

PLAN GENERAL DE LAS PALMAS

CATALOGO

LISTADO GENERAL

BARRIO DE VEGUETA

- 1.- Agustín Millares, 4 / Audiencia, 1.
- 2.- Agustín Millares, 18.
- 3.- Agustín Millares, 25.
- 4.- Armas, 4
- 5.- Armas, 7
- 6.- Audiencia, 5
- 7.- Balcones, 1 / San Agustín, 2 / Espíritu Santo, 2
- 8.- Balcones, 3 - Espíritu Santo, 4
- 9.- Balcones, 4
- 10.- Balcones, 9 / Agustín Millares - Espíritu Santo, 10
- 11.- Balcones, 11 - Espíritu Santo, 12
- 12.- Balcones, 13.
- 13.- Balcones, 15 - Espíritu Santo
- 14.- Balcones, 17.
- 15.- Balcones, 20
- 16.- Callejones / Eufemiano Jurado (Cementerio).
- 17.- Calvo Sotelo / Avda. Marítima / Mendizábal, 1
- 18.- Castillo, 1 - Santa Bárbara, 8
- 19.- Castillo, 3 - Santa Bárbara, 10
- 20.- Castillo, 4 / Doramas.
- 21.- Castillo, 5 - Santa Bárbara, 12
- 22.- Castillo, 6 - Juan de Quesada, 11
- 23.- Castillo, 7 - Santa Bárbara, 14.
- 24.- Castillo, 8 - Juan de Quesada, 12.
- 25.- Castillo, 9 - Santa Bárbara, 16.
- 26.- Castillo, 10 - Juan de Quesada, 13.
- 27.- Castillo, 11 - Santa Bárbara, 18.
- 28.- Castillo, 13 / Bedmar / Santa Bárbara.
- 29.- Castillo, 18

- 30.- Colón, 8
- 31.- Colón, 12 / Herrería, 4
- 32.- Dr. Chil, 3,5 - Juan E. Doreste, 6, 8
- 33.- Dr. Chil, 6
- 34.- Dr. Chil, 8 / Reyes Católicos, 5.
- 35.- Dr. Chil, 14
- 36.- Dr. Chil, 15
- 37.- Dr. Chil, 15'
- 38.- Dr. Chil, 16
- 39.- Dr. Chil, 17 - López Botas, 6,8,10
- 40.- Dr. Chil, 19, 21, 23 / Dr. Verneau, 1
- 41.- Dr. Chil, 25, 27 / Dr. Verneau, 2
- 42.- Dr. Chil, 26 - Espíritu Santo, 49
- 43.- Dr. Chil, 29 / Luis Millares, 1
- 44.- Dr. Chil, 31 / Luis Millares, 2 / Santa Bárbara, 2
- 45.- Dr. Chil, 33 - Santa Bárbara, 4
- 46.- Dr. Pasteur, 5 / Domingo Doreste
- 47.- Dr. Pasteur, 6 / Juan E. Doreste, 4
- 48.- Dr. Pasteur, 20 / Domingo Doreste.
- 49.- Dr. Ventura Ramírez, 25
- 50.- Dr. Ventura Ramírez, 31 / Paseo de San José,25
- 51.- Dr. Verneau, 3,5
- 52.- Dr. Verneau, 4,6 / López Botas, 16
- 53.- Dr. Verneau, 7
- 54.- Dolores de la Rocha, 4
- 55.- Espíritu Santo, 15
- 56.- Espíritu Santo, 17
- 57.- Espíritu Santo, 27
- 58.- Felipe Massieu, 1 / Balcones, 19
- 59.- Felipe Massieu, 3
- 60.- Felipe Massieu, 5
- 61.- Felipe Massieu, 9 / Espíritu Santo.
- 62.- Hernán Pérez, 12 al 38 / Paseo de San José
- 63.- Herrería, 1

- 64.- Herrería, 3
- 65.- Herrería, 6
- 66.- Herrería, 7
- 67.- Herrería, 9
- 68.- Herrería, 10 / Pelota, 20
- 69.- Juan de Quesada, 1 / Obispo Codina, 5
- 70.- Juan de Quesada, 2
- 71.- Juan de Quesada, 10 - Doramas, 3
- 72.- Juan de Quesada, 20
- 73.- Juan de Quesada, 21 - Clemente Jordán, 2
- 74.- Juan de Quesada, 22 - Verdi, 2
- 75.- Juan de Quesada, 23 - Verdi, 4
- 76.- Juan de Quesada, 26 - Verdi, 10
- 77.- Juan de Quesada, 30 - Ramón y Cajal.
- 78.- Juan de Quesada, 31
- 79.- Juan de Quesada, 32
- 80.- Juan de Quesada, 33, 34,35

- 81.- López Botas, 7
- 82.- López Botas, 13
- 83.- López Botas, 14 / Dr. Verneau, 9
- 84.- López Botas, 24 - Santa Bárbara, 7
- 85.- López Botas, 29,31 - Santo Domingo, 9
- 86.- López Botas, 43 - Pedro Díaz, 8
- 87.- Luis Millares, 4 / Santa Bárbara, 1
- 88.- Luis Millares,5
- 89.- Mendizábal, 2 - Calvo Sotelo.
- 90.- Mendizábal, 27
- 91.- Mendizábal, 36
- 92.- Mesa de León, 1
- 93.- Mesa de León, 2
- 94.- Mesa de León, 3
- 95.- Montesdeoca, 8
- 96.- Montesdeoca, 10
- 97.- Obispo Codina, 3

- 98.- Obispo Codina, 4
- 99.- Obispo Codina, 6
- 100.- Paseo San José, 1
- 101.- Pedro Díaz 3,5 - Sor Brígida, 6
- 102.- Pedro Díaz, 6
- 103.- Pedro Díaz, 23 - Sor Brígida, 22
- 104.- Pedro Díaz, 24 - Sor Jesús, 11
- 105.- Pelota, 10 / Armas
- 106.- Pelota, 11
- 107.- Pelota, 13
- 108.- Pelota, 15
- 109.- Pelota, 19
- 110.- Pelota, 25 / Herrería, 8
- 111.- Pelota, 9,21,23
- 112.- Ramón y Cajal, 1 / Sor Jesús, 25
- 113.- Reloj, 1,3 - Dr. Chil - Espíritu Santo, 35, 37.
- 114.- Reloj, 2,4 / Dr. Chil, 20
- 115.- Reyes Católicos, 1 / Espíritu Santo, 23
- 116.- Reyes Católicos, 3
- 117.- Reyes Católicos, 4
- 118.- Reyes Católicos, 6,8
- 119.- Reyes Católicos, 22 / López Botas, 1
- 120.- Reyes Católicos, 24,26,28
- 121.- Reyes Católicos, 47
- 122.- Reyes Católicos / Fernández Galván / Hernán Pérez (Ermita de nuestra Sra. de los Reyes)
- 123.- Roca Morera, 1 / Avda. Marítima / San Agustín
- 124.- Rosario, 6,8,10
- 125.- San Agustín, 14 / Rutindana, 4
- 126.- San Agustín, 15 - Avda. Marítima, 26
- 127.- San Marcos, 1 / López Botas, 15
- 128.- San Marcos, 2,4,6,8

129.- San Marcos, 10 / García Tello, 25

130.- San Marcos, 26

131.- San Marcos, 28

132.- Santa Bárbara, 5

133.- Santa Bárbara, 15

134.- Sor Brígida Castelló, 3 al 25 /
Paseo de San José, 3

135.- Sor Brígida, 1 - Toledo, 8

136.- Toledo, 6

137.- Plaza de Espíritu Santo, 1 /Espíritu Santo,34
/ Plaza de Santa Ana

138.- Plaza del Espíritu Santo, 2

139.- Plaza del Pilar Nuevo, 2 / Colón /
Herrería, 2 / Pedro Delgado

140.- Plaza del Pilar Nuevo, 4 / Balcones, 22

141.- Plaza de San Agustín, 2

142.- Plaza de San Agustín, 3 "Casa Westerling"

143.- Iglesia Matriz de San Agustín, PL. S.
Agustín - Avda. Marítima, 29

144.- Torre de la Iglesia de San Agustín;
Plaza de San Agustín

145.- Plaza de Santa Ana; Catedral de Canarias

146.- Plaza de Santa Ana, 1 / Espíritu Santo, 22
/Reloj

147.- Plaza de Santa Ana, 2 - Espíritu Santo, 24

148.- Plaza de Santa Ana, 3 - Espíritu Santo, 25

149.- Plaza de Santa Ana, 4 - Espíritu Santo, 26

150.- Plaza de Santa Ana, 5 - Espíritu Santo, 28

151.- Plaza de Santa Ana, 6 - Espíritu Santo, 30

152.- Plaza de Santa Ana, 7 - Espíritu Santo, 32

153.- Plaza de Santa Ana, Casas Consistoriales

154.- Plaza de Santa Ana, 10 - Juan de Quesada

155.- Plaza de Santa Ana / Frias, 1

156.- Plaza de Santa Ana, 12 Palacio Episcopal

157.- Plaza de San Antonio Abad, s/n (Ermita de
San Antonio Abad)

158.- Plaza de San Antonio Abad, 2 / Armas

159.- Plaza de San Antonio Abad, 5 / Pedro de
Algaba, 8

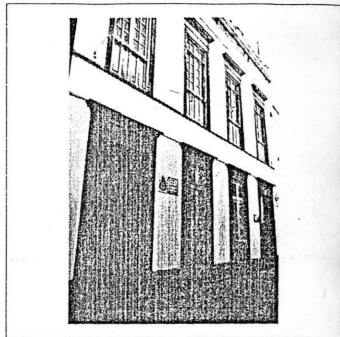
160.- Plaza de Santo Domingo (Iglesia de San-
to Domingo)

161.- Plaza de Santo Domingo, 6 / Pedro Díaz, 1

Denominación

Situación Calle Agustín Millares, nº 4 / Audiencia, nº 1

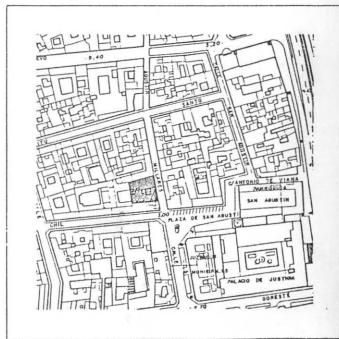
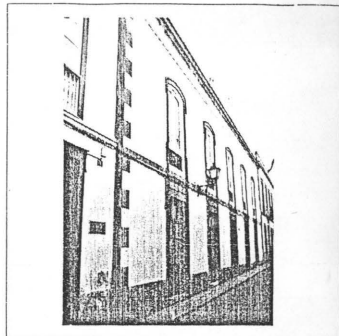
Barrio	Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es			
Fechas	1ª mitad del S. XIX.		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial y Oficina		
Usos anteriores	Residencial		
Estado de conservación	Bueno Ha tenido una reforma reciente con cambio de la carpintería de los huecos y cierre - con cantería de los huecos centrales de planta baja.		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 C.H.a. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado neoclásico tradicional. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Conservación - Rehabilitación Alta - Ordenanza 1 A del PEPRI 		



Denominación

Situación Calle Agustín Millares, nº 18

Barrio	Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es	n/f		
Fechas	1.869 (proyecto)		
Propiedad			
Tenencia	Ministerio de Justicia		
Usos actuales	Administrativo. Público		
Usos anteriores	Residencial		
Estado de conservación	Bueno Fidelidad con el proyecto original.		
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 6. 1.097-172-1.869-208		
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado de tradición clásica. Valor de conjunto en el contexto de la calle.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta - Ordenanza 1 A del PEPR 		

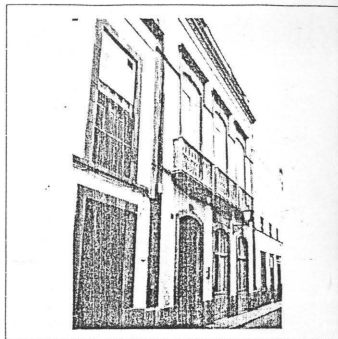


Denominación

CASA DE AGUSTIN MILLARES

Situación Calle Agustín Millares, nº 25

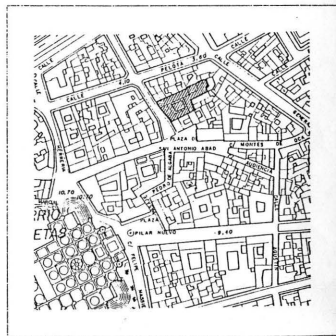
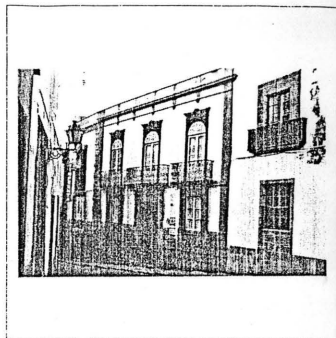
Barrio	Vegueta	Área homogénea	5
Autor/es	Francisco de la Torre		
Fechas	24 de Marzo de 1.876 (P.R.A.)		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Despacho Profesional		
Usos anteriores	Despacho Profesional (p.b.), Residencial (p.a.)		
Estado de conservación	Bueno Fidelidad con el proyecto original		
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 10; exp. 1889-240-1.876-21		
Observaciones	En esta casa vivió el historiador D. Agustín Millares		
Justificación	Valor histórico. Valor arquitectónico. Alzado de tradición clásica.		
Valoración	"CH"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Ordenanza 1 A del PEPRI		



Denominación

Situación Calle Armas, n.º 4

Barrio	Vegueta	Área homogénea S
Autorías	Joaquín Micas (P.R.F.)	
Fechas	S. XVI - S. XVII; 13.11.1.895 (P.R.F.)	
Propiedad	Privado	
Tenencia		
Usos actuales	Despacho Profesional (p.b.), Residencial (p.a.)	
Usos anteriores	Residencial	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2	
Documentación/ Información	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973) A.H.P. de L.P.: P. y O. n.º exp. 2693-431-1.896-2-2 Levantamiento	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado con mezcla de elementos del S. XIX y de la arquitectura doméstica tradicional. Ejemplo de casa con patio con columnas, centrado y en 2ª crujía y con el acceso algo girado. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Conservación - Rehabilitación Media - Ordenanza 1 A del PEPRI 	



Denominación

Situación Ar ma, 7

Barrio **Vegueta** Area homogénea s.

Autor/es

Fechas **h.s. XVIII**Propiedad **Privada**

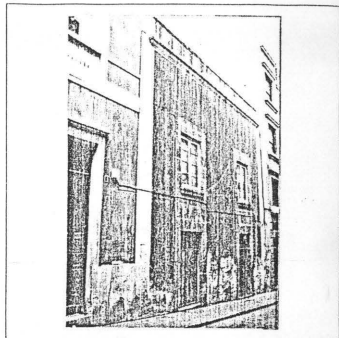
Tenencia

Usos actuales **Residencial.**

Usos anteriores

Estado de conservación **Regular**Protección actual **C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5-4-73;BOE 2-5-1.973).**Documentación/
Información

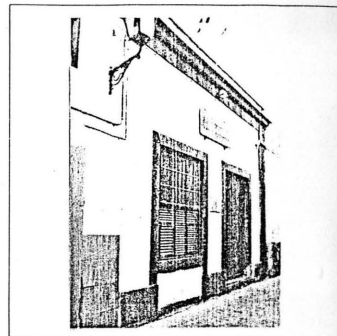
Observaciones

Justificación **Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura tradicional gran canaria. Afectado por la declaración monumental del C.H.A. del Barrio de Vegueta.**Valoración **"C"**Niveles de actuación **- Rehabilitación media.**

Denominación

Situación Audiencia, 5

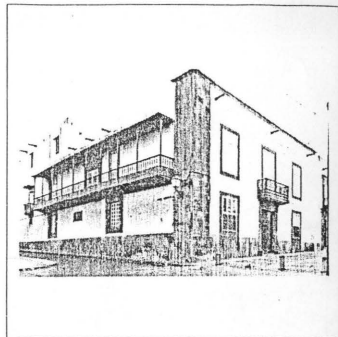
Barrio	Vegueta	Área homogénea S.
Autor/es		
Fechas	h. 1ª mitad S. XIX	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Cultural	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Buena	
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5-4-73; BOE. 2-5-1.973)	
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura tradicional canaria del neoclásico. Integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.	



Denominación

Situación Calle Balcones, 1/S. Agustín, 2/Espiritu Santo, 2

Barrio	Vegueta	Área homogénea S.
Autor/es		
Fecha/s	S. XVIII	
Propiedad	Pinto de la Rosa. Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores	idem.	
Estado de conservación	Regular.	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 881/73 de 5-4-73; BOE. 2-5-1.973)	
Documentación/ Información	Martín Rodríguez, F.G., 1.978 p. 273 Levantamiento.	
Observaciones	La actual edificación - con algunas obras posteriores - data de 1.700, momento en que Agustín de Niz Torres la reedifica desde los cimientos, costando más de 20.000 pesos.	
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura tradicional canaria con largo balcón cubierto con balaustres torneados y pies derechos, así como otro más pequeño con antepecho de entrelazos (lateral hacia C/ San Agustín). Fachada (C/ Balcones, 1) neoclásico. Catalogado en el PEPRI e integrante del C.H.A. de Vegueta.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Conservación.	



Denominación

Situación Calle Balcones, 3 - Espiritu Santo, 4

Barrio | Vegueta | Área homogénea S.

Autor/es

Fechas | S. XVII (fachada C/ Balcones); h. 1900 (fachada C/ Espiritu Santo).

Propiedad

Privada.

Tenencia

Usos actuales

Residencial.

Usos anteriores

idem.

Estado de conservación

Regular.

Protección actual

C.H.A. "Barrio de Vegueta"; D. 881/73 de 5-4-73; BOE 2-5-1.973

Documentación/
InformaciónGALANTE GÓMEZ, F. (1983), pp. 109-110
MARTÍN RODRÍGUEZ, F.G. (1983), pp. 238 - 239

Observaciones

Justificación

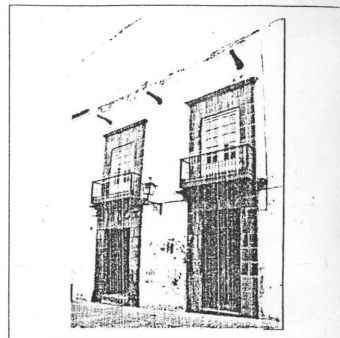
Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura doméstica canaria del siglo XVII. Integración en la calle de los Balcones, conjunto histórico del - barrio de Vegueta.

Valoración

"C"

Niveles de actuación

- Restauración.



Denominación

Situación Calle Balcones, 4

Barrio Vegueta Área homogénea S.

Autor/es

Fechas L.S. XVIII

Propiedad Privada

Tenencia

Usos actuales Residencial y despacho profesional.

Usos anteriores Residencial.

Estado de conservación Bueno.

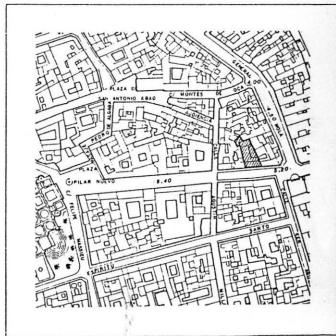
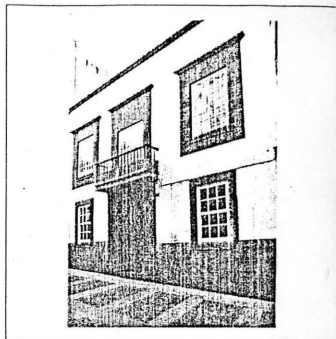
Protección actual PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2
C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D.5-4-73; BOE 2-5-1.973).Documentación/
Información Levantamiento.

Observaciones

Justificación Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura canaria de transición al -
neoclásico, con protagonismo de elementos tradicionales. Catalogada en el
PEPRI e integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.

Valoración "C"

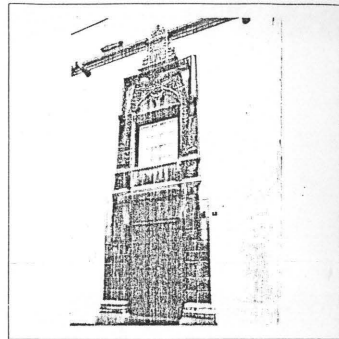
Niveles de actuación - Conservación.



Denominación

Situación Calle Balcones, 9

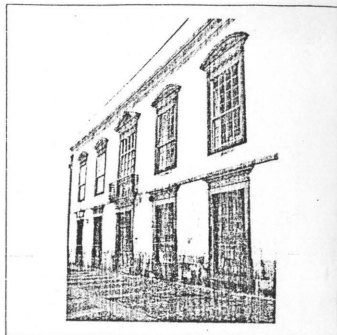
Barrio	Vegueta	Área homogénea S.
Autor/es		
Fecha/s	S. XVI (con reformas posteriores).	
Propiedad	Excmo. Cabildo Insular de Gran Canaria.	
Tenencia	Universidad Internacional Pérez Galdós	
Usos actuales	Cultural.	
Usos anteriores	Residencial.	
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 1 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5-4-73; BOE. 2-5-1.973)	
Documentación/ Información	Galante Górez, 1983, p. 106 Hernández Perera, 1984, p. 216 López García, J.S., 1980, pp. 356-358 Martín Rodríguez, F.G., 1978, pp. 210-211 Martínez de la Peña, 1970, p. 412. Levantamiento.	
Observaciones	Los constructores del edificio en el siglo XVI fueron los Moxica. En 1680 la adquieren los Matos que colocan su escudo familiar en lo alto del frontis.	
Justificación	Valor arquitectónico. Interesante ejemplo de arquitectura tradicional canaria. Destaca la portada principal, clasificable en el primer plateresco con ascendientes góticos. Protegida por el PEPRI e integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Conservación.	



Denominación

Situación Calle Balcones, 11/Espíritu Santo, 12

Barrio	I Vegueta	Área homogénea s.
Autor/es	Francisco Saenz de Oiza (P.R.A.)	
Fechas	h. fines S. XVIII, 1ª S. XIX; 1985 (P.R.A.)	
Propiedad	Excmo. Cabildo Insular de Gran Canaria.	
Tenencia	idem.	
Usos actuales	Museo	
Usos anteriores	E.T.S. Arquitectura; Entidad Bancaria.	
Estado de conservación	Regular (fachada)	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D.S-4-73, BOE 2-5-1.973)	
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Fachada representativa de la arquitectura neoclásica canaria. Protegida por el PEPRI y por la declaración oficial del conjunto "Barrio de Vegueta".	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Especial. - Reutilización como edificio público, uso cultural. 	



Denominacion

Situacion Calle Balcones, 13

Barrio **Vegueta** Área homogénea S.

Autor/es

Fechas **S. XVII**Propiedad **Privada.**

Tenencia

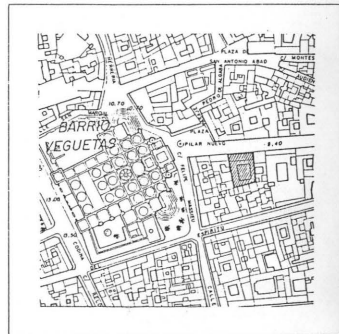
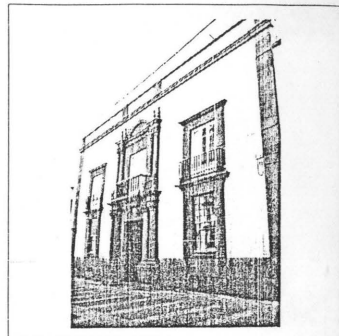
Usos actuales

Usos anteriores **Residencial.**Estado de conservación **Malo.**Protección actual **PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2
C.N.A. de Vegueta, D. 881/73 de 5-4-73; BOE. 2-5-1.973**Documentación/
Información **López García, J.S. (1.980), pp. 356-358
Martín Rodríguez, F.G., (1.978), p. 239
Levantamiento.**Observaciones **El 16 de Enero de 1878 el arquitecto José A. López Echegarreta firma un proyecto de reforma, transformando en puerta una ventana con marcos de cantería y repisa labrada.**Justificación **Valor arquitectónico. Interesante ejemplo de arquitectura canaria del seiscientos. Portada con decoración arcaizante de puntas de diamante, tacos y temas vegetales. Protegida en el PEPRI e integrante del C.N.A. del Barrio de Vegueta.**Valoración **"B"**Niveles de actuación **- Restauración.**

Denominación

Situación Calle Balcones, nº 15/Espiritu Santo.

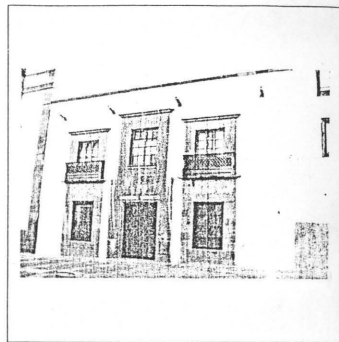
Barrio	I Vegueta	Área homogénea S.
Autor/es	Laureano Arroyo y Velasco (P.R.A.)	
Fechas	S. XVII ; 1.892 (P.R.A.).	
Propiedad	Tomás Zarate.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores	Residencial.	
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 1 C.H.A. "Barrio de Vegueta" D. 881/73 de 5.4.73; BOE 2-5-1.973	
Documentación/ Información	López García, J.S., (1980), pp. 356-358 Martín Rodríguez, F.G., (1978), p. 237 Rodríguez Díaz de Quintana, (1978), p. 129 A.H.P. 2649-385-1892-2 Levantamiento.	
Observaciones	La fachada de la casa fue contratada en 1597 por Jacinto Mendoza y Betancourt, (racionero de la Catedral) con el cantero Cristóbal González, vecino de Arucas. El 16 de Agosto de 1892 firmó Laureano Arroyo y Velasco el proyecto de reforma y ampliación.	
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura tradicional canaria con utilización de elementos de tradición renacentista. Catalogada en el PEPRI e integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Conservación.	



Denominación

Situación Calle Balcones, nº 17

Barrio	I Vegueta	Área homogénea S.
Autor/es		
Fecha/s	h.s. XVIII	
Propiedad	Conde de la Vega Grande. Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Museístico	
Usos anteriores	Residencial.	
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (f.D. 544.73;BOE 2-5-1.973)	
Documentación/ Información	Levantamiento.	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Interesante fachada de arquitectura tradicional gran-canaria, catalogada en el PEPRI e integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Conservación.	



Denominación

Situación Calle Balcones, n° 20

Barrio | Vegueta | Área homogénea S.

Autor/es

Fechas | h.s. XVIII (p.b.); 1ª mitad S. XIX (p.a.)

Propiedad | Privada

Tenencia

Usos actuales | Residencial, despacho profesional.

Usos anteriores

Estado de conservación | Bueno.

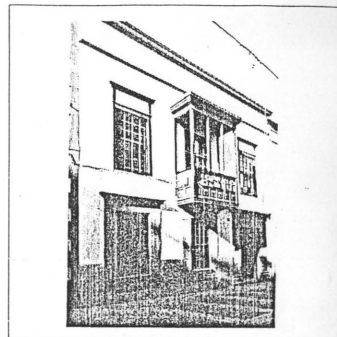
Protección actual | PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3
C.N.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5473, BOE. 2-5-1.973)Documentación/
Información

Observaciones

Justificación | Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura canaria tradicional con anchos marcos de cantería en planta baja y planta alta característica del neoclásico isleño. Catalogada en el PEPRI e integrante del conjunto del Barrio de Vegueta.

Valoración | "C"

Niveles de actuación | - Rehabilitación media.

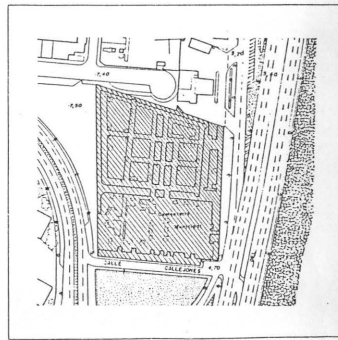
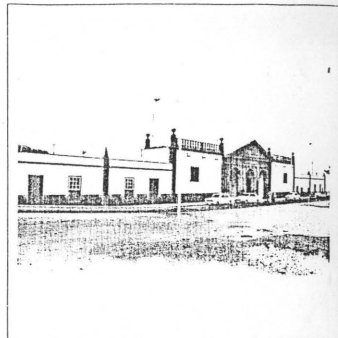


Denominación

CEMENTERIO CATOLICO DE SAN CRISTOBAL

Situación Calle Callejones / Eufemiano Jurado

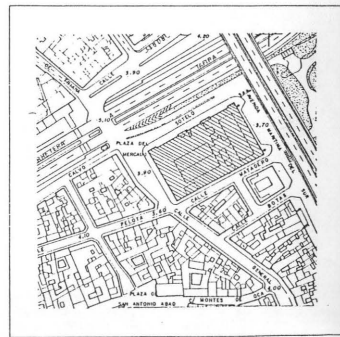
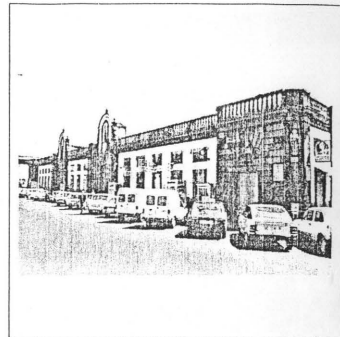
Barrio	Vegueta	Area homogénea	S
Autorías	Luján Pérez (P), Laureano Arroyo Velasco (P.R.A.). M. Ponce de León (P). J.A. López Echegarreta (P).)
Fechas	1.811 (P), 1.812 (I.O.), 1.892-1.894(P.R.A.) 1.862-1.874.(nichos)		
Propiedad	Excmo. Ayuntamiento de Las Palmas.		
Tenencia			
Usos actuales			
Usos anteriores			
Estado de conservación	Buena		
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación e Información	HERRERA-PIQUE, A., 1.982, p. 171 MADOZ PASCUAL, 1.849, Vol XII, p. 620 RODRIGUEZ DÍAZ DE QUINTANA, M., 1.978, p. 119 A.H.P. de L.P.: P. y O. nº exp. 989-1.859-101 A.H.P. de L.P.: O. y P. nº exp. 1.872 A.H.P. de L.P.: O. y P. nº exp. 133-1.876		
Observaciones	En 1.804 Carlos III ordena se construyan, por razones higiénicas, los cementerios fuera de las poblaciones. Los proyectos de Ponce de León y López Echegarreta son sólo de capillas sepulcrales.		
Justificación	Valor histórico. Valor arquitectónico. Pórtico de orden toscano. Las capillas sepulcrales son historicistas "neogóticas".		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	- Restauración de capillas y monumentos dañados. - Ordenanza específica.		



Denominación MERCADO MUNICIPAL DE VEGUETA

Situación Calle Calvo Sotelo, nº 1 / Avda. Marítima/Mendizabal, 1

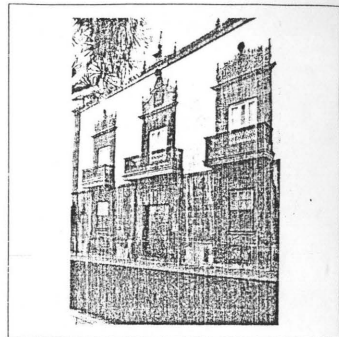
Barrio	Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es	Manuel de Orúa y Arocha. Arquitecto Municipal (P.R.A.)		
Fechas	1.853(P); 1.854 (P.O); 1.858 (F.O.); 1.949 (P.R.A.)		
Propiedad	Excmo. Ayuntamiento de Las Palmas		
Tenencia			
Usos actuales	Mercado de abasto		
Usos anteriores	El mismo.		
Estado de conservación	Regular		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información	DENIZ GRECK; D. p. 202 HERNANDEZ GUTIERREZ, S., (1.985,) Revista Bana pg. 25. RODRIGUEZ DIAZ DE QUINTANA, M., 1.978, pp. 99, 140 TOMAS RODRIGUEZ, P. 1.970, pp. 709, 750-751 PEREZ PARRILLA, S., (1.985) Revista Baja pg. 57 A.H.P. de L.P.: O. y P. nº 5 exp. 79-1.867 A.H.P. de L.P.: O. y P. nº 11 exp. 206-1.891 Catálogo PEPRI Vegueta - Triana; Ficha nº 1		
Observaciones	El primer proyecto, no realizado, fué de Manuel Ponce de León y Falcón (1.849). Dejó sólo los cimientos.		
Justificación	Valor arquitectónico alto. Alzado neoclásico académico. Buena ampliación por el lado este en 1.949.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Ordenanza singular del PEPRI Los carteles y toldos se adecuarán a la normativa del PEPRI		



Denominación

Situación Calle Castillo, nº 1

Barrio	Vegueta	Área homogénea s.
Autor/es		
Fecha/s	S. XVIII (reforma posterior)	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores	idem.	
Estado de conservación	Bueno. Sólo conserva de la primitiva construcción la fachada, el resto ha sido reformado.	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 1 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 881/73 de 5.473; BOE. 2-5-1.973)	
Documentación/ Información	Martín Rodríguez, F.G., (1.978), p. 269 Martínez de la Peña, D., (1.970), p. 413.	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Interesante ejemplo de arquitectura doméstica gran Canaria con predominio de cantería en los paramentos y destacado repertorio decorativo floral. Catalogado en el PEPRI e integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Conservación.	



Denominación

CASA QUINTANA

Situación Calle Castillo, nº 3 - Calle Sta. Bárbara, nº 10

Barrio	Vegueta	Area homogénea	S
Autor/es			
Fechas	1ª mitad del S. XIX ; 1.824 (T.O.).		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores	lo mismo		
Estado de conservación	Bueno		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información	FRAGA GONZALEZ, C., 1.976, p. 51 HERRERA PIQUE, A., 1.982, p. 174 MARTIN RODRIGUEZ, F.G., 1.978, p. 283 RODRIGUEZ DIAZ DE QUINTANA, 1.978, p. 29		
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico alto. Alzados neoclásicos, más simple el de la trasera. Interesan te ejemplo de casa con patio centrado en 2ª crujía. Un 2º patio en la trasera. Valores en el conjunto, el de más carácter de la ciudad. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Conservación - Rehabilitación Media - Ordenanza 1 A del PEPRI 		



Denominación

CASA AGUSTIN MANRIQUE

Situación Calle Castillo, nº 4 / Doramas, nº 1

Barrio	Vegueta	Arec homogénea s
Autor/es	- Manuel Ponce de León y Falcón (P) C/ del Castillo. Francisco de la Torre (P) fachada al jardín.	
Fechas	1.816 (t.o.) h. 1.840 (P. fachada ppal.). 1.867 (fachada posterior)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	lo mismo	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 1 C.N.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)	
Documentación/ Información	HERRERA PIQUE, P. (1.978) MADOZ, P. (1.849) MARTIN RODRIGUEZ, F.G., 1.978, p. 283 RODRIGUEZ DIAZ DE QUINTANA, 1.978, p. 29 Catálogo Vegueta - Triana: ficha nº 30 A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 5; exp. 709-148-1.867-48	
Observaciones	Única zona ajardinada del barrio. Se amplían los jardines en terreno ganado al barranco y por promoción del Ayuntamiento en 1.868.	
Justificación	Valor arquitectónico en el conjunto de más carácter en la ciudad. Alzados neoclásicos con ciertos elementos románticos. Ejemplo interesante con espléndidos patios. Catalogada en el PEPRI Vegueta - Triana.	
Valoración	"A"	
Niveles de actuación	- Conservación - Rehabilitación Media - Ordenanza 1 B del PEPRI - Conservación del jardín.	



Denominación

Situación Calle Castillo, nº 5 - Calle Sta. Bárbara, nº 12

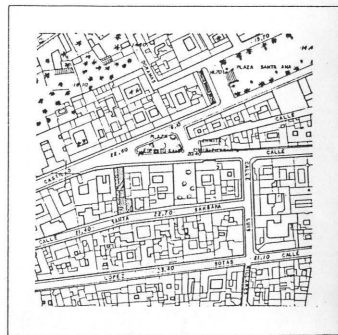
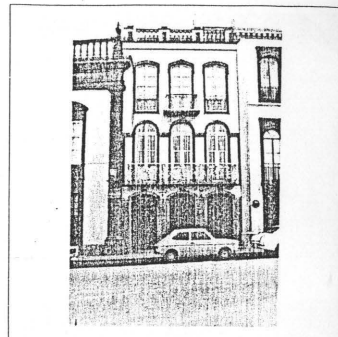
Barrio	Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es	Julián Cirilo Moreno		
Fecha/s	3 de Noviembre de 1.870		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)		
Usos anteriores			
Estado de conservación	Bueno a C/ Castillo ; Regular a C/ Santa Bárbara		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: O. y P. nº ; exp. 1380-180-1.871-48		

Observaciones

Justificación Valor arquitectónico. El alzado de la calle Castillo es neoclásico con elementos románticos. Está en el conjunto de más carácter de la ciudad. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.

Valoración "C"

Niveles de actuación
 - Rehabilitación Alta
 - Ordenanza 1 A del PEPRI

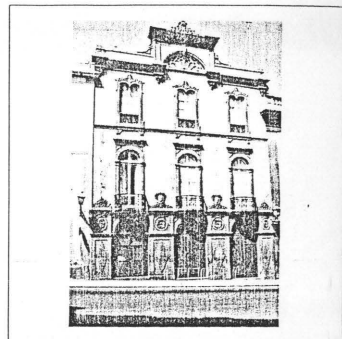


Denominación

CASA CASTILLO

Situación Calle Castillo nº 6 / Juan de Quesada nº 11.

Barrio	Vegueta.	Área homogénea S
Autor/es	M. Ponce de León.	
Fechas	1.867 (P).	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales		
Usos anteriores	Docente, residencial.	
Estado de conservación	Malo.	
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado 2 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D 5.4.73; BOE 2.5.1973).	
Documentación/ Información	HERRERA PIQUE, A. (1.982), p. 174. RODRIGUEZ DIAZ DE QUINTANA, (1.978), p. 29. A.H.P. L.P. 702-148-1867-41.	
Observaciones	Única zona ajardinada del barrio. Se amplían los jardines en terreno ganado al barranco y por promoción del Ayuntamiento en 1.868.	
Justificación	Alto valor arquitectónico. Alzado romántico. Valor por el entorno. Catalogado en el PEPRI Vegueta-Triana e integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"B".	
Niveles de actuación	- Restauración - Rehabilitación alta. - Ordenanza 1B del PEPRI.	



Denominación

Situación Calle Castillo, nº 7 / Calle Sta. Bárbara, nº 14

Barrio	Vegueta	Area homogénea	S
Autor/es	Felipe Massieu		
Fecha/s	1.869 (P)		
Propiedad			
Tenencia	Ministerio de Justicia		
Usos actuales	Juzgado de familia		
Usos anteriores	Residencial		
Estado de conservación	Buena Se realizó con cuatro huecos.		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: O. y P. nº 6; exp. 1006-172-1.869-117		
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado neoclásico con ciertos elementos románticos. Está en el conjunto urbano de más carácter de la ciudad.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Ordenanza 1 A del PEPRI		

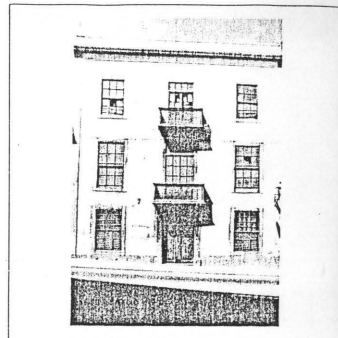


Denominación

CASA VAN DE WALLE

Situación Calle Castillo, nº 8 / Juan de Quesada, nº 12

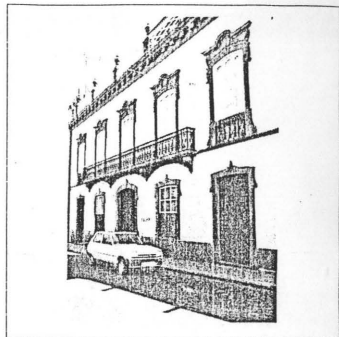
Barrio	I	Área homogénea	S
	Vegueta		
Autor/es			
Fechas	h. fines S. XVIII		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales			
Usos anteriores	Residencial		
Estado de conservación	Malo		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2		
Documentación/ Información	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BDE.2.5.1.973)		
Observaciones	Única zona ajardinada del barrio. Terreno ganado al barranco por promoción del Ayuntamiento de los años sesenta del S. XIX.		
Justificación	Valor arquitectónico alto. Alzado neoclásico con ventanas de guillotina. Parcela con jardín a Juan de Quesada.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Restauración - Rehabilitación Media 		



Denominación

Situación Calle Castillo, nº 9 / Calle Sta. Bárbara, nº 16

Barrio	Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es	Manuel Ponce de León y Falcón		
Fechas	1.859		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores	el mismo		
Estado de conservación	Bueno		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información	RODRIGUEZ DÍAZ DE QUINTANA, 1.978, p. 29 LEVANTAMIENTO.		
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico alto. Alzado con elementos románticos. Ejemplo interesante de casa patio y traspatio a C/ Sta. Bárbara. Situación en el entorno de más carácter de la ciudad. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana, Integrante en el C.H.A. del Barrio de Vegueta.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Conservación - Rehabilitación Media - Ordenanza 1 A del PEPRI 		

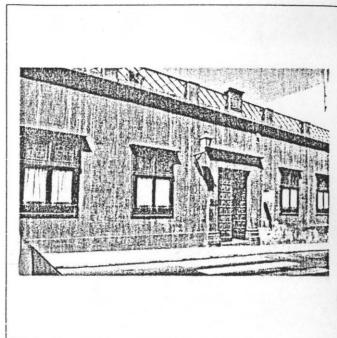


Denominación

CASA VERDUGO

Situación Calle Castillo, nº 10 - Juan de Quesada, nº 13

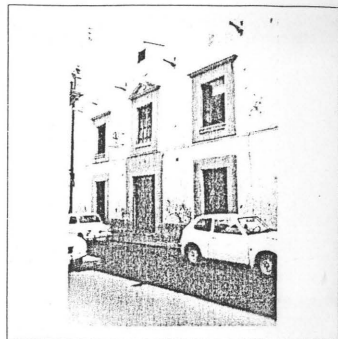
Barrio	Vegueta	Área homogénea 5
Autor/es		
Fecha/s	S. XVIII	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Despacho profesional y residencial	
Usos anteriores	Residencial	
Estado de conservación	Regular	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)	
Documentación/ Información	MARTIN RODRIGUEZ, F.G., 1.978, p. 273 Levantamiento	
Observaciones		
Justificación	Alto valor arquitectónico. Alzado neoclásico tradicional. Espléndido ejemplo de casa-patio, centrado, en 2ª crujía y con el acceso en el eje. Parque la con jardín trasero a C/ Juan de Quesada. La verja trasera es de la 2ª mitad del S. XIX. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Ordenanza I B del PEPRI - Restauración de la fachada al jardín y conservación de éste.	



Denominación CASA ALFARO

Situación Calle Castillo, nº 11/Sta. Bárbara, nº 18

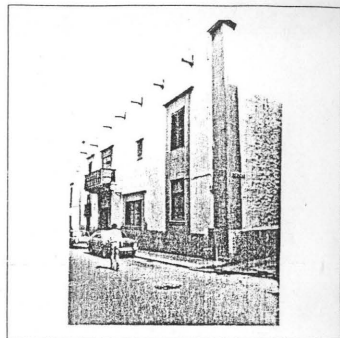
Barrio	Vegueta	Area homogenea S
Autor/es		
Fechas	S. XVIII	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales		
Usos anteriores		
Estado de conservacion	Regular	
Proteccion actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3. C.H.A. "Barrio de Vegueta"	
Documentacion/ Informacion	López García, J.S., 1983, pp. 356-358 Martín Rodríguez, F.G., 1978, pp. 269-270 A.H.P. 1542-192-1872-92	
Observaciones	El 6 de Junio de 1.864 Francisco de la Torre firma un proyecto de reforma para esta casa, que se llevó a efecto.	
Justificacion	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura doméstica canaria con elementos de tradición gótica y tardorenacentista arcaizantes. Catalogada en el PEPRI e integrante del Conjunto Histórico del barrio de Vegueta.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación media. - El cartel se adecuará a la Normativa del PEPRI.	



Denominación

Situación Calle Castillo, nº 13 /Bed mar/Santa Bárbara

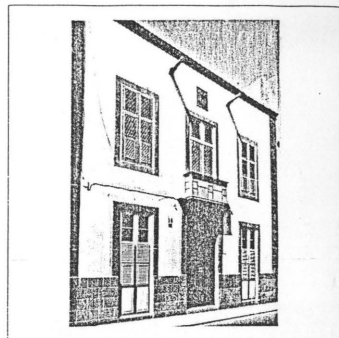
Barrio	I	Área homogénea s.
Autor/es	Vegueta	
Fechas	S. XVII (reformas posteriores).	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2. C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 881/73 de 5.473; BOE. 2-5-1.973).	
Documentación/ Información	Martín Rodríguez, F.G., 1.978, p. 238	
Observaciones	La casa fue construida por la familia Padilla en el siglo XVII; en el siglo XVIII pertenecía a los Bravo.	
Justificación	Valor arquitectónico. Interesante ejemplo de arquitectura doméstica canaria. Previamente Catalogada en el PEPRI, también está protegida por efecto del conjunto histórico de Vegueta.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Conservación.	



Denominación

Situación Calle Castillo, nº 18

Barrio	Vegueta	Area homogénea S.
Autor/es		
Fechas	h. 1ª mitad S. XIX	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores	idem.	
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3	
Documentación/ Información	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.473, BOE. 2-5-1.973)	
Observaciones	En fachada presenta el escudo del canónigo galdense D. Marcos Verde de Aguilar y Trejo, trasnieto del Guanarteme (S.XVII).	
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura neoclásica isleña con presencia de elementos tradicionales como las carpinterías del balcón y gárgolas de cañón. Catalogado en el PEPRI e integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación media.	



Denominación

Situación Calle Colón, nº 8

Barrio **Vegueta** Área homogénea S.

Aulor/es

Fechas

h. s. XVII

Propiedad

Excmo. Cabildo Insular de Gran Canaria.

Tenencia

Usos actuales

Almacén

Usos anteriores

Residencial.

Estado de conservación

Regular

Protección actual

C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D.5.473, BOE. 2.5.1.973)

Documentación/
Información

Observaciones

Justificación

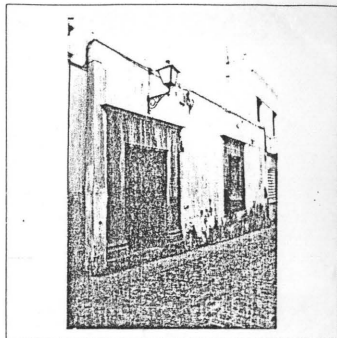
Valor arquitectónico. Arquitectura tradicional de Gran Canaria. Integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.

Valoración

"C"

Niveles de actuación

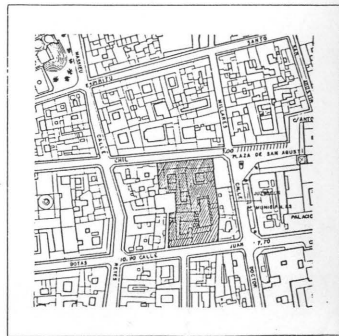
- Rehabilitación media.



Denominación

Situación Calle Dr.Chil, n° 3,5 / Juan E. Doreste, n° 6,8

Barrio	Vegueta	Area homogénea S
Autor/es		
Fechas	h. mitad del S. XIX (C/ Dr. Chil) h. 1.890-1.920 (C/ Juan E. Doreste)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	lo mismo	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)	
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Interesante ejemplo de arquitectura neoclásica isleña (C/ Dr. Chil). Alzado trasero (C/ Juan E. Doreste) ecléctico académico. Catalogado en el PEPRI e integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Conservación - Rehabilitación Alta	

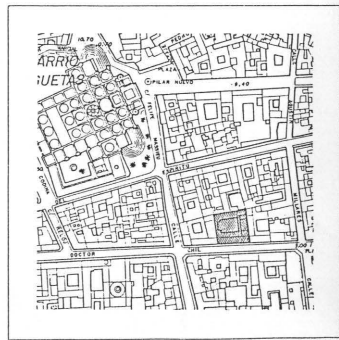
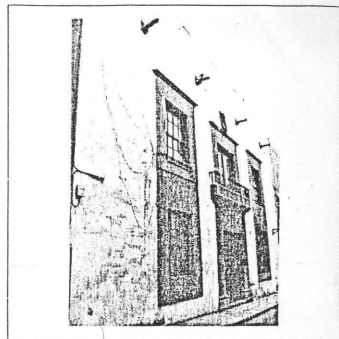


Denominación

CASA DIAZ DE AGUILAR.

Situación Calle Doctor Chill nº 6.

Barrio	Vegueta.	Área homogénea	S
Autor/es			
Fechas	h. s. XVIII.		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores	El mismo.		
Estado de conservación	Bueno.		
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana. Grado 2. C.H.A. "Barrio de Vegueta". (D. 5.4.73, BOE 2.5.1973).		
Documentación/ Información			
Observaciones	En fachada presenta el balcón concedido por los Reyes Católicos a D. Fernando Guanarteme de Agáldar.		
Justificación	Valor arquitectónico. Muestra de arquitectura tradicional de Gran Canaria. Catalogado en el PEPRI e integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	- Conservación.		

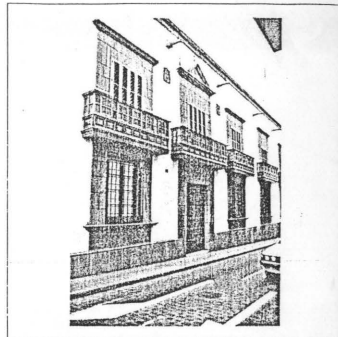


Denominación

CASA CONDES DE LA VEGA GRANDE.

Situación Calle Doctor Chil nº 8 / Reyes Católicos nº 5.

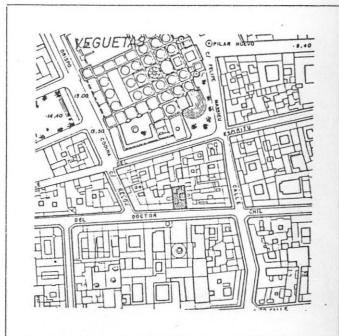
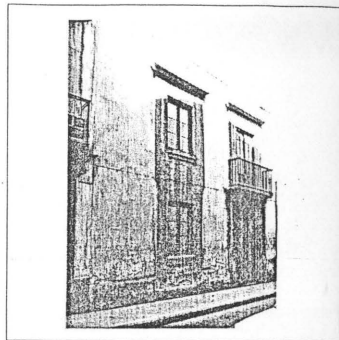
Barrio	I Vegueta	Área homogénea S
Autor/es		
Fechas	S. XVIII.	
Propiedad	Condado de la Vega Grande.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores	El mismo.	
Estado de conservación		
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana. Grado 2. C.H.A. "Barrio de Vegueta", D. 881/73 de 5.4.73; BOE 2.5.1973.	
Documentación/ Información	LOPEZ GARCIA, J.S., 1.980, p. 356-358. MARTIN RODRIGUEZ, F.G., 1.978, p. 270. LEVANTAMIENTO.	
Observaciones	La casa fue fabricada hacia mediados del siglo XVIII por el primer conde de la Vega Grande, Fernando Bruno del Castillo Ruiz de Vergara (1.714-1.788), aprovechando el solar resultante del derribo de casas anteriores.	
Justificación	Valor arquitectónico. Interesante ejemplo de la arquitectura tradicional grancanaria, portadas con frontones y particular secuencia de balcones descubiertos. Catalogado en el PEPRI e integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"B".	
Niveles de actuación	- Conservación.	



Denominación

Situación Calle Doctor Chil n° 14.

Barrio	Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es			
Fechas	h. s. XVII.		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales			
Usos anteriores	Residencial.		
Estado de conservación	Regular.		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana. Grado 3. C.H.A. "Barrio de Vegueta", (D. 5.4.73; BOE 2.5.1973).		
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Arquitectura tradicional canaria. Protegida por el PEPRI e integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.		
Valoración	"0".		
Niveles de actuación	- Restauración.		



Denominación

Situación Calle Doctor Chil nº 15.

Barrio Vegueta. Área homogénea S

Autor/es

Fechas h. s. XVII

Propiedad Compañía de Jesús.

Tenencia

Usos actuales Residencial

Usos anteriores El mismo.

Estado de conservación Bueno.

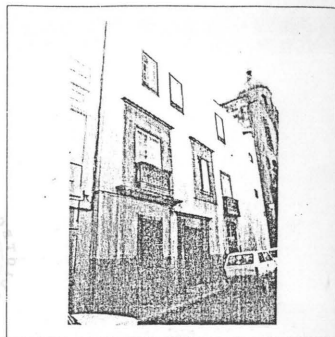
Protección actual PEPRI Vegueta-Triana, Grado 3
C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73; BOE, 2.5.1973).Documentación/
Información LEVANTAMIENTO.

Observaciones

Justificación Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura tradicional canaria con disposición irregular de huecos. Catalogado en el PEPRI e integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.

Valoración "C"

Niveles de actuación - Rehabilitación media.

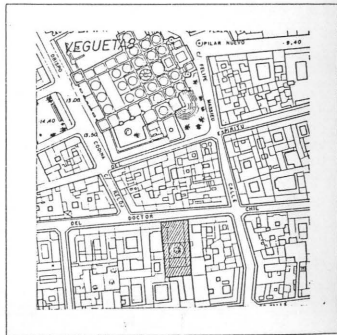


Denominación

IGLESIA DE SAN FRANCISCO DE BORJA.

Situación Calle Doctor Chil nº 15 bis.

Barrio	Vegueta	Área homogénea S
Autor/es	Juan Visentelo.	
Fechas	1.722-1.756.	
Propiedad	Compañía de Jesús.	
Tenencia		
Usos actuales	Social: Culto católico.	
Usos anteriores	El mismo.	
Estado de conservación	Buena.	
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado 1 C.H.A. "Barrio de Vegueta", (D. 5.4.73, BOE 2.5.1973)	
Documentación/ Información	FRAGA GONZALEZ, C. 1.977, p. 214 FRAGA GONZALEZ, C. 1.982, pp. 114-115 HERNANDEZ PERERA, J. 1.984, pp. 268-269 MADOZ, Pascual, 1.849, Vol. XII, P. 617. RUIJEU DE ARMAS, A. 1.950, T. III, 1ª parte, p. 298-299. LEVANTAMIENTO.	
Observaciones	A fines del s. XVII el inquisidor D. Andrés Romero había reformado su casa para que se instalara el Colegio de la Compañía de Jesús; la iglesia se realiza con posterioridad.	
Justificación	Valor histórico y arquitectónico. Interesante ejemplo de arquitectura religiosa barroca. Portada con columnas salomónicas. Planta tipo "jesuítico", de cruz latina, abovedado con cúpula en el crucero. Edificio más importante del barroco en gran Canaria. Catalogado en el PEPRI e integrante del C.H.A. del "Barrio de Vegueta."	
Valoración	"A"	
Niveles de actuación	- Conservación.	

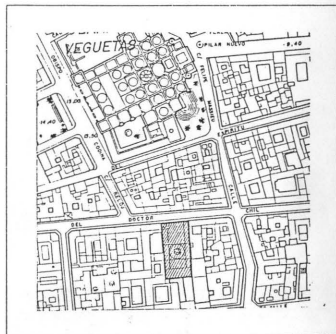


Denominación

IGLESIA DE SAN FRANCISCO DE BORJA.

Situación Calle Doctor Chil nº 15 bis.

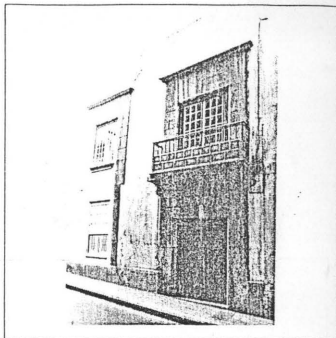
Barrio	Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es	Juan Visentelo.		
Fechas	1.722-1.756.		
Propiedad	Compañía de Jesús.		
Tenencia			
Usos actuales	Social: Culto católico.		
Usos anteriores	El mismo.		
Estado de conservación	Buena.		
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado 1 C.H.A. "Barrio de Vegueta", (D. 5.4.73, BOE 2.5.1973)		
Documentación/ Información	FRAGA GONZALEZ, C. 1.977, p. 214 FRAGA GONZALEZ, C. 1.982, pp. 114-115 HERNANDEZ PERERA, J. 1.984, pp. 268-269 MADOZ, Pascual, 1.849, Vol. XII, P. 617. RUMEU DE ARMAS, A. 1.950, T. III, 1ª parte, p. 298-299. LEVANTAMIENTO.		
Observaciones	A fines del s. XVII el inquisidor D. Andrés Romero había reformado su casa para que se instalara el Colegio de la Compañía de Jesús; la iglesia se realiza con posterioridad.		
Justificación	Valor histórico y arquitectónico. Interesante ejemplo de arquitectura religiosa barroca. Portada con columnas salomónicas. Planta tipo "jesuítico", de cruz latina, abovedado con cúpula en el crucero. Edificio más importante del barroco en gran Canaria. Catalogado en el PEPRI e integrante del C.H.A. del "Barrio de Vegueta."		
Valoración	"A"		
Niveles de actuación	- Conservación.		



Denominación

Situación Calle Doctor Chil nº 16.

Barrio	Vegueta	Área homogénea S
Autor/es		
Fechas	h. s. XVII	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores	El mismo.	
Estado de conservación	Regular.	
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado 2.	
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura tradicional gran Canaria. Catalogado en el PEPRI , integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"C".	
Niveles de actuación	- Rehabilitación media.	

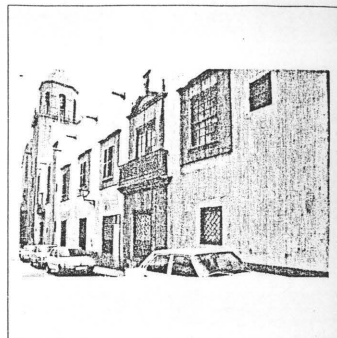


Denominacion

SEMINARIO CONCILIAR DE CANARIAS
(CASA ROMERO)

Situacion Calle Doctor Chil n° 17 / López Botas n° 6,8,10.

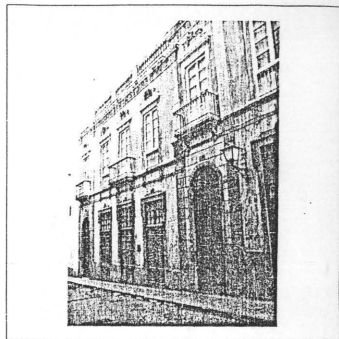
Barrio	Vegueta	Area homogénea	S
Autor/es			
Fechas	s. XVII; XVIII; XIX.		
Propiedad	Obispado de Canarias		
Tenencia			
Usos actuales	Docente y cultural.		
Usos anteriores	Docente, residencial.		
Estado de conservación	Malo. Uno de los patios sufrió un incendio. Parte del inmueble en estado de ruina.		
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado 2 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 881/73 de 5.4.73; BOE 2.5.1973).		
Documentación/ Información	FRAGA GONZALEZ, C. 1.982, pp. 114-115 LOPEZ GARCIA, J.S., 1.980, pp. 356-358. MARTIN RODRIGUEZ, F.G., 1.978, pp.235-236. RUMEU DE ARMAS, A., 1.950, T.III, 1ª parte, pp. 298-299.		
Observaciones	Esta casa fue de Andrés Romero Suárez Calderín, canónigo e inquisidor. En 1.696 la cede a los Jesuitas para que funden colegio. Con anterioridad-en 1.685- la había cedido al Cabildo Catedralicio para que fundaran el Seminario, que no llegó a realizarse.		
Justificación	Valor arquitectónico e histórico. Interesante conjunto de arquitectura tradicional canaria con varios patios. Catalogado en el PEPRI e integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	- Restauración - Rehabilitación especial.		



Denominación

Situación Calle Doctor Chil, nº 19.21,23 / Doctor Verneau, nº 1

Barrio	Vegueta	Area homogénea	S
Autor/es	Joaquín Micas		
Fecha/s	1.898 (P)		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores	lo mismo		
Estado de conservación	Regular Fidelidad con el proyecto original		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información	Alemán Hernández, R - Anaya Hernández, L.A. (1.982). A.H.P. de L.P.: O. y P. nº exp. 3136-469-1.898-1		
Observaciones	Ocupan parte del solar de las Casas de la Inquisición.		
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico académico. Planta organizada a partir de la - galería central. Catalogado en el PEPRI.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Ordenanza 1 A del PEPRI		

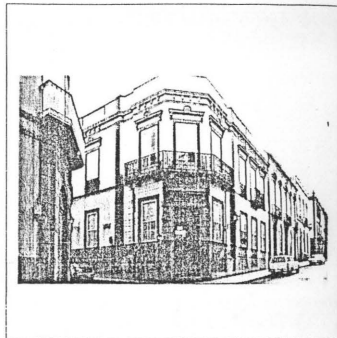


Denominación

MUSEO CANARIO

Situación Calle Dr. Chil, nº 25,27 / Calle Dr. Verneau, nº 2

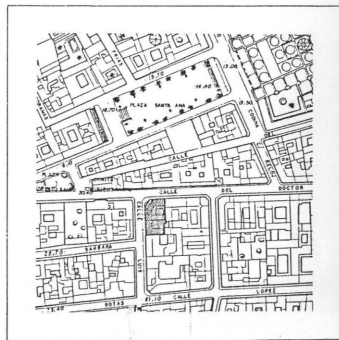
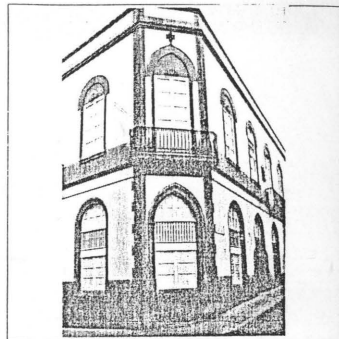
Barrio	Vegueta	Área homogénea : s
Autor/es	Laureano Arroyo Velasco (P.C) de Francisco de la Torre (P) c/ Dr. Chil nº 27 Fernando Navarro Navarro (P.R.)	
Fechas	11 de Abril de 1.890 (P.C.); 3 de Noviembre de 1.914 (P.R.)	
Propiedad	Asociación "El Museo Canario"	
Tenencia	lo mismo	
Usos actuales	Cultural (museo, biblioteca y archivo)	
Usos anteriores	Residencial	
Estado de conservación	Bueno Ha tenido varias reformas. Actualmente está teniendo otra que desconocemos.	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2 Monumento Histórico Artístico Nacional D.474/62; 1 de marzo, BOE. 9.3.1.962	
Documentación/ Información	ALEMAN HERNANDEZ, R., (1.979) MARTIN GALAN, F., (1.984) pp. 151-154 RODRIGUEZ DIAZ DE QUINTANA, M., (1.978), pp. 66-67 RODRIGUEZ DORESTE, J., (1.967) A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 2437-350-1.890-4 A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 51-125-1.915	
Observaciones	Ocupa una de las ocho parcelas de antiguo convento de San Ildefonso cuya expropiación lugar a un largo pleito entre la Iglesia y el Ayuntamiento. El nº 25 de Dr. Chil con - Dr. Verneau fué la casa de D. Gregorio Chil Naranjo.	
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico (Dr. Chil nº 25) y de tradición clásica (nº 27). Esta última, ejemplo de casa con patio centrado en 2ª crujía. El nº 25 tiene un patio interesante con columnas de fundición. Valor histórico. Valor de monumento por la colección del Museo. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Conservación - Rehabilitación Media - Ordenanza 1 A del PEPRI - Deberá tenerse en cuenta el resultado de la reforma en curso para su posible cambio de valoración. 	



Denominacion

Situacion Calle Dr. Chil, nº 29 / Calle Millares, nº 1

Barrio	Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es	Laureano Arroyo y Velasco (1.848 - 1.910)		
Fechas	24 de Abril de 1.891 (proyecto)		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Despacho Profesional (p.b.), Residencial (p.a.)		
Usos anteriores	Residencial (p.a.)		
Estado de conservación	Bueno Ha tenido reformas añadiendo un entresuelo que modifica la carpintería de fachada.		
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ; exp. 2471-359-1.891-3 MARTIN GALAN, F., (1.984), pp. 151-154.		
Observaciones	Ocupa una de las ocho parcelas del antiguo convento de San Ildefonso. Esta expropiación por desamortización, dió lugar a un gran conflicto entre el Ayuntamiento y la - Iglesia.		
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado del historicismo medievalista. Planta con interesante patio en 2ª crujía. Valor de conjunto con las casas colindantes. Valor histórico.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Ordenanza 1 A del PEPRI		



Denominación

Situación Calle Dr. Chil, 31/Luis Millares, 2/Santa Bárbara, 2

Barrio	Vegueta	Area homogenea	S
Autor/es	Fernando Navarro Navarro (P)		
Fecha/s	Junio de 1.922 (P)		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores	lo mismo		
Estado de conservacion	Bueno Fidelidad con el proyecto original		
Proteccion actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (O. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P.: P. y O. n.º 59; exp. 87-1.922		
Observaciones			
Justificacion	Valor arquitectónico alto. Alzados eclécticos. Interesante utilización de la cantería Ejemplo de casa con patio en 2ª crujía. Entorno de más carácter de la ciudad. Cata logado en el PEPRI Vegueta - Triana.		
Valoracion	"B"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Conservación - Rehabilitación Media - Ordenanza 1 A del PEPRI 		



Denominación

CASA DEL MARQUES DE ARUCAS.

Situación

Calle Doctor Chil, nº 33 - Calle Santa Bárbara, nº 4

Barrio Vegueta Área homogénea S

Autor/es Manuel Ponce de León y Falcón

Fechas 2ª mitad del S. XIX.

Propiedad Privada

Tenencia

Usos actuales Residencial

Usos anteriores lo mismo

Estado de conservación Bueno

Protección actual PERPI Vegueta - Triana, Grado 2
C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D.5.4.73, BOE 2.5.1.973)Documentación/
Información FRAGA GONZÁLEZ, C., (1.976), p. 51
HERRERA PIQUE, A., (1.982), p. 174
RODRIGUEZ DIAZ DE QUINTANA, M., (1.978), p. 29-...

Observaciones

Justificación Valor arquitectónico alto. Alzado neoclásico con ciertos elementos románticos. Interesante utilización de la escuriería. Entorno de más carácter de la ciudad. Catalogado en el PERPI Vegueta - Triana.

Valoración "B"

Niveles de actuación
- Conservación
- Rehabilitación Media
- Ordenanza 1 A del PEPRI

Denominación

CASA DE D. GUILLERMO CAMACHO

Situación Calle Dr. Pasteur, nº 5 / Calle Domingo Doreste

Barrio	Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es	Privada		
Fechas			
Propiedad	Residencial		
Tenencia	el mismo		
Usos actuales			
Usos anteriores			
Estado de conservación	Regular		
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 60; exp. 6423-21-1.923		

Observaciones

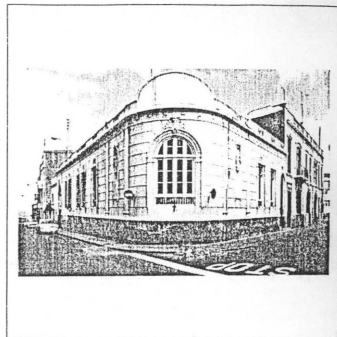
Justificación Valor arquitectónico. Alzado modernista muy depurado. Interesante solución de la esquina. ejemplo de planta original en Vegueta.

Valoración

"C"

Niveles de actuación

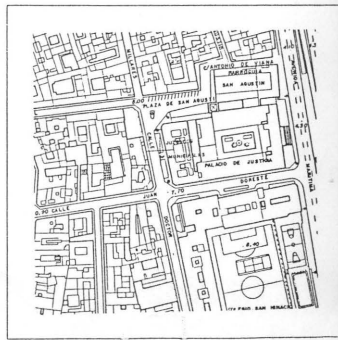
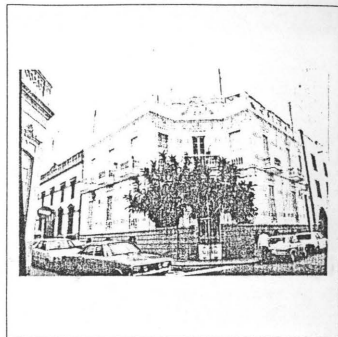
- Rehabilitación Alta
- Ordenanza 1 E del PEPRI



Denominación

Situación Calle Doctor Pasteur, nº 6/Calle Juan E. Doreste, 4

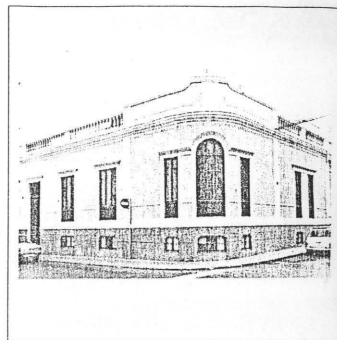
Barrio	Vegueta	Area homogenea 5-
Autor/es	Fernando Navarro	
Fechas	h. 1912 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	idem.	
Estado de conservacion	Bueno	
Proteccion actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5-4-73; BOE. 2-5-1973)	
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P.: P. y O. n.º 46, Les. 5290-144-1912	
Observaciones	El proyecto de Fernando Navarro (1912) para este edificio pero se realizó con cambios como la mayor amplitud del cuerpo del chaflán.	
Justificacion	Valor arquitectónico. Alzado eclécticos. Unico ejemplo en Vegueta de esquina en chaflán ajardinada. Afectado por el C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoracion	"C"	
Niveles de actuacion	<ul style="list-style-type: none">- Rehabilitación media.- Ordenanza 1C del PEPRI.	



Denominación

Situación Calle Dr. Pasteur, nº 20 / Calle Domingo Doresta

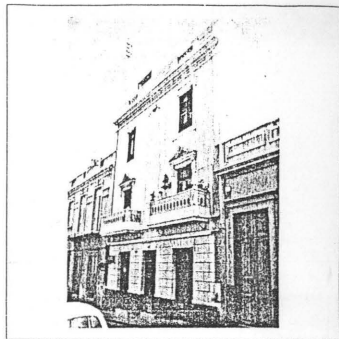
Barrio	Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es	Fernando Navarro Navarro (P)		
Fecha/s	Mayo de 1.924 (P)		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores	el mismo		
Estado de conservación	Bueno Fidelidad con el proyecto original		
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 63; exp. 6582-46-1.924		
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Planta interesante. Ejemplo único en este barrio junto con Dr. Pasteur, nº 20. Afectado por el C.H.A. del Barrio de Vegueta.		
Valoración	"G"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Media - Ordenanza I E del PEPRI		



Denominación

Situación Calle Doctor Ventura Ramírez, nº 25

Barrio	I Vegueta	Área homogénea S
Autor/es	Rafael Masanet Faus (P)	
Fechas	Marzo de 1.928 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial y residencial (p.b.); Residencial (p.a.)	
Usos anteriores	los mismos	
Estado de conservación	Regular Bastante fidelidad con el proyecto original	
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 5.2.1.973)	
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 26; exp. 14-1.928	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Planta con escalera y patio común a las viviendas en 2ª crujía.	
Valoración	"D"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta - Ordenanza 1 E del PEPRI - Se unificará el color de fachadas 	



Denominación

Situación Calle Dr. Ventura Ramírez, nº 31 / Paseo de San José, 25

Barrio	I	Area homogénea	S
Autor/es			
Fechas	h. 1.890 - 1.910		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)		
Usos anteriores	lo mismo		
Estado de conservación	Regular		

Protección actual

Documentación/
Información

Observaciones

Justificación Valor arquitectónico. Alzado académico. En la serie de esquinas al Paseo de San José. Adquiere valor de conjunto.

Valoración "C"

Niveles de actuación

- Rehabilitación Alta
- Ordenación I E del PEPRI

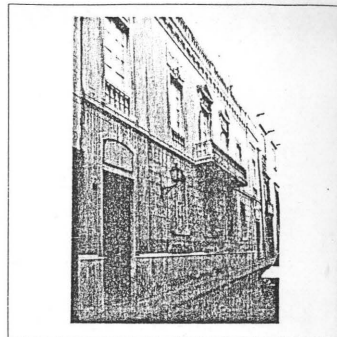
Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI



Denominación

Situación Calle Doctor Verneau, nº 3,5

Barrio	Vegueta	Área homogénea	S
Autor/as	Fernando Navarro Navarro		
Fechas	1.922 (P)		
Propiedad	Privada		
Tenencia	lo mismo		
Usos actuales	Despacho Profesional privado		
Usos anteriores	Residencial		
Estado de conservación	Régular Fidelidad con el proyecto original		
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información	ALEMAN HERNÁNDEZ, R.- AMAYA HERNÁNDEZ, LUIS. A (1.982) p. 494, 495 A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 58; exp. 28-1.922		
Observaciones	En este solar estuvo parte de la antigua casa de la Inquisición, las denominadas "Casas que compraron los familiares".		
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico académico. Planta desarrollado en dos crujías - alargadas con el patio y los servicios en la 2ª. Afectado por el C.H.A. del Barrio - de Vegueta.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Ordenanza 1 A del PEPRI		



Denominacion

Situacion Calle Doctor Verneau, n° 4,6/López Botas,n° 16

Barrio **Vegueta** Area homogenea **S-**

Autor/es

Fechas

h. 1890-1900

Propiedad

Privada

Tenencia

idem.

Usos actuales

Comercial (p.b.); Residencial (p.a.)

Usos anteriores

idem.

Estado de conservacion

Bueno c/ Dr. Verneau, n° 6
Regular C/ Dr. Verneau, n° 4

Proteccion actual

C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5-4-73; BOE 2-5-1.973).

Documentacion/
Informacion

Observaciones

Ocupan parcela del antiguo solar del convento de San Ildefonso, cuya desamortización motivó un largo pleito entre el Ayuntamiento e Iglesia.

Justificacion

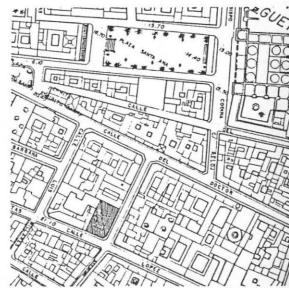
Valor arquitectónico. Alzado académico. Contexto homogéneo, integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.

Valoracion

"D"

Niveles de actuacion

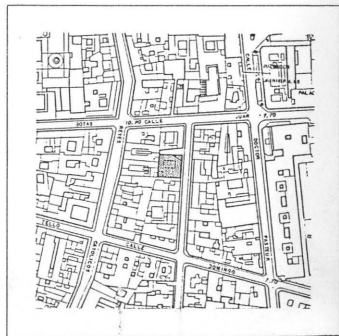
- Rehabilitación Alta
- Ordenanza 1A del PEPRI.



Denominación

Situación Calle Dolores de la Rocha, nº 4

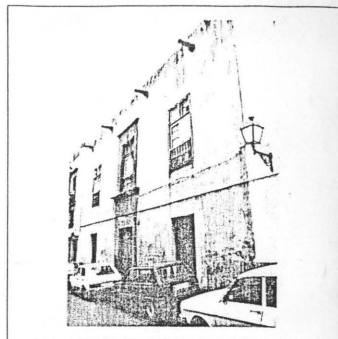
Barrio	Vegueta	Area homogénea S
Autor/es	Fernando Navarro Navarro (p)	
Fechas	Abril de 1.922 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	el mismo	
Estado de conservación	Bueno Fidelidad con el proyecto original	
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)	
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 58; exp. 36- 1.922	
Observaciones		
Justificación	Alzado regionalista "andalucista". Ejemplo de planta interesante que sigue la tradición de gran patio en 2ª crujía y centrado pero desplazado con respecto al acceso.	
Valoración	"G"	
Niveles de actuación	- Conservación - Rehabilitación Media - Ordenanza I E del PEPRI	



Denominación

Situación Calle Espíritu Santo nº 15.

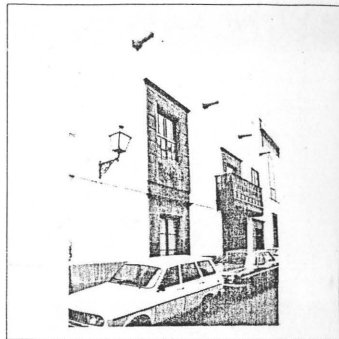
Barrio	I Vegueta	Área homogénea S
Autor/es		
Fechas	h. s. XVIII.	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Malo.	
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado 3. C.H.A. "Barrio de Vegueta", (D.5.4.73; BOE 2.5.1973).	
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura tradicional canaria. Catalogado en el PEPRI Afectado por la declaración monumental del conjunto histórico del barrio de Vegueta.	
Valoración	"G"	
Niveles de actuación	- Restauración fachada. - Rehabilitación alta.	



Denominación

Situación Calle Espíritu Santo nº 17.

Barrio	I Vegueta	Área homogénea S
Autor/es		
Fechas	h. s. XVII	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Buena.	
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado 2. C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73; BOE 2.5.1973)	
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura doméstica canaria con la peculiaridad de poseer los marcos de cantefía con una almohadillado lajeado. Catalogado en el PEPRI e integrante del C.H.A. de Vegueta.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Conservación.	

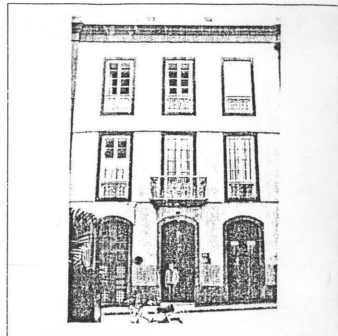


Denominación

CASA DE LA FAMILIA HIDALGO

Situación Calle Espíritu Santo, nº 27

Barrio	Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es			
Fechas	h. mitad del S. XIX		
Propiedad	Privada		
Tenencia	lo mismo		
Usos actuales	Comercial (p.b.); Despacho profesional y residencial (p.a.).		
Usos anteriores			
Estado de conservación	Bueno Ha tenido rehabilitación media		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información	Levantamiento		
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado neoclásico. patio en 2ª cruzía con escalera de caracol. Este espacio es interesante. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Media - Ordenanza 1 A del PEPRI - Se cuidará la similitud de tratamiento de huecos en planta baja. 		

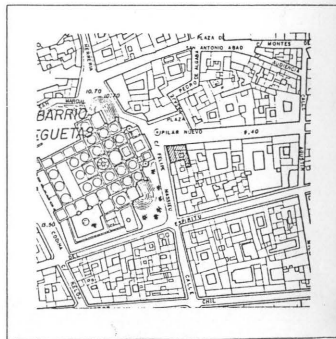
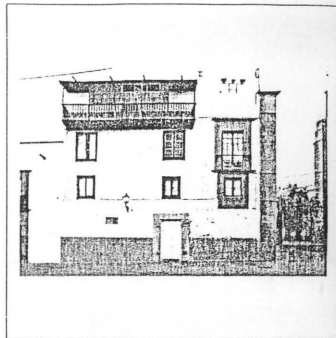


Denominacion

"CASA BAEZ"

Situacion Calle Felipe Massieu nº 1 / Calle Balcones nº 19.

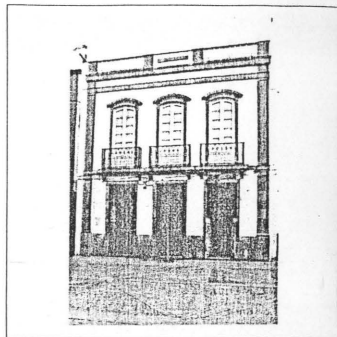
Barrio	I	Afeó homogéneo	S
Autor/es			
Fechas	s. XVIII		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.), residencial (p.a.)		
Usos anteriores			
Estado de conservación	Malo.		
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado 2 C.H.A. "Barrio de Vegueta", D. 801/73 de 5.4.73; BOE 2.5.1973.		
Documentación/ Información	MARTIN RODRIGUEZ, F.G. (1.978), p.p.272-273 LEVANTAMIENTO.		
Observaciones	Se edificó sobre el solar de otras casas por Felipe Báez. La vivienda pasó más tarde a los Russell y Cambreleng.		
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura tradicional canaria. Balcón cubierto con antepecho de balaustras y cerramiento de celosías entre pies derechos. Catalogado en el PEPRI e integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.		
Valoración	"B".		
Niveles de actuación	- Restauración. - Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI.		



Denominación

Situación Calle Felipe Massieu, nº 3

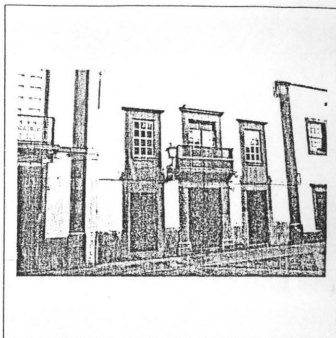
Barrio	Vegueta	Área homogénea	s
Autor/es			
Fechas	2ª mitad del S. XIX		
Propiedad	Privada		
Tenencia	lo mismo		
Usos actuales	Comercial, Residencial		
Usos anteriores	Residencial		
Estado de conservación	Bueno		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado de tradición clásica. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Ordenanza 1 A del PEPRI Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI		



Denominación

Situación Calle Felipe Massieu nº 5

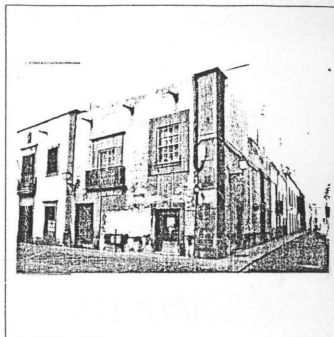
Barrio	Vegueta	Área homogénea 5
Autor/es		
Fecha/s	h. s. XVIII	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado 3. C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73; BOE 2.5.1973).	
Documentación/ Información	LEVANTAMIENTO.	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura tradicional canaria. Catalogado en el PEPRI e integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Conservación. - Rehabilitación media interior.	



Denominacion

Situacion Calle Felipe Massieu nº 9 / Espíritu Santo.

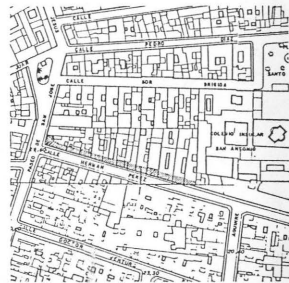
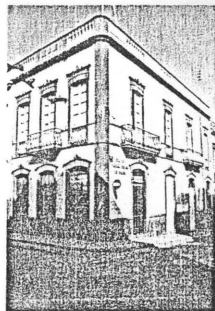
Barrio	Vegueta.	Area homogenea	S
Autor/es			
Fechas	h. s. XVII.		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores			
Estado de conservacion	Regular.		
Proteccion actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73; BOE 2.5.1973)		
Documentacion/ Informacion			
Observaciones			
Justificacion	Valor arquitectónico. Edificio representativo de la arquitectura tradicional canaria. Integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.		
Valoracion	"C"		
Niveles de actuacion	<ul style="list-style-type: none"> - Restauración fachada. - Rehabilitación media interior. - Retirada de cables y caja de registros. (Ley Patrimonio Histórico Español, BOE 29.6.1985).		



Denominación

Situación Calle Hernán Pérez, n° 12,14,16,18,20,22,24,26,28,
30,32,36,38,/Paseo San José, n° 11.

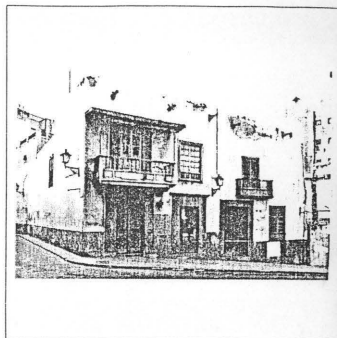
Barrio	Vegueta	Area homogenea s.
Autor/es	Fernando Navarro (P). (N° 22,24,30,32,36).	
Fechas	26-11-1904 (n° 22);15-3-1904 (n° 24);3-11-1904 (n° 30-32); 11-4-1913 (n° 36)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial, Comercial (p.b.).	
Usos anteriores		
Estado de conservación		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 (Hernán Pérez; Paseo S. José, 11). C.H.A. "Barrio de Vegueta", (D. 881/73 de 5.4.1973; BOE 2.5.1973)	
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. n° ; exp. 3960-559-1904-6 A.H.P. de L.P.: P. y O. n° 24; exp. 3916-556-1 A.H.P. de L.P.: P. y O. n° 29; exp. 3982-560-19 A.H.P. de L.P.: P. y O. n° 52; exp. 23-1916 A.H.P. de L.P.: P. y O. n° 29; exp. 3983-560-22	
Observaciones		
Justificación	Ensanche de Vegueta caracterizado por una arquitectura unitaria de cierta calidad ambiental. Afectado por el C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"C" (n° 36-38); "D" (resto).	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Ordenanza 1C del PEPRI - Altura máximas: 2 plantas hasta 1ª crujía. - Reestructuración según Sección Tipo A. - Ampliación según Sección Tipo C ó A. h1= 4.40; h2 = 4.20 - 4.40; p= 1.00-1.20 	



Denominación

Situación Calle Herrería nº 1 / San Marcial.

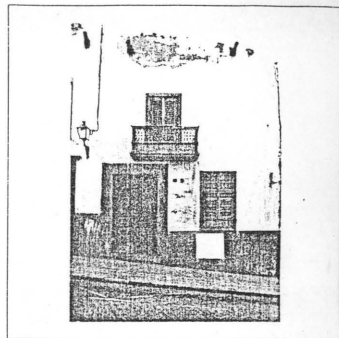
Barrio	I Vegueta	Área homogénea S
Autor/es		
Fechas	n. s. XVII	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Regular.	
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (O. 5.4.73; BOE 2.5.1973)	
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura tradicional canaria con balcón cubierto. Integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación media.	



Denominación

Situación Herrería nº 3.

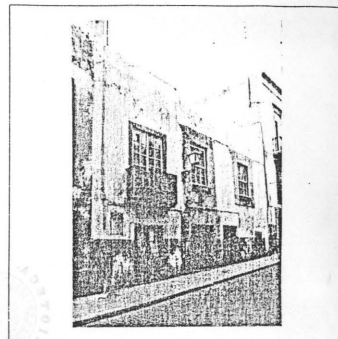
Barrio	Vegueta	Area homogénea	5
Autor/es			
Fechas	h. s. XVII		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores			
Estado de conservación	Malo.		
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73; BOE 2.5.1973)		
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura doméstica canaria tradicional.		
Valoración	"M"		
Niveles de actuación	-Rehabilitación media.		



Denominación

Situación Calle Herrería, nº 6

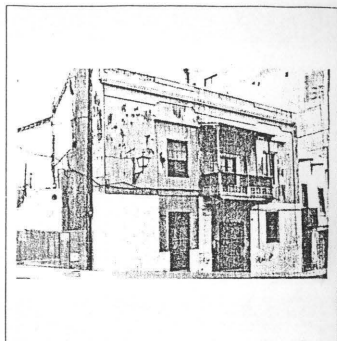
Barrio	I Vegueta	Área homogénea S
Autor/es		
Fechas	S. XVII	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)	
Usos anteriores	Residencial	
Estado de conservación	Regular	
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, 2.4.1.973)	
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado de arquitectura doméstica tradicional. patio en 2ª crujía. Afectado por el C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Ordenanza 1 A del PEPRI	



Denominación

Situación Calle herrería, nº 7

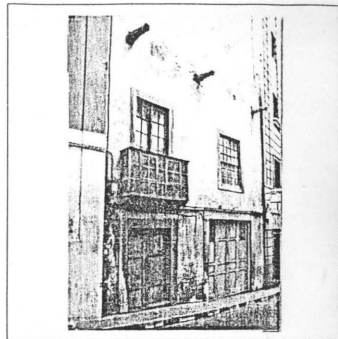
Barrio	Vegueta	Área homogénea . S
Autor/es		
Fecha/s	h. S. XVIII (con reformas posteriores)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial (p.b.), Cultural (p.a.)	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Regular	
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 4.5.73, BOE 2.5.1.973)	
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura canaria tradicional. Integración en el C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta	



Denominación

Situación Calle Herrería nº 9.

Barrio	Vegueta.	Área homogénea S
Autor/es		
Fechas	h. s. XVIII	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Malo.	
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73; BOE 2.5.1973)	
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico.	
Valoración	"C".	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Restauración fachada. - Rehabilitación media. 	



Denominación

CASA DE LAS ALMENAS

Situación Calle Herrería nº 10 / Pelota nº 20.

Barrio Vegueta Área homogénea S

Autor/es Laureano Arroyo Velasco (P)

Fechas 1.899 (P); 1.903 (T.D.)

Propiedad Privada

Tenencia

Usos actuales Comercial (p.b.)

Usos anteriores Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)

Estado de conservación Malo

Protección actual PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2
 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)

Documentación/
 Información LEVANTAMIENTO.

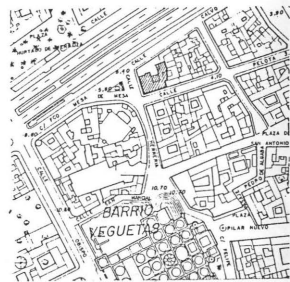
Observaciones HERRERA PIQUE, A. (1.979).

Justificación Valor arquitectónico alto. Ejemplo de arquitectura modernista. Interesante utilización del hierro fundido en todos los antepechos. Localización inmejorable en esquina. Patio en 3ª crujía. Interesante mobiliario, artesanado y vidrieras. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana. Incluido en el C.H.A. del Barrio de Vegueta.

Valoración "B"

Niveles de actuación

- Rehabilitación Alta
- Ordenanza 1 D del PEPRI
- Restauración



Denominación

Situación Calle Juan de Quesada, n° 1/ Obispo Codina, n° 5

Barrio	Vegueta	Area homogénea S.
Autor/es	Fernando Navarro Navarro (P)	
Fechas	Abril de 1905 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.); docente y residencial (p.a.)	
Usos anteriores	Comercial (p.b.); Residencial y despacho profesional (p.a.).	
Estado de conservación	Regular.	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5-4-73; BOE. 2-5-1973).	
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. n° 31	
Observaciones		
Justificación	Alto valor arquitectónico. Alzado modernista. Edificio de viviendas plurifamiliar con buena solución de la esquina. Inmejorable posición en el eje. Valor de grupo con el n° 6 de la misma calle. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana. Afectado por el C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación media. - Ordenanza 1B del PEPRI - Supresión de marquesina y restauración de huecos y vidriería. - Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI. 	



Denominación

Situación Calle Juan de Quesada, nº 2

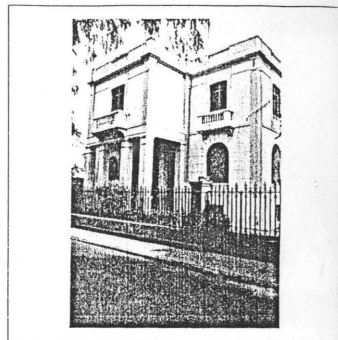
Barrio	Vegueta	Área homogénea S.
Autor/es	Manuel Ponce de León (P)	
Fechas	Abril de 1870 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.); Residencial (p.a.).	
Usos anteriores	Residencial.	
Estado de conservación	Bueno Fidelidad con el proyecto original, menos en la carpintería.	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5-4-73; BOE 2-5-1973)	
Documentación/ Información	HERRERA PIQUE, A. (1982), p. 174 A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ; exp. 1081-172-1869-192 A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 5; exp. 86-bi5-1868	
Observaciones	Esta calle "progreso" se proyecta en 1868. La obra se costó con el producto de los solares ganados al barranco y que se venden a los propietarios de las casas de la C/ Castillo.	
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado con elementos románticos. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana. Afectado por el C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Ordenanza 18 del PEPRI - Supresión de construcciones sobre azotea. - Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI. 	



Denominación

Situación Calle Juan de Quesada, nº 10 / Calle Doramas, nº 3

Barrio	I Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es			
Fechas	h. 1.930		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores	el mismo		
Estado de conservación	Bueno		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, 2.5.1.973)		
Documentación/ Información			
Observaciones	Esta calle "Progreso", se proyecta en 1.868. La obra se costeó con el producto de los solares ganados al barranco y que se venden a los propietarios de las casas de la C/ Castillo.		
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado académico. Utilización de la abstracción del orden. Valor de grupo-con gran parte de los inmuebles de esta calle- como viviendas unifamiliares aisladas. Entorno ajardinado. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana. Afectado por el C.H.A. Barrio de Vegueta.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Ordenación I B del PEPRI		



Denominación

Casa de D. Manuel Lorenzo.

Situación Calle Juan de Quesada, nº 20

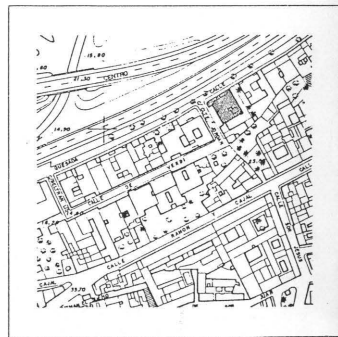
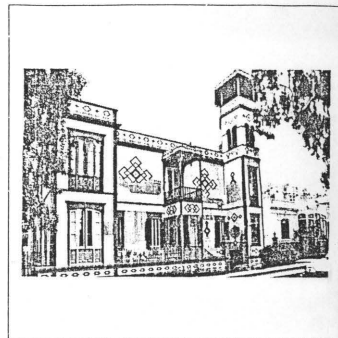
Barrio	Vegueta	Área homogénea s.
Autor/es	Fernando Navarro Navarro	
Fechas	20 de Junio de 1911 (P) Julio de 1922 (P.R.)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	el mismo.	
Estado de conservación	Regular. La realización ha perdido el pintoresquismo del proyecto original.	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D.5-4-73; BOK. 2-5-1973)	
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ; exp. 5066-1911-72 A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ; exp.	
Observaciones	Esta calle "Progreso", se proyecta en 1.868. La obra se costeó con el producto de los solares ganados al barranco y que se venden a los propietarios de las casas de la C/Castillo.	
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico académico a C/ Juan de Quesada. Los alzados laterales son más pintorescos. Tiene torreón. Planta - asimétrica. Valor de grupo con la mayor parte de los edificios ajardinados y exentos. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana. Afectado por el C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Media. - Ordenanza 1B del PEPRI.	



Denominación

Situación Calle Juan de Quesada, nº 21 / Clemente Jordán, nº 2

Barrio	Vegueta	Area homogénea S.
Autor/es	Fernando Navarro Navarro (P)	
Fecha/s	1 de Abril de 1912 (P.).	
Propiedad	Ministerio de Trabajo y Seguridad Social.	
Tenencia	INSALUD	
Usos actuales	Ambulatorio	
Usos anteriores	Residencial.	
Estado de conservación	Regular	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2	
Documentación/ Información	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5-4-73, BOE, 2-5-1973) A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ; exp. 5189-1912-44	
Observaciones	Esta calle "Progreso", se proyecta en 1.868. La obra se costeó con el producto de los solares ganados al barranco y que se venden a los propietarios de las casas de la C/Castillo.	
Justificación	Valor arquitectónico alto. Alzado ecléctico con torreón poligonal. Paramento con ladrillos con dibujos geométrico. Planta simétrica con la escalera principal en el eje. Valor de grupo con la mayor parte de los inmuebles de la calle: exentos y ajardinados. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana. - - Afectado por el C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta. - Ordenanza 1B del PEPRI - Debe intentarse su restauración, ineludible en fachada.	

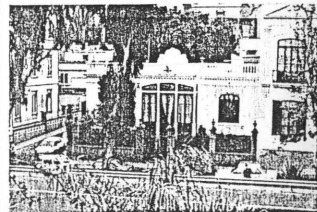


Denominación

CASA DE D. SEBASTIAN MORALES SUAREZ

Situación Calle Juan de Quesada, nº 22 - Calle Verdi, nº 2

Barrio	Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es	Fernando Navarro Navarro (P)		
Fecha/s	23 de junio de 1.911 (P).		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores	lo mismo		
Estado de conservación	Bueno		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ; exp. 5069-1.911-75		
Observaciones	Esta calle "Progreso" se proyecta en 1.868. La obra se costó con el producto de los solares ganados al barranco y que se venden a los propietarios de las casas de la Calle Castillo.		
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico con ventana modernista. Planta interesante que mantiene el patio encastrado en 2ª crujía y cubierto por linterna. Edificio ajardinado no exento pero con valor de grupo con la mayor parte de los edificios de esta Calle. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana. Afectado por el C.H.A. del Barrio de Vegueta.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Conservación - Rehabilitación Media - Ordenanza I B del PEPRI 		



Denominación

CASA DE D. ALFREDO CABRERA PEREZ

Situación Calle Juan de Quesada, nº 23 - Calle Verdi, nº 4

Barrio	Vegueta	Area homogénea	S
Autor/es	Fernando Navarro Navarro (P)		
Fechas	23 de junio de 1.911 (P)		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores	el mismo		
Estado de conservación	Bueno Fidelidad con el proyecto original		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ; exp. 5070-1.911-76		
Observaciones	Esta calle "Progreso", se proyecta en 1.868. La obra se costeó con el producto de los solares ganados al barranco y que se venden a los propietarios de las casas de la C/ Castillo.		
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico con algunas citas modernistas. Planta asimétrica con patio en la mediana y con linterna. Espacio ajardinado aunque no exenta. Valor de grupo con otros inmuebles de la calle. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana. Afectado por el C.H.A. del Barrio de Vegueta.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Ordenación I B del PEPRI		



Denominación

Situación Calle Juan de Quesada, nº 26 - Calle Verdi, nº 10

Barrio	Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es	Miguel Matín Fernández de la Torre (P)		
Fechas	20 de marzo de 1.923 (P)		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores	el mismo		
Estado de conservación	Bueno El proyecto se realizó eliminando entre otros elementos, el remate curvo y la cubierta de aguas del tercer cuerpo.		
Protección actual	PEPPI Vegueta - Triana, Grado 3 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ; exp. 105-102-1.923		

Observaciones Esta calle "Progreso", se proyecta en 1.868. La obra se costeó con el producto de los solares ganados al barranco y que se venden a los propietarios de las casas de la C./ Castillo.

Justificación Aizado de villa de tendencia centroeuropea con cubierta de tejas a dos aguas. Planta con escalera común a las viviendas y patio, ambos curvados. Valor en el contexto -- aunque es entremedieneras y sin jardín. Catalogado en el PEPPI Vegueta - Triana. Afectado por el C.H.A. Barrio de Vegueta.

Valoración "C"

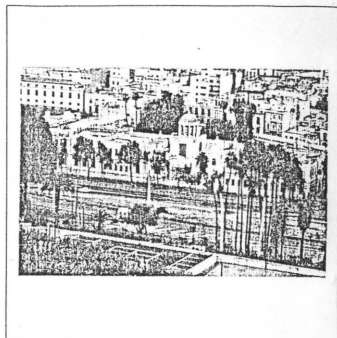
Niveles de actuación
- Rehabilitación Alta
- Ordenanza I B del PEPPI



Denominación HOSPITAL MILITAR

Situación Calle Juan de Quesada, nº 30 - C/ Ramón y Cajal.

Barrio	Vegueta	Area homogénea S.
Autor/es		
Fechas	1919 (I.O.); 1925 (T.O.)	
Propiedad	Pública.	
Tenencia	Ministerio de Defensa.	
Usos actuales	Hospital Militar.	
Usos anteriores	Instituto Nacional de Bachillerato *	
Estado de conservación	Bueno Fidelidad con el proyecto original.	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5-4-73; BOE, 2-5-1973)	
Documentación/ Información	MARTIN GALAN, F. (1984), p. 263 Catalogo PEPRI Vegueta - Triana, ficha nº 26	
Observaciones	Fue el primer Instituto de la ciudad, tras una larga pugna con Santa Cruz. Fue levantado con fondos del Cabildo Insular. Esta calle " Progreso", se proyecta en 1.868. La obra se costó con el producto de los solares ganados al barranco y que se venden a los propietarios de las casas de la calle Castillo.	
Justificación	Valor arquitectónico Alto. Alzado clasicista académico. Con el único templo que hay en la ciudad. Planta interesante, organizada a partir del eje - central portico y rotonda. Valor histórico. Posible reutilización. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana. Afectado por el C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta. - Ordenanza 18 del PEPRI. - Restauración de las condiciones originales como edificio escolar, adaptado al uso previsto.	

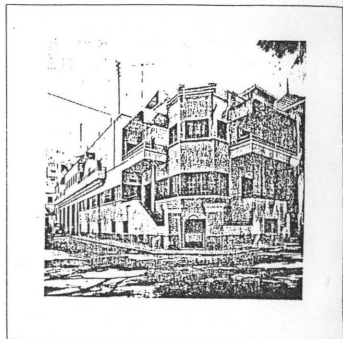


Denominación

CASA MACHIN

Situación Calle Juan de Quesada n° 31.

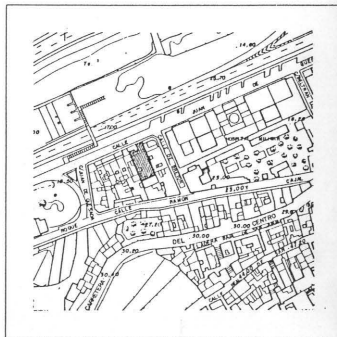
Barrio	Vegueta.	Area homogenea	s
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre (P).		
Fechas	Noviembre 1.927 (P).		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores	Residencial.		
Estado de conservación	Regular.		
Protección actual	G.H.A. "Barrio de Vegueta" (D.5.4.73; BOE 2.5.1973).		
Documentación/ Información	HERRERA PIQUE, A. (1.974 b). PEREZ PARRILLA, S.T. (1.982), p.215. PEREZ PARRILLA, S.T. (1.977), p. 283, figs. 10,162;166. H.D.		
Observaciones	Esta calle "Progreso", se proyecta en 1.868. La obra se costó con el producto de los solares ganados al barranco y que se venden a los propietarios de las casas de la c/ Castillo.		
Justificación	Valor arquitectónico. El primerísimo paso de la arquitectura racionalista en Canarias. Aparecen una serie de elementos que marcarán esta etapa (supresión de recercados de ventanas, sustitución de la madera por la fundición en la carpintería, horizontalidad acentuada con grandes planos lisos, etc.), a pesar de permanencias "arcalcas" (molduras, remates, etc.) que a su vez marcan formalmente toda una serie de viviendas pre-racionalistas (Casas Zoghbi, Síntes, etc.).		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	- Restauración. - Rehabilitación baja.		



Denominación

Situación Calle Juan de Quesada nº 32.

Barrio	Vegueta.	Area homogenea S
Autor/es	Fernando Navarro Navarro. (atribución E.R.).	
Fechas	h. 1.920.	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores	El mismo.	
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta", (D. 5.4.73; BOE 2.5.1973).	
Documentación/ Información		
Observaciones	Esta calle "Progreso", se proyecta en 1.869. La obra se costeó con el producto de los solares ganados al barranco y que se venden a los propietarios de las casas de la calle - Castillo.	
Justificación	Valor arquitectónico. Composición pintoresca de influencia múltiples. Afectado por el C.H.A. "Barrio de Vegueta".	
Valoración	"C".	
Niveles de actuación	- Rehabilitación media. - Ordenanza 1B del PEPRI.	



Denominación

Situación Calle Juan de Quesada, 33,34,35 - Ramón y Cajal.

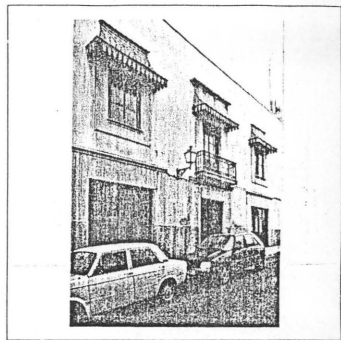
Barrio	1 Vegueta	Área homogénea S.
Autor/es	Fernando Navarro Navarro (P)	
Fechas	Mayo de 1924 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	el mismo.	
Estado de conservación	Bueno a C/ Jua de Quesada. Regular a C/ Ramón y Cajal. El proyecto se realizó con torreones en los cuerpos laterales y cierre de la galería alta.	
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta", (D. 5-4-73; BOE. 2-5-1973)	
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P.y O. n.º 63; exp. 6579-43-1924	
Observaciones	Esta calle "Progreso" se proyecta en 1.868. La obra se costeó con el producto de los solares ganados al barranco y que se venden a los propietarios de las casas de la c/ Castillo.	
Justificación	Valor arquitectónico. Edificio de viviendas plurifamiliar en duplex y con pequeños espacio ajardinado a C/ Juan de Quesada. Patios en las medianeras comunes. Valor de grupo con el n.º 32. Afectado por el C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Media. - Ordenanza 1B del PEPRI. 	



Denominación

Situación Calle López Botas n° 7

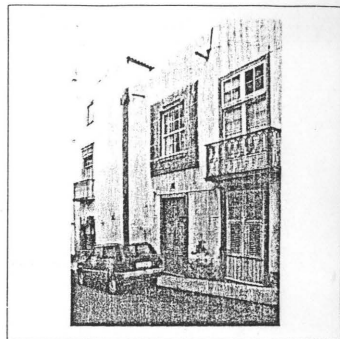
Barrio	Vegueta	Area homogénea	S
Autor/es			
Fechas	h. s. XVIII		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores			
Estado de conservación	Regular.		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura doméstica canaria con utilización de balcones de madera en las ventanas de la planta principal. Integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.		
Valoración	Alta		
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.		



Denominación

Situación Calle López Botas nº 13.

Barrio	Vegueta	Área homogénea S
Autor/es		
Fechas	h. s. XVII-XVIII (reformas posteriores).	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Regular.	
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D.5.4.73; BOE 2.5.1973).	
Documentación/ Información	GALANTE GÓMEZ, F. (1.983), p. 128.	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura doméstica canaria, con interesantes elementos góticos-arcos conopiales- en marcos de cantería de huecos. Integración en el C.H.A. del barrio de Vegueta.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación media.	

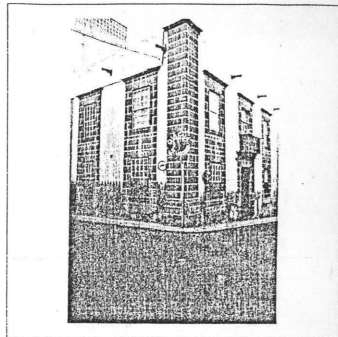


Denominación

CASA DEL ALAMO.

Situación Calle López Botas nº 14 / Dr. Verneau nº9.

Barrio	Vegueta.	Área homogénea S
Autor/es		
Fechas	h. s. XVIII	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado 2. C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73; BOE 2.5.1973).	
Documentación/ Información	ALEMAN HERNÁNDEZ, R.- Anaya Hernández, L.A. (1.982) MARTÍN RODRÍGUEZ, F. (1.978), p.p. 239-240. LEVANTAMIENTO.	
Observaciones	El Tribunal de la Inquisición se estableció en Las Palmas en 1.504 y se estableció en la casa a C/ Dr. Chil en 1.659.	
Justificación	Valor arquitectónico e histórico. Parte del antiguo edificio de la Inquisición. Edificio representativo de la arquitectura tradicional gran Canaria. Catalogado en el PEPRI e integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Conservación.	



Denominación

Situación Calle López Botas, nº 24 - Calle Santa Bárbara, nº 7

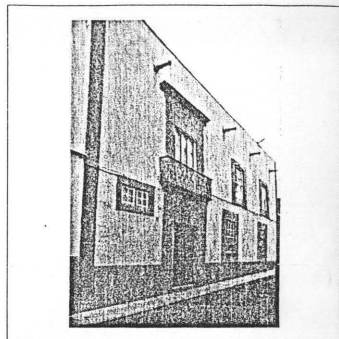
Barrio	Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es	Rafael Masanet Faus (P)		
Fechas	Diciembre de 1.922 (P)		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores	el mismo		
Estado de conservación	Bueno Fidelidad con el proyecto original		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2 C.H.A. "Barrio de Vegueta". (D. 5.4.73. BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 58; exp. 6222-3-1.922		
Observaciones			
Justificación	Alto valor arquitectónico. Alzado ecléctico barroquizante a la C/ López Botas. Interesante utilización de la cantería en los elementos compositivos de la fachada. Planta con patio porticado en 2ª crujía y la escalera a la izquierda. A partir de aquí circulación central. Afectado por el C.H.A. del Barrio de Vegueta.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	- Conservación - Rehabilitación Media - Ordenanza 1 C del PEPRI		



Denominación

Situación Calle López Botas, nº 29-31; Plaza de Sto domingo, 9

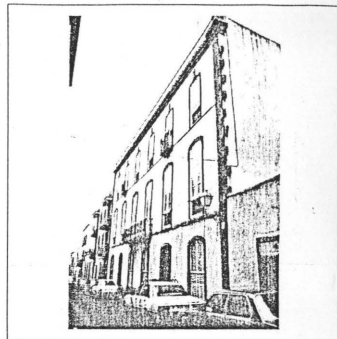
Barrio	I	Área homogénea	K
Autor/es	Francisco de la Torre (P)		
Fechas	h. S. XVII (López Botas, 29-31); 1.882 P.(Pl.Sto Domingo, nº 9)		
Propiedad			
Tenencia			
Usos actuales			
Usos anteriores			
Estado de conservación	Bueno		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información	GALANTE GOMEZ, F. (1.983): p. 127 A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 11: 2143 - 274 - 1.882-3		
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico alto a C/ López Botas. Buen ejemplo de arquitectura -- tradicional de la isla. Elementos arcaizantes de tradición gótica. Fachada a Plaza Santo Domingo académico. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana e integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Conservación - Rehabilitación media a C/ López botas - Rehabilitación alta a Plaza Sto Domingo 		



Denominación

Situación Calle López Botas, nº 43; - Pedro Díaz, nº 8

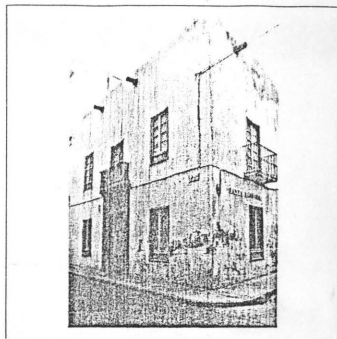
Barrio	Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es	Ventura Ramírez de la Vega		
Fechas	1.870 (P)		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Despacho Profesional (p.b.), Residencial (p.a.)		
Usos anteriores	Residencial		
Estado de conservación	Regular		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ; exp. 1269-177-1.870		
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado neoclásico con ciertos elementos románticos. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana. Afectado por el C.H.A. del Barrio de Vegueta.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta - Ordenanza 1 C del PEPRI 		



Denominación

Situación Calle Luis Millares nº4 / Santa Bárbara nº 1.

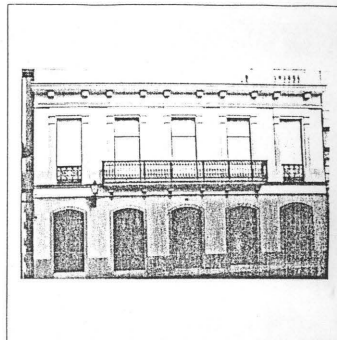
Barrio	Vegueta.	Area homogénea	S
Autor/es			
Fechas	h. s. XVIII (reformas posteriores).		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores			
Estado de conservación	Regular.		
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado 3. C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D 5.4.73; BOE 2.5.1973).		
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Exponente de la arquitectura canaria. Catalogado en el PEPRI e integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.		
Valoración	"m"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación media.		



Denominación

Situación Calle Luis Millares, nº 5

Barrio	Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es	Laureano Arroyo y Velasco		
Fecha/s	10 de Enero de 1.889 (proyecto)		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales			
Usos anteriores	Residencial		
Estado de conservación	Bueno Ha tenido una reciente rehabilitación		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3		
Documentación/ Información	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973) MARTIN GALAN, F., (1.984), pp. 151-155.		
Observaciones	Ocupa la primera parcela construida en el antiguo convento de San Ildefonso cuya expropiación dió lugar a un largo pleito entre el Ayuntamiento y la Iglesia.		
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico académico. Patio grande en 3ª crujía y en la medianera. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Ordenanza 1 A del PEPRI		



Denominacion

Situacion Calle Mendizabal, nº 2

Barrio	Vegueta	Area homogenea	S
Autor/es			
Fechas	h. 1.880 - 1.900		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.)		
Usos anteriores	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)		
Estado de conservacion	Malo		
Proteccion actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D.S.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentacion/ Informacion	Levantamiento		
Observaciones			
Justificacion	Valor arquitectónico. Alzado con elementos históricos. patio en 3ª crujía. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.		
Valoracion	"C"		
Niveles de actuacion	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Media - Ordenanza 1 D del PEPRI - Restauración de huecos en planta baja Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI		



Denominación

Situación Calle Mendizabal, n.º 27

Barrio	Vegueta	Área homogénea S
Autor/es		
Fechas	h. s. XVII	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Malo	

Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)
-------------------	---

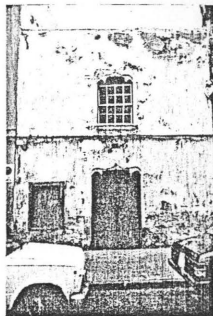
Documentación/ Información	GALANTE GOMEZ, F. (1.983), p. 127
-------------------------------	-----------------------------------

Observaciones

Justificación	Valor arquitectónico. Interesante ejemplo de arquitectura tradicional canaria con utilización de elementos góticos - arcos conopiales y repisa labrada. Uno de los edificios más antiguos de la Ciudad. Situación en el radio - de acción del C.H.A. del Barrio de Vegueta.
---------------	---

Valoración	"C"
------------	-----

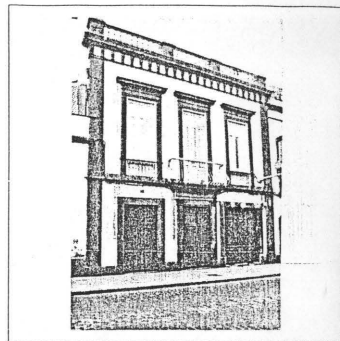
Niveles de actuación	- Restauración - Retirada de tendido eléctrico del frontis
----------------------	---



Denominación

Situación Calle mendizabal, nº 36

Barrio	I Vegueta	Área homogénea S
Autor/es		
Fecha/s	h. 1ª mitad del S. XIX	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)	
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura neoclásica. Interesante utilización de la cantería en elementos compositivos de fachada. Afectado por el C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta	



Denominación

CINE AVELLANEDA

Situación Calle Mesa de León, nº 1

Barrio **I** Área homogénea **S**

Autor/es

Fechas

Propiedad

Privada

Tenencia

Usos actuales

Espectáculos, vivienda, Oficinas, comercial

Usos anteriores

Estado de conservación

Bueno

Protección actual

Documentación/
Información

Observaciones

Justificación

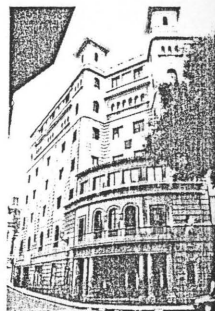
Valor arquitectónico. Se destaca el tratamiento de la esquina y el uso preciso de la piedra, la composición en vertical, que lo asimila, a pesar de su altura, al encorino, así como la adopción de huecos y ritmos adecuados a la variedad pretendida. Afectado en el C.H.A. Barrio de Vegueta.

Valoración

"C"

Niveles de actuación

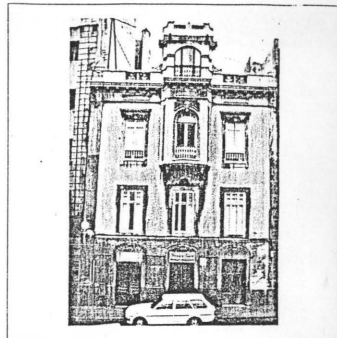
- Rehabilitación Alta
- Ordenanza 1 B del PEPRI



Denominación

Situación Calle Mesa de León, nº 2

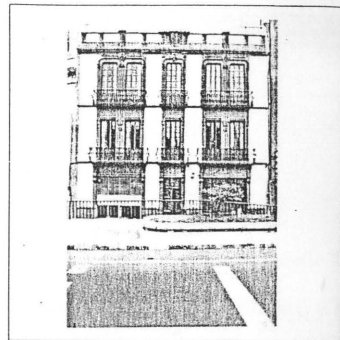
Barrio	Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es			
Fechas	h. 1.920 - 1.930		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)		
Usos anteriores	los mismos		
Estado de conservación	Regular		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3		
Documentación/ Información	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico alto. Muestra de alzado ecléctico con bow-window y univador. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana. Afectado por el C.H.A. Barrio de Vegueta.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Ordenación I B del PEPRI Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI		



Denominación

Situación Calle Mesa de León, nº 3

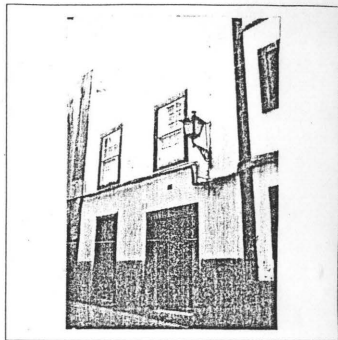
Barrio	Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es	Fernando Navarro Navarro (P)		
Fechas	Septiembre de 1.915		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)		
Usos anteriores	los mismos		
Estado de conservación	Regular Fidelidad con el proyecto original		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 51; exp. 88- 1.915		
Observaciones	La casa fué propiedad de D. Diego Mesa y López.		
Justificación	Valor arquitectónico alto. Alzado modernista. Patio y escalera de caracol en 2ª crujía y en la medianera. Valor histórico. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta - Ordenanza 1 B del PEPRI - La carpintería del hueco del bar se adecuará al resto del edificio 		



Denominación

Situación Calle Monteseoca nº 8.

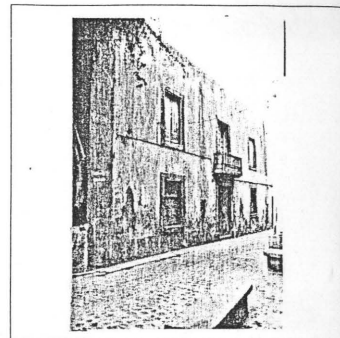
Barrio	I Vegueta.	Area homogenea S
Autor/es		
Fechas	h. 1ª mitad s. XIX.	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73; BOE 2.5.1973).	
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura canaria neoclásica. Integración en el conjunto monumental del barrio de Vegueta.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.	



Denominación

Situación Calle Monteseoca nº 10.

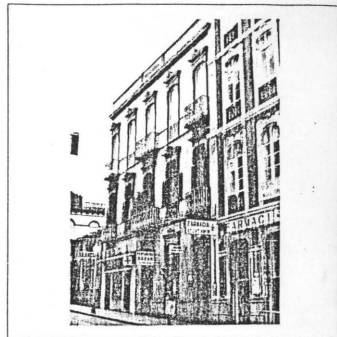
Barrio	I Vegueta.	Area homogenea	S
Autor/es			
Fechas	h. s. XVIII		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores			
Estado de conservación	Malo.		
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73; BOK 2.5.1973).		
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura canaria del momento neoclásico. Afectado por el C.H.A. del barrio de Vegueta.		
Valoración	"C".		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Restauración. - Rehabilitación media. 		



Denominación

Situación Calle Obispo Codina, nº 3

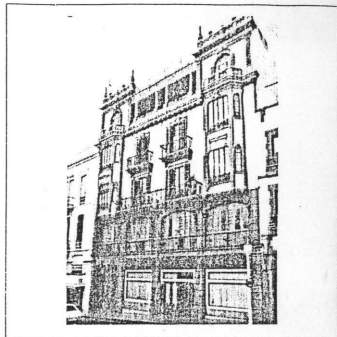
Barrio	I	Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es				
Fechas	h. 1.890 - 1.910			
Propiedad	Privada			
Tenencia				
Usos actuales	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)			
Usos anteriores	los mismos			
Estado de conservación	Regular			
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2,5.1.973)			
Documentación/ Información				
Observaciones				
Justificación	Valor arquitectónico alto. Alzado ecléctico académico. Valor añadido por la integración con el edificio colindante y el contexto. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana. Afectado por el C.H.A. del Barrio de Vegueta.			
Valoración	"C"			
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta - Ordenación I B del PEPRI - Restauración de huecos de planta baja Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI 			



Denominación

Situación Calle Obispo Codina, nº 4

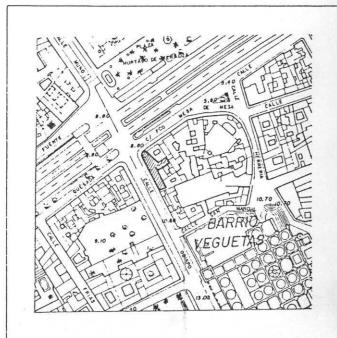
Barrio	Vegueta	Área homogénea S
Autor/es	Rafael Masanet Faus (P)	
Fechas	mayo de 1.924 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)	
Usos anteriores	los mismos	
Estado de conservación	Regular La logia central del último piso es un añadido.	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOR 2.5.1.973)	
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ; exp. 133-3-1.924	
Observaciones		
Justificación	Alto valor arquitectónico. Alzado ecléctico pero novedoso en la ciudad. Planta en tres crujeas con escalera. Servicios y patios en 2ª y 3ª. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana. Afectado por el C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Media - Ordenanza 1 B del PEPRI - Readecuación de la carpintería de planta baja, así como el material de revestimiento.	



Denominación

Situación Calle Obispo Codina, nº 6 ; Mesa de León.

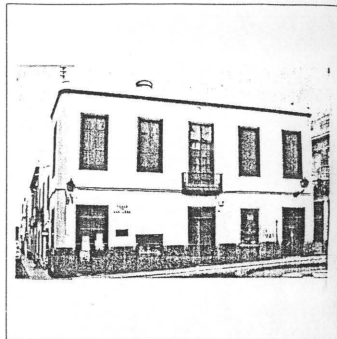
Barrio	Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es	Fernando navarro navarro		
Fechas	Enero 1.920 (proyecto)		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)		
Usos anteriores	los mismos		
Estado de conservación	Regular La planta 3ª ha tenido rehabilitación alta. Fidelidad con el proyecto original.		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2 C.H.A. "Barrio deVegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 56; exp. 6065-4-1.920 LEVANTAMIENTO.		
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico con alguna decoración floral. Buena solución - de la esquina e inmejorable perspectiva del cuerpo circular con torreón. Planta con habitaciones y galerías en una sola crujía. En 2ª crujía sólo la escalera y servicios Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación alta. - Restauración de los huecos del bajo comercial en la medienera sur. - Ordenanza 1 B del PEPRI 		



Denominación

Situación Paseo de San José nº1 / Pedro Díaz /Sor Brígida.

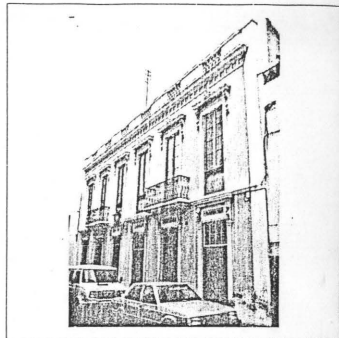
Barrio	San José	Área homogénea
Autor/es		
Fechas	h. 1ª mitad s. XIX.	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.), residencial (p.a.)	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1973).	
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura canaria de la primera mitad del siglo XIX. Nexo del barrio histórico de Vegueta con los barrios de S. Juan y S. José.	
Valoración	"C".	
Niveles de actuación	- Rehabilitación media.	



Denominacion

Situacion Calle Pedro Díaz, nº 3.5. - Calle Sor Brígida, nº 6

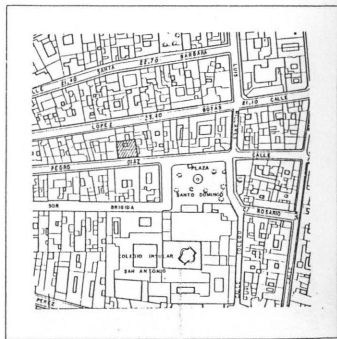
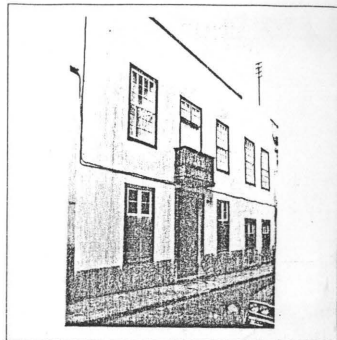
Barrio	Vegueta	Area homogenea	S
Autor/es	Fernando Navarro Havarro (P) y (P.R.A.)		
Fecha/s	4 de abril de 1.913 (P) 11 de abril de 1.914 (P.R.A.)		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.)		
Usos anteriores	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)		
Estado de conservación	Malo Está derruido interiormente parte de la casa nº 3		
Proteccion actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 47; exp. 5381-67-1.913		
Observaciones			
Justificacion	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico académico. Planta con varias crujeas en profundidad similar a C/ Sor Brígida (nº 3 al 25). Afectado por el C.H.A. del Barrio de Vegueta.		
Valoracion	"C"		
Niveles de actuacion	- Rehabilitación alta - Ordenanza 1 C del PEPRI		



Denominación

Situación Calle Pedro Díaz n°6.

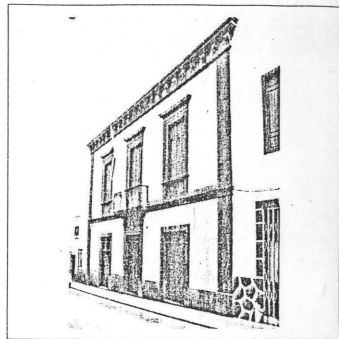
Barrio	I Vegeta.	Área homogénea S
Autor/es		
Fechas	h. 1ª mitad s. XIX.	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Buena.	
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegeta" (D.5.4.73, BGR, 2.5.1973).	
Documentación/ Información	LEVANTAMIENTO.	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura neoclásica isleña. Afectado por el C.H.A. del Barrio de Vegeta.	
Valoración	"C".	
Niveles de actuación	- Rehabilitación media.	



Denominación

Situación Calle Pedro Díaz, nº 23 - Calle Sor Brígida, nº 22

Barrio	Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es			
Fechas	h. fines del S. XVIII, principios del S. XIX.		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Sociedad Colombófila "San José"		
Usos anteriores	Residencial		
Estado de conservación	Bueno a Pedro Díaz. Regular a Sor Brígida.		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado neoclásico isleño. Calatolado en el PEPRI Vegueta - Triana. Afectado por el C.H.A. del Barrio de Vegueta.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Ordenanza 1 C del PEPRI		



Denominación

BAR PERICO

Situación Calle Pedro Díaz, 24/Sor Jesús, 11/López Botas

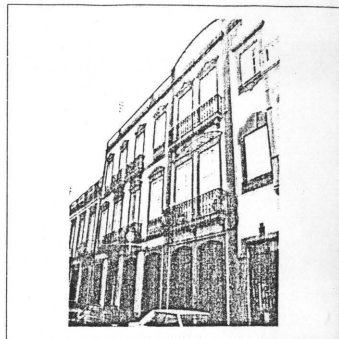
Barrio	Vegueta	Area homogénea	S
Autor/es			
Fecha/s	h. mitad del S. XIX		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)		
Usos anteriores	los mismos		
Estado de conservación	Regular		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado neoclásico. Ocupa una posición privilegiada. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Ordenación 1 C del PEPRI Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI		



Denominación

Situación Calle Pelota, nº 11

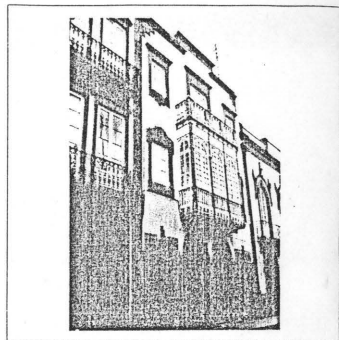
Barrio	Vegueta	Area homogénea	S
Autor/es	Laureano Arroyo y Velasco (P)		
Fechas	17 de Junio de 1.899 (P)		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)		
Usos anteriores	lo mismo		
Estado de conservación	Bueno Fidelidad con el proyecto original		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº exp. 3259-485-1.899-1		
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico académico. Patios en las medianeras. Valor añadido por el contexto urbano en que se encuentra. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana. Afectado por el C.H.A. del Barrio de Vegueta.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Ordenanza I D del PEPRI		



Denominacion

Situacion Calle Pelota, n° 13

Barrio	Vegueta	Área homogénea	5
Autor/es			
Fechas	h. 1.920		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b. y p.a.), Residencial (p.a.)		
Usos anteriores	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)		
Estado de conservación	Bueno		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones	La última planta es un añadido posterior.		
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico. Valor añadido por el contexto urbano en que se encuentra. Afectado por el C.H.A. Barrio de Vegueta.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta - Ordenación I D del PEPRI 		



Denominación

CASA GRAU-BASSAS Y TORA

Situación Calle Pelota, nº 15 / Calle Armas, nº 10

Barrio **Vegueta** Área homogénea **S**

Autor/es **Manuel Ponce de León y Falcón**

Fechas

Propiedad **Privada**

Tenencia

Usos actuales **Residencial, Comercial**

Usos anteriores

Estado de conservación **Regular**

Protección actual **PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3
C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)**

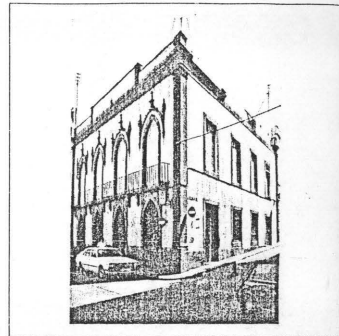
Documentación/
Información

Observaciones

Justificación **Valor arquitectónico. Frente neogótico con balcón corrido de interés compositivo. Protegida en el PEPRI Vegueta - Triana. Afectada por el C.H.A. Barrio de Vegueta.**

Valoración **"C"**

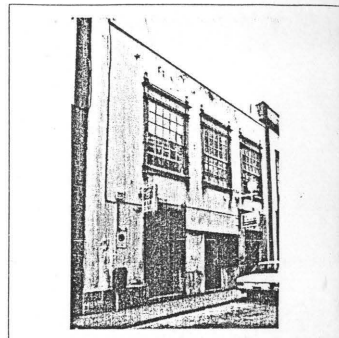
Niveles de actuación
- Rehabilitación Alta
- Ordenanza 1 D del PEPRI



Denominación

Situación Calle Pelota, n.º 19

Barrio	Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es			
Fechas	h. finales S. XVIII		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)		
Usos anteriores			
Estado de conservación	Regular		
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información			
Observaciones	El tipo de ventanas utilizado en planta alta parece seguir modelos muy extendidos en la ciudad de La Laguna.		
Justificación	Valor arquitectónico. Interesante fachada del neoclásico isleño. Sigue un modelo de ventanas bastante extendido en Tenerife, principalmente en la ciudad de La Laguna, y más extraño en Gran Canaria. Incidencia protectora del C.H.A. de Vegueta.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Restauración huecos originales fachada, planta baja. - Rehabilitación Alta Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI		



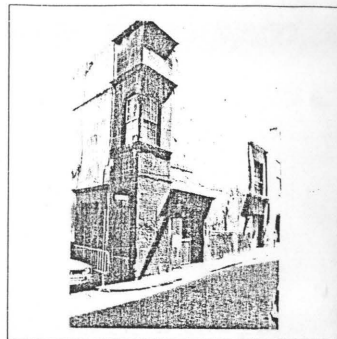
Denominación

CASA DEL DEAN

Situación Calle Pelota nº 25/

Herrería nº 8.

Barrio	I Vegueta	Área homogénea 5
Autor/es		
Fechas	1ª mitad s.XVI con aportaciones posteriores.	
Propiedad	Obispado de Canarias.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial, comercial.	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Malo.	
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado 2. C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D.5.4.73; BOE 2.5.1973).	
Documentación/ Información	MARTÍN RODRÍGUEZ, F.G., (1.978), p. 214 MARTÍNEZ DE LA YEÑA, D. (1.970), p. 412.	
Observaciones	La denominación de la casa es fruto de haberse atribuido como vivienda del deán D. Zoilo Ramírez (fallecido en 1.558). La casa se adjudicaba a un canónigo determinado de la Catedral de Canarias.	
Justificación	Valor arquitectónico. Uno de los ejemplos más antiguos de arquitectura doméstica de la ciudad, siendo uno de los escasos a nivel de Canarias con ventana en esquina. Portalón con alfiz, así como arco en fachada poco usado en arquitectura civil. Protegido por el PEPRI y por declaración monumental de Vegueta.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Restauración.	

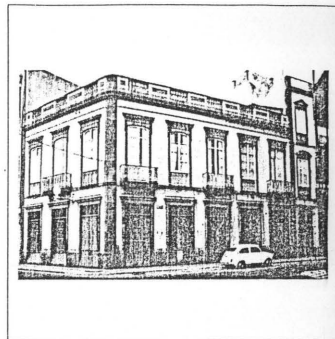


Denominación

Situación

Calle Pelota, n° 9,21,23

Barrio	I Vegueta	Área homogénea S.
Autor/es	Fernando Navarro Navarro (P)	
Fechas	1903 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.); Residencial (p.a.).	
Usos anteriores	Los mismos.	
Estado de conservación	Bueno n° 9 y 23 Regular n° 21	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. n° 27; exp. 3827-546-6	



Observaciones

Justificación

Valor arquitectónico. Valor añadido al pertenecer al contorno de la calle.
Lenguaje académico y edificio neoclásico-tradicional (n° 23).

Valoración

"C"

Niveles de actuación

- Rehabilitación Alta
- Ordenanza 1D del PEPRI.

Denominación

HOSPITAL DE SAN MARTIN

Situación Calle Ramón y Cajal n°1/Sor Jesús n° 25.

Barrio | Vegueta | Área homogénea S

Autor/es | Antonio Lorenzo de la Rocha.

Fechas | S. XVIII.

Propiedad

Tenencia

Usos actuales

Usos anteriores

Estado de conservación | Bueno.

Protección actual | PEPRI Vegueta-Triana, Grado 2.
C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73; BOE 2.5.1973).

Documentación/ | MADRIZ, P. (1.849), T. XII, p. 618.

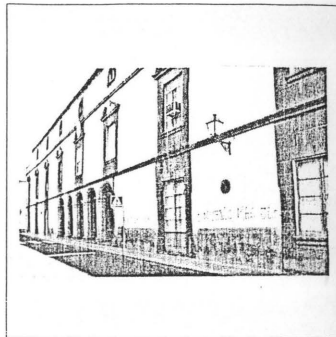
Información | RUMEU DE ARMAS; A. (1.950), T. III, 1ª parte, p. 346.
TARQUIS RODRIGUEZ, P. (1.966), p.p. 516-517.

Observaciones | El primitivo Hospital de San Martín-situado en el plaza de los Alamos- databa del tiempo de la Conquista. El actual edificio se debe a iniciativa del Obispo Servera.

Justificación | Valor arquitectónico e histórico. Único ejemplo de los antiguos locales de beneficencia de la ciudad. Interesante ejemplo de arquitectura isleña de la segunda mitad del siglo XVIII con pervivencia de elementos tradicionales arcaizantes. Protegido por el PEPRI.

Valoración | "A".

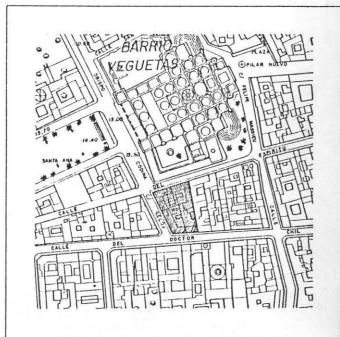
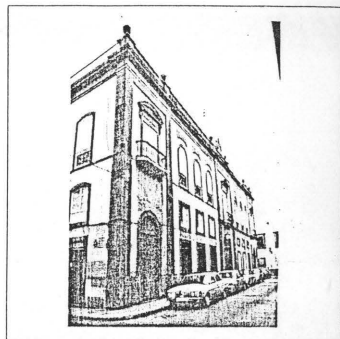
Niveles de actuación | - Conservación.



Denominación

Situación Calle Reloj n° 1,3 /Espíritu Santo, 35-37/ Doctor Chil.

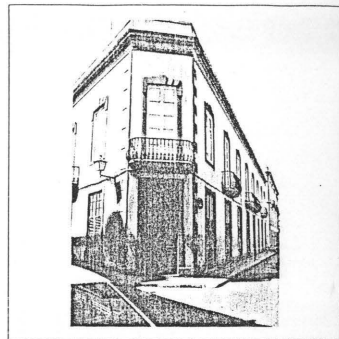
Barrio	Vegueta.	Área homogénea	S
Autor/es	Manuel Ponce de León Falcón (P). Fernando Navarro Navarro (P.R.F.) 1.864; agosto 1.922 (P.R.F.).		
Fecha/s	1.864; agosto 1.922 (P.R.F.).		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial y despacho profesional (p.b.); despacho profesional y residencial (p.a.).		
Usos anteriores			
Estado de conservación	Regular a C/ Reloj y C/ Espíritu Santo. Bueno a Dr. Chil.		
Protección actual	PEPRI Vegueta Triana, Grado 3. C.H.A. "Barrio de Vegueta", (D. 5.4.73, BOE, 2.5.73). RODRIGUEZ DIAZ DE QUINTANA, M. (1.978), p. 29		
Documentación/ Información	Catálogo PEPRI Vegueta-Triana, ficha n° 67. A.H.P. de L.P.: P. y O. n° 60; exp. 6422-20 LEVANTAMIENTO.		
Observaciones			
Justificación	Alto valor arquitectónico. Alzado con elementos románticos. Interesante utilización de la cantería. Entorno privilegiado y valor de grupo con el n° 2 de Reloj.Catalogado en el PEPRI Vegueta-Triana. Integrante del C.H.A. del "Barrio de Vegueta".		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta. - Ordenanza 1A del PEPRI.		



Denominación

Situación Calle Reloj, nº 2 / Dr. Chil. nº 20

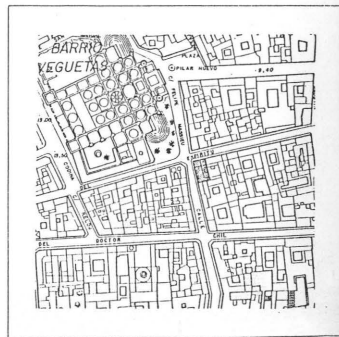
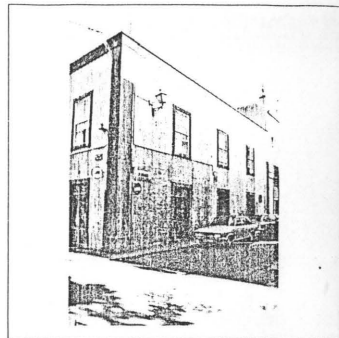
Barrio	Vegueta	Área homogénea	s
Autor/es	Manuel Ponce de León y Falcón (P); Fernando Navarro Navarro.		
Fecha/s	1.864 (P); 7 de septiembre de 1.907 (P.R.F.).		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores	el mismo		
Estado de conservación	Regular		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 C.N.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 34; exp. 602-2-1.907 Catálogo PEPRI Vegueta - Triana; Ficha nº 56 RODRIGUEZ DIAZ DE QUINTANA; (1.978), p. 29		
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado de tradición clásica. Ejemplo de casa con patio centrado y en 2ª crujía. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Ordenanza 1 A del PEPRI		



Denominación

Situación Calle Reyes Católicos nº1/Calle Espíritu Santo nº 23.

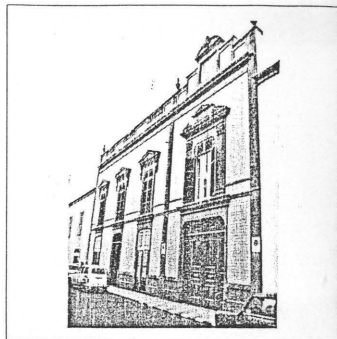
Barrio	I Vegueta.	Arec homogénea S
Autor/es		
Fechas	h. 1ª mitad s. XIX.	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.), residencial (p.a.).	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Regular.	
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta", (D.5.4.73, BOE 2.5.1973).	
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura doméstica canaria neoclásica. Integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación media.	



Denominación

Situación Calle Reyes Católicos, nº 3

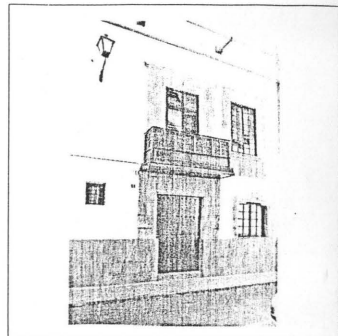
Barrio	Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es	Fernando Navarro Navarro (P)		
Fechas	1 de agosto de 1.911 (P) 7 de septiembre de 1.912 (P.R.f.)		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores	el mismo		
Estado de conservación	Bueno Fidelidad con el proyecto original		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, 2.5.1.973)		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ; exp. 5205-1.911-60		
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico académico. patio en 2ª crujía y escalera en la medianera. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana. Afectado por el C.H.A. Barrio de Vegueta.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Ordenanza I A del PEPRI		



Denominación

Situación Calle Reyes Católicos nº 4

Barrio	I Vegueta	Arec homogénea S
Autor/es		
Fechas	h. s. XVII.	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Buena. Se le ha añadido zócalo en la fachada.	
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73; BOE 2.5.1973).	
Documentación/ Información	GALANTE GÓMEZ, F. (1983), p. 127.	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Arquitectura tradicional grancanaria, con arcos conopiales. Integración en el C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"C".	
Niveles de actuación	- Rehabilitación media.	



Denominación

Situación Calle Reyes Católicos, nº 6,8

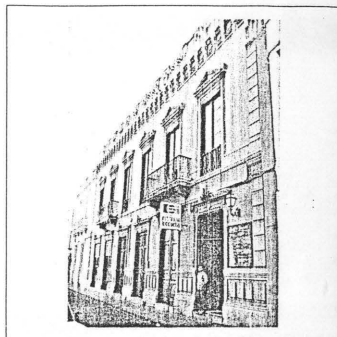
Barrio	Vegueta	Área homogénea S
Autor/es	Fernando Navarro Navarro (P)	
Fechas	19 de mayo de 1.917 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial y Despacho Profesional (p.b.), Residencial (p.a.)	
Usos anteriores	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)	
Estado de conservación	Bueno Fidelidad con el proyecto original. Se ha suprimido, en el local comercial, la tabiquería.	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado, 2 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)	
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 53; exp. 5933-28-1.917	

Observaciones

Justificación Valor arquitectónico alto. Alzado ecléctico académico. Escaleras independientes y patios en 2ª y 3ª crujía y en la medianera común. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana. Afectado por el C.H.A. Barrio de Vegueta.

Valoración "B"

Niveles de actuación
 - Rehabilitación Alta
 - Ordenanza 1 A del PEPRI
 Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI



Denominación

Situación Calle Reyes Católicos, nº 22 / Calle López Botas, nº 1

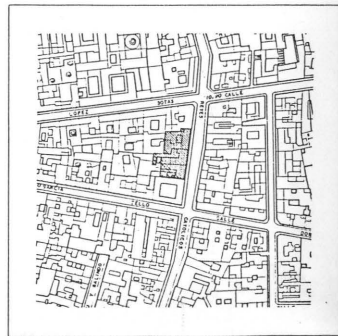
Barrio	Vegueta	Arec homogénea S
Autor/es	Fernando Navarro Navarro (P)	
Fechas	1 de agosto de 1.911 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Despacho Profesional (p.b.), Residencial (p.a.)	
Usos anteriores	Residencial	
Estado de conservación	Bueno El proyecto se realizó sin el balcón cerrado	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)	
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 46; exp. 5263-118-1.912	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico académico. Buena solución en esquina e integración con los inmuebles siguientes (nº 24-26-28). Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana. Afectada por el C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Ordenanza 1 C del PEPRI	



Denominación

Situación Calle Reyes Católicos, nº 24,26,28

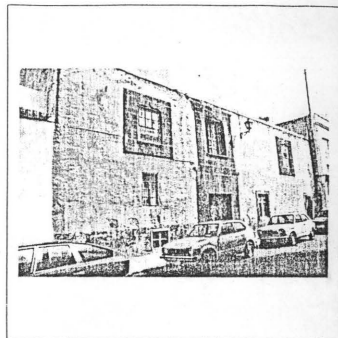
Barrio	Vegueta	Area homogénea	S
Autor/es	Laureano Arroyo y Velasco (P)		
Fechas	14 de diciembre de 1.908 (P) (Proyecto Reyes Católicos, 26,28) 18 de diciembre de 1.908 (P) a C/ Reyes Católicos, 24		
Propiedad	Privado		
Tenencia			
Usos actuales	Despachos y Residencias (p.b. y p.b.)		
Usos anteriores	Residencias		
Estado de conservación	Bueno el nº 26. Regular los nº 24 y 28 Fidelidad con el proyecto original		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, 2.5.1.973)		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ; exp. 4566-1.908		
Observaciones			
Justificación	Conjunto unitario de valor arquitectónico. Alzado ecléctico académico. patio en 3ª crujía y circulación central (nº 26 y 28). patio centrado en 2ª crujía (nº 24). Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana. Afectado por el C.H.A. Barrio de Vegueta.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Ordenanza 1 C del PEPRI		



Denominacion

Situacion Calle Reyes Católicos 47

Barrio	I Vegueta.	Area homogenea	S
Autor/es			
Fechas	h. s. XVII		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores			
Estado de conservacion	Regular		
Proteccion actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado 2. C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73; BOE 2.5.1973)		
Documentacion/ Informacion	GALANTE GOMEZ, F.J. (1.983), p. 127.		
Observaciones			
Justificacion	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura tradicional grancanaria, con presencia de arcos conopiales. Protegida por el PEPRI y C.H.A. del Barrio de Vegueta.		
Valoracion	"B".		
Niveles de actuacion	- Restauración.		



Denominación

ERMITA DE NTRA. SRA. DE LOS REYES.

Situación Calle Reyes Católicas/Calle Fernando Galván y C/ Hernán Pérez.

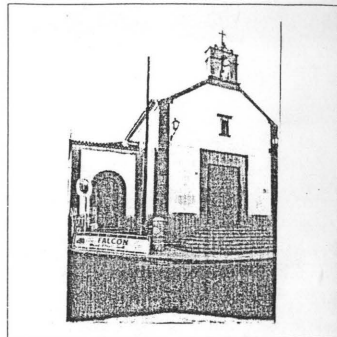
Barrio	I Vegueta.	Área homogénea S
Autor/es		
Fechas	h. s.XVII , obras posteriores, s. XX.	
Propiedad	Adoratrices.	
Tenencia		
Usos actuales	Culto católico.	
Usos anteriores	El mismo.	
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73; BOE 2.5.1973).	
Documentación/ Información	FRAGA GÓZALEZ, C. (1.977), p. 216. MADOZ, P. (1.849), T. XII, p. 618. RUMEU DE ARMAS, A. (1.948), pp. 285-286.	

Observaciones La primitiva ermita se fundó con el nombre de San Marcos, al librarse esta ermita a la ciudad de la peste. En 1.526 se estaba construyendo. La devoción a Ntra. Sra. de los Reyes, allí venerada, motivó el cambio de nombre. Se reedificó en 1.610.

Justificación Valor arquitectónico e histórico. Una de las ermitas de fundación más antigua en la ciudad. Ejemplo de la arquitectura mudéjar religiosa. Interesante interior.

Valoración "B"

Niveles de actuación
- Conservación
- Retirada de poste y cables.



Denominación

ACADEMIAS MUNICIPALES

Situación Calle Roque Morera nº 1 / Avenida Marítima.

Barrio	I Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es	Secundino Zuazo.		
Fechas	h. 1.940		
Propiedad	Excmo. Ayuntamiento de Las Palmas		
Tenencia			
Usos actuales	Academias Municipales y Económica del País		
Usos anteriores	Academias Municipales		
Estado de conservación	Bueno		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, D. 2.5.1.973)		
Documentación/ Información			

Observaciones

Justificación

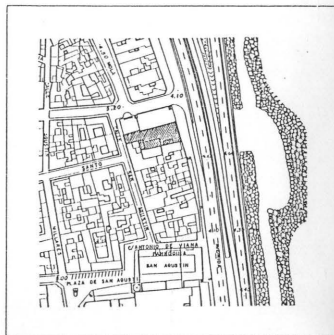
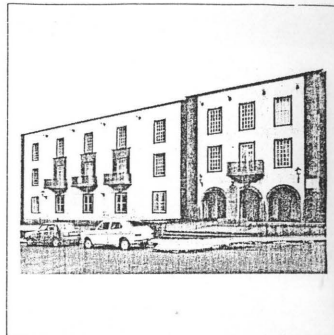
Valor arquitectónico alto. Interesante ejemplo de arquitectura regionalista de un arquitecto foráneo. - Racionalización de elementos tradicionales. Cata logado en el PEPRI Vegueta - Triana y afectado por el C.H.A. del Barrio de Vegueta.

Valoración

"B"

Niveles de actuación

- Conservación
- Rehabilitación Media



Denominación

Situación Calle Rosario nº 6,8,10.

Barrio	I Vegueta	Area homogénea	S
Autor/es			
Fechas	h. s. XVII.		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores			
Estado de conservación	Malo.		
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE, 2.5.1973).		

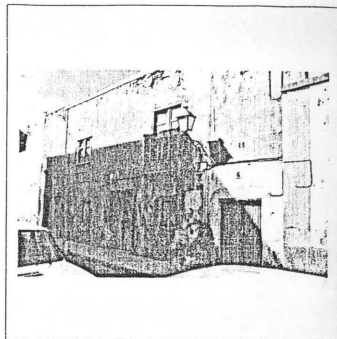
Documentación/
Información

Observaciones

Justificación Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura popular tradicional de la ciudad, con disposición irregular de huecos.

Valoración "C"

Niveles de actuación - Restauración.



Denominacion

Situacion Calle San Agustín, nº 14 ; Calle Rutindana, nº 4

Barrio	Vegueta	Area homogenea	S
Autor/es	S/F.		
Fechas	1.872 (P)		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores	el mismo		
Estado de conservacion	Bueno		
Proteccion actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ; exp. 1483-1.872-33 Levantamiento		

Observaciones

Justificacion Valor arquitectónico. Alzado de tradición clásica. Ejemplo de casa con patio en 2ª cru-
jía. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.

Valoracion "C"

Niveles de actuacion
- Rehabilitación Alta
- Ordenanza 1 A del PERI



Denominación

Situación Calle San Agustín, nº 15 - Avda. Marítima nº 26

Barrio | Vegueta | Área homogénea S

Autor/es

Fechas | h. finales s. XVIII, principios s. XIX.

Propiedad | Privada.

Tenencia

Usos actuales | Residencial.

Usos anteriores

Estado de conservación | Bueno.

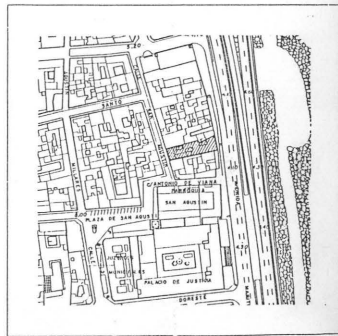
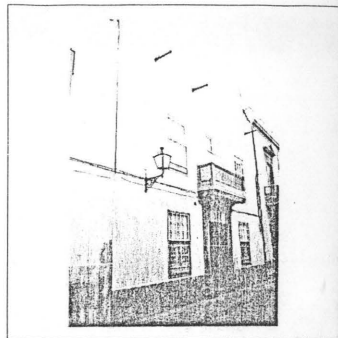
Protección actual | PEPRI Vegueta-Triana, grado 3.
C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D.5.4.73, BOE 2.5.1973).Documentación/
Información | LEVANTAMIENTO.

Observaciones

Justificación | Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura canaria de transición al neoclásico, aún con elementos tradicionales. Catalogado en el PEPRI y afectado por el C.H.A. del Barrio de Vegueta.

Valoración | "C".

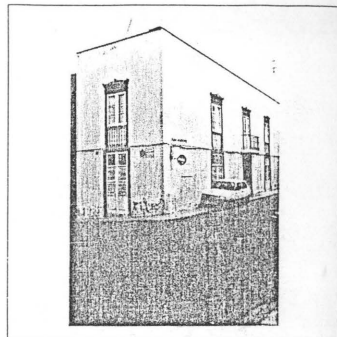
Niveles de actuación | - Rehabilitación media.



Denominación

Situación Calle San Marcos, nº 1/ López Botas, nº 17

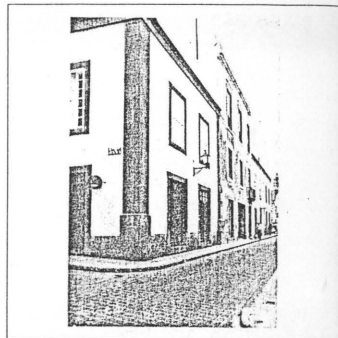
Barrio	I Vegueta	Area homogenea	s
Autor/es			
Fechas	H. mitad del S. XIX (dotación E.R.)		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores	el mismo		
Estado de conservación	Regular		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado neoclásico con ciertos elementos románticos. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana e integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Media		



Denominación

Situación Calle San Marcos, nº 2,4,6,8

Barrio	Vegueta	Área homogénea S.
Autor/es		
Fechas	1858	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores		
Estado de conservación		
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5-4-73; BOE. 2-5-1.973)	
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ;exp. 102-43-1858-2	
Observaciones		
Justificación	Unidad temática y de proyecto de arquitectura simple y característica de mediados del XIX.	
Valoración	"D"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Reestructuración a partir de la 1ª crujía, según Sección Tipo A. 	

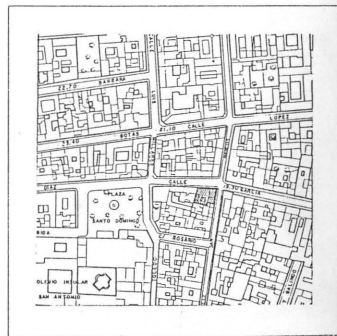
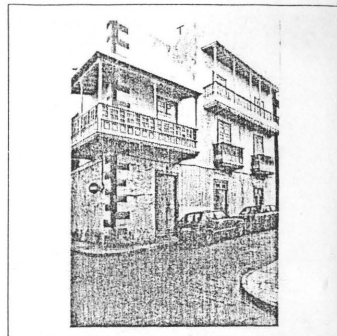


Denominación

CASA MORALES

Situación Calle San Marcos nº 10/García Tello nº 25.

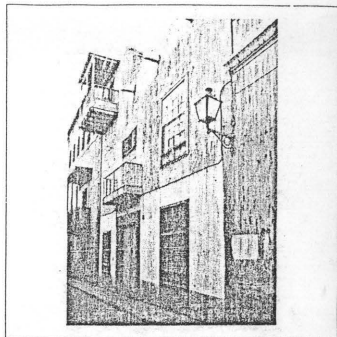
Barrio	I Vegueta	Área homogénea S
Autor/es		
Fechas	Fines S. XVII, principios S. XVIII.	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado 2. C.H.A. "Barrio de Vegueta" D. 881/73 de 5.4.73; BOE 2.5.73.	
Documentación/ Información	MARTÍN RODRÍGUEZ, F.G., (1.978), pp. 237-238. LEVANTAMIENTO.	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Interesante construcción de arquitectura tradicional canaria con protagonismo de los balcones, que la convierten en uno de los edificios domésticos de mayor singularidad de la ciudad. Catalogado en el PEPRI, integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"B".	
Niveles de actuación	- Conservación.	



Denominación

Situación Calle San Marcos nº 26.

Barrio	I Vegueta	Área homogénea S
Autor/es		
Fechas	h. S. XVIII.	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Regular.	
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D.5.4.73, BOE 2.5.1973).	
Documentación/ Información	LEVANTAMIENTO.	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Interesante ejemplo de arquitectura tradicional canaria, caracterizada por balcón alto a manera de mirador, solución poco frecuente en la ciudad. Edificio afectado por el C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"C".	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Restauración fachada. - Rehabilitación media. 	



Denominación

Situación Calle San Marcos, n.º 28

Barrio Vegueta Área homogénea 5.

Autor/es

Fechas

Propiedad Privado

Tenencia

Usos actuales Residencial

Usos anteriores el mismo.

Estado de conservación Bueno

Protección actual

C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5-4-73; B.O.E. 2-5-1973)

Documentación/
Información

Observaciones

Justificación

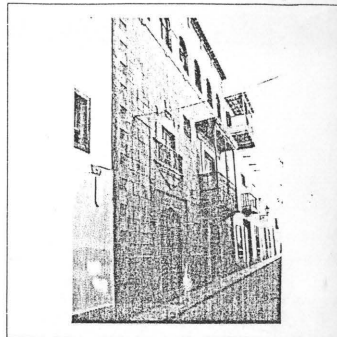
Valor arquitectónico. Ejemplar ecléctico con gran cantidad de estilemas bien compuestos en fachada.
Afectado por el C.H.A. del Barrio de Vegueta.

Valoración

"C"

Niveles de actuación

- Rehabilitación media.
- Ordenanza 1C del PEPRI.

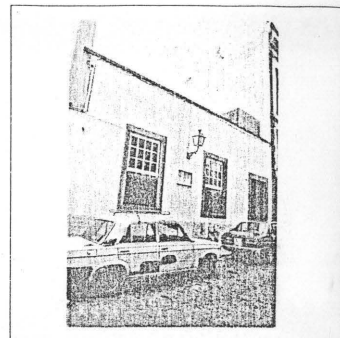


Denominación

CASA DE LUJAN PEREZ

Situación Calle Santa Bárbara, nº 5

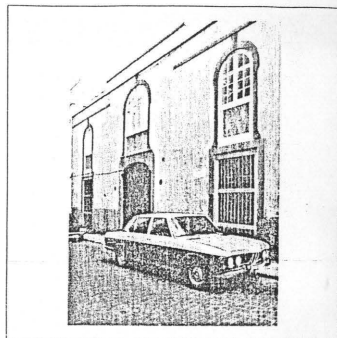
Barrio	Vegueta	Area homoganea	S
Autor/es			
Fecha/s			
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores			
Estado de conservación	Buena Ha tenido rehabilitación alta		
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información			
Observaciones	Esta casa perteneció al escultor guleense José Luján Pérez y tuvo aquí su taller.		
Justificación	Valor histórico. Alzado neoclásico. Planta con patio en 2ª crujía y en la medienera. Integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta - Ordenación 1 C del PEPRI 		



Denominación

Situación Calle Santa Bárbara, n° 15

Barrio	I Vegueta	Área homogénea S
Autor/es		
Fechas	h. la mitad del S.XIX.	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	el mismo	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)	
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado de tradición clásica. Composición de fachada original. Gran patio contrado en 2ª crujía.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta - Ordenanza I C del PEPRI 	



Denominación

HOSPITAL DE SAN LAZARO Y CASA CUNA

Situación Calle Sor Brígida, nº 1 - Calle Toledo, nº 8

Barrio	Vegueta	Area homogénea	S
Autor/es	Laureano Arroyo y Velasco (P)		
Fechas	27 de septiembre de 1.905 (C/ Toledo) y 29 de octubre de 1.906 (P) (C/ Sor Brígida)		
Propiedad	Excmo. Cabildo Insular de Gran Canaria		
Tenencia			
Usos actuales	Docente (F.P.)		
Usos anteriores	Hospital. Casa Cuna		
Estado de conservación	Regular El proyecto por C/ Sor Brígida es todo a dos plantas. Ha tenido rehabilitaciones internas.		
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ; exp. 4196-501-1.905-6 A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ; exp. 4957-88-1.910		

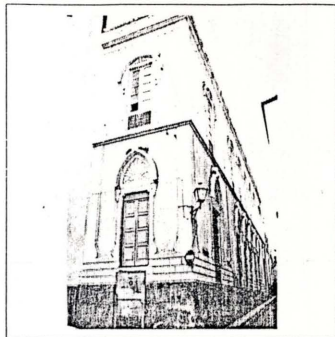
Observaciones En el mismo solar, por la C/ Sor Brígida, estuvo el Hospital de San Lázaro en el antiguo convento de Santo Domingo. Hoy es una escuela de F.P.

Justificación Valor arquitectónico. Alzado ecléctico y con ciertos elementos decorativos modernistas (C/ Toledo). Ocupa una gran porción de la manzana. Tiene grandes patios. Afectados por el C.H.A. del Barrio de Vegueta.

Valoración "C"

Niveles de actuación

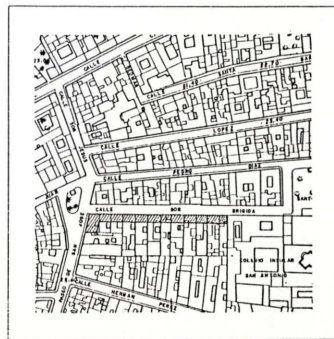
- Rehabilitación alta
- Ordenanza singular del PEPRI



Denominación

Situación Calle Sor Brígida, nº 3 al 25 / P* San José , nº 3

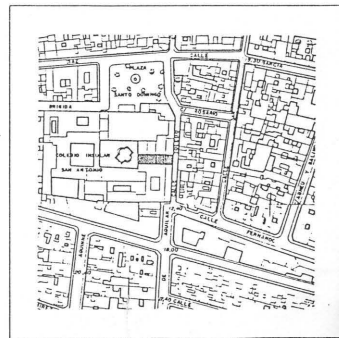
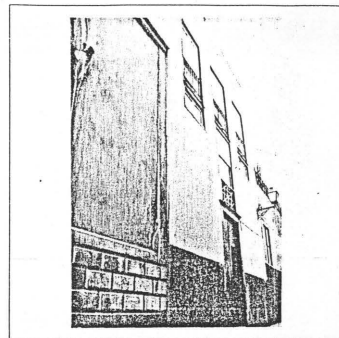
Barrio	1 Vegueta	Area homogénea 5
Autor/es	Laureano Arroyo Velasco (P) nº 3,7,17,19,21,23,25 Fernando Navarro Navarro (P) (nº 9)	
Fechas	17 mayo 1.905 (P) (nº 3) 2 Septiembre 1.903 (nº 7), 1.903 (nº 17 y 19); 19 Agosto 1.903 (nº 21,23 y 25)	
Propiedad	Privada	
Tenencia	lo mismo	
Usos actuales	Residencial (p.a. y p.b.) y Comercial	
Usos anteriores	lo mismo	
Estado de conservación	Bueno en general	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)	
Documentación/ Información	A.H.P. 3854-550-11 A.H.P. 3854-550-2 A.H.P. de L.P.: P.y O. nº 30; exp. 4084-572-6 A.H.P. de L.P.: P.y O. nº 27; exp. 3854-550-1 A.H.P. de L.P.: P.y O. nº 27; exp. 3777-543-3 A.H.P. de L.P.: P.y O. nº 27; exp. 3781-543-2 A.H.P. de L.P.: P.y O. nº 27; exp. 3845-550-2	
Observaciones		
Justificación	Grupo muy bien conservado característico de la arquitectura de principios - del siglo en Vegueta y Triana.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Ordenanza 1 C del PEPRI Altura máxima: 2 plantas hasta 1ª crujía, restauración según Sección Tipo A. Sustitución según dicha Sección, con h ₁ = 4.40-4.60; h ₂ = 4.20-4.40; p = 1.00-1.20	



Denominación

Situación Calle Toledo n.º 6.

Barrio	Vegueta	Area homogenea 5
Autor/es		
Fechas	1ª mitad del s. XIX.	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta", (D. 5.4.73, BOE 2.5.1973).	
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado original con peculiaridades de distribución de huecos. Patio en 2ª crujía. Afectado por el C.H.A. del "Barrio de Vegueta".	
Valoración	"G"	
Niveles de actuación	- Conservación. - Rehabilitación media.	



Denominación CASA DEL CANONIGO

Situación Plaza del Espíritu Santo nº1/Castillo/Espíritu Santo.

Barrio Vegueta Área homogénea S

Autor/es

Fechas S. XVI.

Propiedad Privada.

Tenencia

Usos actuales Residencial.

Usos anteriores El mismo.

Estado de conservación Bueno.
Restauración reciente.

Protección actual PEPRI Vegueta-Triana, grado 2.

C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D.5.4.73,BOE 2.5.1973)

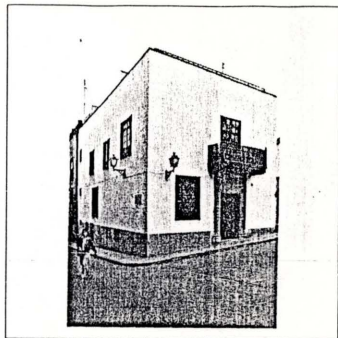
Documentación/
Información MARTIN RODRIGUEZ; F.G., 1.978, p.p. 220-221.

Observaciones Esta casa parece que perteneció en el siglo XVI al deán Zoilo Ramírez. En 1.607 pertenecía al canónigo Andrés Muñoz de Hinojosa.

Justificación Valor arquitectónico. Uno de los edificios más antiguos de la ciudad, con características propias de la arquitectura tradicional grancanaria. Catalogado en el PEPRI e integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.

Valoración "B"

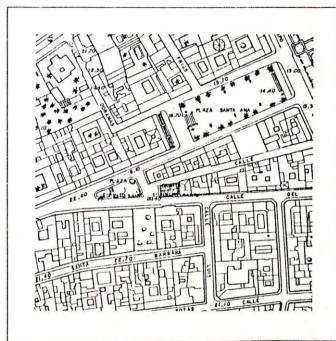
Niveles de actuación - Conservación.



Denominación ERMITA DEL ESPÍRITU SANTO.

Situación Plaza del Espíritu Santo nº2.

Barrio	Vegueta	Área homogénea S
Calles		
Edificios	S. XVII.	
Propiedad	Obispado de Canarias.	
Utilidad		
Usos actuales	Culto católico.	
Usos anteriores	Lo mismo.	
Estado de conservación	Buena.	
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, grado 1. C.H.A. "Barrio de Vegueta", (D.5.4.73,BOE 2.5.1973), MADOZ, P., , 1.849, T. XII, p. 618.	
Documentación/ Información	RUMEU DE ARMAS, A., 1.950, T. III, 1ª parte, p. 290.	
Observaciones	La primitiva ermita del Espíritu Santo se construyó fuera de las murallas, en la zona de Arenales. Tras su destrucción por Van der Does cambió su emplazamiento al actual.	
Justificación	Valor arquitectónico e histórico. Interesante ejemplo de arquitectura religiosa de tradición mudéjar. Muestra de ermita de acceso adintelado con alfiler. Catalogado en el PEPRI e integrante del C.H.A. de Vegueta.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Conservación.	



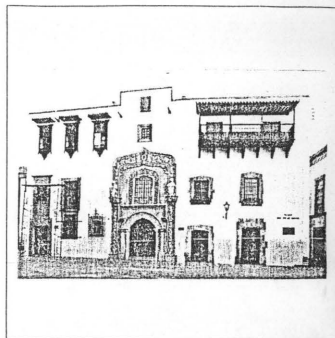
©De documento, los autores. Digitalización realizada por U.I.P.G.C. Biblioteca Universitaria, 2021

Denominación

CASA DE COLÓN

Situación Plaza del Pilar Nuevo, nº 2 / Pedro de Algaba/Colón/
/Herrería. 2

Barrio	Vegueta	Área homogénea	s
Autor/es			
Fechas	S. XVII - XX		
Propiedad	Excmo Cabildo Insular de Gran Canaria		
Tenencia			
Usos actuales	Cultural		
Usos anteriores	Residencial		
Estado de conservación	Bueno		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 881/73 de 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información	MARTÍNEZ DE LA PEÑA, D., (1.970), p. 412 GALANTE GÓMEZ, F., (1.983), pp. 105-106 LOPEZ GARCÍA, (1.983), p. 150-152 MARTÍN RODRÍGUEZ, F.G., (1.978), pp. 207-209		
Observaciones	La "Casa de Colón" recibe su denominación por la estancia del descubridor, que ha - consagrado la tradición. El actual complejo cultural fué inaugurado el 18 de julio de 1.951 por el Cabildo de Gran Canaria, con sucesivas ampliaciones.		
Justificación	Valor histórico y arquitectónico. Complejo de edificios de diversos momentos, con incor- poración de elementos arquitectónicos de edificios desaparecidos, de originales y recrea- ción contemporánea de motivos tradicionales. Destaca la portada "Santa Tadea - Man- sel y el antiguo claustro del convento dominico. Catalogado en el PEPRI e integrante - del C.H.A. de Vegueta.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	- Conservación		



Denominación

Situación Plaza del Pilar Nuevo, nº 4 / Calle Balcones, nº 22

Barrio Vegueta Área homogénea S

Autor/es

Fechas h. mitad del S. XIX

Propiedad

Tenencia

Usos actuales Comercial (p.b.), Residencial (P.A.)

Usos anteriores los mismos

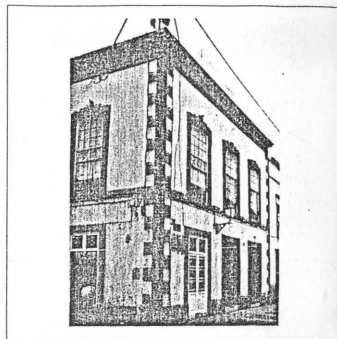
Estado de conservación Regular

Protección actual PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3
C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)Documentación/
Información Catálogo PEPRI Vegueta - Triana, ficha nº 12.

Observaciones En la barbería se conservan objetos de barbero del siglo pasado.

Justificación Valor arquitectónico. Alzado neoclásico con ciertos elementos románticos. Valor con el entorno. Afectado por el C.H.A. Barrio de Vegueta.

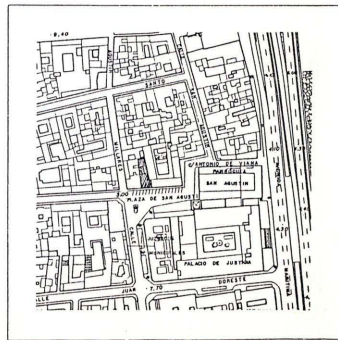
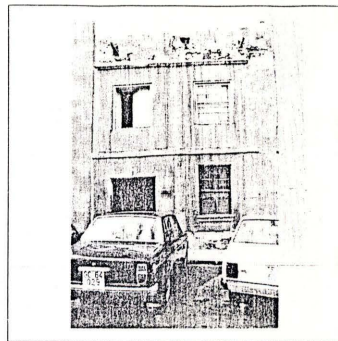
Valoración "C"

Niveles de actuación
- Rehabilitación Alta
- Ordenanza 1 A del PEPRI

Denominación

Situación Plaza de San Agustín nº 2.

Barrio	Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es			
Fechas	h. S. XVII.		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales			
Usos anteriores			
Estado de conservación	Malo. Interior ruinoso.		
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta". (D.5.4.73, BOE 2.5.1973).		
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura tradicional grancanaria. Integración en el C.H.A. del barrio de Vegueta.		
Valoración	"G"		
Niveles de actuación	- Restauración de la fachada. - Rehabilitación alta.		

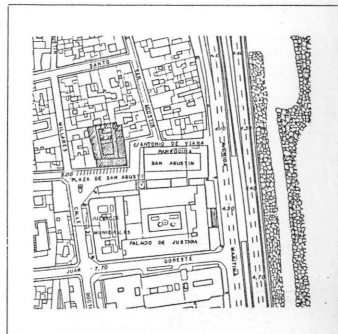
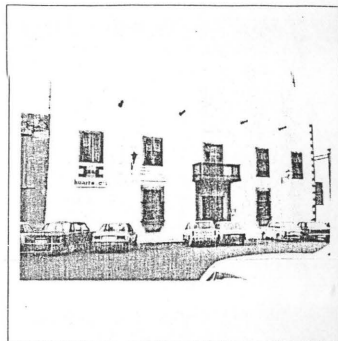


Denominación

CASA WESTERLING.

Situación Plaza de San Agustín nº3.

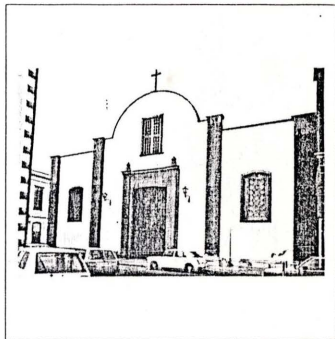
Barrio	I Vegueta	Arcohomogenea S
Autor/es		
Fecha/s	S. XVII.	
Propiedad	Colegio Oficial Abogados.	
Tenencia		
Usos actuales	Administrativo-representativo.	
Usos anteriores	Residencial.	
Estado de conservación	Bueno. En restauración.	
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado 2. C.H.A. "Barrio de Vegueta", (D.881/73 de 5.4.73; BOE 2.5.1973).	
Documentación/ Información	MARTIN RODRIGUEZ; F.G., 1.978, p.238.	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de la arquitectura tradicional canaria, interesante tratamiento de carpintería de madera. Catalogado en el PEPRI e integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"B".	
Niveles de actuación	- Restauración.	



Denominacion IGLESIA DE SAN AGUSTIN.

Situacion Plaza de San Agustín.

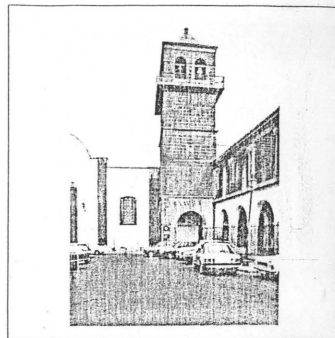
Barrio	Vegueta	Area homogenea	S
Autor/es	Diego Nicolás Eduardo		
Fechas	1.786.		
Propiedad	Obispado de Canarias		
Tenencia	Parroquia de San Agustín.		
Usos actuales	Culto católico.		
Usos anteriores	El mismo.		
Estado de conservación	Bueno. Ha sufrido reformas recientes que han alterado la imagen original del inmueble en su interior.		
Proteccion actual	PEPRI Vegueta-Triana. Grado 3. C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73; BOE 2.5.1973).		
Documentacion/ Informacion	BOLETIN DIOCESIS, (1.977), p. 64. TARQUIS RODRIGUEZ, P. (1.966) p. 426-427-431-438-439. FRAGA GONZALEZ, G. (1.977), p. 213-214. FRAGA GONZALEZ, G. (1.976), p. 27. LOPEZ GARCIA, J.S. (1.983), pp. 156-157. MADOZ, Pascual, (1.849), Tomo XII, P. 617. MARCO DORTA, G. (1.964), pp. 40-41. RODRIGUEZ R., (1.984), Aguairo 157. RUMEU DE ARMAS, A. (1.948), Tomo II, p. 286.		
Observaciones	La orden agustina es facultada para fundar su convento de Las Palmas en 1.664, concediéndosele la antigua ermita de la Vera Cruz. Tras la desamortización, el Obispo Codina el 15.9.1852, crea la Parroquia de San Agustín.		
Justificacion	Valor arquitectónico e histórico. Edificio original de Diego Nicolás Eduardo. Arquitectura religiosa neoclásica. Una de las antiguas iglesias conventuales. Catalogada en el PEPRI e integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.		
Valoracion	"B"		
Niveles de actuacion	- Conservación. - Restauración parcial.		



Denominación TORRE DE SAN AGUSTIN.

Situación Plaza de San Agustín.

Barrio	Vegueta	Área homogénea S
Autor/es		
Fechas	h. S. XVII	
Propiedad	Obispado de Canarias.	
Tenencia		
Usos actuales	Culto católico.	
Usos anteriores	El mismo.	
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado I. C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1973).	
Documentación/ Información	FRAGA GONZALEZ, C., 1.977, pp. 212-214. LOPEZ GARCIA, J.S., 1.983, p. 157. RODRIGUEZ, R., 1.984. RUMEO DE ARMAS, T.II, 1ª parte, p.286. LEVANTAMIENTO.	
Observaciones	El convento de San Agustín se fundó en 1.664 en la antigua ermita de la Vera Cruz.	
Justificación	Valor arquitectónico. Tipo de torre frecuente en la arquitectura religiosa tradicional de las Islas, actualmente poco representada en Gran Canaria. Catalogada en el PEPRI e integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"A"	
Niveles de actuación	- Conservación.	

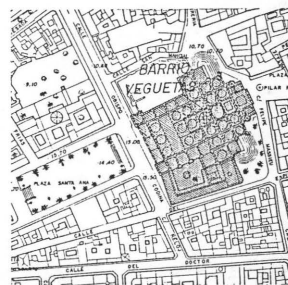
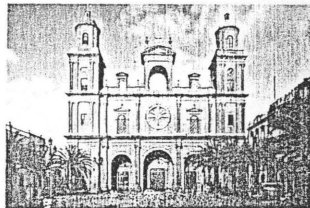


Denominación

CATEDRAL BASILICA DE CANARIAS.

Situación Plaza de Santa Ana.

Barrio	Vegueta.	Área homogénea	S
Autor/es	Ver anexo.		
Fechas	Fines s. XV- 1.635 (fase gótico-renacentista). 1.781- s. XX (neoclásico-eclectico).		
Propiedad	Obispado de Canarias.		
Tenencia	Santa Iglesia Catedral Basílica de Santa Ana.		
Usos actuales	Culto católico.		
Usos anteriores	El mismo.		
Estado de conservación	Regular.		
Protección actual	Monumento Histórico Artístico Nacional (D. 1689/74 de 24.5.74, BOE 21.6.1974). PEPRI Vegueta-Triana, Grado I. C.N.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73;BOE 2.5.1973).		
Documentación/ Información	Ver anexo.		
Observaciones	El primer Obispado de Canarias-tipo misional- se erigió en Telde. A principios del siglo XV se instala en Rubicón (Lanzarote), al conquistarse las islas de señorío. Con la conquista de Gran Canaria directamente por la Corona, se traslada la Catedral a Las Palmas, hacia - 1.485.		
Justificación	Valor arquitectónico e histórico. Principal monumento arquitectónico del Archipiélago Canario, sede de la Diócesis primada de Canarias. Exponente de la expansión del gótico tardío desde la Península Ibérica hasta Canarias y América. Primera empresa constructiva importante fuera de la metrópolis. Presencia del lenguaje gótico, renacentista, neoclásico y eclecticismo. Monumento Histórico Nacional, integrante del C.N.A. del "Barrio de Vegueta" y catalogado en el PEPRI.		
Valoración	"A"		
Niveles de actuación	- Conservación. - Restauración.		



ANEXOAutor/es:-

(Se incluyen los autores de proyectos aunque no se realizaran).

Diego Alonso Montande.
 Pedro de Llerena.
 Juan de Palacios.
 Martín de Nerea.
 Pedro de Nerea.
 Próspero Cassola.
 Juan Lucero.
 Miguel de Hermosilla.
 Diego Nicolás Eduardo.
 José Luján Pérez.
 Manuel de Oraá y Arcobha.
 Lenoir.
 Francisco Jareño y Alarcón.
 José de la Gándara.
 Laureano Arroyo y Velasco.
 Fernando Navarro Navarro.
 Arturo Mérida y Alinari.
 Secundino Zuarte.

Documentación/Información:

ALVAREZ RIXO, J.A. (), p. 44.
 BENITEZ INGLOTT, L. (1.957), Tomo I., 413-428.
 DENIZ GRECK, D., (1.854), Tomo I., p. 318.
 FABREGAS GIL ; S. (1.985), pp.63-78.
 FRAGA GONZALEZ, C. (1.976), pp. 24-25.
 GALANTE GOMEZ, F.J. (1.983), pp. 84-89, 125.
 HERNANDEZ PERERA, J. (1.960).
 HERNANDEZ PERERA; J. (1.984), pp. 194-197, 210-213, 229-230, 292-294, 306-307.
 HERRERA PIQUE, A. (1.982), pp. 167-168.
 LOBO CABRERA, M. (1.981), pp. 12-15, 62-66, 77-78, 90-91, 98-102.
 LOPEZ GARCIA, J.S. (1.983), pp. 146-150
 MADDOZ, P. (1.849), T. XII, p. 616.
 MARCO DORTA, E. (1.958), pp.123-127.
 MARCO DORTA; E. (1.964),
 MARCO DORTA, E. (1.983), pp. 59-62.
 RODRIGUEZ DIAZ DE QUINTANA, (1.978), pp. 20, 61, 65, 75, 92, 99, 127 (nota nº 67), 128 (nota nº 79), 139 (nota nº 1).
 RUMEU DE ARMAS (1.948), T. II, pp.269-279.
 TARQUIS RODRIGUEZ, P. (1.964), pp. 428-432, 457, 458-459, 475-476, 479-480, 490-491, 493-494, 509, 513-517, 518-519, 525-526.
 TARQUIS RODRIGUEZ, P. (1.965), pp. 294-295, 251.
 TARQUIS RODRIGUEZ, P. (1.966), pp. 432, 463-464, 467-469, 482, 493, 520-521, 678-679.
 TARQUIS RODRIGUEZ, P. (1.967), pp. 572, 581, 630, 649, 652, 676-677,
 TARQUIS RODRIGUEZ; P. (1.970), pp. 690, 698, 708-709, 729, 781.

Denominación

Situación Plaza de Santa Ana, nº 1/ Espíritu Santo, 22-Reloj, 5

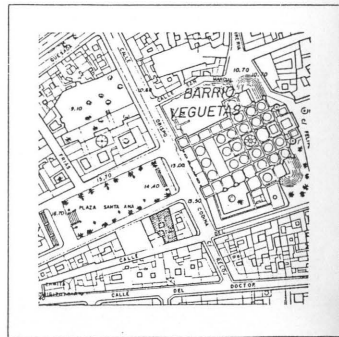
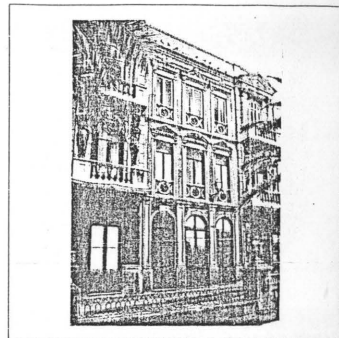
Barrio	I Vegueta	Área homogénea S
Autor/es	Manuel Ponce de León y Falcón (P)	
Fechas	2.7.1.884 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Cultural (p.b.), Residencial (p.a.)	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Bueno Fidelidad con el proyecto original	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2	
Documentación/ Información	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D.S.4.73, BOE 2.5.1.973) DARIAS-PRINCEPE, A., 1.981, p. 337 RODRIGUEZ DIAZ DE QUINTANA, M., 1.978, p. 29 A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ; exp. 2174-295-1,884-1	
Observaciones	Ocupa el solar de la "casa de los alféreces" conocida por un grabado de principios del S. XIX.	
Justificación	Alto valor arquitectónico. Alzado de tradición clásica, neoclásico tradicional. Valor de conjunto en el contexto de más carácter de la ciudad. Catalogado en el PEPRI - Vegueta - Triana.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Conservación - Rehabilitación Media - Ordenanza 1 A del PEPRI	



Denominación

Situación Plaza de Santa Ana, nº 2 - E. Santo, nº 24

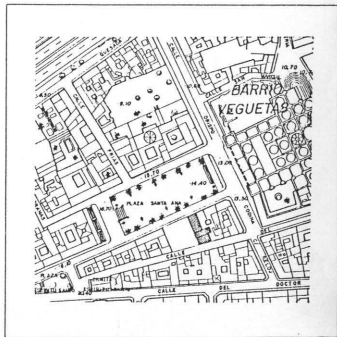
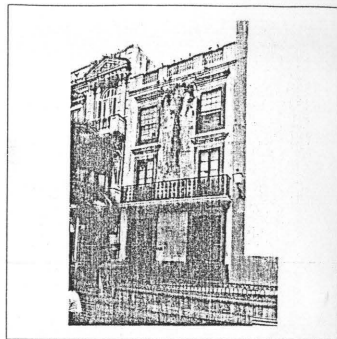
Barrio	Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es	Fernando Navarro Navarro (-)		
Fechas	1.899 (P.a E.Santo); 24.10.1.901 (P. a Pla. Sta. Ana)		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Cultural (p.b.), Residencial (p.a.)		
Usos anteriores			
Estado de conservación	Regular Fidelidad con el proyecto original		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P.y O. nº 3265-487-1.899-7 A.H.P. de L.P.: P.y O. nº 3450-508-1.901-7		
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico a Plaza Sta. Ana y de tradición clásica a C/ Espíritu Santo. Valor de conjunto en el contexto de más carácter de la ciudad. Punto principal centrado en 2ª crujía. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Media - Ordenanza 1 A del PEPRI - Restauración y limpieza de fachada 		



Denominación

Situación Plaza de Santa Ana, nº 3 - Calle Espíritu Santo, nº 25

Barrio	I Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es			
Fechas	h. mitad del S. XIX		
Propiedad			
Tenencia			
Usos actuales			
Usos anteriores	Residencial		
Estado de conservación	Malo		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73. BOE.2.5.1.973)		
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado de tradición clásica. Valor añadido por el conjunto de - más carácter de la ciudad. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.		
Valoración	"D"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Especial - Ordenanza I A del PEPRI - Restauración 		



Denominación

CASA VIERA Y CLAVIJO. ARCHIVO HCO. PROVINCIAL.

Situación Plaza de Santa Ana nº4-E. Santo nº 26.

Barrio **Vegueta.** Área homogénea **S.**

Autor/es

Fecha **S. XVIII; S. XX (interior).**

Propiedad

Tenencia **Consejería de Cultura. Gobierno de Canarias .**

Usos actuales

Usos anteriores **Residencial.**

Estado de conservación

Bueno.
El edificio ha sido vaciado, construyéndose de una nueva planta en su interior el Archivo Histórico Provincial.

Protección actual

PEPRI Vegueta-Triana, Grado 2.
C.H.A. "Barrio de Vegueta", D. 861/73 de 5.4.73; BOE 2.5.1.973.
MARTIN RODRIGUEZ, F.G., 1.978, p. 271-272.

Documentación/
Información

Observaciones

Esta casa fue construida por los hermanos Viera y Clavijo sobre el solar de la casa del deán Ramírez.

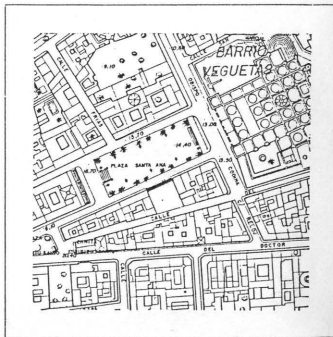
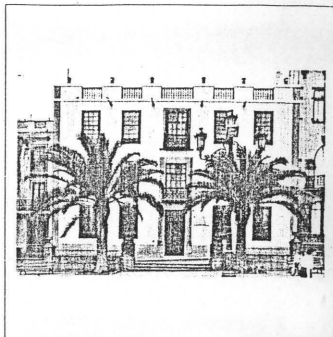
Justificación

Valor arquitectónico e histórico. Fachada representativa de la arquitectura canaria del neoclásico, con elementos lignarios del barroco. Residencia del historiador canario José Viera y Clavijo. Catalogado en el PEPRI e integrante del C.H.A. del barrio de Vegueta.

Valoración

"B".

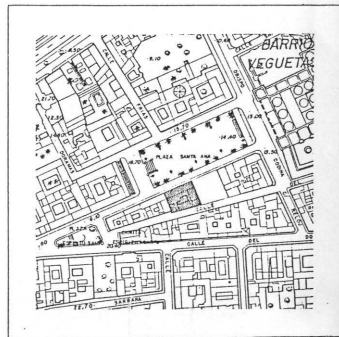
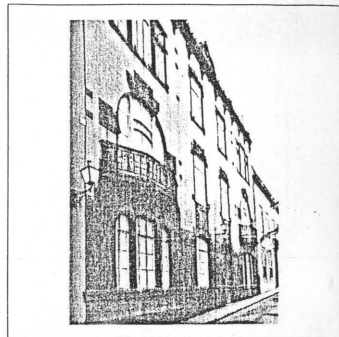
Niveles de actuación

- Rehabilitación especial.

Denominación

Situación Plaza de Santa Ana, nº 5 - Calle E. Santo, nº 28

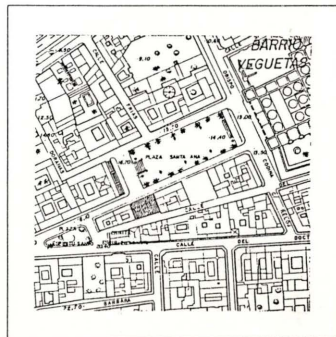
Barrio	Vegueta	Área homogénea S
Autor/es	Fernando Navarro Navarro (P)	
Fechas	1 de Junio de 1.915	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	el mismo	
Estado de conservación	Bueno Fidelidad con el proyecto original	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)	
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ; exp.	
Observaciones		
Justificación	Alto valor arquitectónico. Alzado modernista en el contexto de más carácter de la ciudad. Planta que sigue el tipo de casa con patio centrado en 2ª crujía. Catalogado - en el PEPRI Vegueta - Triana.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Conservación - Rehabilitación Media - Ordenanza 1 A del PEPRI 	



Denominación

Situación Plaza de Santa Ana, nº 6 / E. Santo, nº 30

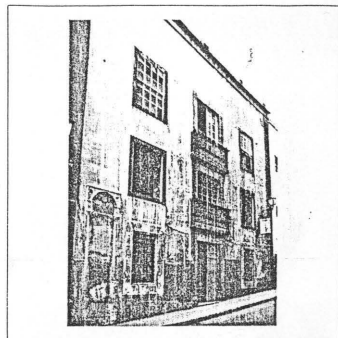
Barrio	Vegueta	Area homogénea	S
Autor/es			
Fechas	h. 1ª mitad del S. XIX.		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores	el mismo		
Estado de conservación	Bueno		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico alto. Valor añadido por el contexto en que se encuentra - el de más carácter de la ciudad-. Alzado neoclásico. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana e integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	- Conservación		



Denominación

Situación Plaza de Santa Ana, nº 7 / Calle E. Santo, nº 32

Barrio	Vegueta	Aren homogénea	S
Autor/es			
Fechas	h. S. XVIII		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales			
Usos anteriores	Despacho profesional, Residencial		
Estado de conservación	Malo Ha sufrido un incendio.		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Arquitectura tradicional canaria: Protegida previamente por el PEPRI e integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	- Restauración - Ordenanza 1 A del PEPRI		

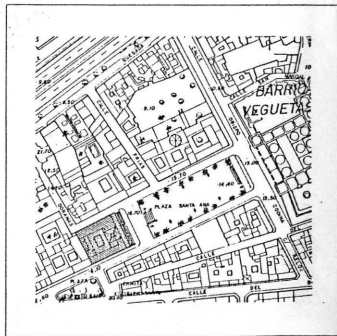
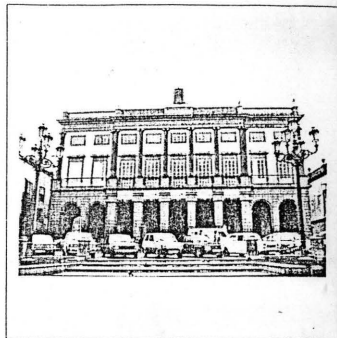


Denominación

CASAS CONSISTORIALES

Situación Plaza de Santa Ana,

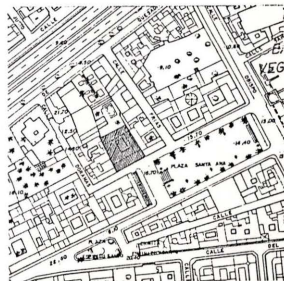
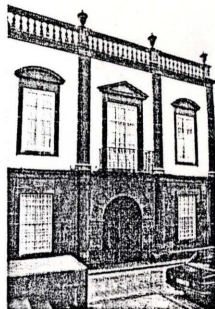
Barrio	Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es	Manuel González y González - Juan Daura		
Fechas	1.842 (I.O)		
Propiedad	Excmo Ayuntamiento de Las Palmas		
Tenencia			
Usos actuales	Representativo		
Usos anteriores	lo mismo		
Estado de conservación	Bueno el exterior - Regular el interior		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 1 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentación/ Información	DENIZ CREK, D., T. II. Cap. 10. TARQUIL RODRIGUEZ, P., 1.967, pp 635-636 FRAGA GONZALEZ, C., 1.976, p. 41 . . . CATALOGO PEPRI, ficha nº 29 HERRANDEZ PEREA, J., 1.984, p. 308 HERRERA PIQUE, A., 1.982, pp. 169-160 MADOZ PASCUAL, 1.849, T. XII, p. 615 MARTIN RODRIGUEZ, F.G., 1.980, pp. 261-287 MARTINEZ DE LA PEÑA, D., 1.981, p. 250 RODRIGUEZ DIAZ DE QUINTANA, M., 1.978, pp. 109-117		
Observaciones	Ocupa el solar del antiguo Cabildo de la Isla, construido en el siglo XVI, edificio gótico renacentista que pereció en un incendio de 1.842.		
Justificación	Valor arquitectónico e histórico. Edificio de mayor representatividad de la ciudadanía - de Las Palmas. Ejemplo de arquitectura edilicia, continuador de la tradición de edificios porticados. Alzado de tradición clásica de mediados del S. XIX. Situación en el entorno de más carácter de la ciudad. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana, e integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.		
Valoración	"A"		
Niveles de actuación	- Conservación - Rehabilitación baja en el interior.		



Denominación CASA REGENTAL.

Situación Plaza de Santa Ana n° 10.

Barrio	Vegueta.	Area homogénea	S
Autor/es			
Fechas	S. XVII (p.b.); S. XIX (p.a.).		
Propiedad	Ministerio de Justicia.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial-representativo.		
Usos anteriores	Idem.		
Estado de conservación	Bueno.		
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana. Grado 1. C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 881/73 de 5.4.73; BOE 2.5.73).		
Documentación/ Información	FRAGA GONZALEZ; C., 1.976, p.p. 33-34. " " ; " , 1.980, p. 21. HERRERA PIQUE, A., 1.979 " " , " , 1.982, p. 165. LOPEZ GARCIA, J.S., 1.983, p.p. 152-155. CATALOGO PEPRI Vegueta-Triana, ficha n° 154.		
Observaciones	La fundación de la Real Audiencia de Canarias en Las Palmas de Gran Canaria, tuvo lugar en 1.527. La primera petición de construir casas para el regente se solicita a Felipe II. Las obras en su fase renacentista terminan en 1.640.		
Justificación	Valor arquitectónico e histórico. Interesante ejemplo de la arquitectura renacentista canaria en planta baja, con planta alta neoclásica. Edificio protegido por la declaración monumental del C.H.A. del "Barrio de Vegueta" y PEPRI.		
Valoración	"A"		
Niveles de actuación	- Conservación.		

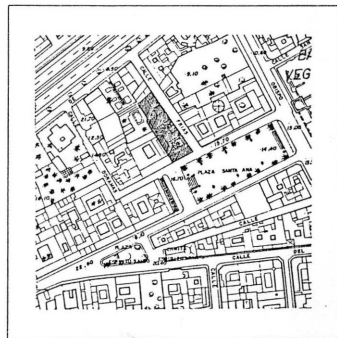
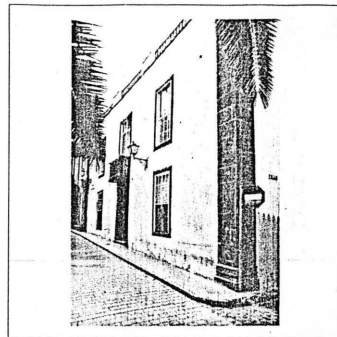


Denominación

CASA DE LA ENCINA

Situación Plaza de Santa Ana, nº 11 / Frías, nº 1

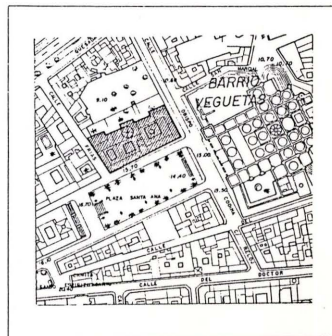
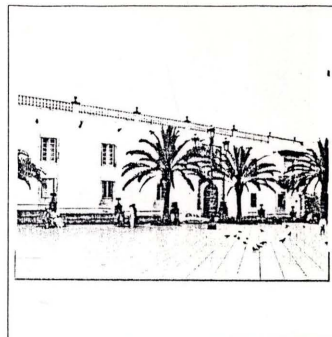
Barrio	Vegueta	Área homogénea s
Autor/es	- Fernando Navarro Navarro (P.R.)	
Fechas	S. XVIII (aprovechando elementos anteriores); 4.11.1.920 (P.R.)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	lo mismo	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)	
Documentación/ Información	GALANTE GÓMEZ, F. (1.983), p. 109 MARTÍN RODRÍGUEZ, F.D., (1.978), p. 271 A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 56; exp. 57 - 1.920	
Observaciones	Fernando Navarro Navarro firma en noviembre de 1.920 un proyecto de ampliación.	
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de la arquitectura neoclásica canaria con - aprovechamiento de elementos anteriores, como la decoración de bolas en - la base de la esquina (góticas). Catalogado en el PEPRI y protegido por el C.H.A. del Barrio de Vegueta.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Conservación	



Denominación. PALACIO EPISCOPAL.

Situación Plaza de Santa Ana nº 12 / Frías / Obispo Codina.

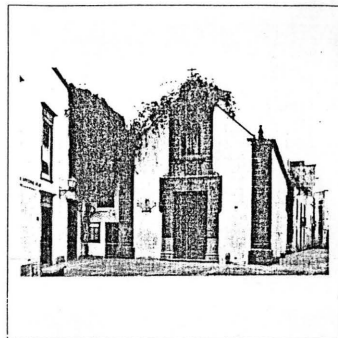
Barrio	Vegueta	Área homogénea S
Autor/es	Manuel de León y Falcón (P.R.A., fachada trasera).	
Fechas	S. XVI; S. XCII (reconstrucción); S. XVIII (ampliación); 1.868 (P.R.A.)	
Propiedad	Obispado de Canarias.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial-representativo.	
Usos anteriores	Idem.	
Estado de conservación	Bueno. Actualmente, con extraño criterio, se le ha colocado como cierre del jardín el antiguo coro de la Catedral, obra de Luján Pérez (1.754-1.815).	
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado 1. C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D.5.4.73, BOE 2.5.73).	
Documentación/ Información	DENIZ-CEREK, Tomo II, Cap. X. FRAGA GONZALEZ, C. 1.976, p. 52. GALANTE GOMEZ, F.J., 1.983, p. 108. MARTIN RODRIGUEZ, F.G., 1.980, p. 209-210. MARTINEZ DE LA PEÑA, D., 1.970, p. 412-413. RUMEU DE ARMAS, A. 1.950, Tomo III, p. 290. LEVANTAMIENTO.	
Observaciones	La primera fábrica se fundó sobre unas casas legadas por el Obispo Frías. En 1.575 comienza una nueva reedificación. Se construye tras la invasión de Van der Does, que lo incendia.	
Justificación	Valor histórico y arquitectónico. Interesante fábrica de arquitectura tradicional canaria exponente de diversos momentos. Edificio representativo de la administración religiosa del Archipiélago (antes de la división en dos diócesis). Interesante portada gótica. Catalogado en el PEPRI e integrante del C.H.A. del "Barrio de Vegueta".	
Valoración	"A".	
Niveles de actuación	- Conservación.	



Denominación ERMITA DE SAN ANTONIO ABAD.

Situación Plaza de San Antonio Abad.

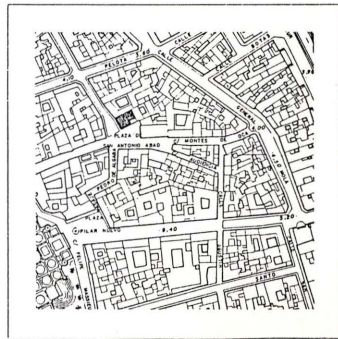
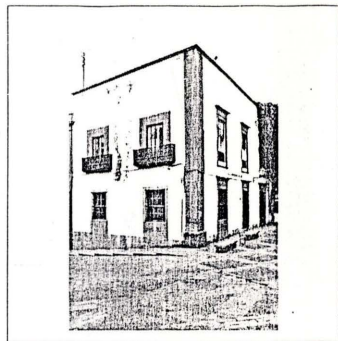
Barrio	Vegueta	Area homogénea	S
Autor/es			
Fecha/s	1.757		
Propiedad	Obispado de Canarias.		
Tenencia			
Usos actuales	Culto católico.		
Usos anteriores	Idem.		
Estado de conservación	Buena.		
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, grado I. C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1973).		
Documentación/Información	FRAGA GONZÁLEZ, G., 1.977, pp. 217-218. HERRERA PIQUE, A., 1.978, p. 44. MADDOZ, Pascual, 1.849, T. XII, p.618. MARTINEZ DE LA PEÑA, D., 1.970, p. 412. RUMEU DE ARMAS, A. 1.948, T. II, p. 267. RUMEU DE ARMAS; A. 1.950, T. III, p.55. LEVANTAMIENTO.		
Observaciones	En su origen el recinto religioso-del momento de la conquista- se dedicó a Sta. Ana, pasado luego advocación de San Antonio Abad. Se reedificó en el siglo XVIII.		
Justificación	Valor histórico y arquitectónico. Interesante ejemplo de arquitectura religiosa mudéjar. Sitio histórico ocupando el solar de la primitiva catedral de Sta. Ana, relacionado con la estancia de Cristóbal Colón en la ciudad. Catalogado en el PEPRI e integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	- Conservación.		



Denominación

Situación Plaza de San Antonio Abad, nº 2 / Calle Armas

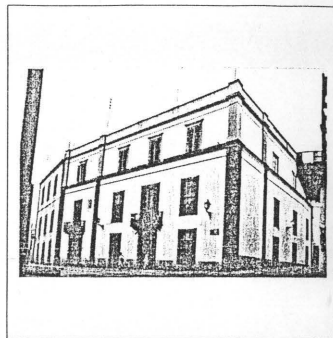
Barrio	Vegueta	Area homogenea	S
Autor/es			
Fechas	h. S. XVII - XVIII		
Propiedad	Excmo. Cabildo Insular de Gran Canaria		
Tenencia			
Usos actuales	Sala de exposiciones		
Usos anteriores	Residencial		
Estado de conservación	Bueno Ha tenido, hace unos años, una reutilización.		
Proteccion actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentacion/ Informacion	Catálogo PEPRI Vegueta - Triana, Ficha nº 6		
Observaciones	Se puede tratar e un inmueble del S. XVII que ha tenido posteriores reformas.		
Justificacion	Valor arquitectónico. Valor añadido por el entorno histórico-arquitectónico. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana, integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.		
Valoracion	"G"		
Niveles de actuacion	- Rehabilitación Alta - Ordenanza 1 A del PEPRI		



Denominación

Situación Plaza de San Antonio Abad nº5/Pedro de Algaba nº8.

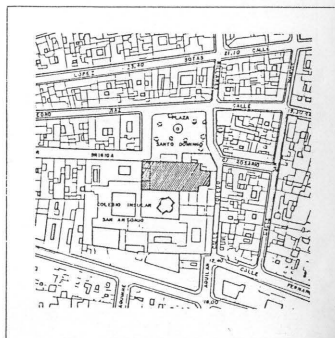
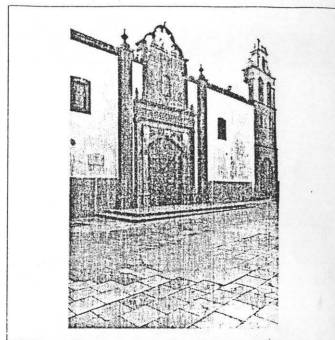
Barrio	Vegueta	Área homogénea	S
Autor/es			
Fecha/s	1ª mitad del S. XIX; S. XIX.		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores	Idem.		
Estado de conservación	Bueno.		
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado 3. C.H.A. "Barrio de Vegueta". (D. 5.4.73., BOE 2.5.1973).		
Documentación/ Información			
Observaciones	La planta superior se añadió en 1.903 (P.).		
Justificación	Valor arquitectónico. Arquitectura neoclásica isleña. Catalogado en el PEPRI e integrante del entorno de la Plaza de San Antonio Abad y del conjunto de Vegueta, monumento oficial.		
Valoración	"B".		
Niveles de actuación	- Rehabilitación media.		



Denominación IGLESIA DE STO. DOMINGO.

Situación Plaza de Sto. Domingo.

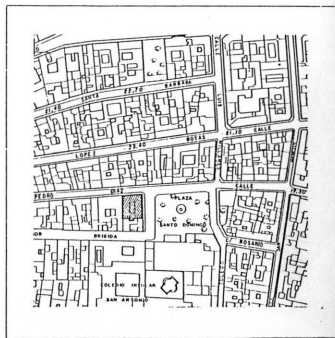
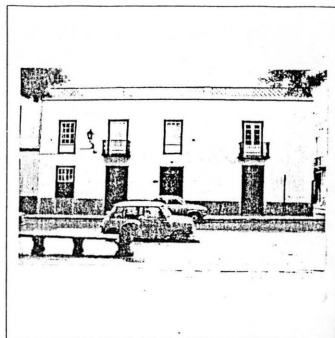
Barrio	Vegueta	Area homogénea S
Autor/es		
Fecha/s	h. S. XVII.	
Propiedad	Obispado de Canarias.	
Tenencia	Parroquia de Santo Domingo.	
Usos actuales	Culto católico.	
Usos anteriores	Idem.	
Estado de conservación	Regular. En restauración, con fondos públicos de la Consejería de Cultura y Deportes del Gobierno Autónomo de Canarias.	
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado I. C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.73).	
Documentación/ Información	BOLETIN DIOCESIS, (1.977), p. 64. FRAGA GONZALEZ, C. (1.977), p.p. 211-212. HERRERA PIQUE, A. (1.977), (Aguilar, 92). LORO CABRERA, M. (1.901), p. 135, 57. LOPEZ GARCIA, J.S. (1.983), p.p. 150-152. MADOZ, Pascual, (1.849), T. II, p. 285/1.950, T. III, p. 286. Levantamiento del Proyecto de Restauración.	
Observaciones	El primitivo convento dominico se fundó en 1.522 en la ermita de San Pedro Mártir (erigida por Pedro de Vera). Tras la desamortización, el Obispo Romo y Gamboa declara parroquia a su iglesia el 4 de agosto de 1.841.	
Justificación	Valor arquitectónico e histórico. Único templo conventual con la Iglesia de San Francisco y San Agustín que se ha conservado de los antiguos monasterios de la ciudad. Ejemplo de templo tradicional canario, de tradición mudéjar, con portada barroca y rico patrimonio de bienes muebles en el interior. Catalogado en el PEPRI, integrante de C.H.A. de Vegueta.	
Valoración	"A".	
Niveles de actuación	- Conservación. - Restauración.	



Denominación

Situación Plaza de Sto. Domingo nº 6 / Pedro Díaz nº 1.

Barrio	Vegueta.	Área homogénea	S
Autor/es			
Fechas	h. 1ª mitad S.XIX.		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores	Idem.		
Estado de conservación	Bueno.		
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado 3. C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73; BOE 2.5.73).		
Documentación/ Información	Levantamiento.		
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Edificio representativo de la arquitectura canaria del momento del neoclásico. Catalogado en el PEPRI e integrante del C.H.A. del Barrio de Vegueta.		
Valoración	"C".		
Niveles de actuación	- Rehabilitación media.		



BARRIO DE TRIANA

162.- Bravo Murillo, 5

163.- Bravo Murillo, 9 / Viera y Clavijo, 35

164.- Bravo Murillo, 11

165.- Bravo Murillo, 13

166.- Bravo Murillo, 22,24,26

167.- Bravo Murillo, 23 / Pérez Galdós

168.- Bravo Murillo, 25 / Pérez Galdós, 45

169.- Bravo Murillo, 28 / Tomás Morales

170.- Bravo Murillo, 32

171.- Bravo Murillo, 36

172.- Bravo Murillo, 38

173.- Buenos Aires, 3,17,19,21,23,25,27,29,33,
35,41,43,47

174.- Buenos Aires, 5

175.- Buenos Aires, 7,9,11 / Viera y Clavijo,38

176.- Buenos Aires, 8

177.- Buenos Aires, 14,16,18,20,22,30

178.- Buenos Aires, 24,26

179.- Buenos Aires, 28

180.- Buenos Aires, 36 / Pérez Galdós, 34

181.- Buenos Aires, 37 / Pérez Galdós, 32

182.- Buenos Aires, 38 / Pérez Galdós, 51

183.- Buenos Aires, 39 / Pérez Galdós, 49

184.- Buenos Aires, 42,44,46,48,50,52,54

185.- Cano, 4

186.- Cano, 5

187.- Cano, 6

188.- Cano, 7 - Dr. Rafael González Díez

189.- Cano, 8

190.- Cano, 9

191.- Cano, 10

192.- Cano, 11

193.- Cano, 12

194.- Cano, 14 / Torres

195.- Cano, 16,18 / Torres, 12; Cano, 20,22

196.- Cano, 19 / Torres, 14

197.- Cano, 21

198.- Cano, 25

199.- Cano, 27 / Travieso, 17

200.- Cano, 29 / Travieso, 18

201.- Cano, 40 / Arena

202.- Cano, 44 / Constantino, 17

203.- Constantino, 7

204.- Constantino, 13

205.- Domingo Déniz, 5

206.- Domingo Déniz, 7

207.- Domingo Déniz, 9

208.- Domingo J. Navarro, 4,16,20,30,32,36,46,
48,50,52,54

209.- Domingo J. Navarro, 3,5,7,9,11,13,17,19,
21,23,25,27,29,31,33

210.- Domingo J. Navarro, 6

211.- Domingo J. Navarro, 10

212.- Domingo J. Navarro, 19

213.- Domingo J. Navarro, 22,24

214.- Domingo J. Navarro, 26,28

215.- Domingo J. Navarro, 42

216.- Domingo J. Navarro, 44

217.- Dr. Rafael González, 14,16

218.- Dr. Rafael González, 18,20 / Torres, 19

219.- Dr. Juan de Padilla, 29,31

220.- Eduardo, 3 - Buenos Aires, 6

221.- Eduardo, 5

222.- Eduardo, 7 / Bravo Murillo, 3

223.- General Bravo, 8

224.- General Bravo, 14,22,24,26,28

225.- Lentini, 1 / Fco. Gourié, 1

226.- Lentini / Jareño / Fco. Gourié -
- Plaza de Stagno (Teatro)

- 227.- Malteses, 4
- 228.- Malteses, 6,8 / Cano, 2
- 229.- Malteses, 11,13,15,17
- 230.- Malteses, 10 / Cano, 1
- 231.- Malteses, 12
- 232.- Malteses, 16 / Dr. Rafael González, 2,4
- 233.- Malteses, 19 / Plaza de Cairasco, 2
- 234.- Malteses, 20 / Dr. Rafael González
- 235.- Muelle de Las Palmas, 2
- 236.- Muro, 1 / Diego Alcalá / Fuentes
- 237.- Muro, 2,4,6 /Plaza Hurtado de Mendoza
/ Remedios.
- 238.- Perdomo, 20
- 239.- Perdomo, 22,24,28,30,32,34
- 240.- Perdomo, 26
- 241.- Perdomo, 27,29
- 242.- Peregrina, 4
- 243.- Peregrina, 5
- 244.- Peregrina, 6
- 245.- Peregrina, 7
- 246.- Peregrina, 8
- 247.- Peregrina, 9,11,13,15,17
- 248.- Peregrina, 10
- 249.- Peregrina, 12
- 250.- Pérez Galdós, 2,8,10,12,22,24,26,28,30,36,38
- 251.- Pérez Galdós, 3,5,7,9,11,13,15,17,19,21,25,
27,29,31,33,35,37,39,43,45,47.
- 252.- Pérez Galdós, 4 / Perdomo, 31
- 253.- Pérez Galdós, 14,16
- 254.- Pérez Galdós, 18
- 255.- Pérez Galdós, 20
- 256.- Primero de Mayo - Pérez Galdós, 53
(Asilo y Ex-igl. Ntra. Sra. de los
Desamparados)
- 257.- Primero de Mayo, s/n (Cine Avenida).
- 258.- Primero de Mayo, 29 (Diario "Hoy")

259.- Remedios, 1,3 / Plaza Hurtado de
Mendoza - Lentini

260.- Remedios, 2 / San Pedro

261.- Remedios, 4

262.- Remedios, 8 / Peregrina, 1

263.- Remedios, 10, 12

264.- Remedios, 14

265.- San Nicolás, 1 / Muro, 3

266.- San Pedro, 2 / Lentini, 6

267.- San Pedro, 4 - Triana, 5, 7

268.- San Pedro, 6 - Triana, 9

269.- San Pedro, 9,11

270.- Terrero

271.- Torres, 5

272.- Torres, 15

273.- Torres, 16,18

274.- Torres, 17

275.- Torres, 20

276.- Torres, 21 /Dr. Rafael González

277.- Torres, 22,24

278.- Torres, 30 / Gral. Bravo, 18

279.- Travieso, 10

280.- Travieso, 11

281.- Travieso, 12

282.- Travieso, 24 - Villavicencio, 7

283.- Triana, 1

284.- Triana, 4 - Fco. Gourié, 3

285.- Triana, 6

286.- Triana, 8 - Fco. Gourié, 7

287.- Triana, 10 - Fco. Gourié,9

288.- Triana, 12 - Fco. Gourié, 11

289.- Triana, 13.

290.- Triana, 21

291.- Triana, 22 - Fco. Gourié, 21

292.- Triana, 24,26 - Fco. Gourié, 23,25
293.- Triana, 28 - Fco. Gourié, 27
294.- Triana, 29
295.- Triana, 31
296.- Triana, 33
297.- Triana, 35
298.- Triana, 37
299.- Triana, 39 / Torres, 1,3
300.- Triana, 40 - Fco. Gourié, 39
301.- Triana, 46 / Clavel
302.- Triana, 49
303.- Triana, 51 / Travieso, 1
304.- Triana, 53 / Travieso, 2
305.- Triana, 54,56 - Fco.Gourié, 53,55
306.- Triana, 55
307.- Triana, 57
308.- Triana, 59

309.- Triana, 61
310.- Triana, 62 - Fco. Gourié, 61
311.- Triana, 64 - Fco. Gourié, 63
312.- Triana, 65 / Arena, 2
313.- Triana, 67
314.- Triana, 69 / Constantino, 1
315.- Triana, 60 - Fco. Gourié, 69
316.- Triana, 71 / Constantino, 2
317.- Triana, 72 - Fco. Gourié, 71
318.- Triana, 73
319.- Triana, 75 - Lagunetas, 14
320.- Triana, 76 / Munguía
321.- Triana, 77 - Lagunetas, 16
322.- Triana, 78 - Fco. Gourié, 77
323.- Triana, 79 - Lagunetas, 18
324.- Triana, 80 - Fco. Gourié, 79
325.- Triana, 82 - Fco. Gourié, 81

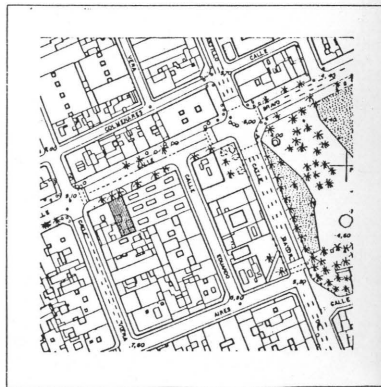
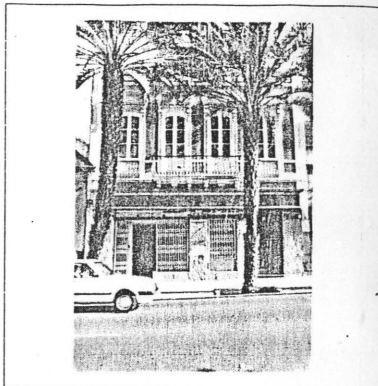
- 326.- Triana, 83 / Perdomo, 2
- 327.- Triana, 84 - Fco. Gourié, 83
- 328.- Triana, 85
- 329.- Triana, 86 - Fco. Gourié, 85
- 330.- Triana, 87
- 331.- Triana, 88 - Fco. Gourié, 87
- 332.- Triana, 89
- 333.- Triana, 90 - Fco. Gourié, 89
- 334.- Triana, 92 - Matula, 2
- 335.- Triana, 94 - Matula, 1
- 336.- Triana, 95
- 337.- Triana, 96 - Fco. Gourié, 95
- 338.- Triana, 97
- 339.- Triana, 98 - Fco. Gourié, 97
- 340.- Triana, 99
- 341.- Triana, 101
- 342.- Triana, 103
- 343.- Triana, 105
- 344.- Triana, 109 / Bravo Murillo / Buenos Aires - Eduardo, 2
- 345.- Triana, 116 / Pilarillo Seco, 1
- 346.- Triana, 118 - Fco. Gourié, 113
- 347.- Viera y Clavijo, 2 / Constantino, 2
- 348.- Viera y Clavijo, 7 / Perdomo, 18
- 349.- Viera y Clavijo, 9,11,13
- 350.- Viera y Clavijo, 11
- 351.- Viera y Clavijo, 15 / Domingo J. Navarro, 13
- 352.- Viera y Clavijo, 17 / Domingo J. Navarro, 18
- 353.- Viera y Clavijo, 18,20,22,24,26,28
- 354.- Viera y Clavijo, 29
- 355.- Viera y Clavijo, 31
- 356.- Viera y Clavijo, 33
- 357.- Viera y Clavijo, 48,50,52,54
- 358.- Parque de San Telmo
(Ermita de San Telmo.)

- 359.- Parque de San Telmo
(Kiosco Modernista)
- 360.- Parque de San Telmo
(Kiosko de prensa)
- 361.- Plaza de Cairasco, 3
- 362.- Plaza de Cairasco, 4
- 363.- Plaza de Cairasco
(Gabinete Literario)
- 364.- Plaza Hurtado de Mendoza, 3
(Banco Hispano Americano)
- 365.- Plaza Hurtado de Mendoza
(Kiosko de Prensa)
- 366.- Plaza de San Bernardo, 1 / Cano
- 367.- Plaza de San Bernardo, 2 / Viera
y Clavijo.
- 368.- Plaza de San Bernardo, 3
- 369.- Plaza de San Bernardo, 27 / Primero
de Mayo (Presidencia del Gobierno
Canario).
- 370.- Plaza de San Francisco, 2 (Iglesia
de San Francisco).

Denominación

Situación Calle Bravo Murillo, nº 5

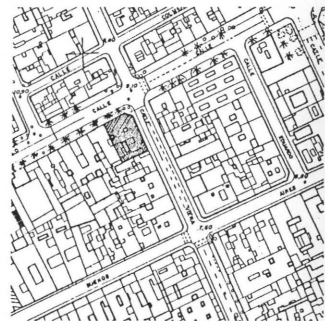
Barrio	I Triana	Area homogénea K
Autor/es	Fernando Navarro	
Fechas	7 de Marzo 1.912 (P.).	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial (planta alta), Comercial (p.b.).	
Usos anteriores	los mismos.	
Estado de conservación	Regular	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 45; exp. 5181 - 36	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico y en el conjunto de la calle con vuelta a C/ Viera y Clavijo. Planta tradicional. Alzado ecléctico académico.	
Votación	*C*	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Ordenanza 2C del PEPRI. - Recuperación de huecos en planta baja. - Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI. 	



Denominación

Situación Calle Bravo Murillo nº9/Viera y Clavijo nº 35.

Barrio	I Triana.	Area homogenea K
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre.	
Fechas	Septiembre de 1.923.(P)	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial y comercial.	
Usos anteriores	Los mismos.	
Estado de conservación	Bueno. Fidelidad con el proyecto original.	
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado 3.	
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 55; exp. 6040-42-1919.	
Observaciones		
Justificación	Catalogada en el PEPRI. Valor arquitectónico alto.	
Valoración	"B".	
Niveles de actuación	- Rehabilitación media. - Ordenanza 2G del PEPRI.	



Denominación

Situación Calle Bravo Murillo, nº 11

Barrio	Triana	Area homogénea	K
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre		
Fechas	Julio de 1.923 (P)		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial y Comercial		
Usos anteriores	los mismos		
Estado de conservación	Bueno Con respecto al proyecto original tuvo una reforma que consistió en la ampliación de la última planta, eliminando los torreones laterales.		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3		
Documentación/ Información	Catálogo PEPRI Vegueta - Triana, ficha nº 118		

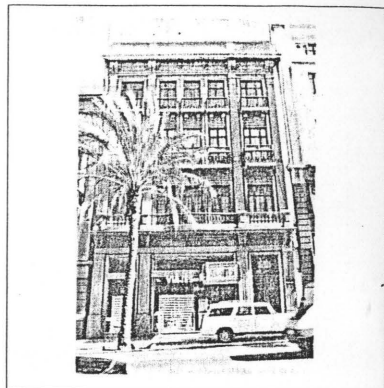
Observaciones

Justificación Catalogado en el PEPRI. Valor arquitectónico de una de las primeras obras de este arquitecto.

Valoración "4ª"

Niveles de actuación

- Conservación
- Rehabilitación Media
- Adecuación de los carteles a la normativa del PEPRI



Denominación

Situación Calle Bravo Murillo, nº 13

Barrio	Triana	Area homogénea	K
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre (atribución E.R.)		
Fechas	2ª década del S. XX		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial y Comercial		
Usos anteriores	los mismos		
Estado de conservación	Bueno		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Interesante patio en 2ª crujía. Forma un conjunto de obras de este arquitecto desde Bravo Murillo nº 9 / Viera y Clavijo nº 35		
Valoración	**G*		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta - Adecuación de carteles y marquesinas a la composición de fachada. 		



Denominación

Situación Calle Bravo Murillo nº 22-24-26

Barrio	Triana	Area homogénea	K
Autor/es			
Fechas			
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial, comercial, oficinas.		
Usos anteriores			
Estado de conservación	Buena.		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones	Los números 24 y 26 responden a una misma actuación.		
Justificación	Grupo de tres edificios con unidad de estilo y carácter académico, de calidad arquitectónica.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación alta permitida. - Ordenanza 2C del PEPRI. - Altura máxima 3 plantas. Reestructuración a partir de 1ª crufa, según Sección Tipo A y B. - Posibilidad de ampliación en números 24 y 26 según tipo Sección C y con el nº 22 como modelo. 		

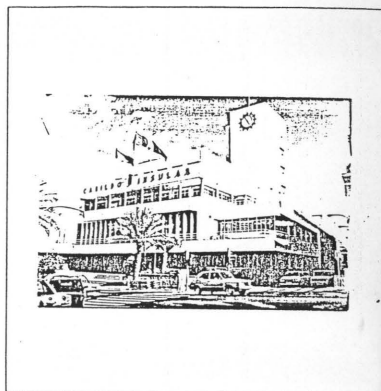


Denominación

CABILDO INSULAR.

Situación Calle Bravo Murillo nº 23 / C/ Pérez Galdós.

Barrio	Triana	Área homogénea	K
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre.		
Fechas	Sep. 1.932 (P); Fab. 1.938(P.E.), 1.938 (I.O.), 1.941(P.A.p.a.).		
Propiedad	Excmo. Cabildo Insular de Gran Canaria		
Tenencia	El mismo.		
Usos actuales	Administración Insular.		
Usos anteriores	El mismo.		
Estado de conservación	Bueno. Presenta reformas con respecto a la construcción y proyectos originales (se conocen hasta cinco versiones. Adición de la última planta, apertura de huecos en la base de la torre, ocupación parcial de galería superior, apertura de huecos para refrigeradores, reformas de la terraza de acceso, etc.		
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado 1.		
Documentación/ Información	Ver Anexo.		
Observaciones	Dirige la obra E. Laforet, técnico del Cabildo, que, ya en los años cuarenta realiza los interiores más cerca de una tendencia regionalista que racionalista. Datos cronológicos de F.B.S.		
Justificación	Valor arquitectónico, monumental e histórico. Uno de los monumentos más puristas del racionalismo canario, probablemente su obra más representativa e importante. Alcance de su importancia nacional debatida, pero, en cualquier caso, notable. Además conforma, junto con una serie de edificios pre- y racionalistas de distinto momento, un eje, al borde de la ciudad histórica y en la dirección de su primera expansión moderna, que junto con Inos. García de la Torre, es uno de los de mayor presencia racionalista.		
Valoración	"A"		
Niveles de actuación	- Conservación.		

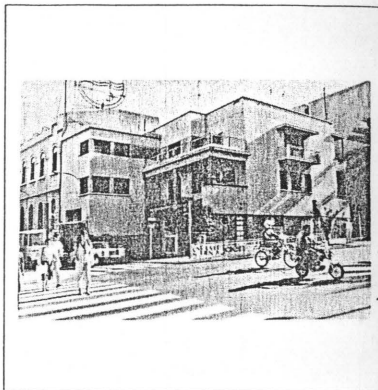


Denominación

CASA "PONCE ARIAS"

Situación Calle Bravo Murillo, nº 25/Calle Pérez Galdós, 45

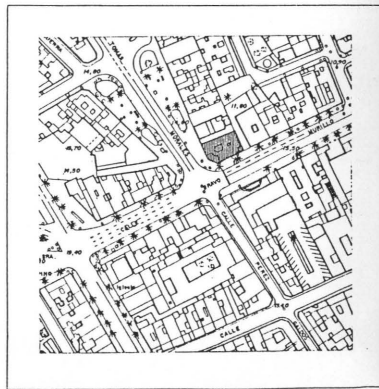
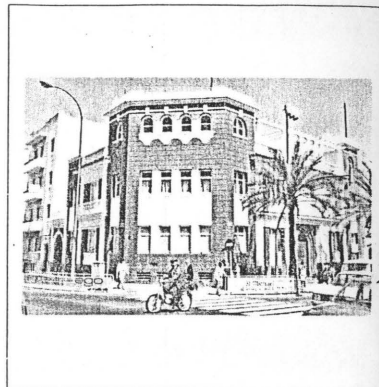
Barrio	Triana	Área homogénea K.
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre.	
Fechas	1932 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia	idem.	
Usos actuales		
Usos anteriores	Residencial y despacho profesional.	
Estado de conservación	Regular. La barandilla original de la fachada naciente en primera planta ha sido sustituida por jardinera de obra.	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3	
Documentación/ Información	PEREZ PARRILLA 1977, S.T. p.437, fgs. 226-231 A.H.P.: 1932-216	
Observaciones	Se ha concedido recientemente licencia municipal para ejecutar proyecto de rehabilitación para centro docente.	
Justificación	Valor arquitectónico. Edificio racionalista situado en enclave con acentos racionalistas y bajo la presencia del Cabildo Insular, del que es contemporáneo y al que en parte se adaptó.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.	



Denominación

Situación Calle Bravo Murillo, nº 28

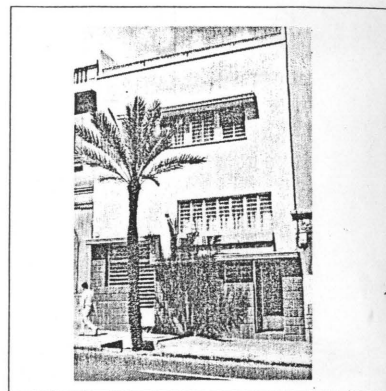
Barrio	Triana	Área homogénea K
Autor/es	Cardona	
Fechas	1.934 (P) 1.936-37 (T.O.)	
Propiedad	José Juan Mejías	
Tenencia	lo mismo	
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	Residencial y despacho profesional	
Estado de conservación	Buena Fidelidad al proyecto original	
Protección actual		
Documentación/ Información	Proyecto del propietario	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Lugar urbano privilegiado	
Valoración	"CH"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta	



Denominación

Situación Calle Bravo Murillo, nº 32

Barrio	Triana	Área homogénea K.
Autor/es	Miguel Martín- Fernández de la Torre	
Fechas	1932-1935 (P) (Atribución E.R.)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	idem.	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información	Pérez Parrilla, S.T. (1977): p. 363 figs. 197 bis, 198,199	
Observaciones	Atribución de autor y fecha E.R. en base a datos de F.B.S.	
Justificación	Valor arquitectónico. Vivienda racionalista entre medianeras situada en enclave con fuerte presencia racionalista.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.	



Denominacion

Situacion Calle Bravo Murillo nº 36.

Barrio	Triana	Área homogénea	K
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre. (atribución E.R.)		
Fechas			
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.), residencial (p.a.).		
Usos anteriores	Los mismos.		
Estado de conservación	Regular. Volado en azotea en mal estado.		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Edificio pre-racionalista en contigüidad visual con fuertes presencias racionalistas de diversas épocas, en la misma calle.		
Valoración	HCH		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación alta. - Restauración voladizos. 		

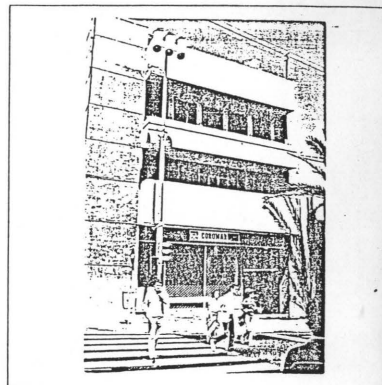


Denominación

EDIFICIO MARQUEZ

Situación Calle Bravo Murillo, nº 38

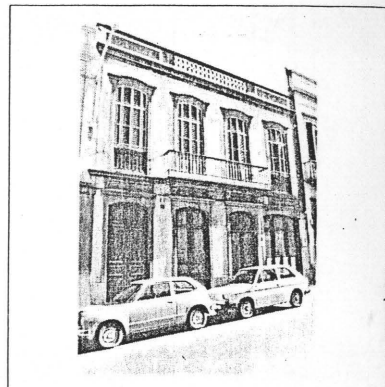
Barrio	Triana	Area homogénea K.
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre y Richard Ernest Oppel.	
Fechas	Marzo 1933 (P), 18 de Julio de 1935 (T.O.)	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b. y sotano); Residencial y Oficinas (pp.22).	
Usos anteriores	idem.	
Estado de conservación	Regular. Ha sufrido ligeras reformas en la carpintería de la planta baja y en la textura de los balcones.	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P.: Exp. 42-2/1933 PEREZ PARRILLA, S.T. (1977): p. 245, figs. 150-151	
Observaciones	<ul style="list-style-type: none"> - Edificio de los más adscribibles a Richard E. Oppel. - Datos de F.B.S. (cfr. PEREZ PARRILLA Op. cit.). 	
Justificación	Valor arquitectónico. Edificio racionalista, de los más puristas, situada en una calle con fuertes presencias afines. Interesante mobiliario y carpintería interior de viviendas.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Ligera.	



Denominación

Situación Calle Buenos Aires, n° 3,17,19,21,23,25,27,29,33,35,
41,43,47,49,51.

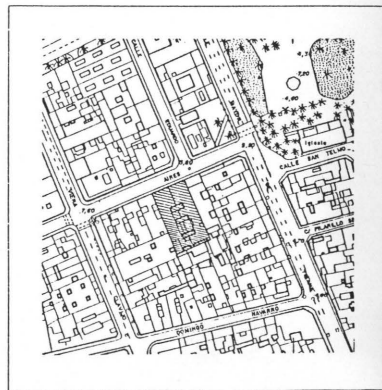
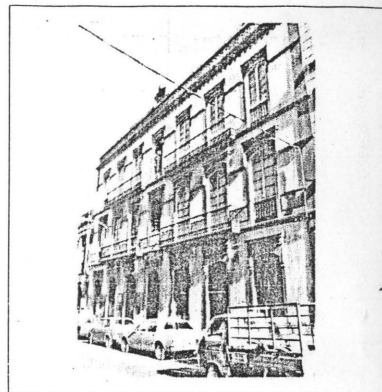
Barrio	Triana	Area homogénea K.
Autor/es	Laureano Arroyo y Velasco (P)- C/Buenos Aires, n° 25,27,29 Fernando Navarro Navarro (P)-(n°41,43,47,49,51/49 p.a).	
Fechas	12 agosto (P.de Arroyo) C/Buenos Aires, n° 25,27,29 Febrero 1899 (P. de Navarro, (n° 41,43,47,49,51) Abril 1901 (P.de Navarro), (n° 49).	
Propiedad		
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.); Residencial (p.a.)	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Bueno (3,19,21,23,27,35,41) y Regular (resto).	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 (n° 25,27,29) resto, frente calle Buenos Aires.	
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O.: 3035-451-1897-2 A.H.P. de L.P.: P. y O. 3289-489-1899-8 A.H.P. de L.P.: P. y O.: 3454-509-1901-4	
Observaciones	Los n° 31 y 45 se considerarán fuera de ordenación. Promoción de la Sociedad de Construcciones de Las Palmas.	
Justificación	Una de las calles de finales de siglo de gran calidad arquitectónica que mantiene su carácter salvo contados casos. Valor Histórico.	
Valoración	"C" (N° 3,23 y 41) y "D"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta permitida. - Ordenanza 2C del PEPRI - Altura máxima: 2 plantas (excepto en aquellos edificios protegidos de 3 plantas), hasta 1ª crujía. Reestructuración según Sección Tipo A. (3 plantas desde 1ª crujía.).	



Denominación

Situación Calle Buenos Aires, n° 5

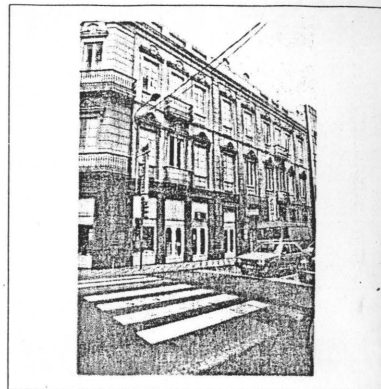
Barrio	I Triana	Área homogénea K
Autor/es	Laureano Arroyo y Velasco	
Fechas	9 de Mayo de 1.899 (P.).	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.); Residencial (p.a.)	
Usos anteriores	Comercial (p.b.); Residencial (p.a.).	
Estado de conservación	Bueno Fidelidad con el proyecto original.	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2	
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. n° 22; exp. 3322 - 482 - 1900 - 12	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico alto. Alzado ecléctico. Planta interesante con escalera principal común y patios en la medianera. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Media - Ordenanza 2C del PEPRI.	



Denominacion

Situacion Calle Buenos Aires, n° 7,9,11 / Viera y Clavijo, 38

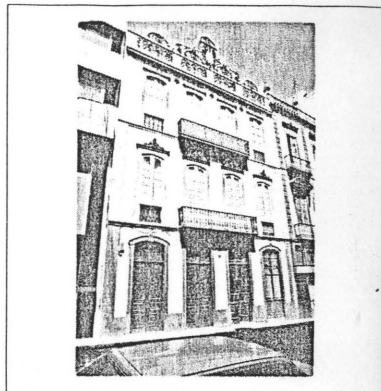
Barrio	I Triana	Area homogénea K
Autor/es	Laureano Arroyo y Velasco	
Fechas	25 de Agosto de 1.897 (P.).	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.); despacho y Residencia (p.a.).	
Usos anteriores	Comercial (p.b.); Residencial (p.a.).	
Estado de conservacion	Regular. Fidelidad con el proyecto original.	
Proteccion actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3	
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P.: P. y O. n° 20; exp. 3144 - 469 - 1898 - 10	
Observaciones		
Justificacion	Valor arquitectónico. Ejemplo de serie de edificio de Viviendas plurifamiliares con accesos independientes. Alzado ecléctico. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.	
Valoracion	"G"	
Niveles de actuacion	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Ordenanza 2C del PEPRI - Reforma de fachada en planta baja y adecuación de huecos. - Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI. 	



Denominación

Situación Calle Buenos Aires, nº 8

Barrio	I Triana	Área homogénea K
Autor/es	Laureano Arroyo y Velasco	
Fechas	22 de Agosto de 1897 (P.).	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores	idem.	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3	
Documentación/ Información	A.H.P. del L.P.: P y O. nº 32; exp. 4259 - 587 - 1906 - 7	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico académico y con decoración "modernista" sobre la cornisa. Planta. Catalogada en el PEPRI Vegueta - Triana.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta. - Ordenanza 2C del PEPRI.	



Denominación

Situación Calle Buenos Aires, 14,16,18,20,22,30

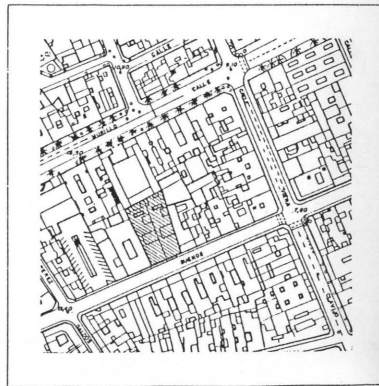
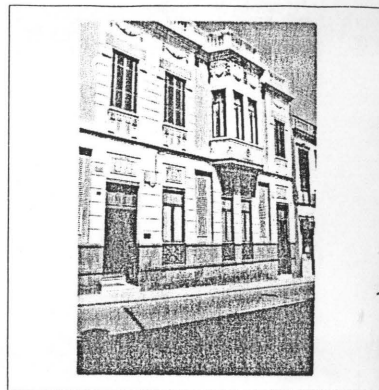
Barrio	Triana	Área homogénea K.
Aulcr/es		
Fechas		
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.), escolar (p.1); Residencial (p.a.)	
Usos anteriores		
Estado de conservación		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, frente Buenos Aires.	
Documentación/ Información		
Observaciones	El resto de los nº en la acera de los pares tiene su protección específica.	
Justificación	Una de las calles de finales de siglo de gran calidad arquitectónica que mantiene su carácter. Protegida en el PEPRI.	
Valoración	"C" (nº 14,22,) y "D"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Ordenanza 2C del PEPRI Altura máxima: 2 plantas hasta 1ª crujía. Luego Sección Tipo A. - Sección Tipo D. en ampliación nº 30 	



Denominación

Situación Calle Buenos Aires, nº 24, 26

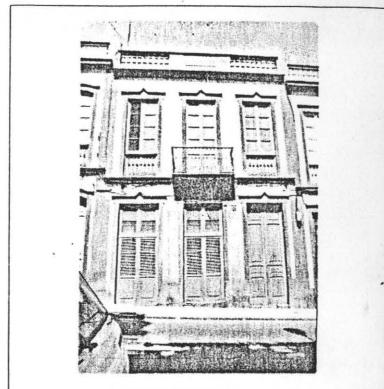
Barrio	I Triana	Area homogenea	K
Autor/es	Fernando Navarro Navarro		
Fechas	30 de Mayo de 1.914 (P.).		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Despacho profesional (p.b.); Residencial (p.a.).		
Usos anteriores	idem.		
Estado de conservacion	Bueno. Fidelidad con el proyecto original.		
Proteccion actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2		
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 58; 5594 - 194 - 100.		
Observaciones			
Justificacion	Valor arquitectónico alto. Alzado modernista con Dow - Window. Planta interesante con patios en 3ª crujía y circulación en la medienera. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.		
Valoracion	"B"		
Niveles de actuacion	- Rehabilitación Media. - Ordenanza 2C del PEPRI.		



Denominación

Situación Calle Buenos Aires, n° 28

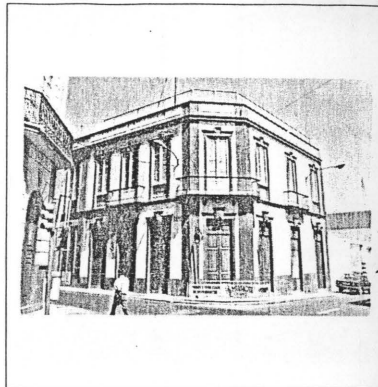
Barrio	I Triana	Area homogénea K
Autor/es	Fernando Navarro Navarro	
Fecha/s	19 de Febrero de 1898 (P.).	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	el mismo	
Estado de conservación	Regular	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. n° 28; exp. 3129 - 467 - 1898 - 4	
Observaciones	El jardín que aparece en proyecto está hoy ocupado.	
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico académico. Ejemplo de Vivienda con patio centrado en 2ª crujía.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Ordenanza 2C del PEPRI. 	



Denominacion

Situacion Calle Buenos Aires, nº 36/Calle Pérez Galdós, nº 34

Barrio	I Triana	Area homogenea K
Autor/es	Laureano Arroyo y Velasco	
Fechas	12 de Abril de 1.899 (P.)	
Propiedad	Excmo. Cabildo Insular de Gran Canaria.	
Tenencia		
Usos actuales		
Usos anteriores	Residencial	
Estado de conservacion	Regular Fidelidad con el Proyecto original	
Proteccion actual	PEPRI_Vegueta - Triana, entorno de Pérez Galdós.	
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 21; exp. 3240 -485 - 2	
Observaciones		
Justificacion	Valor arquitectónico. Alzado académico. Valor de conjunto con los tres restantes esquinas en chaflán. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.	
Valoracion	"C"	
Niveles de actuacion	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Media - Ordenanza 2C del PEPRI. - Se unificará el color de fachada. 	



Denominación

Situación Calle Buenos Aires, nº 37 / Calle Pérez Galdós, nº 32

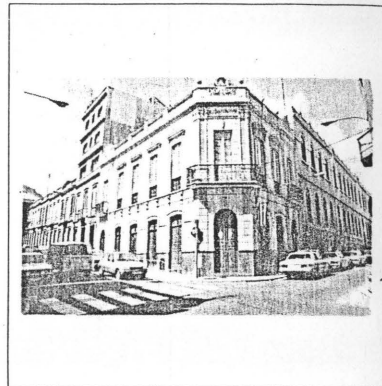
Barrio	Triana	Area homogenea	K
Autor/es	Fernando Navarro Navarro (atribución E.R.)		
Fechas	1.909		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)		
Usos anteriores			
Estado de conservacion	Bueno		
Proteccion actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3		
Documentacion/ Informacion			
Observaciones			
Justificacion	Catalogado en el PEPRI. Además de su valor se le añade el que forma un conjunto con las tres esquinas restantes.		
Valoracion	"C"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.		



Denominacion

Situacion Calle Buenos Aires, n° 38 / Calle Pérez Galdós, n° 51

Barrio	I Triana	Area homogénea X
Autor/es	Fernando Navarro Navarro	
Fechas	18 de Noviembre de 1.899 (P.).	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Industrial (p.b.); Residencial (p.b.).	
Usos anteriores	Residencial.	
Estado de conservación	Bueno Fidelidad con el Proyecto original.	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3	
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. n° 21; exp. 3262 - 487 - 1899	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico. Valor como conjunto con las restantes esquinas en chaflón. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.	
Valoración	"g"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Media. - Ordenanza 2C del PEPRI. - Se pintará la fachada adecuadamente. 	



Denominación

Situación Calle Buenos Aires, nº 39 / Calle Pérez Galdós, nº 49

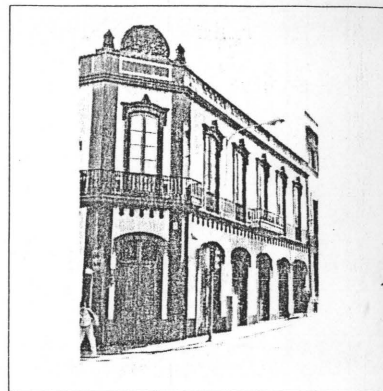
Barrio	Triana	Area homogénea K
Autor/es		
Fechas	16 de Febrero de 1906 (P.).	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	idem.	
Estado de conservación	Bueno. Fidelidad con el proyecto original	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2	
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P y O. nº 20; exp. 3177 - 473 - 188 - 1	

Observaciones

Justificación Valor arquitectónico. Alzado ecléctico. Valor de conjunto con las restantes esquinas en chaflán. Planta que recoge el tradicional tipo de patio centrado en 2ª crujía. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.

Valoración "B"

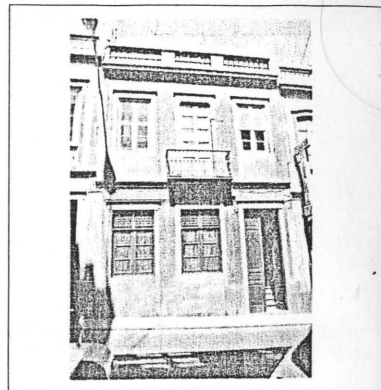
Niveles de actuación
- Rehabilitación Media.
- Ordenanza 2C del PEPRI.



Denominación

Situación Calle Buenos Aires, nº 42,44,46,48,50,52,54

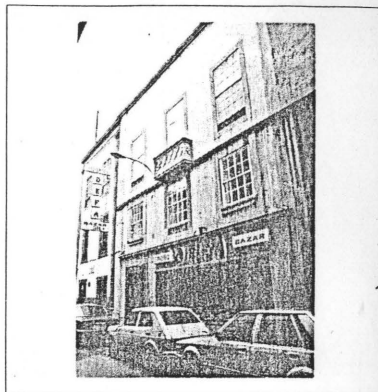
Barrio	I Triana	Area homogenea K
Autor/es	Laureano Arroyo y Velasco	
Fechas	22 de Abril de 1899 (proyecto)	
Propiedad	Excmo. Cabildo Insular de G.C. y privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial y Oficinas.	
Usos anteriores	idem.	
Estado de conservacion	Regular, excepto Nº 44, 50, bueno.	
Proteccion actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3	
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 21; exp. 3200 - 489 - 9	
Observaciones	Promoción de la Sociedad de Construcciones urbanas.	
Justificacion	Conjunto de promoción unitaria de calidad arquitectónica. Valor histórico. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuacion	<ul style="list-style-type: none"> - Se procurará restaurar el nº 40 a sus dos plantas. - Conservación y rehabilitación alta. - Una vez abierta la calle peatonal medianera al Norte, en la parcela del "Asilo", se abrirá la fachada del conjunto a dicha calle. 	



Denominacion

Situacion Calle Cano, n° 4

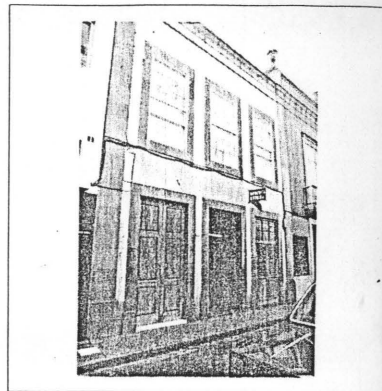
Barrio	Triana	Area homogénea	X
Autor/es			
Fechas	h. S. XVII-XVIII (con reformas posteriores)		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)		
Usos anteriores			
Estado de conservación	Bueno En plantas altas. Planta baja totalmente transformada		
Protección actual	"PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3		
Documentación/ Información			
Observaciones	El diferente tratamiento de huecos en las plantas altas evidencia dos momentos constructivos diferentes.		
Justificación	Valor histórico. Antecedente de protección en el PEPRI Vegueta - Triana. Ejemplo de la arquitectura tradicional canaria del siglo XVII (planta baja y primera) y fines del siglo XVIII (segunda). Situación junto a un edificio monumental. (Casa-Museo Pérez Galdós)		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta - Ordenanza 2 B del PEPRI - Reforma de fachada de planta baja 		



Denominación

Situación Calle Cano, nº 5

Barrio	Triana	Area homogenea	K
Autor/es			
Fechas	h. 1ª mitad del S. XIX		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales			
Usos anteriores			
Estado de conservación	Bueno		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones	Por composición de fachada, tipos de hueco, etc, se ha datado el inmueble en la primera mitad del siglo XIX.		
Justificación	Valor histórico y arquitectónico. Contexto de la Casa-Museo Pérez Galdós que cuenta con declaración monumental. Arquitectura doméstica canaria de la primera mitad del siglo — XIX.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta - Ordenanza 2 B del PEPRI 		

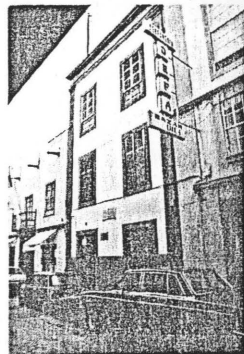


Denominación

CASA-MUSEO "PEREZ GALDOS".

Situación Calle Cano nº6

Barrio	Triana	Area homogenea	K
Autor/es			
Fechas	1ª mitad s. XIX (datación E.R.)		
Propiedad	Excmo. Cabildo Insular de Gran Canaria.		
Tenencia	Idem.		
Usos actuales	Cultural (museo galdosiano).		
Usos anteriores	Residencial.		
Estado de conservación	Bueno. Ha tenido reformas.		
Protección actual	Monumento histórico de interés para la Comunidad Autónoma D.602/85 de 20.12.85, BOCAC 31.1.86 PEPRI Vegueta-Triana, Grado 3.		
Documentación/ Información	Levantamiento.		
Observaciones			
Justificación	Valor histórico y declaración monumental. Patios interesantes, alzado tradicional de la arquitectura doméstica isleña "neoclásico".		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	-Conservación. -Rehabilitación media.		



Denominación

Situación Calle Cano, nº 7 - Calle Dr. Rafael González, nº 10

Barrio	Triana	Area homogénea K
Autor/es		
Fechas	2ª mitad del S. XIX (dotación E.R.)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial, Residencial	
Usos anteriores	Residencial	
Estado de conservación	Regular	

Protección actual PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3

Documentación/Información

Observaciones Se puede tratar de una construcción anterior que reconstruya fachada en la fecha indicada.

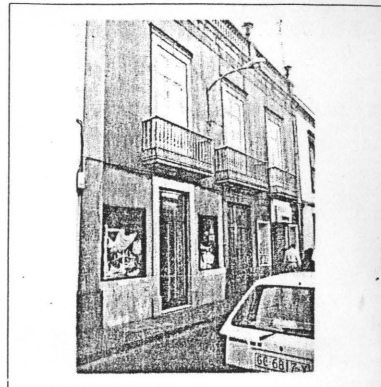
Justificación Valor arquitectónico. Alzado neoclásico isleño, parcela más profunda de la manzana. Patio principal en 2ª crujía interesante. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana. Un segundo patio con vegetación tiene en la última crujía. Patio principal con arcos colgantes de madera,

Valoración "B"

Niveles de actuación

- Rehabilitación Media
- Restauración de fachada y mitad de tratamiento.

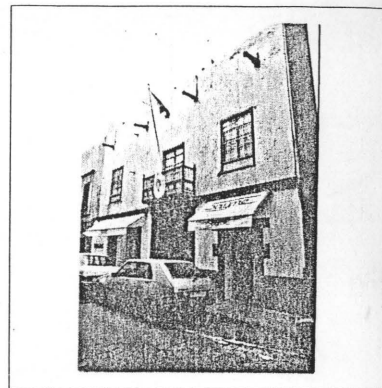
Los carteles se adecuarán a la Normativa del PEPRI



Denominación

Situación Calle Cano nº 8

Barrio	I Triana	Área homogénea K
Autor/es		
Fechos	S. XVII	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.), oficinas (p.a.).	
Usos anteriores	Residencial.	
Estado de conservación	Regular. Planta baja transformada en la disposición y amplitud de huecos.	
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado 3	
Documentación/ Información	Levantamiento.	
Observaciones		
Justificación	Valor histórico, acentuado al estar junto a un edificio protegido oficialmente como monumento (Casa-Museo Pérez Galdós) y protegido por el PEPRI Vegueta-Triana. Ejemplo de arquitectura doméstica canaria del siglo XVII o algo posterior en caso de ser arcaizante. Int _e resante balcón y gárgolas de cañón.	
Valoración	HC4	
Niveles de actuación	-Rehabilitación alta. -Restauración de huecos (en composición y proporción) de p.b. -Corregir el color y unificarlo en toda la fachada.	



Denominación

Situación Calle Cano nº 9

Barrio	Triana	Area homogenea	X
Autor/es	-		
Fecha/s	1ª mitad del S. XIX (datación E.R.)		
Propiedad	Privada.		
Tenencia	-		
Usos actuales	Comercial, cultural.		
Usos anteriores	Residencial.		
Estado de conservación	Regular. La parte subdividida de la planta baja aparece en su estado original. Actualmente no hay tabiques paralelos a la fachada.		
Protección actual	-		
Documentación/ Información	Levantamiento.		
Observaciones			
Justificación	Interesante ejemplo de casa con patio centrado y escalera en 2ª crujía. Alzado responde al neoclásico isleño de principios del S. XIX.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	-Rehabilitación alta. -Restauración de hueco en p.b. -Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI.		



Denominacion

Situacion Calle Cano n° 10

Barrio | Triana | Area homogenea | K

Autor/es

Fechas | h. S. XVII-XVIII.

Propiedad | Privada.

Tenencia

Usos actuales | Residencial.

Usos anteriores | Idem.

Estado de conservacion | Regular.

Proteccion actual | PEPRI Vegueta-Triana, Grado 3

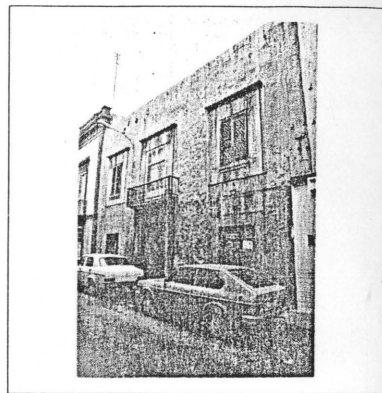
Documentacion/
Informacion

Observaciones

Justificacion | Edificio previamente protegido en el PEPRI Vegueta-Triana. Interés arquitectónico como arquitectura de los siglos XVII-XVIII en el barrio de Triana, en el contexto de un edificio monumental oficial (Casa-Museo Pérez Galdós).

Valoracion | Alta

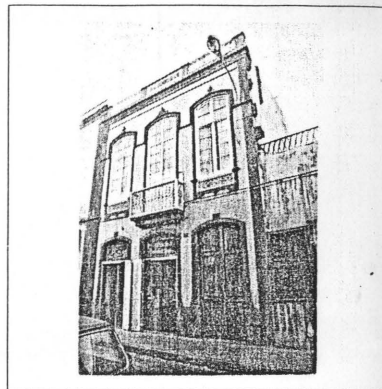
Niveles de actuacion | -Rehabilitación alta.



Denominación

Situación Calle Cano nº 11

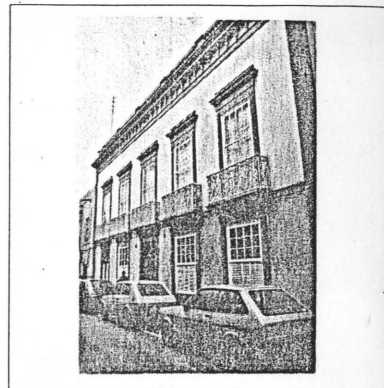
Barrio	Triana	Area homogenea	K
Autor/es	Francisco de la Torre.		
Fechas	12 de abril de 1.874.		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.), residencial (p.a.)		
Usos anteriores	Residencial.		
Estado de conservacion	Bueno. Fidelidad con el proyecto original.		
Proteccion actual			
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P., P. y O. nº 9; exp. 1722-225-1874-28.		
Observaciones			
Justificacion	Valor arquitectónico.		
Valoracion	"C"		
Niveles de actuacion	-Rehabilitación alta. -Se cuidará, en caso de cambio, el diseño de la protecciones.		



Denominación

Situación Calle Cano n° 12

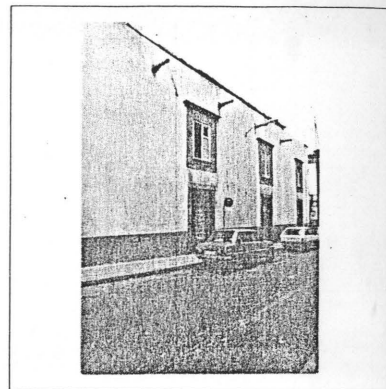
Barrio	Triana	Área homogénea K
Autor/es		
Fechas	1.860-1.870 (atribución E.R.).	
Propiedad	Privada.	
Tenencia	-	
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores	Idem.	
Estado de conservación	Buena. Ha tenido reformas internas.	
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado 2	
Documentación/ Información		
Observaciones	Tiene ciertos elementos de Manuel Ponce de León y Falcón.	
Justificación	Catalogada en el PEPRI. Valor arquitectónico. Espléndido patio en 2ª crujía.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	-Conservación -Rehabilitación media.	



Denominacion

Situacion Calle Cano nº 14 / Torres.

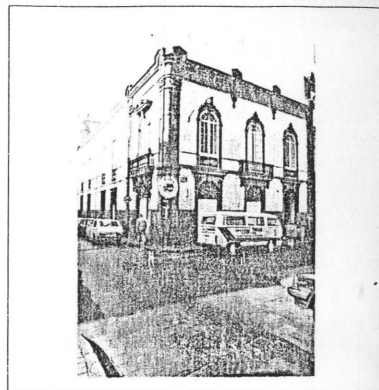
Barrio	Triana	Area homogenea	X
Autor/es			
Fechas	h. s. XVII		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales			
Usos anteriores			
Estado de conservacion	Malo.		
Proteccion actual			
Documentacion/ Informacion			
Observaciones			
Justificacion	Valor arquitectónico. Casa de arquitectura doméstica canaria, con tradicionales elementos de cantería en marcos de huecos y gárgolas.		
Valoracion			
Niveles de actuacion	Rehabilitación alta condicionada a restauración de fachada.		



Denominación

Situación Calle Cano nº16-18 /Torres nº 12; Calle Cano nº 20-22.

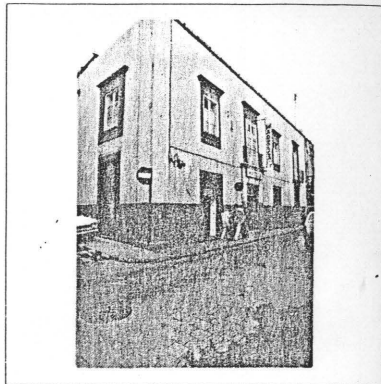
Barrio	Triana	Área homogénea K
Autor/es	Laureano Arroyo Velasco (P.R.F.) C/ Torres.	
Fecha/s	2ª mitad del S. XIX (datación E.R.).	
Propiedad	Comercial y despacho profesional (p.b.).	
Tenencia	Comercial y residencial (p.a.).	
Usos actuales	Privado.	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 7; exp. 1397-1871. A.H.P. de L.P.: P. y O. nº12; exp. 2263-1888-5.	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Valor añadido por la homogeneidad del conjunto. Arquitectura neoclásica con revestimientos eclécticos en Cano/Torres y Torres nº 12.	
Valoración	"C".	
Niveles de actuación	- Ordenanza 2B del PEPRI. - Reestructuración a partir de 1ª crujía, pero se mantendrá la altura actual.	



Denominación

Situación Calle Cano nº 19/ Torres,14

Barrio	I Triana	Area homogénea	K
Autor/es			
Fechas	h. S. XVIII (con reformas posteriores).		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.), residencial (p.a.).		
Usos anteriores			
Estado de conservación	Regular. Transformado por su uso comercial.		
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado 3		
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Edificio representativo de la arquitectura doméstica grancanaria. Por la regularidad de los huecos y los marcos de cantería se debe datar en la segunda mitad del siglo XVIII.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	-Rehabilitación alta. -Se adecuará los carteles a la normativa del PEPRI.		

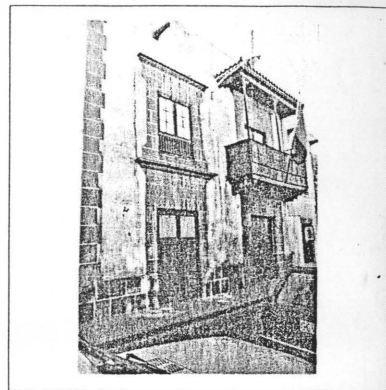


Denominación

TRIBUNAL TUTELAR DE MENORES.

Situación Calle Cano nº 25

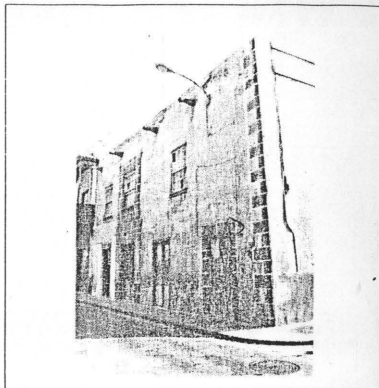
Barrio	I Triana	Area homogénea	K
Autor/es			
Fecha/s	h. S.XVII.		
Propiedad	Ministerio de Justicia.		
Tenencia			
Usos actuales	Tribunal Tutelar de Menores.		
Usos anteriores	Residencial.		
Estado de conservación	Bueno.		
Protección actual	PEPRI.Vegueta-Triana, Grado 2		
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Interesante ejemplar de la arquitectura tradicional grancanaria del siglo XVII, con distribución prototípica de huecos, marcos de cantería, gárgolas de cañón y balcón cubierto.		
Valoración	alta		
Niveles de actuación	-Rehabilitación media.		



Denominación

Situación Calle Cano, nº 27 / Travieso, nº 17

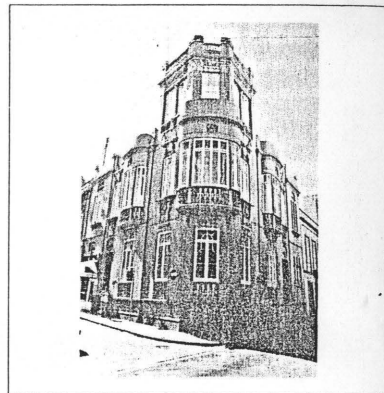
Barrio	I	Area homogenea	K
Autor/es			
Fechas	S. XVII - principios del S. XVIII		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)		
Usos anteriores	Residencial		
Estado de conservacion	Regular		
Proteccion actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)		
Documentacion/ Informacion			
Observaciones			
Justificacion	Valor arquitectónico. Alzado de arquitectura tradicional. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.		
Valoracion	"C"		
Niveles de actuacion	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta - Ordenanza 2 B del PEPRI Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI 		



Denominación

Situación Calle Cano, n° 29/ Calle Travieso, n° 18

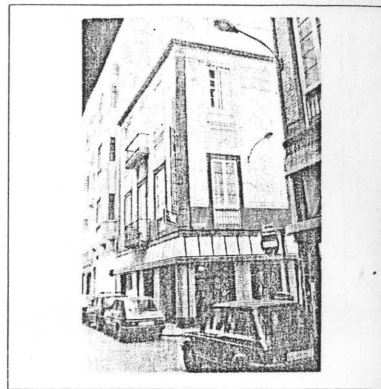
Barrio	Triana	Area homogénea K.
Autor/es	Pelayo López y Martín Romero (P)	
Fechos	8 de Agosto de 1918 (P)	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Despacho profesional (p.b.); Residencial (p.a.).	
Usos anteriores	los mismos.	
Estado de conservación	Bueno Fidelidad con el proyecto original.	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2	
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O.	
Observaciones	Pertenece a D. Juan Bosch, médico e historiador de la medicina.	
Justificación	Valor arquitectónico alto. Ejemplo de alzado modernista. Buena solución de la esquina con cuerpo rematado por torre. Planta que tiene patio centrado en 2ª crujía. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Conservación - Ordenanza 2 B del PEPRI - Readecuación del hueco del comercio en material y forma a las condiciones originales. 	



Denominación

Situación Calle Cano, n° 40 / Arena

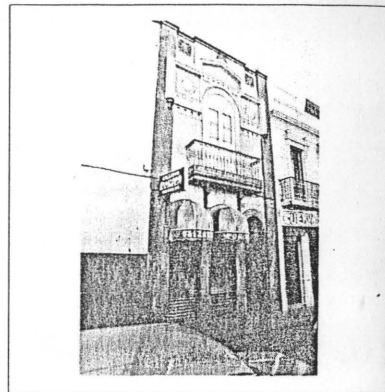
Barrio	Triana	Area homogénea K
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre (p.a. y r.)	
Fechas	Marzo de 1.925 (p.a. y r.)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)	
Usos anteriores	Los mismos	
Estado de conservación	Regular	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P. : P. y O. n° 15; exp. 625-225-1.925	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Novedad compositiva en la arquitectura de la ciudad.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Conservación. Restauración de los huecos bajos. - Rehabilitación Alta. 	



Denominacion

Situacion Calle Cano, n° 21

Barrio	Triana	Area homogénea	K.
Autor/es	Laureano Arroyo y Velasco (P.R.A.).		
Fechas	23 de Diciembre de 1891 (P)		
Propiedad	Privado.		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.); Residencial (p.a.)		
Usos anteriores	los mismos.		
Estado de conservación	Bueno Fidelidad con el proyecto original.		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. n° ; exp. 2528-377-1892-4		
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico original. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Ordenanza 2B del PEPRI - Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI. 		



Denominación

Situación Calle Cano, nº 44 / Calle Constantino nº 17

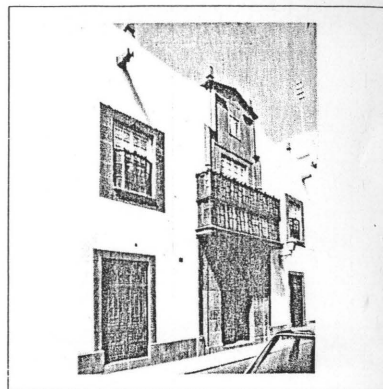
Barrio	I Triana	Area homogénea	X
Autor/es			
Fechas	h. 1.860 - 1.880 (dotación E.R.)		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)		
Usos anteriores	Residencial		
Estado de conservación	Regular		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado historicista con huecos neogóticos a Plaza de San Bernardo.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta - Ordenación 2 C del PEPRI 		



Denominacion

Situacion Calle Constantino, n° 7

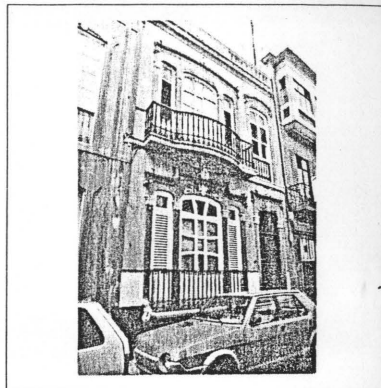
Barrio	Triana	Area homogenea	K.
Autor/es			
Fechas	h. S. XVII		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial		
Usos anteriores	Residencial		
Estado de conservacion	Bueno		
Proteccion actual			
Documentacion/ Informacion			
Observaciones			
Justificacion	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura tradicional canaria.		
Valoracion	"C"		
Niveles de actuacion	- Rehabilitación Media.		



Denominación

Situación Calle Constantino, nº 13

Barrio	Triana	Area homogénea ^K .
Autor/es	Laureano Arroyo y Velasco (P)	
Fecha/s	22 de Diciembre de 1.909 (P)	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.); Residencial (p.a.)	
Usos anteriores	Residencial.	
Estado de conservación	Bueno. En planta se ha eliminado casi toda la tabiquería	
Protección actual	PEPRL Vegueta - Triana, Grado 3	
Documentación/ Información	LOPEZ CANEDA, R. (1982 A) p.p. 29-34 A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ; exp. 4865-133-1909	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado modernista. Planta característica de viviendas en este Sector de Barrio.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Ordenanza 2C del PEPRI. 	

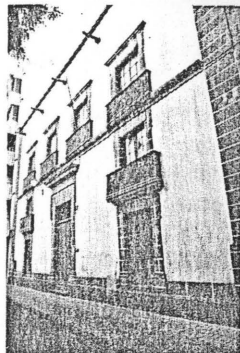


Denominacion

CASA CIVERIO-LEZCANO.

Situacion Calle Domingo Déniz nº 5

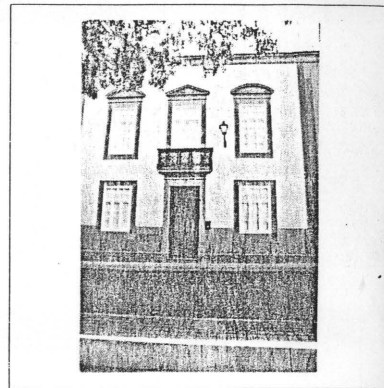
Barrio	Triana	Area homogenea	K
Autor/es			
Fechas	S. XVIII		
Propiedad			
Tenencia			
Usos actuales			
Usos anteriores	Residencial.		
Estado de conservacion	Bueno.		
Proteccion actual	PEPRE Vegueta-Triana, Grado 2		
Documentacion/ Informacion	MARTIN RODRIGUEZ, F.G. (1.978), p. 270		
Observaciones	Estas casas pertenecieron al mayorazgo de Civerio-Lezcano, reedificadas en el siglo XVIII por la familia Russell.		
Justificacion	Valor arquitectónico. Uno de los inmuebles más interesantes de la arquitectura doméstica del siglo XVIII de Canarias. Situación en el contexto monumental oficial de la iglesia de San Francisco y Gabinete Literario.		
Valoracion	"B"		
Niveles de actuacion	-Conservación -Rehabilitación media.		



Denominación

Situación Calle Domingo Déniz nº 7

Barrio	Triana	Area homogénea K
Autor/es		
Fechas	h. 1ª mitad S.XIX	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores	Idem.	
Estado de conservación	Buena.	
Protección actual	PEPRÍ Vegueta-Triana, Grado 2	
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Interesante ejemplo de arquitectura neoclásica canaria. Contexto monumental de la iglesia de San Francisco y Gabinete Literario.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	-Conservación -Rehabilitación media.	



Denominación

Situación Calle Domingo Déniz n° 9

Barrio Triana Area homogénea K

Autor/es

Fechas h. 1ª mitad S. XIX

Propiedad Privada.

Tenencia

Usos actuales Residencial.

Usos anteriores Idem.

Estado de conservación Malo.

Protección actual PEPRI Vegueta-Triana, Grado 3

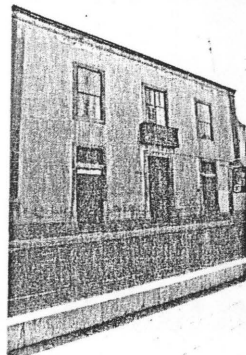
Documentación/
Información

Observaciones

Justificación Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura canaria del neoclásico. Contexto monumental de la iglesia de San Francisco y Gabinete Literario.

Valoración "C"

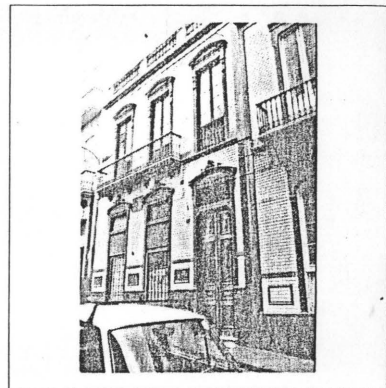
Niveles de actuación -Rehabilitación alta.



Denominación

Situación Calle Domingo J. Navarro, nº 4, 20, 30, 32, 34, 36, 46, 48, 50
52, 54

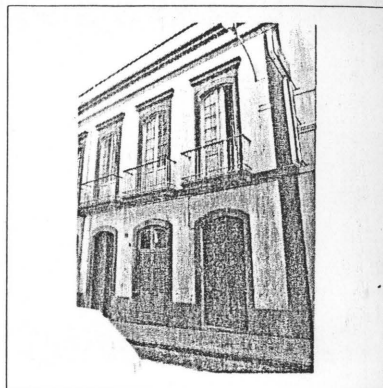
Barrio	Triana	Área homogénea K.
Autor/es	Laureano Arroyo y Velasco	
Fechas	Enero de 1914 (P) (nº48)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial, Comercial, Servicios (Nº 20,30)	
Usos anteriores	Comercial; Residencial.	
Estado de conservación	Regular	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ; exp. 5509-1914-16 A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 51; exp. 19-1915 A.H.P. de L.P.: P.y O. nº 45; exp. 5152-7-1912	
Observaciones		
Justificación	Arquitectura de principios de siglo que genera una calle que no ha perdido su carácter, de calidad arquitectura.	
Valoración	"p"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta. - Ordenanza 2C del PEPRÍ - Altura máxima: 2 plantas hasta 1ª crujía. Sección Tipo A; 3 plantas Nº 50-52 Sección Tipo C; correspondencia estricta de huecos en situación y proporción.	



Denominación

Situación Calle Domingo J. Navarro nº 3,5,7,9,11,17,21,23,25,27,29,31,33.

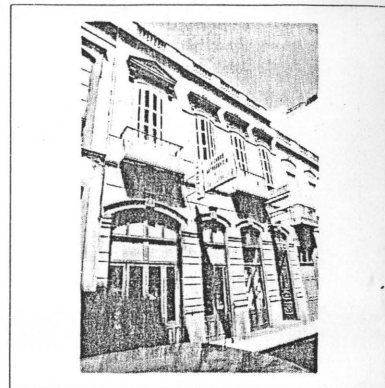
Barrio	I Triana	Area homogenea	X
Autor/es	Francisco de la Torre (P)(3); Fernando Navarro Navarro(P) (7). Miguel Martín Fernández (P.R.)(14).		
Fechas	28 enero 1.873(P)(3);6 junio de 1.916(P)(5); agosto de 1.925(P.R.)(5).		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.), residencial (p.a).		
Usos anteriores	Lo mismo.		
Estado de conservacion	REGular.		
Proteccion actual			
Documentacion/ Informacion	A.H.P. L.P. P. Y O. nº 3; exp. 1688-218-1873. A.H.P. L.P. P. Y O. nº 25; exp. 3669-530-1 A.H.P. L.P. P. Y O. nº 14; exp 618-218-1925		
Observaciones			
Justificacion	Arquitectura de fines del S. XIX y principios de este que da carácter a toda una calle y, por añadido al barrio de Triana.		
Valoracion	"C" (nº 3,9,11). "B" (resto).		
Niveles de actuacion	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación alta. - Restauración p.b. nº 3,11,17,21,23; suprimir última planta s/cubierta nº 7. - Ordenanza 2C del PEPR1. - Altura máxima dos plantas hasta 1ª crujía. Sección tipo A para reestructuración. 		



Denominación

Situación Calle Domingo J. Navarro nº 6

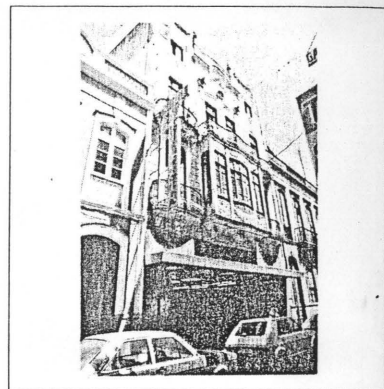
Barrio	Triana	Area homogénea	K
Autor/es			
Fechas	h. 1.900-1.910 (datación E.R.)		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial.		
Usos anteriores	Residencial.		
Estado de conservación	Bueno.		
Protección actual	PEPRI-Vegueta-Triana, Grado 3		
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Catalogación en el PEPRI. Valor arquitectónico. El alzado responde al tipo predominante en este sector del barrio. Eclecticismo académico.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	-Rehabilitación alta. -Se cuidará la adecuación de carteles a la normativa del PEPRI.		



Denominacion

Situacion Calle Domingo J. Navarro, 10

Barrio	Triana	Area homogenea ^K .
Autor/es	Fernando Navarro Navarro (P)	
Fecha/s	Mayo de 1922 (P)	
Propiedad	Privado	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.); Residencial (p.a.)	
Usos anteriores	los mismos.	
Estado de conservacion	Regular.	
Proteccion actual		
Documentacion/ Informacion	LOPEZ CANEDA, R. (1982 A), pp. 29-34 A.H.P. de L.P.: P. y O. n.º 58; exp. 61-1922	
Observaciones		
Justificacion	Alto valor arquitectónico. Alzado modernista. Ejemplo interesante de planta con los bajos con pilares. Patio central abierto a la galería y escalera. Circulación central a partir de 5ª crujía.	
Valoracion	"B"	
Niveles de actuacion	<ul style="list-style-type: none">- Rehabilitación Alta.- Ordenanza 2C del PEPRI.- Restauración de la fachada de planta baja.- Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI.	

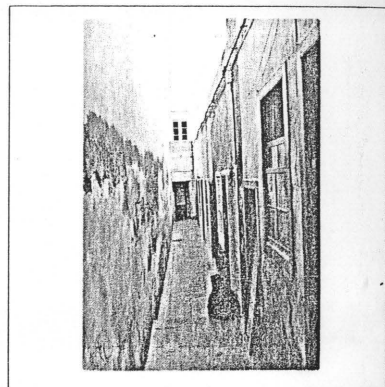


Denominación

PORTON

Situación Calle Domingo J. Navarro n° 19

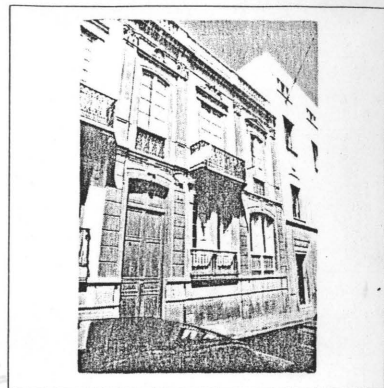
Barrio	I Triana	Area homogenea	K
Autor/es			
Fechas	h. 1.890-1.919 (P.R.F.) (datación E.R.)		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores	Idem.		
Estado de conservación	Regular.		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Ejemplo interesante de alzado "culto" que encubre un portón en la línea del trazado del antiguo callejón de la Vica.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	-Rehabilitación alta y especial. -Se tendrá en cuenta la medianería al patio del Cine Cuyás.		



Denominacion

Situacion Calle Domingo J. Navarro n° 22 y 24.

Barrio	I Triana.	Area homogenea	K
Autor/es	Fernando Navarro Navarro.		
Fecha	15 de mayo de 1.901.		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Despacho.		
Usos anteriores	Residencial.		
Estado de conservacion	Bueno.		
Proteccion actual	A.H.P. de L.P.: P. y O. n° 23; exp. 515-1901.		
Documentacion/ Informacion			
Observaciones			
Justificacion	Valor arquitectónico. Valor añadido de conjunto. Alzado ecléctico. Ejemplo de viviendas similares adosadas.		
Valoracion	"C".		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación alta. - Ordenanza 2C del PEPRI. - Unificación de color en fachada y de carpinterías. 		



Denominación

Situación Calle Domingo J. Navarro nº 26-28

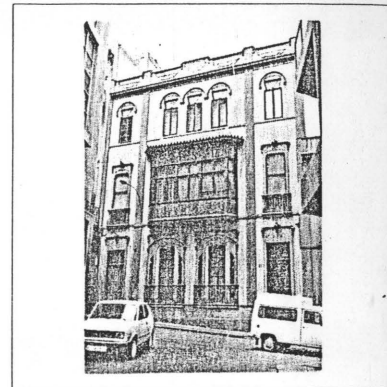
Barrio	Triana	Area homogénea	K
Autor/es	Fernando Navarro Navarro.		
Fechas	Marzo de 1.901 (P)		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Despacho profesional (p.b.), residencial (p.a.)		
Usos anteriores	Residencial.		
Estado de conservación	Bueno.		
Protección actual			
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P y O nº 23; exp. 3465-511-1901-4		
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de viviendas adosadas con patios en sus medianeras y patio al fondo. Alzado característico de esta zona de Triana: eclecticismo académico.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Conservación - Restauración carpintería huecos laterales de la izquierda y elementos de ventilación. - Rehabilitación Alta. 		



Denominación

Situación Calle Domingo J. Navarro, nº 42

Barrio	Triana	Area homogenea ^K -
Autor/es	Laureano Arroyo y Velasco (P) y (P.R.F.) Fernando Navarro Navarro (P.R.A.).	
Fechas	14 de Octubre de 1908 (P) 14 de Mayo de 1909 (P.R.F.). 3 de Febrero de 1911 (reforma de Navarro).	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	Residencial	
Estado de conservacion	Bueno Fidelidad con el Proyecto de 1911	
Proteccion actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3	
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P.: P. y O. n° ; exp. 4634-614-1908-16	
Observaciones		
Justificacion	Valor arquitectónico. Fachada con mezcla de elementos compositivos modernistas e historicistas. Patio principal centrado y circulación central. Integración con los edificios colidentes (n° 44-46). Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.	
Valoracion	"C"	
Niveles de actuacion	- Rehabilitación Alta - Ordenanza 2C del PEPRI.	



Denominación

Situación Calle Domingo J. Navarro nº 44

Barrio I Triana Area homogénea K

Autor/es

Fechas h. 1.910-1.930

Propiedad Privada.

Tenencia

Usos actuales Comercial (p.b.), residencial (plantas altas).

Usos anteriores Idem.

Estado de conservación Bueno.

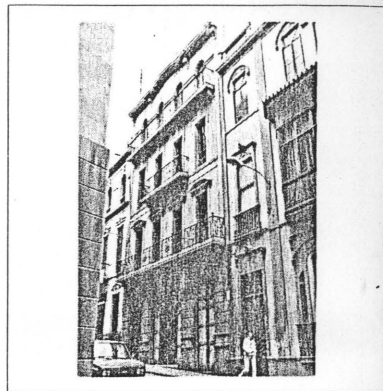
Protección actual

Documentación/
Información

Observaciones

Justificación Valor arquitectónico. Valor de conjunto en cuanto al carácter de este tramo de la calle.

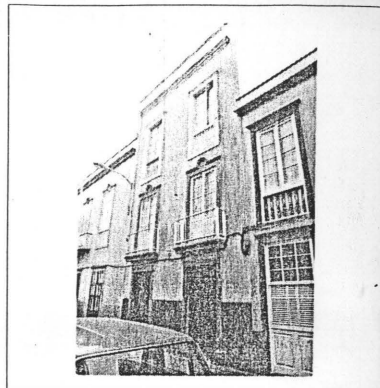
Valoración "C"

Niveles de actuación
- Conservación.
- Rehabilitación media.

Denominación

Situación Calle Dr. Rafael González, nº 14,16

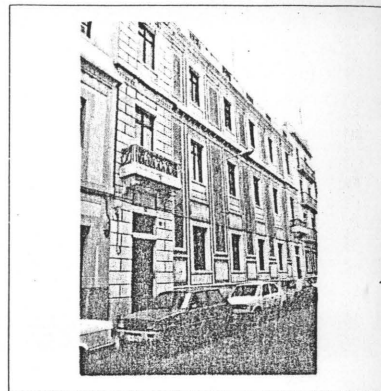
Barrio	Triana	Area homogénea K
Autor/es	Laureano Arroyo y Velasco (P.R.) nº 14	
Fechas	1 Marzo de 1.889 (P.R.)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	el mismo	
Estado de conservación	Bueno El nº 14 tiene una planta más.	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 13; exp. 2323 - 1.889	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Valor añadido por conjunto.	
Valoración	"D"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta - Ordenanza 2 B del PEPRÍ - Es posible la ampliación a 3 plantas del nº 16, tomando como modelo la resolución del nº 14 de la calle. Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRÍ 	



Denominación

Situación Calle Doctor Juan de Padilla, nº 29 y 31

Barrio	I Triana	Area homogenea	K
Autor/es	-----		
Fechas	h. 2ª década del S. XX		
Propiedad	Privada		
Tenencia	-----		
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores	Residencial.		
Estado de conservación	Bueno		
Protección actual	-----		
Documentación/ Información	-----		
Observaciones	-----		
Justificación	Valor arquitectónico. Novedad compositiva en la arquitectura de la ciudad.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	- Conservación - Rehabilitación Alta.		



Denominacion

Situacion Calle Dr. Rafael González, 18,20 /Torres, 19

Barrio	Triana	Area homogenea K
Autor/es	Mariano Estanga (P).	
Fechas	30 de Agosto de 1,906 (proyecto)	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Despacho profesional (p.b.); Residencial (p.a.)	
Usos anteriores	Comercial y despacho profesional (p.b.); Residencial (p.a.).	
Estado de conservacion	Bueno Fidelidad con el Proyecto Original	
Proteccion actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2	
Documentacion/ Informacion	LOPEZ CANEDA, R. (1.982 A), pp. 29-34 A.H.P. de L.P.: P. y O. n.º; 4434-599-1807-11	

Observaciones

Justificacion

Valor arquitectónico alto. Alzado modernista. Patio centrado interesante en 2ª crujía. La escalera contigua tiene huecos al patio. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.

Valoracion

"B"

Niveles de actuacion

- Conservación
- Rehabilitación Media.
- Ordenanza 28 del PEPRI.



Denominación

Situación Calle Eduardo, n° 3- Buenos Aires, n° 6

Barrio	Triana	Area homogénea K.
Autor/es	Fernando Navarro Navarro (P)	
Fechas	28 de Febrero de 1900	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.); Residencial (p.a.)	
Usos anteriores	los mismos.	
Estado de conservación	Regular. Ha sido derribado todo el cuerpo central del proyecto original.	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. n° ; exp. 3352-497-1900-6	

Observaciones

Justificación

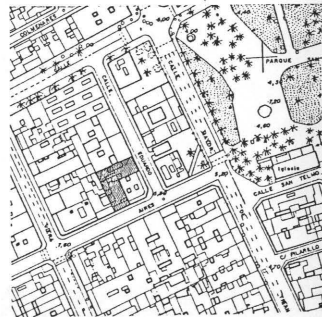
Valor arquitectónico. Alzado ecléctico. Planta característica de este Sector del Barrio. Integración en el entorno.

Valoración

"g"

Niveles de actuación

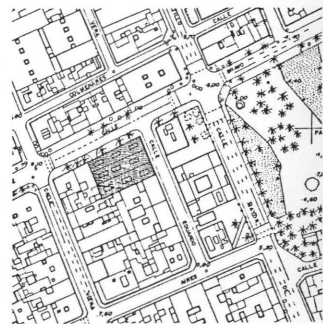
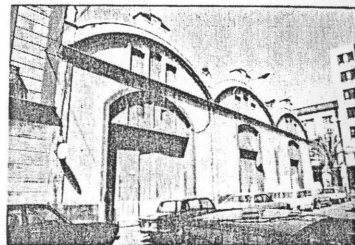
- Rehabilitación Alta.
- Ordenanza 2C del PEPRI
- Restauración de la fachada de planta baja en C/ B. Aires.



Denominación

Situación Calle Eduardo, nº 7 / Calle Bravo Murillo, nº 3

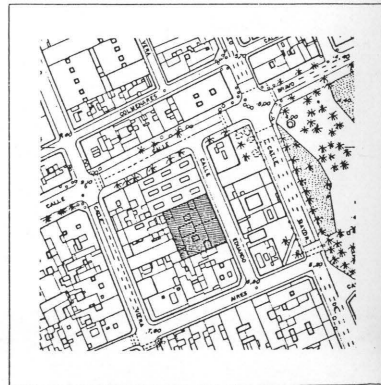
Barrio	Triana	Area homogénea K
Autor/es	Laureano Arroyo y Velasco (P)	
Fecha/s	10 de Junio de 1.896 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales		
Usos anteriores	Almacen; estación de coches de "hora"	
Estado de conservación	Regular Fidelidad con el proyecto original	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 18; exp. 2915 - 433 - 1.896 - 7	
Observaciones	Fue almacén de la Grand Canary Coaling Co.	
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico que expresa la estructura interior. Valor histórico. Valor añadido por reutilización para uso público.	
Valoración	"M"	
Niveles de actuación	- Reutilización con uso público - Rehabilitación Alta y Especial	



Denominación

Situación Calle Eduardo nº 5.

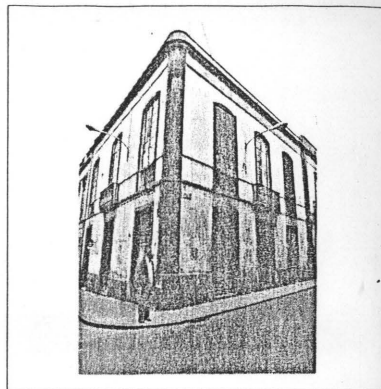
Barrio	Triana	Area homogénea K
Autor/es	José María Aguilar.	
Fechas	10 de mayo de 1.897 (P).	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores	Comercial (p.b. 1ª y 2ª crujía), residencial.	
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 17, exp. 3010-448-1897-2.	
Observaciones	Es posible que sea la única obra de este arquitecto. Está firmado en Madrid.	
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo temprano de edificio de viviendas plurifamiliar con escalera y patio común en 3ª crujía.	
Valoración	"GN".	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación alta. - Ordenanza 2C del PEPRI. 	



Denominación

Situación Calle General Bravo, 14,22,24,26,28

Barrio	Triana	Area homogenea K.
Autor/es	Laureano Arroyo y Velasco (P). (Nº 26)	
Fechas	27-11-1896 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial, Residencial (p.b.); Residencial (p.a.).	
Usos anteriores	idem.	
Estado de conservacion	Buena en los nº 14,16,22 Regular en los nº 24,26,28	
Proteccion actual	PEPRI. Grado 3 (Nº 24,26)	
Documentacion/ Informacion	A.H.P. exp. 2885-430-1896-1-2 A.H.P. de L.P. nº 18.	
Observaciones		
Justificacion	Conjunto arquitectónico de carácter académico, se destaca composición de fachada del nº 24	
Vaieracion	"C" (Nº 24,26); "D" (resto)	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Reestructuración a partir de la 1ª crujía. - Ordenanzas 2A y 2B del PEPRI - Alturas: 2 plantas hasta 1ª crujía máximas 3 plantas posibles según Sección Tipo A. 	



Denominación

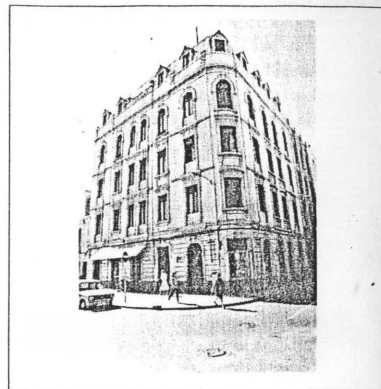
Situación Calle Lentini, nº 1 / Calle Fco Gouriè, nº 1

Barrio **Triana** Area homogénea **K**Auto./es **Fernando Navarro Navarro**Fechas **Julio de 1.922 (P) - Julio de 1.925 (P.R.A.)**Propiedad **Privado**

Tenencia

Usos actuales **Comercial (p.b.5, Residencial (p.a.))**Usos anteriores **los mismos**Estado de conservación **Buena
Cierta fidelidad con el proyecto original**Protección actual **PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3**Documentación/
Información **A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 58; 69 - 1.922 -**

Observaciones

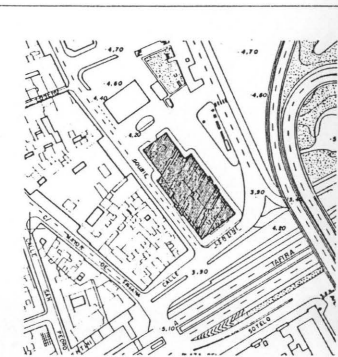
Justificación **Valor arquitectónico. Alzado ecléctico. Buena integración de la última planta con mansardar y de solución de la esquina. Planta con patios en la medienera y circulación en "L". Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.**Valoración **"C"**Niveles de actuación **- Rehabilitación Alta
- Ordenanza 2 A del PEPRI**

Denominación

TEATRO "PEREZ GALDOS"

Situación Calle Lentini;Jareño;Francisco Gourí; Trans. Plaza Stago

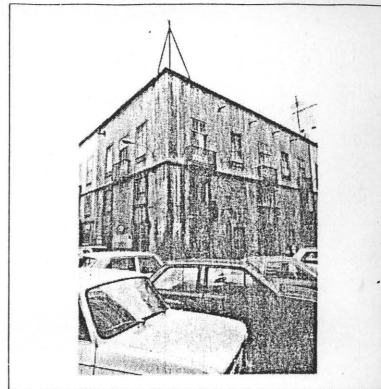
Barrio	Triana		Area homogenea	K
Autorías	Francisco Jareño y Alarcón (P) Miguel Martín Fernández de la Torre (P.R.)			
Fechas	1.867 (P); 1.888 (T.D.); 1.925 PR; 1.928 (T.D.).			
Propiedad	Excmo. Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria.			
Tenencia	Idem.			
Usos actuales	Cultural (Teatro y Sala de Conciertos).			
Usos anteriores	Idem.			
Estado de conservación	Regular.			
Protección actual	PEPRI-Vegueta-Triana, Grado 1			
Documentación/ Información	ALEMAN HERNANDEZ, S. (en prensa). NAVASCUES PALACIO, P. (1.979) p. 58, 59 GONZALEZ GARCIA, M.L. (1.984) HERNANDEZ PERERA, J.(1.984), p.307 HERRERA PIQUE, A. (1.982) p.p. 172-173 MARTINEZ DE LA PEÑA, D. (1.981), p. 253 ORIVE MARRERO, J. (1.984) RODRIGUEZ DIAZ DE QUINTANA, M. (1.978), p.p. 51,60-62,76 TARQUIS RODRIGUEZ, P.(1.967),p.p.650,630-632. (1.970),p.p. 747-748,697.			
Observaciones	<p>Toda la decoración pictórica es de Néstor Martín Fernández de la Torre con temas alusivos al teatro y a una "Canarial Cananea".</p> <p>El tallado en barandales es de Eduardo Gregorio.</p>			
Justificación	Valor arquitectónico. Único proyecto realizado en la ciudad de Francisco Jareño. Es muestra de su arquitectura "neorrenacentista". Catalogado en el PEPRI Vegueta-Triana.			
Valoración	"A". Se propone declaración monumental.			
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Conservación. - Rehabilitación alta y especial. 			



Denominación

Situación Calle Malteses 6,8

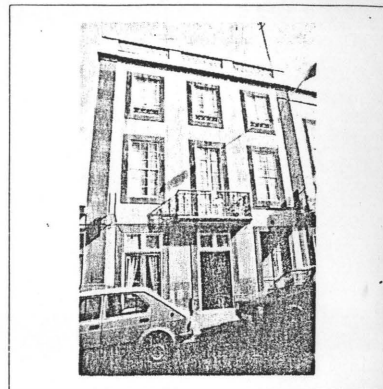
Barrio	Triana	Area homogénea K
Autor/es		
Fechas	h. s. XVIII.	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.), residencial (p.a.).	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Regular.	
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado 2 (Malteses 6, 8).	
Documentación/ Información	Levantamiento.	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Uno de los inmuebles de arquitectura tradicional canaria más interesantes del barrio de Triana. Contexto monumental oficial de la Casa-Museo Pérez Galdós. Protección por el PEPRI.	
Valoración	"B".	
Niveles de actuación	- Conservación. - Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI.	



Denominación

Situación Calle Malteses, nº 11,13,15,17

Barrio	Triana.	Area homogenea	K
Autor/es			
Fechas			
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.) y Residencial		
Usos anteriores			
Estado de conservacion	Regular		
Proteccion actual			
Documentacion/ Informacion			
Observaciones			
Justificacion	Conjunto de arquitectura dispar, pero ejemplo de integracion de edificios de épocas diferentes.		
Valoracion	"B"		
Niveles de actuacion	<ul style="list-style-type: none"> - Restauración de las fachadas de los nº 11,15,17. - Reestructuración posible a partir de la 1ª crujía, según Sección Tipo A. - El color será igual para el mismo edificio. 		

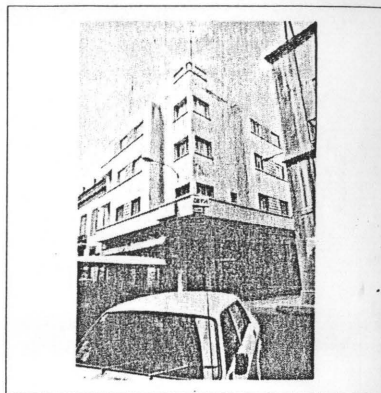


Denominación

EDIFICIO VIUDA DE BONILLO.

Situación Calle Malteses nº 10 / Cano. nº 1

Barrio	Triana	Area homogenea	X
Autor/es	Miguel Martín-Fernández de la Torre.		
Fechas	1.929.		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.), residencial (p.a.).		
Usos anteriores	Los mismos.		
Estado de conservacion	Bueno. Ha sufrido, sin embargo, la desaparición de la cubierta del mirador de la azotea y la sustitución de la barandilla metálica de esta por obra de fábrica.		
Proteccion actual			
Documentacion/ Informacion	PEREZ PARRILLA.S.T., (1.977), p. 291, fig. 171;172,173.		
Observaciones	Fachada aproximada recogida en Pérez Parrilla, Op. cit.		
Justificacion	Valor arquitectónico. Ejemplo interesante de arquitectura pre-racionalista.		
Valoracion	"C"		
Niveles de actuacion	- Rehabilitación alta.		



Denominación

Situación Calle Malteses nº12

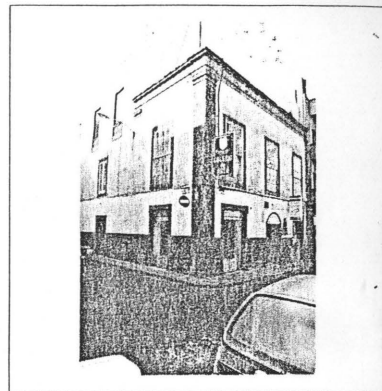
Barrio	I Triana	Area homogénea K
Autor/es		
Fechas	1ª mitad S. XIX (datación E.R.)	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.), residencial (p.a.)	
Usos anteriores	Residencial.	
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana. Grado 2	
Documentación/ Información	Levantamiento.	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Casa con patio principal en 2ª crujía pero en la medianera. Alzado del neoclásico "isfeño" del primeros del S. XIX.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Conservación. - Rehabilitación media. - Adecuación de los huecos laterales de p.b. 	



Denominacion

Situacion Calle Malteses nº 16 - Dr. Rafael González nº 2 - 4

Barrio	Triana	Area homogenea	K
Autor/es			
Fechas	h. 1ª mitad S. XIX.		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.), cultural (p.a.).		
Usos anteriores	Residencial.		
Estado de conservacion	Regular. Hueco de acceso principal transformado.		
Proteccion actual	PEPRI-Vegueta-Triana. Grado 3		
Documentacion/ Informacion	Levantamiento.		
Observaciones			
Justificacion	Valor arquitectónico. Edificio representativo del neoclásico isleño.		
Valoracion	"B"		
Niveles de actuacion	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación alta. - Restauración de huecos en p.b. - El color será el mismo en ambas plantas. - Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI. 		



Denominación

Situación Calle Malteses, nº 19; Plaza de Cairasco, nº 2

Barrio	Triana	Area homogénea κ.
Autor/es		
Fechas	h. 1890 - 1910	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.); Residencial (p.a.)	
Usos anteriores	Residencial.	
Estado de conservación	Regular	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3	
Documentación/ Información	Levantamiento.	

Observaciones

Justificación

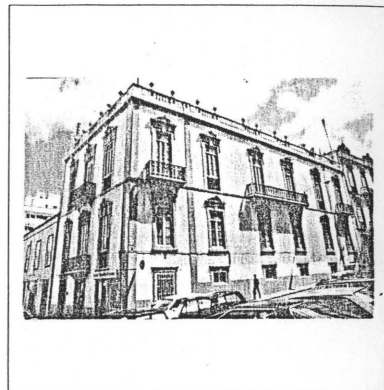
Valor arquitectónico. Alzado ecléctico en una posición en esquina inmejorable. Integración en el entorno de Plaza de Cairasco. Gran patio en la medianera - y circulación central. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.

Valoración

"C"

Niveles de actuación

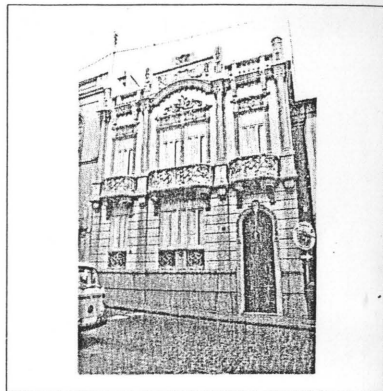
- Rehabilitación Alta.
- Ordenanza 2A del PEPRI.
- Supresión de escaparate en calle Malteses.
- Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI.



Denominación

Situación Calle Malteses, nº 20

Barrio	Triana	Area homogenea x.
Autor/es	Pelayo López y Martín Moreno (P).	
Fecha/s	29 de Febrero de 1.916 (P)	
Propiedad	Privado	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores	idem.	
Estado de conservacion	Bueno. El proyecto se realizó quitando elementos compositivos de fachada modernistas.	
Proteccion actual	PEPRI Vegüeta - Triana, Grado 2	
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P.: P y O.	
Observaciones		
Justificacion	Valor arquitectónico alto. Alzado ecléctico a C/ Malteses. Interesante solución de la planta. Catalogado en el PEPRI Vegüeta - Triana.	
Valoracion	"B"	
Niveles de actuacion	<ul style="list-style-type: none"> - Conservación - Rehabilitación Media. - Ordenanza 2B del PEPRI. 	



Denominación

HOTEL PARQUE

Situación Muelle de Las Palmas nº 2.

Barrio	I	Area homogenea J
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre.	
Fechas	Marzo 1.932 (P.O.), 1.940 (P.R.).	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial y hotelero; Comercial en planta baja.	
Usos anteriores	Lo mismo.	
Estado de conservacion	Regular. Un proyecto del 40 reforma al inicial para adaptar la parte central para hotel. Posteriormente se han añadido elementos en la terraza de cubierta.	
Proteccion actual		
Documentacion/ Informacion	PERREZ PARRILL, S.T.; (1.977): P. 313, figs. 181,181 bis, 182, 182 bis.	

Observaciones

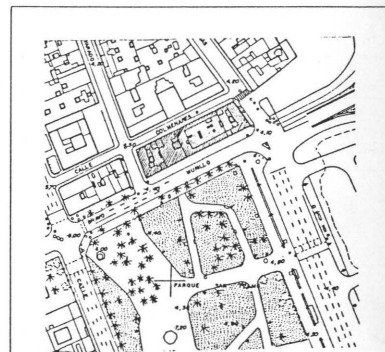
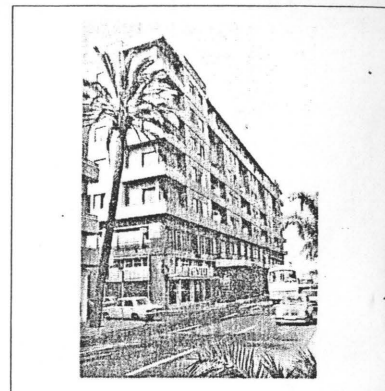
Justificación Valor arquitectónico. Uno de los primeros edificios de viviendas decididamente racionalistas, y uno de los de mayor volumen, situado en la prolongación de Bravo Murillo, en el Límite Norte de la ciudad histórica y en la dirección de su primera expansión moderna, conforma, junto con el Cabildo y una serie de edificios pre-racionalistas de distintos momentos, el eje con mayor presencia racionalista, aparte de Iños. García de la Torre. Ricos interiores con maderas nobles.

Valoración

"A"

Niveles de actuación

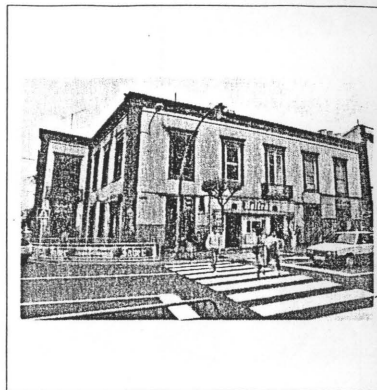
- Rehabilitación alta.
- Eliminación de elementos añadidos.



Denominación

Situación Calle Muro n°1; Diego Alcalá Fuentes.

Barrio	Triana	Area homogenea	K
Autor/es			
Fechas	h. 1ª mitad s. XIX.		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.), residencial (p.a.).		
Usos anteriores	Los mismos.		
Estado de conservación	Malo. Un incendio afectó a parte de inmueble.		
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado 2.		
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Interesante ejemplo de la arquitectura neoclásica canaria. Protegido previamente, en grado 2, en el PEPRI Vegueta-Triana. Situación entre el barrio de Vegueta, Gabinete Literario e Iglesia de San Francisco, declarados monumentos oficiales.		
Valoración	"B".		
Niveles de actuación	- Restauración. - Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI.		



Denominación

CASA QUINTANA.

Situación Calle Muro nº 2,4 y 6 / Plaza Ilhurtado de Mendoza / Remedios.

Barrio	I	Area homogénea	K
Autor/es	Manuel Ponce de León y Falcón (P). Fernando Navarro Navarro (P).		
Fechas	Francisco de la Torre (P). Laureano Arroyo Velasco (P.C.). 1.869 (P) 1.886 (P.C.) (P).		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.), residencial (p.a.).		
Usos anteriores	Residencial.		
Estado de conservación	Regular. Mal en parte del lado sur. Ha tenido reformas.		
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana. Grado 2		
Documentación/ Información	HERRERA PIQUE, A. (1.982), p. 174 A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 3; exp. 479. A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ; exp. 2189. A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 34; exp. 4467. Levantamiento.		
Observaciones	Primer proyecto de "Fantasía" dentro del perímetro de la ciudad histórica.		
Justificación	Valor arquitectónico. Situación privilegiada en el contexto urbano. La realización de este proyecto supone, a nivel histórico, un contencioso entre la propiedad y el Ayuntamiento por la realineación. Alzado romántico con citas goticistas a C/ Muro.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación alta. - Restauración de elementos dañados. - El color será el mismo en toda la fachada. 		



Denominación

Situación Calle Perdomo, n° 20

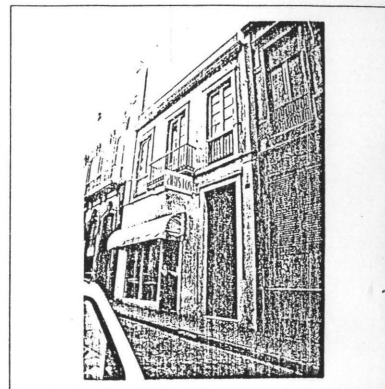
Barrio	Triana	Area homogénea K.
Autor/es	Laureano Arroyo y Velasco (P)	
Fechas	12 de Marzo de 1898 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.); Residencial (p.a.)	
Usos anteriores	Residencial	
Estado de conservación	Regular. Fidelidad con el proyecto original. Actualmente en planta baja se ha quitado la tabiquería.	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3	
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. n° 20; exp. 472-1898-9	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Conjunto de inmuebles de alzado ecléctico. Patio centrado y en 3ª crujía. Escalera común en 2ª crujía. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Ordenanza 2C del PEPRI - Se unificará el color de fachada, en paramentos y molduras. 	



Denominación

Situación Calle Perdomo nº 22,24,28,30,

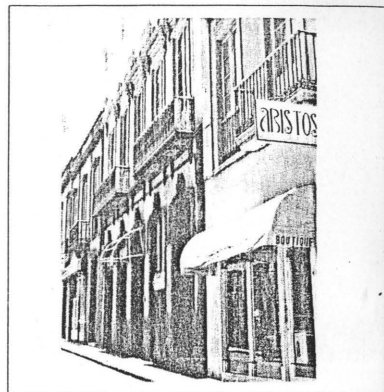
Barrio	I Triana	Area homogenea
Autor/es	Laureano Arroyo y Velasco () I de abril de 1.898.(proyecto) C/ Perdomo, 28 11 de abril de 1.898 (proyecto) C/ Perdomo nº ; 21 de junio de 1.899 (proyecto).	
Fechas		
Propiedad		
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.), residencial (p.a.).	
Usos anteriores		
Estado de conservación	PEPRI Vegueta-Triana.	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor de conjunto, al integrarse con los nº 18,20 y 26 en un frente de calidad ambiental y arquitectónica.	
Valoración	"D"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación alta. - Ordenanza 2C del PEPRI. - Altura máxima 2 plantas hasta 1ª crujía. Sección tipo A en caso de reestructuración. - Restauración de huecos en fachadas de p.b. en nº 24. - Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI. 	



Denominacion

Situacion Calle Perdomo, n° 26

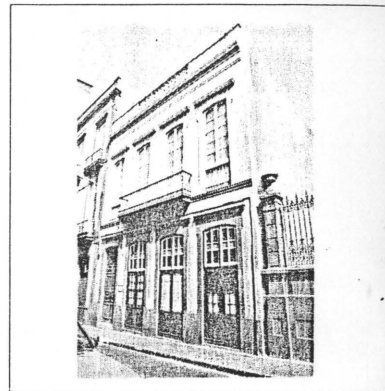
Barrio	Triana	Area homogenea K.
Autor/es	Fernando Navarro Navarro.	
Fechas	31 de Marzo de 1900 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial y cultural (p.b.); Residencial (p.a.)	
Usos anteriores	Comercial (p.a.); Residencial (p.a.)	
Estado de conservacion	Bueno Fidelidad con el proyecto original.	
Proteccion actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3	
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P.: P. y O. n° ; exp.	
Observaciones		
Justificacion	Valor arquitectónico. Conjunto de edificios eclécticos. Patio y traspacio en la medianera y circulación central. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.	
Valoracion	"C"	
Niveles de actuacion	- Rehabilitación Alta. - Ordenanza 2C del PEPRI.	



Denominación

Situación Calle Perdomo, nº 27,29

Barrio	Triana	Area homogénea K.
Autor/es		
Fechas		
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.); Residencial (p.a.).	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual	PEPRI Vegüeta - Triana, Grado 3. (Perdomo, 27).	
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Grupo de dos edificios de carácter académico, que dan marco apropiado al Conservatorio.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Reestructuración a partir de la 1ª crujía. - Ordenanza 2C del PEPRI - Altura máxima: 3 plantas hasta 1ª crujía. 4 plantas el resto según Sección Tipo B. - Restauración nº 29, Sección Tipo C y /o B; apertura de huecos a jardín del Conservatorio. Unidad con fachada existente. 	



Denominación

Situación Calle Peregrina nº 5

Barrio **Triana** Area homogénea **K**

Autor/es

Fechas **h. 1ª mitad S. XIX.**Propiedad **Privada.**

Tenencia

Usos actuales **Comercial (p.b.), residencial (p.a.).**Usos anteriores **Residencial.**Estado de conservación **Buena.**

Protección actual

Documentación/
Información

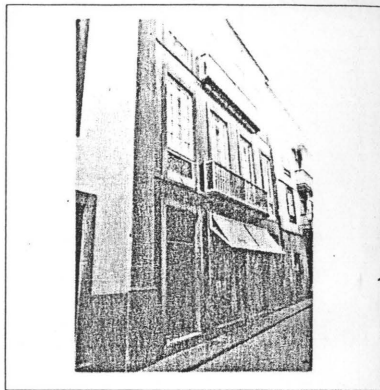
Observaciones

Justificación **Valor como integrante del entorno de la calle. Arquitectura doméstica canaria neoclásica con elementos tradicionales. Integración en el contexto de inmuebles de la calle Peregrina.**Valoración **"C"**Niveles de actuación **- Rehabilitación alta.**

Denominacion

Situacion Calle Peregrina, nº 6

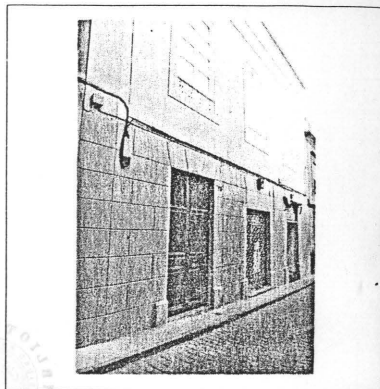
Barrio	Triana	Area homogenea	K
Autor/es	-----		
Fechas	mediados del S. XIX (dotación E.R.)		
Propiedad	Privada		
Tenencia	-----		
Usos actuales	Comercial (p.b.); Residencial (p.a.)		
Usos anteriores	Residencial		
Estado de conservacion	Bueno		
Proteccion actual	-----		
Documentacion/ Informacion	-----		
Observaciones	-----		
Justificacion	Valor arquitectónico. Buena integración en la Secuencia de la calle. Alzado neoclásico isleño.		
Valoracion	"C"		
Niveles de actuacion	- Rehabilitación Alta.		



Denominación

Situación Calle Peregrina nº 7.

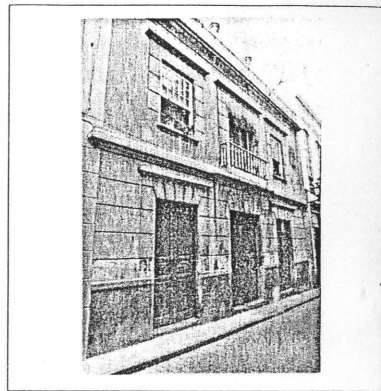
Barrio	I Triana	Área homogénea	K
Autor/es	---		
Fecha/s	mediados del S. XIX (dotación E.R.).		
Propiedad	Privado		
Tenencia	---		
Usos actuales	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)		
Usos anteriores	Residencial		
Estado de conservación	Regular		
Protección actual	---		
Documentación/Información	---		
Observaciones	---		
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado del neoclásico isleño. Valor de entorno.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Restauración de los huecos de p.b. en proporción, cuidando el material de carpintería. 		



Denominación

Situación Calle Peregrina nº 9,11,13,15,17.

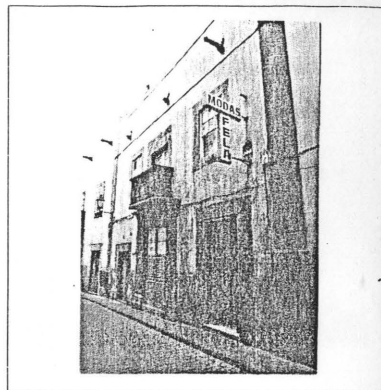
Barrio	Triana	Area homogénea	K
Autor/es			
Fechas			
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial, comercial.		
Usos anteriores			
Estado de conservación	Bueno números 9, 15. Regular los números 11, 13. Malo número 17 (huecos de p.b. inapropiados).		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Conjunto de cierta calidad que pertenece al conjunto de la calle Peregrina formada por edificios que se protegen individualmente.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	- Se permite rehabilitación alta. - Ordenanza 2A del PEPRI. Altura máxima: la que figura actualmente en los edificios existentes hasta la 1ª crujía. A partir de ahí: 3 plantas, según Sección Tipo A (para el caso de 2 plantas en fachada).		



Denominación

Situación Calle Peregrina, nº 10

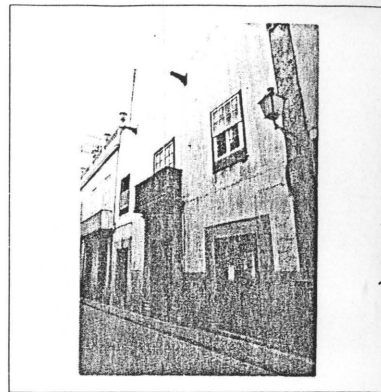
Barrio	I Triana	Area homogenea	K
Autor/es			
Fechas	h.s. XVII - XVIII		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)		
Usos anteriores	Residencial		
Estado de conservacion	Regular		
Proteccion actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2		
Documentacion/ Informacion	Levantamiento.		
Observaciones			
Justificacion	Valor arquitectónico. Interesante ejemplo de la arquitectura tradicional canaria, con escasos representantes en el barrio de Triana. Integrante del contexto urbano de la calle de la Peregrina.		
Valoracion	"C"		
Niveles de actuacion	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta - Restauración de gargolas y carpinterías dañadas - Los carteles se adecuaran a la normativa del PEPRI 		



Denominacion

Situacion Calle Peregrina, nº 12

Barrio	I Triana	Area homogénea K
Autor/es		
Fechas	h.s. XVII - XVIII	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Industrial (p.b.), Residencial (p.a.)	
Usos anteriores	Residencial	
Estado de conservación	Buena	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3	
Documentación/ Información	Levantamiento.	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Edificio representativo en el barrio de Triana de la arquitectura doméstica canaria. Contexto urbano de la calle Peregrina.	
Valoración	***	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta	



Denominación

Situación Calle Pérez Galdós, nº 2,8,10,12,22,24,26,28,30,36,38

Barrio	Triana	Area homogenea	K.
Autor/es			
Fechas	Fines S. XIX, principios S. XX		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.); Residencial (p.a.)		
Usos anteriores			
Estado de conservación	Regular		
Protección actual	Calib a proteger según el PEPRI Vegueta - Triana.		
Documentación/ Información			

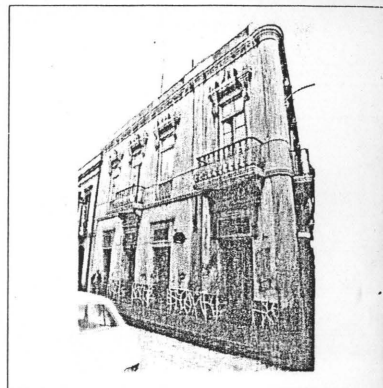
Observaciones **Al menos hasta la calle D. J. Navarro es promoción de la "Sociedad Constructora".
En el nº 8 vivió el poeta Tomás Morales.**

Justificación **Arquitectura de gran unidad compositiva que define una calle de calidad perceptiva.**

Valoración **"g"**

Niveles de actuación

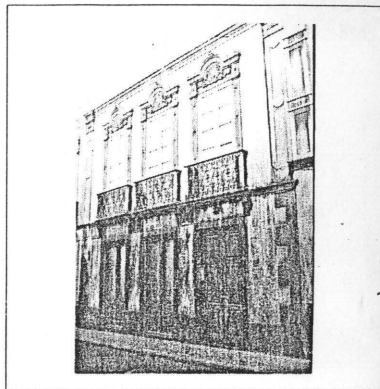
- Rehabilitación Alta.
- Ordenanza 2C del PEPRI.
- Altura 2 plantas hasta 1ª crujía. Reestructuración de 3 plantas según Sección Tipo A.
- Se mantendrá la ocupación existente.



Denominación

Situación Calle Pérez Galdós, nº 3,5,7,9,11,13,15,17,19,21
25,27,29,31,33,35,37,39,43,45,47

Barrio	I Triana	Area homogenea K.
Autor/es	José A. López Echegarreta (P) (nº 17-19) Laureano Arroyo y Velasco (P) (nº 43,45)	
Fechas	1873 (P) (nº 17-19); 22 de Mayo 1896 (P) (nº 43); Marzo de 1901 (nº 45)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.); Residencial (p.a.)	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Regular	
Protección actual	Calle a proteger según PEPRI Vegueta - Triana.	
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº : exp. 1593-1873 A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 23; exp. 507-1901 A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 18; exp. 2961-438-1896-44	
Observaciones	Hasta la calle Domingo J. Navarro es promoción de la Sociedad Constructora.	
Justificación	Arquitectura de gran calidad que imprime carácter a toda una calle del barrio de Triana. Valor histórico.	
Valoración	"C" (nº 23,25,27,29,31,33,35) "D" (resto)	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación alta. Se conservará la torre del nº 15 - Ordenanza 2C del PEPRI - Altura máxima: 2 plantas. Reestructuración a partir de 1ª crujía según Sección Tipo A. - Los edificios protegidos de 3 plantas mantendrán esa altura. - Se mantendrá la ocupación existente. 	

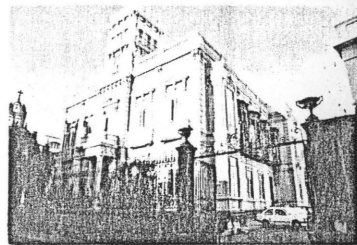


Denominación

CONSERVATORIO DE MUSICA.-

Situación Calle Pérez Galdós, nº 4; Perdomo, nº 31

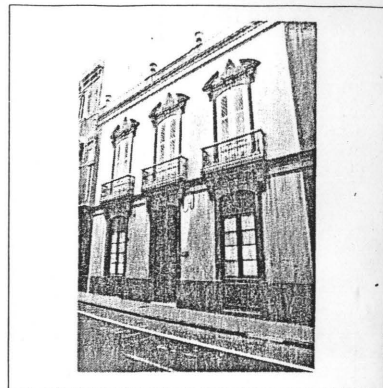
Barrio	Triana	Area homogenea K.
Autor/es	Belmás (P). Fernando Navarro Navarro (P.R.)	
Fechas	1 de Agosto 1900 (P);	
Propiedad	Excmo. Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria.	
Tenencia	idem.	
Usos actuales	Docente.	
Usos anteriores		
Estado de conservacion	Bueno	
Proteccion actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 1	
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 22; exp. 3397-50-1900-6	
Observaciones	El encargo del proyecto fué de D. Domingo Rodriguez Quetgles. Se realizó según el proyecto de Fernando Navarro.	
Justificacion	Alto valor arquitectónico. Alzado ecléctico. Edificio exento de planta simétrica - con el eje del pórtico, escalera principal ...-. Patio en 3ª crujía. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.	
Valoracion	"A"	
Niveles de actuacion	<ul style="list-style-type: none"> - Conservación - Rehabilitación Alta. - Ordenanza 2C del PEPRI. 	



Denominación

Situación Calle Pérez Galdós, nº 14, 16

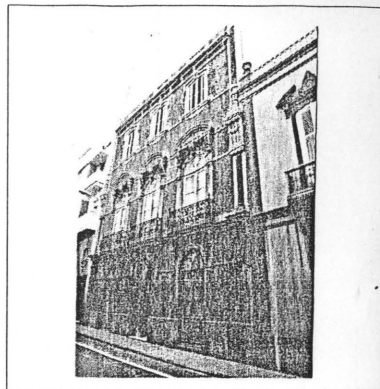
Barrio	I Triana	Area homogenea K
Autor/es	José A. López Echegarreta (P.).	
Fechas	1875 (proyecto)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial y despacho profesional (p.b.); Residencial (p.a.)	
Usos anteriores	Residencial.	
Estado de conservacion	Bueno.	
Proteccion actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3	
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 9; exp. 1865 - 235 - 1875 - 2	
Observaciones		
Justificacion	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico. Tipología de interés con jardín posterior. Valor añadido por formar un conjunto con el nº 18. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.	
Valoracion	"C"	
Niveles de actuacion	- Rehabilitación Media.	



Denominación

Situación Calle Pérez Galdós, nº 18

Barrio	I Triana	Area homogénea K
Autores	José A. López Echegarreta (P.). Rafael Masanet Fans (P.R.A.).	
Fechas	h. 1870 - 1875 (P.); Marzo de 1.928 (P.R.A.).	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	el mismo.	
Estado de conservación	Regular	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3	
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 73; exp. 6954 - 6 - 1928	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico. Parcela con jardín posterior. Valor añadido por formar un conjunto homogéneo con los nº 14 y 16	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Media. - Ordenanza 2C del PEPRI.	

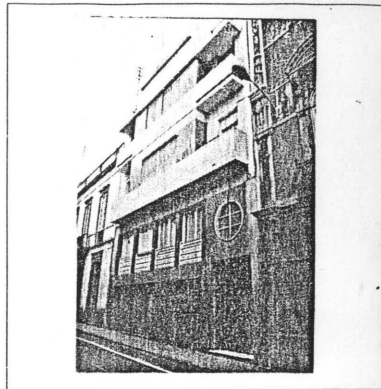


Denominación

EDIFICIO FIGUEROA.

Situación Calle Pérez Galdós, nº 20

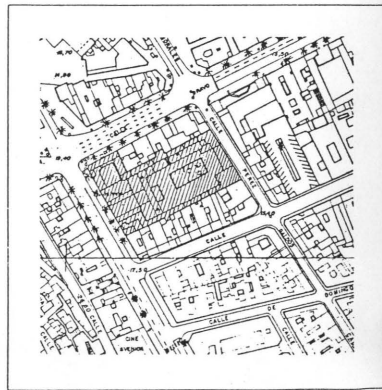
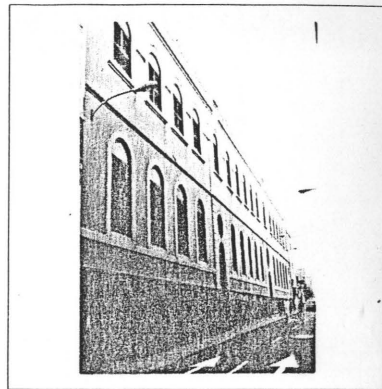
Barrio	Triana	Area homogénea K.
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre.	
Fechas	1932 (P).	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores	idem.	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P.: Exp. 38/1932 Pérez Parrilla, S.T. (1977): p. 367 fgs. 200,20.	
Observaciones	Datos de F.B.S.	
Justificación	Valor arquitectónico. Racionalismo.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.	



Denominación ASILO DE LOS HERMANOS DESAMPARADOS

Situación Avenida Primero de Mayo-C/ Pérez Galdos, nº 53

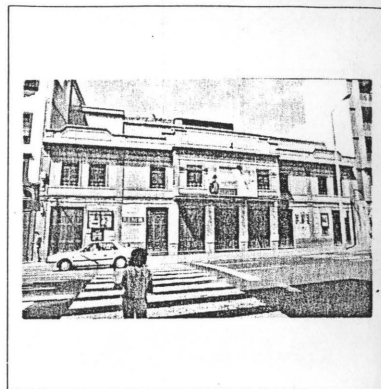
Barrio	Triana	Area homogenea K.
Autor/es	Laureano Arroyo y Velasco (P)	
Fechas	16 de Octubre 1893 (P) 15 de Octubre 1903 (P)	
Propiedad	Excmo. Cabildo Insular de Gran Canaria.	
Tenencia	Idem.	
Usos actuales	Cultural y Académica.	
Usos anteriores	Benéfico Asistencial.	
Estado de conservacion	Bueno Actualmente está siendo reutilizado para unos culturales.	
Proteccion actual		
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ; exp.: 2725-402-2-1893-1 A.H.P. de L.P.: P. y O. exp.: 3730-537-1903-13 PEREZ PARRILLA, S. (1982), p. 207 TARQUIS RODRIGUEZ, P. (1967), pp. 580-581	
Observaciones		
Justificacion	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico con ciertas citas historicistas. La capilla alude al bizantino. Edificio que ocupa una gran parte de la manzana y que permite una buena reutilización.	
Valoracion	"C"	
Niveles de actuacion	- Rehabilitación Alta - Ordenanza singular del PEPRI.	



Denominación CINE AVENIDA

Situación Avenida Primero de Mayo.

Barrio	Triana	Area homogenea K
Autor/es	Eduardo Lافoret (P)	
Fechas	Abril de 1928	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Cultural	
Usos anteriores	el mismo.	
Estado de conservacion	Bueno	
Proteccion actual		
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P.: P. y O. n° ; exp. 1234-111-1928	
Observaciones	Lienzos en la Sala de Nicolás Massieu. Fue denominado "Hollywood" durante años.	
Justificacion	Valor arquitectónico. Valor añadido que permite otros usos culturales como equipamiento.	
Valoracion	"C"	
Niveles de actuacion	- Rehabilitación Alta.	

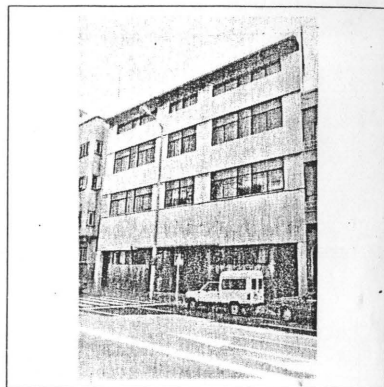


Denominación

EDIFICIO DEL DIARIO HOY.

Situación Avda. del Primero de Mayo nº 29.

Barrio	Triana	Area homogenea	K
Autor/es	Rafael Masanet y Faus (Atribución).		
Fechas			
Propiedad	Pública.		
Tenencia			
Usos actuales			
Usos anteriores	Instituto Nacional de Previsión.		
Estado de conservación	Bueno.		
Protección actual			
Documentación/ Información	PÉREZ PARRILLA, S.T., (1.977), p. 729, fgs. 350-351. BOHIGAS, Oriol, (1.970), p. 88.		
Observaciones	Atribución de autoría recogida en Pérez Parrilla, op. cit. Probablemente partiendo de Oriol Bohigas (1.970), se había atribuido a Miguez-Martín, incluso después de Pérez - Parrilla op. cit. todavía permanece en la Literatura esta falsa atribución (cfr. Martín Galán, 1.984, p. 265.).		
Justificación	Valor arquitectónico. Una de las escasas obras racionalistas de este autor. Sobresaliente ejemplo de arquitectura no doméstica entre medíneas dentro de esta finca.		
Valoración	"B".		
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.		

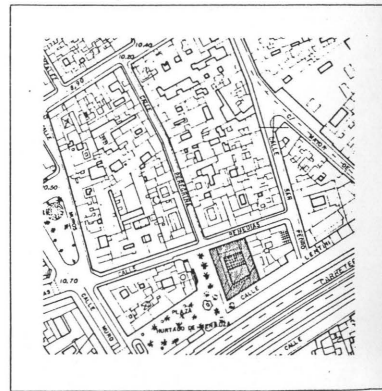
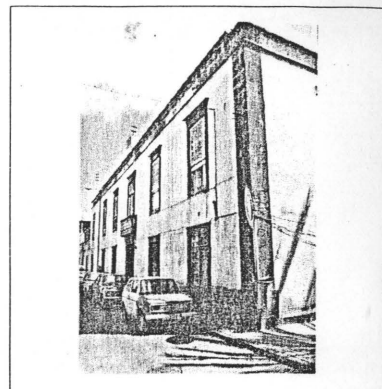


Denominación

HOTEL MONOPOL

Situación Calle Remedios, nº 13; S. Pedro; Plaza Hurtado de Mendoza; Lenti
ni.

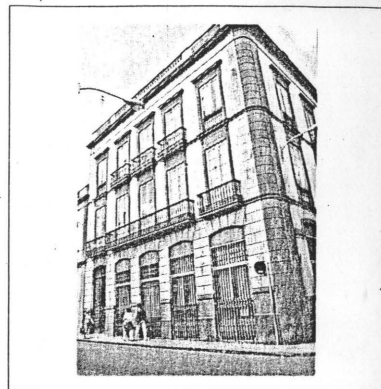
Barrio	I Triana	Area homogénea K
Autor/es	---	
Fechas	h. finales del S. XVIII	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Abandonado.	
Usos anteriores	Residencial; Comercial (p.b.), Hotel (p.a).	
Estado de conservación	Malo	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3	
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Lugar privilegiado: Alzado del neoclásico isleño Tradicional.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Restauración - Rehabilitación y utilización como edificio de uso público. 	



Denominación

Situación Calle Remedios, nº 2 / S. Pedro

Barrio	Triana	Area homogénea K
Autor/es	Fernando Navarro Navarro (P)	
Fechas	Febrero 1.896 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)	
Usos anteriores	los mismos	
Estado de conservación	Regular	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3	
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 18; exp. 2928 - 435 - 1.896-5	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado academicista. Planta con patio centrado en 2ª crujía. Catalogado en el PEPRI.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta	

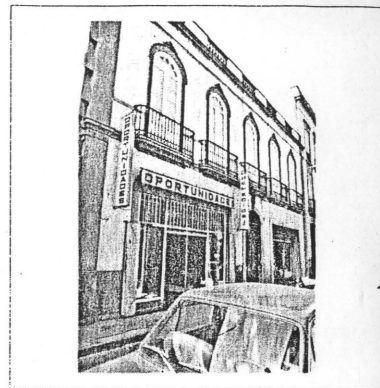


Denominación

CASA GRONDONA

Situación Calle Remedios n° 4.

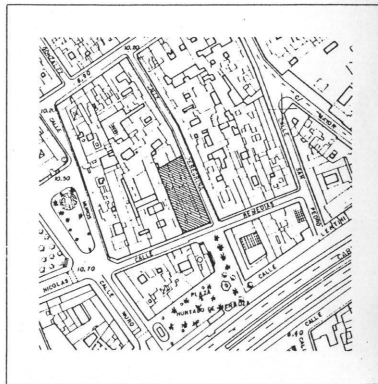
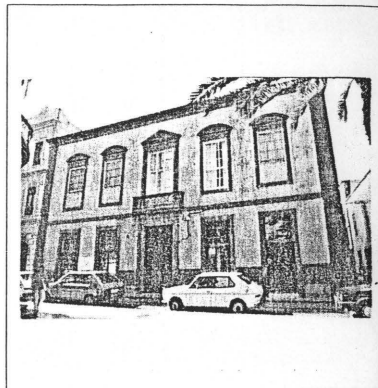
Barrio	Triana	Area homogénea	K
Antorres	Manuel de Oraa y Arcocha (P).		
Fechas	6 de abril 1.857 (P).		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.); residencial (p.a.).		
Usos anteriores	Residencial.		
Estado de conservación	Regular.		
Protección actual			
Documentación/ información	RODRIGUEZ DIAZ DE QUINTANA, M. (1.978), p. 99 A.H.P. de L.P.: P. y O. n°2; exp. 224-56-1860-7.		
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Única obra de arquitectura doméstica en esta ciudad de Manuel Oraa.		
Valoración	"C".		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación media. - Restauración de la fachada. - Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI. 		



Denominación

Situación Calle Remedios, nº 8 / Calle Peregrina 1

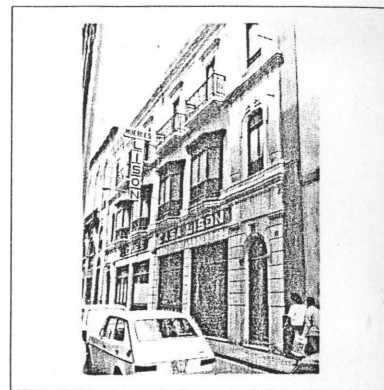
Barrio	I Triana	Area homogenea	K
Autor/es			
Fechas	1ª mitad del S. XIX (dotación E.R.).		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial		
Usos anteriores	Residencial; Hotel		
Estado de conservación	Regular		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3		
Documentación/ Información	HERRERA PIQUE, A. (1.980),		
Observaciones	Se ha apuntado que pueda tratarse de un proyecto de Luján Pérez.		
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado neoclásico. Patio cubierto con linterna en 2ª crujía.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Restauración <p>El color será el mismo en toda la fachada a Peregrina. Se procurará un uso global del edificio.</p>		



Denominación

Situación Calle Remedios, nº 10,12

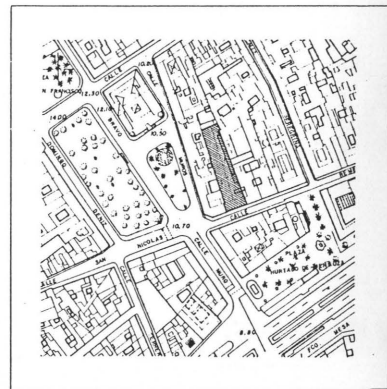
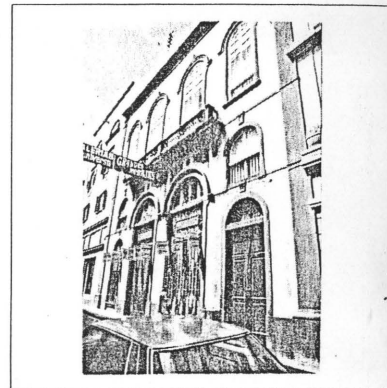
Barrio	Triana	Área homogénea K.
Autor/es	Rafael Masanet Fans (P) y (P.R.A.)	
Fechas	Julio de 1927 (P). Abril de 1928 (P.R.A.).	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.); Residencial (p.a.)	
Usos anteriores	los mismos.	
Estado de conservación	Bueno en el exterior. Regular en el interior de la planta alta Fidelidad con el proyecto original.	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3	
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O.	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico tardío. Planta baja con pilares. Patio común a dos viviendas y escaleras individualizadas por vivienda. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Ordenanza 2A del PEPRI - Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI. 	



Denominacion

Situacion Calle Remedios, nº 14

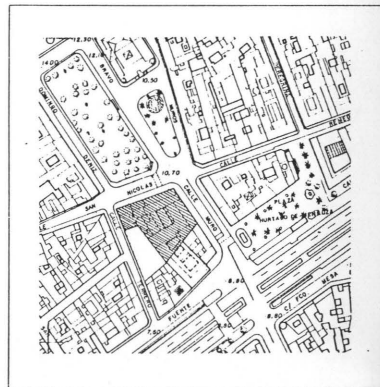
Barrio	Triana	Area homogenea K.
Autor/es	Francisco de la Torre (P)	
Fechas	18 de Abril de 1865 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.); Residencial (p.a.)	
Usos anteriores	los mismos.	
Estado de conservacion	Bueno Fidelidad con el proyecto original	
Proteccion actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3	
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P.: P. y O. n° ; exp. 594-127-1865-46	
Observaciones		
Justificacion	Valor arquitectónico. Alzado. Planta característica en otros Sectores del Barrio - c.Trianaa ... -. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.	
Valoracion	"C"	
Niveles de actuacion	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Ordenanza 2A del PEPRI - Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI. - Se rediseñará la rejería en huecos de planta baja. 	



Denominación

Situación Calle San Nicolás nº 1/Muro nº 3.

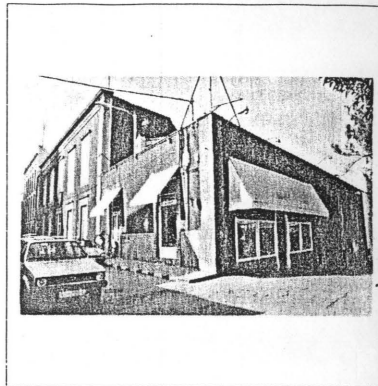
Barrio	I Triana.	Área homogénea K
Autor/es		
Fecha/s	1ª mitad del s. XIX.	
Propiedad	Caja Insular de Ahorros.	
Tenencia	La misma.	
Usos actuales	Cultural y Oficina.	
Usos anteriores	Hotelero.	
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, grado 2.	
Documentación/ Información	HERRERA PIQUE, A. (1.982), p. 174.	
Observaciones	Fue el antiguo "Hotel Cairasco".	
Justificación	Valor arquitectónico alto. Alzado neoclásico con escasa decoración en el cuerpo central.	
Valoración	"B".	
Niveles de actuación	- Conservación. - Ordenanza ZA del PEPRI. - Los carteles de adecuación a la normativa del PEPRI.	



Denominación

Situación Calle San Pedro, nº 2 / Lentini, nº 6

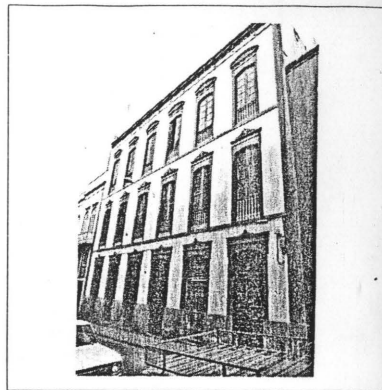
Barrio	I	Area homogenea	K
Autor/es	Fernando Navarro Navarro (P.R.F).		
Fechas	1ª mitad del s. XIX; 1.904 (P.R.F)		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial		
Usos anteriores	Residencial		
Estado de conservación	Bueno		
Protección actual			
Documentación/ Información	A.M.P. de L.P.: P. y O nº 28; exp. 3961 - 559 e. 7 Levantamiento.		
Observaciones	Se dice que en el semisótano quedan restos de la antigua ermita de los Remedios, aunque no lo compartimos. La reforma de 1.904 es a c).lentini		
Justificación	Valor arquitectónico. Buen ejemplo de aizado del neoclásico isleño. Fué propiedad de Juan - de León y Castillo hasta Triana nº 1. Se destaca el hueco con Balcon en el eje de la Calle Remedios.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación media - Restauración del ritmo original en la fachada a Lentini. 		



Denominación

Situación Calle San Pedro, nº 4 - Triana, nº 5,7

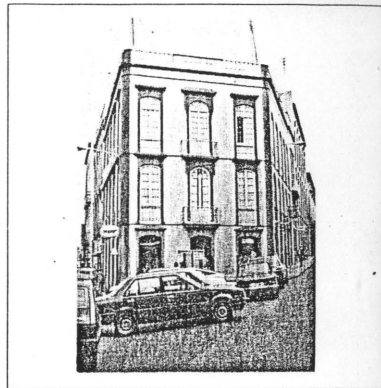
Barrio	I Triana	Area homogenea x
Autor/es	Fernando Navarro Navarro	
Fecha/s	14 de Noviembre de 1.914 (P.); 4 de Agosto de 1.915 (P.).	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.); Residencial (p.a.)	
Usos anteriores	los mismos.	
Estado de conservacion	Bueno a C/ San Pedro. Regular a C/ Triana. Fidelidad en los alzados con el proyecto original. La Planta a C/ San Pedro no ha tenido transformaciones.	
Proteccion actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3	
Documentacion/ Inicrmeccion	A.H.P. de L. P.: P. y O. nº 51; exp. 24-1915. Levantamiento C/ Triana, nº 4	
Observaciones		
Justificacion	Valor arquitectónico. Alzado a C/ Triana más ecléctico y ornamentado. Catalogado el PEPRI Vegueta - Triana.	
Valoracion	"C"	
Niveles de actuacion	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Ordenanza 2A del PEPRI. - Unificación de color a calle Triana. - Los carteles y marquesinas se adecuarán a la normativa del PEPRI. 	



Denominación

Situación Calle San Pedro, nº 6 / Triana, nº 9

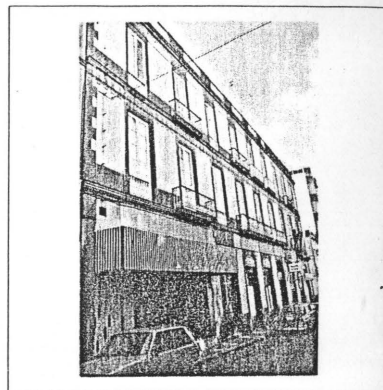
Barrio	Triana	Area homogenea K
Autor/es	- ; Leureano Arroyo Velasco (P)	
Fechas	h. 1.880 (dotación E.R.) Triana 9; 15. de Abril de 1.891 (P) c/ San Pedro, nº 6	
Propiedad	Privada	
Genencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)	
Usos anteriores	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)	
Estado de conservacion	Bueno	
Proteccion actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3	
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 15; exp. 2518 - 367 - 1891 - 1	
Observaciones		
Justificacion	Valor arquitectónico. Alzado de Tradición clasicista tardío. Esquina privilegiado en la perspectiva de Triana. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta. - Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI.	



Denominación

Situación Calle San Pedro, nº 9,11

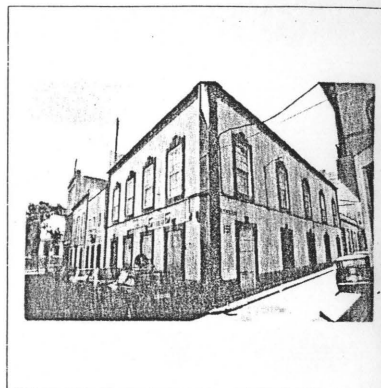
Barrio	I Triana	Area homogenea	K.
Autor/es	Laureano Arroyo y Velasco (P)		
Fechas	22 de Mayo de 1890 (P).		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.); Residencial (p.a.).		
Usos anteriores	los mismos.		
Estado de conservación	Regular.		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3 C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5-4-73; BOE 2-5-1.973)		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 14; exp. 2406-342-1890-5		
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado académico. Planta regular y de escala profunda. Integración en el contexto de la calle. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Ordenanza 2A del PEPRI - Restauración de fachada en planta baja. - Los carteles se adecuarán a la Normativa del PEPRI - Se unificará el color de fachada. 		



Denominación

Situación Calle Terrero.

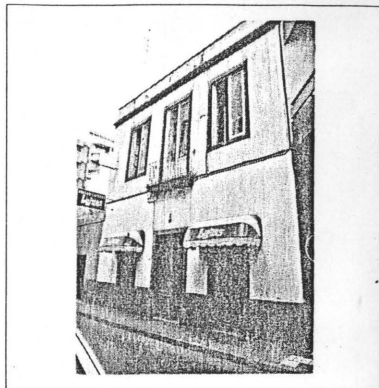
Barrio	Triana	Area homogenea	K
Autor/es	Fernando Navarro (P. y P.R.A.) (C/ Terrero nº 1)		
Fecha/s	S. XIX-XX. 16 de julio 1.904 (P.); noviembre 1.921 (P.R.A.).		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.), residencial (p.a.).		
Usos anteriores	Los mismos.		
Estrato de conservación	Bueno.		
Proteccion actual			
Documentacion/ informacion	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ; exp. 1.904.		
Observaciones			
Justificacion	Valor arquitectónico. Conjunto de casas del siglo XIX y primeras décadas del XX. Valor de grupo.		
Valoracion	"D".		
Niveles de actuacion	Rehabilitación alta.		



Denominación

Situación Calle Torres nº 5.

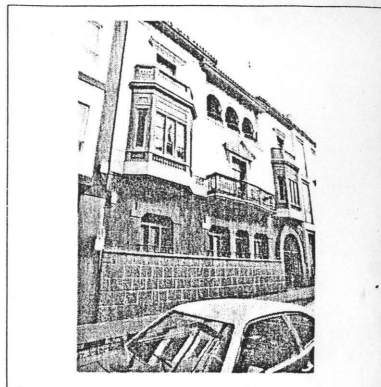
Barrio	I Triana.	Area homogenea	X
Autor/es	Francisco de la Torre.		
Fechas	2 de noviembre de 1.872.		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.).		
Usos anteriores	Residencial.		
Estado de conservacion	Regular.		
Proteccion actual	A.H.P. de L.P. nº 8; exp. 1467-192-1872-18.		
Documentacion/ Informacion			
Observaciones			
Justificacion	Valor de conjunto en la vuelta de Triana con Torres. Alzado neoclásico isleño tradicional y tardío.		
Valoracion	"C"		
Niveles de actuacion	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación. - Ordenanza 2B del PEPRI. - Se unificará el color de la fachada. 		



Denominación

Situación Calle Torres nº 15.

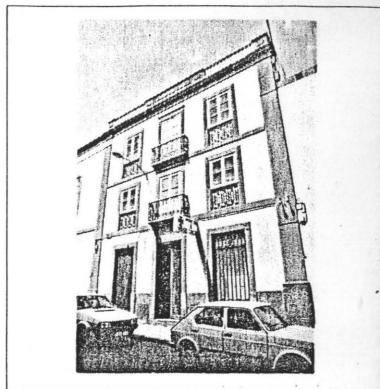
Barrio	I Triana.	Area homogenea	K
Autor/es			
Fechas	h. 1920-1930.		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Despacho profesional (p.b.); residencial (p.a.)		
Usos anteriores	Los mismos.		
Estado de conservación	Bueno.		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones	Se puede atribuir por comparación con otros proyectos, a Miguel Martín.		
Justificación	Valor arquitectónico. Mezcla de elementos compositivos y formales de cierta originalidad en la arquitectura de la ciudad.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación media. - Ordenanza 2B del PEPRI.		



Denominación

Situación Calle Torres nº 16, 18.

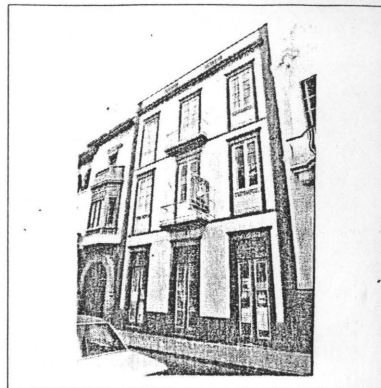
Barrio	I Triana.	Area homogenea	K
Autor/es			
Fechas	1ª mitad del S. XIX (datación E.R.).		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Despacho profesional (p.b. del nº 16); residencial (p.a.).		
Usos anteriores	Residencial.		
Estado de conservación	Bueno el nº 16. Regular el nº 18.		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Valor añadido en cuanto la homogeneidad de ambas. Ejemplo de alzados del neoclásico isleño, y con patios centrados en 2ª crujía.		
Valoración	"C+.		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación alta. - Ordenanza 2B del PEPRI. - Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI. 		



Denominación

Situación Calle Torres nº 17.

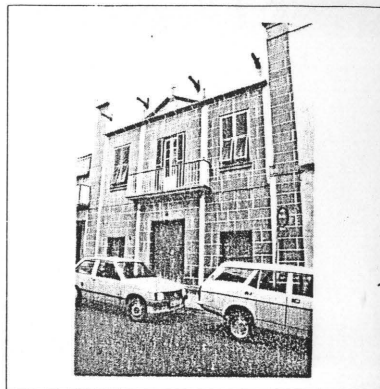
Barrio	I Triana.	Area homogenea K
Autor/es		
Fechas	1ª mitad del S. XIX.	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.); residencial (p.a.).	
Usos anteriores	Residencial.	
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado que responde al neoclásico isleño.	
Valoración	"C".	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación alta. - Ordenanza 2A del PEPRI. - Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI. 	



Denominación

Situación Calle Torres nº 20

Barrio	I Triana	Area homogénea K
Autor/es		
Fechas	h. S. XVII	
Propiedad	Privada	
Tenencia	-	
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	Idem	
Estado de conservación	Bueno. Fidelidad de carpintería en los vanos de acceso y cantería en estado óptimo.	
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado 3	
Documentación/ Información	LOPEZ GARCIA, J.S. (1.980), p.p. 356-358	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Interesante inmueble de arquitectura tradicional grancanaria, con algún elemento de tradición tardomanerista. Único edificio que en el barrio de Triana conserva estilema de tradición renacentista.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	-Conservación -Rehabilitación media.	



Denominacion

CASA TOMAS BOSCH MILLARES

Situacion Calle Torres n° 21/Calle Dr. Rafael González.

Barrio I Area homogenea

Autor/es Miguel Martín Fernández de la Torre.

Fecha Julio de 1.938 (P).
6 septiembre 1.940 (T.O.).

Propiedad Privada.

Tenencia

Usos actuales Enseñanza Media.

Usos anteriores Comercial (p.b.); residencial (p.a.).

Estado de conservacion Bueno.

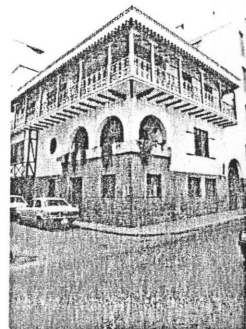
Proteccion actual

Documentacion/
Informacion A.A. de L.P. 84-3-1.938.

Observaciones

Justificacion Valor arquitectónico. Ejemplo temprano en este barrio de arquitectura regionalista.

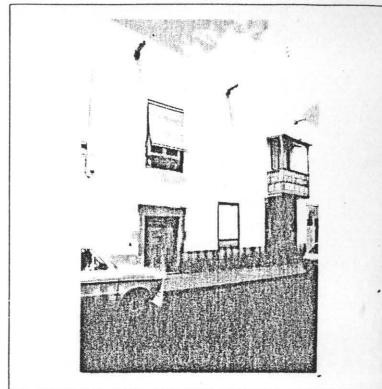
Valoracion "CH".

Niveles de actuacion
- Rehabilitación alta.
- Ordenanza 2A del PEPRI.

Denominación

Situación Calle Torres Nº 22-24

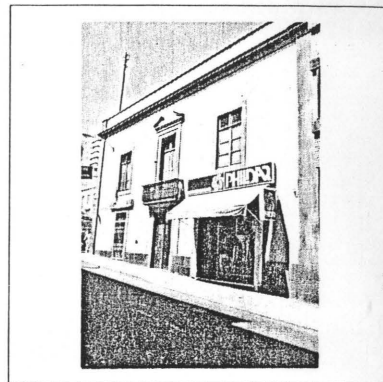
Barrio	I Triana	Area homogenea K
Autor/es		
Fechas	h.s. XVII	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.), residencial (p.a.)	
Usos anteriores	Residencial	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3	
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Arquitectura tradicional canaria. Interesante balcón cubierto en madera.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta	



Denominacion

Situacion Calle Gral. Bravo, n° 18/Calle Torres, n° 30

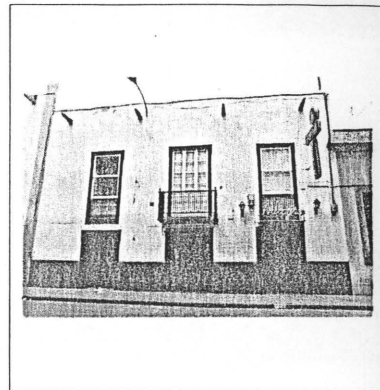
Barrio	Triana	Area homogénea K.
Autor/es	Domingo Sicilia.	
Fecha	1857 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.); Residencial (p.a.)	
Usos anteriores	Residencial.	
Estado de conservación	Regular. Tuvo una rehabilitación en los años sesenta.	
Protección actual	PEPRI-Vegueta - Triana, Grado 3	
Documentación/ Información	RODRIGUEZ DIAZ DE QUINTANA, M. (1978), p. 139 A.H.P. de L.P.: P. y O. n° 1- Exp. 92-36-1857	
Observaciones	De los primeros proyectos presentados en la ciudad.	
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado neoclásico Tradicional. Integrado en el contexto de la C/ Gral. Bravo, n° 16. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Ordenanza 2B del PEPRI - Restauración de huecos de planta baja. - Los carteles y toldos se adecuarán a la normativa del PEPRI. 	



Denominación

Situación Calle Traveso, nº 10

Barrio	I Triana	Area homogénea K
Autor/es		
Fechas	h. 1ª mitad s. XIX	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.), residencial (p.a.)	
Usos anteriores	Residencial	
Estado de conservación	Buena	
Protección actual	PEPRI-Vegueta - Triana, Grado 3	
Documentación/ Información	Levantamiento.	
Observaciones	La fecha estimada responde a la imagen que ofrece actualmente la fachada. Posiblemente se trate de una intervención de ese momento en un edificio anterior.	
Justificación	Valor arquitectónico. Arquitectura tradicional canaria con disposición regular de huecos por influencia neoclásica.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta - Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI.	



Denominación

Situación Calle Travieso, n° 11

Barrio **Triana** Area homogénea **K.**Autor/es **Rafael Masanet Faus (P)**Fechas **Mayo de 1.925 (P)**Propiedad **Privado**

Tenencia

Usos actuales **Comercial (p.b.); Residencial (p.a.).**Usos anteriores **los mismos.**

Estado de conservación

**Buena
Fidelidad con el proyecto original.**

Protección actual

PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3Documentación/
Información**A.H.P. de L.P.: P. y O. n° 67; exp. 6696-9-1925.**

Observaciones

Justificación

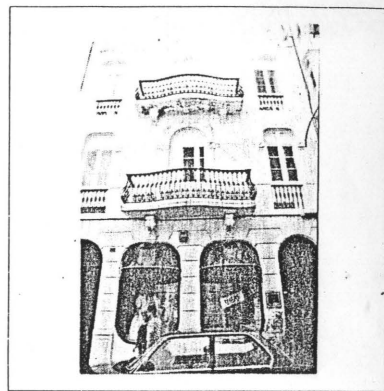
Valor arquitectónico. Buena composición de fachada. La planta responde al tipo característico de este Sector del Barrio. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.

Valoración

"C"

Niveles de actuación

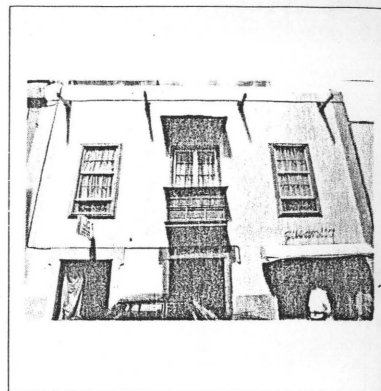
- Rehabilitación Alta.
- Ordenanza 2B del PEPRI.



Denominación

Situación Calle Travieso nº 12.

Barrio	Triana	Area homogenea	K
Autor/es	-		
Fechas	h. fines siglo XVIII / 2ª siglo XIX.		
Propiedad	Privada.		
Tenencia	-		
Usos actuales	Comercial (p.b.), residencial (p.a.).		
Usos anteriores	Residencial.		
Estado de conservación	Bueno.		
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado 3.		
Documentación/ Información	Levantamiento		
Observaciones	-		
Justificación	Valor arquitectónico. Arquitectura doméstica canaria neoclásica con elementos arcaizantes.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación alta. - Restauración del hueco de p.b. - Los carteles y toldos se adecuarán a la normativa del PEPRI. 		



Barrio	1 Triana	Área homogénea K
Autor/es	Fernando Navarro Navarro.	
Fechas	1 de noviembre de 1.909 (P).	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores	El mismo.	
Estado de conservación	Bueno. Fidelidad al proyecto menos en el alzado trasero donde se quitan los cierres continuos de hierro y cristal.	
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana, Grado 2.	
Documentación/ Información	LOPEZ CANEDA, R. (1.982 A), pp. 29-34 A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 39; exp. 4863-131-1909.	

Observaciones

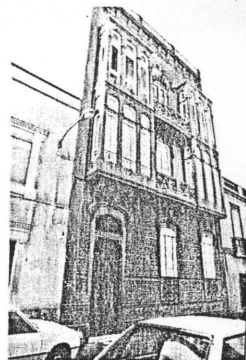
Justificación: Valor arquitectónico. Alzados modernistas. Interesante arco en la escalera principal a la C/ Travieso. Patios centrales y circunvalación lateral. Catalogado en el PEPRI Vegueta-Triana.

Viciación

"B"

Niveles de actuación

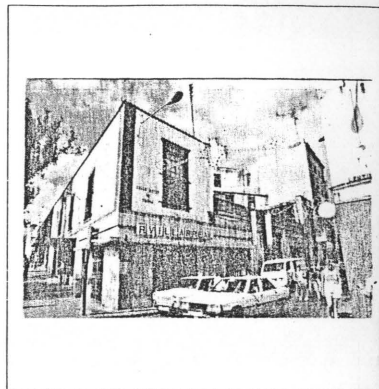
- Conservación.
- Rehabilitación media.



Denominación

Situación Calle Triana, nº 1

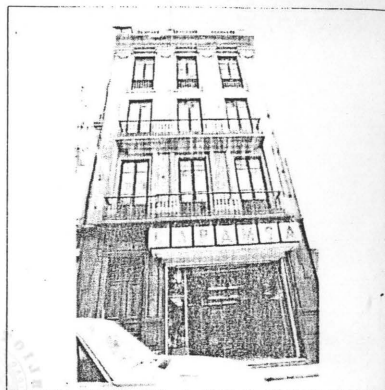
Barrio	Triana	Area homogénea	K
Autor/es			
Fechas			
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)		
Usos anteriores	Residencial		
Estado de conservación	Malo		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3		
Documentación/ Información			
Observaciones	Formó parte de la misma propiedad de San Pedro nº 2/ Lentini. Perteneció a Juan de León y Castillo.		
Justificación	Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta - Restauración de planta baja y adecuación de construcciones s/cubierta. - Ordenanza 2 A del PEPRI 		



Denominacion

Situacion Calle Triana n° 4-Francisco Gourié n° 3.

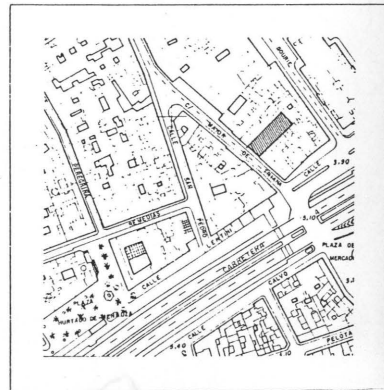
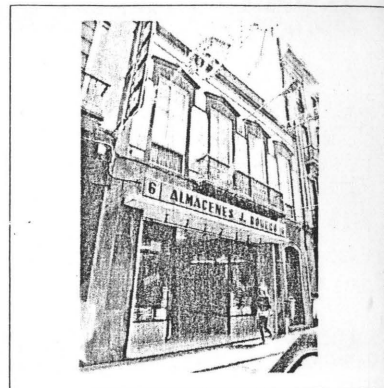
Barrio	I Triana	Area homogenea	K
Autor/es			
Fechas	h. 1.890-1.910 (c. Triana),		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial(p.b.), residencial(p.a.).		
Usos anteriores	Los mismos.		
Estado de conservacion	Regular a Triana. Bien a C/ Fco. Gourié.		
Proteccion actual	PEPRI Vegueta-Triana. Grado 3.		
Documentacion/ Informacion			
Observaciones			
Justificacion	Valor arquitectónico. Ejemplo característico de esta calle, situado en su comienzo. Alzado a C/ Triana ecléctico muy controlado.		
Valoracion	"C".		
Niveles de actuacion	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación alta. - Restauración de los huecos bajos. - Adecuación del cartes a la normativa del PEPRI. 		



Denominación

Situación Calle Triana nº 6

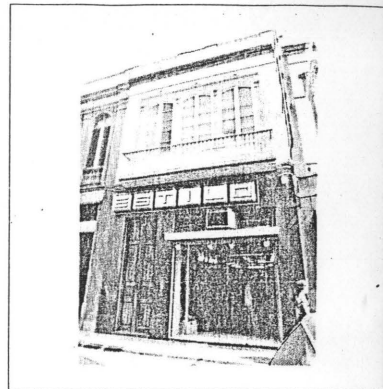
Barrio	I Triana	Area homogénea K
Autor/es	Francisco de la Torre.	
Fechas	29 de mayo de 1.889 (P).	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.), residencial (p.a.)	
Usos anteriores	Residencial.	
Estado de conservación	Regular.	
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana. Grado 3.	
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P. P. y O. nº 13; exp. 2351-328-1889-3 Levantamiento.	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado de tradición clasicista con citas goticistas en los huecos altos. Planta propia del sector del barrio, de bajo comercial y vivienda en lo alto. Catalogada en el PEPRI Vegueta-Triana.	
Valoración	"M"	
Niveles de actuación	-Rehabilitación alta. -Restauración de p.b.. Adecuación de carteles a la normativa del PEPRI.	



Denominacion

Situacion Calle Triana, nº 8 - Francisco Gourie, Nº 7

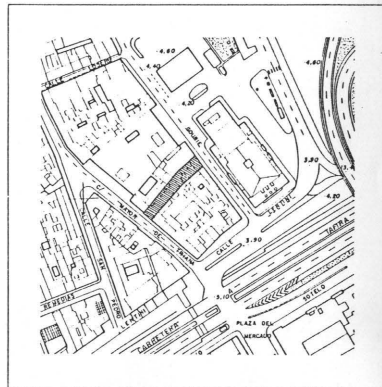
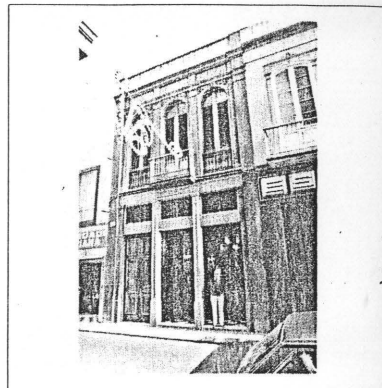
Barrio	I Triana	Area homogenea K
Autor/es	Fernando Navarro Navarro (P.R.F. y P.)	
Fechas	h. 1.890 - 1.900; 1904. (P.R..F. y P.).	
Propiedad	Privada	
Tenencia	Comercial (p.b.), Residencial (p.b.)	
Usos actuales	Comercial (p.b.) Residencial (p.b.).	
Usos anteriores	Comercial (p.b.) Residencial (p.b.).	
Estado de conservacion	Regular	
Proteccion actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3	
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 29; exp. 3964 - 560-1	
Observaciones		
Justificacion	Valor como parte del conjunto del inicio de la calle Triana. Alzado a Triana de la tradición clasicista. El alzado trasero más austero. Planta característica de este sector del Barrio - con patio en las medianeras. Catalogado PEPRI Vegueta - Triana	
Vajoracion	"D"	
Niveles de actuacion	- Rehabilitación Alta - Restauración de planta baja en su fachada	



Denominación

Situación Calle Triana nº 10 - Fco. Gourié.

Barrio	I Triana	Area homogénea	K
Autor/es	Laureano Arroyo y Velasco.		
Fechas	12 de marzo de 1.895 (P).		
Propiedad			
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.).		
Usos anteriores	Comercial (p.b.), residencial (p.a.)		
Estado de conservación	Bueno. Fidelidad con el proyecto a C/ Triana.		
Protección actual	PEPRI Vegueta-Triana. Grado 3		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 17; exp. 2857-424-1895-3.		
Observaciones:			
Justificación	Valor arquitectónico. Patio estrecho y alargado en la medianera. Catalogado en el PEPRI Vegueta-Triana.		
Valoración	MCH		
Niveles de actuación	- Conservación - Rehabilitación alta.		



Denominacion

Situacion Calle Triana n°12 - Fco. Gourifié n°11.

Barrio Triana Area homogénea K

Autor/es

Fechas h. s. XVII (C/ Triana).
h. 1870-1890 (C/ Fco. Gourifié).

Propiedad Privada.

Tenencia

Usos actuales

Usos anteriores

Estado de conservación Regular.

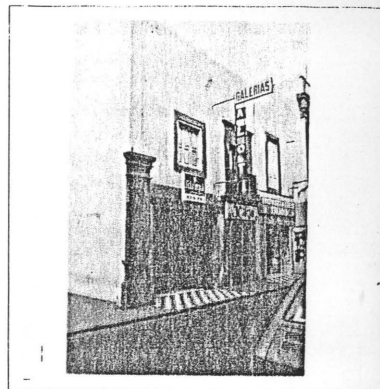
Protección actual PEPRI Vegueta-Triana, Grado 3.

Documentación/
Información

Observaciones

Justificación Valer arquitectónico. Ejemplo de arquitectura doméstica tradicional de Gran Canaria.
Inclusión previa como edificio protegido en el PEPRI.

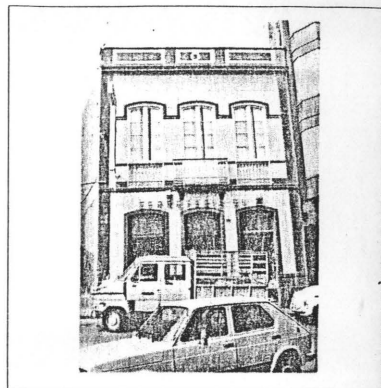
Valoración "C"

Niveles de actuación
- Rehabilitación media.
- Restauración de huecos p.b. fachada calle Triana.
- Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI.

Denominación

Situación Calle Triana nº 13.

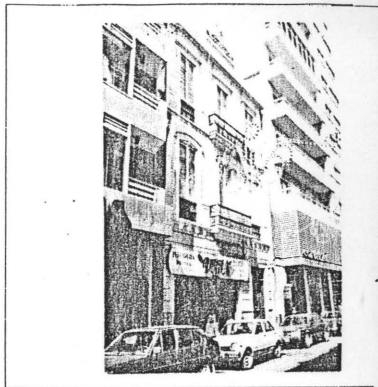
Barrio	I Triana.	Area homogenea	K
Autor/es	Francisco de la Torre. (atribución E.R.).		
Fechas	h. 1860-1880.		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.), residencial (p.a.).		
Usos anteriores	Los mismos.		
Estado de conservación	Bueno.		
Protección actual	PEPRI-Vegueta-Triana, Grado 3.		
Documentación/ Información			
Observaciones	Se puede atribuir, por comparación con otros, a este autor.		
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado que perpetúa la tradición del neoclásico isleño. Catalogado en el PEPRI Vegueta-Triana.		
Valoración	"D".		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación alta. - Ordenanza 2A del PEPRI. - Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI. 		



Denominación

Situación Calle Triana, nº 21

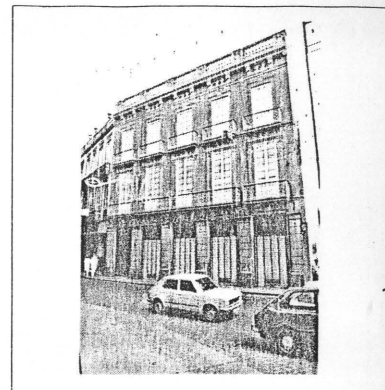
Barrio	I Triana	Area homogénea K
Autor/es		
Fechas	h. 1.890 - 1.910 (dotación E.R.)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)	
Usos anteriores	Residencial	
Estado de conservación	Regular	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3	
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico académico y escasa decoración modernista. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta - Ordenanza 2 D del PEPRI - Restauración de la fachada de planta baja. Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI 	



Denominación

Situación Calle Triana, nº 22 - Fco Gourie, nº 21

Barrio	I	Area homogenea	K
Autor/es	Laureano Arroyo y Velasco		
Fechas	29 de marzo de 1.889 (P)		
Propiedad	Privada		
Tenencia	Comercial		
Usos actuales	Comercial (p.b.)		
Usos anteriores	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)		
Estado de conservación	Bueno a c/ Triana. Regular a c/ Francisco Gourie		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3		
Documentación/ Información			



Observaciones

Justificación Valor arquitectónico. Muestra de alzado ecléctico. Patios en la medianera. Catalogado en el Vegueta - Triana

Valoración "C"

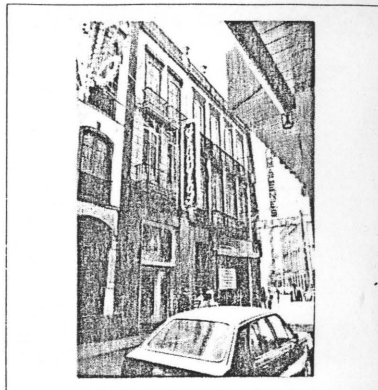
Niveles de actuación

- Conservación
- Restauración simple de la fachada a Fco Gourie
- Rehabilitación Alta.

Denominación

Situación Calle Triana, nº 24,26 - Calle Fco Gouriè, nº 23,25

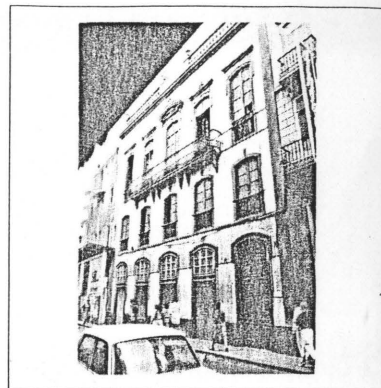
Barrio	Triana	Area homogénea K
Autor/es	Fernando Navarro Navarro (P) C/ Triana 24 Joaquín Micas (P) C/ Fco Gouriè 25	
Fecha/s	Febrero 1.897 (Proyecto de Navarro) / 15 de Abril de 1.896 (proyecto de Micas)	
Propiedad		
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)	
Usos anteriores	los mismos	
Estado de conservación	Regular Fidelidad con el proyecto original.	
Protección actual	PEPRI, Vegueta - Triana, Grado 3	
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.; P. y O. nº 18; exp. 2921 - 435 - 189 - 1 A.H.P. de L.P.; P. y O. nº 20; exp. 3097 - 462 - 1.898 - 5	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Alzados a Triana eclécticos. Plantas características de este Sector del barrio. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Ordenanza 2 A del PEPRI - Restauración de fachada a Triana Los carteles y marquesinas se adecuarán a la normativa del PEPRI	



Denominación

Situación Calle Triana, nº 28 - Calle Fco Gouriè, nº 27

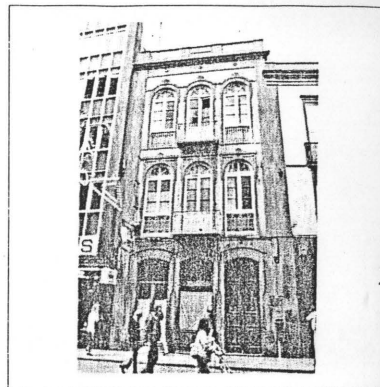
Barrio	Triana	Área homogénea K
Autor/es	Francisco de la Torre (P) / Fernando Navarro Navarro (P.R)	
Fechas	21 Junio 1.880 (P); 30 Septiembre 1.908 (P.R); 26 Marzo 1.913 (P.R)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)	
Usos anteriores	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)	
Estado de conservación	Bueno a C/ Triana. Regular a C/ Fco Gouriè	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3	
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 11; exp. 2149 - 276 - 1.880-1 A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 36; exp. 4562 - A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 47;	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Planta con escaleras y Servicios en la medianera y circulación en el centro. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Ordenanza 2 A del PEPRI	



Denominación

Situación Calle Triana, nº 29

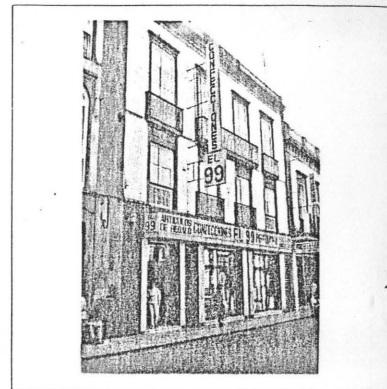
Barrio	Triana	Area homogénea	K
Autor/es			
Fechas	h. 1.870 - 1.880		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales			
Usos anteriores	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)		
Estado de conservación	Regular		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3		
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico académico. Toda la planta baja en cantería. Catalogado en el Vegueta - Triana.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Conservación - Rehabilitación Alta - Unificación de color en carpintería de fachada. 		



Denominación

Situación Calle Triana, nº 31

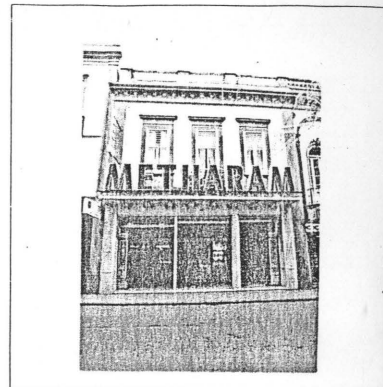
Barrio	Triana	Area homogenea	K
Autorías			
Fechas	h. 1.850 - 1.870		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial		
Usos anteriores	Residencial y Comercial		
Estado de conservación	Regular		
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3		
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico . Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta - Restauración de fachada en p.b. Los carteles y marquesinas se adecuarán a la normativa del PEPRI. 		



Denominación

Situación Calle Triana, nº 33

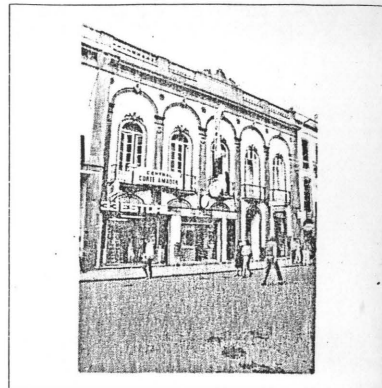
Barrio	I Triana	Area homogenea K
Autor/es	-	
Fechas	1ª mitad del S. XIX (dotación E.R.)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial	
Usos anteriores	Comercial (p.b.), Residencial (b.a.)	
Estado de conservación	Regular	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 3	
Documentación/ Información	Levantamiento.	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Triana. Alzado neoclásico. Catalogada en el PEPRI Vegueta - Triana	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta - Modificación y restauración de la fachada de p.b. - Los carteles y marquesinas deben adecuarse a la normativa del PEPRI 	



Denominación

Situación Calle Triana, nº 35

Barrio	Triana	Área homogénea K
Autor/es	Federico del Rosario Valido	
Fechas	1.868 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.) ; Despacho (p.a.)	
Usos anteriores	Comercial (p.b.), Residencial (p.a.)	
Estado de conservación	Malo en la planta baja.	
Protección actual	PEPRI Vegueta - Triana, Grado 2	
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ; exp. 833 - 198 - 1.863-83 Levantamiento.	
Observaciones	Es la única obra que le conocemos a este autor.	
Justificación	Valor arquitectónico alto. Alzado historicista. Uso de la cantería interesante en los elementos compositivos de la fachada. Planta característica de este Sector del barrio. Catalogado en el PEPRI Vegueta - Triana.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta - Restauración de fachada en planta baja - Ordenanza 2 D del PEPRI Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI	



ARENALES.-

- 371.- Aguadulce, 29
- 372.- Alfonso XIII, 2
- 373.- Alfonso XIII, 4, 5
- 374.- Bosque, El
- 375.- Canalejas, 22
- 376.- Canalejas, 33, 35, 37, 39
- 377.- Canalejas, 38, 40
- 378.- Canalejas, 41, 43
- 379.- Canalejas, 47, 49, 51
- 380.- Canalejas, 56, 58, 60, 62, 64, 66, 68, 70, 72
- 381.- León y Castillo, 5
- 382.- León y Castillo, 6
- 383.- León y Castillo, 17
- 384.- León y Castillo, 19/Cabrián
- 385.- León y Castillo, 31

- 386.- León y Castillo, 45 (Comandancia de Marina).
- 371.- Matías Padrón
- 387.- Molino de Viento
- 388.- Obispo Rabadán, 13
- 389.- Obispo Rabadán, 35
- 371.- Pamochamoso, 22
- 371.- Pamochamoso, 27
- 390.- Perojo, 1, 3, 7, 9, 15, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 37, 45.
- 391.- Perojo, 2, 10, 12, 14, 16, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42.
- 392.- Perojo, 4/ Colmenares.
- 393.- Perojo, 11
- 394.- Perojo, 13
- 395.- Perojo, 17
- 396.- Perojo, 35

- 397.- Perojo, 39
- 398.- Perojo, 43/ Canalejas, 42
- 399.- Perojo, 47/ Murga
- 400.- Senador Castillo Olivares, 15
- 401.- Tomás de Iriarte, 4
- 402.- Paseo de Chil, 13,15
- 403.- Paseo de Tomás Morales, 8
- 404.- Plaza del Ingeniero León y Castillo, 24
(Gobierno Civil).

Denominación

PORTONES

1986

PLAN GENERAL

REFERENCIA

371

Situación Calle Pamochamoso, 22,27;Calle Aguadulce, 29;Calle Matias Padrón.

Barrio Arenales Area homogénea I

Autor/es

Fechas

Propiedad

Privada

Tenencia

Usos actuales

Residencial

Usos anteriores

Estado de conservación

Malo

Protección actual

Documentación/
Información

Levantamiento

Observaciones

Justificación

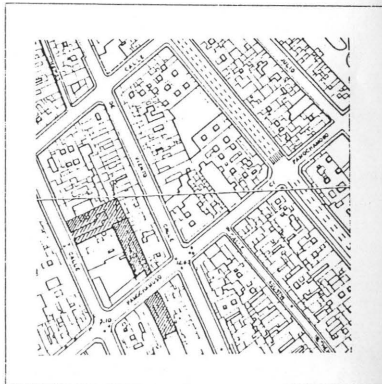
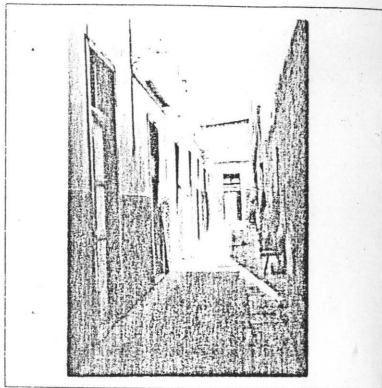
Interera una protección preventiva que permita el estudio tipológico de este tema característico de un modo de habitación ya desaparecido.

Valoración

"D"

Niveles de actuación

- Estudio que averigüe las posibilidades de rehabilitación de estos conjuntos arquitectónicos.



Denominación

RECTORADO DE LA UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE LAS PALMAS.

Situación Calle Alonso XIII nº 2.

Barrio	Arenales.	Área homogénea	J
Autor/es	Fernán Suárez Valido.		
Fechas	1940-1950.		
Propiedad	Pública.		
Tenencia			
Usos actuales	Administración-representación.		
Usos anteriores	Servicio de abastecimiento de agua.		
Estado de conservación	Buena.		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones	Ha sido rehabilitado recientemente.		
Justificación	Valor arquitectónico y urbano. Integra un entorno de calidad con los edificios de Sanidad y Gobierno Civil.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.		



Barrio Arenales Area homogénea J.

Autor/es Fermín Suárez Valido

Fechas 1940-1950

Propiedad Gobierno de Canarias

Tenencia

Usos actuales Asistencial, Administrativo

Usos anteriores Idem.

Estado de conservación

Protección actual

Documentación/
Información NAVARRO SEGURA, M.I. (1982), pp. 152,156

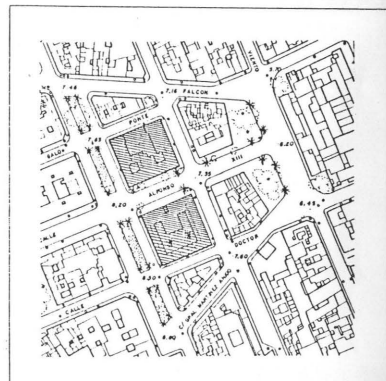
Observaciones

Justificación

Valor arquitectónico y urbano, en un entorno de calidad ambiental que integra con el Rectorado de la Universidad Politécnica de Las Palmas y el Gobierno Civil.

Valoración "C"

Niveles de actuación
- Rehabilitación Alta.



Denominación

EL BOSQUE

Situación

Barrio

Arenales

Area homogénea J

Autor/es

Fechas

Propiedad

Privada

Tenencia

Usos actuales

Residencial

Usos anteriores

idem.

Estado de conservación

Regular

Protección actual

Documentación/
Información

Levantamiento

Observaciones

Justificación

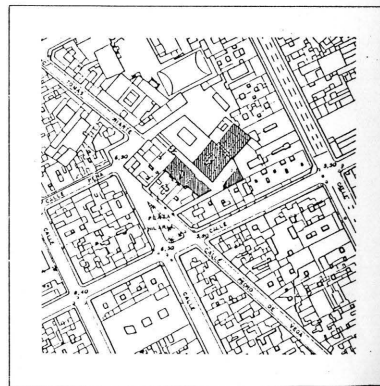
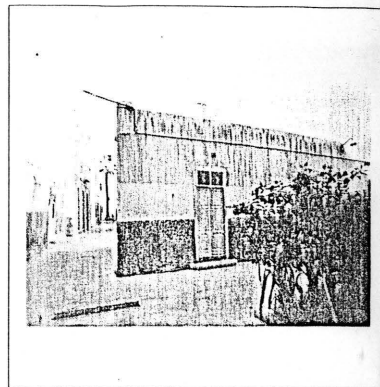
Conjunto de viviendas que ocupan un centro de manzana. Memoria del antiguo trazado urbano de Arenales. Interés tipológico.

Valoración

"D"

Niveles de actuación

- Rehabilitación Alta.



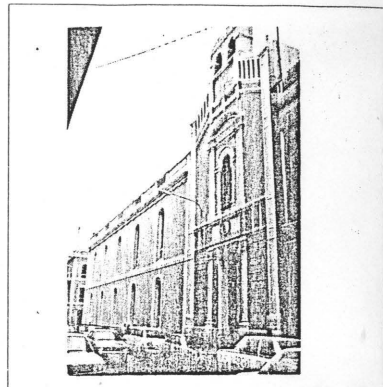
Denominación

CONVENTO DE LAS SIERVAS DE MARIA E
IGLESIA DE NTRA. SRA. DE LA SALUD.

Situación

Calle Canalejas nº 22.

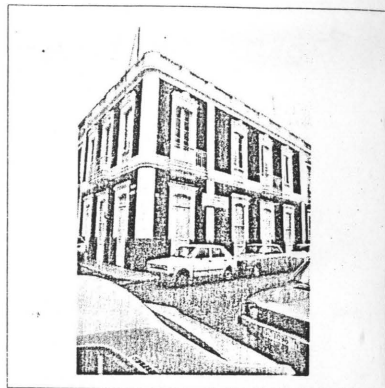
Barrio	I Arenales.	Area homogénea	J
Autor/es	Fernando Navarro.		
Fechas	Diciembre de 1.911.		
Propiedad	Obispado de Canarias.		
Tenencia			
Usos actuales	Conventual, religioso.		
Usos anteriores	Los mismos.		
Estado de conservación	Bueno.		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Integración de un tema conventual en la trama residencial.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.		



Denominación

Situación Calle Canalejas nº 33,35,37,39.

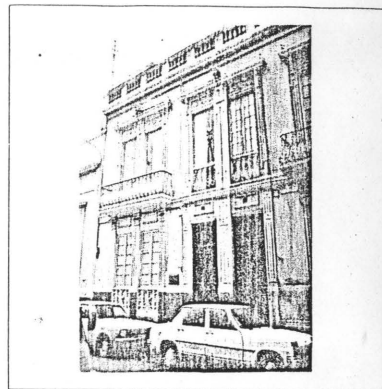
Barrio	Arenales.	Área homogénea	J
Autor/es			
Fechas	1.910-1.920.		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.), residencial.		
Usos anteriores	Residencial.		
Estado de conservación	Buena.		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Unidad de tratamiento.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación alta. - Reestructuración a partir de la 1ª crujía, según Sección Tipo A. 		



Denominación

Situación Calle Canalejas nº 38,40.

Barrio	I Arenales.	Area homogenea	J
Autor/es			
Fechas			
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial, enseñanza.		
Usos anteriores	Residencial.		
Estado de conservación	Bueno.		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Valor añadido en el conjunto de la calle, con edificios de los años veinte de este siglo.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación alta. - Se unificará el color en fachada. 		



Denominación

INSTITUTO DE FORMACION PROFESIONAL
E INSTITUTO DE HIGIENE

CALLE CANALEJAS

REFERENCIA

378

Situación Calle Canalejas, nº 41,43

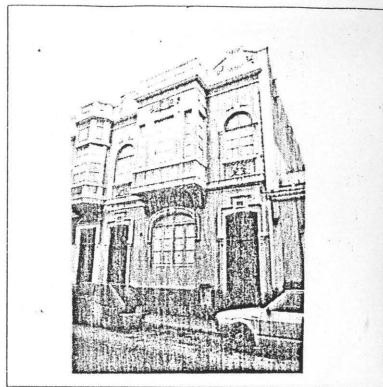
Barrio	Arenales	Area homogenea J.
Autor/es	Fernando Navarro (Nº 43); Eduardo Laforet (Nº 41)	
Fechas	Junio 1912 (p) (43); Mayo 1926 (p) (41)	
Propiedad		
Tenencia		
Usos actuales	Enseñanza	
Usos anteriores	Idem y Sanitario	
Estado de conservación:	Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: 5258-1912-113 A.H.P. de L.P. P. y O. nº 68 741-82-1926	
Observaciones	Ha sufrido ampliaciones, protegiéndose las fábricas primeras	
Justificación	Valor arquitectónico. Edificios de uso público.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.	



Denominación

Situación Calle Canalejas nº 47, 49, 51.

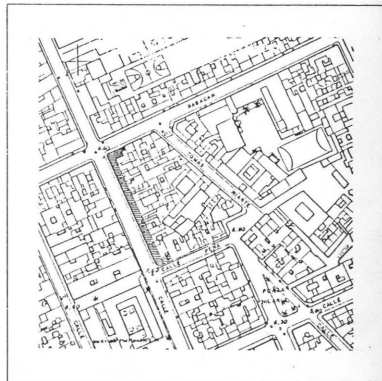
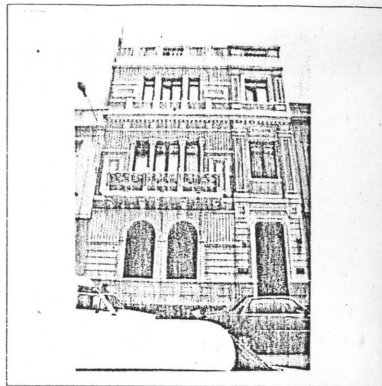
Barrio	Arenales.	Area homogénea	J
Autor/es			
Fechas			
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores	El mismo.		
Estado de conservación	Regular.		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación			
		Conjunto de tres casas que obedecen a un mismo proyecto conjunto, con eje de simetría en la vivienda central. Valor arquitectónico.	
Valoración			
		"C"	
Niveles de actuación			
		- Rehabilitación alta. - Restauración del nº 49.	



Denominación

PLAN GENERAL
Situación Calle Canalejas n° 56,58,60,62,64,66,68,70,72.

Barrio	Arenales.	Area homogénea	J
Autor/es	Rafael Masanet (n° 56)		
Fechas	Marzo de 1926 (P), (n° 56).		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.), residencial.		
Usos anteriores			
Estado de conservación			
Protección actual			
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.		
Observaciones			
Justificación	Conjunto de ejemplares diversos, imagen del modo de construir la ciudad en los años veintea-treinta del siglo.		
Valoración	"C" (n° 62,64), y "D".		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación alta. - Altura máxima 3 plantas; reestructuración a partir de la primera crujía según Sección Tipo B ó en general, Tipo D. - Puede sustituirse los n° 68 y 70. 		

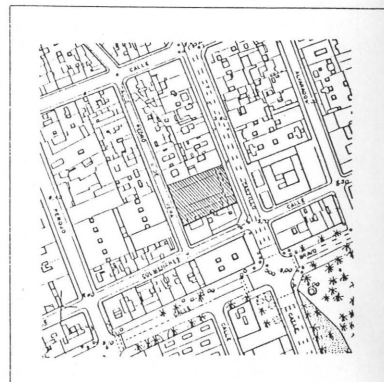
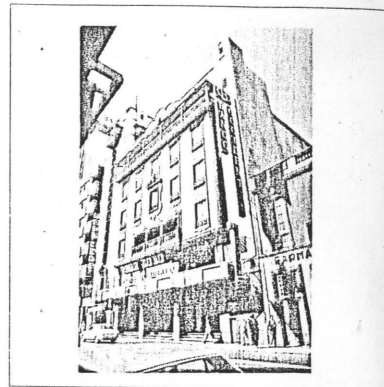


Denominación

EDIFICIO FRONTON

Situación León y Castillo, nº 5

Barrio	Arenales	Área homogénea J.
Autor/es		
Fechas	Marrero Regalado	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales		
Usos anteriores		
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información	NAVARRO SEGURA, M.I. (1981), p. 27 PEREZ PARRILLA, S.T. (1982), p. 218	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Neo-canarismo de la época del Mando Económico.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.	



- IDENTIFICACION

BANCO DE ESPAÑA

Situación Calle León y Castillo, nº 6

Barrio Arenales Area homogénea J.

Autor/es

Fechas

1940-1950

Propiedad

Tenencia

Usos actuales

Oficina Bancaria

Usos anteriores

idea.

Estado de conservación

Bueno

Protección actual

Documentación/
Información

Observaciones

Justificación

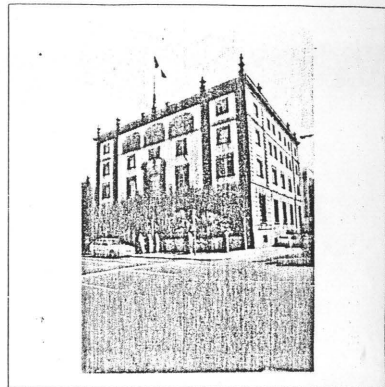
Valor arquitectónico. Edificio exento academicista de referencia urbana.

Valoración

"C"

Niveles de actuación

- Rehabilitación Alta.



Denominación

PATRONATO DE TURISMO

Situación Calle León y Castillo, nº 17

Barrio Arenales Area homogénea J.

Autor/es Miguel M. Fernández de la Torre

Fechas Octubre 1927

Propiedad

Tenencia

Usos actuales Administración

Usos anteriores Residencial

Estado de conservación Bueno

Protección actual

Documentación/
Información A.H.P. de L.P. P. y O. nº 22; 965-65-1927

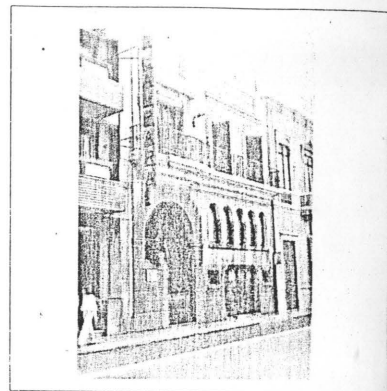
Observaciones

Justificación

Valor Arquitectónico. Ecléctico de formas y materiales en una composición de calidad. En peligro por la normativa del entorno. Forma conjunta con el edificio contiguo (Nº19)

Valoración "C"

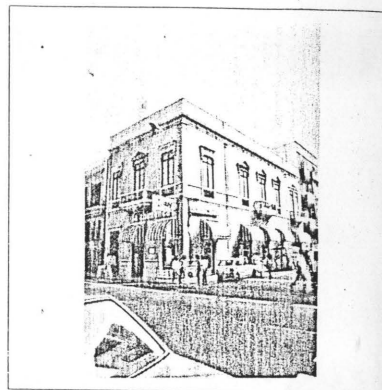
Niveles de actuación - Rehabilitación Alta.



Denominación

Situación Calle León y Castillo, 19/Cebrian

Barrio	Arenales	Area homogenea J.
Autor/es	Fernando Navarro	
Fechas	Nov. 1920 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.) Residencial	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Buena	
Proteccion actual		
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P.: P. y O. 56-64-1920	
Observaciones		
Justificacion	Valor arquitectónico.	
Valoracion	"C"	
Niveles de actuacion	- Rehabilitación Alta.	

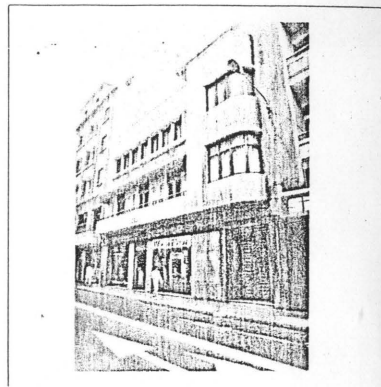


Denominación

EDIFICIO GONZALEZ.

Situación Calle León y Castillo nº 31.

Barrio	Arenales.	Área homogénea	J
Autor/es	Miguel Martín.		
Fechas	Junio de 1.932.		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial y residencial.		
Usos anteriores	Los mismos.		
Estado de conservación	Bueno.		
Protección actual			
Documentación/ Información	PÉREZ PARRILLA, S.T. (1.977), p. 321, figs. 189,189 bis.		
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Edificio racionalista. Fidelidad al proyecto original.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.		

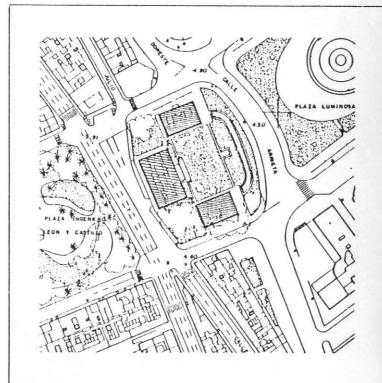
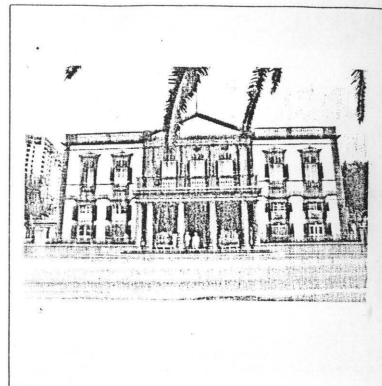


Denominacion

COMANDANCIA DE MARINA.

Situacion León y Castillo nº 45.

Barrio	I Arenales.	Área homogénea J
Autor/es		
Fechas		
Propiedad	Ministerio de Defensa.	
Tenencia		
Usos actuales	Administrativo-representativo.	
Usos anteriores	Los mismos.	
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual		
Documentación/ Información	<p>FRAGA GONZALEZ, C. (1976), pp. 44-45. HERNANDEZ PERERA, J. (1984), pp. 308-316. HERRERA PIQUE, A. (1982), pp. 170-171 PEREZ PARRILLA, S.T. (1977), pp. 37-38. RODRIGUEZ DIAZ DE QUINTANA, M. (1978), p. 68. TARQUIS RODRIGUEZ, P. (1967), pp. 579-580. A.H.P. de L.P.: P. y O. n.º 13; exp. 115-1923.</p>	
Observaciones		
Justificación	<p>Valor arquitectónico alto. Obra de cantería con elementos arquitectónicos clásicos. Nudo urbano que forma conjunto con la Plaza de la Feria y el Gobierno Civil.</p>	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación media.	



Denominación

CHIMENEA DE LA FABRICA SWANSTON.

Situación

Interior de la Manzana formada por las calles León y Castillo,
Aguadulce, Molino de Viento y Plaza La Feria.

Barrio

Arenales.

Área homogénea I

Autor/es

Fechas

Propiedad

Privada.

Tenencia

Usos actuales

Usos anteriores

Estado de conservación Regular.

Protección actual

Documentación/
Información

Observaciones

Justificación

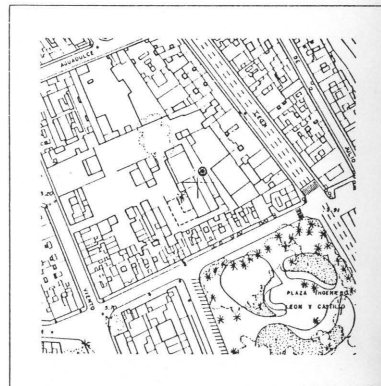
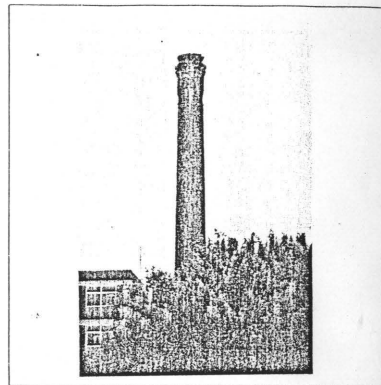
Resto de arqueología fabril de gran significado como hito del barrio. Calidad constructiva.

Valoración

"CH"

Niveles de actuación

- Restauración
- Integración en un espacio urbano público en el interior de la manzana.

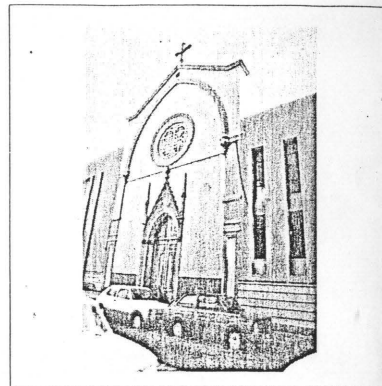


Denominación

IGLESIA DEL CORAZON DE MARIA.

Situación Calle Obispo Rabadán nº 13.

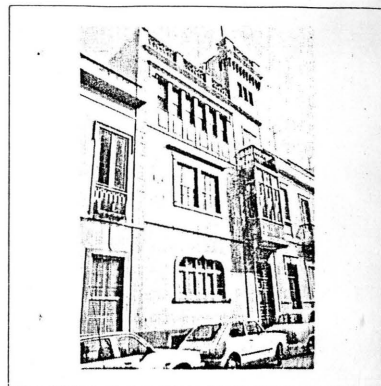
Barrio	I Arenales.	Area homogénea J
Autor/es	Cirilo Moreno; Laureano Arroyo(p.a.); Rafael Nasanet (P.R.A.)	
Fechas	Octubre 1.888; Diciembre 1.897(p.a.), Enero 1.926 (P.R.A.)	
Propiedad	RR.PP. Claretianos.	
Tenencia		
Usos actuales	Religioso, católico.	
Usos anteriores	Los mismo.	
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual		
Documentación/ Información	BOLETIN DIOCESIS (1977), p. 65. DARIAS PRINCIPE, DA. (1981), p. 334. PEREZ PARRILLA, S.T., (1.982), p. 207 HERNANDEZ PERERA, J. (1984), p. 315. TARQUIS RODRIGUEZ, P. (1967), p. 580.	
Observaciones:	Se declaró parroquia el 1.1.1939, bajo el pontificado del Obispo Pildain Zapiaín. Se protege sólo la iglesia y la torre; las alas conventuales han sido derruidas y reestructuradas recientemente.	
Justificación	Edificio de valor histórico y arquitectónico. La torre es una de las primeras fábricas de hormigón armado en la ciudad.	
Valoración	"CM"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.	



Denominación

Situación Calle Obispo Rabadán, n° 35

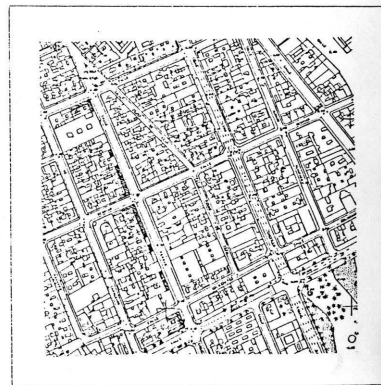
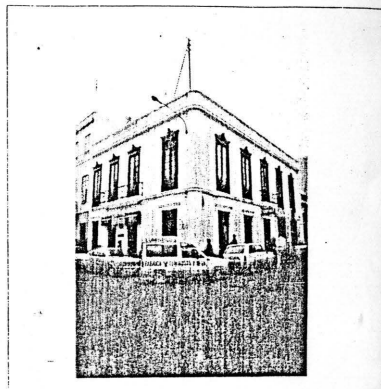
Barrio	Arenales	Area homogénea J.
Autor/es	Fernando Navarro	
Fechas	Mayo 1901 (p)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	Idem.	
Estado de conservaci6n	Regular	
Proteccion actual		
Documentaci6n/ Informaci6n	A.H.P. de L.P.: P. y O. n° ; exp. 3488-515-1901-4	
Observaciones	Ha sido ampliada con posterioridad, con gran acierto.	
Justificaci6n	Valor arquitect6nico. Composici6n ecléctica con elementos "dec6".	
Valoraci6n	"C"	
Niveles de actuaci6n	- Rehabilitaci6n Alta.	



Denominación

Calle Perojo, n° 1, 3, 7, 9, 15, 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33,
Situación 37, 45

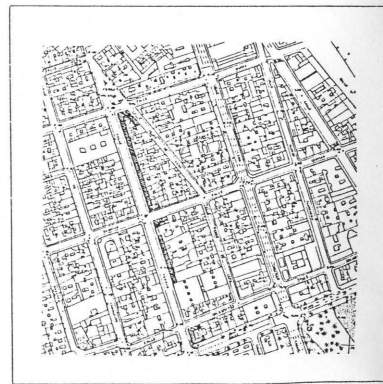
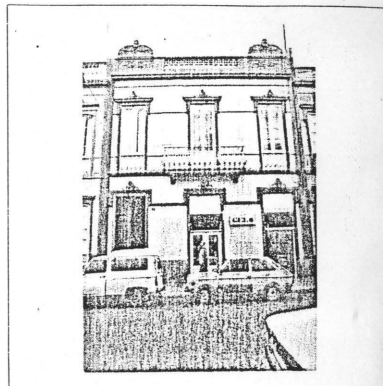
Barrio	Arenales	Área homogénea J.
Autor/es	Laureano Arroyo(n°27), Fdo. Navarro (n° 3, 45)	
Fechas	Julio 1907 (p)(27), Julio 1919 (p)(1); Noviembre 1914 (p)(3), Mayo 1915 (p)(45)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial, despacho (p.b.); Residencial	
Usos anteriores		
Estado de conservación		
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P. 4482-603-1907-2 (n° 27) A.H.P. de L.P.: P. y O. 51 69-1915 (n°-3) A.H.P. de L.P.: P. y O. 51-46-1920 (n° 45) Levantamiento (n° 19)	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Modelo de formación de la ciudad en las primeras décadas de éste siglo, con edificios académicos de gran calidad. Una de las - - calles mejor conservadas.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta. - Altura máxima 3 plantas. Reestructuración según sección Tipo D. para todos los edificios de 2 plantas.	



Denominación

Calle Perojo, nº 2, 10, 12, 14, 16, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32,
Situación 34, 36, 38, 40, 42

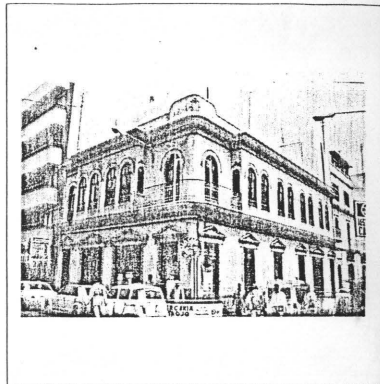
Barrio	Arenales	Area homogenea j.
Autor/es	Pelayo López Maartín (Nº2) Fdo. Navarro (nº 10,14,16,24)	
Fechas	Mayo 1916(p)(2); Mayo 1915(p)(10); Enero 1922(p)(14); Enero 1915(p)(16) Marzo 1923 (p)(24)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.); Residencial, Almacén o garage (p.b.)	
Usos anteriores		
Estado de conservación		
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. Nº 58 10-1922 (Nº14) A.H.P. de L.P.: (Nº 2,10,16,24) Levantamiento (Nº 30,32,40,42)	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Modelo de formación de la ciudad en las décadas de los diez y veinte de este siglo, con edificios académicos de gran calidad. Una de las calles mejor conservadas.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Altura máxima 3 plantas. Reestructuración según sección Tipo D para todos los edificios de 2 plantas. 	



Denominacion

Situacion Calle Perojo n° 4 / Colmenares.

Barrio	I Arenales.	Área homogénea J
Autor/es	Rafael Masanet y Faus.	
Fechas	Agosto 1.930 (P).	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.), residencial.	
Usos anteriores	Los mismos.	
Estado de conservación	Regular.	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Fachada académica. Valor añadido por el entorno de la calle.	
Valoración	"a"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.	

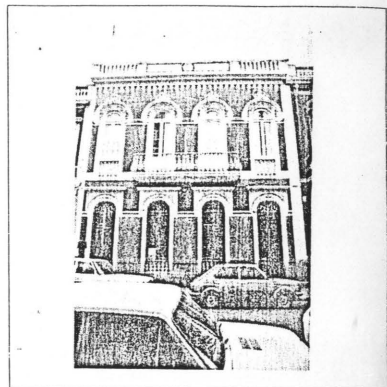


Denominación

CASA HIDALGO

Situación Calle Perojo, nº 11

Barrio	Arenales	Area homogenea	J.
Autor/es	Fernando Navarro		
Fecha/s	Abril 1910 (p.)		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Despacho (p.b.); Residencial		
Usos anteriores	Residencial		
Estado de conservación	- Bueno		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Riqueza de elementos compositivas en fachada y claridad distributiva.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Media. - Se unificará el color de las carpinterías. 		

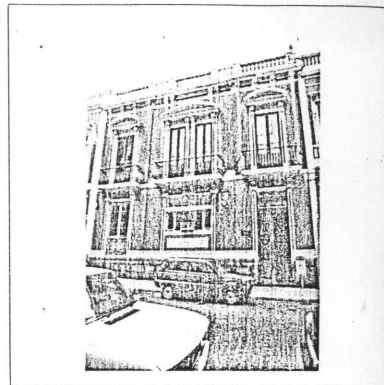


Denominacion

CASA NAVARRO

Situacion Calle Perojo, nº 13

Barrio	Arenales	Area homogenea J.
Autor/es	Fernando Navarro	
Fechas	Abril 1909 (p.)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Despacho profesional (p.b.); Residencial	
Usos anteriores	Residencial	
Estado de conservacion	Regular. Ha sufrido transformaciones la planta baja,	
Proteccion actual		
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P. 4803-78-1909	
Observaciones		
Justificacion	Valor arquitectónico. Riqueza de solución compositiva de fachada y planta Pertenece al conjunto de la calle Perojo.	
Valoracion	"C"	
Niveles de actuacion	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Restauración de los huecos centrales de fachada en planta baja. 	



Denominación

Situación Calle Perojo, nº 17

Barrio	Arenales	Area homogénea J.
Autor/es		
Fechas	1920-1930	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	idem.	
Estado de conservación	Bueno	

Protección actual

Documentación/
Información

Observaciones

Justificación

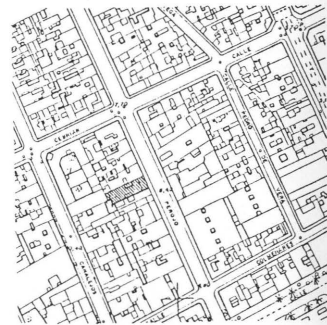
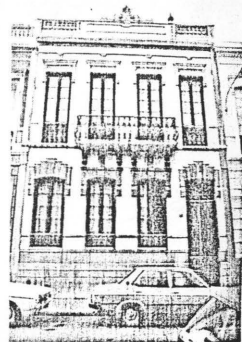
Valor arquitectónico. Riqueza compositiva de fachada e integración en el conjunto de la calle Perojo.

Valoración

"C"

Niveles de actuación

- Rehabilitación Media.

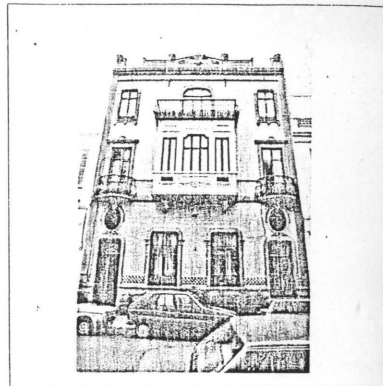


Denominacion

CASA WIOTT

Situacion Calle Perojo, n° 35

Barrio	Arenales	Area homogenea	J.
Autor/es	Rafael Masanet y Faus.		
Fechas	Julio 1925 (p).		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores	Idem.		
Estado de conservacion	Bueno		
Proteccion actual			
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P.		
Observaciones			
Justificacion	Valor arquitectónico alto. Academicismo de ingredientes modernistas con gran riqueza de materiales. Plantas de gran calidad distributiva.		
Valoracion	"B"		
Niveles de actuacion	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Media - Restitución de piezas cerámicas caídas en fachada y saneamiento del zócalo. 		

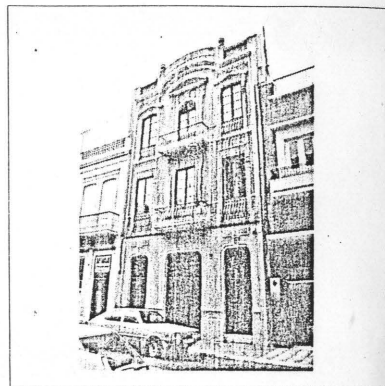


Denominación

CASA MARTIN ALMEIDA

Situación Calle Perojo, nº 39

Barrio	Arenales	Area homogenea J.
Autor/es	Fernando Navarro	
Fecha/s	Diciembre 1923 (p.)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	Idem.	
Estado de conservación	Regular	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Edificio representativo de la arquitectura de las primeras décadas en el barrio. Integra el conjunto de la calle Perojo.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Se unificará el color en fachada. 	



Denominación

GARAGE PARIS

Situación Calle Perojo, n° 43 - Calle Canalejas, n° 42

Barrio Arenales Área homogénea J.

Autor/es Fernando Navarro

Fechas Julio 1915

Propiedad Privada

Tenencia

Usos actuales Garage y Comercial

Usos anteriores

Estado de conservación

Protección actual

Documentación/
Información A.H.P. de L.P.: P. y O. N° 51 69-1915

Observaciones

El edificio se construyó en dos plantas según un proyecto diferente al anexo. Sufrió una reforma posterior para adecuar la primera crujía a comercio de venta de automóviles.

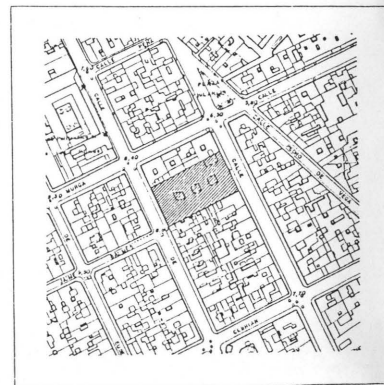
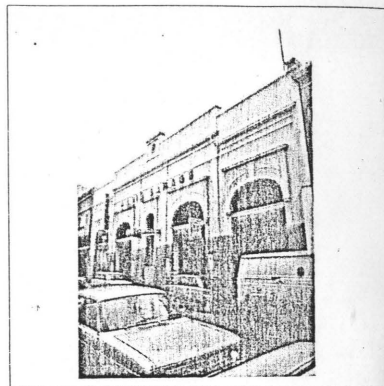
Justificación

Valor arquitectónico. Susceptible de utilización como edificio público.

Valoración "C"

Niveles de actuación

- Rehabilitación Alta.
- Integración de los carteles a las características de la fachada.



Denominación

CASA HERNANDEZ

Situación Calle Perejo, nº 47/Calle Murga

Barrio Arenales Área homogénea J.

Autor/es Miguel M. Fernández de la Torre

Fechas Febrero 1931

Propiedad Privada

Tenencia

Usos actuales Comercial (p.b.); Residencial (p.b. y a.)

Usos anteriores Residencial

Estado de conservación Regular

Protección actual

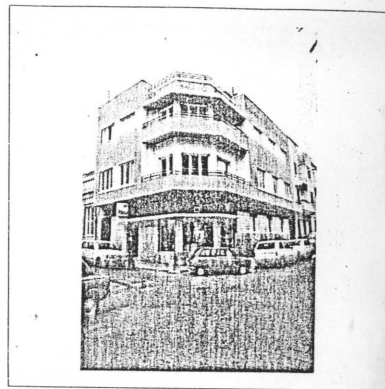
Documentación/
Información

Observaciones

Justificación Uno de los pocos proyectos racionalistas del Barrio. Perteneció al conjunto de la calle Perejo.

Valoración "D"

Niveles de actuación - Rehabilitación Alta.

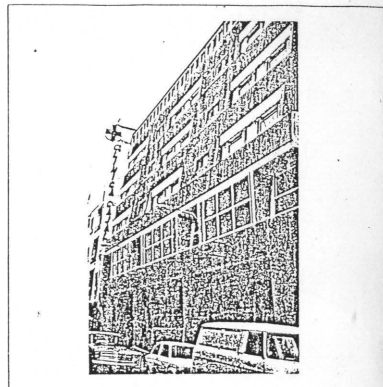


Denominación

CLINICA CAJAL

Situación Calle Senador Castillo Olivares, nº 15

Barrio	Arenales	Area homogenea	J
Autor/es	Richard Ernest Oppel (P)		
Fechas	Marzo 1.953 (P), 1.956 (T.O.)		
Propiedad	Privada de colectivo de médicos		
Tenencia			
Usos actuales	Sanitario especial		
Usos anteriores	lo mismo		
Estado de conservación	Bueno - Ha sufrido la adición de una planta afortunadamente no perceptible desde el nivel de la calle así como reformas aduterantes de interior.		
Protección actual			
Documentación/ Información	BEAUTELL STROUD, F., (1.974) : p. 14,15		
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Edificio de vinculaciones expresionistas y brutalistas y con resonancias lecorbusierianas. Probablemente único en el término en cuanto a estas características. Probablemente la única obra actualmente existente de la segunda etapa canaria del autor.		
Valoración	"CH"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta		

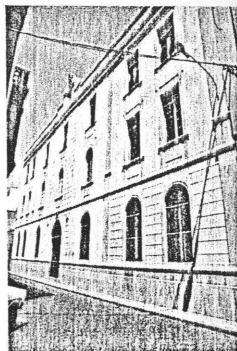


Denominacion

COLEGIO CLARET.

Situacion Calle Tomás de Iriarte nº 4.

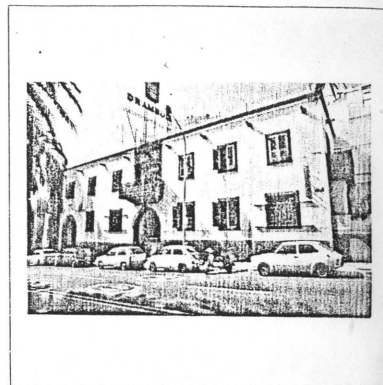
Barrio	I Arenales.	Area homogenea j
Autor/es	Fernando Navarro.	
Fechas	Abril de 1.924 (P).	
Propiedad	RR.PP. Claretianos.	
Tenencia		
Usos actuales	Enseñanza.	
Usos anteriores	El mismo.	
Estado de conservacion	Bueno.	
Proteccion actual		
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 63; exp. 6539-4-1924.	
Observaciones		
Justificacion	Valor arquitectónico. Edificio público en un entorno poco dotado.	
Valoracion	alta.	
Niveles de actuacion	- Rehabilitación alta.	



Denominación

Situación Calle Paseo de Chile n° 13,15.

Barrio	San Antonio.	Área homogénea Q.
Autor/es		
Fechas	1.940-1950	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Cultural, escolar.	
Usos anteriores	Delegación de industria.	
Estado de conservación	Buena.	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Neocanarismo de cierto valor arquitectónico.	
Valoración	"D"	
Niveles de actuación	-Rehabilitación alta. -Los carteles se adecuarán a la normativa del PEPRI.	

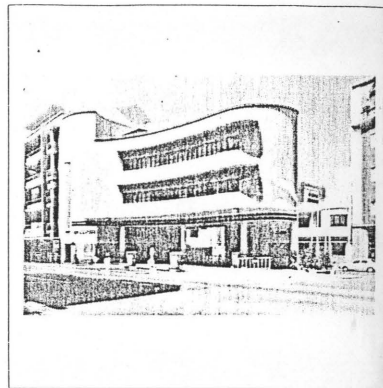


Denominación

GASOLINERA CEPSA

Situación Paseo de Tomás Morales

Barrio	Arenales	Área homogénea J
Autor/es	Fernán Suárez Valido	
Fechas	h. 1.940 - 1.950	
Propiedad	CEPSA	
Tenencia	lo mismo	
Usos actuales	Gasolinera	
Usos anteriores	lo mismo	
Estado de conservación	Regular	
Protección actual	Ha sufrido modificaciones respecto al proyecto original; quizá la más importante la adición de una segunda planta.	
Documentación/ Información	PEREZ PARRILLA; S.T. (1.977) : p. 753	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Edificio que se puede inscribir en un "racionalismo" formal tardío. Huella de la pervasiva influencia de esta etapa en la arquitectura de la ciudad. Ejemplo de las aproximaciones de Fernán Suárez Valido en esta línea. En conexión directa con un entorno con fuertes presencias racionalistas.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Supresión de elementos en terraza	



Denominación

GOBIERNO CIVIL

Situación Plaza de la Feria, nº 24

Barrio Arenales Area homogénea J

Autor/es

Fecha/s

Propiedad

Pública

Tenencia

Usos actuales

Administrativo Representativo

Usos anteriores

idem.

Estado de conservación

Bueno

Protección actual

Documentación/
Información

Observaciones

Justificación

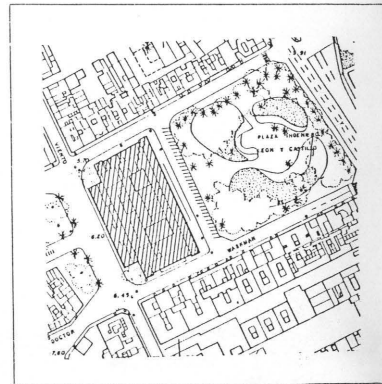
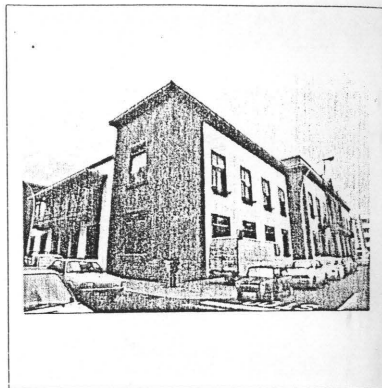
Valor arquitectónico. Conjunto ecléctico de academicismos y neo-canarismos. Forma un entorno urbano de calidad con los edificios de Sanidad y Rectorado, hacia la calle Alfonso XIII, y dando frente a la Plaza de la Feria.

Valoración

"C"

Niveles de actuación

- Rehabilitación Alta.



CIUDAD JARDIN

- 405.- Albéniz, 6,8
- 406.- Alejandro Hidalgo, 10
- 407.- Brasil, 7,9/ Rusiñol.
- 408.- Brasil, 14
- 409.- Brasil, 18,20/ Lope de Vega
- 410.- Brasil, 24
- 411.- Camilo Saint-Saens, 3 - Brasil, 30
- 412.- Camilo Saint-Saens, 5 - Brasil, 31
- 413.- Camilo Saint-Saens, 7/ Maestro Valle.
- 453.- Camilo Saint-Saens, 19,21 (Colonia I.C.O.T.).
- 414.- Fortuny, 2,4/Brasil, 23
- 415.- Fortuny, 11,13
- 416.- Fortuny, 17
- 417.- Fortuny, 19/García Castrillo, 16.
- 418.- Francisco González Díaz (Pueblo Canario- Museo Néstor, ex-ermita de Sta. Catalina).
- 419.- García Castrillo, 2/ Velázquez.
- 420.- García Castrillo, 11
- 421.- García Castrillo, 15,17
- 422.- García Castrillo, 19
- 423.- García Castrillo, 20/ Gabriel Miró
- 424.- García Castrillo, 22/ Gabriel Miró
- 425.- García Castrillo, 24/ Rubén Darío
- 426.- García Castrillo/ Jovellano/ Quintana, (torreón).
- 427.- Graciliano Afonso, 1/Jorde
- 428.- Hermanos García de la Torre, 3
- 453.- Hermanos García de la Torre, 9,11,13,15, (Colonia I.C.O.T.).
- 429.- Hermanos García de la Torre, 14,16
- 453.- Hermanos García de la Torre, 17/ Saint-Saens, 18,19/ Saint Saens, 23;21,23,25, 27/ Pereda, 29/ Pereda, 1; 31,33,35.

- 430.- Hermanos García de la Torre, 37/ Pío XII,
50,52.
- 431.- José Miranda Guerra, 5,7/ León y Castillo,
235;4,6,8,/ León y Castillo, 239, 241,243
- 432.- José Miranda Guerra, 13,15/ Lord Byron
- 433.- José Miranda Guerra, 17,19/ Leopardi.
- 434.- Jovellanos, 7
- 435.- León y Castillo, 227/ Beethoven/ Francis-
co González Díaz.
- 436.- León y Castillo, 229/ Beethoven/ Alejan--
dro Hidalgo.
- 437.- León y Castillo, 231/ Alejandro Hidalgo-
Lord Byron.
- 438.- León y Castillo, 236,238/Paseo Madrid-Luis
Doreste Silva.
- 439.- León y Castillo, 256,258
- 440.- León y Castillo, 259,262 - Zorrilla.
- 441.- León y Castillo, 272
- 442.- León y Castillo, 274

- 443.- León y Castillo, 285
- 444.- León y Castillo, 287
- 445.- Lope de Vega, 10/ Zorrilla
- 446.- Lord Byron, 4
- 447.- Lord Byron, 13
- 448.- Maestro Valle, 8
- 449.- Maestro Valle, 10
- 450.- Maestro Valle, 21
- 451.- Maestro Valle, 23, 25
- 452.- Maestro Valle, 24,26/ Pío XII.
- 453.- Pereda, 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,14,
15,16,17,18,19.
- 454.- Pío XII, 29/ Rubén Darío.
- 455.- Pío XII, 30/ Fortuny.
- 456.- Pío XII, 39
- 457.- Pío XII, 40/ Maestro Valle, 27

458.- Pío XII, 43/ Plazoleta Milton - Albéniz,7

459.- Pío XII, 55/ Plazoleta Ponce Arias, 1

460.- Rafael Ramírez, 3,5/ Zorrilla

461.- Rafael Ramírez, 4

462.- Rafael Ramírez, 13/ Brasil

463.- Rafael Ramírez, 14,16/ Saint Saens, 1/Bra
sil, 28

464.- Santiago Rusiñol, 4,6

465.- Santiago Rusiñol, 7/ Pío XII

466.- Santiago Rusiñol, 8, 10, 12

467.- Velázquez, 13/ Góngora, 15

468.- Velázquez, 15/ Paseo de Chil

469.- Wagner, 7

470.- Paseo Madrid, 4 - Espronceda.

471.- Paseo de Madrid, 9/ Alonso Quesada

472.- Paseo de Madrid, 12/ Francisco Gonzá-
lez Díaz.

473.- Paseo de Madrid, 15/ Domingo Rivero, 9

474.- Paseo de Tomás Morales, 121/ Paseo de Ma-
drid, 17

475.- Plaza Julio Antonio/ Pío XII, 32/ Rafael
Ramírez, 17

476.- Plazoleta de Milton, 3

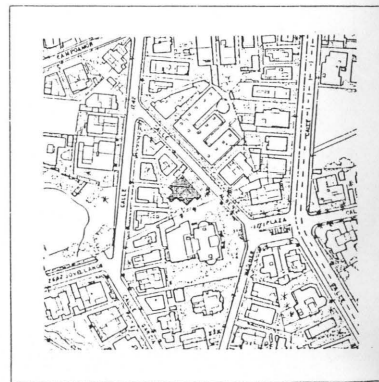
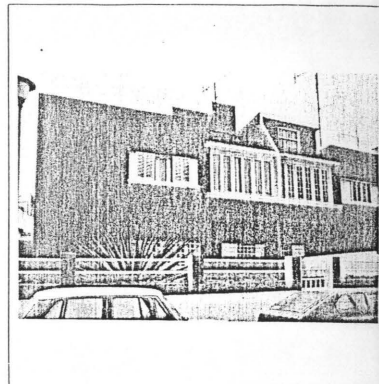
477.- Plazoleta Ponce Arias, 3,5.

Denominación

CASAS MARTINON

Situación Calle Albeniz, nº 6,8

Barrio	Ciudad Jardín	Área homogénea G
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre	
Fecha/s	Agosto 1.939 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	Residencial	
Estado de conservación	Bueno -Según Pérez Parrilla, lo realizado no se ajusta a proyecto	
Protección actual		
Documentación/ Información	PEREZ PARRILLA, S.T. (1.977). p. 597, fig. 298	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura racionalista, muy vulnerable a las reformas inadecuadas, con gran presencia en este área y ligada a una época -los años treinta; sin embargo, con importancia posterior por su relativa pervivencia en la arquitectura de la ciudad.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Uniformización de carpinterías	

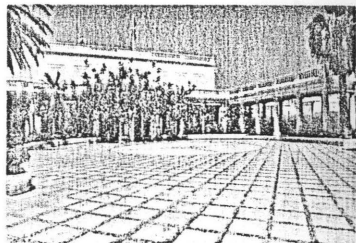


Denominación

CASA BLANDY

Situación Calle Alejandro Hidalgo, n° 10

Barrio	I Ciudad Jardín	Área homogénea G.
Autor/es	Laureano de Armas	
Fechas		
Propiedad	Ministerio de Defensa.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial (Oficiales de Ejército)	
Usos anteriores	Residencial	
Estado de conservación	Bueno. Ha tenido rehabilitaciones.	
Protección actual		
Documentación/ Información	PEREZ PARRILLA, S. (1982), p. 206	
Observaciones		
Justificación	Alto valor arquitectónico. Edificio de alzado neoclásico académico. Interesante pérgola que une el edificio y el jardín.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	-- Conservación.	

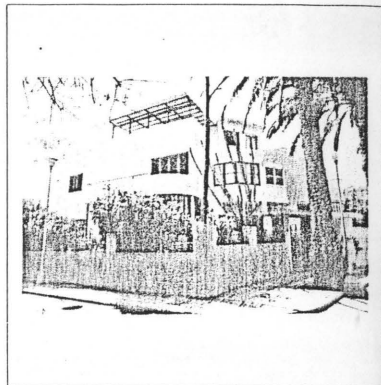


Denominación

CASAS GONZALEZ.

Situación Calle Brasil nº 7,9 / Rusiñol.

Barrio	I Ciudad Jardín.	Área homogénea G
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre y Richard E. Oppel	
Fecha/s	Diciembre 1.935 (P).	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores	El mismo.	
Estado de conservación	Bueno. Fidelidad al proyecto desde perspectivas usuales. Parte de la terraza del nº 7 ha sido cubierta con estructura metálica ligera y uralita. Se han colocado rejas de seguridad inadecuadas, particularmente en el nº 9.	
Protección actual		
Documentación/ Información	PEREZ PARRILLA, S.T. (1977), p. 531, figs. 270,271	
Observaciones	Acerca de la datación cfr. PEREZ PARRILLA, S.T. op. cit p. 533.	
Justificación	Valor arquitectónico. Buen ejemplo de viviendas adosadas y simétricas adaptadas a las parcelas achafanadas que los autores construyeron en Ciudad Jardín.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación alta. - Supresión o adecuación de elementos añadidos. - Uniformización de la carpintería del volumen sobre el porche de entrada. 	



Denominación

CASA VISCASILLAS.

Situación Calle Brasil nº 14.

Barrio Ciudad Jardín. Area homogénea G.

Autor/es

Fechas h. 1.925

Propiedad Privada.

Tenencia

Usos actuales Residencial.

Usos anteriores El mismo.

Estado de conservación Malo.

Protección actual

Documentación/
Información

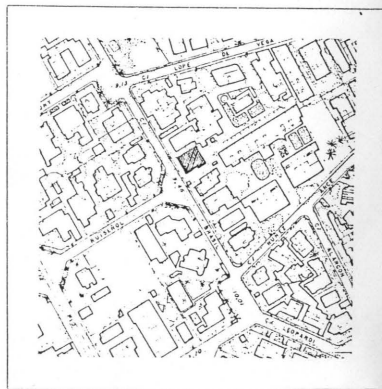
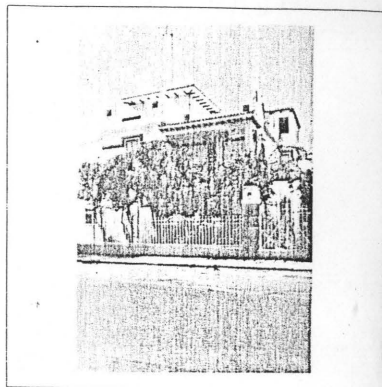
Observaciones

Justificación Valor arquitectónico. Elementos decorativos del regionalismo andalucista que pertenecen a una serie del mismo propietario. De este tipo es única en Ciudad Jardín.

Valoración "G".

Niveles de actuación

- Rehabilitación alta.
- Restauración del torreón trasero.

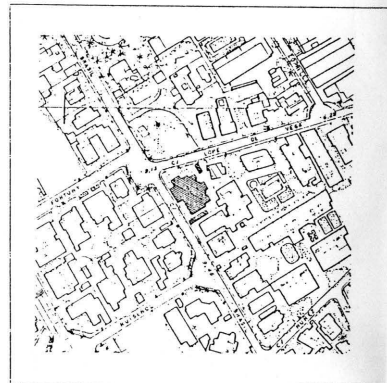
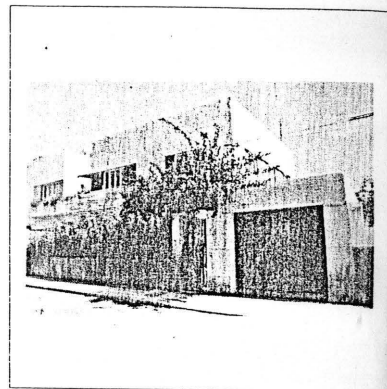


Denominación

CASAS RODRIGUEZ MADERA

Situación Calle Brasil, nº 18,20 / Calle Lópe de Vega

Barrio	Ciudad Jardín	Area homogénea	G
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre y Richard E. Oppel		
Fechas	Febr. 1.935 (P)		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores	El mismo		
Estado de conservación	Regular Parámetros exteriores y jardineras en deficiente estado. La cerca original se ha sustituido y se ha realizado una ampliación aneja a la entrada en la fachada norte. Ambas reformas probablemente anteriores a 1.976.		
Protección actual			
Documentación/ Información	PEREZ PARRILLA; S.T. (1.977) : p. 479, figs. 247-248		
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de un grupo de viviendas gemelas, racionalistas, separadas parcialmente por un eje central.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta - Supresión de elementos añadidos - Restauración de cerca 		

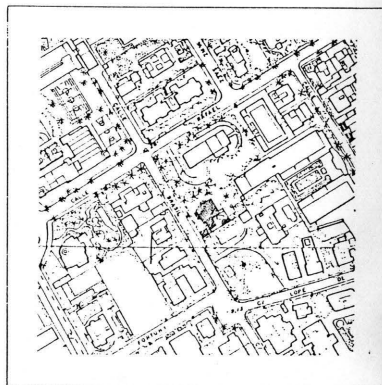
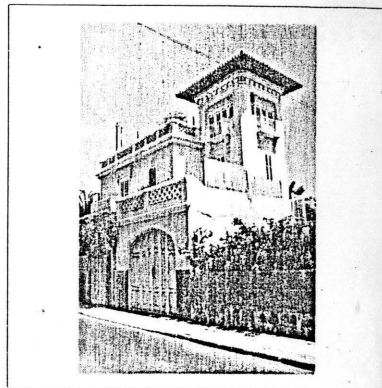


Denominación

CASA MASANET

Situación Calle Brasil, 24

Barrio	Ciudad Jardín	Área homogénea G.
Autor/es	Rafael Masanet Faus	
Fechas	Marzo de 1925	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	el mismo	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información	Planos cedidos por el propietario	
Observaciones		
Justificación	Alto valor arquitectónico. Alzado con cierto pintoresquismo. Bay-windows sobre el jardín. Torre mirador descentrado. Planta asimétrica. Valor de grupo con otros edificios del barrio. Representa uno de los tipos de la variedad residencial.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.	

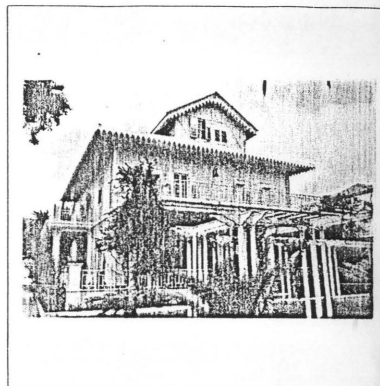


Denominación

CASA SUAREZ FIOL

Situación Calle Camilo Saint-Saens, nº 3- Brasil, nº 30

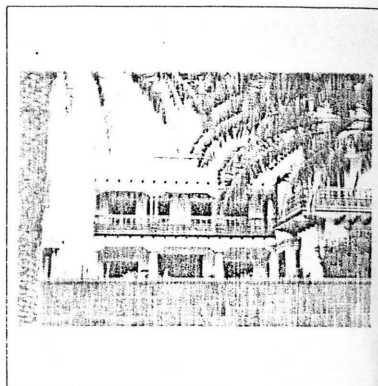
Barrio	ciudad Jardín	Área homogénea	G.
Autor/es	Fernando Navarro Navarro		
Fechas	Enero de 1923 (P)		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores	El mismo		
Estado de conservación	Bueno. Tiene bastante diferencia con el proyecto original.		
Protección actual			
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 3; exp. 115-1923		
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Arquitectura centroeuropea con pórtico lateral clásico. Ejemplo único en el barrio.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.		



Denominación CASA BRUNO NARANJO

Situación Camilo Saint-Saens, nº. 5- Brasil nº 31

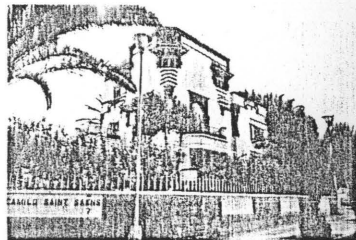
Barrio	Ciudad Jardín.	Area homogénea	G.
Autor/es	Rafael Masanet Faus		
Fechas	Septiembre 1949 (P); 18 de Diciembre 1952 (F.O.)		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores	el mismo.		
Estado de conservación	Bueno Fidelidad		
Protección actual			
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P y O. exp. 122-1949		
Observaciones	Incluye en su trasera las antiguas cocheras de la Casa Noruega.		
Justificación	Alto valor arquitectónico. De los mejores edificios regionalistas del barrio. Interesante uso de la cantería y la madera. Caracteriza y ejemplifica una de las variantes arquitectónicas de ciudad jardín.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.		



Denominación

Situación Calle Camilo Saint-Saens, n°7 /Maestro Valle

Barrio	I Ciudad Jardín	Area homogénea ^G
Autor/es		
Fechas		
Propiedad		
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	el mismo	
Estado de conservación	Buena	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico alto. Raro ejemplo de arquitectura caracterizada por uso original de la cantería en elementos compositivos de fachada. Ejemplo de una de las variantes de la arquitectura residencial del Barrio.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.	



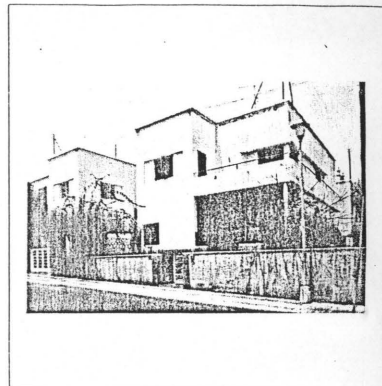
Denominación

CASAS SANCHEZ CAMACHO

Situación

Calle Fortuny nº 2,4/ Brasil nº 23.

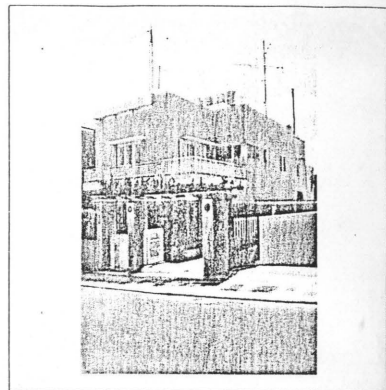
Barrio	Ciudad Jardín.	Area homogénea	G
Autor/es	Rafael Masanet y Faus		
Fechas	Marzo 1.938 (P.O.), 20 de Febrero 1.939 (T.O.).		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores	El mismo.		
Estado de conservación	Bueno. Fidelidad al proyecto original desigual. Brasil nº 23, ha sufrido la sustitución del pilar cilíndrico del porche por pilar y dintel de sección cuadrada, además de la colocación de rejas de seguridad exteriores no acordes con el edificio. Fortuny nº 4, ha sufrido esto último y el cerrado con obra de fábrica de terraza sur. Protección actual		
Documentación/ Información	A.A. de L.P. Exp. 39/2/1938.		
Observaciones	En su expediente no constan reformas.		
Justificación	Valor arquitectónico. Grupo de tres viviendas racionalistas de las pocas que se han podido identificar con de este autor, en esta línea. Valor de grupo adicional.		
Valoración	"C".		
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta. - Restauración de las reformas sufridas.		



Denominación

Situación Calle Fortuny, nº 11,13

Barrio	i Ciudad Jardín	Area homogénea G
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre (Atribución E.R.)	
Fechas	h. 1937-1938	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	El mismo	
Estado de conservación	Buena Fidelidad aparente al proyecto original desde las perspectivas usuales.	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones	Atribución en base a comunicación personal de la propiedad actual	
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de una variante de viviendas gemelas racionalistas separadas parcialmente por un eje de simetría central.	
Valoración	«B»	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Uniformización de acabados y color exteriores	

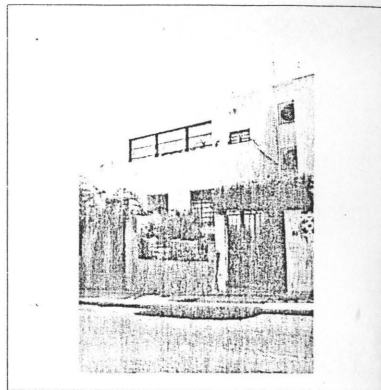


Denominación

CASA MASSIEU.

Situación Calle Fortuny nº 17.

Barrio	Ciudad Jardín.	Área homogénea	G
Autor/es	Miguel Martín Fdez. de la Torre y Richard E. Oppel		
Fecha/s	Agosto 1.933 (P).		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores	Residencial y estudio de pintor.		
Estado de conservación	Bueno. Se ha realizado en 1.985 una reforma mas aceptable de lo que es usual en la arquitectura racionalista.		
Protección actual			
Documentación/ Información	HERRERA PIQUE, A. (1.974 b). PEREZ PARRILLA, S.T. (1.977), p. 559, fig.278,279.		
Observaciones	Fue residencia del pintor Colacho Massieu. En 1.977 se le adosó, a poniente la casa de D. Néstor de la Torre.		
Justificación	Valor arquitectónico. Solución de una tema-estudio con gran ventanal poco frecuente en la arquitectura racionalista. Uno de los pocos ejemplos de arquitectura racionalista reformada sin desfigurarse.		
Valoración	"H"II		
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.		

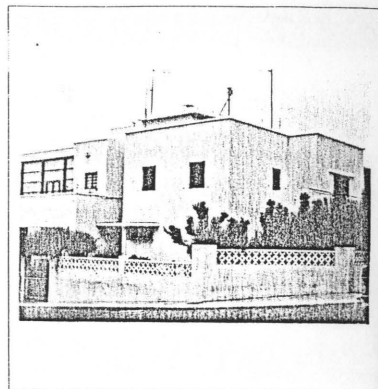


Denominación

CASA DE LA TORRE

Situación Calle Fortuny, nº 19 / Calle García Castrillo, nº 16

Barrio	I Ciudad Jardín	Área homogénea G
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre	
Fechas	Febrero 1.937 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	Residencial	
Estado de conservación	Regular Ha sufrido en los últimos años modificaciones en la terraza NO:	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones	Esta vivienda se adosó a la casa de D. Nicolás Massieu	
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura racionalista, muy vulnerable a las reformas inadecuadas, con gran presencia en este área, y ligada a una época -los años treinta; sin embargo, con importancia posterior por su relativa pervivencia en la arquitectura de la ciudad.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta	



Denominación

PUEBLO CANARIO - ERMITA SANTA CATALINA

Situación Calle Francisco Gonzalez Díaz

Barrio	Ciudad Jardín	Área homogénea	G.
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre (P)		
Fechas	1956 (T.O.)		
Propiedad	Excmo. Ayuntamiento de Las Palmas		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial y Cultural		
Usos anteriores	los mismos.		
Estado de conservación	Bueno		
Protección actual			
Documentación/ Información	<p>ALEMÁN HERNÁNDEZ, S: (en prensa) ps. BEAUTELL STROUD, F. (1974): p. 18 FRAGA GONZÁLEZ, C (1877) p. 220 PLATERO FERNÁNDEZ, C RUMEU DE ARMAS (1950) T. III, 1ª parte. RUMEU DE ARMAS, A (1948), pg. 294</p>		
Observaciones	<p>Se hizo con materiales almacenados para construir la "Casa del Pueblo". Hay un óleo de su hermano Néstor realizado entre Julio del 36 y Febrero de 1938. En este conjunto se encuentra el Museo de Nestor.</p>		
Justificación	<p>Ejemplo de pastiche regionalista con citas a la arquitectura militar. Sin embargo ha adquirido valor para los ciudadanos. Posiblemente se han aprovechado materiales de la antigua ermita de Santa Catalina para el local - comercial.</p>		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.		

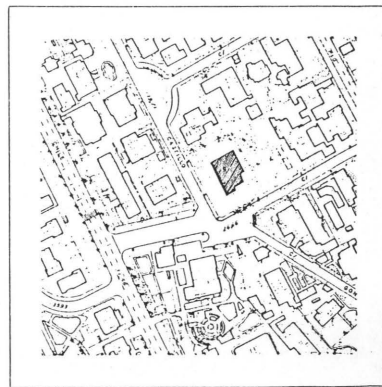
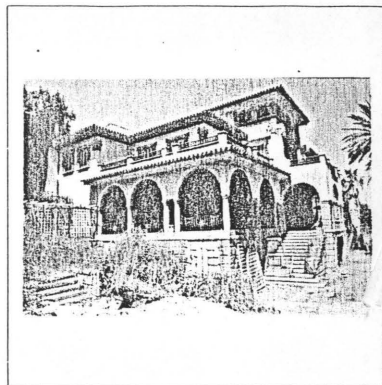


Denominación

CASA STAIB

Situación Calle García Castrillo, nº 2 /Calle Velazquez

Barrio	I Ciudad Jardín	Area homogénea G.
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre	
Fecha	Mayo de 1925 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	El mismo	
Estado de conservación	Regular Fidelidad con el proyecto original. Ha perdido valor, sobre todo su fachada al Jardín, al sufrir éste una parcelación y ser ocupado por una vivienda aún en construcción.	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 68	
Observaciones	Recientemente ha sido comprada. La rehabilitación la realiza Sergio Pérez Parrilla.	
Justificación	Valor arquitectónico alto. Uno de los mejores proyectos de este autor antes de su etapa pre-racionalista. Generosa utilización de la cantería. Maderas nobles en el interior. Planta asimétrica. Una de las variantes de la arquitectura doméstica de Ciudad Jardín.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.	

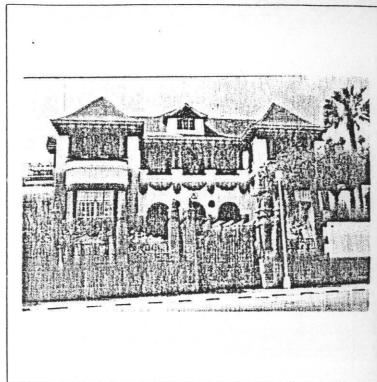


Denominación

CASA FUENTES

Situación Calle García Castrillo, n° 11

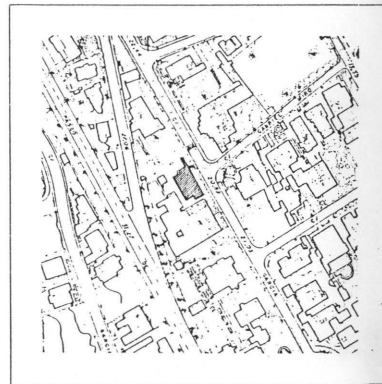
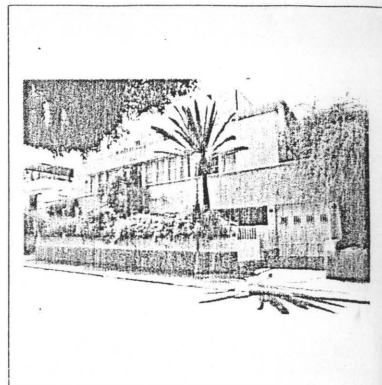
Barrio	Ciudad Jardín	Área homogénea ^B .
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre	
Fecha/s	Enero de 1924 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia	Residencial	
Usos actuales	Residencial y representación diplomática.	
Usos anteriores	Residencial y representación diplomática.	
Estado de conservación	Bueno el exterior. Regular en el interior	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. n° 63; exp. 5574-39-1924	
Observaciones		
Justificación	Alto valor arquitectónico. Arquitectura con espléndida cubierta. Uso de la cantería en los elementos compositivos de fachada. Ejemplo de una de las variables de la arquitectura del Barrio. Situación con buena perspectiva. Hito urbano.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.	



Denominación

Situación Calle García Castrillo, nº 15,17

Barrio	Ciudad Jardín	Área homogénea g
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre (Atribución E.R.)	
Fechas	h. 1935-1940	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	El mismo	
Estado de conservación	Bueno Se han efectuado cerramientos diversos, con materiales muy ligeros por encima de la cota de la cubierta.	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura racionalista, muy vulnerable a las reformas inadecuadas, con gran presencia en este área, y ligada a una época -los años treinta- sin embargo, con importancia posterior por su relativa pervivencia en la arquitectura de la ciudad.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta	



Denominación

CASA VIGGO ADELER

Situación Calle García Castriño, nº 19

Barrio	Ciudad Jardín	Área homogénea g.
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre	
Fechas	Julio 1925 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	Residencial	
Estado de conservación	Bueno Fidelidad con el proyecto original.	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 67-6691-4-1925	

Observaciones

Justificación

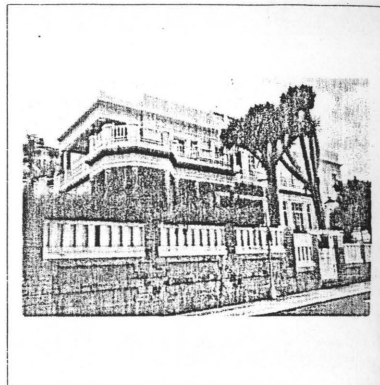
Valor arquitectónico. Edificio con portico clásico. Planta asimétrica. Ejemplo de una de las variantes de arquitectura doméstica en el barrio.

Valoración

"C"

Niveles de actuación

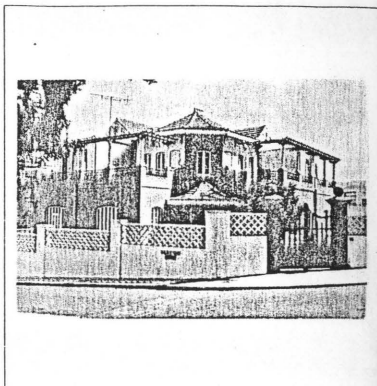
- Rehabilitación Alta.



Denominación

Situación Calle García Castrillo, nº 20/ Gabriel Miró

Barrio	I Ciudad Jardín	Área homogénea G.
Autor/es		
Fechas	h. 1920-1930	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Guardería	
Usos anteriores	Dependencias del Hotel Atlántico	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones:		
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado pintoresco con contraste entre masa y vacío. Terrazas con pérgolas. Ejemplo de una de las variantes de la arquitectura doméstica del barrio.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.	

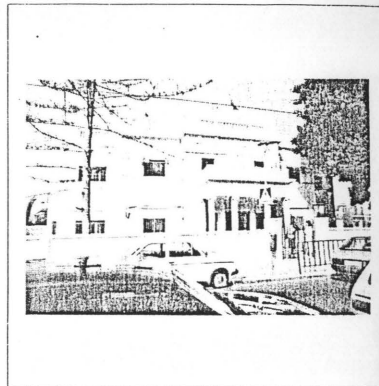


Denominación

HOTEL ALTANTICO

Situación Calle García Castrillo, nº 22 / Gabriel Miró.

Barrio	Ciudad Jardín	Área homogénea g.
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre	
Fechas	Marzo de 1925 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Docente (Preescolar)	
Usos anteriores	Hotel.	
Estado de conservación	Regular	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 67; exp. 6793-44-1925	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Edificio con pórtico clásico. Planta asimétrica. Una de las variantes de la arquitectura doméstica de Ciudad Jardín.	
Valoración	"p"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.	



Denominación

Situación Calle García Castriello, n° 24/ Rubén Darío

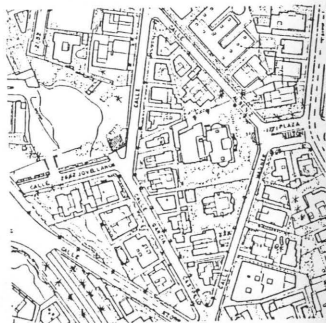
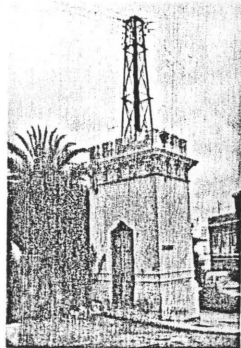
Barrio	I Ciudad Jardín	Área homogénea G.
Autor/es		
Fechas	h. 1920	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	el mismo	
Estado de conservación	Buena	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado académico. Una de las variantes de la arquitectura doméstica del barrio de Ciudad Jardín.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.	



Denominación TORREONES

Situación Calle García Castrillo/Jovellanos/Quintana.

Barrio	Ciudad Jardín	Area homogenea	g
Autor/es	Fernando Navarro Navarro.		
Fechas	1.909(P).		
Propiedad	Pública.		
Tenencia			
Usos actuales	Transformadores en calle.		
Usos anteriores	El mismo.		
Estado de conservacion	Bueno.		
Proteccion actual			
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P.: P y O n° ; exp. 4982-113-1910.		
Observaciones			
Justificacion	Conjunto de cinco torreones que forman serie. Alzados historicistas, medievalistas y citas de arquitectura militar. Valor histórico.		
Valoracion	"p"		
Niveles de actuacion	- Conservación.		



Denominación

CASA MULET.

Situación Calle Graciliano Afonso nº 1 / Jordé.

Barrio	Ciudad Jardín.	Área homogénea G.H.
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre y Richard Ernest Oppel	
Fecha/s	Agosto 1.935 (P).	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores	El mismo.	
Estado de conservación	Bueno. Ha sufrido considerables modificaciones respecto al proyecto original. Se ha cerrado y cubierto una terraza y se han mutilado y reformado elementos formales relacionados con su antigua posición al borde del mar.	
Protección actual		
Documentación/ Información	BEAUTELL STROUND, F. (1974), pp. 11,12. PEREZ PARRILL, S.T. (1977), pp. 501,503, Figs. 28,256,257. PEREZ PARRILLA, S.T. (1982) : p. 215	

Observaciones

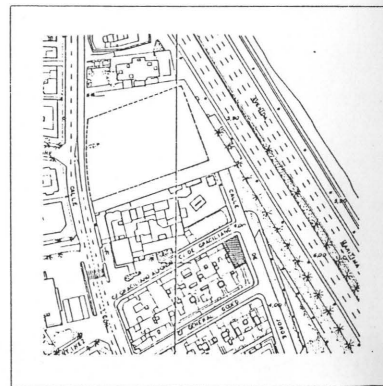
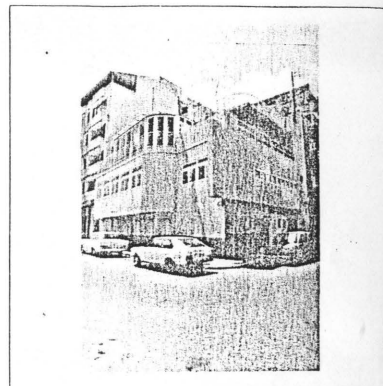
Justificación Alto valor arquitectónico. Una vez desaparecida la casa de Antonio Roca en el Puerto, probablemente el único exponente de la variante "estilo barco" del racionalismo, que queda en pie en la ciudad. Sorprendente para el año en que fue proyectada. Interesante juego formal de la barandilla curva tangente al ángulo recto volado de la terraza.

Valoración

"B"

Niveles de actuación

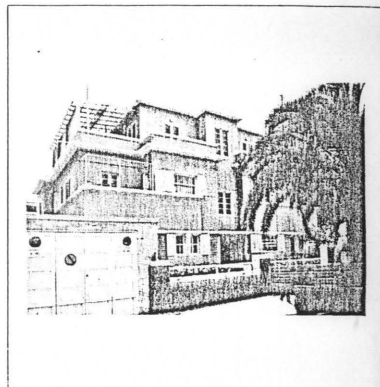
- Rehabilitación alta,
- Supresión de volúmenes añadidos.
- Restauración. Reposición de elementos mutilados.



Denominación

Situación Calle Hnos. García de la Torre nº 3.

Barrio	1 Ciudad Jardín.	Area homogénea	G
Autor/es			
Fechas	h. 1.929-1.931		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores	El mismo.		
Estado de conservación	Buena.		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de un grupo de edificios de viviendas con varios caracteres comunes y con elementos preracionalistas, en la zona de Ciudad Jardín.		
Valoración	"G"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación alta. - Supresión de añadidos en terraza. 		

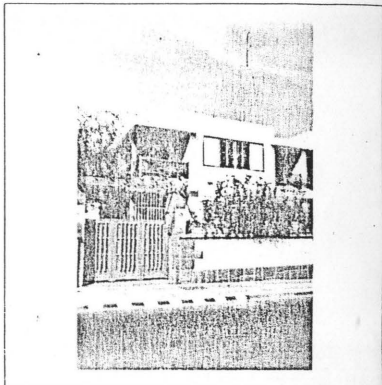


Denominación

CASA CABRERA MEDINA.

Situación Calle Hnos.García de la Torre nº 14,16.

Barrio	1 Ciudad Jardín.	Área homogénea G
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre	
Fechas	Mayo 1940 (P); 15 diciembre 1941 (T.O.).	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores	El mismo.	
Estado de conservación	Buena. Fiel al proyecto original desde las perspectivas usuales. Ampliaciones en la zona trasera.	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.A. de L.P.: exp. 82/9/1940. HERRERA PIQUE, A. (1974 b).	
Observaciones	En el expediente no constan reformas.	
Justificación	Valor arquitectónico. Edificio racionalista tardío con elementos de posible hibridación con el regionalismo. Uso infrecuente de cantería del país en pilares de segunda planta; también de persianas de corredora; diseño de barandilla de balcones asimismo poco usuales. Situado en la calle con mayor presencia racionalista.	
Valoración	"CH".	
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.	

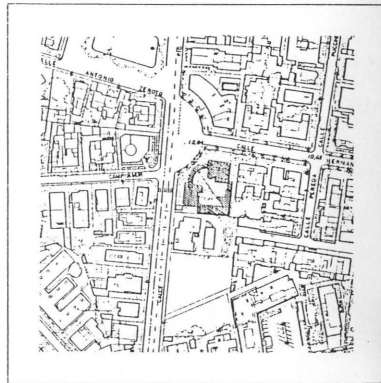
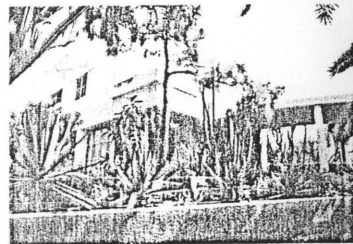


Denominación

CASAS VAN HOEY.

Situación Calle Hnos. García de la Torre nº 37/Pio XII nº 50,52.

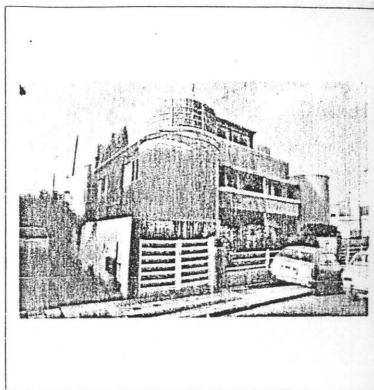
Barrio	Ciudad Jardín.	Área homogénea G
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre	
Fechas	Marzo 1.939 (P).	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial y guardería infantil.	
Usos anteriores	Residencial.	
Estado de conservación	Buena en la vivienda. Regular en la guardería.	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.A. de L.P. exp. 86/4/1939. PEREZ PARRILLA; S.T., (1.977), p. 593, figs. 296, 297.	
Observaciones	Proyecto encargado por D. Manuel Moniz en nombre de James Van Hoey Smith, uno de los antiguos dueños de la finca de Las Alcaravanas.	
Justificación	Valor arquitectónico. Una de las últimas viviendas racionalistas construidas. Una de las mejores soluciones de su autor para viviendas gemelas en parcela en esquina. Interiores interesantes.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación baja en la vivienda NE. Alta en la guardería - Unificación de acabados exteriores.	



Denominación CASAS ALVARADO Y BLANDY.

Situación Calle José Miranda Guerra nº 5,7/León y Castillo nº 235,237
Calle José Miranda Guerra nº 4,6,8/León y Castillo nº 239,241,243

Barrio	Ciudad Jardín.	Area homogénea	G
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre		
Fechas	Mayo 1.930(P).		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores	El mismo.		
Estado de conservación	Desigual. El nº 5 en mal estado, sobre todo los elementos volados. Se han añadido rejas de seguridad inadecuadas. El nº 6 y el 241 han sufrido el cerramiento de la terraza, y el nº 235 sustitución de la barandilla del balcón. Varias molduras han sido mutiladas.		
Protección actual			
Documentación/ Información	BOHIGAS, Oriol (1975), p. 14. HERRERA PIQUE, A. (1974 b). MARTÍN GALAN, F. (1984), p. 265,266. PÉREZ PARRILLA, S.T.(1977), p. 377, figs. 21,200bis,201 bis, 202, 203.		
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico alto. A pesar de la permanencia de ciertos elementos pre-racionalistas como las molduras del antepecho este conjunto de varias viviendas es uno de los primeros donde aparecen prácticamente todos los elementos del lenguaje moderno.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación alta. - Restauración de elementos reformados y suprimidos. - Uniformización de acabados y color exteriores. 		



Denominación

CASA MIRANDA

Situación Calle José Miranda Guerra, nº 13,15 / Lord Byron

Barrio Ciudad Jardín Area homogénea G

Autor/es Miguel Martínez Fernández de la Torre

Fechas Sept. 1.931 (P)

Propiedad Privada

Tenencia

Usos actuales Residencial

Usos anteriores Residencial

Estado de conservación Bueno
- Se ha sustituido la cerca original de madera por hierro

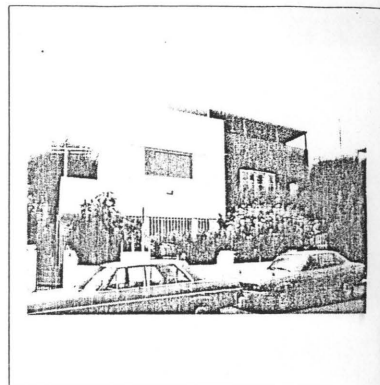
Protección actual

Documentación/
Información HERRERA PIQUE, A. (1.974 b)
BOHIGAS, ORIOL. (1.975 a): p. 16
PEREZ PARRILLA. (1.977): p. 611 figs. 304-305

Observaciones Se ha seguido la datación de HERRERA PIQUE, A. (op. cit), cfr (PEREZ PARRILLA (op.cit)

Justificación Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura racionalista, muy vulnerable a las reformas inadecuadas, con gran presencia en este área, y ligada a una época -los años treinta; sin embargo, con importancia posterior por su relativa pervivencia en la arquitectura de la ciudad.

Valoración +C+

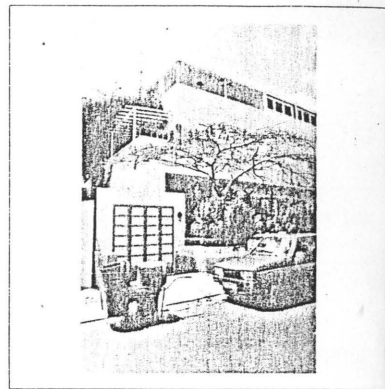
Niveles de actuación
- Rehabilitación alta
- Unificación de color de acabados exteriores

Denominación

CASA CARMEN NARAMJO

Situación Calle José Miranda Guerra n° 17,19/Leopardi.

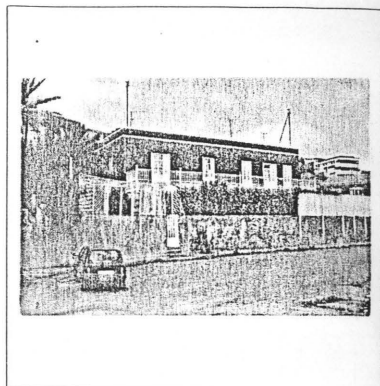
Barrio	Ciudad Jardín.	Área homogénea G
Autor/es	Rafael Masanet y Faus (PO); Fernando Delgado (PR); Pedro Medina Hdez (P.R.A.)	
Fecha/s	Febrero 1.936(PO), 26 enero 1.937(TO), abril 1957 (PR), 1.971 (PRA).	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores	El mismo.	
Estado de conservación	Bueno. Además de las reformas correspondientes a los proyectos mencionados, se ha cerrado en el n° 19 la terraza de azotea con fábrica de obra y la terraza de poniente con carpintería de aluminio. Asimismo en el n° 19 se han añadido rejillas de seguridad inadecuadas.	
Protección actual		
Documentación/Información	A.A. de I.P. exp. 187/6/1936. A.A. de I.P. exp. 122/1957.	
Observaciones	Esta vivienda había sido atribuida, en la literatura especializada (cfr. Pérez Parrilla, S.T 1.977, p. 497, figs. 254,255) a Miguel Martín, y su proyecto datado en agosto de 1.935.	
Justificación	Valor arquitectónico. Esta es quizás la mejor vivienda en la escasa producción racionalista del autor.	
Valoración	"C".	
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta. - Restauración azotea.	



Denominación

Situación Calle Jovellanos, n° 7

Barrio	I Ciudad Jardín	Area homogenea G.
Autor/es		
Fechas	h. 1900 - 1910	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	el mismo.	
Estado de conservación	Bueno	
Proteccion actual		
Documentacion/ Informacion		
Observaciones	Proyecto encargado por la Elder para Alfredo L. Jones o Rosendo Ramos.	
Justificacion	Valor arquitectónico alto. Alzado de tradición neoclásica. Forma parte de una serie de edificios.	
Valoracion	"B"	
Niveles de actuacion	- Rehabilitación Alta.	

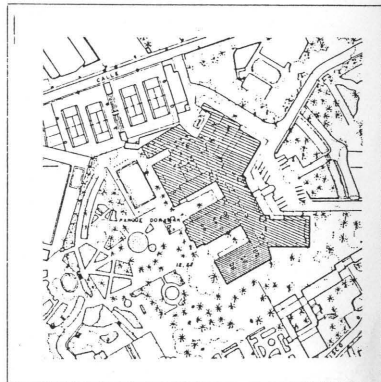
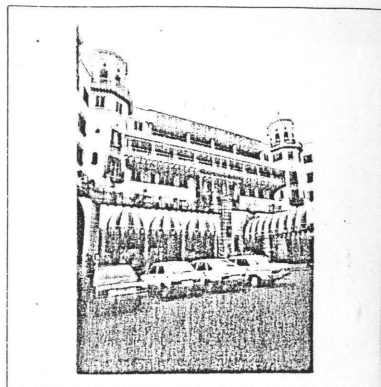


Denominación

HOTEL SANTA CATALINA

Situación Calle León y Castillo, nº 227 / Beethoven/Fco. Gonzalez Díaz.

Barrio	1 Ciudad Jardín	Area homogénea	G-
Autor/es	Miguel Martín Fernandez de la Torre		
Fechas	1947 (P) 1.950 (T.O.).		
Propiedad	Excmo. Ayuntamiento de Las Palmas		
Tenencia			
Usos actuales	Hotelero		
Usos anteriores	El mismo		
Estado de conservación	Bueno. Tuvo rehabilitación reciente.		
Protección actual			
Documentación/ Información	MARTIN GALAN, F. (1984) p. 215,263 NAVARRO SEGURA, M.I. (1981) p. 27-28		
Observaciones	Ocupa el mismo lugar y tiene la misma denominación que el Hotel que hizo "The Grand Canary Island Company Limited"- inaugurado en 1.890 -. Este barrio fué denominado de "Los Hoteles". Tiene importante decoración pictórica interior de autores canarios.		
Justificación	Alto valor arquitectónico. El mejor edificio de arquitectura regionalista en el período autárquico. Uso espléndido de cantería y madera. Uso de materiales nobles en el interior. Pérgola en el Jardín y rica vegetación -- autóctona. Valor histórico.		
Valoración	"A"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.		

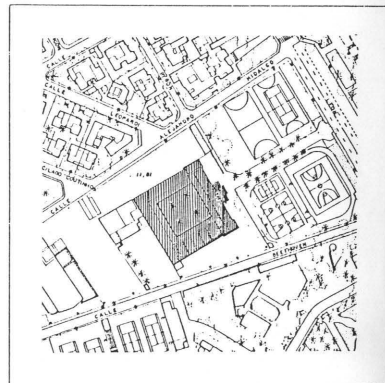
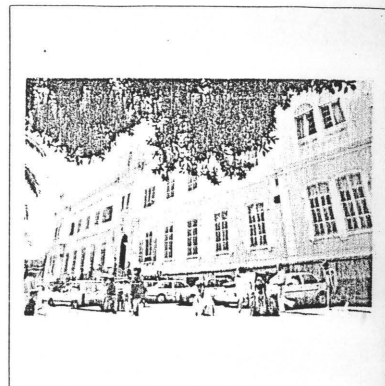


Denominación

COLEGIO SALESIANO

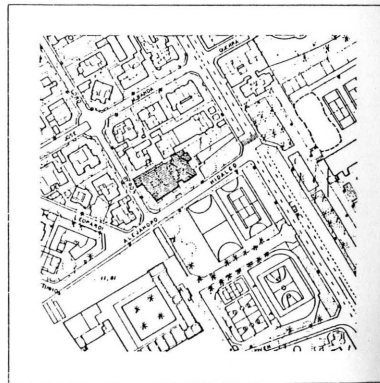
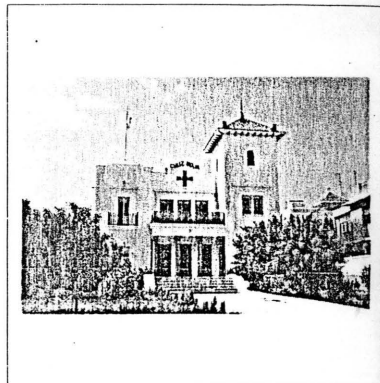
Situación Calle León y Castillo, n° 229 /Beethoven/Alejandro
Hidalgo

Barrio	I Ciudad Jardín	Arso homogéneo G.
Autor/es	Fernando Navarro Navarro	
Fechas	Diciembre de 1904 (P)	
Propiedad	Comunidad Padres Salesianos	
Tenencia		
Usos actuales	Docente (E.G.B. y B.U.P.)	
Usos anteriores	El mismo	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. n° 30; exp. 4064	
Observaciones	Tiene adosada una iglesia por el lado Sdr. El proyecto fué encargado para Colegio Gratuito del "Sagrado Corazón"	
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado académico. Edificio de grandes dimensiones organizado en torno a un patio central. Gran espacio libre delante fachada principal para deportes.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.	



Denominación **CRUZ ROJA**Situación **Calle León y Castillo n° 231/Alejandro Hidalgo-Lord Byron.**

Barrio	I Ciudad Jardín	Área homogénea G.
Autor/es	Fermin Suarez Valido	
Fechas	1941 - 1946	
Propiedad	Cruz Roja	
Tenencia		
Usos actuales	Sanitario	
Usos anteriores	el mismo	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información	NAVARRO SEGURA, M.I.: (1982) pg. 151	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Único edificio del período del Mando Económico en este barrio. Edificio con citas clásicas historicistas como el portico y otras hibridaciones.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.	

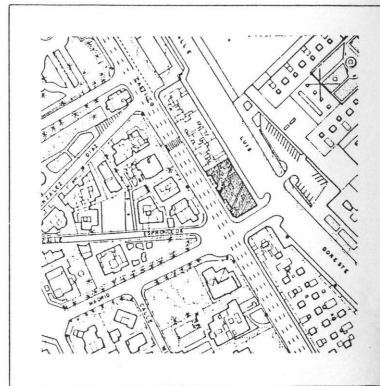
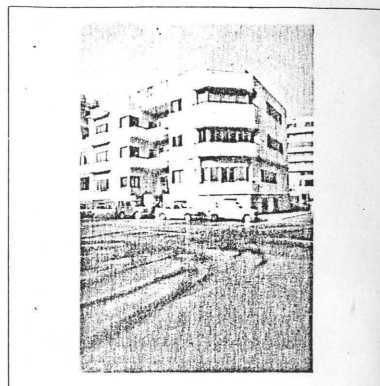


Denominación

EDIFICIO RIVERO

Situación Calle León y Castillo, nº 236,238 /Pº Madrid/ L. Doreste Silva

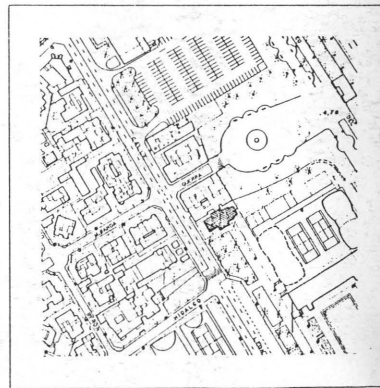
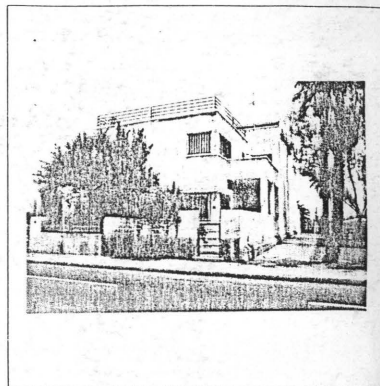
Barrio	Ciudad Jardín	Area homogénea GH
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre	
Fechas	junio 1.938 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	El mismo	
Estado de conservación	Regular Ha sufrido la supresión de la pérgola de obra de azotea y cerramiento parcial de la misma así como la sustitución de su barandilla original por un pretil de obra.	
Protección actual		
Documentación/ Información	BOHIGAS, ORIOL (1.975 a) : p. 16 PEREZ PARRILLA (1.977) : p. 355 figs. 195,195 bis,196, 196 bis	
Observaciones	En cuenta a datación cfr. HERRERA PIQUE 41.975 b)	
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de una de las variantes de edificio de viviendas racionalistas	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Restauración de los elementos alterados de la azotea	



Denominación

Situación Calle León y Castillo nº 258,256.

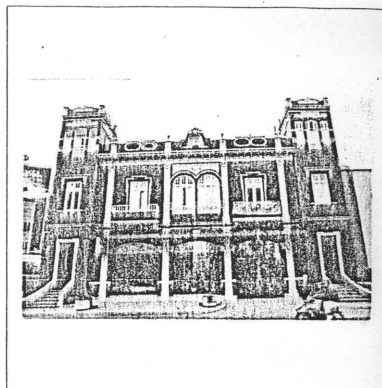
Barrio	Ciudad Jardín.	Area homogénea GI
Autor/es	Miguel Martín Fdez. de la Torre (atribución E.R.)	
Fechas	h. 1929-1930	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores	el mismo.	
Estado de conservación	Regular.	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de una variante de la arquitectura pre-racionalista de Ciudad Jardín.	
Valoración	"D"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación alta. - Eliminación de añadidos en terraza. 	



Denominación

Situación Calle León y Castillo, nº 259-261 - Zorrilla

Barrio	Ciudad Jardín	Área homogénea	G
Autor/es			
Fechas	h. 1910-1925		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Garaje (p.b.); despacho y Residencial (p.a.)		
Usos anteriores	Garaje (p.b.); Residencial (p.a.).		
Estado de conservación			
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico académico. Ejemplo del sector del barrio pero en calle León y Castillo.		
Valoración	"G"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.		

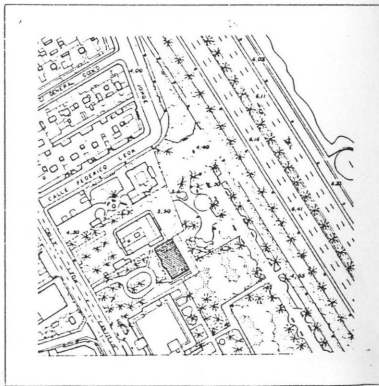
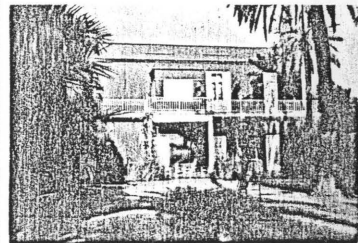


Denominación

CASA BETANCOR

Situación Calle León y Castillo, n° 272

Barrio	I Ciudad Jardín	Area homogénea g.
Autor/es	Fernando Navarro Navarro	
Fecha/s	1 de Mayo de 1903 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	Hotelero	
Estado de conservación		
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. n° ; exp. 3838-549-1903-2	
Observaciones	Fue una ampliación del Hotel Metropole. El proyecto lo encarga Elder - Dempster y Cía.	
Justificación	Valor arquitectónico alto. Alzado neoclásico académico. Forma parte de una serie de edificios. Valor histórico.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.	

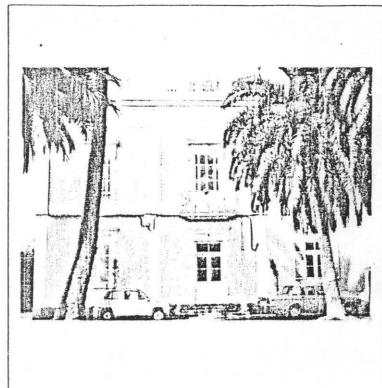


Denominación

CLUB INGLES

Situación Calle León y Castillo, n° 274

Barrio	1 Ciudad Jardín	Area homogénea G.A.
Autor/es	Fernando Navarro Navarro	
Fechas	Abril de 1902	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Club - Restaurante	
Usos anteriores	Residencial	
Estado de conservación	Bueno. Ha tenido reformas interiores recientes.	
Protección actual		
Documentación/ Información	PEREZ PARRILLA, S.T. (1981); pg. 25 A.H.P. de L.P.: P. y O. n° ;exp. 3639-929-1902-10	
Observaciones	El proyecto fué encargado por MR. Thomas Mitchell Brown	
Justificación	Valor arquitectónico alto. Alzado académico. Patio centrado en 2ª crujía. Único ejemplo de esta serie en arquitectura doméstica en el Barrio.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Suprimir o adecuar balcón cerrado. 	



Denominación

CASAS FUENTES

Situación Calle León y Castillo, nº 285

Barrio	I Ciudad Jardín	Area homogenea G
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre y R.E. Opperl	
Fechas	Mayo de 1.935 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial y despacho profesional	
Usos anteriores	Residencial	
Estado de conservación	Regular Se han suprimido las marquesinas de entrada. Se han sustituido casi todas las carpinterías originales y el pilar de la esquina NE. Se ha añadido un cerramiento de tela metálica a una de las terrazas frontales.	
Protección actual		
Documentación/ Información	HERRERA PIQUE, A. (1.974 b) PEREZ PARRILLA, S.T. (1.977) : p. 487 figs. 29,250,251,252	

Observaciones

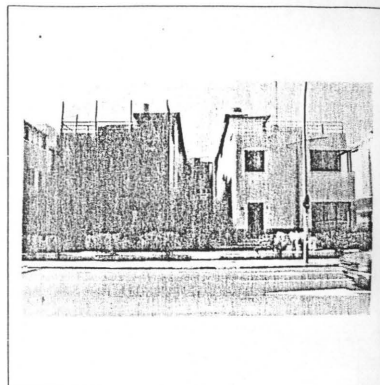
Justificación Valor arquitectónico. Ejemplo de una variante de viviendas gemelas racionalistas, separadas parcialmente por un eje de simetría central.

Valoración

"C"

Niveles de actuación

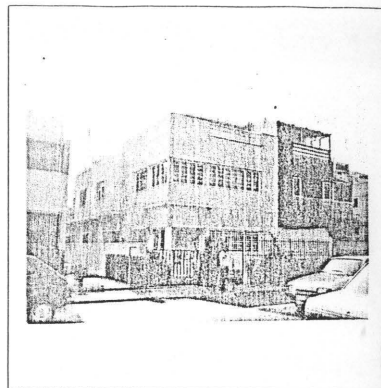
- Rehabilitación Alta
- Restauración de elementos reformados y suprimidos



Denominación

Situación Calle León y Castillo n° 287.

Barrio	Ciudad Jardín.	Area homogénea	g
Autor/es			
Fechas	h. 1935-1940		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales			
Usos anteriores			
Estado de conservación	Desigual. - La vivienda sur en buen estado. La norte, aunque no en mal estado de conservación ha sufrido reformas particularmente graves.		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de una de las variantes de viviendas adosadas con simetría central en Ciudad Jardín. Lenguaje con elementos racionalistas.		
Valoración	"D"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta. - Restauración vivienda norte.		

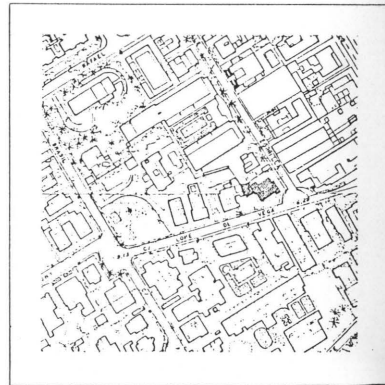
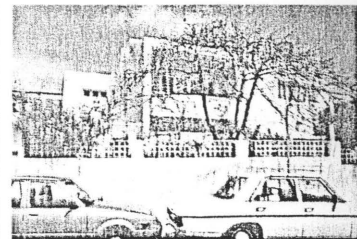


Denominación

CASA DOMINGUEZ GUEDES.

Situación Calle Lope de Vega n° 10/Zorrilla.

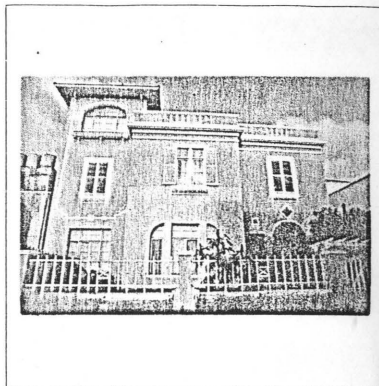
Barrio	Ciudad Jardín.	Área homogénea	g
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre y R.E. Opiel		
Fechas	marzo 1.935 (P), 1936 (T.O.).		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores	El mismo.		
Estado de conservación	Bueno. Probablemente ha sufrido reformas en los años cuarenta, pero que no han alterado su configuración notablemente.		
Protección actual			
Documentación/ Información	HERRERA PIQUE; A. (1974b) CFR. PERREZ PARRILLA, S.T. (1.977), pp. 485 y 617, figs. 249, 307.		
Observaciones	En la literatura especializada este proyecto figuraba como no realizado y confundido con la realización de un proyecto para D. Antonio Bonny.		
Justificación	Valor arquitectónico alto. Una de las mejores y mejor conservadas viviendas de Ciudad Jardín. a la manera racionalista.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.		



Denominación

Situación Calle Lord Byron, nº 4.

Barrio	1 Ciudad Jardín.	Area homogénea	G.
Autor/es			
Fechas			
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores	El mismo.		
Estado de conservación	Bueno.		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Ejemplo de una serie de variantes existentes en el barrio. Originales elementos decorativos en fachada.		
Valoración	Alta		
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.		



Denominación

Situación Calle Lord Byron, nº 13

Barrio Ciudad Jardín Área homogénea G

Autor/es Eduardo Laforet (Atribución E.R.)

Fechas h. 1920-1925

Propiedad Privada

Tenencia

Usos actuales Residencial

Usos anteriores El mismo.

Estado de conservación Bueno

Protección actual

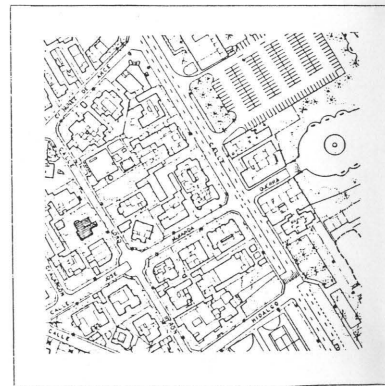
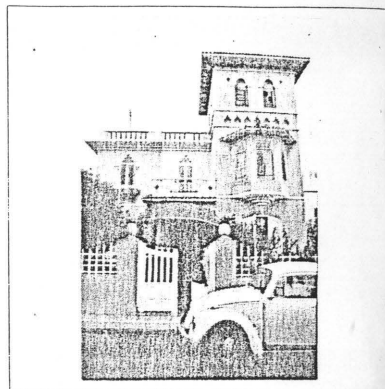
Documentación/
Información

Observaciones

Justificación Valor arquitectónico. Elementos compositivos originales como la cúpula policroma y el bay-window. Ejemplo de una variable de arquitectura doméstica del barrio.

Valoración "C"

Niveles de actuación - Rehabilitación Alta.



Denominación

CASA ROMERO OJEDA

Situación Calle Maestro Valle, nº 8

Barrio	Ciudad Jardín	Area homogénea g
Autores	Miguel Martín Fdez. de la Torre y Richard E. Oppel.	
Fechas	Septiembre de 1.934 (P). Marzo de 1.936 (T.O.)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	El mismo	
Estado de conservación	Regular. Ha sufrido reformas que desvirtúan en gran medida la configuración del proyecto original; Rejas de seguridad exteriores en planta baja, sustitución de la carpintería y cerramiento de terraza con introducción de teja árabe; pero sobre todo un nuevo cerramiento, total, en aluminio y uralux, de la terraza (posterior a 1.979).	
Protección actual		

Documentación/
Información

Observaciones

Justificación

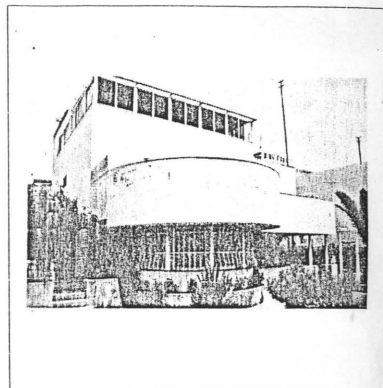
Valor arquitectónico alto. Ejemplo de racionalismo con las maneras habituales de Oppel; excepcional uso hiperbólico de un motivo formal usual en esta arquitectura: bow-window en planta baja oscurecida por terraza volada isomorfa.

Valoración

"B"

Niveles de actuación

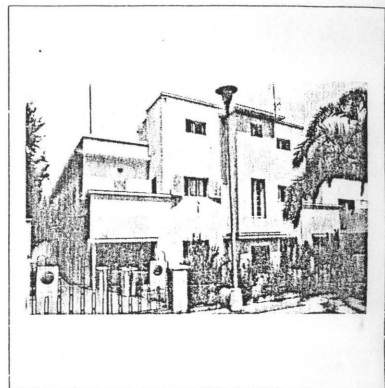
- Rehabilitación Alta.
- Supresión de cerramiento de terraza y teja árabe.
- Adecuación de reja de seguridad.



Denominación

Situación Calle Maestro Valle nº 10.

Barrio	I Ciudad Jardín.	Area homogénea	g
Autor/es			
Fechas	h: 1.929 - 1.931		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores			
Estado de conservación	Bueno.		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de una serie de interesantes edificios de viviendas de Ciudad Jardín, que comparten un acceno y simetría centrales como caracteres comunes, y con elementos pre-racionalistas peculiares.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.		

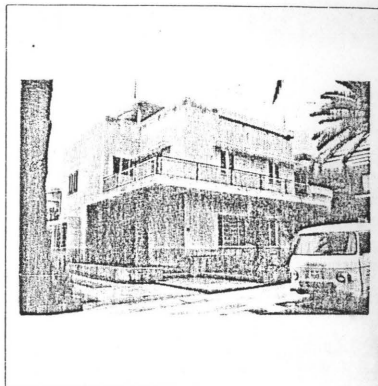


Denominación

CASA MARRERO PEREZ

Situación Calle Maestro Valle, nº 21

Barrio	I Ciudad Jardín	Área homogénea G.
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre y Richard E. Appel (P.O.); J.L. Jiménez Sr. (P.R.A.)	
Fecha/s	Oct. 1.936 (P.O.), Nov. 1.942 (P.R.A.)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	lo mismo	
Estado de conservación	Bueno La reforma efectuada añade una habitación a la terraza pero no altera gravemente la configuración del proyecto.	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.A. de L.P. ; exp. 5/1/1.936 PEREZ PARRILLA, S.T. (1.977) : p. 623 figs. 309-310	
Observaciones		
Justificación	Alto valor arquitectónico. Ejemplo de vivienda racionalista bien conservada.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta	

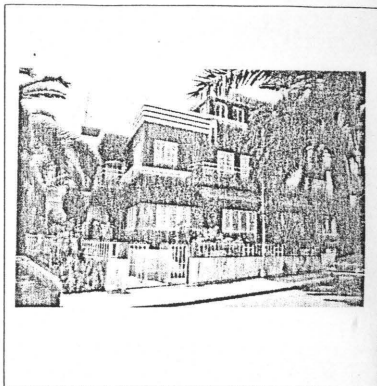


Denominación

CASA SABATER VIDAL.

Situación Calle Maestro Valle, nº 23,25.

Barrio	Ciudad Jardín.	Área homogénea G
Autor/es	Miguel Martín Fdez. de la Torre (P). Fernando Delgado (PR).	
Fechas	Junio de 1.928 (P); Enero de 1.939 (PR).	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores	El mismo.	
Estado de conservación	Bueno. Reforma de Delgado sin importancia. Variaciones con respecto al proyecto original pero probablemente introducidas en la obra original.	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 30; exp. 1287-15-1929.	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de un grupo de viviendas pre-racionalistas (Casa Zoghbi, etc) con elementos formales, similares (molduras bajo balcones, etc) a la Casa Machín.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.	

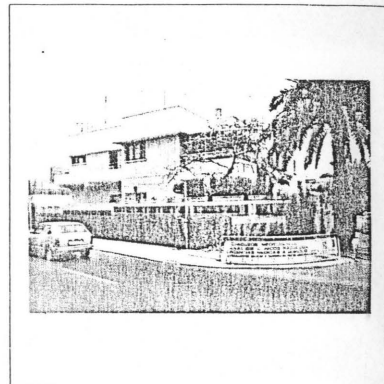


Denominación

CASA MARTINEZ ARROYO.

Situación Calle Maestro Valle n° 24,26/ Pio XII.

Barrio	I Ciudad Jardín.	Area homogénea G
Autor/es		
Fechas	h. 1930-1945	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores	El mismo.	
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual		
Documentación/ Información	PEREZ PARRILLA, S.T. (1977): p. 760, fig. 373	
Observaciones	Según la literatura citada una pervivencia de las ideas racionalistas.	
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de lenguaje racionalista con elementos peculiares.	
Valoración	"p"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.	



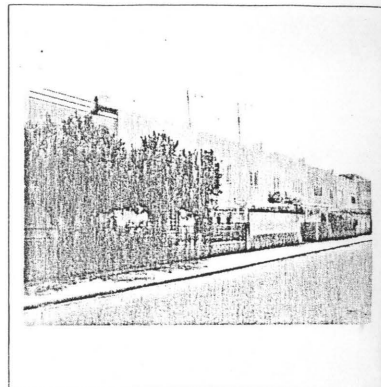
Denominación

COLONIA I.C.O.T. CONJUNTO DE 35 VIVIENDAS UNIFAMILIARES.-

Situación

Camilo Saint-Saens, 19,21; Hnos. García de la Torre, 9, 11, 13, 15; H.G.T. 17/Saint-Saens, 18; H.G.T. 19/S.S. 23; H.G.T. 21, 23, 25, 27/Ordoiz, 29/5, 1, 3, 7, 11, 13, 15, 16, 19, 28, 19, 31, 33, 35, P., 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, P., 1, 2.

Barrio	1 Ciudad Jardín	Área homogénea G.
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre	
Fechas	Septiembre 1937 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	Residencial	
Estado de conservación	Diverso. Ver anexo	
Protección actual		
Documentación/ Información	HERRERA PIQUE, A. (1974 b) BOHIGAS, ORIOL (1970): p. 88 BOHIGAS, ORIOL (1975 a): p.14-15 MARTIN GALAN, F. (1984): p.265 PEREZ PARRILLA, S.T. (1977): 573-578, figs. 285-291	
Observaciones	El proyecto se empezó a gestar en 1931. Sin embargo, hasta entrado el 37 no llegó a cristalizar. Cfr. HERRERA PIQUE, A. (1974 b)	
Justificación	Valor arquitectónico. Quizás el aporte más interesante del racionalismo canario sea este conjunto, donde se ensaya una organización micro-urbana dentro de la línea de los conjuntos residenciales centroeuropeos.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	Rehabilitación alta. Restauración, en su caso, de aquellos elementos - en mal estado de conservación, o que hayan sufrido alteraciones inadecuadas - reseñados individualmente bajo "Estado de conservación". (ver anexo).	



Denominación COLONIA I.C.O.T. CONJUNTO DE 35 VIVIENDAS
UNIFAMILIARES.-

Situación

Estado de conservación.

H.G.d.L.T. n° 9, 15, 21, 23, 35: Regular. Rejas de seguridad inadecuadas.

n° 11: Regular. Ha sufrido la sustitución, por cerámica, del acabado original del porche.

n° 13, 27, 31, 33: Regular. Rejas de seguridad y elementos de cerramiento perimetral inadecuados.

n° 17: Malo. Jardineras el mal estado. Rejas de seguridad inadecuadas.

n° 25, 29: Bueno

C. S-S. n° 19, 23: Regular. Rejas de seguridad inadecuadas.

n° 21: Regular. Rejas de seguridad y elementos de cerramiento perimetral inadecuados.

Pereda n° 2, 4, 17: Regular. Rejas de seguridad inadecuadas.

n° 3: Regular. Rejas de seguridad y elementos de cerramiento perimetral inadecuados. Ha sufrido la sustitución inadecuada del barandal de la terraza, y de parte de los acabados exteriores.

n° 5, 12: Regular. Rejas de seguridad y elementos de cerramiento perimetral inadecuados.

n° 6, 8, 18: Regular. Ha sufrido la realización inadecuada de un porche cubierto con uralux.

n° 9: Regular. Ha sufrido la introducción de cerámica en los acabados exteriores, la sustitución de la carpintería original por aluminio, y el cerramiento parcial de la terraza con fabrica.

n° 11: Regular. Ha sufrido la sustitución de la carpintería original por aluminio, la construcción de un porche y el cerramiento de la terraza, ambos con introducción de teja arabe.

n° 16: Malo; sin embargo fiel a la construcción original.

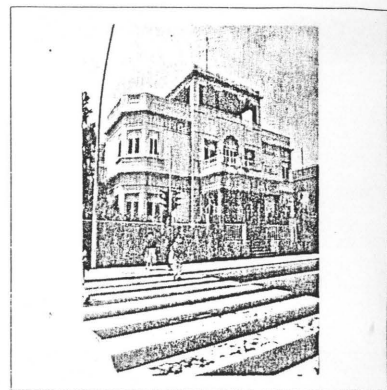
n° 19: Regular. Rejas de seguridad inadecuadas. Ha sufrido la realización de un porche cubierto con uralux.

Denominación

UNION DEPORTIVA LAS PALMAS.

Situación Calle Pfo XII n° 29./ Calle Ruben Dario

Barrio	Ciudad Jardín.	Area homogénea	G.
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre. (atribución E.R.)		
Fechas	h. 1925.		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Cultural.		
Usos anteriores	Residencial.		
Estado de conservación			
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones	La atribución está basada en el plano que hizo de ciudad Miguel Martín en donde señala esta casa como proyecto suyo.		
Justificación	Una de las variantes de la arquitectura doméstica de este barrio.		
Valoración	"CH"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.		

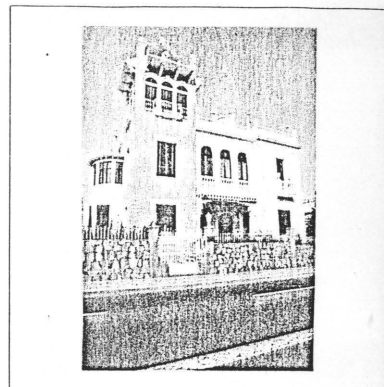


Denominación

CASA SANTIAGO SANCHEZ.

Situación Calle Pío XII n° 30/ Fortuny

Barrio	Ciudad Jardín	Área homogénea G
Autor/es	Eduardo Laforet Altolaguirre. (P.R.)	
Fechas	marzo de 1.944(P.R.)	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores	El mismo.	
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.A. de L.P.: 267/1945.	
Observaciones	Se le puede atribuir a Eduardo Laforet.	
Justificación	Valor arquitectónico. Variante de una serie que caracteriza la arquitectura doméstica del barrio.	
Valoración	"G"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta. - Uniformización de acabados exteriores	

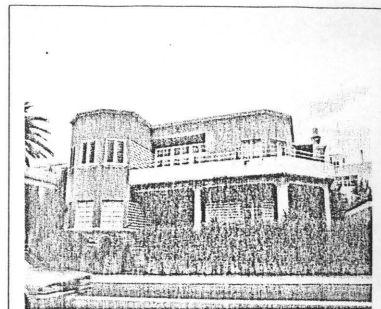


Denominación

CASA ZOGIBI,

Situación Calle Pio XII, nº 39.

Barrio	I Ciudad Jardín.	Área homogénea G
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre	
Fechas	Octubre de 1.929. (P)	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores	El mismo.	
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 30; exp. 1294-21-1929.	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Uno de los ejemplos de un grupo de viviendas a la manera pre-racionalista que partiendo de la casa Machín, comparten una serie de elementos formales, como las pesadas molduras horizontales entre ventanas, con cierta pervivencia en las décadas siguientes en la arquitectura de la ciudad.	
Valoración	Alta	
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.	



Denominación

CASA VERNETTA

Situación Calle Pio XII, nº 40 /Calle M^a Valle, nº 27

Barrio Ciudad Jardín Área homogénea G.

Autor/es Miguel Martín Fernández de la Torre

Fechas Febrero de 1.925 (P).

Propiedad Privada

Tenencia

Usos actuales Residencial

Usos anteriores El mismo

Estado de conservación Bueno

Protección actual

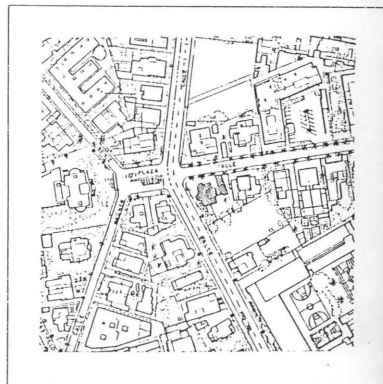
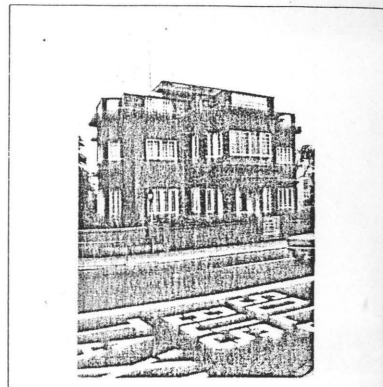
Documentación/
Información A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 10; exp. 3-1925-409

Observaciones

Justificación Valor arquitectónico. Variante de una de las series de arquitectura doméstica en el barrio. Pórtico dórico. Planta asimétrica.

Valoración "D"

Niveles de actuación - Rehabilitación Alta.

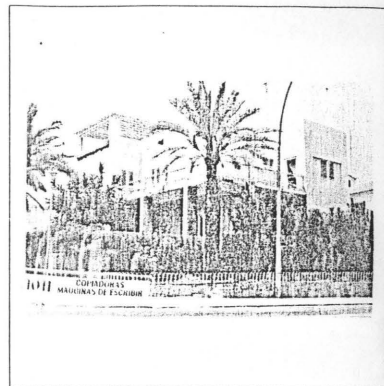


Denominación

CASA FUENTES

Situación Calle Pio XII, nº 43 / Plazoleta Milton - Albéniz, nº 7

Barrio	I Ciudad Jardín	Area homogénea g
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre	
Fecha/s	Mayo 1.938 (p)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial (abandonada ?)	
Usos anteriores	Residencial	
Estado de conservación	Jardines, barandillas, losa del balcón y cerca en mal estado. Fidelidad al proyecto	
Protección actual		
Documentación/ Información	HERRERA PIQUE, A. (1.974 b) PÉREZ PARRILLA, S.T. (1.977). p. 579, figs 292-293 A.A. de L.P.. exp. 75/3/1.938	
Observaciones	Existe un proyecto del año anterior (C/ Pérez Parrilla op. cit)	
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura racionalista, muy vulnerable a las reformas inadecuadas, con gran presencia en este área, y ligada a una época -los años treinta; — sin embargo con importancia posterior por su relativa pervivencia en la arquitectura de la ciudad.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Restauración de exteriores	

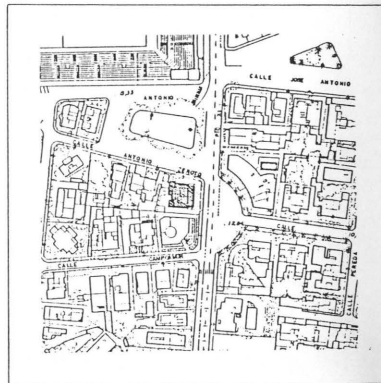
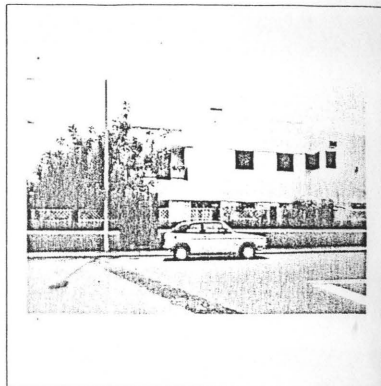


Denominación

CASA MARTIN

Situación Calle pio XII, nº 55 / Plazoleta de Ponce Arias, nº 1

Barrio	Ciudad Jardín	Área homogénea g
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre	
Fechas	Sept. 1.939 (P), 5 Dic. 1.940 (T.O.)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	Residencial	
Estado de conservación	Bueno *Se ha realizado cerramiento en obra de terraza NE	
Protección actual		
Documentación/ Información	HERRERA PIQUE, A. (1.974 b) A. A. de L.P.; exp. 109/4/1.939 PEREZ PARRILLA, S.T. 1.977; p. 631, figs 312-316	
Observaciones	No constan reformas en el expediente	
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura racionalista, muy vulnerable a las reformas inadecuadas, con gran presencia en este área, y ligada a una época - los años treinta; sin embargo, con importancia posterior por su relativa pervivencia en la arquitectura de la ciudad.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Restauración terraza NE a condición original	



Denominación

CASA GONZALEZ MELTAN

Situación Calle Rafael Ramírez nº 3,5,/ Zorrilla.

Barrio	Ciudad Jardín.	Área homogénea	G
Autor/es	Rafael Masanet Faus.		
Fechas	Diciembre de 1.925. (P)		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores	El mismo.		
Estado de conservación	Bueno. El acceso principal, esquina a C/ Zorrilla, ha sido cerrado.		
Protección actual			
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 6; exp. 110-1924.		
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de una de las series de arquitectura doméstica en el barrio.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.		



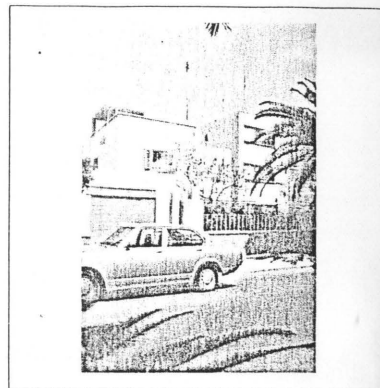
Denominación

CASA RUSSO

Situación

Calle Rafael Ramírez, nº 4

Barrio	I Ciudad Jardín	Área homogénea G
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre	
Fechas	Abril 1.932 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	Residencial	
Estado de conservación	Elementos volados en mal estado. Cerramiento de terraza en la parte posterior. Sustitución inadecuada de barandilla metálica frontal.	
Protección actual		
Documentación/ Información	HERRERA PIQUE, A. (1.974 b) PEREZ PARRILLA, S.T., (1.977). p. 443, figs. 232-233	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura racionalista, muy vulnerable a las reformas inadecuadas, con gran presencia en este área, y ligada a una época -los años treinta; sin embargo, con importancia posterior por su relativa pervivencia en la arquitectura de la ciudad.	
Valoración	"D"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Supresión de elementos añadidos	



Denominación

IGLESIA EVANGELICA (Holy Trinity Church).

Situación Calle Rafael Ramírez nº 13 / Brasil.

Barrio Ciudad Jardín. Área homogénea G

Autor/es Mrs. Clarke y J.T. Micklethwaite (P), Laureano Arroyo (P.C.)

Fechas 30 octubre 1.891 (P.C.)

Propiedad Iglesia de Inglaterra.

Tenencia Idem.

Usos actuales Culto, fundamentalmente anglicano, subsidiariamente de la "Deutsche Evangelische Gemeinde" y de la "Svenska Kyrkan". Ocasional actividad parroquial extrarreligiosa.

Usos anteriores Desde su fundación e ininterrumpidamente dedicada al culto anglicano.

Estado de conservación En general mantenida en excelente estado, junto con el jardín circundante, por la parroquia evangélica, salvo por incipientes problemas de estanqueidad en la cubierta del cimborrio y una de las vidrieras orientadas al norte bajo éste; y por el ligero hundimiento del pavimento del pasillo central de la nave. Fiel a la edificación y proyecto originales.

Protección actual

Documentación/ Información A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 15; exp. 2527-367-1891-10

Observaciones Proyecto encargado por Diego Millar como Vice-Cónsul de Inglaterra. Una de las primeras parcelas deslindadas en la finca de Elder Dempster and Co (Barriada de los Hoteles) en Las Alcarabanas. Su construcción es probablemente anterior al trazado del camino particular de E.D. and Co, que discurriendo de Este a Oeste, organizó las primeras edificaciones de esta parte de lo que luego se convertiría en la zona residencial de Ciudad Jardín, vinculándolas a la Carretera de Las Palmas al Puerto. Actualmente la parcela, en esquina, está rodeada principalmente de viviendas aisladas.

Justificación Edificio historicista de autoría británica, conectado al gótico victoriano. Una de las primeras edificaciones en la Vega de Santa Catalina y Las Alcarabanas. Posiblemente la primera de fábrica. Probablemente la edificación más antigua existente en la actual Ciudad Jardín. Como tal, y como edificio, quizá, más íntima y perdurablemente ligado a la comunidad británica, su representatividad se extiende a toda su época de hegemonía comercial-durante la cual la ciudad fue, a los efectos, una colonia sin bandera del imperio informal británico-de determinante importancia para su desarrollo. Valor arquitectónico e histórico.

Valoración "A"

Niveles de actuación - Conservación y restauración.



Denominación

CASA JUNCO Y MIRANDA GUERRA.

Situación Calle Rafael Ramírez nº 14,16/Saint Saens,nº1-Brasil nº 28.

Barrio | Ciudad Jardín. | Área homogénea G

Autor/es | Miguel Martín Fernández de la Torre.

Fechas | septiembre de 1.929 (P).

Propiedad | Privada.

Tenencia

Usos actuales | Residencial.

Usos anteriores | El mismo.

Estado de conservación | Bueno.
Los balcones se han cubierto con estructura ligera.

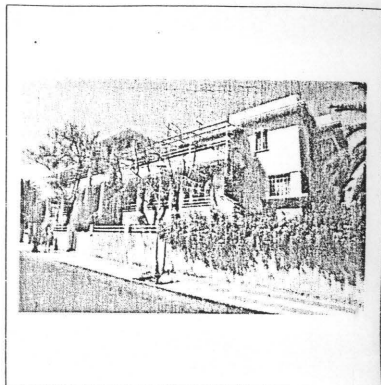
Protección actual

Documentación/
Información | HERRERA PIQUE; A. (1.974 b).
BOHIGAS, Oriol (1.975 a); p. 14.
PEREZ PARRILLA, S.T. (1.977), p. 287, figs. 167-170.

Observaciones

Justificación | Valor arquitectónico. Edificio de viviendas, probablemente lo mejor de la etapa pre-racionalista. Notable fidelidad al proyecto.

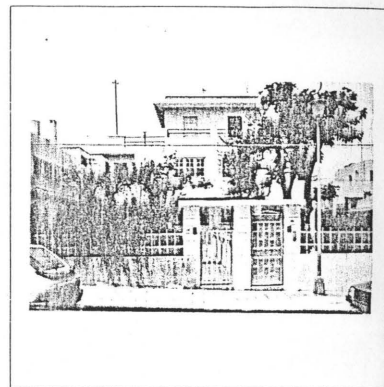
Valoración | "B"

Niveles de actuación | - Rehabilitación alta.
- Sustituir material de cubierta de los balcones.

Denominación

Situación Calle Santiago Rusiñol nº 4,6.

Barrio	Ciudad Jardín.	Area homogénea	G.
Autor/es			
Fechas	-h. 1.928 - 1.931 . . .		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores	El mismo.		
Estado de conservación	Bueno.		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de un grupo de edificios de viviendas simétricas respecto a un acceso central y con lenguaje de elementos pre-racionalistas similares.		
Valoración	"C".		
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.		

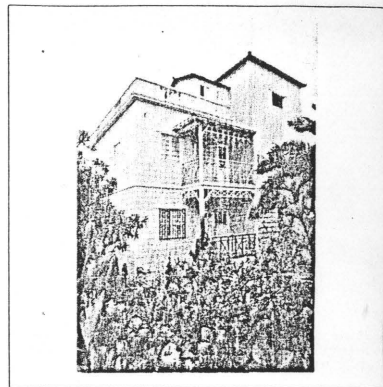


Denominación

CASA MONIZ.

Situación Calle Santiago Rusiñol nº 7, / Pío XII.

Barrio	I Ciudad Jardín.	Área homogénea	G
Autor/es	Rafael Masanet Paus.		
Fecha/s	Febrero de 1.924.		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Docente (preescolar).		
Usos anteriores	Residencial.		
Estado de conservación	Bueno.		
Protección actual	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 64; exp. 6621-85-1924.		
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Edificio único en el barrio dentro de la variantes de arquitectura doméstica existente.		
Valoración	"p"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.		



Denominación

CASAS MONIZ

Situación Calle Santiago Rusiñol nº 8, 10, 12

Barrio	Ciudad Jardín.	Área homogénea	G
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre		
Fechas	Octubre 1.939 (P).		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores	Residencial		
Estado de conservación	Bueno. No presenta reformas desde las perspectivas usuales. El número ocho sí parece presentar reformas de carácter regionalista.		
Protección actual			
Documentación/ Información	HERRERA PIQUE, A. (1.974 b). PEREZ PARRILLA, S.T., (1.977), p. 607, figs. 35, 302, 303.		
Observaciones	Probablemente existan proyectos anteriores, ver HERRERA PIQUE, (1.974b).		
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de viviendas racionalista de finales de los treinta. La última fechada de su autor a la manera racionalista.		
Valoración	"G"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.		



Denominación

CASA MARTÍN

Situación Calle Velazquez n° 13 / Góngora n° 15.

Barrio Ciudad Jardín. Área homogénea g

Autor/es Miguel Martín Fernández de la Torre.

Fechas marzo de 1.934 (P)

Propiedad Ministerio de Defensa.

Tenencia

Usos actuales

Usos anteriores Residencial.

Estado de conservación Bueno.

Protección actual

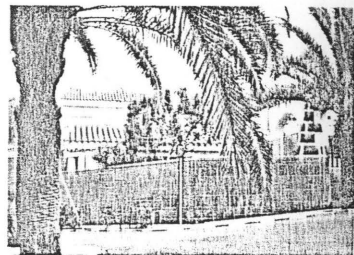
Documentación/
Información A.H.P. de L.P.: P. y O. n° ; exp. 3400-91-3-1934.

Observaciones

Justificación Valor arquitectónico. Gran volumen construido. Arcada con arcos de 1/2 punto como elementos compositivo de la fachada. Amplia terraza con pérgola.

Valoración "pu"

Niveles de actuación - Rehabilitación alta.

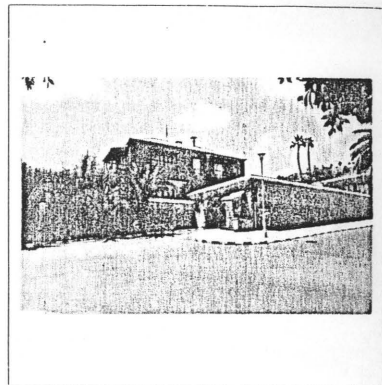


Denominación

RESIDENCIA DEL GENERALATO DE LA ZONA AEREA DE CANARIAS.

Situación Calle Velázquez nº 15/ Paseo de Chil.

Barrio	Ciudad Jardín	Area homogénea	G
Autor/es	Laureano de Armas.		
Fechas			
Propiedad	Ministerio de Defensa.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencia del General de Aviación.		
Usos anteriores	Residencial.		
Estado de conservación	Bueno.		
Protección actual			
Documentación/ Información	PEREZ PARRILLA, S.T. (1.982), pag. 206.		
Observaciones	El proyecto fue encargado por Mr. Davies.		
Justificación	Valor arquitectónico alto. Importante volumen, cuyo alzado es neo-románico. Uno de los pocos proyectos de este autor en Ciudad Jardín. Ejemplo de una variable de la arquitectura doméstica de Ciudad Jardín. Interesantes pérgolas.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.		

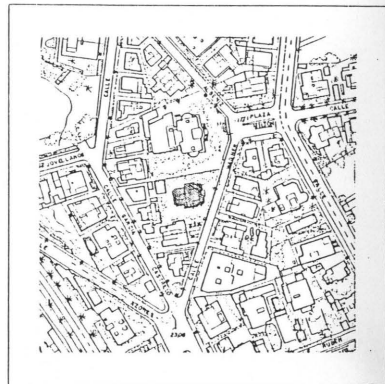
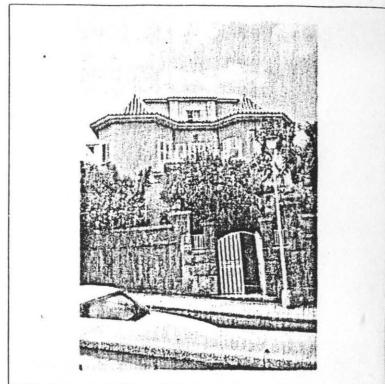


Denominación

CASA GARCIA CASTRILLO

Situación Calle Wagner nº 7.

Barrio	Ciudad Jardín.	Area homogénea g
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre.	
Fechas	6 de Julio de 1.924.	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores	El mismo.	
Estado de conservación	Buena.	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 63; exp. 6589-53-1924.	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de una de las variantes de arquitectura doméstica de Ciudad Jardín.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.	

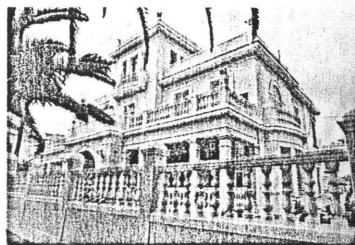


Denominación

CASA RIVERO

Situación Paseo Madrid, nº 4

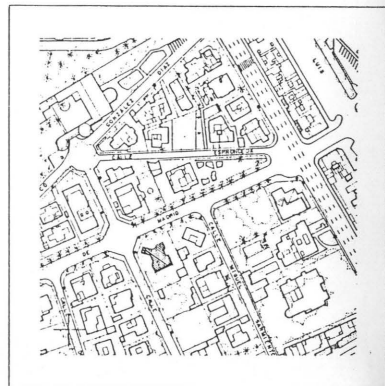
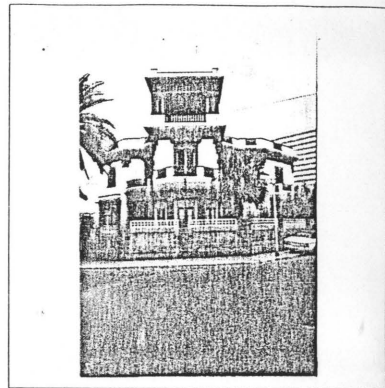
Barrio	I Ciudad Jardín	Area homogénea G.
Autor/es		
Fechas	h. 1920 - 1925	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	El mismo	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Excelente posición que la convierte en hito urbano. Ejemplo de una de las variantes de la arquitectura doméstica en un borde del barrio.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.	



Denominación

Situación Paseo Madrid, nº 9 / Alonso Quesada

Barrio	Ciudad Jardín	Área homogénea.
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre (Atribución E.R.)	
Fechas	h. 1925	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	El mismo	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones	Se le puede atribuir a M. Martín por determinados elementos compositivos.	
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de una de las variantes de la arquitectura doméstica en un borde del Barrio.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.	

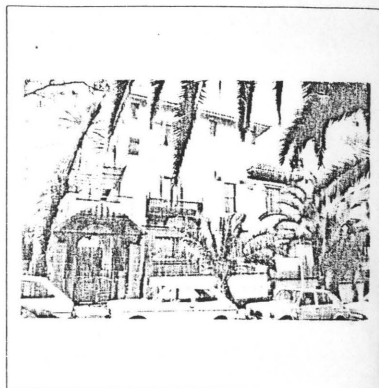


Denominación

CASA ANTONIO VISCASILLAS

Situación Paseo de Madrid, n° 12 / Francisco Gonzalez Díaz

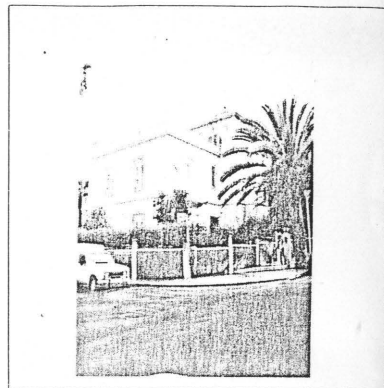
Barrio	I Ciudad Jardín	Área homogénea G.
Autor/es	Miguel M. Fernandez de la Torre	
Fecha/s	Agosto 1925 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	El mismo.	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. n° 62; exp. 6531-125-1923	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Contraste de volúmenes. Utilización carpintería metálica en la trasera. Ejemplo de una de las variantes de arquitectura doméstica en el borde del barrio.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.	



Denominación

Situación Paseo Madrid, nº 15 /Calle Domingo Rivero, nº 9

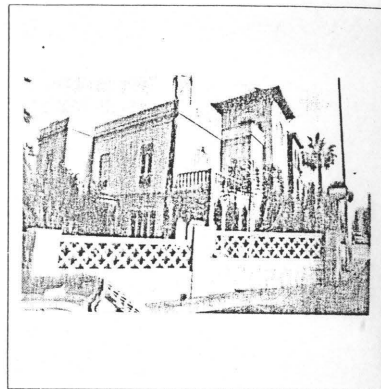
Barrio	Ciudad Jardín	Área homogénea G.
Autor/es		
Fecha/s	h. 1920-1925	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	el mismo	
Estado de conservación		
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Valor de grupo con Pº Madrid, nº 17. Alzados similares. Ejemplos de una variante de arquitectura doméstica del barrio en uno de sus bordes.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.	



Denominación

Situación Paseo Tomás Morales /Paseo Madrid, nº 17

Barrio	I Ciudad Jardín	Área homogénea g.
Autor/es		
Fechas	h. 1920-1925	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	el mismo	
Estado de conservación	Buena	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónica. Valor de grupo con el nº 13. Alzados y composición similar. Ejemplos de una variante de arquitectura doméstica en uno de sus bordes.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.	

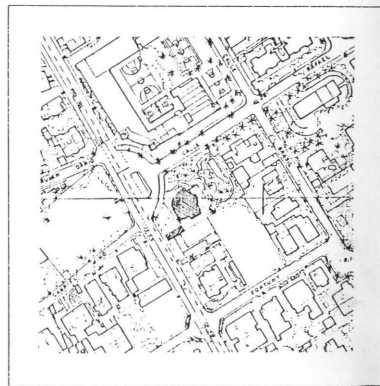
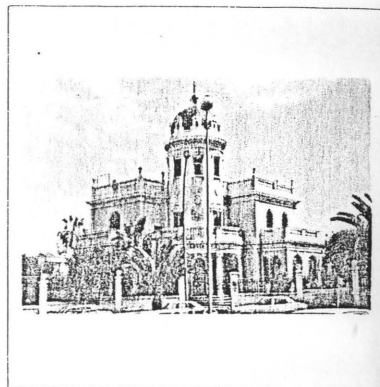


Denominacion

CASA SIEMENS

Situacion Plaza Julio Antonio , Pio XII ,32/ Rafael Ramirez, 17

Barrio	Ciudad Jardín.	Area homoganea	G
Autor/es	Eduardo Laforet.		
Fechas	Mayo de 1.924. (P)		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Agencia EFE.		
Usos anteriores	Residencial.		
Estado de conservacion	Bueno.		
Proteccion actual			
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P.: P. y O. n° 64; exp. 6676-139-1924.		
Observaciones			
Justificacion	Alto valor arquitectónico. Por su carácter es el único ejemplo de esta variante de arquitectura doméstica. Alzado académico con interesante torre central.Pórtico clásico circular Planta asimétrica e interesante.		
Valoracion	"B"		
Niveles de actuacion	- Rehabilitación alta.		

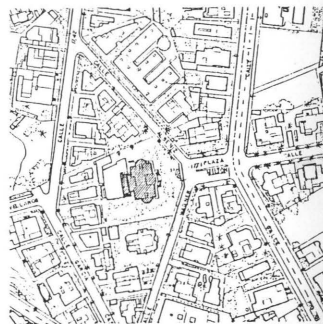


Denominación

T.V.E.

Situación Plazoleta Milton, nº 3

Barrio	I CIUDAD JARDIN	Area homogénea G
Autor/es	M. Martín Fernández de la Torre (P)	
Fecha/s	Agosto de 1923 (P); 1926-1925 (T.O)	
Propiedad	Pública	
Tenencia		
Usos actuales	Medios de comunicación	
Usos anteriores	Residencial	
Estado de conservación	Bueno. Ha tenido reformas. Se le ha añadido un gran volumen que ocupa el jardín trasero.	
Protección actual		
Documentación / Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 1; exp. 2-2-1923	
Observaciones	Antiguo propietario D. Dionisio Bautista Martín.	
Justificación	Valor arquitectónico alto. Contraste entre alzado y cubierta. Planta asimétrica y con dinamismo en las líneas perimetrales.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.	

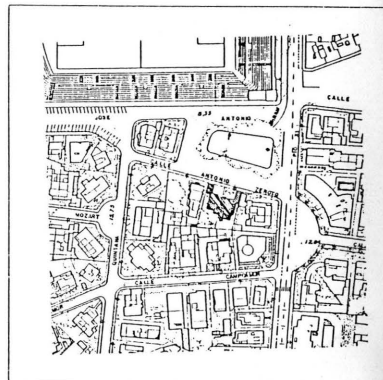
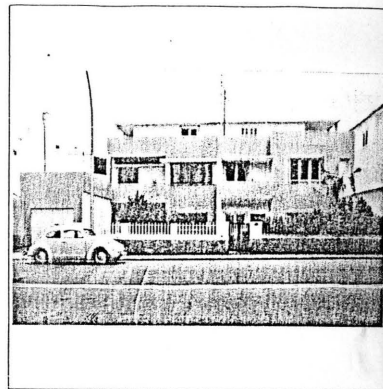


Denominación

CASA WEBER

Situación Plazoleta Ponce Arias, nº 3,5

Barrio	Ciudad Jardín	Área homogénea G
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre	
Fecha/s	Febrero 1.932 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	Residencial	
Estado de conservación	Bueno Aparente fidelidad al proyecto original Se han añadido rejas de seguridad inadecuadas	
Protección actual		
Documentación/ información	HERRERA PIQUE, A. (1.974 b) PEREZ PARRILLA, J.T. (1.977). p. 451, fig. 235	
Observaciones	Actualmente se llevan a cabo reformas (Abril 1.986)	
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura racionalista, muy vulnerable a las reformas inadecuadas, con gran presencia en este área, y ligada a una época -los años treinta; sin embargo, con importancia posterior por su relativa pervivencia en la arquitectura de la ciudad.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta	



ALCARAVANERAS

478.- Luis Antunez, 51 ("La Flor Isleña")

479.- Luis Antunez, 55 ("Almacenes Rocar")

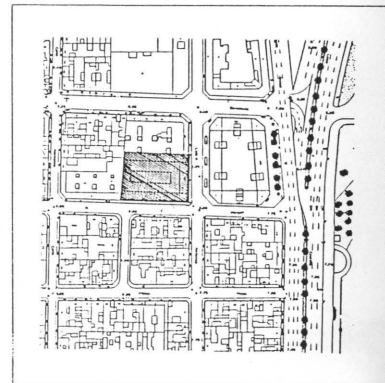
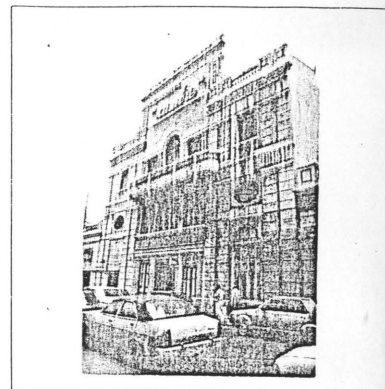
480.- Pío XII/ M. González Martín/ Plazoleta --
Ponce Arias/ Paseo de Chil.

Denominacion

LA FLOR ISLEÑA

Situacion Calle Luis Antunez, nº 51

Barrio	I Alcaravaneras	Area homogenea F.
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre.	
Fechas	Diciembre 1.922 (P)	
Propiedad		
Tenencia		
Usos actuales	Comercial, Almacenado	
Usos anteriores	Fabrica de Tabacos	
Estado de conservacion	Regular Muy transformado Estado de abandono en el cuerpo principal	
Proteccion actual		
Documentacion/ Informacion		
Observaciones		
Justificacion	Edificio fabril de gran calidad arquitectónica susceptible de reutilización.	
Valoracion	"C"	
Niveles de actuacion	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación - Restitución de los huecos. 	



Denominación

ALMACENES ROCAR

Situación Calle Antunez, N° 55 /Barcelona

Barrio

Alcaravaneras

Area homogénea F*

Autor/es

Fechas

h. 1920-1930

Propiedad

Privada

Tenencia

Usos actuales

Taller, Almacén

Usos anteriores

Estado de conservación

Regular.

- Humedades en pretilos y zócalo
- Caída de revestimientos

Protección actual

Documentación/
Información

Observaciones

Justificación

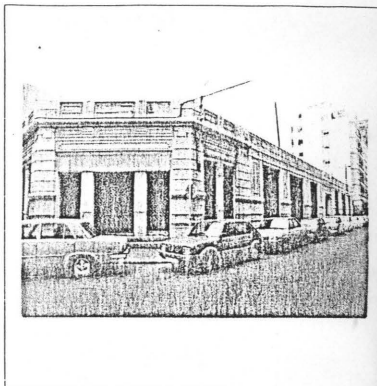
Uno de los escasos edificios de la zona susceptibles de reutilización pública.

Valoración

"D"

Niveles de actuación

- Rehabilitación y reutilización
- Restauración posible, llegando a superponer una segunda planta.



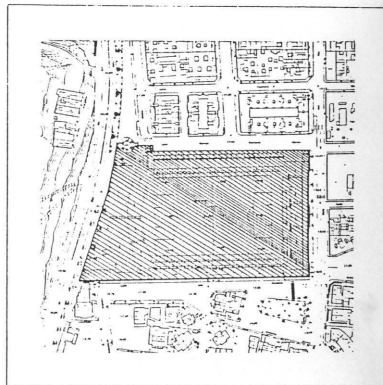
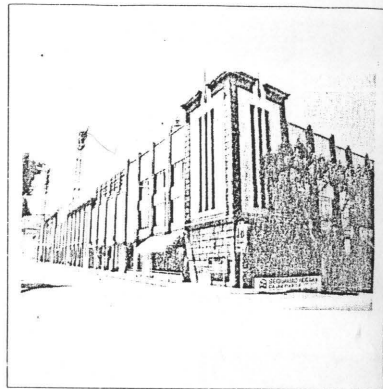
Denominación

ESTADIO INSULAR

Situación

PIO XII/M. GONZALEZ MARTIN/PLAZOLETA PONCE ARIAS/
PASEO DE CHIL

Barrio	I Alcaravaneras	Area homogenea F.
Autor/es		
Fecha/s	h. 1950	
Propiedad	Excmo. Cabildo Insular de Gran Canaria	
Tenencia		
Usos actuales	Deportivo, Oficinas, Comercial	
Usos anteriores	El mismo	
Estado de conservación	Regular	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	El bloque que dá a fachada en Pio XII es de calidad arquitectónica. Su uso es razón suficiente para la catalogación.	
Valoración	"G"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación alta en oficinas y comercios. - Rerutilización para otros deportes cuando se construya un nuevo estadio. 	



PUERTO DE LA LUZ - ISLETA

- 481.- Alvareda/ Tenerife/ Rafael Bento Travieso
- López Socas (Mercado del Puerto)
- 482.- Alvareda, 40,42,44,46 - Eduardo Benot
(Alm. Woermann)
- 483.- Eduardo Benot, 11 ("Staib's")
- 484.- Eduardo Benot,-15/ Pedro del Castillo -
Alvareda "Alm. Elder and Piffe"
- 485.- Franchy Roca, 4
- 486.- Franchy Roca, 8/ Gral. Vives, 53
- 487.- Franchy Roca, 45
- 488.- Franchy Roca, 61
- 489.- Gral. Vives, 55,57
- 490.- Gral. Vives, 72 - Parque Santa Catalina
- 491.- Gral. Vives, 74 - Parque Santa Catalina
- 492.- Gral. Vives, 76 - Parque Santa Catalina
- 493.- Gral. Vives, 77,79/ Ripoché
- 494.- Juan Rejón (Castillo de La Luz)
- 495.- Juan Rejón, 70,72 ("Portuarios").
- 496.- León y Castillo (Fachada arsenal)
- 497.- León y Castillo (Alm. del Banco Español -
de Crédito).
- 498.- León y Castillo,330 (Banco Exterior de Es-
paña).
- 499.- Luis Morote, 3/ Parque Santa Catalina -
Gral. Vives, 27
- 500.- Luis Morote, 5/ Gral. Vives
- 501.- Luis Morote, 9
- 502.- Montevideo/ Presidente Alvear.
- 503.- Montevideo, 22
- 504.- Naval, La, 150 (Alm. Alcorde)
- 505.- Padre Cueto, 2,4,6,/ Alvareda, 10/ Eduar-
do Benot, 7,9
- 506.- Padre Cueto, 24 (Iglesia y Com. Francisca
no).
- 507.- Presidente Alvear, 11 (Iglesia Ntra. Sra.
del Pino).

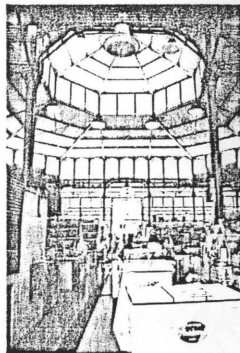
- 508.- Presidente Alvear, 22 (Casa Ford)
- 509.- Rosarito (Casa Miller)
- 510.- Sargento Llagas, 40,47/ Paseo de las Canteras).
- 511.- Secretario Artilles/ Cirilo Moreno/ Gral. Vives (Coop. Agrícola del Norte).
- 512.- Secretario Artilles, 55 - 29 de Abril, 54 (Almacenes).
- 513.- Simón Bolivar (Alm. Elder)
- 514.- Simón Bolivar (Alm. Miller)
- 515.- 29 de Abril, 52 (Iglesia de San Pablo)
- 516.- Pasaje Antonio Romero
- 517.- Paseo de Las Canteras, 15 (Comandancia de Marina).
- 518.- Paseo de Las Canteras, 16
- 519.- Paseo de Las Canteras, 18/ Padre Cueto, 28 (Clinica "San José").
- 520.- Paseo de Las Canteras ("House Ming").

Denominación

MERCADO MUNICIPAL DEL PUERTO

Situación Albareda/Tenerife/Rafael Travieso/Lopez Socas

Barrio	1 Puerto de la Luz	Area homogenea B
Autor/es		
Fechas	h. 1910	
Propiedad	Excmo. Ayuntamiento de Las Palmas	
Tenencia		
Usos actuales	Mercado de abastos	
Usos anteriores	idem.	
Estado de conservación	-Bueno. Algunas placas de fibrocemento en mal estado.	
Protección actual		
Documentación/ Información	DARIAS PRINCIPE, A. (1981), p. 331 ⁶⁰ HERRERA PIQUE, A. (1978), p. (p.219) ²⁹⁵⁻⁴³¹ PEREZ PARRILLA, S.T. (1981) b, p. 30-31 ³⁷⁷	
Observaciones	Hay un proyecto de Laureano Arroyo (1901) que no se realiza para este emplazamiento. Otros proyectos anteriores se localizarán por el Parque de Santa Catalina.	
Justificación	Unico ejemplar de la arquitectura del hierro en Las Palmas.	
Valoración	"A"	
Niveles de actuación	- Conservación - Remoción o adecentamiento de los kioscos de fachada.	



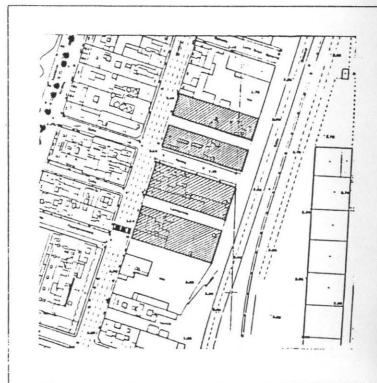
Denominación

ALMACENES WOERMANN

Situación

Calle Albareda, n.º 40, 42, 44, 46 / Calle E. Benot

Barrio	Puerto de la Luz	Area homogénea	B
Autor/es	Eduardo Laforet (P.A.)		
Fechas	1929 (P.A.)		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Almacén, Comercial		
Usos anteriores	Residencial, Almacén		
Estado de conservación	Regular. Deterioro de la calle interiores y revestimientos. Deterioro de los Almacenes traseras.		
Protección actual			
Documentación/ Información	MARTIN GALAN, F., 1984, pp. 228-229 A.H.P. leg. n.º 32-66-1929		
Observaciones	La Woermann line se instala en 1906		
Justificación	Valor arquitectónico. Valor histórico. Digno ejemplo de los almacenes de compañías extranjeras en el puerto, susceptible de rentilización. De los pocos ejemplos que quedan del antiguo uso que todo este frente al mar tuvo a finales del S. XIX y principios de este. Momento histórico de gran importancia para la ciudad y la isla. El puerto como dinamizador de la economía isleña.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación en función de nuevos usos. - Reposición del hueco original en el n.º 46 de la calle. 		

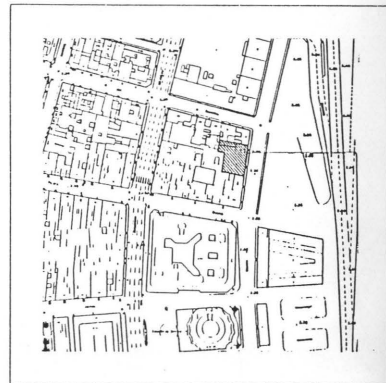
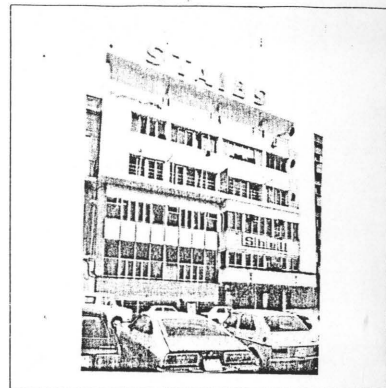


Denominación

EDIFICIO STAIBS.

Situación Calle Eduardo Benot nº 11.

Barrio	Puerto de la Luz	Area homogénea	B
Autor/es	Miguel Martín Fdez. de la Torre y Richard E. Oppel (P).		
Fechas	Mayo 1936 (P).		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Oficinas.		
Usos anteriores	El Mismo.		
Estado de conservación	Regular. En la cuarta planta se ha sustituido la carpintería original por carpintería de aluminio.		
Protección actual			
Documentación/ Información	BOHIGAS, Oriol (1975 a), p. 14. HERRERA PIQUE, A. (1.974 b.) PEREZ PARRILLA, S.T. (1.975), p. 175. PEREZ PARRILLA, S.T. (1.982), p. 215		
Observaciones	En cuanto a la datación cfr. PEREZ PARRILLA, (1.977), para una datación alternativa.		
Justificación	Valor arquitectónico alto. De confirmarse la datación propuesta este edificio no significaría la ruptura definitiva con la etapa pre-racionalista como se ha propuesto-ver PEREZ PARRILLA (1977)-pero en cualquier caso es un edificio comercial entre medianeras dentro de lo mejor de la arquitectura racionalista canaria. Amplia visibilidad añade valor.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta. - Restauración de la carpintería original.		

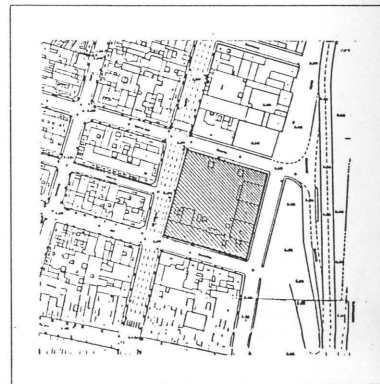
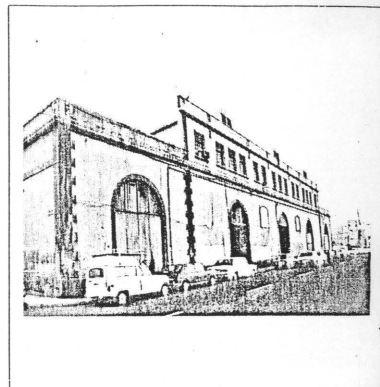


Denominación

ALMACENES ELDER - FYFFE

Situación Eduardo Benot, nº 15/Pedro del Castillo/Albareda

Barrio	I Puerto de la luz	Arsa homogénea B
Autor/es	Fernando Navarro Navarro (P.C.)	
Fecha/s	S/F. 1907 (P.C.)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial	
Usos anteriores	el mismo	
Estado de conservación	Regular. Tiene una planta más a C/ Eduardò Benot.	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ; exp. 4534-606-1907-15	
Observaciones	Se trata de una reedificación. El anterior almacén se incendió en 1901. Navarro copia el proyecto presentado a S.M. Británica.	
Justificación	Valor arquitectónico. Valor histórico. De los pocos ejemplos que quedan de todo el frente de almacenes que deben el mar. Momento histórico de cambio económico en la modernización de la ciudad y la isla.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación en función de nuevos usos.	



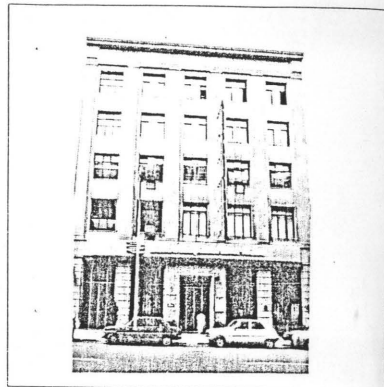
Denominación

BANCO HISPANO AMERICANO

Situación

Calle Franch y Roca, n° 4

Barrio	Puerto de la Luz	Area homogénea D
Autor/es		
Fechas	h. 1940-1950	
Propiedad	Banco Hispano Americano	
Tenencia		
Usos actuales	bancario	
Usos anteriores	idem.	
Estado de conservación	- Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Composición de fachada con huecos estrictos y elementos clasizantes de gran calidad. Resultante, configurando la "calle de los bancos"	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.	



Denominación **EDIFICIO ALONSO HERNANDEZ**

Situación Calle Franchy y Roca, nº 8 /Calle Gral Vives, nº 53

Barrio **Puerto de La Luz** Área homogénea **B**Autor/es **Miguel Martín Fernández de la Torre (P)**Fechas **Dic. 1.937 (P)**Propiedad **Privada**

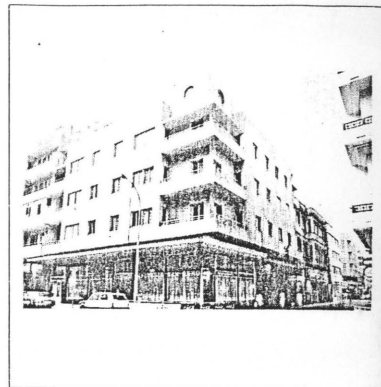
Tenencia

Usos actuales **Residencial, Aparcamiento**Usos anteriores **lo mismo**Estado de conservación **Regular**

Protección actual

Documentación/
Información **PEREZ PARRILLA, S.T. (1.977) : p. 551, figs 179-180**

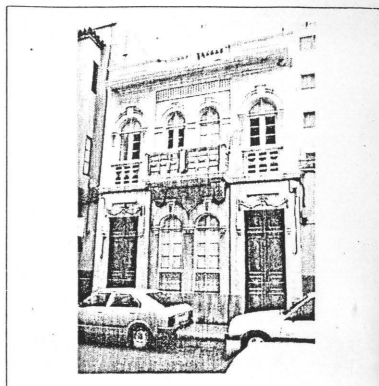
Observaciones

Justificación **Valor arquitectónico. Interesante solución en esquina de edificio racionalista. Fidelidad al proyecto original**Valoración **"C"**Niveles de actuación
**- Rehabilitación Alta
- Restauración de huecos de planta baja**

Denominación

Situación Calle Franchy y Roca nº 45.

Barrio	I	Puerto de la Luz:	Area homogénea B
Autor/es			
Fechas	h. 1910-1925.		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores	El mismo.		
Estado de conservación	Regular.		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones:			
Justificación	Edificio de vivienda. Planta alta que ejemplifica un tipo de los que dio carácter al barrio junto con la casa terrera.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.		

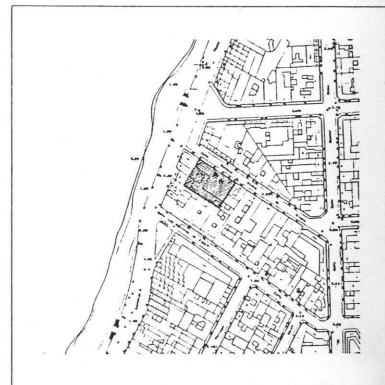
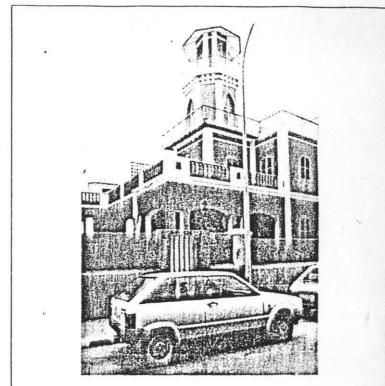


Denominación

CASA DE D. AGUSTIN SANCHEZ RIVERO.

Situación Franchy y Roca nº 61.

Barrio	Puerto de la Luz.	Area homogenea	B
Autor/es	Laureano Arroyo y Velasco (P.M.).		
Fecha/s	10 de marzo de 1.900 (P.M.).		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores	El mismo.		
Estado de conservacion	Bueno. Ha perdido la esquina a la playa y motivos decorativos eclécticos.		
Proteccion actual			
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ; exp. 503-190-6		
Observaciones			
Justificacion	Valor arquitectónico. Mirador goticista. Uno de los pocos ejemplos de casas de recreo. Conserva el mirador como otra señal del ambiente de la playa a principios de siglo.		
Valoracion	"C"		
Niveles de actuacion	- Rehabilitación alta.		

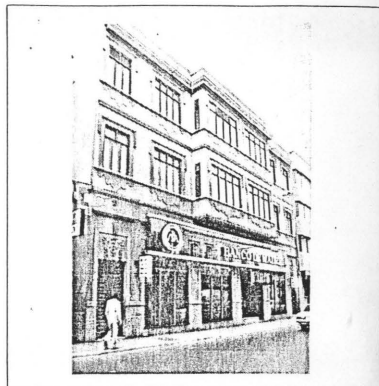


Denominación

BANCO DE MADRID

Situación Calle General Vives, 55-57

Barrio	I Puerto de la Luz	Area homogénea D
Autor/es		
Fecha/s	h. 1950	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial, Bancario	
Usos anteriores	Residencial, Comercial	
Estado de conservación	-Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Perteneció al grupo de edificios protegidos en el entorno del Parque de Santa Catalina.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.	



Denominación

Situación Calle General Vives nº 72 / Parque Santa Catalina.

Barrio Puerto de la Luz. Area homogénea B

Autor/es

Fechas

Propiedad Privada.

Tenencia

Usos actuales Comercial.

Usos anteriores

Estado de conservación Regular.

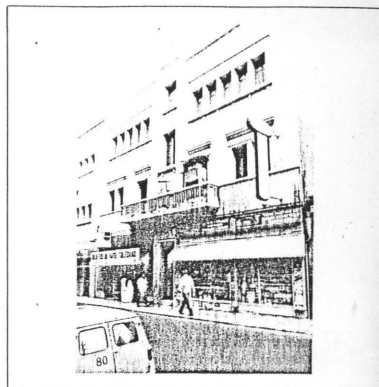
Protección actual

Documentación/
Información

Observaciones

Justificación Valor arquitectónico. Integración en el ambiente de la calle. Valor de grupo con los números 74,76.

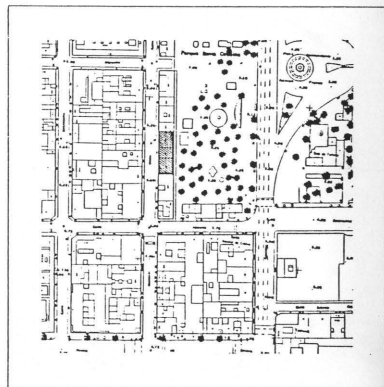
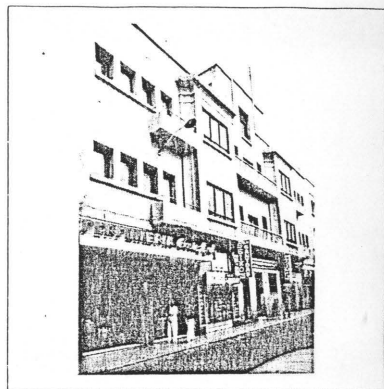
Valoración "C"

Niveles de actuación
- Rehabilitación alta.
- Restauración de los huecos bajos.
- Adecuación de los carteles.

Denominación

Situación Calle General Vives nº 74/ Parque Santa Catalina.

Barrio	Puerto de la Luz.	Area homogenea	B
Autor/es			
Fechas			
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.); residencial (p.a.).		
Usos anteriores	Los mismos.		
Estado de conservación	Regular.		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Integración en el ambiente de la calle. Valor de grupo con el nº 72 y el nº 76.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación alta. - Restauración de los huecos bajos. - Adecuación de los carteles. 		



Denominación Situación Calle Gral. Vives, nº 76/Parque de Sta. Catalina

Barrio	I Puerto de la Luz	Area homogenea B-
Autor/es	Rafael Maranet Fans (P)	
Fechas	Octubre de 1927 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.); Residencial (p.a.)	
Usos anteriores	los mismos.	
Estado de conservacion	Regular. Tiene una planta más	
Proteccion actual		
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 24; exp. 171-1927	

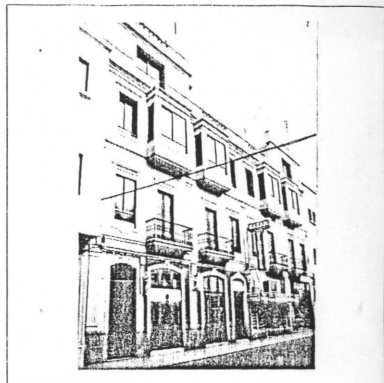
Observaciones

Justificacion Valor arquitectónico. Ejemplo de casa sin patio. A cada calle una crujía y circulación central. Valor de grupo con los números 72 y 74.

Valoracion "C"

Niveles de actuacion

- Rehabilitación Alta.
- Restauración de los huecos bajos
- Adecuación de los carteles.

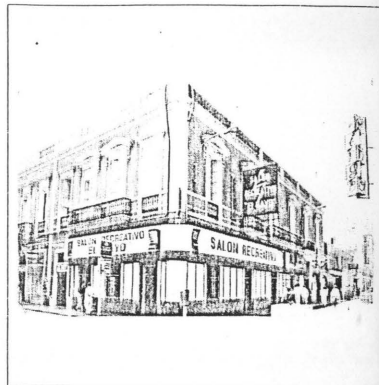


Denominación

EL RAYO

Situación Calle Gral. Vives, n° 73,75,77,79/ Ripoche.

Barrio	I Puerto de la Luz	Area homogenea B
Autor/es	Fernando Navarro Navarro (P)	
Fechas	20 de Febrero de 1901 (Ps)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.); Residencial (p.a.)	
Usos anteriores	los mismos	
Estado de conservación	Regular (p.a.) Mal (p.b.)	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. n° 3633-529-1902-3	
Observaciones	Fue el mismo propietario quien promocionó toda la parte este de la manzana	
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico académico. Ejemplo de arquitectura seriada.	
Valoración	"p"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Recuperación de los huecos bajos. 	

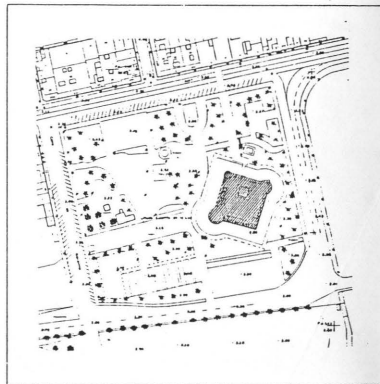
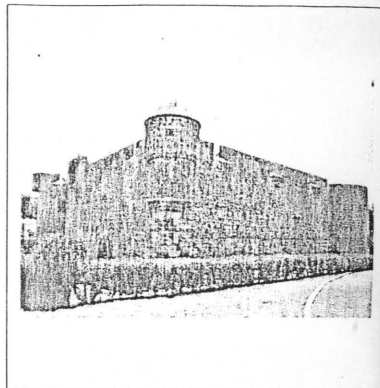


Denominación

CASTILLO DE LA LUZ

Situación Calle Juan Rejon

Barrio	I Isleta	Area homogénea AB
Autor/es		
Fechas	s. XVI	
Propiedad	Excmo. Ayuntamiento de Las Palmas	
Tenencia		
Usos actuales	Cultural	
Usos anteriores	Defensa	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual	Monumento Histórico Artístico Nacional (D. 12-7-41; BOE 26-7-1941)	
Documentación/ Información	<p>HERNANDEZ PERERA, J. (1984), p. 218 LOBO CABRERA, M. (1981), pp. 93-95 MADOZ, P. (1849), T. XII, p. 614 RUMEU DE ARMAS, A. (1948), T. II, 1ª parte pp. 114-116, 134-135</p>	
Observaciones	<p>La primera cimentación del Castillo la realizó el gobernador Alonso Fajardo en 1494. La forma actual la toma entre 1550 y 1552</p>	
Justificación	<p>Valor histórico y arquitectónico. Interesante ejemplo de arquitectura militar en Canarias. Castillo más antiguo de Gran Canaria, considerado históricamente el principal de la isla. Monumento Histórico Artístico Nacional.</p>	
Valoración	"A"	
Niveles de actuación	- Conservación.	



Denominación

ORGANIZACION DE TRABAJOS PORTUARIOS.

Situación Calle Juan Rejón nº 70,72.

Barrio | Recinto Portuario. | Area homogénea AB

Autor/es

Fechas | 1.940-1.950

Propiedad | Nº de Trabajo y Seguridad Social.

Tenencia

Usos actuales | Social, contratación.

Usos anteriores | Idem.

Estado de conservación | Bueno.

Protección actual

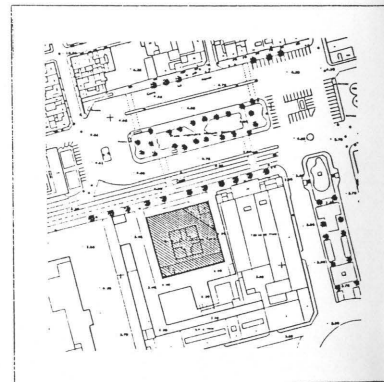
Documentación/
Información

Observaciones

Justificación | Valor arquitectónico alto. Alzado neoclásico como lenguaje en el periodo autárquico. Patio, de grandes dimensiones, en 2ª crujía y centrado.

Valoración | "C"

Niveles de actuación | - Rehabilitación media.



Denominación

PORTADA DE LA BASE NAVAL

Situación Calle León y Castillo.

Barrio Alcáranveras Area homogénea

Autor/es

Fechas

Propiedad Ministerio de Defensa

Tenencia

Usos actuales

Usos anteriores

Estado de conservación Bueno

Protección actual

Documentación/
Información

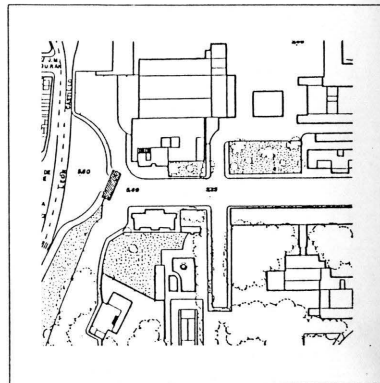
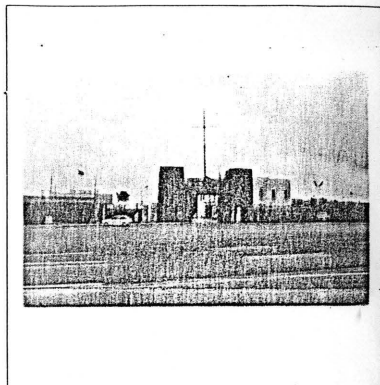
Observaciones

Justificación Valor arquitectónico

Valoración "D"

Niveles de actuación

- Rehabilitación media.
- En caso de traslado de la base, la portada quedará como elemento urbano.



Denominación

ALMACENES DEL BANCO ESPAÑOL DE CREDITO.

Situación Calle León y Castillo.

Barrio Puerto de la Luz. Área homogénea D

Autor/es

Fechas h. 1.890-1.910.

Propiedad Privada.

Tenencia

Usos actuales Almacén.

Usos anteriores El mismo.

Estado de conservación Regular.

Protección actual

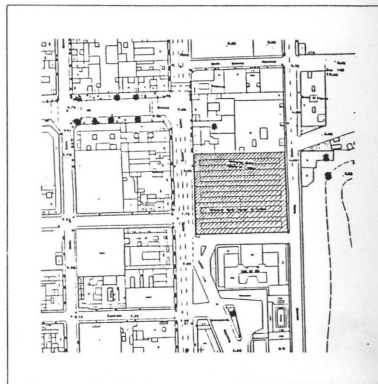
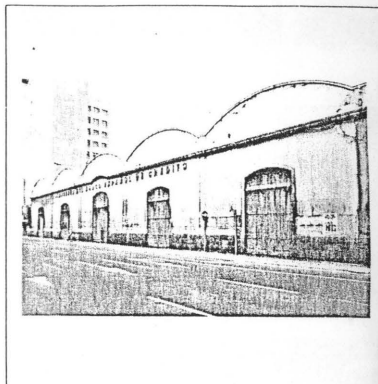
Documentación/
Información

Observaciones

Justificación Valor arquitectónico. Valor por posible reutilización para usos colectivos.

Valoración

Niveles de actuación - Rehabilitación alta.



Denominación

BANCO EXTERIOR DE ESPAÑA

Situación Calle León y Castillo, 330

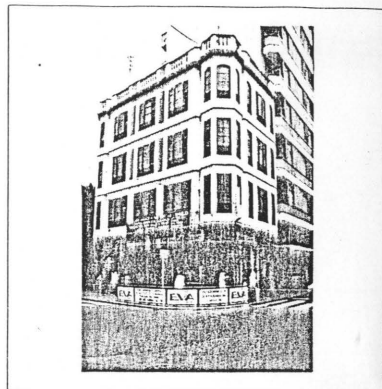
Barrio	Puerto de la Luz	Area homogénea D
Autor/es		
Fechas	h. 1950	
Propiedad	Banco Exterior de España	
Tenencia		
Usos actuales	Bancario	
Usos anteriores	idem.	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Remate visual de la calle Franchy Roca. Buen tratamiento compositivo del edificio en altura.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.	



Denominación

Situación Calle Luis Morote, nº 3/Gral. Vives, nº 94/ Parque Santa Catalina.

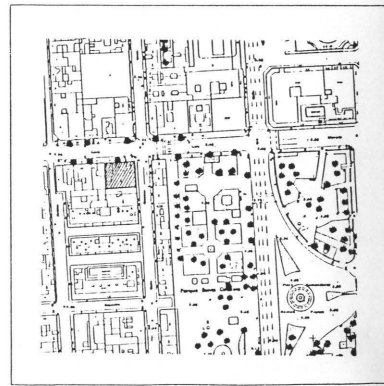
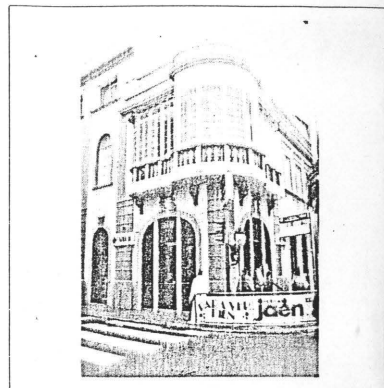
Barrio	Puerto de la Luz	Area homogenea B.
Autor/es	Fernando Navarro Navarro (P)	
Fecha/s	Septiembre de 1929 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.); Oficinas (p.a.)	
Usos anteriores	Los Mismos	
Estado de conservación	Regular. No tiene el mirador	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 63; exp. 6536-11924	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado racionalizado con bay-window en las esquinas. Ejemplo de tema arquitectónico.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Restauración de los huecos de p.b. - Adecuación de los carteles. 	



Denominación

Situación Calle Luis Morote nº 5/ General Vives.

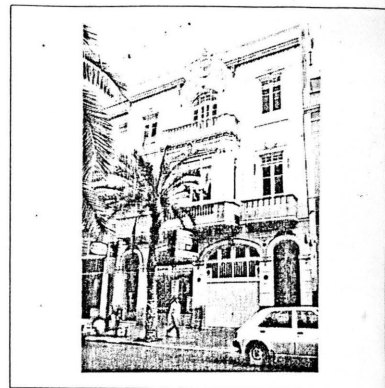
Barrio	Puerto de la Luz.	Área homogénea	B
Autor/es			
Fechas	h. 1910-1920.		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.); residencial (p.a.).		
Usos anteriores	Los mismos.		
Estado de conservación	Bueno.		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico alto. Alzado ecléctico. Valor de grupo con C/ Luis Morote nº 7. Localización que añade valor por su perspectiva.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.		



Denominación

Situación Calle Luis Morote nº 9.

Barrio	Puerto de la Luz.	Area homogenea B
Autor/es	Rafael Masanet Faus.	
Fechas	1.924 (P).	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.), residencial (p.a.).	
Usos anteriores	Los mismos.	
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones	En 1.978 se decoró las oficinas de "Viajes Insular", reproduciéndose en fachada los huecos y molduras originales.	
Justificación	Valor arquitectónico alto. Alzado ecléctico con ciertas decoraciones florales. Planta interesante. Valor de grupo con C/ Luis Morote nº 7.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.	



Denominación

Situación Calle Montevideo / Presidente Alvear.

Barrio	Puerto de la Luz.	Area homogénea D
Autor/es		
Fechas	h. 1890-1910(p.b.); h. 1920-1930 (p.a.)	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.); residencial (p.a.).	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Regular.	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones	Atribuible a Eduardo Laforet (1.920-1.930) la planta alta.	
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico con temas florales. Ejemplifica un tipo que tuvo difusión en este barrio.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.	



Denominación

Situación Calle Montevideo n° 22.

Barrio Puerto de la Luz. Area homogénea D

Autor/es

Fechas h. 1915-1925.

Propiedad Privada.

Tenencia

Usos actuales Residencial.

Usos anteriores El mismo.

Estado de conservación Bueno.

Protección actual

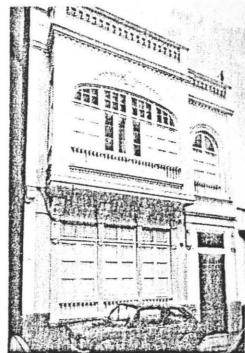
Documentación/
Información

Observaciones

Justificación Alzado ecléctico. Edificio de vivienda de planta alta que ejemplifica un tipo de los que dió carácter al barrio junto con la casa terrera.

Valoración "D"

Niveles de actuación - Rehabilitación alta.



Denominación

ALMACENES DE ALCORDE.

Situación

Calle La Naval nº 150.

Barrio

I

Area homogenea A

Autor/es

Fechas

Propiedad

Privada.

Tenencia

Usos actuales

Almacén.

Usos anteriores

El mismo.

Estado de conservación

Regular.

Protección actual

Documentación/
Información

Observaciones

Justificación

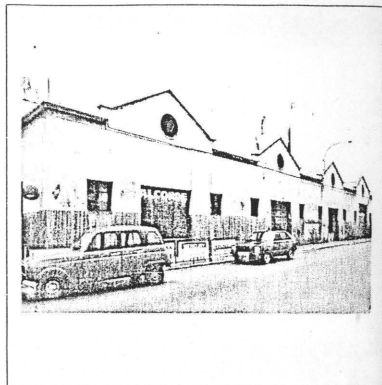
Suceptible de ser reutilizado para otros usos. Valor de grupo con otros almacenes de mayor interés.

Valoración

"p"

Niveles de actuación

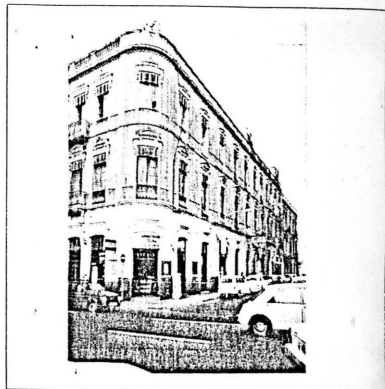
- Rehabilitación alta.



Denominación

Situación Calle Padre Cueto nº 2,4,6/Albareda/Eduardo Benot nº 7,9.

Barrio	I Puerto.	Area homogénea	A
Autor/es			
Fechas	1.890-1.910.		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Comercial (p.b.), residencial (p.a.).		
Usos anteriores	Los mismos.		
Estado de conservación	Regular.		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico académico que da homogeneidad a este frente de la calle.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación alta. - Unificación de colores. - Adecuación de carteles. 		



Denominacion

IGLESIA Y COMUNIDAD PADRES FRANCISCANOS.

Situacion Calle Padre Cueto n° 24.

Barrio

Puerto de la Luz.

Arec homogenea B

Autor/es

Laureano Arroyo y Velasco. (P).

Fechas

12 de junio de 1.905 (P).

Propiedad

Tenencia

Usos actuales

Residencial, culto católico.

Usos anteriores

Los mismos.

Estado de conservación

Bueno.
Se quitaron las decoraciones florales de la fachada.

Proteccion actual

Documentacion/
Informacion

A.H.P. de L.P.: P. y O. n° ; exp. 4063-569-1905-7.

Observaciones

Justificacion

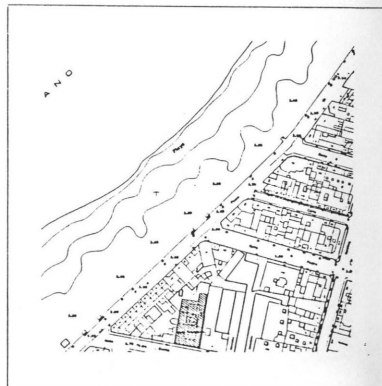
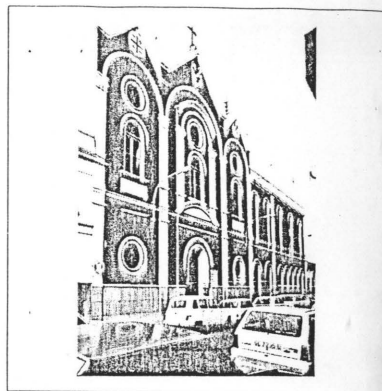
Valor arquitectónico alto. Alzado ecléctico con mezcla de elementos formales clásicos y goticistas que sintonizan con el tema. Cúpula sobre base rectangular en 2ª crujía.

Valoracion

"C"

Niveles de actuacion

- Conservación.

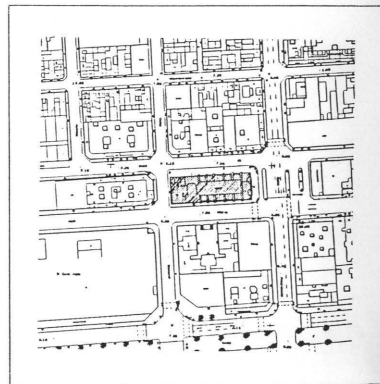
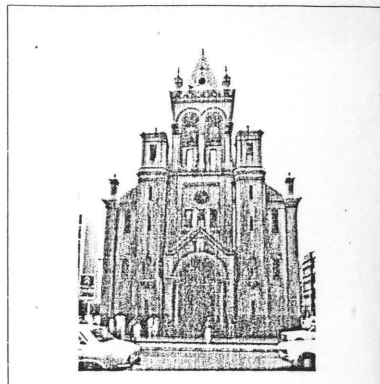


Denominación

IGLESIA NRA. SRA. DEL PINO

Situación Calle Presidente Alvear, nº 11

Barrio	I	Area homogénea D.
Autor/es	Fernando Navarro Navarro	
Fechas	1917	
Propiedad	Obispado de Canarias	
Tenencia	Parroquia de Ntra. Sra. del Pino	
Usos actuales	Culto Católico	
Usos anteriores	idem.	
Estado de conservación	Regular	
Protección actual		
Documentación/ Información	RODRIGUEZ DIAZ DE QUINTANA (1978), pp. 131-132 TARQUIS RODRIGUEZ, P. (1970), pp. 698-699 A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 53; exp. 5918-14 bis.	
Observaciones	Fué construida y estuvo mucho años en medio de los "arenales". La parroquia de Santa María del Pino se srigió el 1.10.1900 por el Obispo Cueto de la - Maza.	
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura ecléctica con citas medievales que se adecúa al tema. Valor histórico como señal del tiempo en que se construyó el barrio portuario.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Media.	

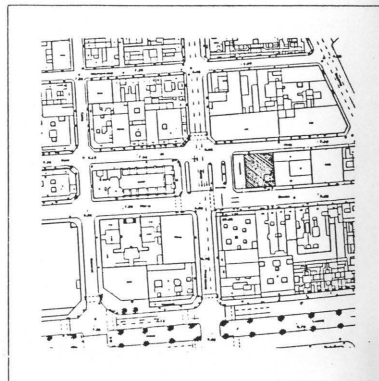
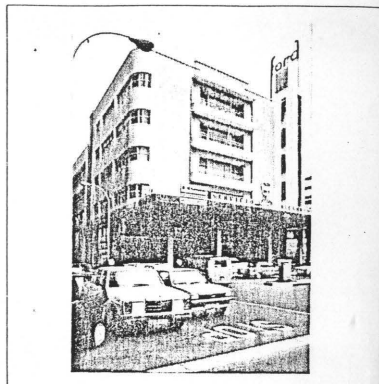


Denominación

CASA FORD

Situación Calle Presidente Albar, nº 22

Barrio	I	Area homogénea D
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre.(P).	
Fechas	Febr. 1.950 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial, Oficinas	
Usos anteriores	lo mismo	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información	HERRERA PIQUE; A. (1.974)	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Quizá el mejor ejemplo de racionalismo tardío	
Valoración	"M"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta	



Denominación

CASA MILLER

Situación Calle Rosarito

Barrio Puerto de la Luz Área homogénea B.

Autor/es

Fechas

Propiedad

Privada

Tenencia

Usos actuales

Usos anteriores

Residencial, Oficinas

Estado de conservación

Malo

Protección actual

Documentación/
Información

Observaciones

Justificación

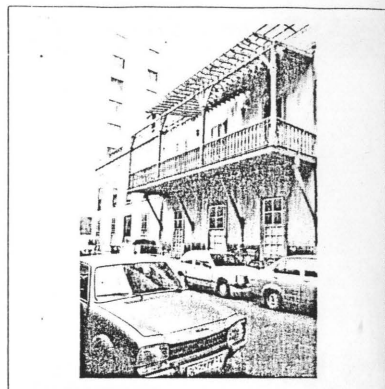
Valor arquitectónico. Único ejemplo de arquitectura doméstica tradicional en este barrio. Después del Castillo de la Luz es el inmueble más antiguo del Puerto. Valor histórico.

Valoración

"D"

Niveles de actuación

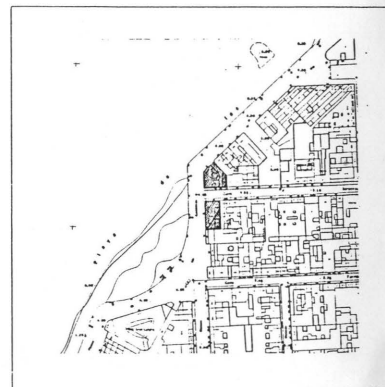
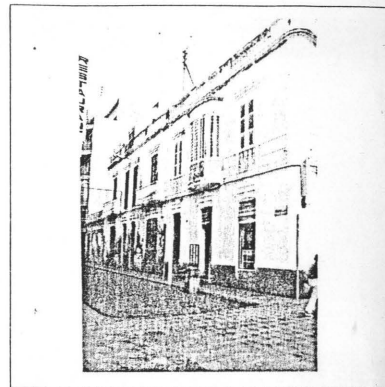
- Rehabilitación Alta.
- Quitar la habitación de la azotea a la calle.



Denominación

Situación Calle Sargento Llagas n° 40,47/ Paseo de Las Canteras.

Barrio	I Puerto de la Luz.	Área homogénea B
Autor/es	Fernando Navarro Navarro (P) - n° 40	
Fecha/s	Diciembre de 1.920 (P) (n° 40)	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.), residencial (p.a.).	
Usos anteriores	Residencial.	
Estado de conservación	Regular. Ha cambiado la carpintería del balcón de Sargento Llagas n° 40.	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. n° 56; exp. 71-1920.	
Observaciones	Del propietario de Sargento Llagas n° 40 viene la denominación de "Muro Marrero" de este sector de la playa.	
Justificación	Valor arquitectónico. Alzados académicos. Valor de grupo. Ejemplos de arquitectura casi eliminada de la Canteras.	
Valoración	UCH	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación alta. - En Sargento Llagas n° 40 quitar el ático y recuperar los huecos de planta baja. - En las dos quitar el zócalo. - Adecuación de los carteles. 	



Denominación

ALMACENES DE LA COOPERATIVA AGRICOLA DEL NORTE

Situación Calle Secretario Artiles, /Cirilo Moreno/Gral. Vives

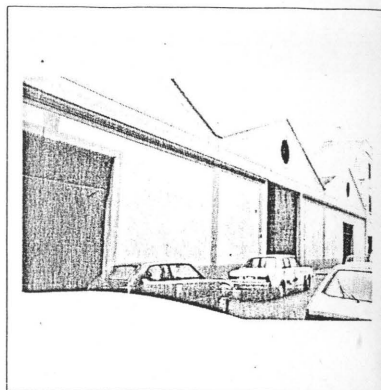
Barrio	I Puerto de la Luz	Área homogénea D.
Autor/es	Pelayo López y Martín (P)	
Fecha/s	12-4-1927 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Almacén	
Usos anteriores	El mismo	
Estado de conservación	Bueno Fidelidad con l proyecto original a C/ Secretario Artiles. El resto es posterior.	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. n° 24; exp. 180-1927	

Observaciones Encargo de la Cooperativa Agrícola

Justificación Valor arquitectónico. Valor histórico. Posible reutilización como equipamiento público en un barrio con bajo porcentaje de edificios no residenciales.

Valoración "D"

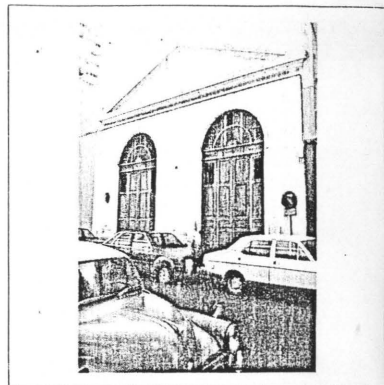
Niveles de actuación - Rehabilitación en función de nuevos usos.



Denominación ALMACEN

Situación Calle Secretario Artiles nº 55/29 de abril nº 54.

Barrio	I Puerto de la Luz.	Área homogénea B
Autor/es	Fernando Navarro Navarro. (P)	
Fechas	31.11.1901 (P) (S. Artiles nº 55); 4.2.1904 (29 de Abril nº 54).	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Almacén.	
Usos anteriores	El mismo.	
Estado de conservación	Regular.	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ; exp. 347-511-1901-6. A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ; exp. 4028-564-1904-9.	
Observaciones	El de Secretario Artiles nº 55 fue almacén de la Yeoward.	
Justificación	Suceptible de ser reutilizado.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.	

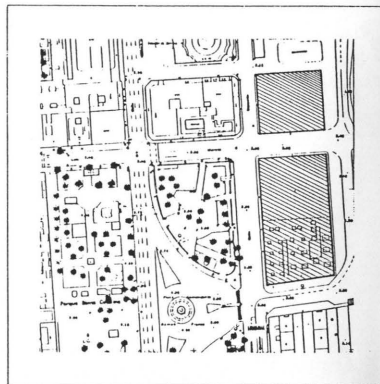


Denominación

ALMACEN DE LA ELDER

Situación Calle Simón Bolívar

Barrio	I Puerto	Area homogénea D
Autor/es		
Fechas	h. 1900-1910	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial - Oficinas	
Usos anteriores	El mismo	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información	Documentación de P.F.C. de la E.T.S. de Arquitectura.	
Observaciones	El puerto como dinamizador de la Economía de la Ciudad. De los pocos ejemplos que quedan del antiguo frente al mar con almacenes.	
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado académico que refleja estructura interna. Valor de grupo con el almacén de Miller. Valor histórico. Canarias como colonia sin bandera de Inglaterra.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Sustituir la carpintería metálica del hueco central. 	

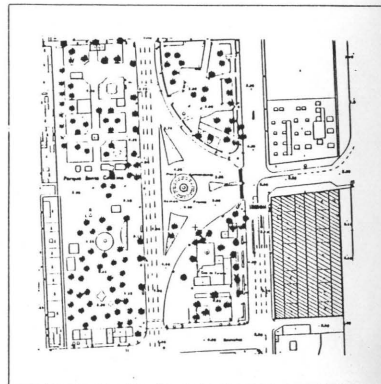
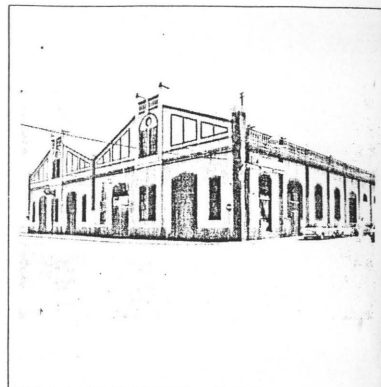


Denominación

ALMACEN MILLER

Situación Calle Simón Bolívar

Barrio	I Puerto de la Luz	Area homogénea B
Autor/es		
Fechas	h. 1900 - 1910	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial - Oficinas	
Usos anteriores	el mismo	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información	Documentación del P.F.C. de la E.T.S. de Arquitectura	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico alto. Alzado ecléctico que muestra la estructura interna. Puertas como elemento compositivo importante y ricas. Valor de grupo.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.	



Denominación

IGLESIA DE SAN PABLO.

Situación Calle 29 de Abril nº 52.

Barrio Puerto de la Luz. Área homogénea B

Autor/es

Fechas h. 1.940.

Propiedad Obispado de Canarias.

Tenencia Parroquia de San Pablo Apóstol.

Usos actuales Culto católico.

Usos anteriores

Estado de conservación Bueno.

Protección actual

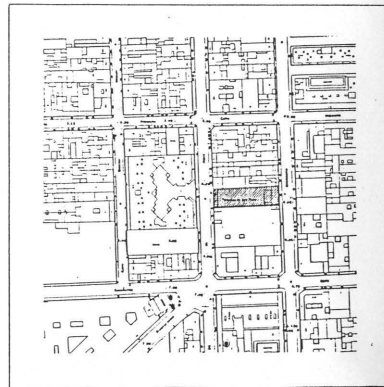
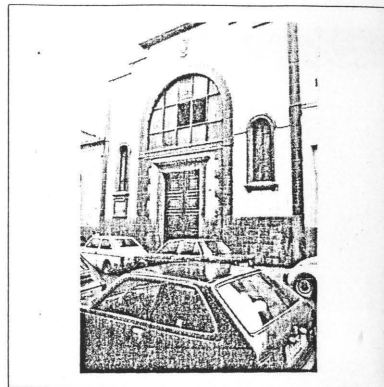
Documentación/
Información

Observaciones La parroquia de San Pablo Apóstol se erigió el 1.1.1939, por el Obispo Pildain Zapiain

Justificación Valor arquitectónico. Ejemplo de adaptación parcial de almacén en iglesia de culto católico. Fachadas con lenguaje propio de la arquitectura autóctona.

Valoración "C"

Niveles de actuación - Rehabilitación baja.



Denominación

PASAJE ANTONIO ROMERO.

Situación Pasaje Antonio Romero.

Barrio Puerto de la Luz. Area homogénea D

Autor/es

Fechas h. 1900-1910.

Propiedad

Tenencia

Usos actuales

Usos anteriores

Estado de conservación Malo.

Protección actual

Documentación/
Información

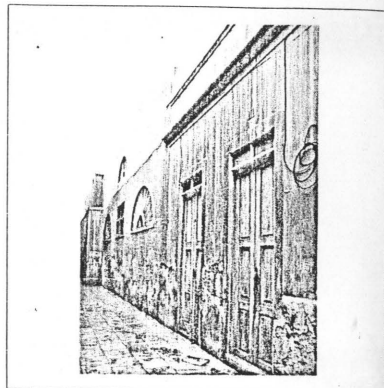
Observaciones

Justificación Conjunto de almacenes y viviendas terreras conformando una calle atípica en el trazado urbano y proporciones generales del barrio de Sta. Catalina.

Valoración "D".

Niveles de actuación

- Rehabilitación alta.
- Reutilización.

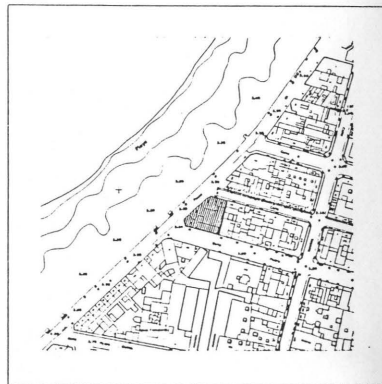
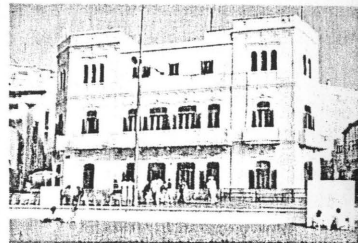


Denominación

COMANDANCIA DE MARINA.

Situación Paseo de Las Canteras nº 15.

Barrio	Puerto de la Luz.	Area homogénea	B
Autor/es	Fernando Navarro Navarro.		
Fechas			
Propiedad	Ministerio de Defensa.		
Tenencia			
Usos actuales			
Usos anteriores	Residencial.		
Estado de conservación	Bueno. - El cuerpo central de la última planta es añadido. Ha tenido rehabilitación alta.		
Protección actual			
Documentación/ Información	A.H.P. de L. P.: P. y O. nº 57; exp. 5383-69-1913.		
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado ecléctico. DE los pocos inmuebles que quedan del antiguo ambiente de la playa.		
Valoración	"B".		
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.		

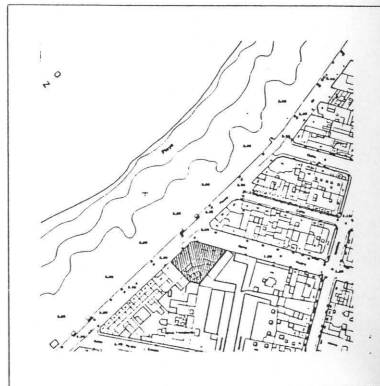
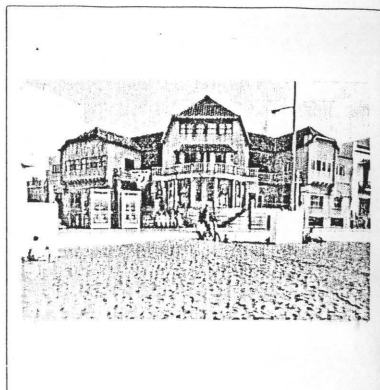


Denominacion

LAS CUEVAS.

Situacion Paseo de Las Canteras n° 16.

Barrio	I	Area homogenea B
Autor/es	Miguel M. Fernández de la Torre.	
Fecha/s	Julio de 1.923.	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.), residencial (p.a.).	
Usos anteriores		
Estado de conservacion	Malo.	
Proteccion actual		
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P.: p. y O. n° 61; exp. 6476-72-1923.	
Observaciones		
Justificacion	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura centroeuropea. Uno de los pocos ejemplos que quedan de la casa de recreo, en éste caso plurifamiliar. Señal del ambiente de las primeras décadas de siglo.	
Valoracion	"B".	
Niveles de actuacion	- Rehabilitación alta.	

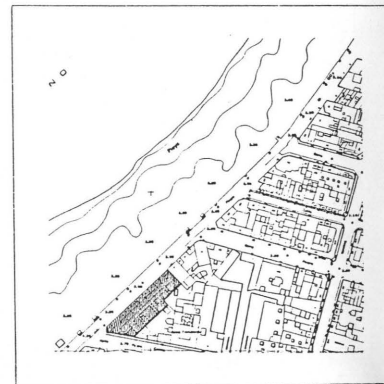
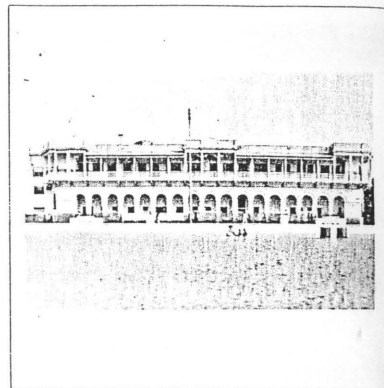


Denominación

CLINICA SAN JOSE.

Situación Paseo de Las Canteras n° 18/Padre Cueto n° 28.

Barrio	Puerto de la Luz.	Área homogénea B
Autor/es	Laureano Arroyo y Velasco (P)	
Fechas	septiembre de 1.895.	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Social-sanitario.	
Usos anteriores	Idea.	
Estado de conservación	Regular. Toda la planta alta se añade posteriormente.	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O: n° 19; exp. 2892-432-1896-1.	
Observaciones	El proyecto tuvo como programa el de hospital y escuela para los obreros. Se trata de la primera institución fundada en la ciudad como respuesta a las condiciones de la clase obrera.	
Justificación	Valor arquitectónico alto. Alzado ecléctico. Valor histórico.	
Valoración	B ⁺ .	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Reutilización alta. - Quitar el zócalo vidriado. - Unificar el color a ambas calles. 	



Denominación

HOUSE MING

Situación Paseo de Las Cánteras.

Barrio Puerto de la Luz. Área homogénea B

Autor/es Laureano Arroyo y Velasco.

Fechas 28 de Julio de 1.902.

Propiedad Privada.

Tenencia

Usos actuales Restaurante.

Usos anteriores Residencial.

Estado de conservación Regular.

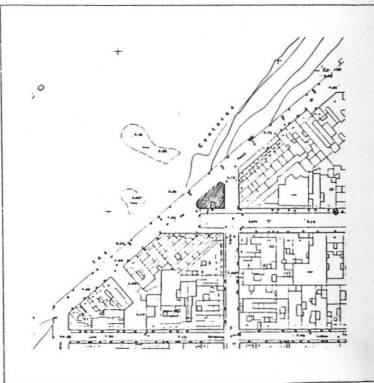
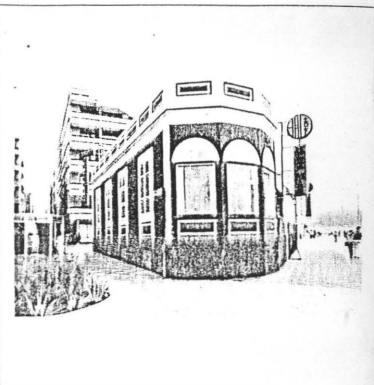
Protección actual

Documentación/ Información A.H.P. de L.P.; P. y O. n.º ; exp. 3558-520-1901-16.

Observaciones

Justificación Valor arquitectónico. Uno de los pocos ejemplos que quedan en la playa de la antigua casa de recreo.

Valoración "B"

Niveles de actuación
- Rehabilitación alta.
- Quitar añadidos como el cierre de la terraza del acceso principal.

GUANARTEME

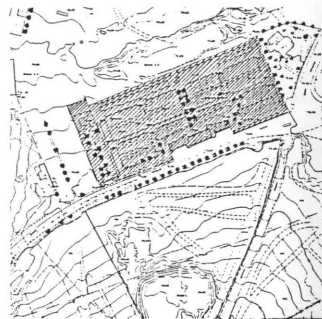
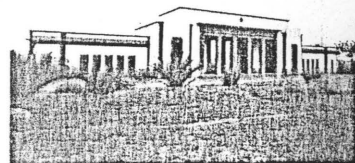
- 521.- Ansite, Avda. de (Cementerio Católico)
- 522.- Cuarenta Casas, Las
- 523.- Fernando Gunarteme, 44 ("Cine Astoria")
- 524.- Fernando Guanarteme, 51 (Centro de F.P.).
- 525.- Fernando Guanarteme, 159/ Costa Rica (Fábrica de Tabaco).
- 526.- Fernando Guanarteme, 163 (Cine Guanarteme)
- 527.- Fernando Guanarteme, 167/ Puerto Rico
- 528.- Secretario Artilles (Cicer)
- 529.- Carretera de Chile, 56,66,68,69
- 529 bis.- Portugal /Kant / Arístides Briand
- 530.- Carretera de Chile, 225 (Casa Caballero de Rodas)
- 531.- Plaza Farray, 1 / Fernando Guanarteme

Denominación

CEMENTERIO DEL PUERTO

Situación Avenida de Ansite

Barrio	Guanarteme	Area homogénea	C
Autor/es			
Fechas	h. 1940-1950		
Propiedad	Excmo. Ayuntamiento de Las Palmas.		
Tenencia			
Usos actuales	Cementerio		
Usos anteriores	idem.		
Estado de conservación	Bueno.		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Claro ejemplo de arquitectura fascista del período autárquico.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	- Conservación.		



Denominación CINE ASTORIA

Situación Calle Fernando Guanarteme n° 44-Aristides Briand.

Barrio	I Guanarteme.	Área homogénea C.
Autor/es	José L. Jiménez (P) y (PR).	
Fechas	Octubre 1.948(P); mayo 1.952 (PR); 15 marzo 1.985(PR) visado; 21 mayo 1.985(LD).	
Propiedad	Hnos Santana Reyes S.A.	
Tenencia		
Usos actuales		
Usos anteriores	Esparcimiento, espectáculo.	
Estado de conservación	En este momento se procede a su modificación para adecuarlo a otros usos.	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.A. de L.P.: 60/IV/1.949	
Observaciones	Forma parte de un proyecto que completa hasta General Sanjurjo. El Ayuntamiento obliga a poner cantería en 1ª planta de fachada.	
Justificación	Ejemplar de gran calidad arquitectónica de edificio de esparcimiento.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	EN la restauración y rehabilitación que se sigue se procurará no modificar sus características espaciales principales y sus fachadas.	

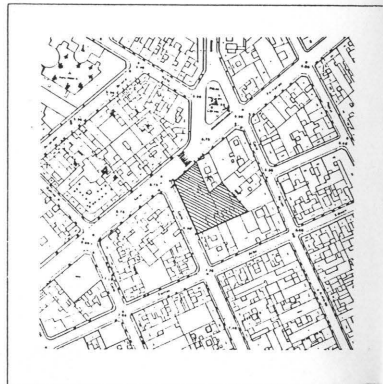
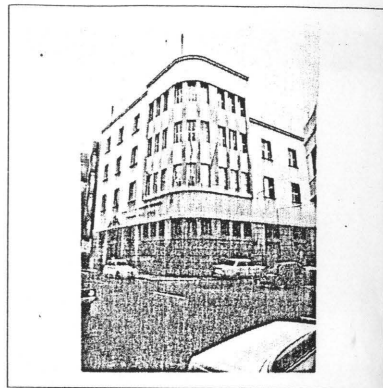


Denominación

CENTRO DE F.P. VIRGEN DEL PINO.

Situación Fernando Guanarteme nº 51.

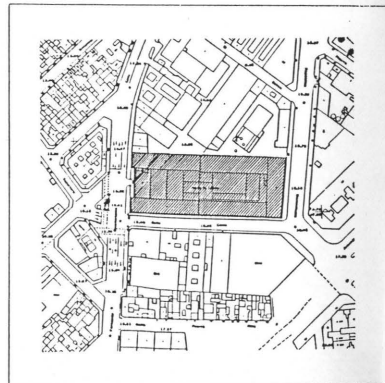
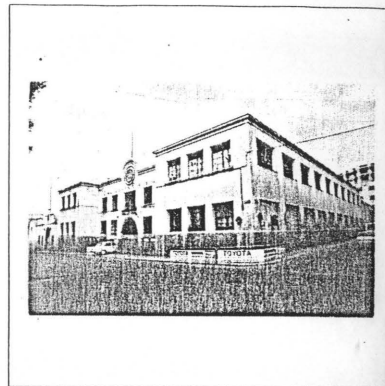
Barrio	Guanarteme.	Área homogénea	c
Autor/es			
Fechas			
Propiedad	Consejería de Educación.		
Tenencia			
Usos actuales	Docente.		
Usos anteriores	El mismo.		
Estado de conservación	Bueno.		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Edificio público formalmente significativo en el recorrido de la calle.		
Valoración	"CM".		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Conservación. - Rehabilitación siempre que conlleve adecuación a necesidades funcionales. 		



Denominación **FABRICA DE TABACOS RUMBO**

Situación Calle Fernando Guanarteme, n° 159/Costa Rica

Barrio	Guanarteme	Area homogenea C
Autor/es		
Fechas	h. 1940-1950	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales		
Usos anteriores		
Estado de conservación	Regular - Revestimiento en mal estado. Humedades - Rotura de vidrios	
Proteccion actual		
Documentacion/ Informacion		
Observaciones		
Justificacion	Edificio fabril de calidad arquitectónica y susceptible en todo caso de utilización pública dada su indiferencia funcional.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación que puede llegar a ser alta en función de sus nuevos usos.	

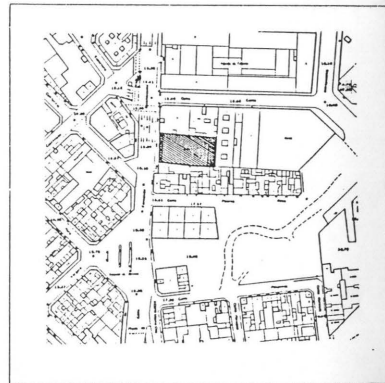
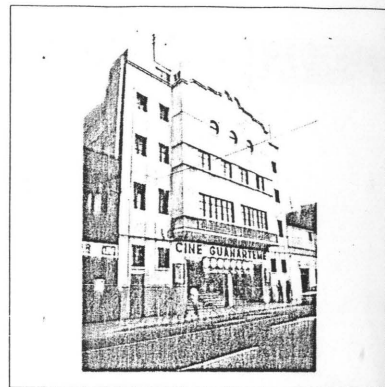


Denominación

CINE GUANARTEME

Situación Calle Fernando Guanarteme, nº 163

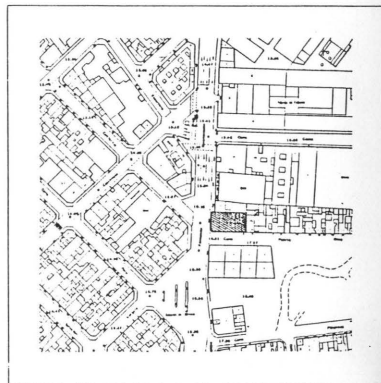
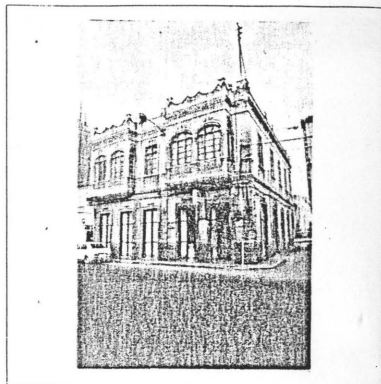
Barrio	Guanarteme	Área Homogénea C
Autor/es		
Fechas	h. 1940-1950	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Esparcimiento - Espectáculos	
Usos anteriores	idem.	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Edificio público de valor arquitectónico y uso necesario en el entorno.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Conservación - Se propone la supresión del cuerpo añadido en la azotea. 	



Denominación

Situación Calle Fernando Guanarteme n° 167 / Puerto Rico.

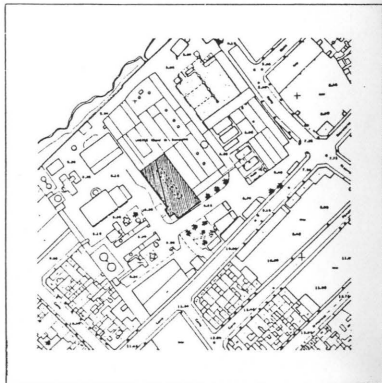
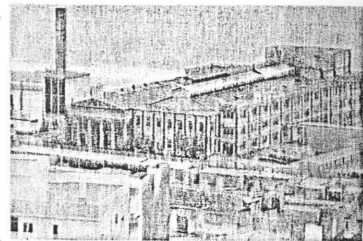
Barrio	I Guanarteme.	Area homogenea C
Autor/es		
Fechas		
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial, comercial.	
Usos anteriores	Los mismos.	
Estado de conservacion	Regular. *Humedades en pretilos y zócalo. Reventamientos en mal estado.	
Proteccion actual		
Documentacion/ Informacion		
Observaciones		
Justificacion	Se trata de uno de los pocos casos que quedan de la arquitectura de principios de siglo en Guanarteme y Playa de Las Canteras.	
Valoracion	"D"	
Niveles de actuacion	- Rehabilitación media.	



Denominación CICER

Situación Secretario Padilla.

Barrio	I Guanarteme.	Área homogénea C
Autor/es		
Fechas	h. 1.929.	
Propiedad	U.N.E.L.C.O.	
Tenencia		
Usos actuales	Fábrica de Electricidad.	
Usos anteriores	El mismo.	
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual		
Documentación/ Información	MARTIN PALAU, F. (1.985). MARTIN GALAN, F. (1.985); pag. 272. MILLARES CANTERO, A. ().	
Observaciones	La compañía eléctrica "CICER", se constituyó en 1.929 con capital alemán. Los servicios de agua y luz están en manos de compañías extranjeras.	
Justificación	Valor arquitectónico alto. Edificio con pórtico clásico de acceso principal e insertado en un volumen de arquitectura industrial. Valor histórico. Posible reutilización.	
Valoración	"10"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.	

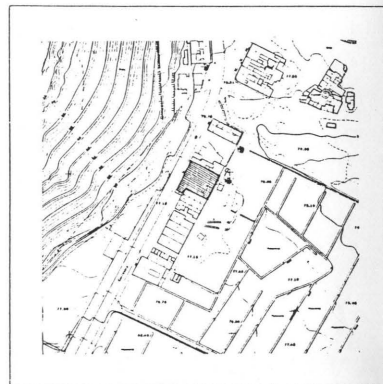
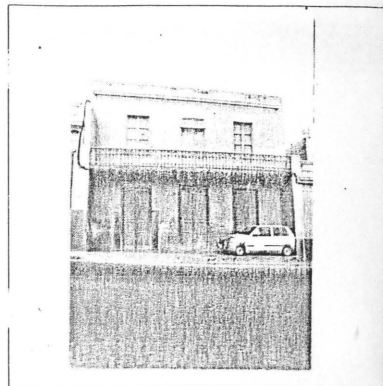


Denominación

CASAS DE CAMINEROS.

Situación Carretera de Chile n° 56,66,68,79.

Barrio	I Guanarteme.	Área homogénea C
Autor/es		
Fechas		
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores		
Estado de conservación		
Protección actual		
Documentación/ Información	Levantamiento.	
Observaciones		
Justificación	Se trata de uno de los temas de la arquitectura a conservar como elementos de la memoria histórica.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Conservación - Rehabilitación y adecuación a vivienda. - Posibilidad de uso público o esparcimiento en p. b. 	



Denominación

Situación Calle Portugal/ Kant/ Aristides Briand.

Barrio Guanarteme Área homogénea B

Autor/es

Fechas h. 1.930 - 1.940

Propiedad

Pública

Tenencia

Usos actuales Cultural

Usos anteriores Reformatorio

Estado de conservación Bueno.

Protección actual

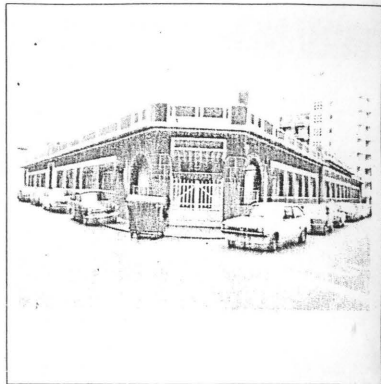
Documentación/
Información

Observaciones Este es el único caso de edificio catalogado que puede ser sustituido en su totalidad.

Justificación Tipo de ocupación de la manzana de gran interés en la relación espacio edificado/ espacio libre.

Valoración "D"

Niveles de actuación - Reedificación condicionada al mantenimiento de idéntica solución de ocupación. Dos plantas de altura y uso público.



Denominación

CASA DE LEACOCK

Situación Carretera de Chile, n° 225.

Barrio I
Guanarteme. Área homogénea c

Autor/es

Fechas

Propiedad Privada.

Tenencia

Usos actuales Residencial.

Usos anteriores El mismo.

Estado de conservación Bueno.

Protección actual

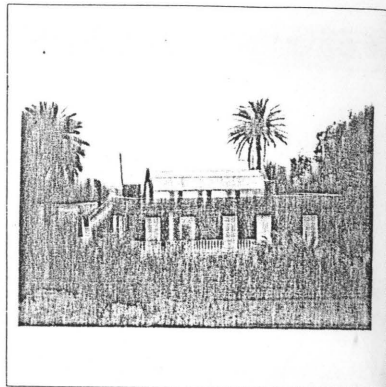
Documentación/
Información

Observaciones La casa debe su nombre a D. J. Leacock, uno de los ingleses pioneros en el cultivo y comercio del plátano.

Justificación Valor arquitectónico. Casa de finca relacionada con la presencia inglesa en Gran Canaria. Integración en un grupo formalmente similar (Casa Betancor y Jovellanos n° 7). Valor botánico añadido por la riqueza y parte de la flora existente en el jardín.

Valaración "B"

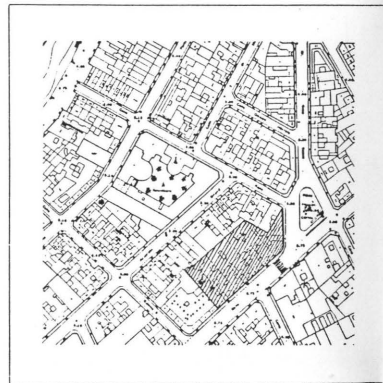
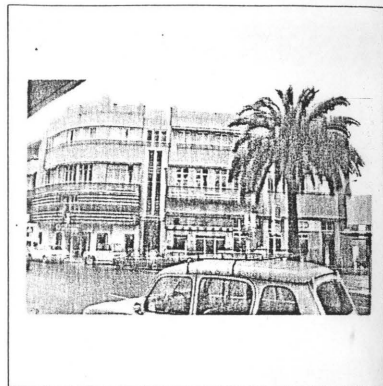
Niveles de actuación - Rehabilitación baja.



Denominación

Situación Plaza de Farray, nº 1/Calle Fernando Guanarteme, nº 2
8, 30,32 (Hernán Cortés)

Barrio	I Guanarteme	Área homogénea c.
Autor/es	Fermín Suárez Valido	
Fechas		
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial, Comercial, Bancario	
Usos anteriores		
Estado de conservación	.Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones	Una decoración desafortunada de la entidad bancaria ha estropeado el chaflán, de directriz curva del edificio.	
Justificación	Edificio de gran volumen resuelto con gran calidad arquitectónica.	
Valoración		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Conservación - Restitución, en lo posible, de las condiciones originales del edificio en sus plantas bajas. 	



RISCOS.-

532.- Antigua Carretera del Sur, 2 ("Casa del Niño").

533.- Antigua Carretera del Sur, 3 ("Ciudad -- Deportiva").

534.- Marconi, 13 (Cementerio Inglés").

535.- Ramón y Cajal n° 25

536.- Ramón y Cajal n° 3 al 25

537.- Real de San Juan / Ruda (Ermita de San Juan)

538.- Real de San Roque ("Cine San Roque").

539.- Real de San Roque ("Ermita de San Roque")

540.- Zorondongo ("Casa de los Picos").

541.- Camino del Polvorín ("Batería").

542.- Camino Real del Castillo ("Castillo de San Francisco").

543.- Carretera de Mata ("Castillo de Mata").

544.- Muralla ("Entre Castillo de San Francisco y Castillo de Mata")

545.- Paseo de San José, 61 ("Ermita de San José")

546.- Paseo de San José, 290 ("Col. "Carlos Navarro Ruiz")

547.- Plaza de San Nicolás ("Ermita de San Nicolás de Bari").

426.- Plazoleta de San José ("Torreón")

548.- Barrio de San Antonio

549.- Risco de San Bernardo, San Francisco y San Lázaro.

550.- Risco de San José

551.- Risco de San Juan

552.- Risco de San Nicolás

553.- Risco de San Roque

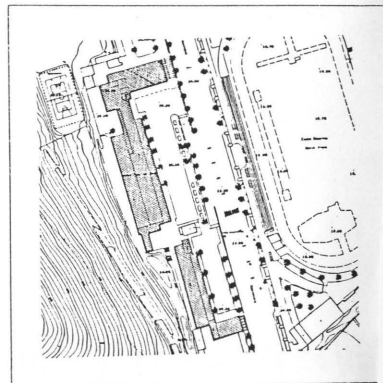
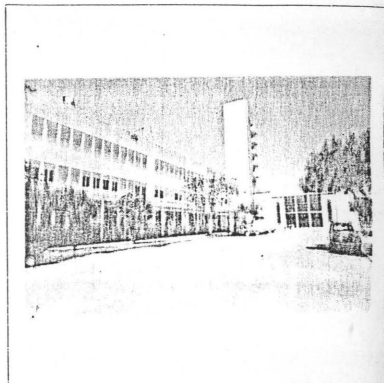
Denominación

CASA DEL NIÑO

Situación

ANTIGUA CARRETERA DEL SUR.

Barrio	San José	Area homogénea LL
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre (P)	
Fecha/s	Enero 1.939 (P)	
Propiedad	Auxilio Social	
Tenencia	lo mismo	
Usos actuales	Residencial - Docente	
Usos anteriores	lo mismo	
Estado de conservación	Regular	
Protección actual		
Documentación/ Información	<p>BEAUTELL STROUD, F., (1.974): p. 18 BOHIGAS, ORIOL (1.975 a): p. 14,15 HERRERA PIQUE, A., (1.974 b) MARTIN GALAN, S.T., (1.982): p.265 PEREZ PARRILLA, S.T., (1.982): p.215 PEREZ PARRILLA, S.T. (1.977): p. 147, figs. 36, 80-90</p>	
Observaciones	<p>El proyecto se encargó en 1.938 y probablemente existen proyectos anteriores y Herrera Piqué op. cit. cita uno de Junio 1.938.</p>	
Justificación	<p>Valor arquitectónico alto. Conjunto de grandes dimensiones dominado por una torre, muestra de arquitectura racionalista tardía, en realidad verdadero canto del cisne de la arquitectura racionalista en Canarias; es quizá un conjunto con el Cabildo Insular una de las muestras más insólitas dentro del panorama de la arquitectura española del momento, en el cual cualquier referencia al racionalismo fué prácticamente prohibida.</p>	
Valoración	"A"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Conservación - Rehabilitación Media 	

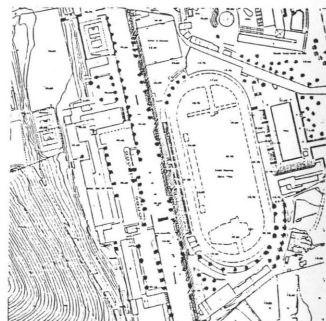
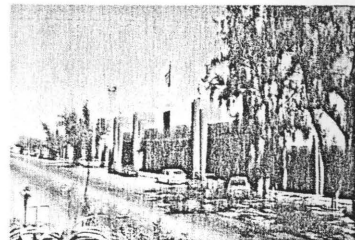


Denominación

CIUDAD DEPORTIVA "GRAN CANARIA"

Situación Antigua Carretera del Sur, nº 3

Barrio	I San José	Aírea homogénea CH.
Autor/es		
Fechas	h. 1942	
Propiedad	Pública.	
Tenencia		
Usos actuales	Deportivo	
Usos anteriores	el mismo.	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información	MARTIN GALAN, F. (1984), p. 271-272	
Observaciones	La propuesta de creación de la Ciudad Deportiva "Martín Freire" se presentó en 1942 por la Consejería Provincial de Deportes de FET de la JONS.	
Justificación	Ejemplo de arquitectura realizado en el período de la autarquía, coincidente con el Mando Económico de Canarias. Programa iconográfico facista.	
Valoración	"D"	
Niveles de actuación	- Conservación.	



Denominación

CEMENTERIO INGLES.

Situación Calle Marconi n° 13.

Barrio | San José | Área homogénea

Autor/es

Fechas

Propiedad

Tenencia

Usos actuales | Cementerio.

Usos anteriores | El mismo.

Estado de conservación | Regular.

Protección actual

Documentación/Información | A.A. L.P. (Libro de Actas), 1834, sesión del 17.XI
MADGZ, P. (1849), v. XII, p. 620.
Levantamiento.

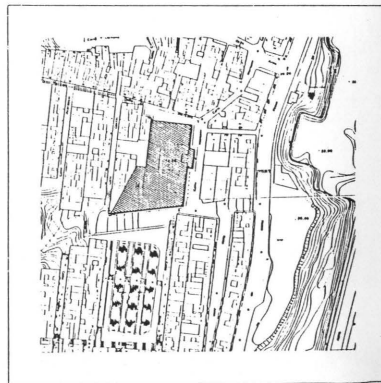
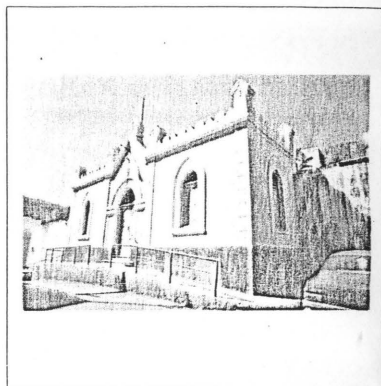
Observaciones

Justificación | Valor arquitectónico.

Valoración | "C".

Niveles de actuación

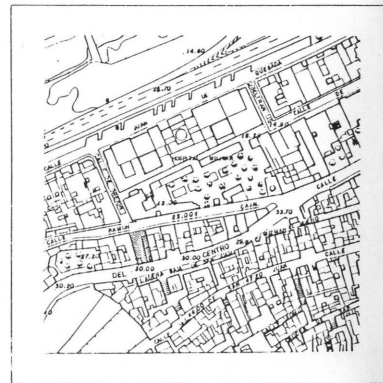
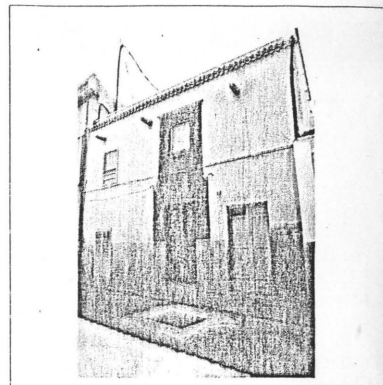
- Reeducación del nivel de acceso.
- Rehabilitación alta.
- En caso de traslado, la estructura de ocupación no deberá cambiar.



Denominación

Situación Calle Ramón y Cajal nº 25.

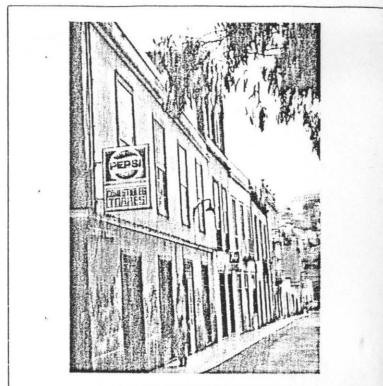
Barrio	San Roque	Área homogénea W
Autor/es		
Fechas	h. s. XVII (reformas posteriores).	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura tradicional canaria.	
Valoración	MGM	
Niveles de actuación	- Rehabilitación media.	



Denominación

Situación Calle Ramón y Cajal nº 3,5,7,9,11,13,15,17,19,21,23

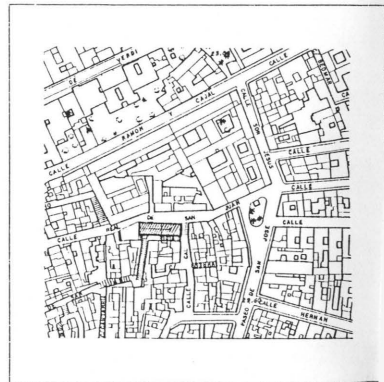
Barrio	San Roque	Area homogénea W.
Autor/es		
Fechas	h. S. XIX - 1.920	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Comercial (p.b.); Residencial (p.a.)	
Usos anteriores	Residencial	
Estado de conservación		
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Conjunto que adquiere valor por su carácter homogéneo	
Valoración	"D"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Reestructuración según Sección Tipo A,B,C ó D. - Los carteles de adecuación a la normativa del PEPRI Vegueta - Triana. 	



Denominacion **ERMITA DE SAN JUAN BAUTISTA.**

Situacion Calle real de San Juan/Rueda.

Barrio	San Juan.	Área homogénea W
Autor/es		
Fechas		
Propiedad	Obispado de Canarias.	
Tenencia	Parroquia de San Juan Bautista.	
Usos actuales	Culto católico.	
Usos anteriores	El mismo.	
Estado de conservación	Buena.	
Protección actual		
Documentación/ Información	BOLETIN DIOCESIS (1.977), p. 64 MADOZ, P. (1.849), + XII, p. 618.	
Observaciones	La antigua ermita es declarada parroquia el 17.1.1.942 (pontificado el Obispo Pildain Zapiaín). La fachada fue reformada, con proyecto de espadaña, en 1.902 por el arquitecto Fernando Navarro.	
Justificación	Valor histórico y arquitectónico. Ejemplo de ermita canaria de tradición mudéjar, con utilización de alfiz.	
Valoración	"B".	
Niveles de actuación	- Conservación.	

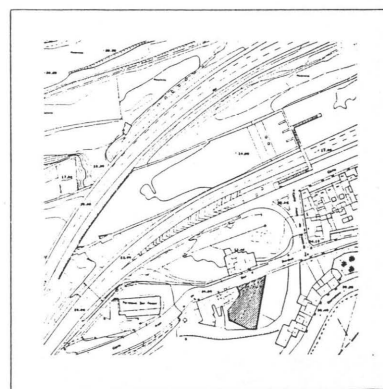
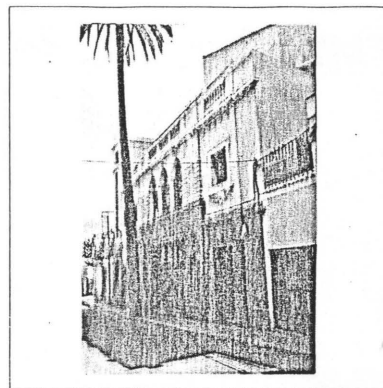


denominación

CINE SAN ROQUE

Situación C/ Real de San Roque

Barrio	San Roque	Área homogénea W
Localidad/es		
Fecha/s	h. 1930 - 1940	
Propiedad	Pública.	
Tenencia		
Usos actuales		
Usos anteriores	Espectáculo	
Estado de conservación	Regular.	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura de espectáculo. Posible reutilización.	
Valoración	"D"	
Niveles de actuación	- Reutilización para uso cultural.	



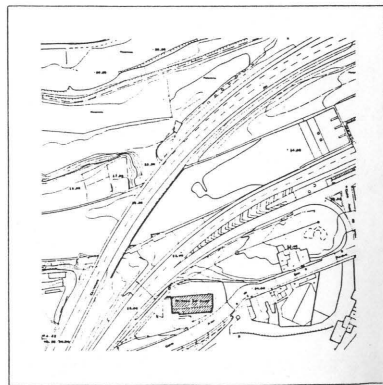
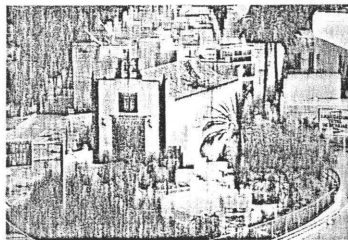
© del documento, los autores. Digitalización realizada por ULPGC. Biblioteca Universitaria, 2021

Denominación

ERMITA DE SAN ROQUE.

Situación Calle Real de San Roque.

Barrio	I San Roque	Área homogénea W
Autor/es		
Fechas	h. S. XVIII-XIX.	
Propiedad	Obispado de Canarias.	
Tenencia	Parroquia de San Roque.	
Usos actuales	Culto católico.	
Usos anteriores	El mismo.	
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual		
Documentación/ Información	BOLETIN DIOCESIS (1.977), p. 64 MADOZ, P. (1.849), + XII, p. 618. FRAGA GONZALEZ, C. (1.977), p. 219.	
Observaciones	La antigua ermita de San Roque se declaró parroquia el 1.I.1939, por el Obispo Pildain y Zapiain.	
Justificación	Valor histórico y arquitectónico. Ejemplo de ermita tradicional canaria en la ciudad de Las Palmas. Edificio más representativo del Risco de San Roque, al que da nombre.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Conservación.	



Denominación

CASA DE LOS PICOS.

Situación Calle Zorondango.

Barrio	San Roque.	A/ea homogénea	T
Autor/es	S/F		
Fechas	1.868		
Propiedad	Excmo. Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria.		
Tenencia	Asociación de vecinos de San Roque.		
Usos actuales	Cultural.		
Usos anteriores	Residencial.		
Estado de conservación	Malo.		
Protección actual			
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P. 828-158-1868-77. Levantamiento.		
Observaciones	La casa fue edificada por D. Luis Rocafort, presbítero, como "Capricho de Fantasía"		
Justificación	Valor arquitectónico. Referencia del barrio a nivel de la ciudad.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.		

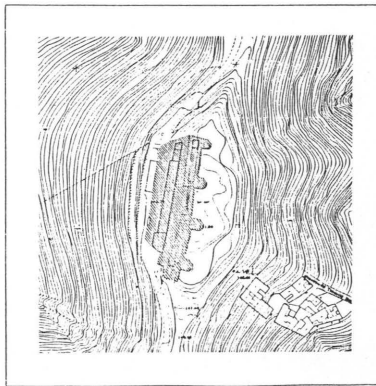
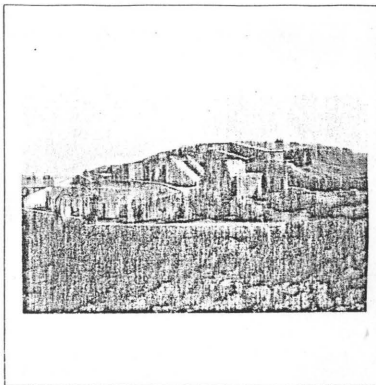


Denominación

BATERIA DE SAN JUAN

Situación Camino del Polvorín.

Barrio	San Juan	Área homogénea
Autor/s		
Fechas	1.898.	
Propiedad		
Tenencia		
Usos actuales		
Usos anteriores	Militar.	
Estado de conservación	Malo. La instalación se encuentra abandonada bajo unos fuertes efectos de deterioro.	
Protección actual	D. 22.IV.1.949, BOE 5.V.1.949 (protección de todos los castillos del Estado Español).	
Documentación/ Información	RODRIGUEZ BATLLORI, A. (1.986), p. 46.	
Observaciones	Cercana a esta batería se situaba hasta fecha reciente la de "Santa Idabel", coetánea de la de "San Juan".	
Justificación	Valor arquitectónico e histórico. Construcción militar característica de fines del siglo XIX, del momento de la pérdida de las últimas colonias y guerra con Estados Unidos.	
Valoración	"B".	
Niveles de actuación	- Reutilización como edificio público.	

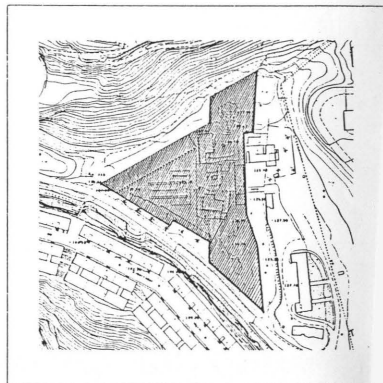
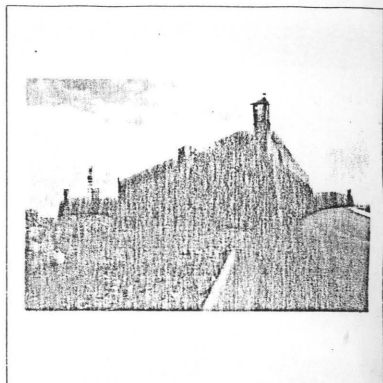


Denominación

CASTILLO DE SAN FRANCISCO

Situación Camino Real del Castillo.

Barrio	San Francisco.	Area homogénea	V.
Autor/es			
Fecha/s			
Propiedad	Ministerio de Defensa.		
Tenencia	El mismo.		
Usos actuales	Prisión militar.		
Usos anteriores	Militar.		
Estado de conservación	Malo. A las murallas primitivas se superponen añadidos que desvirtúan la edificación.		
Protección actual	D..22.IVil.949, BOE 5.V.1.949(protección de todos los castillos del Estado Español).		
Documentación/ Información	MADOZ, P. (1.849), + XII, P. 613. MARTÍN GALAN, F. (1.984) p. 108. RUMEU DE ARMAS, A. (1.948), + II, 1ª parte, p.p. 79-81, 416-417. (1.959), + III, 1ª parte, p. 85.		
Observaciones	Las obras del Castillo de San Francisco o del Rey se terminan en 1.625.		
Justificación	Valor arquitectónico e histórico. Uno de los ejemplos más destacados de arquitectura militar de la isla, vinculado a su sistema defensivo tradicional.		
Valoración	"A".		
Niveles de actuación	- Restauración. - Reutilización como edificio público, uso cultural.		



Denominación

CASTILLO DE MATA

Situación Carretera de Mata.

Barrio San Lázaro. Área homogénea Q

Autor/es

Fechas

Propiedad Ministerio de Defensa.

Tenencia El mismo.

Usos actuales Militar.

Usos anteriores El mismo.

Estado de conservación Regular.
Construcciones adosadas.

Protección actual D. 22.IV.1.949, BOE 5.V.1.949, (protección de todos los castillos del Estado Español).

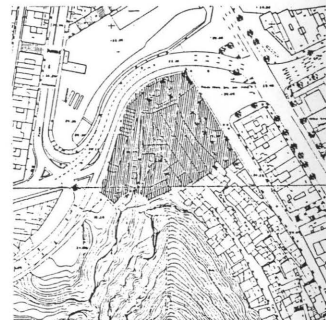
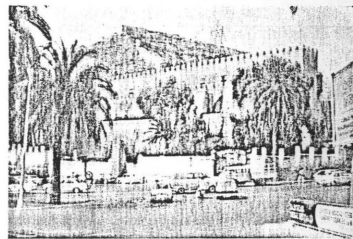
Documentación/
Información MADRÓZ, P. (1.849), + XII, p. 613.
RODRIGUEZ BATLLORI, A. (1.986), pp. 32-33.
RUMEU DE ARMAS, A. (1.950), + III, 1ª parte, p. 83.

Observaciones El Castillo o Cubelo de Mata tuvo su primera edificación en 1.575. A fines del siglo XIX se amplía según proyecto de Laureano Arroyo. En 1.939 se realizan obras según proyecto de Manuel de León.

Justificación Valor histórico y arquitectónico. Ejemplo de arquitectura militar. Punto referencial de la antigua entrada norte de la ciudad.

Valoración "B".

Niveles de actuación - Reutilización como edificio público, uso cultural.



Denominación

MURALLA Y CUBELO DE SAN FRANCISCO.

Situación Muralla entre Castillo de San Francisco y Castillo de Mata.

Barrio San Francisco. Área homogénea q/v

Autor/es

Fechas

Propiedad

Tenencia

Usos actuales

Usos anteriores

Estado de conservación Malo.

Protección actual D. 22.IV.1949, BOR 5.V.1949 (protección de todos los castillos del Estado Español).

Documentación/
Información

MADOZ, P. (1849), + XII, p. 613.
MARTIN GALAN, F. (1984), p. 100.
RUMEU DE ANNAS, A. (1948), + II, 1ª parte, p.p. 135-137.

Observaciones

Hacia 1.577 se construye una muralla en línea recta desde el Castillo de Santa Ana (desaparecido) hasta el cubelo de San Francisco.

Justificación

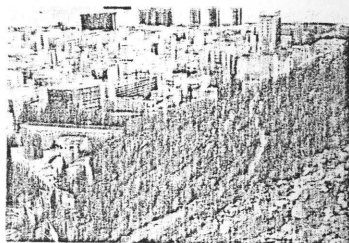
Valor arquitectónico e histórico. Único resto que se conserva de las antiguas murallas de Las Palmas.

Valoración

"B"

Niveles de actuación

- Restauración.

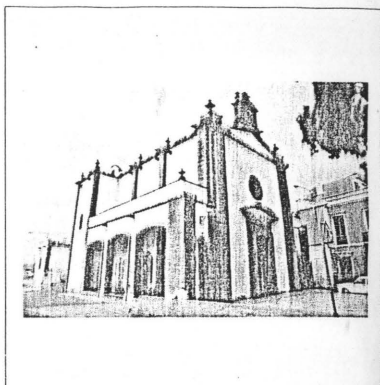


Denominación

ERMITA DE SAN JOSE.

Situación Paseo de San José nº61.

Barrio	San José	Area homogénea - W
Autor/es	Diego Nicolás Eduardo.	
Fechas	h. 1.780.	
Propiedad	Obispado de Canarias.	
Tenencia	Parroquia de San José.	
Usos actuales	Culto Católico.	
Usos anteriores	El mismo.	
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual	Monumento Histórico Artístico Provincial O. 7.2.80, BOE 19.4.1980.	
Documentación/ Información	BOLETIN DIOCESIS, (1977), p. 64. FRAGA GONZALEZ, C. (1977), p. 219 (1976), p. 27-28. MADOZ, P. (1849), t. XII, p. 618. TARQUIS RODRIGUEZ, P. (1966), p. 427.	
Observaciones	La ermita de San José es declarada parroquia el 27 de febrero de 1.938, bajo el pontificado del Obispo Pildain Zapiain.	
Justificación	Valor histórico y arquitectónico. Edificio representativo de la arquitectura neoclásica de la ciudad de Las Palmas.	
Valoración	"A".	
Niveles de actuación	- Restauración.	



Denominación

COLEGIO CARLOS NAVARRO RUIZ.

Situación Paseo de San José n° 290.

Barrio San José Área homogénea W

Autor/es

Fechas h. 1929

Propiedad Ministerio de Educación y Ciencia.

Tenencia

Usos actuales Enseñanza de E.G.B.

Usos anteriores El mismo.

Estado de conservación Regular.

Protección actual

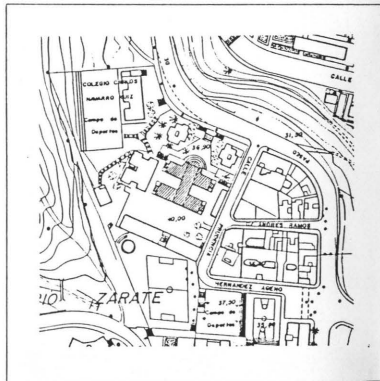
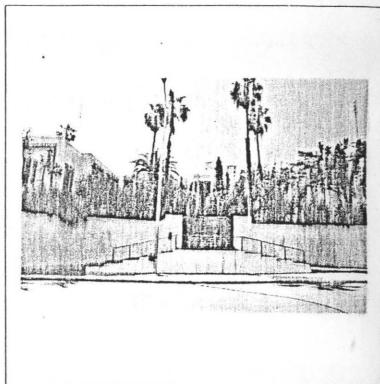
Documentación/
Información

Observaciones Tiene vivienda para el director en la misma parcela.

Justificación Valor arquitectónico alto. Pórtico de acceso clásico (dórico griego). Pabellones con las aulas que salen del cuerpo central-el administrativo. Valor histórico.

Valoración "B"

Niveles de actuación - Rehabilitación alta.



Denominación

ERMITA DE SAN NICOLAS DE BARI.

Situación Plaza de San Nicolás.

Barrio | Risco de San Nicolás. | Área homogénea Q

Autor/es

Fechas

S. XVIII.

Propiedad

Obispado de Canarias.

Tenencia

Parroquia de San Nicolás de Bari.

Usos actuales

Culto católico.

Usos anteriores

El mismo.

Estado de conservación

Bueno.
- Ha sufrido reforma interior reciente, alterando la imagen original del interior.

Protección actual

Documentación/
Información

BOLETIN DIOCESIS (1.977), p. 65
FRAGA GONZALEZ, C. (1.977), p. 219
MADOZ, P. (1.849), + XII, p. 618
RONEU DE ARMAS, (1.950), + III, 1ª parte, p. 303

Observaciones

La primitiva ermita se fundó en la segunda mitad del siglo XVII. Se declaró parroquia el 2.V.1.939, pontificado de Pildain Zaplana.

Justificación

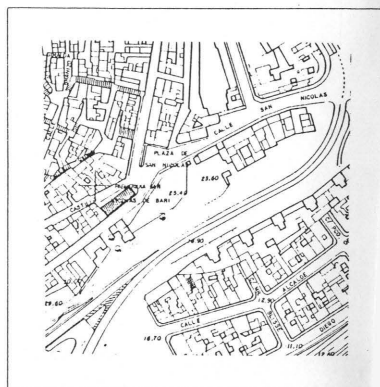
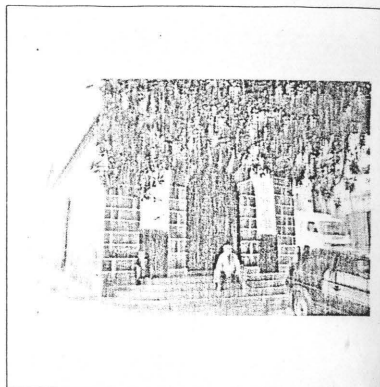
Valor arquitectónico e histórico. Ejemplo de ermita tradicional canaria en la ciudad de Las Palmas. Edificio más representativo del Risco de su nombre.

Valoración

"B".

Niveles de actuación

- Conservación.
- Restauración de paramentos a su condición original. Supresión del zócalo.



Denominacion

BARRIO DE SAN ANTONIO

Situacion Barrio De San Antonio.-

Barrio **San Antonio** Area homogénea **q.**

Autor/es

Fechas

Propiedad

Privada

Tenencia

Usos actuales

Residencial con comercial tolerado en p.b.

Usos anteriores

Estado de conservación

Protección actual

Documentación/
Información

Observaciones

Se protege la ordenación y su resultado arquitectónico, pero no algún edificio en particular.

Justificación

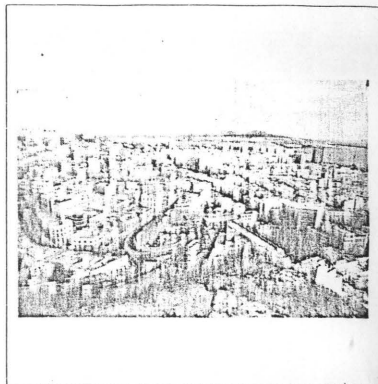
Se destaca la trama racional, planificada, para un tema tradicionalmente resuelto mediante la adaptación estricta de la arquitectura a la topografía, en los riscos.

Valoración

"D"

Niveles de actuación

- Plantear el remate a Sur y Norte de la trama.
- Asumir la normativa del PGOU.



Denominación

RISCO DE SAN BERNARDO, SAN FRANCISCO Y SAN LAZARO

Situación Barrio de San Lázaro, San Francisco y San Bernardo

Barrio I
San Lázaro, San Francisco, San Bernardo Área homogénea Q

Autor/es

Fechas siglo XVIII - XX

Propiedad

Tenencia

Usos actuales

Usos anteriores

Estado de conservación

Malo

Protección actual

Documentación/
InformaciónMARTIN GALAN, T. (1984), pp. 74,113
RUMEN DE ARMAS, A. (1950), T.III, 1ª parte, p. 294

Observaciones

Este barrio popular tomó el nombre del antiguo hospital de leprosos y de los conventos de barnardas y franciscanos.

Justificación

Valor histórico y arquitectónico. Ejemplo de suburbio histórico periférico contrastando con el centro antiguo de la ciudad - Vegueta y Triana. Conjunto de arquitectura y trazado urbano popular adaptado a la topografía del terreno. Integración en el paisaje urbano de la ciudad.

Valoración

"C"

Niveles de actuación

PEPRI.

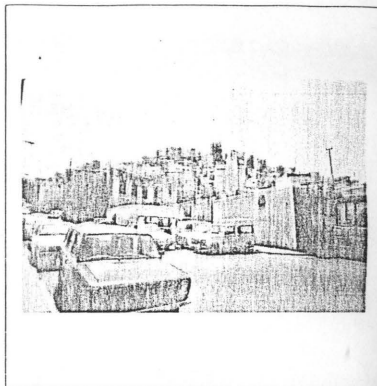


Denominación

RISCO DE SAN JOSE

Situación Barrio de San José

Barrio	San José	Área homogénea
Autor/es		
Fechas	h. s. XVIII - S. XX	
Propiedad		
Tenencia		
Usos actuales		
Usos anteriores		
Estado de conservación	Malo.	
Protección actual	La iglesia de San José cuenta con declaración monumental de carácter provincial.	
Documentación/ Información	MARTIN GALAN, I (1984), pp. 74-113-122 RUMEU DE ARMAS, A. (1950), t. III, 1ª parte p. 293	
Observaciones	Este Risco tomó el nombre de la ermita erigida a principios del siglo XVIII en honor de San José	
Justificación	Valor histórico y arquitectónico. Ejemplo de expansión espontánea de la ciudad en el siglo XVIII, suburbio histórico periférico. Conjunto de arquitectura y trazado urbano popular. Integración en el paisaje urbano de la ciudad.	
Valoración	"D"	
Niveles de actuación	- PEPRI.	



Denominación

RISCO DE SAN JUAN

Situación Barrio de San Juan

Barrio | San Juan | Área homogénea W

Autor/es

Fechas | L. s. XVII - XX

Propiedad

Tenencia

Usos actuales

Usos anteriores

Estado de conservación | Regular

Protección actual

Documentación/
InformaciónMARTIN GALAN, F. (1984), p. 112
RUMEN DE ARMAS, A. (1950), t. III, 1ª parte, p. 293

Observaciones | El Risco de San Juan debe su nombre a la ermita dedicada al bautista.

Justificación

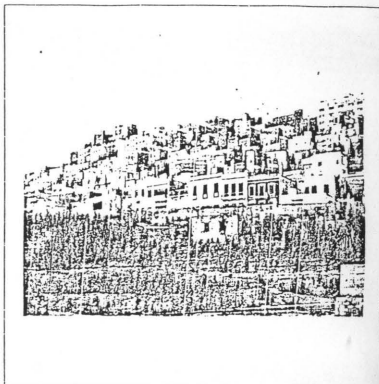
Valor histórico y arquitectónico. Ejemplo de barrio periférico histórico, formado al margen del centro de la ciudad (Vegueta y Triana). Arquitectura y trazado urbano popular. Una de las zonas con mayor carácter del municipio, en unión de los demás "riscos".

Valoración

"B"

Niveles de actuación

- PEPRI.

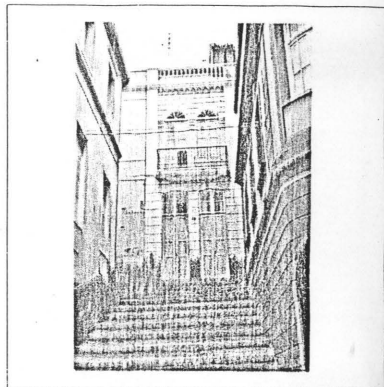


Denominación

RISCO DE SAN NICOLÁS

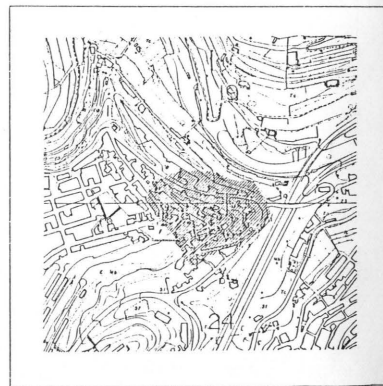
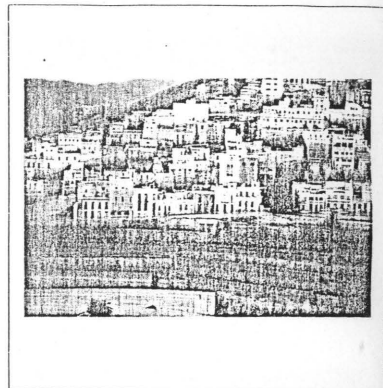
Situación Barrio de San Nicolás

Barrio	I San Nicolás	Aérea homogénea Q.
Autor/es		
Fechas	L.S. XVII - XX	
Propiedad		
Tenencia		
Usos actuales		
Usos anteriores		
Estado de conservación	Regular	
Protección actual		
Documentación/ Información	MARTIN GALAN, F. (1984), pp. 112,122 RUMEU DE ARMAS, A. (1950), T.III, 1ª parte, p. 294	
Observaciones	Este Risco tomó el nombre de la ermita de San Nicolás de Bari.	
Justificación	Valor histórico y arquitectónico. Ejemplo de expansión marginal en los denominados suburbios históricos periféricos. Conjunto de arquitectura y trazado popular, adaptado a la topografía del terreno. Integración en el paisaje urbano.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- PEPRI.	



Denominación **RISCO DE SAN ROQUE**Situación **Calle Real de San Roque.**

Barrio	1 San Roque	Área homogénea T.
Autor/es		
Fechas	h. s. XVIII - XX	
Propiedad		
Tenencia		
Usos actuales		
Usos anteriores		
Estado de conservación	Regular	
Protección actual		
Documentación/ Información	MARTIN GALAN, F. (1984), pp. 74,113 RUMEU DE ARMAS, A. (1950), TIII, 1ª parte, p. 293	
Observaciones	Este Risco tomó el nombre de la ermita de San Roque, existente desde el siglo XVI.	
Justificación	Valor histórico y arquitectónico. Ejemplo de expansión de marginal de la ciudad en los suburbios periféricos, genéricamente denominados "Riscos" Conjunto de arquitectura y trazado urbano de una de las zonas de más carácter de la ciudad.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- PEPRI.	



SAN CRISTOBAL.-

554.- "Castillo de San Pedro Mártir" o "Casti--
llo de San Cristóbal"

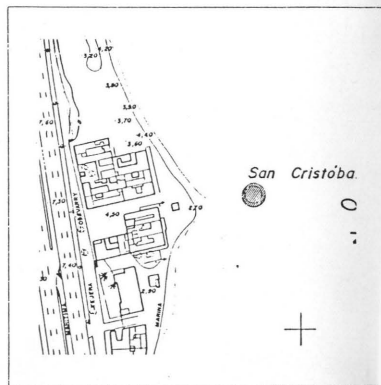
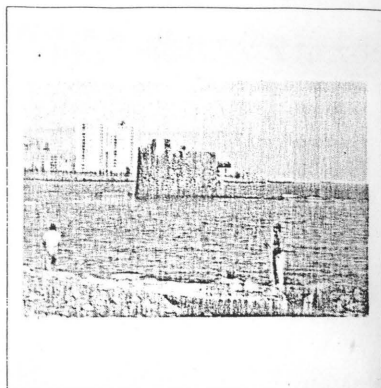
555.- Carretera General del Sur ("Torre")

Denominación

TORREON DE SAN PEDRO MARTIR
(Castillo de San Cristóbal)

Situación San Cristóbal.

Barrio	San Cristóbal.	Área homogénea
Autor/es		
Fechas		
Propiedad	Cabildo Insular de Gran Canaria.	
Tenencia		
Usos actuales		
Usos anteriores		
Estado de conservación	Malo.	
Protección actual	D. 22.IV.1.949, BOE 5.V.1.949 (protección de todos los castillos del Estado Español).	
Documentación/ Información	RODRIGUEZ BATLLORI, A. (1.986), p. 33 RUMEU DE ARMAS, A. (1.948), + II, 1ª parte, pp. 136-138.	
Observaciones	La primera construcción del Castillo de San Pedro Mártir, dató de 1.577.	
Justificación	Valor histórico y arquitectónico. Ejemplo de arquitectura militar. Único conservado de los baluartes o castillos - salvedad del Castillo de La Luz- que conformaban el cinturón defensivo costero de la ciudad.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Restauración. - Reutilización como edificio público, uso cultural.	



Denominacion

TORRE.-

Situacion Carretera General del Sur.

Barrio **I**
San Cristóbal.- Area homogénea **CH.**

Autor/es

Fechas

Propiedad

Tenencia

Usos actuales

Palomar.-

Usos anteriores

Estado de conservación

Regular

Protección actual

Documentación/
Información

Observaciones

Perteneció a instalaciones militares.

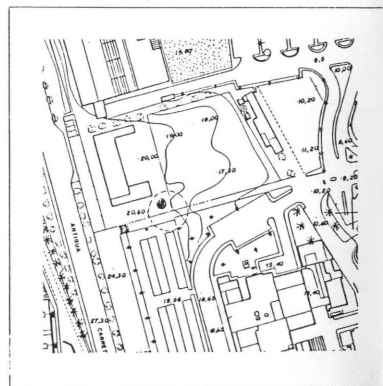
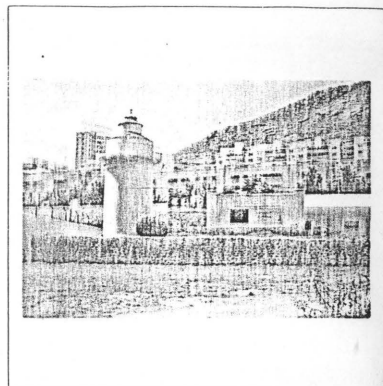
Justificación

Objeto arquitectónico conservable e integrable en cualquier ordenación que incluya espacios libres, configurándose como hito.

Valoración

"p"

Niveles de actuación

- Rehabilitación Alta.

LOMO APOLINARIO

556.- La Cruz de Piedra

557.- Pino Apolinario, 82,84 ("Villa Milagrosa")

558.- Iglesia Parroquial de San Vicente de Paúl

Denominación

CRUZ DE PIEDRA.-

Situación Cruz de Piedra.-

Barrio | Cruz de Piedra

Área homogénea V.

Autor/es

Fechas

Propiedad

Tenencia

Usos actuales

Usos anteriores

Estado de conservación

Cruz Bueno. Pedestal Malo.

Protección actual

Documentación/
Información

Observaciones

Los ejemplos de cruces en piedra son escasos en Gran Canaria, ya que predominan las cruces individuales o calvarios en madera.

Justificación

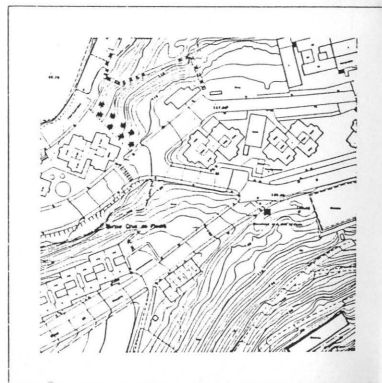
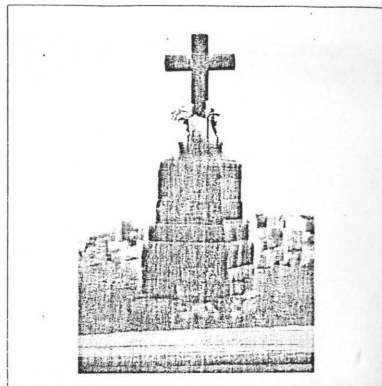
Valor histórico. Uno de los escasos ejemplos de las antiguas cruces que se levantaban en la isla. Especial valor por la particularidad del material - importante hito que ha definido toponímicamente el sector.

Valoración

"C"

Niveles de actuación

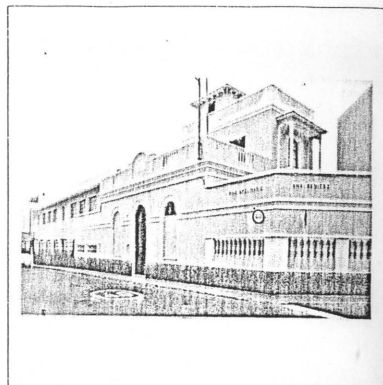
- Restauración pedestal.
- Adecuación de su entorno inmediato.



Denominacion VILLA MILAGROSA.-

Situacion Calle Pino Apolinario, N° 82-84/ Calle Ana Benitez.

Barrio	Lomo Apolinario	Area homogénea	U
Autor/es			
Fechas	L. 1947		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores			
Estado de conservación	Bueno		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Vivienda de más alto valor arquitectónico del barrio de Lomo Apolinario, formando conjunto con la inmediata iglesia de San Vicente de Paul. Arquitectura ecléctica, con ampliación racionalista.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación media.		

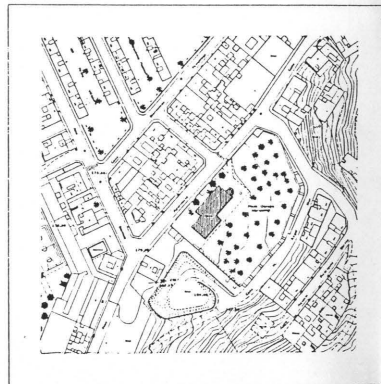
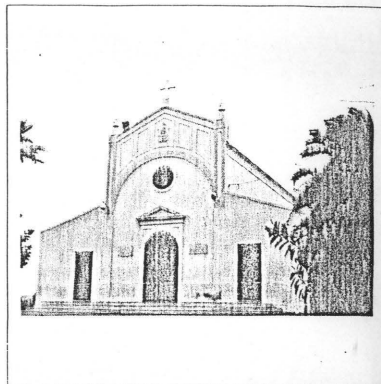


Denominación

IGLESIA PARROQUIAL DE SAN VICENTE DE PAUL

Situación Plaza Obispo Marquina

Barrio	Lomo Apolinario	Area homogénea U
Autor/es		
Fechas		
Propiedad	Obispado de Canarias.	
Tenencia	Parroquia de San Vicente de Paul	
Usos actuales	Culto Católico	
Usos anteriores	idem.	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información	BOLETIN DIOCESIS (1977), p. 66	
Observaciones	Se declaró parroquia el 8 de diciembre de 1941 por el Obispo Pildain y Zapiaín.	
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura religiosa de la primera mitad del siglo XX. Edificio más representativo del barrio de Lomo Apolinario. - Arquitectura ecléctico - académica.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Conservación - Restauración.	



Denominación

ESCUELA DE SORDOMUDOS.

Situación Carretera General del Norte.

Barrio Rehoyas. Área homogénea

Autor/es

Fechas

Propiedad

Tenencia

Usos actuales Escolar.

Usos anteriores Residencial.

Estado de conservación Bueno.

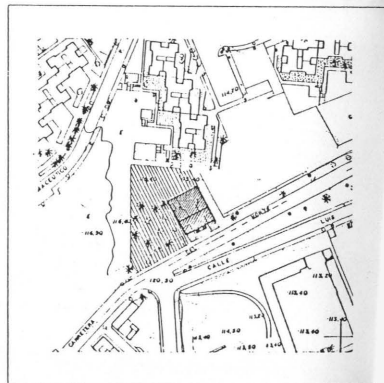
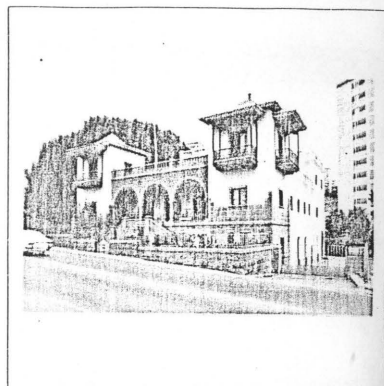
Protección actual

Documentación/
Información

Observaciones

Justificación Valor arquitectónico. Uso de elementos académicos, urbanos y rurales en una composición tradicional de villa.

Valoración "G"

Niveles de actuación
- Rehabilitación alta.
- Conservación y cuidado del jardín.

REHOYAS.-

559.- Carretera General del Norte ("Escuela de Sordomudos").

TAFIRA

560.- Barranco Seco, s/n (Casa de Dña. Carmen Crespo).

561.- Camino Dos y Uno (Lagar de los Naranja)

562.- Camino Viejo a la Calzada, 5

563.- Camino Viejo a la Calzada, 7

564.- Camino a los Frailes, 6 ("Hotel Los Frailes").

565.- Camino a los Hoyos, 5,7,9, (Casa de Campos)

566.- Camino a los Hoyos, 13,15,17,19,21,23,25,-
27,29,31

567.- Camino a los Hoyos, s/n (Casa y Lagar de -
Doña Pino Suárez y D. Fco. Ramirez).

568.- Camino a los Hoyos, s/n "El Morrete" (La-
gar de D. Andrés León).

569.- Camino a los Hoyos, 142 (Casa y Lagar de -
Baez).

570.- Camino a los Hoyos, 253,255

571.- Carretera a la Calzada, 2/ Carretera Gene-
ral.

426.- Camino de los Pérez (torreón)

572.- Carretera a la Calzada, 4

573.- Carretera a la Calzada, 12

574.- Carretera a la Calzada, 13

575.- Carretera a Marzagán, 2 (Casa y Lagar de -
Martínón).

576.- Carretera del Sabinal (Lagar de los López)

581.- Carretera General (Casa Finca Quilmes), --
(Km. 6).

579.- Carretera General (Seminario Diocesano), -
(Km. 6).

580.- Carretera General (Casa Manrique), (Km.6).

582.- Carretera General (Casa Van Isschot), (Km.
6).

583.- Carretera General ("Casa Roja", frente es-
tanque La Palmita), (Km. 6).

584.- Carretera General, 21, (Km. 7).

585.- Carretera General, 70, (Km. 7).

587.- Carretera General, 72, (Km. 7).

586.- Carretera General, 71,75,77,79,81,83,85,87,
89, (Km.7).

577.- Carretera General, 83,85,89,91,93,95,97,99,
101,103,105,107, (Km. 5).

578.- Carretera General, 3,5,7,9,11,13,15,17, --
(Km. 6).

588.- Carretera General, 157, (Km. 8).

589.- Carretera General, 171, (Km. 8).

590.- Carretera General, 189, (Km. 8).

591.- Carretera General, 196, (Km. 8).

592.- Carretera General, 198, (Km. 8).

593.- Carretera General, 204, (Km.8).

594.- Carretera General, 223/Simón Benítez Padi-
lla, 2, (Km. 9)

595.- Carretera General, 229, (Km. 9).

596.- Carretera General, 231, (Km. 9).

597.- Carretera del Monte Lentiscal, 166

598.- Cauce del Guiniguada, zona Jardín Canario
(Acueducto).

599.- El Greco, nº 1/ Manuel Lezcano, 14

600.- El Greco, 10/ Joaquín Mir, 13

601.- El Greco, 11/ Zuloaga, 15

602.- El Greco, 17/ Simón Benítez Padilla, 21 /
Sorolla, 18/ Berruguete, 24

603.- El Greco, 19/ Van Gogh/ Simón Benítez Pa-
dilla.

604.- El Molino (Molino y Acueducto).

605.- El Ojito (Finca ek Ojito) (Lagar).

606.- Fco. Wood, 18 ("Cine Wood").

607.- Goya, 2

608.- Goya, 4

609.- Goya, 6

610.- Goya, 9

611.- Goya,10

612.- Goya (Los Pinos).

613.- Hoya del Parral (Centro Psiquiatrico).

614.- José Moreno, 2/ San Quintín

615.- Juan de Juni, 54

616.- Juan Ponce Pérez, 53 (Dragonal Bajo).

617.- La Tornera, 10

618.- Las Magnolias, 1

619.- Las Magnolias, 10

620 Manuel Lezcano, 2 /Carretera General, 159

621.- Miguel Angel, 1/ Carretera General.

622.- Párroco Bartolomé Hernández, 5,7

623.- Párroco Bartolomé Hernández, 9

624.- Párroco Bartolomé Hernández, 17

625.- Párroco Bartolomé Hernández, 19

626.- Rosales, 2/ Goya.

627.- Rosales, 4

628.- Salvago (Casa Finca Salvago).

629.- Santo Tomás, 3,5

630.- Siete Lagares (Los Siete Lagares).

631.- Siete Lagares (Residencia de los Jesuitas)

632.- Siete Lagares (Camino de la Data) "Hacienda Acialcazar".

633.- Sorolla, 21/ Berruquete, 22/ El Greco, 15

634.- Zuloaga, 1/ Carretera General.

635.- Plaza de Tafira (Iglesia de Stra.Sra. de - la Concepción).

636.- Plaza de Tafira (Casa del Obispo Encina).

637.- Plaza de Tafira, 12

638.- Carretera de Bandama (Casa de Pérez Galdós)

Denominación

CASA CRESPO MANRIQUE.

Situación Barranco Seco s/n

Barrio

Area homogénea

Autor/es

Fechas

h. 1ª mitad s. XIX.

Propiedad

Privada.

Isencia

Usos actuales

Residencial.

Usos anteriores

El mismo.

Estado de conservación

Regular.

Protección actual

Documentación/
Información

Observaciones

Justificación

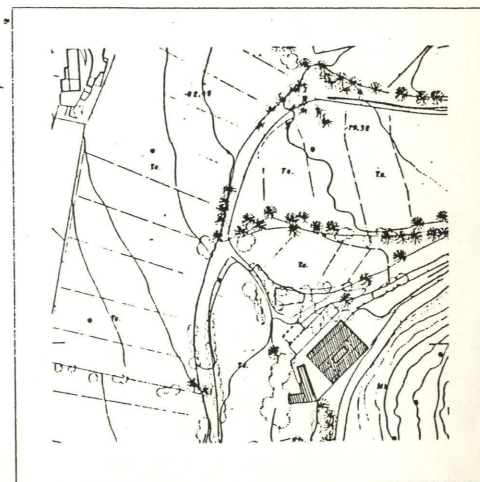
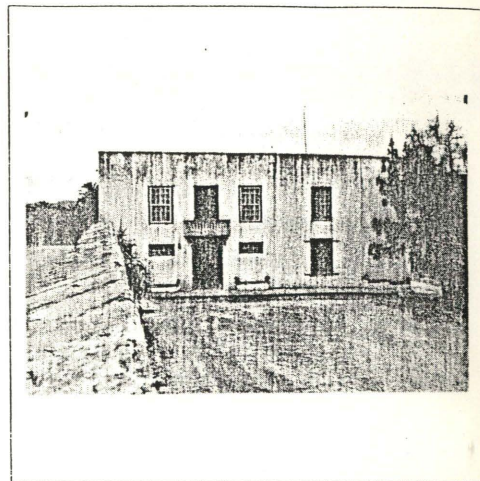
Valor arquitectónico. Arquitectura canaria neoclásica. Casa de campo.

Valoración

"B"

Niveles de actuación

- Rehabilitación media.



Denominación

LAGAR DE LOS NARANJO.

Situación Camino Dos y Uno.

Barrio Tafira. Area homogénea WF.

Autor/es

Techo/s

Propiedad Privada.

Origenencia

Usos actuales Agrícola...

Usos anteriores El mismo.

Estado de conservación Bueno.

Protección actual

Documentación/
Información

Observaciones

El cultivo de la viña se extendió en Gran Canaria a partir de la segunda mitad del siglo XVI, tras la crisis de la caña de azúcar. Desaparecido el cultivo del resto de la isla, sólo se conserva en esta zona concreta.

Justificación

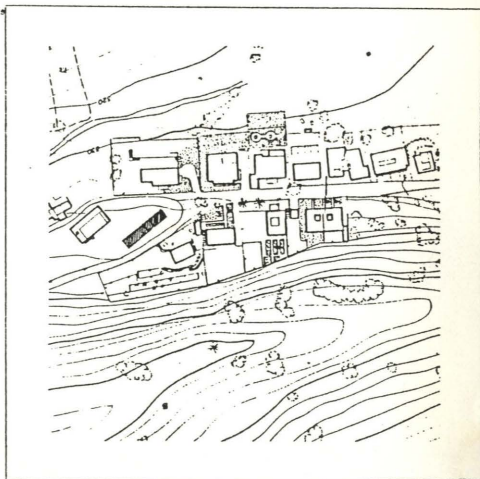
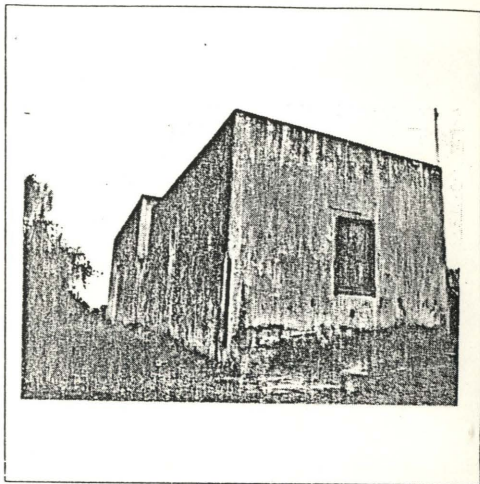
Valor arquitectónico. Valor etnográfico añadido. Pertenencia a una serie de lagares situados en la zona. Morfología arquitectónica adaptada al uso agrícola. Peligro de desaparición por función obsoleta.

Valoración

"C"

Niveles de actuación

- Rehabilitación media.



Denominación

Situación Camino a la Calzada nº 5.

Barrio Tafira. Area homogénea WF

Autor/es

Fechas 1ª mitad s. XIX.

Propiedad Privada.

Tenencia

Usos actuales Residencial.

Usos anteriores

Estado de conservación Regular.

Protección actual

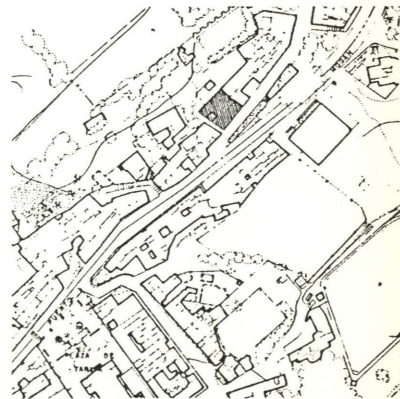
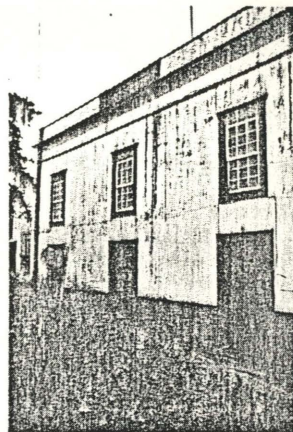
Documentación/
Información

Observaciones

Justificación Valor arquitectónico. Arquitectura neoclásica.

Valoración "C"

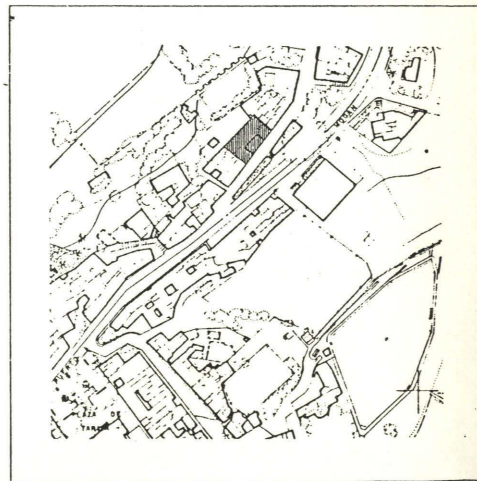
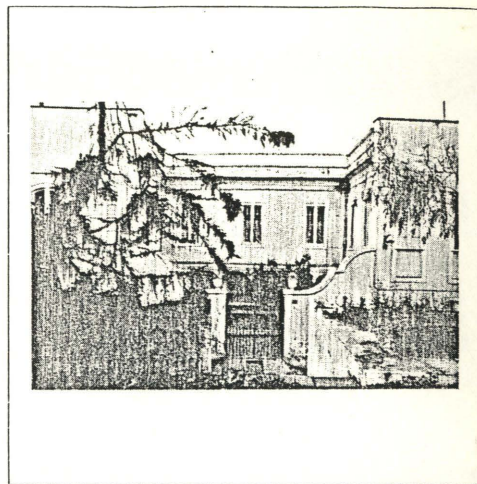
Niveles de actuación - Rehabilitación media.



Denominación

Situación Camino Viejo a la Calzada, nº 7

Barrio	Tafira Alta.	Area homogénea - WF
Autor/es		
Fechas	h. 1900	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	el mismo.	
Estado de conservación		
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Edificio organizado en torno a un patio central. Frontero a la calle. Valor añadido por ser único ejemplo de este tipo.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.	

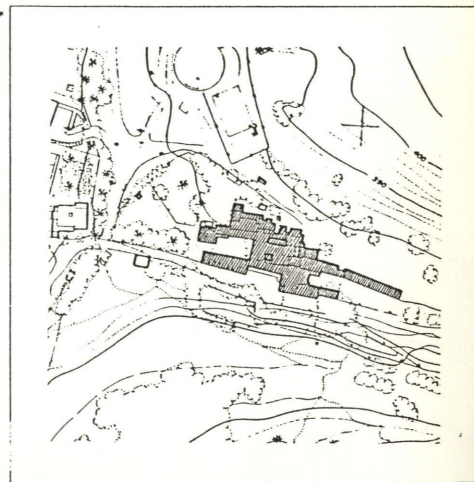
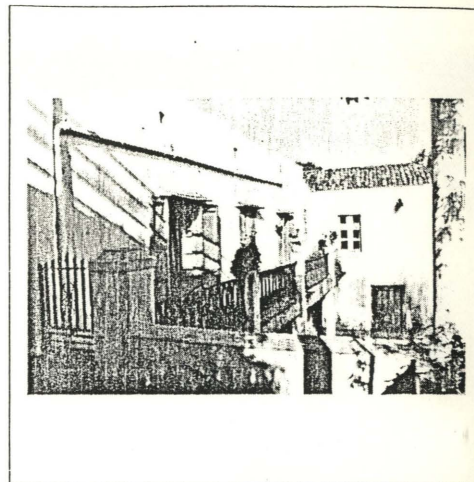


Denominacion

HOTEL LOS FRAILES

Situacion Camino a los Frailes nº 6.

Barrio	Tafira	Area homogenea WE
Autor/es		
Fechas	L. 1º S. XIX (Con ampliaciones posteriores)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Hotelero	
Usos anteriores		
Estado de conservacion	Regular	
Proteccion actual		
Documentacion/ Informacion		
Observaciones		
Justificacion	Valor arquitectónico. Arquitectura canaria rural. Uno de los ejemplos más antiguos de Tafira.	
Valoracion	"C"	
Niveles de actuacion	- Rehabilitación Alta.	

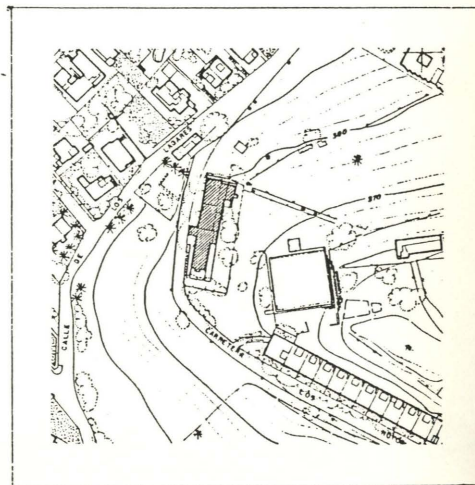
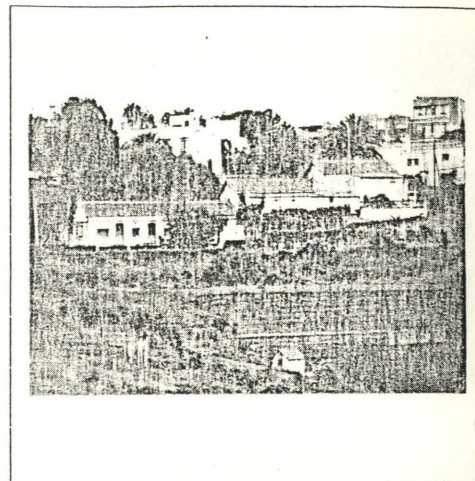


Denominación

CASAS DE CAMPO

Situación Camino de los Hoyos, 5,7,9

Barrio	i Tafira.	Area homogénea WF
Autor/es	E. Laforet	
Fechas	Julio 1927 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	Bodegas.	
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. n° 71 6885-13-1927	
Observaciones	Antes de ser habilitadas como viviendas, formaban parte, como bodegas, de la casa de Don Rosendo Ramos (Ver ficha 629).	
Justificación	Valor arquitectónico. Conjunto de tres viviendas de carácter "centroeuropeo"	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.	

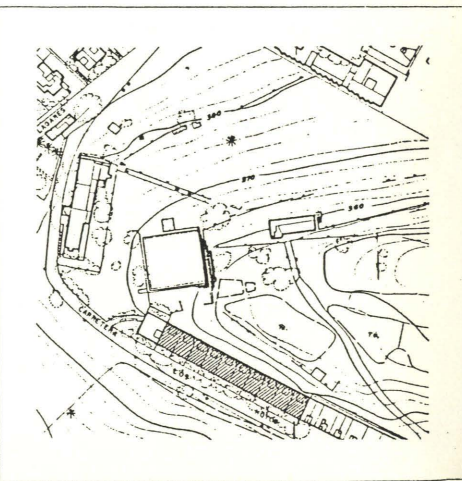
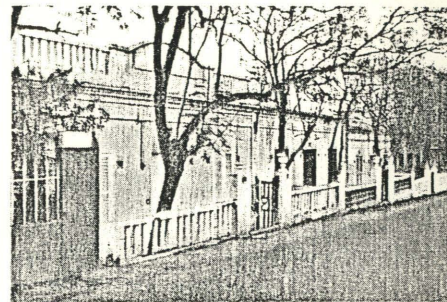


Denominación

CASAS DE CAMPOS

Situación Camino a los Hoyos, 13,15,17,19,21,23,25,27,29,31

Barrio	Tafira Alta	Área homogénea "A"
Autor/es		
Fechas		
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	Residencial.	
Estado de conservación	Regular	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Conjunto unitario de fachada homogénea, colgado sobre el barranco, sobre soportes.	
Valoración	"D"	
Niveles de actuación	-Rehabilitación Alta.	



Denominación

CASA Y LAGAR D^a PINO SUAREZ Y D. FRANCISCO RAMIREZ.

Situación Camino a los Hoyos s/n.

Barrio Tafira Area homogénea

Autor/es

Fechas

Propiedad

Privada.

Tenencia

Usos actuales

Agrícola.

Usos anteriores

El mismo.

Estado de conservación

Regular

Protección actual

Documentación/
Información

Observaciones

El cultivo de la viña se introduce en Gran Canaria en la segunda mitad del siglo XVII. Desaparecido en gran parte de la isla, sólo se conserva en esta zona.

Justificación

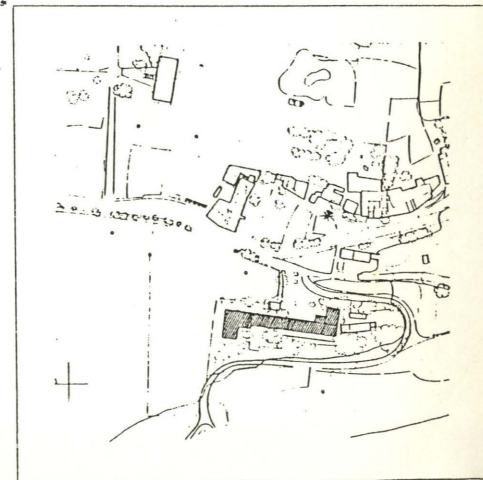
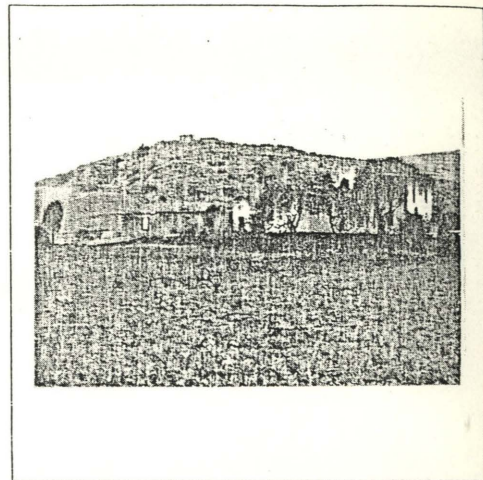
Valor arquitectónico. Valor etnográfico añadido. Morfología arquitectónica tradicional adaptada al uso agrícola e integrada en el medio rural. Pertenencia a una serie de lagares ubicados en la zona.

Valoración

"C".

Niveles de actuación

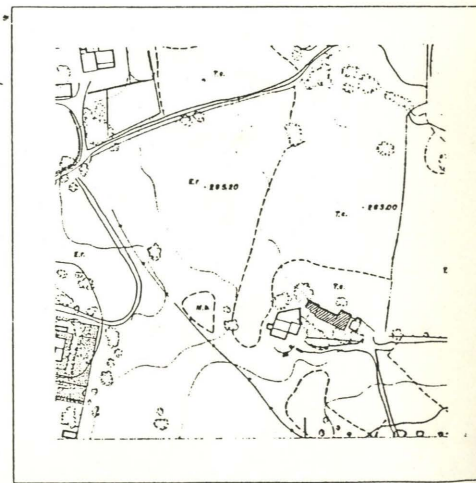
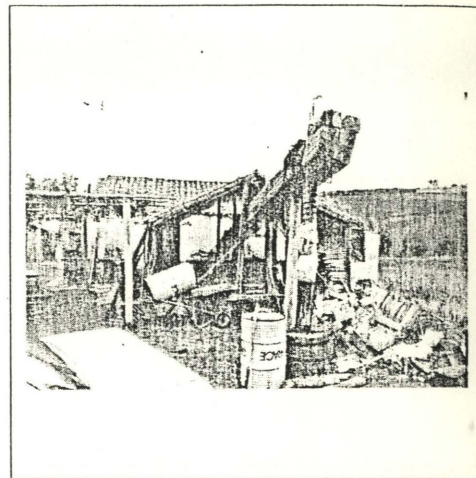
- Rehabilitación media.



Denominación LAGAR DE ANDRES LEON

Situación Camino de los Hoyos, S/N; el Morrete

Barrio	Tafira	Area homogenea
Autor/es		
Fechas		
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Agrícola	
Usos anteriores	El mismo	
Estado de conservación	Regular	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones	El cultivo de la viña se extendió en Gran Canaria a partir de la segunda mitad del siglo XVI. Su actual pervivencia se reduce a esta zona concreta.	
Justificación	Valor arquitectónico e histórico. Valor etnográfico añadido. Arquitectura tradicional canaria ligada a un cultivo pervivencia de un ciclo histórico. Pertenencia a una serie de lagares. Morfología arquitectónica adaptada al uso agrícola y adaptación al medio rural.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.	

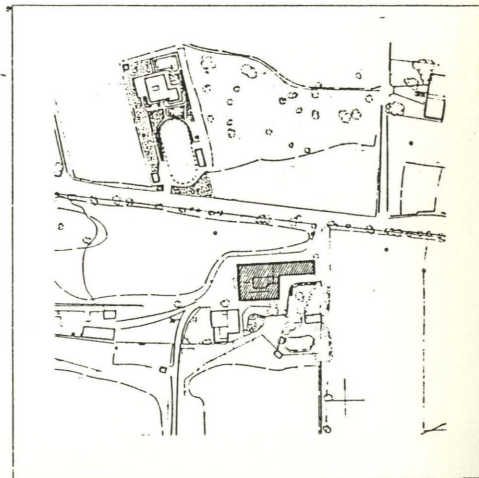
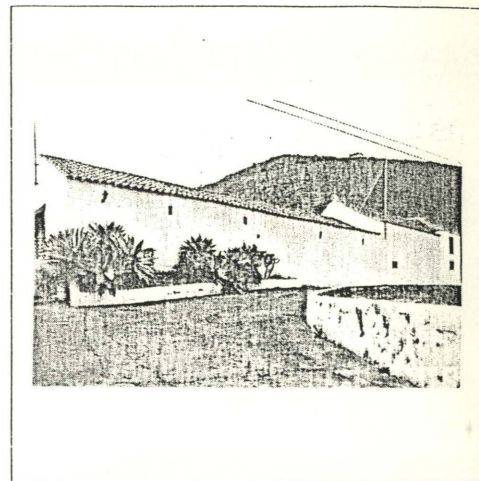


Denominación

CASA Y LAGAR DE BAEZ

Situación Camino a los Hoyos, nº 142

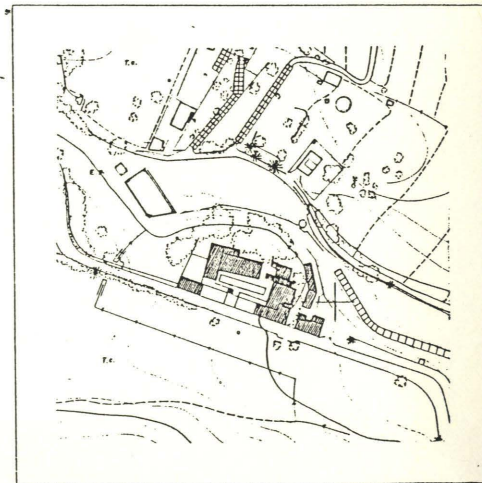
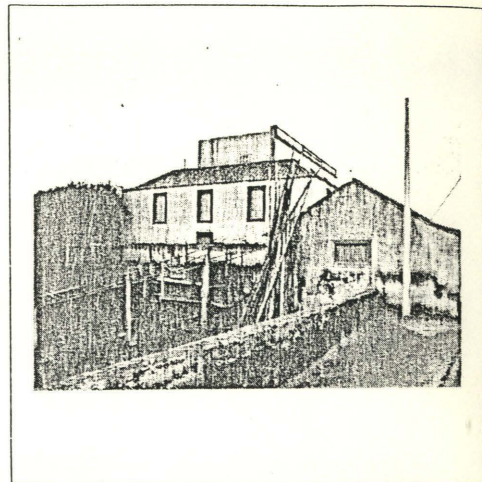
Barrio	I Tafira	Area homogénea
Autor/es		
Fechas		
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial y Agrícola	
Usos anteriores	Los mismos.	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información	Levantamiento	
Observaciones	En la segunda mitad del siglo XVI, con expansión en el XVII, se inicia el cultivo de la viña en Canarias. Con gran presencia en otras islas, en Gran Canaria sólo se conserva en esta zona concreta.	
Justificación	Valor arquitectónico e histórico. Valor etnográfico añadido. Arquitectura exponente de un ciclo de la historia económica de Canarias. Pertenencia a una serie de lagares. Morfología arquitectónica adaptada al uso agrícola y adaptación al medio rural.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Baja.	



Denominación BODEGA.

Situación Camino a los Hoyos, nº 253,255.

Barrio	Tafira.	Area homogénea
Autor/es		
Fechas	h. fines x. XVIII (bodega); mediados s.XIX (vivienda).	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial y agrícola.	
Usos anteriores	Los mismos.	
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones	Desde la segunda mitad del siglo XVI se extiende por Gran Canaria el cultivo de la viña. Desaparecido del resto de la isla, sólo se conserva en esta zona concreta.	
Justificación	Valor arquitectónico. Valor etnográfico añadido. Bodega. Pertenencia a una serie de edificaciones relacionadas con el ciclo histórico económico del cultivo de la viña. Vivienda que -a pesar de su situación rural- sigue las directrices de la arquitectura urbana.	
Valoración	"C".	
Niveles de actuación	- Rehabilitación media.	

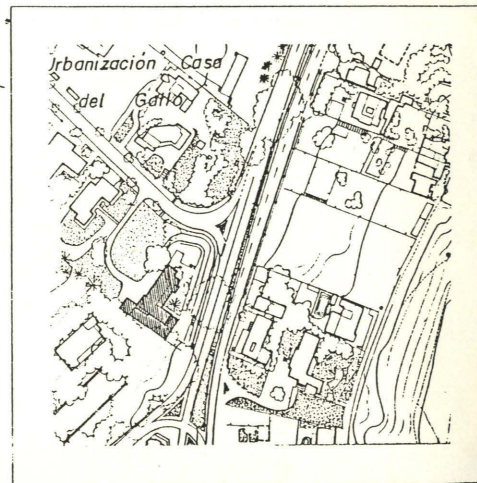
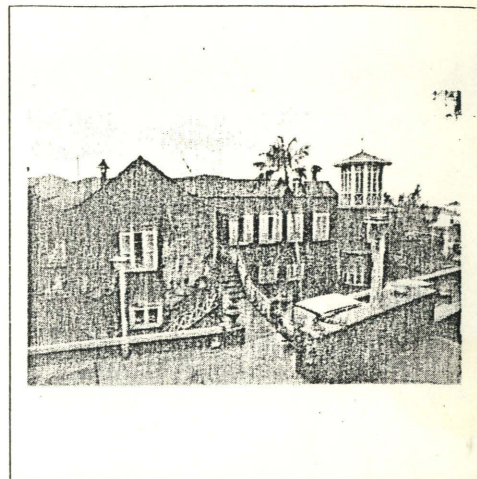


Denominación

CASA DEL GALLO

Situación Carretera a la Calzada, 2/ Carretera General.

Barrio	I Tafira	Area homogénea WE
Autor/es	Rafael Masanet Faus (P.R.A.)	
Fecha/s	Enero de 1927 (P.R.A.)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	Idem.	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico y referencia histórica. Composición en "L" con elementos "pintorescos".	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Media.	

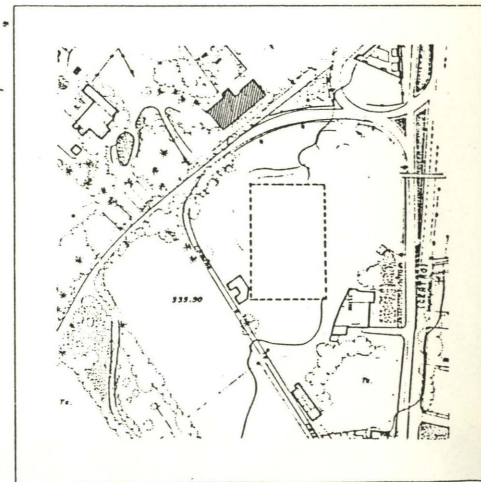
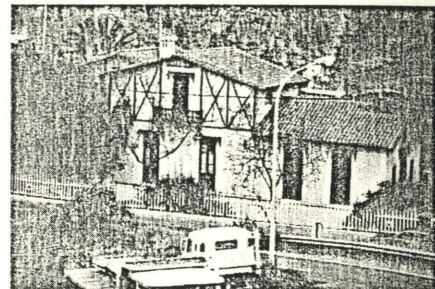


Denominación

CASA CASTILLO.-

Situación Carretera a la Calzada, 4

Barrio	Tafira Baja	Área homogénea WG
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre	
Fechas	Enero de 1926 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	Idem.	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Arquitectura rural "centroeuropea" con ingredientes autóctonos y planta proto-racionalista.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación media. - Conservación, incluso jardinería. 	



Denominación

CASA MANRIQUE

Situación Carretera a la Calzada, nº 12

Barrio I
Tafira Área homogénea WG

Autor/es

Fechas h. 1º S. XIX

Propiedad Privada

Tenencia

Usos actuales Residencial

Usos anteriores El mismo.

Estado de conservación Bueno

Protección actual

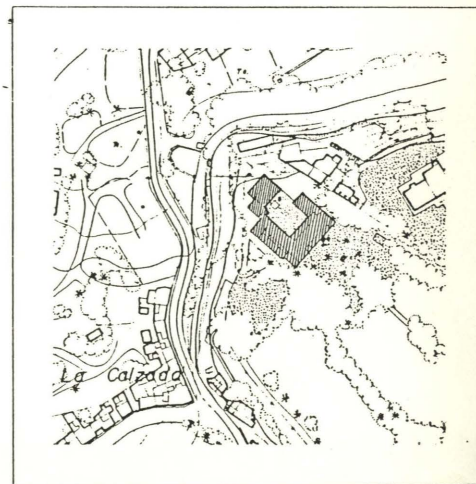
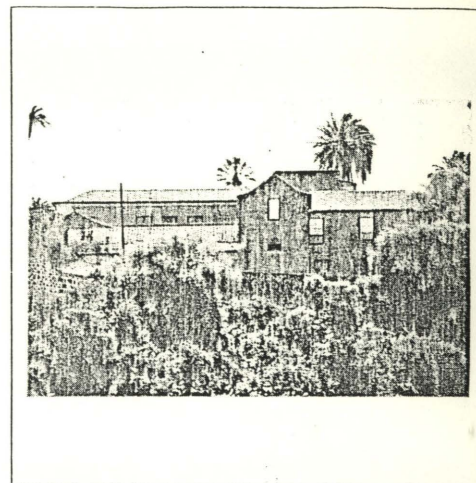
Documentación/
Información

Observaciones

Justificación

Valor arquitectónico alto. Ejemplo de casa de campo tradicional canaria. Integración en el paisaje. Uno de los edificios más interesantes del municipio.

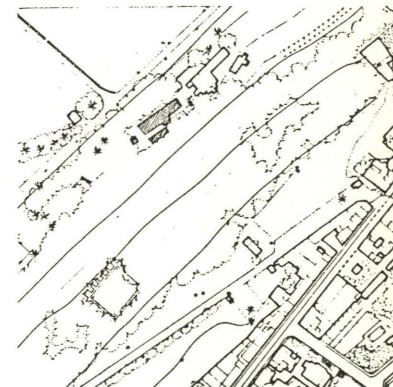
Valoración "A"

Niveles de actuación
- Conservación.

Denominación CASA PONCE

Situación Carretera a la Calzada, nº 13

Barrio	Tafira	Area homogenea	WF
Autor/es			
Fechas			
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores	Idem.		
Estado de conservacion	Bueno		
Proteccion actual			
Documentacion/ Informacion			
Observaciones	Se atiende a la protección de la vivienda, edificios anejos y finca.		
Justificacion	Valor arquitectónico. Se ha creado un paisaje de elementos arquitectónicos y edificios de gran calidad.		
Valoracion	"B"		
Niveles de actuacion	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación media del pabellón ppal. y alta del resto de edificios. - Conservación de la finca. 		

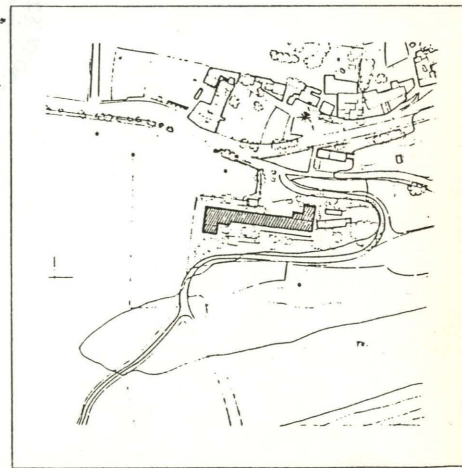
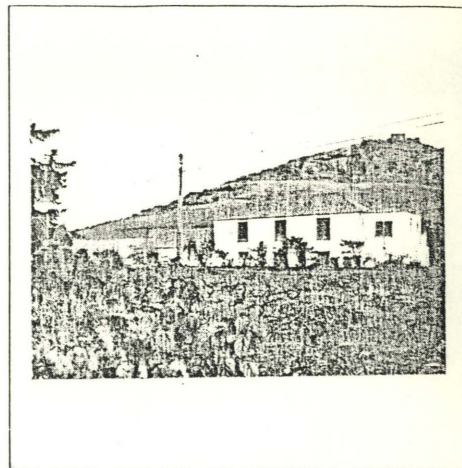


Denominación

CASA Y LAGAR DE MARTINON

Situación Carretera a Marzagán, nº 2

Barrio	Tafira	Area homogénea
Autor/es		
Fechas		
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial y agrícola	
Usos anteriores	Los mismos.	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información	Levantamiento	
Observaciones	A partir de la segunda mitad del siglo XVI se extiende por Gran Canaria la viña como cultivo comercial heredero de la caña de azúcar. Desaparecido de Gran Canaria. Sólo se conserva en esta zona concreta.	
Justificación	Valor arquitectónico e histórico. Valor etnográfico añadido. Arquitectura ligada a la pervivencia marginal de un ciclo económico histórico - la viña. Pertenencia a una serie de lagares ubicados en la zona. Peligro de desaparición por función obsoleta. Morfología arquitectónica adaptada al uso agrícola e integrada en el medio rural.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación baja.	

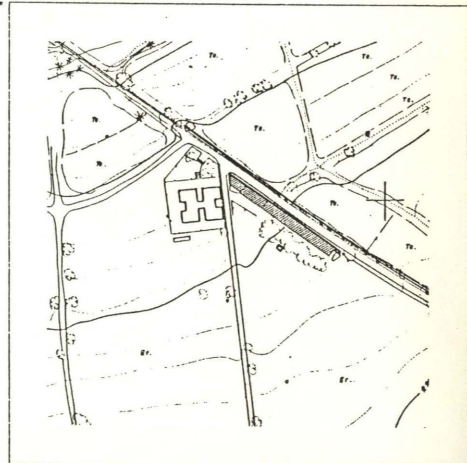
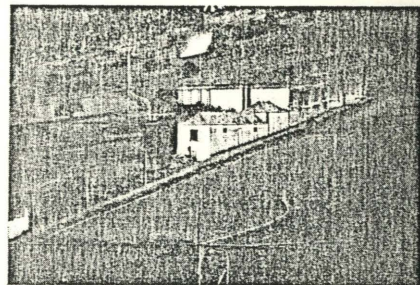


Denominación

LAGAR DE LAS LOPEZ.

Situación Carretera del Sabinal.

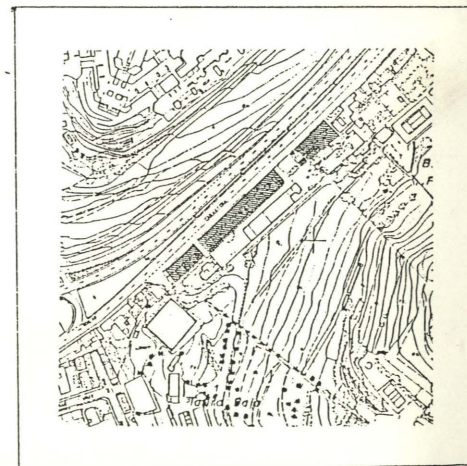
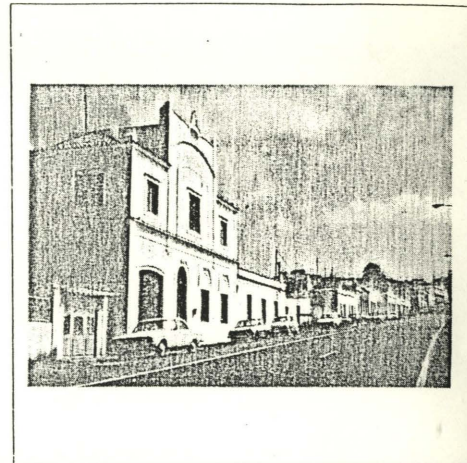
Barrio	Tafira.	Area homogenea	WD
Autor/es			
Fechas			
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Agrícola.		
Usos anteriores	El mismo.		
Estado de conservación	Regular.		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones	El ciclo de la viña se inicia en Canarias en la segunda mitad del siglo XVI, tras la caída del mercado de la caña de azúcar.		
Justificación	Valor arquitectónico. Valor etnográfico añadido. Arquitectura ligada a la pervivencia de un cultivo histórico-la viña. Morfología arquitectónica adaptada al medio agrícola con integración en el paisaje. Pertenencia a una serie de lagares ubicados en la zona. Peligro de desaparición por función obsoleta.		
Valoración	"C".		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Restauración. - Rehabilitación alta. 		



Denominación

Carretera General, nº 83,85,89,91,93,95,97,99,101,103,105,107,
Situación Km. 5

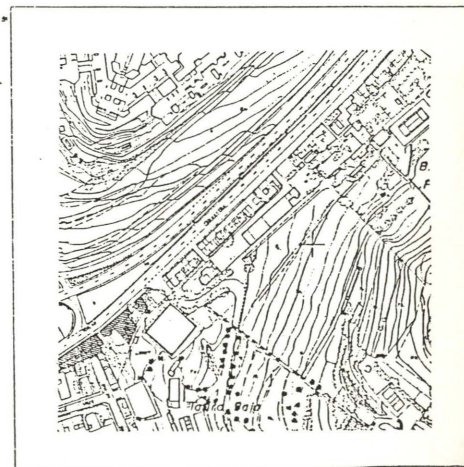
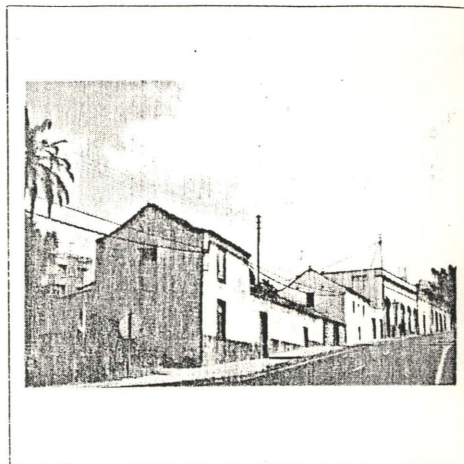
Barrio	Tafira	Area homogenea	WE
Autor/es	Fernando Navarro Navarro (P.R.A.) nº 83		
Fechas	h. S. XIX - 1.910		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores	El mismo		
Estado de conservación	Bueno		
Proteccion actual			
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ; Exp. 5308 - 1912 - 161		
Observaciones			
Justificacion	Conjunto arquitectónico de cierta homogeneidad.		
Valoracion	"D"		
Niveles de actuacion	- Rehabilitación Alta.		



Denominación

Situación Carretera General, nº 3,5,7,9,11,13,15,17, km.6.

Barrio	Tafira.	Area homogénea	WE
Autor/es			
Fechas	s. XIX- principios del S. XX		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores	El mismo.		
Estado de conservación	Regular.		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Conjunto arquitectónico de cierta homogeneidad.		
Valoración	"D"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.		



Denominación

SEMINARIO DIOCESANO

Situación Carretera General

Barrio	I Tafira	Area homogénea WE
Autor/es	Secundino Zuazo.	
Fechas	h. 1940	
Propiedad	Obispado de Canarias	
Tenencia		
Usos actuales	Docente (parcial)	
Usos anteriores	el mismo.	
Estado de conservación	Bueno	

Protección actual

Documentación/
Información

Observaciones

Justificación

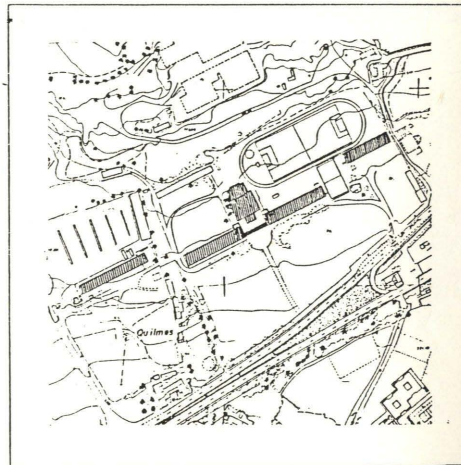
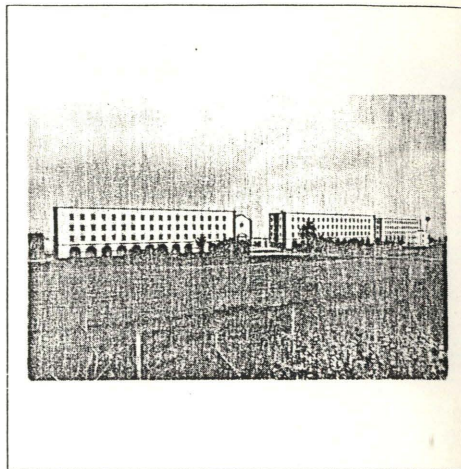
Valor arquitectónico. Racionalización de elementos tradicionales de la arquitectura canaria por un arquitecto foráneo. Arquitectura de tendencia regionalista.

Valoración

"B"

Niveles de actuación

- Rehabilitación Alta.
- Reutilización uso público.

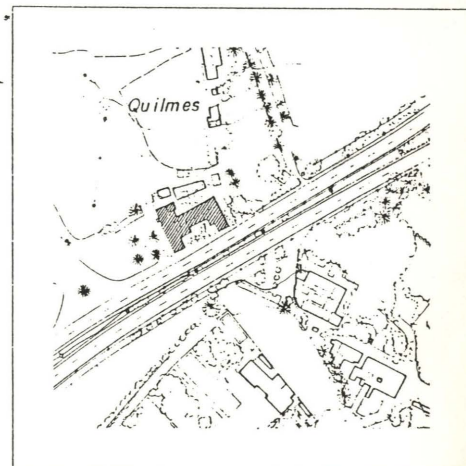
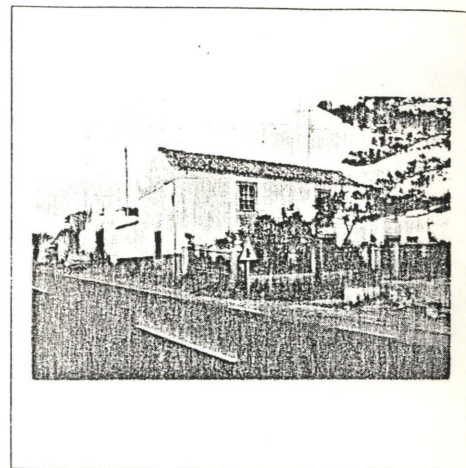


Denominación

CASA MANRIQUE.

Situación Carretera General.

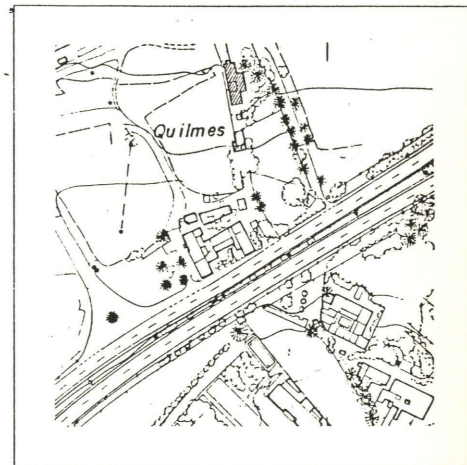
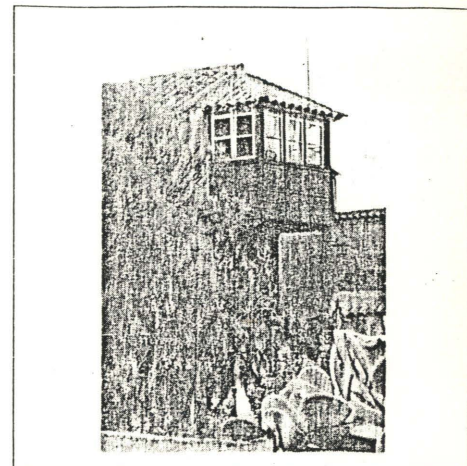
Barrio	I	Area homogénea WE
Autor/es	Tafira.	
Fecha/s	h. s. XVIII.	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores	El mismo.	
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura tradicional canaria rural.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación baja.	



Denominación

Situación Carretera General (Quilmes)

Barrio	I Tafira	Area homogenea WE
Autor/es		
Fechas	h.s. XIX (con ampliación posterior)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	el mismo	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información	Levantamiento	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de casa de campo, de tradición canaria, con balcón en testero.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.	



Denominación

CASA VAN ISSCHOT

Situación Carretera General, S/N.

Barrio Tafira Area homogénea WE

Autor/es

Fechas

h. 1910-1920

Propiedad

Tenencia

Usos actuales

Residencial

Usos anteriores

El mismo.

Estado de conservación

Bueno

Protección actual

Documentación/
Información

Observaciones

Justificación

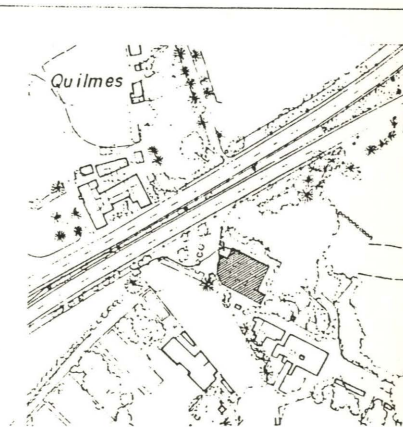
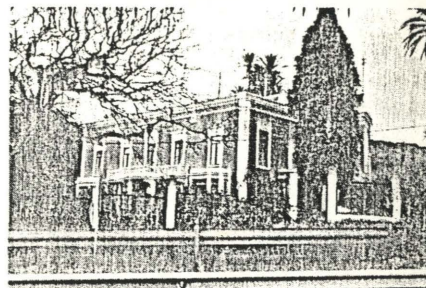
Valor arquitectónico alto. El mejor ejemplo de este Sector de Tafira dentro de la arquitectura doméstica. Alzado académico, Patio central y gran vidriera.

Valoración

"B"

Niveles de actuación

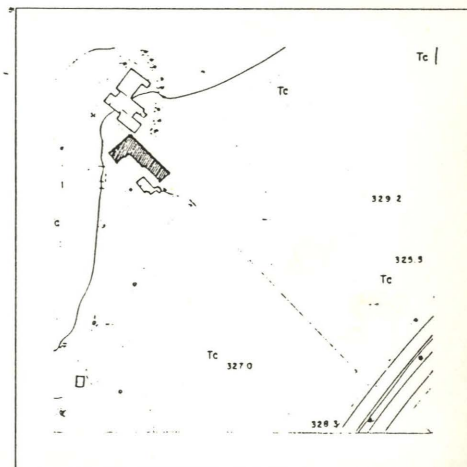
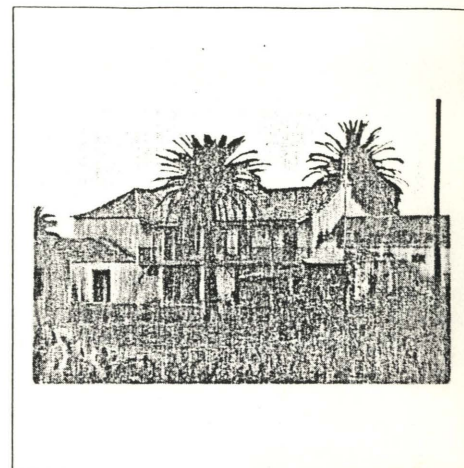
- Rehabilitación Alta.



Denominación

Situación Carretera General (La Palmita)

Barrio	Tafira	Area homogénea ^{VE}
Autor/es		
Fechas	L.S. XVIII	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Abandonada	
Usos anteriores	Residencial	
Estado de conservación	Malo	
Protección actual		
Documentación/ Información	Levantamiento	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Arquitectura tradicional canaria. Ejemplo de casa de Campo.	
Valoración	"c"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Restauración - Rehabilitación media. 	



Denominación

Situación Carretera General, 21

Barrio	Tafira Baja	Area homogénea WE
--------	-------------	-------------------

Autor/es		
----------	--	--

Fechas		
--------	--	--

Propiedad	Privada	
-----------	---------	--

Tenencia		
----------	--	--

Usos actuales	Residencial	
---------------	-------------	--

Usos anteriores	Idem.	
-----------------	-------	--

Estado de conservación	Regular	
------------------------	---------	--

Protección actual		
-------------------	--	--

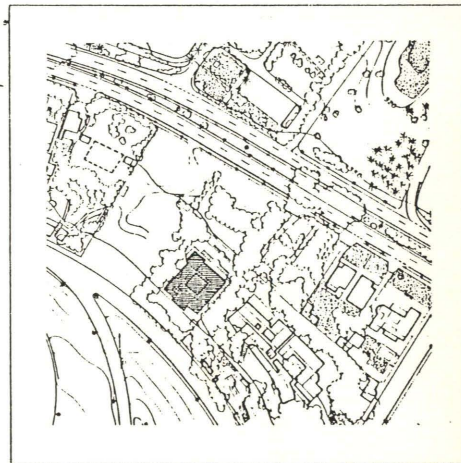
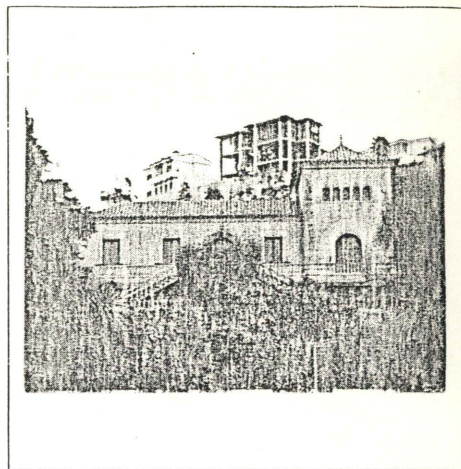
Documentación/ Información		
-------------------------------	--	--

Observaciones		
---------------	--	--

Justificación	Valor arquitectónico. Estructura de patio central y composición académica "neo-románica" con elementos rurales. Ascensión a la casa por escalinatas y verandas de gran calidad espacial.
---------------	--

Valoración	"C"
------------	-----

Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta. - Cuidado del jardín.
----------------------	---



Denominación HOTEL LENTISCAL.

Situación Carretera General nº 70.

Barrio Tafira Area homogénea WF

Autor/es

Fechas h. fines s. XVIII- 1º s. XIX.

Propiedad Privada.

Tenencia

Usos actuales Residencial.

Usos anteriores Residencial, hotelero.

Estado de conservación Bueno.

Protección actual

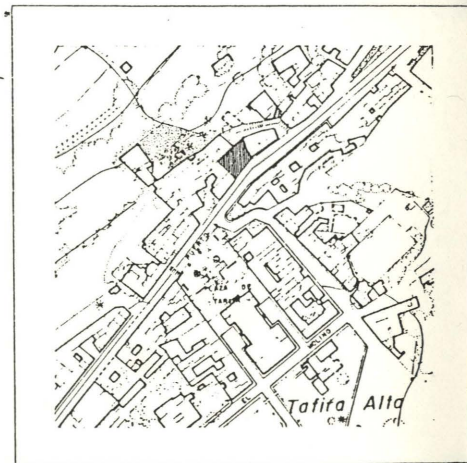
Documentación/
Información

Observaciones La parte más antigua es la dispuesta en torno al patio centrado, con linterna, en segunda crujía.

Justificación Valor arquitectónico. Arquitectura canaria del neoclásico. Integrante del entorno inmediato a la Plaza de Tafira, núcleo antiguo del barrio.

Valoración "B".

Niveles de actuación - Rehabilitación media.



Denominación

Situación Carretera General, Km.6 nº 71,75-77,79,81,83,85,87,89.

Barrio | Tafira. | Area homogénea WE

Autor/es

Fechas

2ª mitad del s. XIX- principios del XX.

Propiedad

Privada.

Tenencia

Usos actuales

Residencial.

Usos anteriores

El mismo.

Estado de conservación

Regular.

Protección actual

Documentación/
Información

Observaciones

Justificación

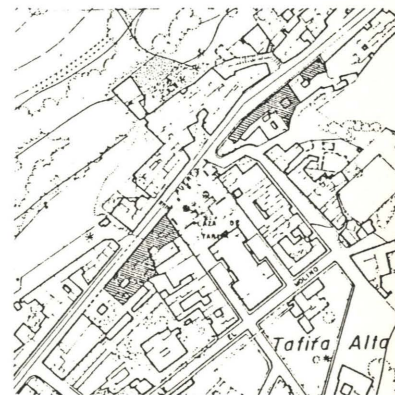
Conjunto arquitectónico de características comunes.

Valoración

"D"

Niveles de actuación

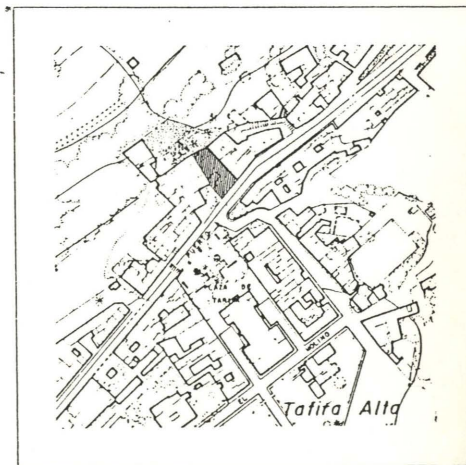
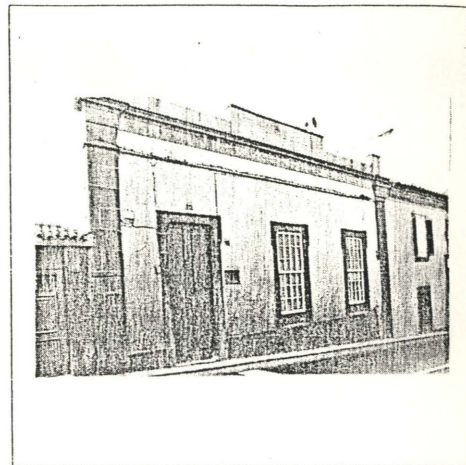
- Rehabilitación media.



Denominación

Situación Carretera General nº 72.

Barrio	I Tafira	Area homogénea	WF
Autor/es			
Fechas	h. mediados s. XIX.		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores			
Estado de conservación	Bueno.		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura neoclásica. Integrante del entorno de la iglesia de Ntra. Sra. de la Concepción, núcleo antiguo de Tafira.		
Valoración	"C".		
Niveles de actuación	- Rehabilitación media.		



Denominación

VILLA LEONOR.

Situación Carretera General, nº 157

Barrio 1
Tafira Alta

Área homogénea WF

Autor/es

Fechas

Propiedad

Privada

Tenencia

Usos actuales

Residencial.

Usos anteriores

Idem.

Estado de conservación

Bueno

Protección actual

Documentación/
Información

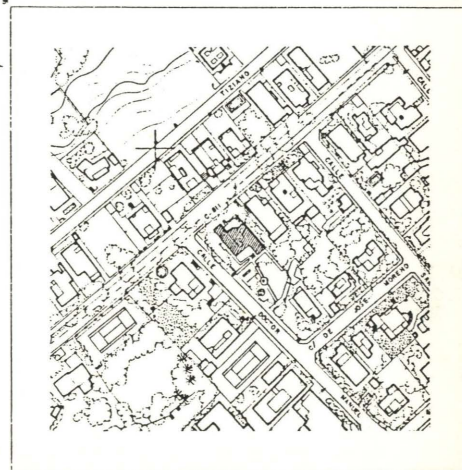
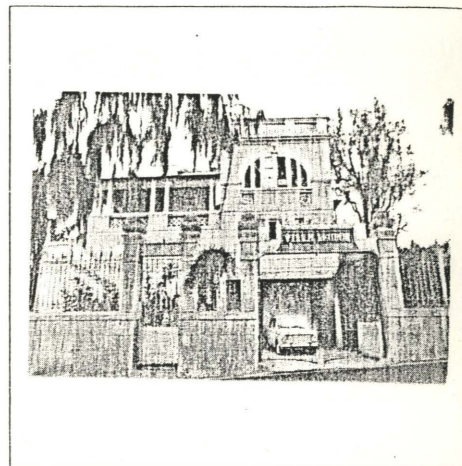
Observaciones

Justificación Valor arquitectónico alto. Composición "pintoresca"

Valoración "B"

Niveles de actuación

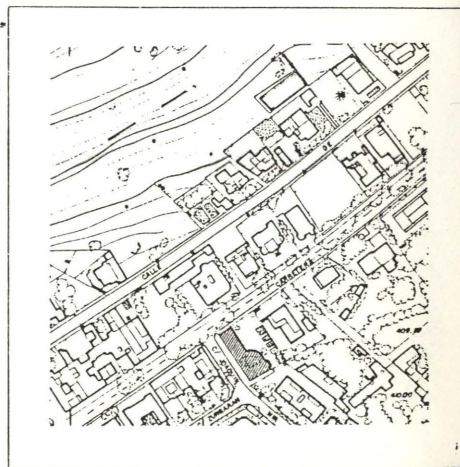
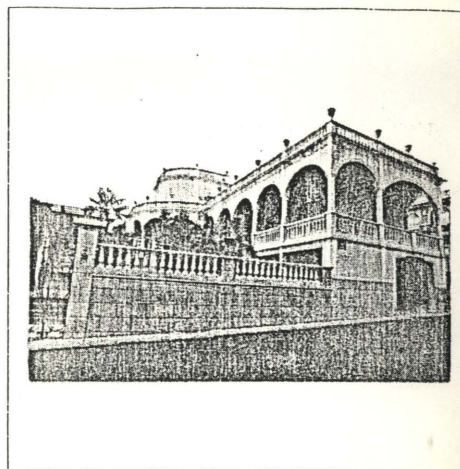
- Rehabilitación Media.
- Conservación de ajardinamiento.



Denominación CASA AVELLANEDA

Situación Carretera General, n° 171

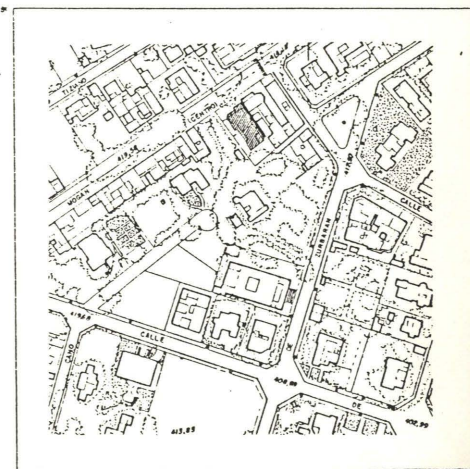
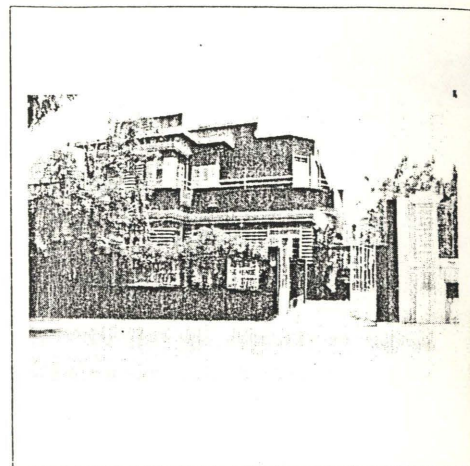
Barrio	I Tafira	Área homogénea WF
Autor/es	Rafael Masanet Faus.(P).	
Fecha/s	Julio 1926 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores	El mismo.	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. n° 31; exp. 60-1929	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico Alto. Ejemplo más representativo de arquitectura con galería exterior cubierta.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.	



Denominación

Situación Carreteral Gral del Centro, nº 189

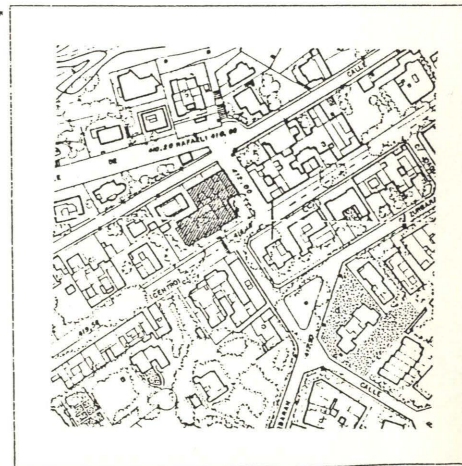
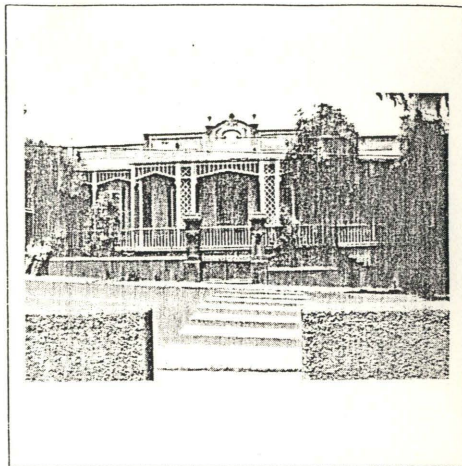
Barrio	Tafira	Area homogénea	WF
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre (atribución E.R.)		
Fecha/s	h. 1.928-1.929		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores	lo mismo		
Estado de conservación	Regular.		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Con la casa Sabater Vidal y otras, forma un grupo homogéneo de ejemplos de la etapa preracionalista, con elementos formales comunes, con cierta pervivencia en la arquitectura de décadas posteriores.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta		



Denominacion

Situacion Carretera General, 196

Barrio	Tafira	Area homogénea WF
Autor/es	Fernando Navarro Navarro	
Fechas	17-3-1914 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	idem.	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: 5540-1914-46	
Observaciones	Se construyó sólo una planta	
Justificación	Valor arquitectónico. Se destaca la solución en veranda, no tradicional en la arquitectura rural de Las Palmas. Estructura mixta-lineal/patio de interés.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación media.	



Denominacion VILLA MARIA.

Situacion Carretera General n° 198.

Barrio Tafira. Área homogénea WF

Autor/es

Fechas h. 1920.

Propiedad Privada.

Tenencia

Usos actuales Residencial.

Usos anteriores

Estado de conservación Bueno.

Protección actual

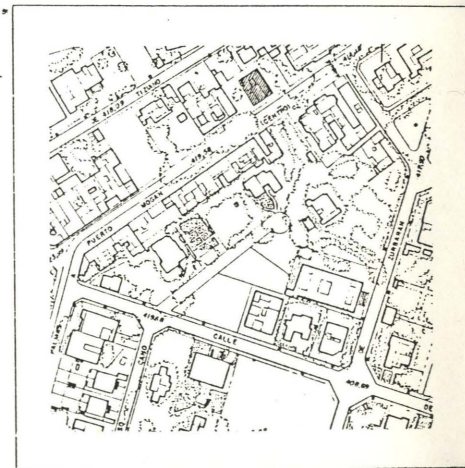
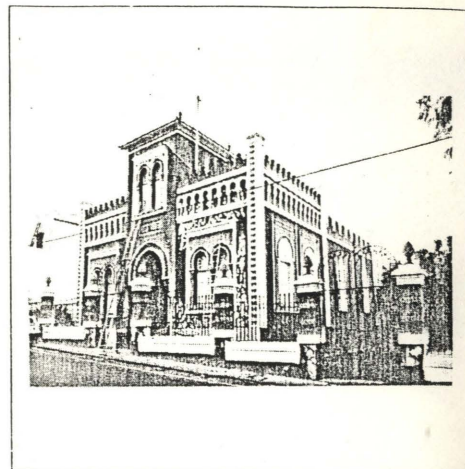
Documentación/
Información DARIAS PRINCIPE, A. (1.981), pp. 334-335.

Observaciones

Justificación Valor arquitectónico alto. El mejor ejemplo de arquitectura neomorisca. Utilización de cerámica policromada. Da carácter a este tramo.

Valoración "B".

Niveles de actuación - Rehabilitación alta.

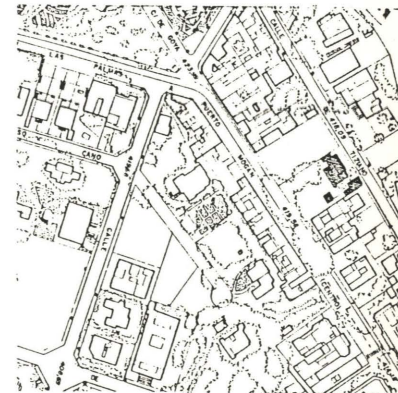
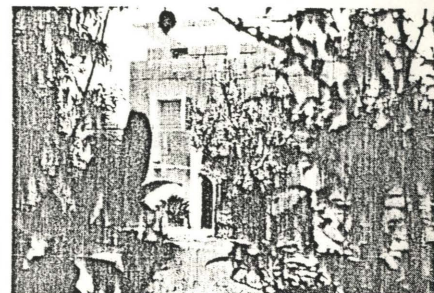


Denominación

CASA GONZALEZ MEDINA

Situación Carretera Gral del Centro, nº 204 - Tiziano

Barrio	Tafira	Area homogénea. WF
Autor/es	Niguel Martín Fernández de la Torre y Richard E Opperl.	
Fecha/s	Oct. 1.933 (P), Febr. 1.936 (T.O.)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	El mismo	
Estado de conservación	Regular Se ha destruido una interesante cerca de madera del jardín, de la que hay pruebas documentales.	
Protección actual		
Documentación/ Información	Material inédito de F.B. Stroud.	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Racionalismo con referencias cubistas. Considerable fidelidad al proyecto original. Una de las viviendas racionalistas más notables de Tafira.	
Valoración		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Restauración de la cerca original 	



Denominación

CASA DE LA NUEZ ROMERO.

Situación Carretera Gral del Centro 223/Simón Benítez Padilla, 2

Barrio Tafira Área homogénea WF

Autor/es Miguel Martín Fernández de la Torre y Richard Oppel

Fechas Enero de 1.933 (P), Agosto de 1.935 (T.O.)

Propiedad Privada

Tenencia

Usos actuales Residencial

Usos anteriores lo mismo

Estado de conservación Bueno
 Se le ha añadido un cuerpo en la terraza que, aunque retranqueado, perturba la configuración del edificio. El pilar de la terraza cubierta es un añadido que no trabaja.

Protección actual

Documentación/
 Información BEAUTELL STROUD, F., (1.974) : p. 11

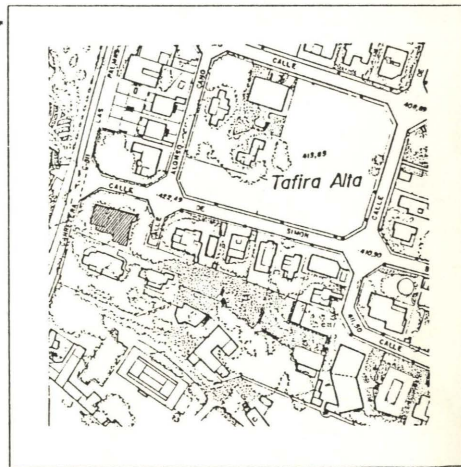
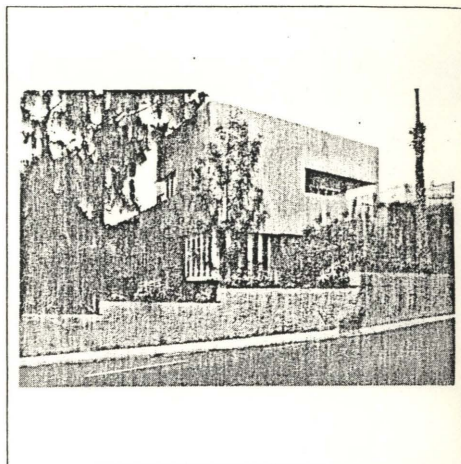
Observaciones Datos de F.B.S. Anteriormente identificada por este autor como "Casa Viera". La denominación fué recogida en PEREZ PARRILLA (1.977).

Justificación Valor arquitectónico. Racionalismo purista. Interesante composición del volumen unitario de la planta alta sobre una planta baja disgregada. Una de las mejores viviendas racionalistas de Tafira. Amplias perspectivas desde la carretera general.

Valoración "B"

Niveles de actuación

- Conservación de exterior
- Restauración. Supresión de elementos añadidos
- Rehabilitación alta.



Denominacion VILLA ROSA.

Situacion Carretera General, n° 229.

Barrio Tafira. Area homogenea WF.

Astor/es Laureano Arroyo y Velasco.

Fechas 4.11.1896 (P).

Propiedad Privada.

Tenencia

Usos actuales Residencial.

Usos anteriores Residencial.

Estado de conservacion Bueno.

Proteccion actual

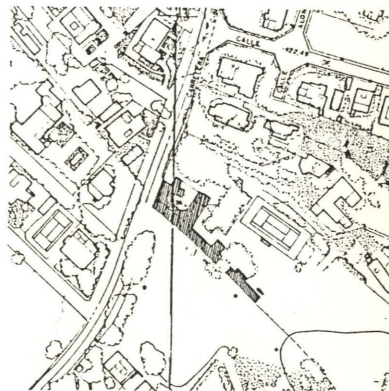
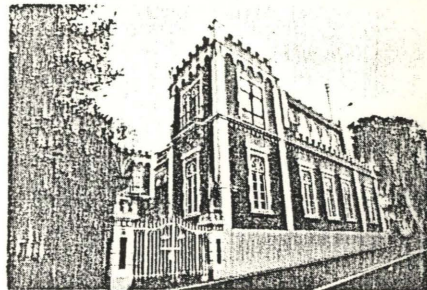
Documentacion/Informacion A.H.P. de L.P.: P. y O. n° ; exp. 2890-431-1896-1.

Observaciones

Justificacion Valor arquitectónico alto. Ejemplo de arquitectura con alzado neomorisco. Posiblemente es el edificio más antiguo de Tafira. Tiene un espléndido jardín y patio.

Valoracion "B".

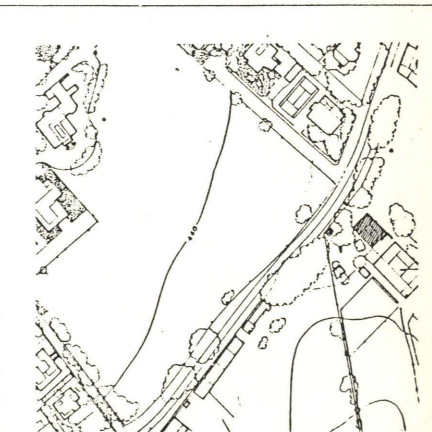
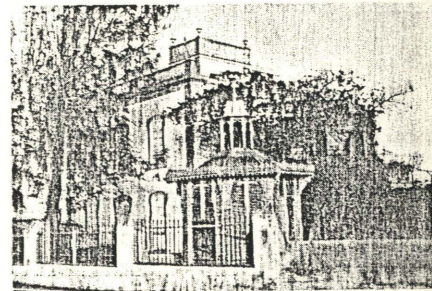
Niveles de actuacion - Rehabilitación alta.



Denominacion CASA MANRIQUE.

Situacion Carretera General n° 231.

Barrio	Tafira	Area homogénea	WF
Autor/es			
Fechas	h. 1.900		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales			
Usos anteriores	Residencial.		
Estado de conservación	Regular. Mal la glorieta.		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Uno de los pocos ejemplos de arquitectura académica. Posiblemente la glorieta también sea única.		
Valoración	"C".		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación alta para la vivienda. - Restauración de la glorieta. 		



Denominación HOTEL QUINEY.

Situación Carretera del Monte Lentiscal, nº 166, Km. 9

Barrio | Tafira. Area homogénea WF

Autor/es

Fechas

Propiedad Privada.

Tenencia

Usos actuales Residencial.

Usos anteriores Hotelero.

Estado de conservación Bueno.

Protección actual

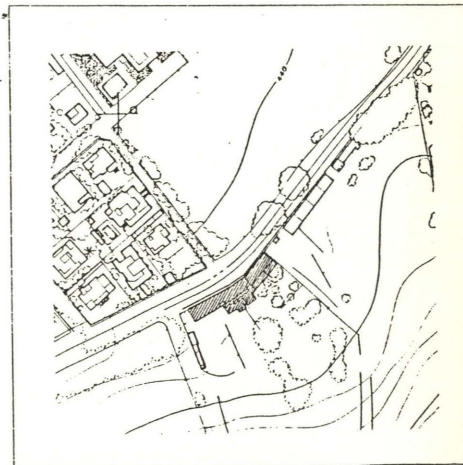
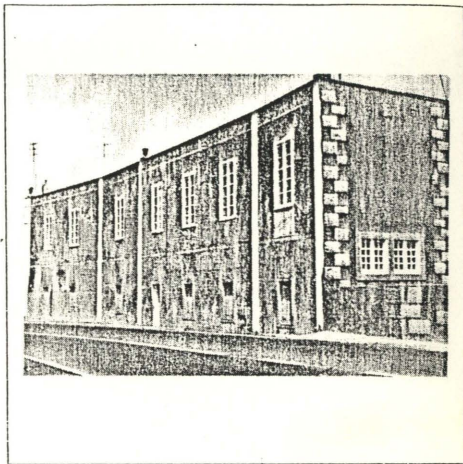
Documentación/
Información

Observaciones

Justificación Valor arquitectónico alto. Ejemplo interesante de arquitectura rural.

Valoración "C"

Niveles de actuación - Rehabilitación alta.



Denominación

ACUEDUCTO

Situación Cauce del Guiniguada, zona "Jardín Canario"

Barrio |
Tafira | Area homogénea

Autor/es

Fechas

Propiedad

Tenencia

Usos actuales

Usos anteriores

Estado de conservación

Bueno

Protección actual

Documentación/
Información

Observaciones

Este tipo de arquitectura se ha perdido en gran medida a causa de los cambios en la economía isleña.

Justificación

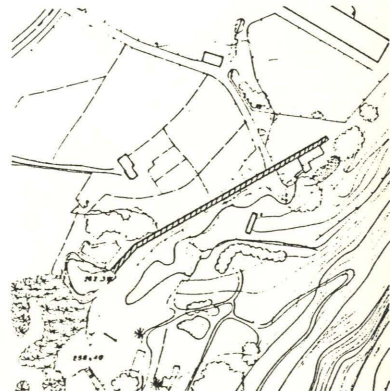
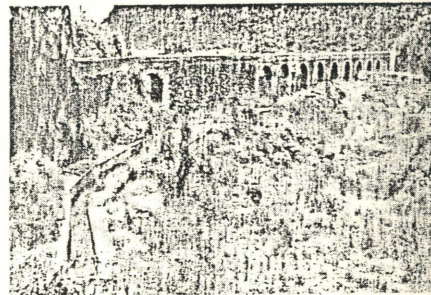
Valor arquitectónico. Valor etnográfico añadido. Interesante ejemplo de arquitectura del agua. Integración en el paisaje.

Valoración

"B"

Niveles de actuación

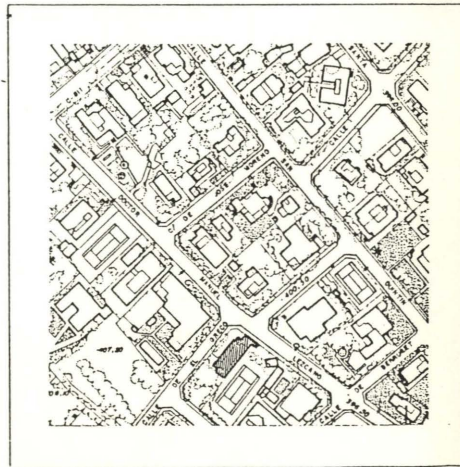
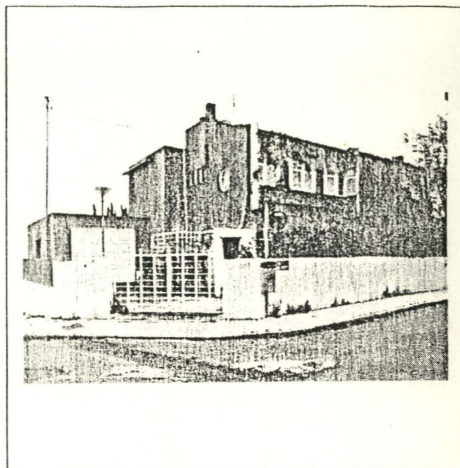
- Conservación



Denominación CASA BOSCH

Situación Calle el Greco, nº 1 / Calle Manuel Lezcano, nº 14

Barrio	Tafira	Area homogénea	Wf
Autor/es	Richard E. Oppel (P)		
Fecha/s	Diciembre 1.936 (P)		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores	el mismo		
Estado de conservación	Bueno Ha sufrido un cambio de material de acabado de exteriores, el cerramiento de la terraza sur y considerables reformas interiores.		
Protección actual			
Documentación/ Información	HERRERA PIQUE, A. (1.974 b) BEAUTÉLL STROUD, F. (1.974) : p. 12 PÉREZ PARRILLA, S.T. (1.977) : p. 527 figs. 269		
Observaciones	El testimonio de los propietarios originales confirma la autoría de Oppel		
Justificación	Valor arquitectónico. Edificio racionalista con referencias neoplásticas.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Supresión de cerramientos añadidos		



Denominacion

CASA GOMEZ

Situacion Calle el Greco, nº 10 / Calle Joaquín Mir, nº 13

Barrio Tafira Areg homogenea WF

Aulor/es

Fechas

Propiedad Privada

Tenencia

Usos actuales Residencial

Usos anteriores Residencial

Estado de conservacion Bueno

Proteccion actual

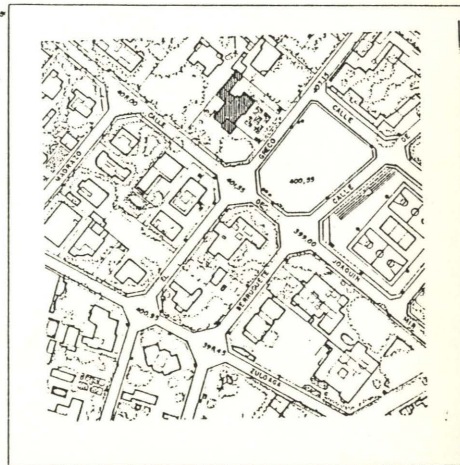
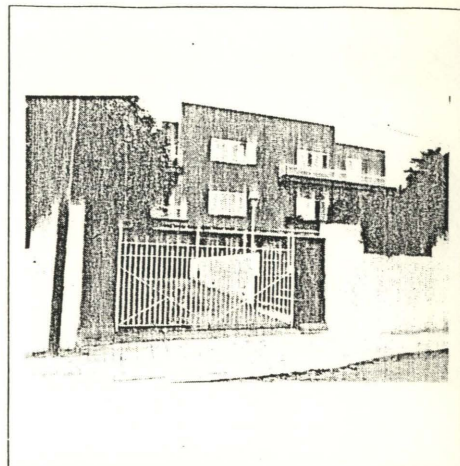
Documentacion/
Informacion

Observaciones

Justificacion Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura racionalista, muy vulnerable a las reformas inadecuadas, con gran presencia en este área, y ligada a una época -los años treinta; sin embargo con importancia posterior por su relativa pervivencia en la arquitectura de la ciudad.

Valoracion "C"

Niveles de actuación - Rehabilitación, Alta

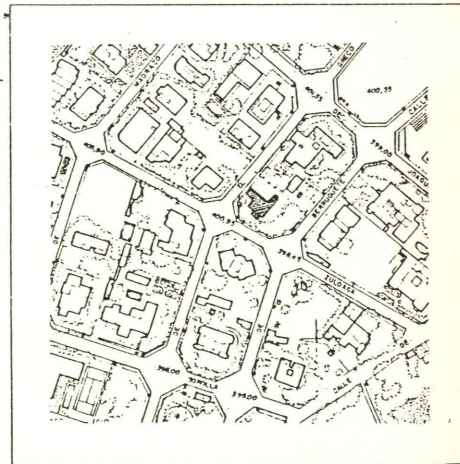
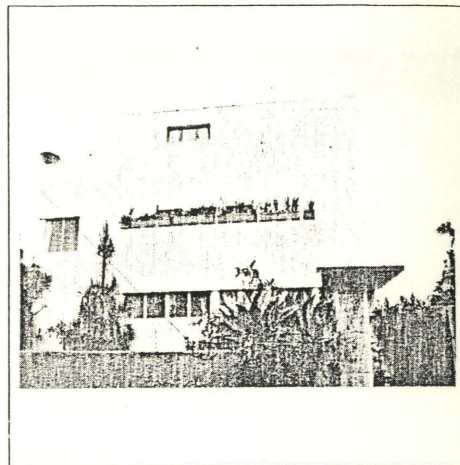


Denominación

CASA ZULOAGA

Situación - Calle el Greco, nº 11 / Calle Zuloaga, nº 15

Barrio	Tafira	Area homogénea WF
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre (P) (Atribución PEREZ PARRILLA)	
Fecha/s	h. 1.931 (Datación P.P.)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	El mismo	
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información	PEREZ PARRILLA, S.T. (1.977): p. 427, figs. 223-223 bis	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura racionalista, muy vulnerable a las reformas inadecuadas, con gran presencia en este área, y ligada a una época -los años treinta; sin embargo, con importancia posterior por su relativa pervivencia en la arquitectura de la ciudad.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta	



Denominacion CASA SANTOS

Situacion Calle el Greco, nº 17 / Simón Benítez Padilla, nº 21
/ Calle Sorolla, nº 18 / Berruquete, nº 24

Barrio Tafira Área homogénea WF

Autor/es

Fechas h. 1.935 - 1945

Propiedad Privada

Tenencia

Usos actuales Residencial

Usos anteriores El mismo

Estado de conservación Regular

Protección actual

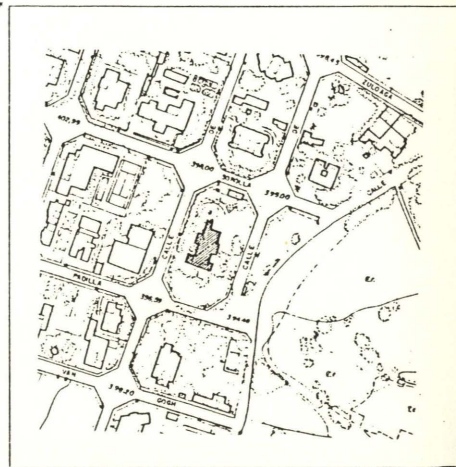
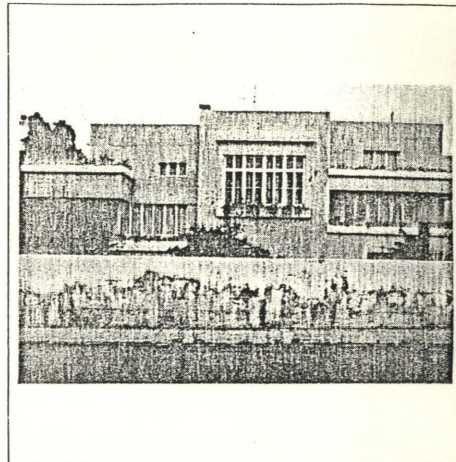
Documentación/
Información

Observaciones

Justificación Valor arquitectónico. Lenguaje racionalista; ejemplo con elementos peculiares.

Valoración "C"

Niveles de actuación - Rehabilitación Alta



Denominación

CASA REYES FONTDEVILLA

Situación Calle el Greco, nº 19/Calle Van Gogh/Simón Benítez Padilla

Barrio	Tafira	Area homogénea	WF
Autor/es	Miguel Martínez Fernández de la Torre		
Fechas	Julio 1.938 (P)		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores	El mismo		
Estado de conservación	Regular		
Protección actual			
Documentación/ Información	A.A. de L.P.; exp. 98/3/1.941		

Observaciones

Justificación

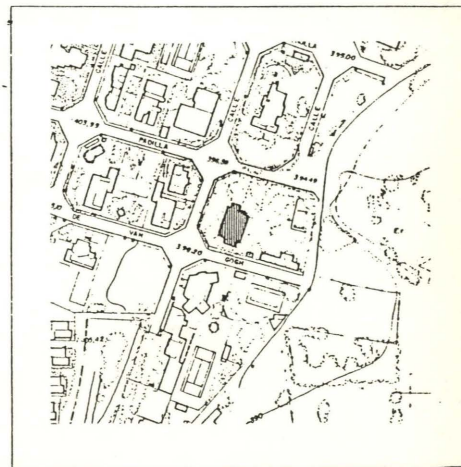
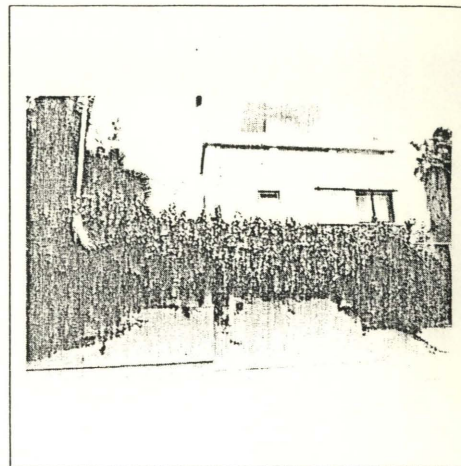
Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura racionalista, muy vulnerable a las reformas inadecuadas, con gran presencia en este área, y ligada a una época -Los años treinta, sin embargo, con importancia posterior por su relativa pervivencia en la arquitectura de la ciudad.

Valoración

"C"

Niveles de actuación

- Rehabilitación Alta



Denominación MOLINO Y ACUEDUCTO

Situación Calle El Molino.

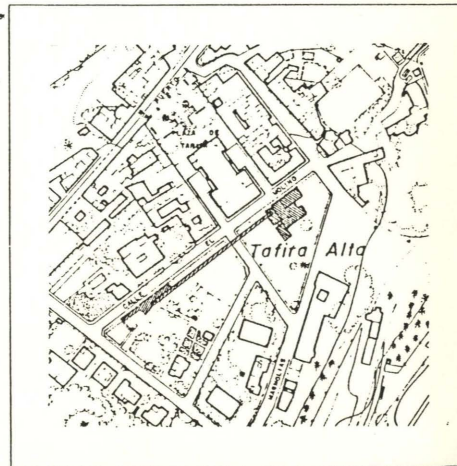
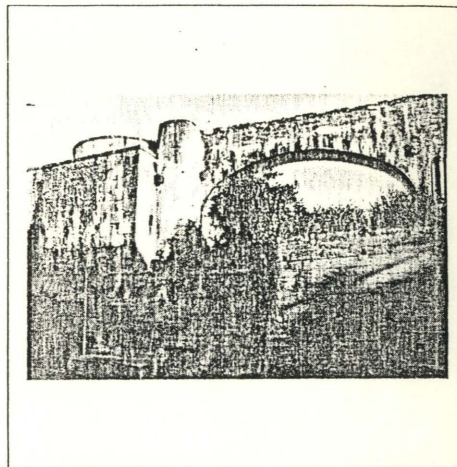
Barrio	I Tafira	Area homogenea	WF
Autor/es			
Fechas			
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	abandonado		
Usos anteriores	industrial		
Estado de conservacion	Malo		
Proteccion actual			
Documentacion/ Informacion	Levantamiento		

Observaciones Este tipo de arquitectura ha desaparecido en gran parte al perder su función primigenia.

Justificacion Valor histórico. Valor etnográfico añadido. Interesante ejemplo de molino tradicional movido por fuerza hidráulica, con escasos representantes en el municipio. Integración en el entorno de la Plaza de Ntra. Sra. de la Concepción, núcleo antiguo de Tafira.

Valoracion "B"

Niveles de actuación - Restauración (acueducto y torreta).



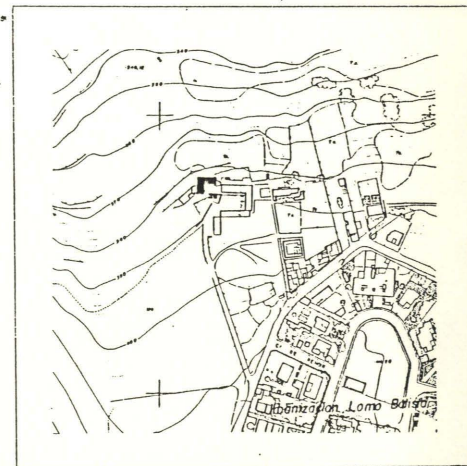
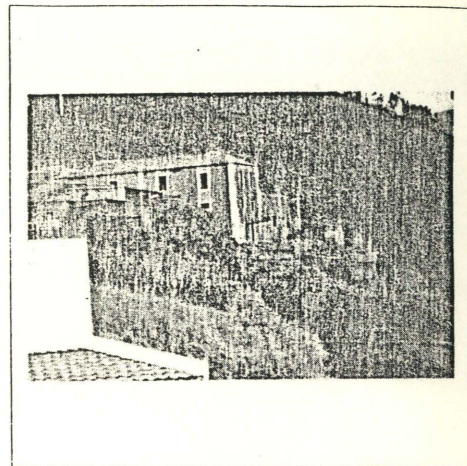
Denominación

CASA Y LAGAR " EL OJITO".

Situación

El Ojito.

Barrio	I Tafira.	Area,homogenea WF
Autor/es		
Fechas		
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Agrícola y residencial.(abandonado.)	
Usos anteriores	El mismo.	
Estado de conservación	Malo.	
Proteccion actual		
Documentacion/ Informacion		
Observaciones	El cultivo de la viña se extiende en Gran Canaria después de la crisis de la caña de azúcar, 2ª mitad del s.XVI. En Gran Canaria su cultivo actual se reduce a esta zona concreta.	
Justificación	Valor arquitectónico e histórico. Valor etnográfico añadido. Arquitectura ligada a la pervivencia marginal de un ciclo económico histórico-la viña. Pertenencia a una serie de lagares ubicados en la misma zona. Peligro de desaparición. Morfología arquitectónica adaptada al uso agrícola e integrada en el medio rural. Volumen edificado susceptible de ser reutilizado.	
Valoracion	"C".	
Niveles de actuación	- Rehabilitación - Reutilización.	



Denominacion

CINE WOOD

Situacion Calle Francisco Wood, nº 18

Barrio Tafira Area homogenea WF

Autor/es

Fechas

Propiedad Privada

Tenencia Grupo Amigos de Tafira

Usos actuales Cultural

Usos anteriores Cinematógrafo

Estado de conservacion Regular

Proteccion actual

Documentacion/
Informacion

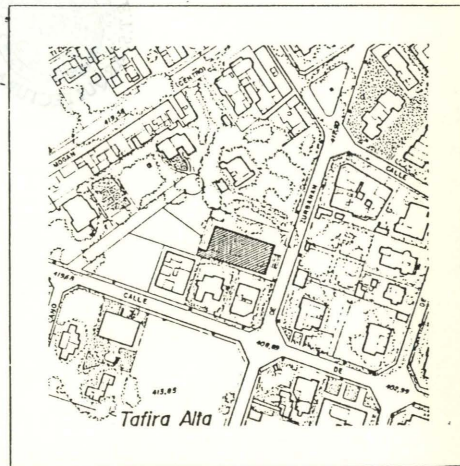
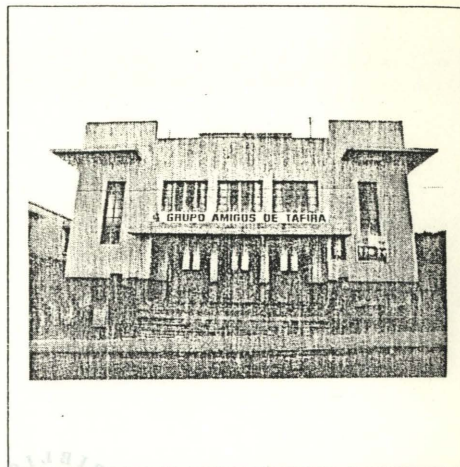
Observaciones

Justificacion Edificio con fachada con ciertos elementos racionalistas. Uno de los pocos edificios en su zona aptos para reutilización para uso público.

Valoracion "C"

Niveles de actuacion

- Rehabilitación Alta
- Reutilización



Denominación

Situación Calle Goya, 2

Barrio Tafira. Area homogénea WF

Autor/es

Fechas h. 1920.

Propiedad Privada.

Tenencia

Usos actuales Residencial.

Usos anteriores El mismo.

Estado de conservación

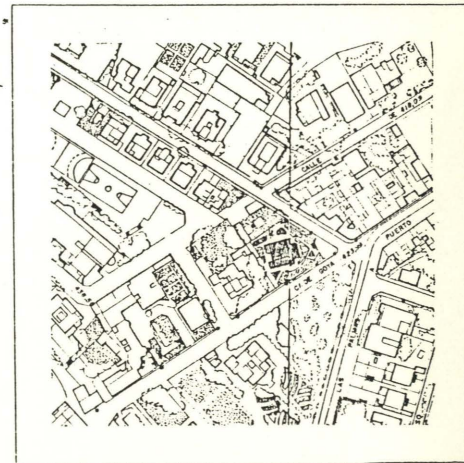
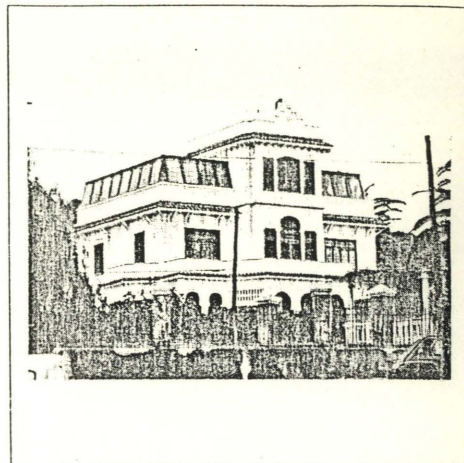
Protección actual

Documentación/
Información

Observaciones

Justificación Valor arquitectónico. Alzado con arcos de herradura "Neomorisca".

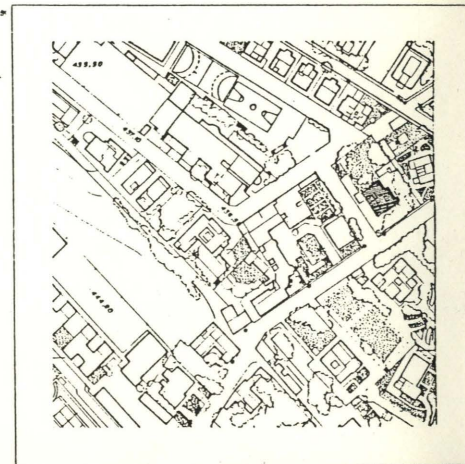
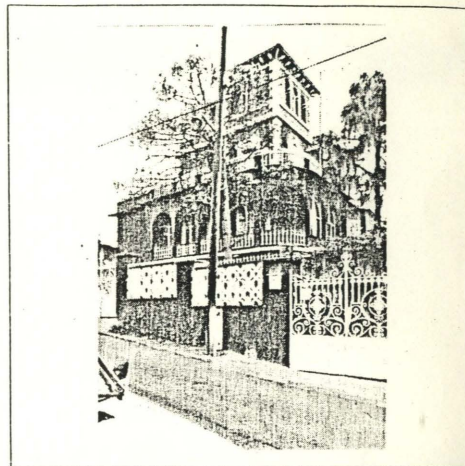
Valoración "c"

Niveles de actuación
- Rehabilitación alta.
- Quitar o sustituir los cierres de carpintería metálica de las terrazas.

Denominación

Situación Calle Goya nº 4.

Barrio	Tafira.	Area homogénea WF.
Autor/es		
Fechas	h. 1.920.	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores	El mismo.	
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Alzado ecléctico.	
Valoración	"D"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.	



Denominación

CASA PAVILLARD.

Situación -Calle Goya, nº 6

Barrio	Tafira.	Area homogénea	WF
--------	---------	----------------	----

Autor/es

Fechas

h. 1910-1920.

Propiedad

Tenencia

Usos actuales

Residencial.

Usos anteriores

El mismo.

Estado de conservación

Regular.

Protección actual

Documentación/
Información

Observaciones

Justificación

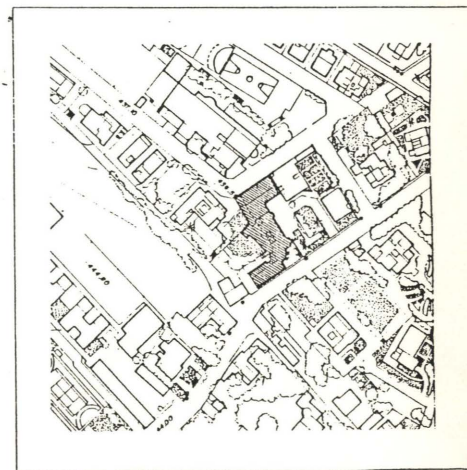
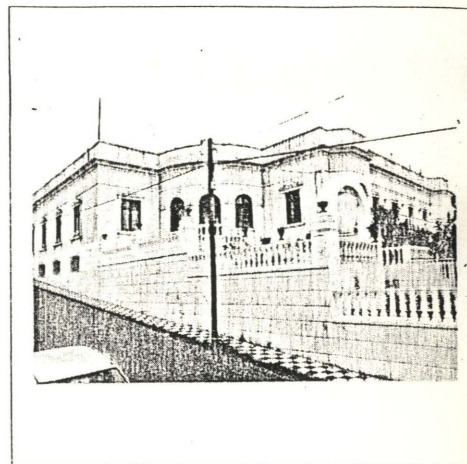
Valor arquitectónico. Una de las variantes de la arquitectura ecléctica académica de la arquitectura doméstica en Tafira.

Valoración

"C"

Niveles de actuación

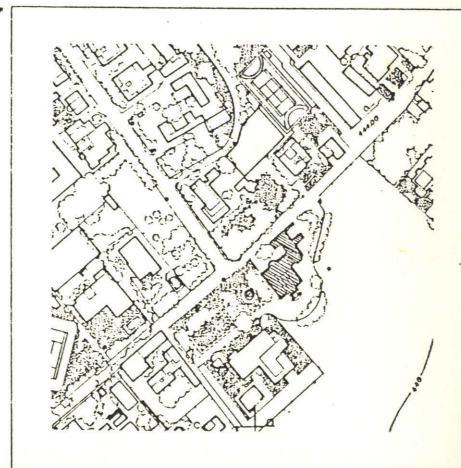
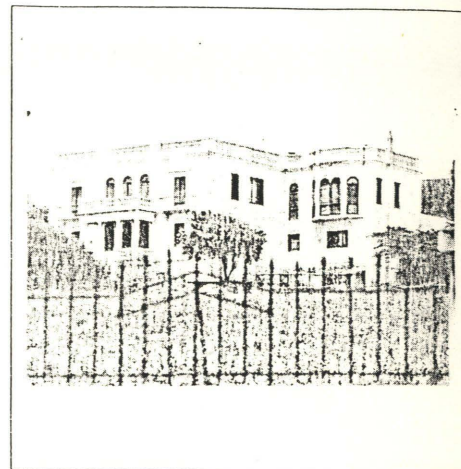
- Rehabilitación alta.



Denominación

Situación Goya nº 9.

Barrio	Tafira.	Area homogénea	WF
Autor/es			
Fechas	1.900-1.915.		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores	El mismo.		
Estado de conservación	Bien al jardín. Regular a C/ Goya.		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico alto. Alzado ecléctico. Disposición de la fachada interesante. Gran volumen. Ejemplo de una de las variantes de la arquitectura doméstica de Tafira.		
Valoración	"B".		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.		



Denominacion

Situacion Calle Goya nº 10.

Barrio | Tafira. | Area homogénea WF

Aulor/es

Fechas | 1ª mitad s. XIX.

Propiedad | Privada.

Tenencia

Usos actuales | Residencial.

Usos anteriores

Estado de conservacion | Regular.

Proteccion actual

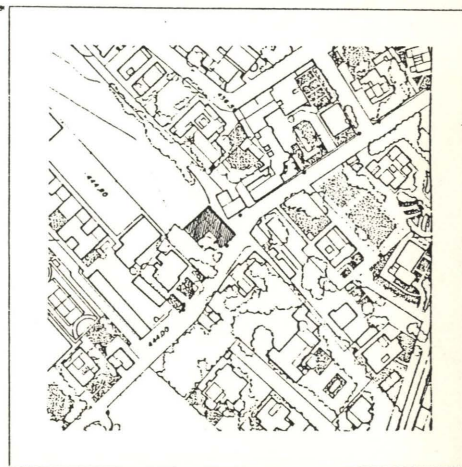
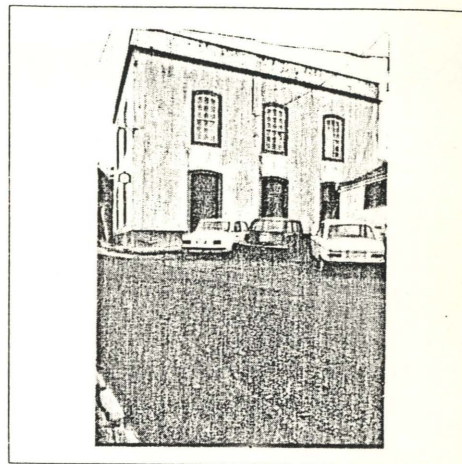
Documentacion/
Informacion

Observaciones

Justificacion | Valor arquitectónico. Arquitectura neoclásica.

Valoracion | "C"

Niveles de actuacion | - Rehabilitación media.

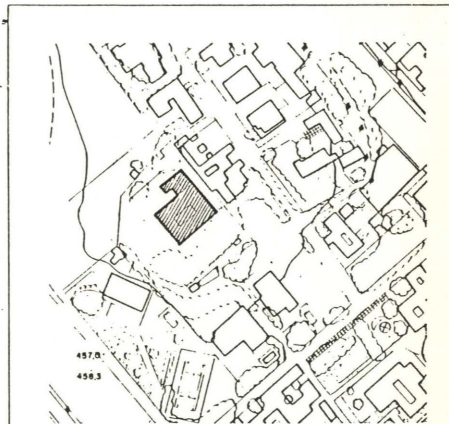
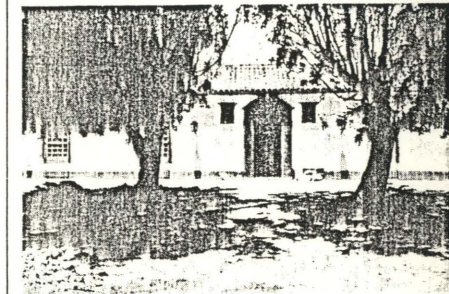


Denominación

CASA MONZON

Situación Calle Goya (Los Pinos)

Barrio	i	Area homogenea	Wf
Autor/es			
Fecha/s	L. S. 1º S. XIX (reformas posteriores).		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores			
Estado de conservación	Bueno (en restauración)		
Protección actual			
Documentación/ Información	Levantamiento		
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Interesante ejemplo de arquitectura tradicional canaria. Casa de campo con patio central.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	- Conservación		

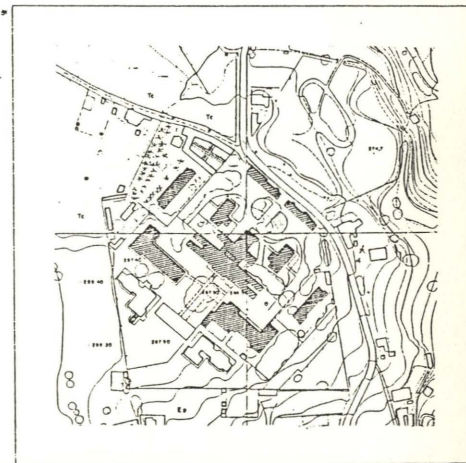
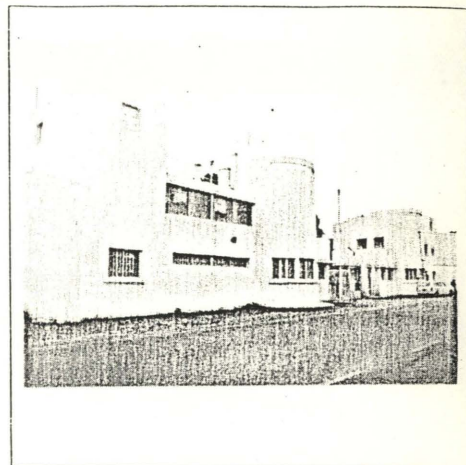


Denominación

CENTRO PSIQUIATRICO

Situación Hoya del Parral.

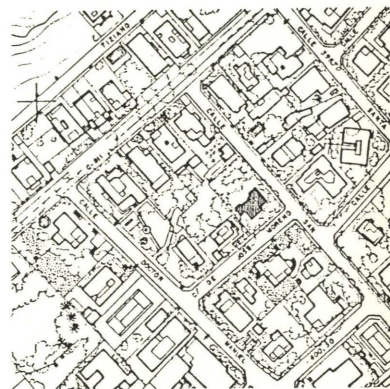
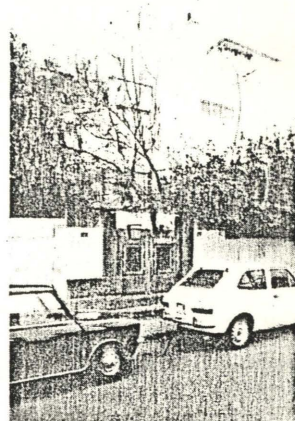
Barrio	Tafira.	Área homogénea	WD
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre		
Fechas	Diciembre 1.930 (P).		
Propiedad	Excmo. Cabildo Insular de Gran Canaria .		
Tenencia	Idem.		
Usos actuales	Sanitario.		
Usos anteriores	El mismo.		
Estado de conservación	Regular. Hay proyectos posteriores y la realización no se adapta al primer proyecto realizado. Ha tenido múltiples reformas y se le han añadido cuerpos nuevos recientes		
Protección actual			
Documentación/ Información	BEAUTELL STROUD, F. (1.974), pag. 15. BOHIGAS, Oriol (1.975 a), p. 14. HERRERA PIQUE, A. (1.974 b). PEREZ PARRILLA, S.T. (1.977), p. 101, figs. 23,37-50.		
Observaciones	El primer proyecto fue desechado en favor de una organización de pabellones aislados.		
Justificación	Valor arquitectónico alto, sobre todo de las dos oficinas de control. Es el mayor y el único conjunto urbano realizado por Miguel Martín. Dentro de lo mejor de la corriente funcionalista, a pesar de que en ciertos aspectos (por ejemplo, las molduras entre ventanas del pabellón central). evidencia una no completa asimilación del lenguaje racionalista.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	- Conservación - Rehabilitación alta.		



Denominacion

Situacion Calle José Moreno, nº 2 / Calle San Quintín

Barrio	Tafira	Area homogénea	WF
Autor/es			
Fechas	h. 1.930-1.940		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores	El mismo.		
Estado de conservación	Regular		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura racionalista, muy vulnerable a las reformas inadecuadas, con gran presencia en este área, y ligada a una época -los años treinta; sin embargo con importancia posterior por su relativa pervivencia en la arquitectura de la ciudad.		
Valoración	"D"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta		



Denominación

Situación Calle Juan de Juni, nº 54

Barrio Tafira Area homogénea WF

Autor/es

Fechas

Propiedad Privada

Tenencia

Usos actuales Residencial

Usos anteriores El mismo

Estado de conservación Regular.

Protección actual

Documentación/
Información

Observaciones

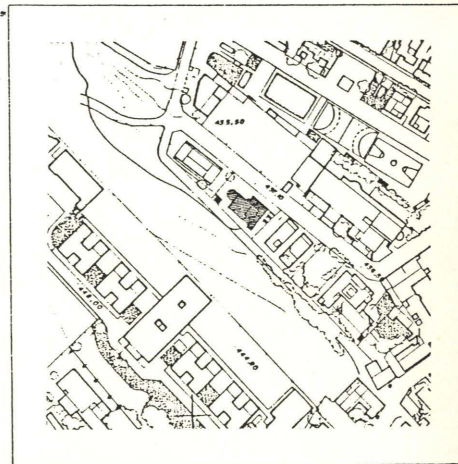
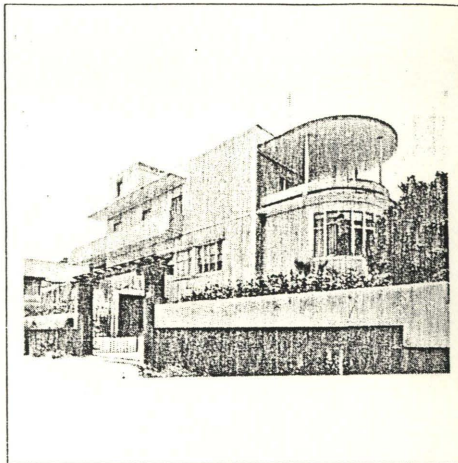
Justificación

Valor arquitectónico. Utilización peculiar de elementos formales racionalistas muy diversos dentro de la genealogía del racionalismo canario. Oriel-window de gran vuelo relativamente poco común.

Valoración "C"

Niveles de actuación

- Rehabilitación Alta



Denominación

Situación Calle Juan Ponce Pérez nº 53.

Barrio | Dragonal Bajo. | Área homogénea WA

Autor/es

Fechas | h. s. XVIII.

Propiedad | Privada.

Tenencia

Usos actuales | Residencial.

Usos anteriores | El mismo.

Estado de conservación | Bueno.

Protección actual

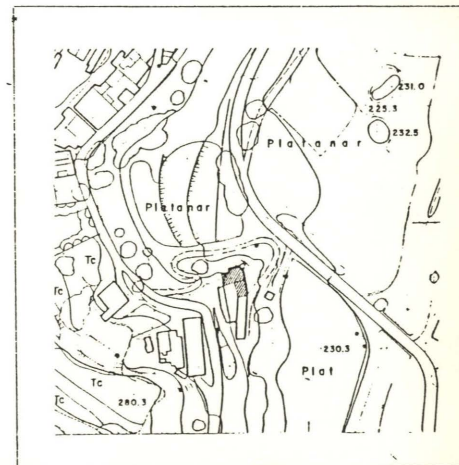
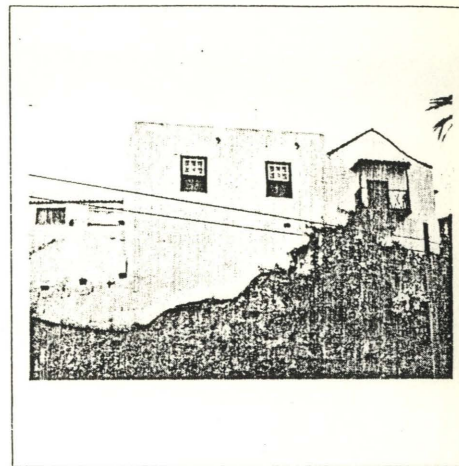
Documentación/
Información

Observaciones

Justificación | Valor arquitectónico. Arquitectura tradicional canaria adaptada a la topografía del terreno con carácter rural.

Valoración | "C".

Niveles de actuación | - Rehabilitación media.

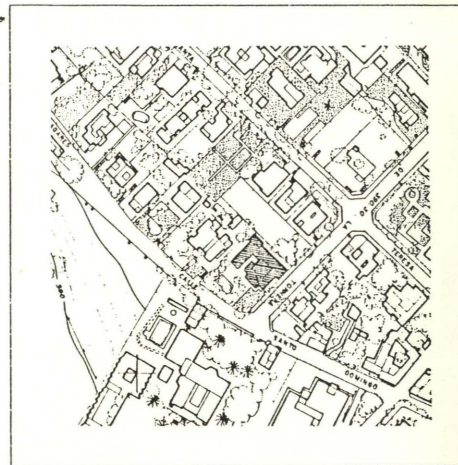
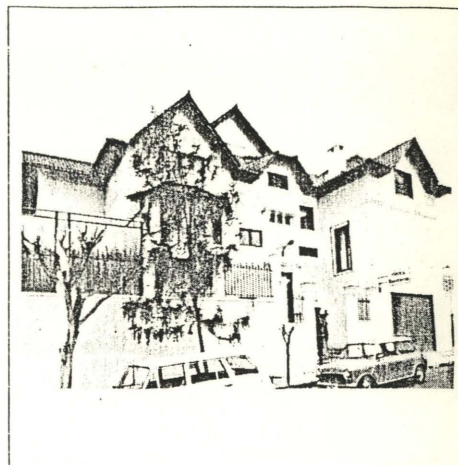


Denominación

CLINICA BANDAMA

Situación Calle La Tornera, nº 10

Barrio	Tafira.	Área homogénea wf
Autor/es	Fernando Navarro Navarro.	
Fecha/s	Septiembre de 1.924	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Sanitario.	
Usos anteriores	Residencial.	
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 4; exp. 20-1924	
Observaciones	Se encuentra muy reformado respecto del proyecto inicial.	
Justificación	Valor arquitectónico. Imagen "centroeuropea" y composición "pintoresca".	
Valoración	"D"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación alta. - Readecuación de huecos. 	



Denominación

CASA Y FINCA " LAS MAGNOLIAS"

Situación Calle Las Magnolias, 1

Barrio | Tafira | Área homogénea WF

Autor/es

Fechas | h. S. XIX

Propiedad | Privada

Tenencia

Usos actuales | Residencial

Usos anteriores | Residencial

Estado de conservación | Bueno

Protección actual

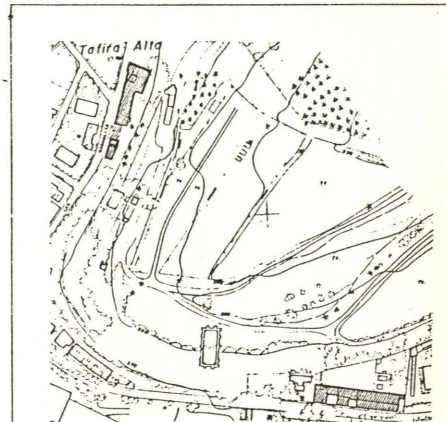
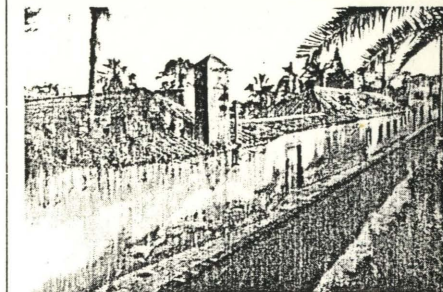
Documentación/
Información

Observaciones | La edificación responde a modelos arquitectónico tradicionales, valorándose en su datación su posible carácter arcaizante. Debe su nombre a la presencia de magnolias en el jardín.

Justificación | Valor arquitectónico. Exponente de casa de campo tradicional canaria, con carácter arcaizante. Valor botánico añadido. Interesante jardín, considerado uno de los mejores de la isla.

Valoración | "B"

Niveles de actuación | - Rehabilitación Baja.



Denominación

CENTRO DE E.G.B.

Situación Calle las Magnolias, 10

Barrio

Tafira

Área homogénea WF

Autor/es

Fecha/s

Propiedad

Tenencia

Usos actuales

Escolar

Usos anteriores

Idem.

Estado de conservación

Regular

Protección actual

Documentación/
Información

Levantamiento

Observaciones

Justificación

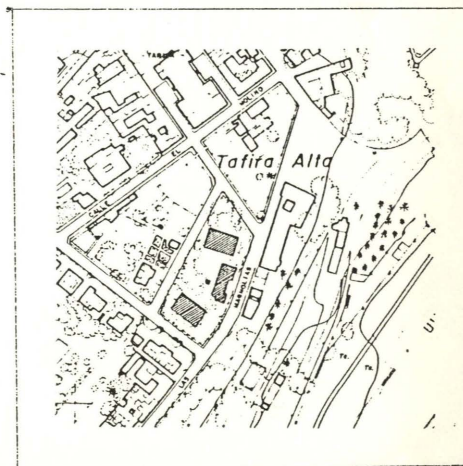
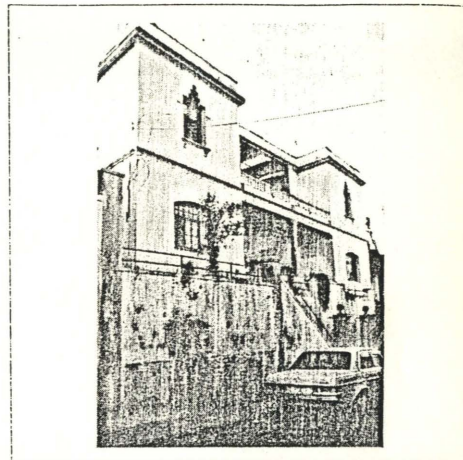
Conjunto de tres edificios en estructura simétrica. Uso de elementos arquitectónicos y ornamentos simples de cierta calidad.

Valoración

"C"

Niveles de actuación

- Rehabilitación Alta.



Denominación

CASA MARQUEZ

Situación Calle Manuel Lezcano nº 2 / Carretera Gral., nº 159.

Barrio	Tafira	Area homogenea WF
--------	--------	-------------------

Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre (P)
----------	---

Fechas	Agosto 1.939 (P)
--------	------------------

Propiedad	Privada
-----------	---------

Tenencia	
----------	--

Usos actuales	Residencial
---------------	-------------

Usos anteriores	El mismo
-----------------	----------

Estado de conservación	Bueno Cerramiento de terraza sur con estructura de aluminio. Adición de chimenea en fachada norte.
------------------------	--

Protección actual	
-------------------	--

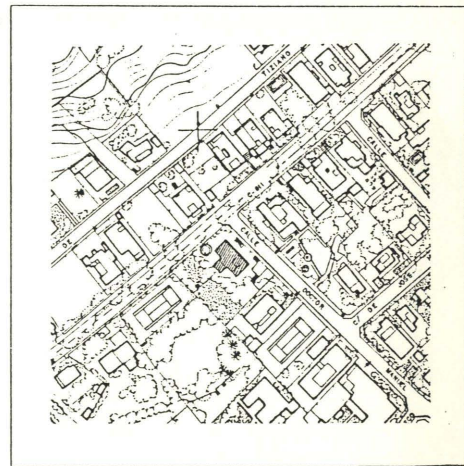
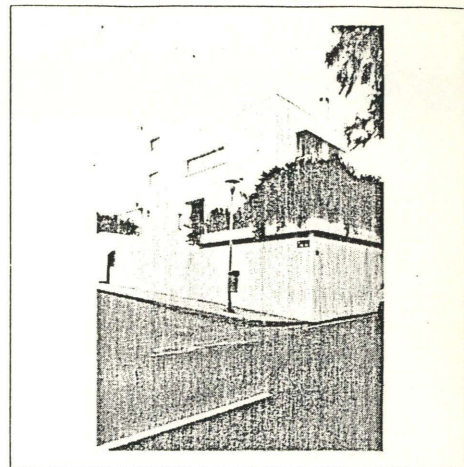
Documentación/ Información	PEREZ PARRILA, S.T. (1.977): p. 605 figs. 299-301
-------------------------------	---

Observaciones	
---------------	--

Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura racionalista, muy vulnerable a las reformas inadecuadas, con gran presencia en este área, y ligadas a una época -los años treinta; sin embargo, con importancia posterior por su relativa pervivencia en la arquitectura de la ciudad.
---------------	--

Valoración	"C"
------------	-----

Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta - Restauración terraza sur.
----------------------	--

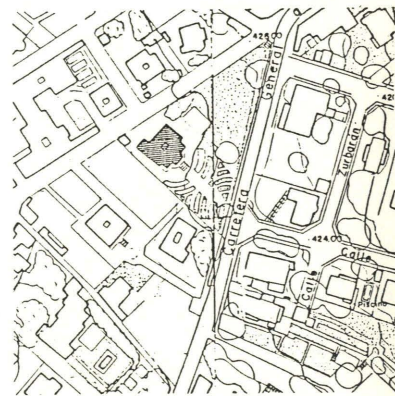
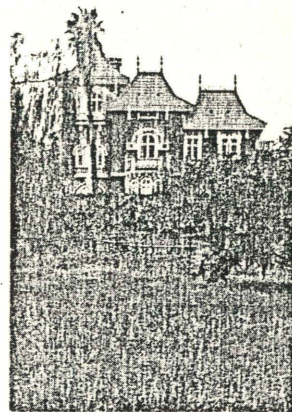


Denominacion

CASA DE LAS PEREZ

Situacion Calle Miguel Angel nº 1/ Carretera General.

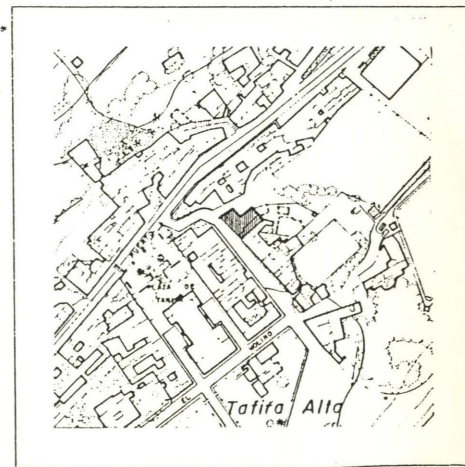
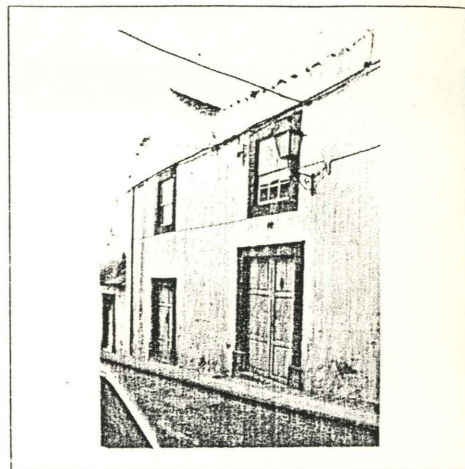
Barrio	Tafira.	Area homogénea	WF
Autor/es	Fernando Navarro Navarro.		
Fechas	Enero de 1.925 (P)		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores			
Estado de conservacion	Bueno.		
Proteccion actual			
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 13; exp. 548-149-1925.		
Observaciones			
Justificacion	Valor arquitectónico alto. Originalidad por el juego compositivo de las tres torres. Alzado pintoresquista y ecléctico.Planta interesante.		
Valoracion	"B"		
Niveles de actuacion	- Rehabilitación alta.		



Denominacion

Situacion Párroco Bartolomé Hernández nº 5,7.

Barrio	Tafira	Area homogenea	WF
Autor/es			
Fechas	h. fines s. XVIII		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores	Residencial.		
Estado de conservacion	Bueno.		
Proteccion actual			
Documentacion/ Informacion			
Observaciones			
Justificacion	Valor arquitectónico. Arquitectura tradicional canaria. Integración en el entorno de la iglesia de Ntra. Sra. de la Concepción, núcleo antiguo de Tafira.		
Valoracion	"C".		
Niveles de actuacion	- Rehabilitación media.		



Denominacion

Situacion Párroco Bartolomé Hernández nº 9.

Barrio Tafira. Area homogénea WF

Autor/es

Fechas

h. 1ª mitad del s. XIX.

Propiedad

Privada.

Tenencia

Usos actuales

Residencial.

Usos anteriores

El mismo.

Estado de conservacion

Bueno.

Proteccion actual

Documentacion/
Informacion

Observaciones

Justificacion

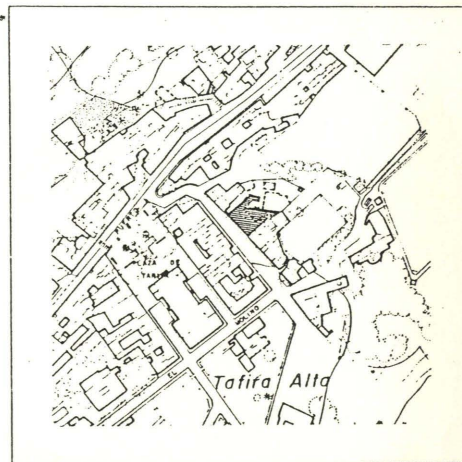
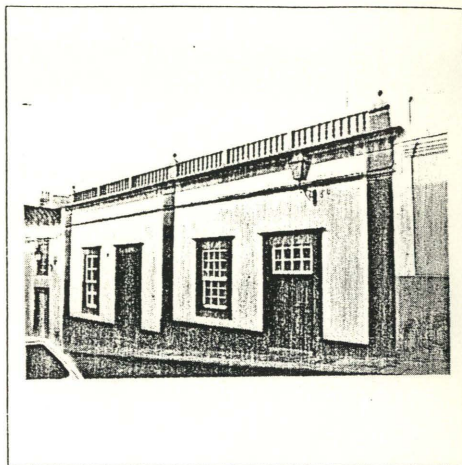
Valor arquitectónico. Arquitectura neoclásica. Integración en el entorno de la iglesia de Ntra. Sra. de la Concepción, núcleo antiguo de Tafira.

Valoracion

"C"

Niveles de actuacion

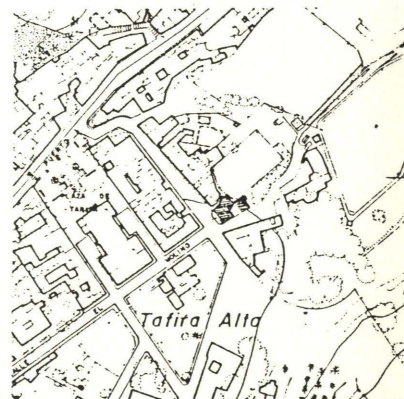
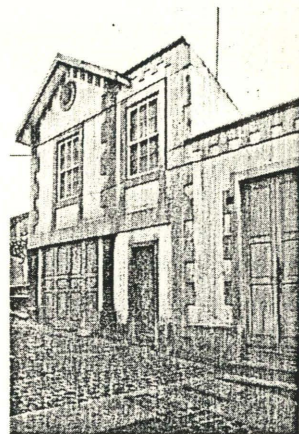
- Rehabilitación Alta..



Denominacion

Situacion Calle Párroco Bartolome Hernandez, nº 17

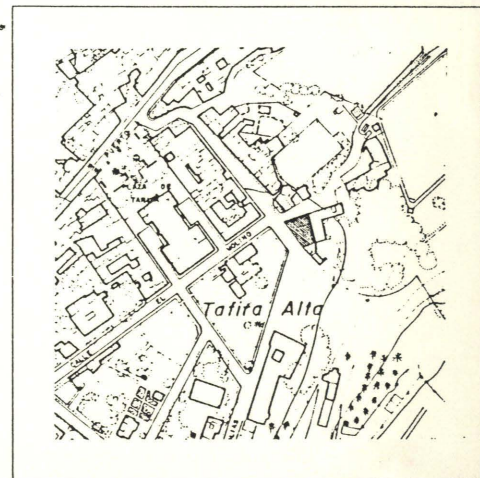
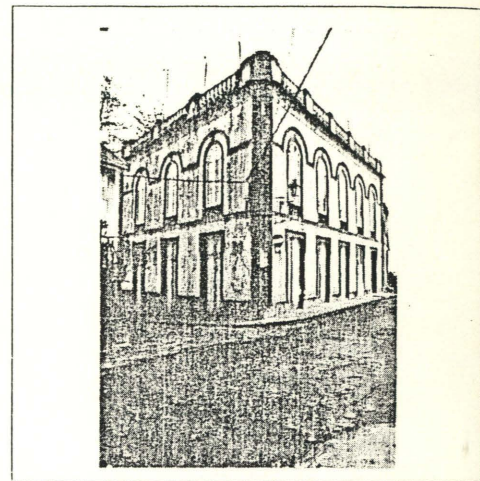
Barrio	Tafira	Area homogénea ^{VF}
Autor/es	Fernando Navarro Navarro	
Fechas	10-9-1906 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores		
Estado de conservacion	Bueno	
Proteccion actual		
Documentacion/ Informacion	A.H.P. de L.P.: P. y O. nº ; exp. 4265-588-1906-1	
Observaciones	El encargo fue realizado por la Heredad de Aguas de Tafira.	
Justificacion	Valor arquitectónico. Edificio sobre columnas. Valor añadido por ser de un tipo único de arquitectura doméstica rural. Integración en el entorno de la Iglesia de Ntra. Sra. de la Concepción, - núcleo antiguo de Tafira.	
Valoracion	"C"	
Niveles de actuacion	- Rehabilitación Alta.	



Denominacion

Situacion Calle Párroco Bartolomé Hernández, n° 19/ Cantonera

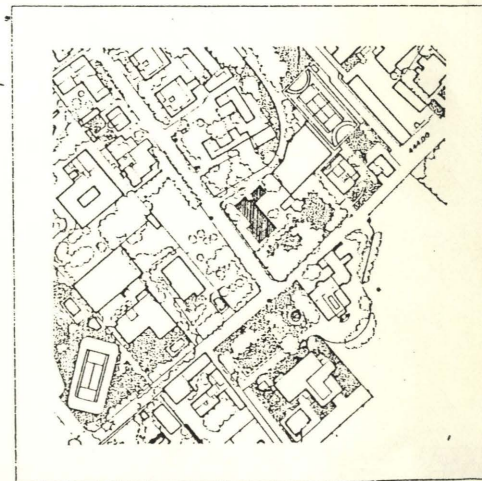
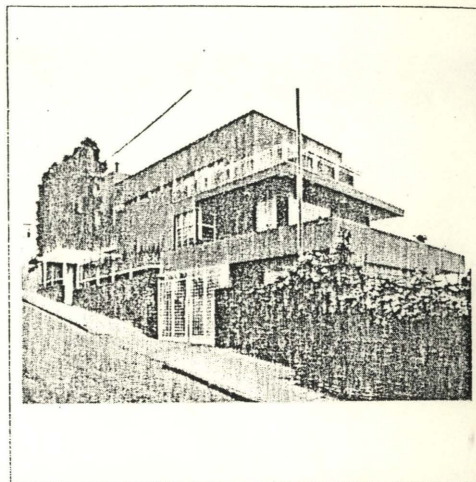
Barrio	Tafira	Area homogenea WF
Autor/es		
Fechas	mediados siglo XIX	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores		
Estado de conservacion	Regular	
Proteccion actual		
Documentacion/ Informacion		
Observaciones		
Justificacion	Valor arquitectónico. Interesante ejemplo de arquitectura neoclásica. Integrante del entorno de la iglesia de Ntra. Sra. de la Concepción, núcleo antiguo de Tafira.	
Valoracion	"C"	
Niveles de actuacion	- Rehabilitación Alta.	



Denominación CASA VEGA

Situación Calle Rosales nº 2/Goya.

Barrio	Tafira.	Area homogénea	WF
Autor/es	Miguel Martín Fdez. de la Torre y Richard E. Oppel.		
Fechas	Enero de 1.933 (P).		
Propiedad	Privada.		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial.		
Usos anteriores	El mismo.		
Estado de conservación	Bueno. Se le ha añadido un ala, que sin embargo no perturba la configuración original del edificio.		
Protección actual			
Documentación/ Información	HERRERA PIQUE, A. (1974 b). PEREZ PARRILLA, S.T. (1.977), pp.433,435, figs. 224,225, plano 7 bis. PEREZ PARRILLA, S.T. (1.982), p. 214. BOHIGAS, Oriol (1.975 a), p. 16.		
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico alto. Ejemplo de racionalismo centroeuropeo. Excelente conservación y fidelidad al proyecto.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Baja.		

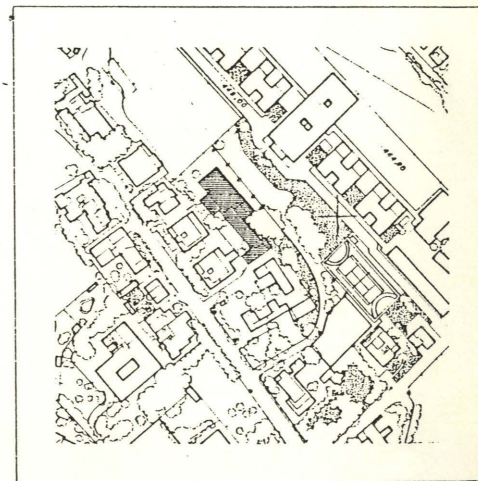
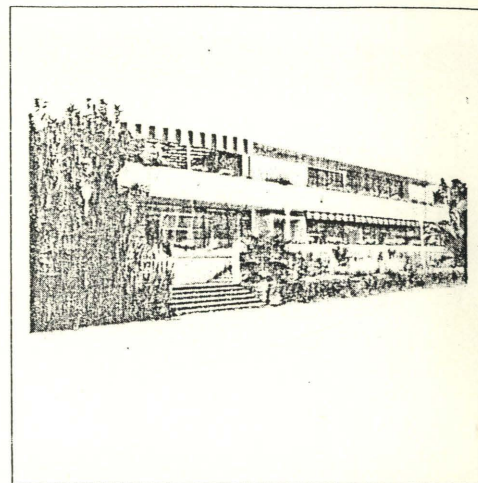


Denominación

CASA SPETH

Situación Calle Rosales, nº 4

Barrio	Tafira	Área homogénea	WF
Autor/es	Richard Ernest Oppel (P)		
Fecha/s	Dic. 1.932 (P), 1.934 (T.O.)		
Propiedad	Caja de Ahorros de Canarias		
Tenencia	Idem		
Usos actuales	Club Social de la Caja de Ahorros de Canarias		
Usos anteriores	Residencial		
Estado de conservación	Bueno Ha sufrido reformas interiores, sobre todo en materia de acabados pero también en distribución; además se han eliminado los muebles de obra originales y se ha construido un bar y cocina que afectan a la composición volumétrica de la fachada trasera.		
Protección actual			
Documentación/ Información	BEUTELL STROUD, F., (1.974): p. 10,11 BOHIGAS, ORIOL (1.975 a): p. 16 HERRERA PIQUE, A., (1.974 b) PEREZ PARRILLA, S.T., (1.977): p. 456, figs. 236-238		
Observaciones	Datos de F.B.S. El autor del encargo, el ingeniero Hans Speth, era amigo de Oppel; Miguel Martín reconoció que en este proyecto "dió su confianza a Oppel", por ello se le adscribe a él, a pesar de ser M. Martín el que suscribe el proyecto.		
Justificación	Valor arquitectónico. Racionalismo de gran pureza y simplicidad volumétrica, muy en la línea del edificio del Cabildo Insular (1.932). Posiblemente la única obra de autoría in discutible de Oppel en su primera etapa en Canarias (1.932-1.936)		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.		



Denominación

CASA FINCA SALVAGO.

Situación Salvago.

Barrio Tafira. Area homogénea

Aulor/es

Fechas

Propiedad Privada.

Tenencia

Usos actuales Residencial.

Usos anteriores El mismo.

Estado de conservación Bueno.

Protección actual

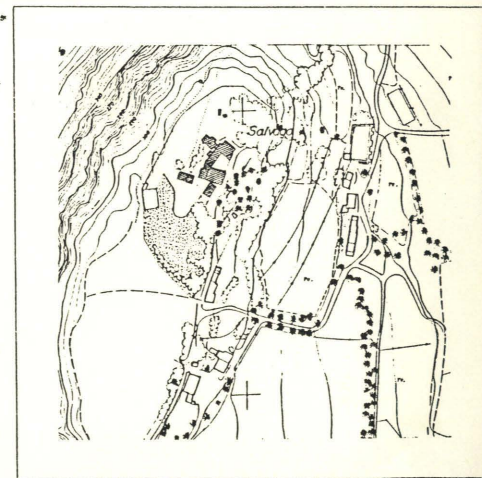
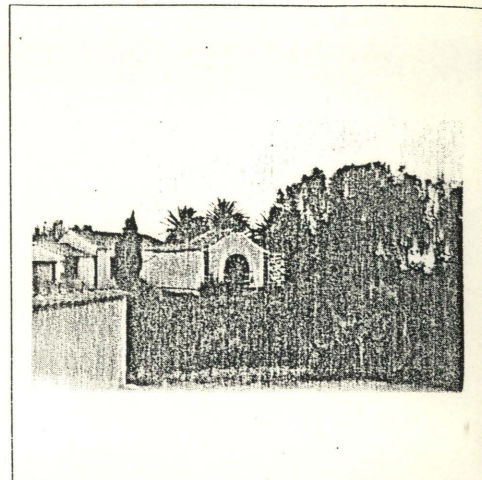
Documentación/
Información

Observaciones En esta ermita se celebraron las primeras fiestas de Tafira.

Justificación Valor arquitectónico. Conjunto de arquitectura tradicional canaria de casa de campo y ermita privada. Integración en el paisaje.

Valoración "B".

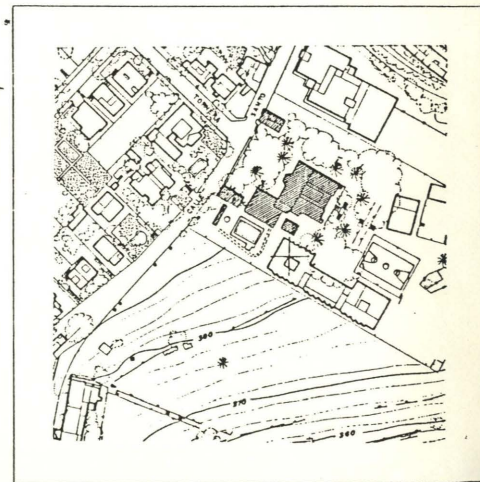
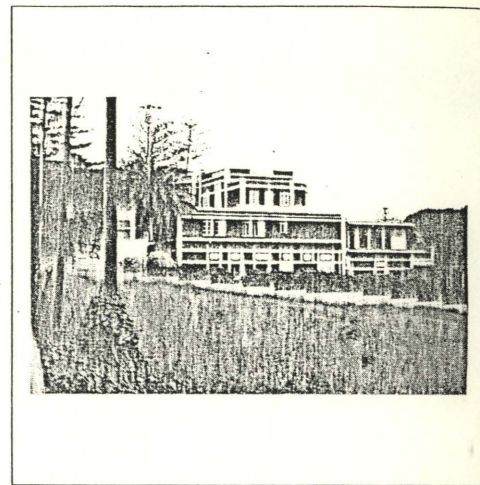
Niveles de actuación - Conservación.



Denominacion

Situacion Calle Santo Tomás, N° 3,5

Barrio	I Tafira	Área homogénea-WF...
Autor/es		
Fechas	h. 1920	
Propiedad	Pública	
Tenencia		
Usos actuales	Docente (E.G.B.)	
Usos anteriores	Residencial.	
Estado de conservación	Regular	
Protección actual		
Documentación/ Información	Levantamiento.	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Mejor ejemplo de una serie de edificios de viviendas, situados en este Sector - el más cercano a la Iglesia.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Alta.	

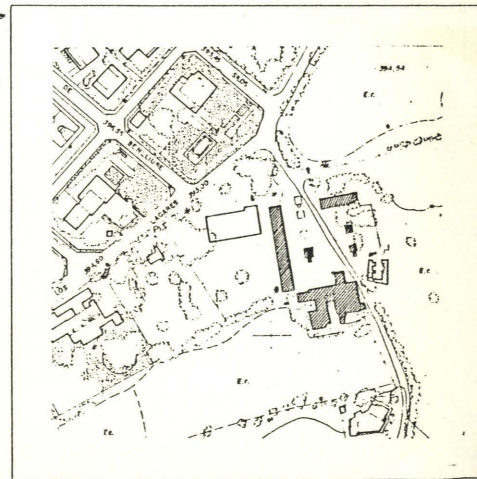
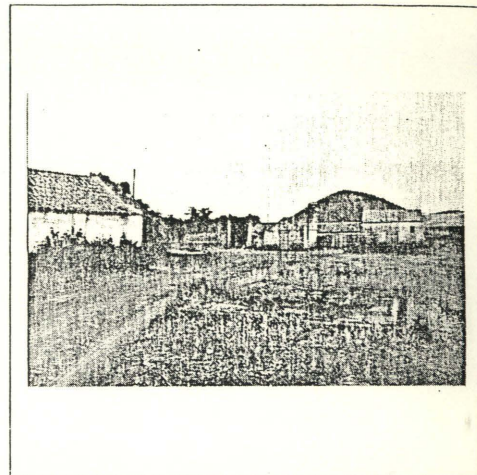


Denominación

LOS SIETE LAGARES

Situación: Los Siete Lagares

Barrio	I	Area homogénea	WF
Autor/es			
Fechas			
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial y Agrícola		
Usos anteriores	Agrícola.		
Estado de conservación	Bueno		
Protección actual			
Documentación/ Información	Levantamiento		
Observaciones	En la segunda mitad del siglo XVI, tras la crisis de la caña de azúcar, se inicia el ciclo económico de la viña. Sustituido por otros cultivos comerciales posteriores, sólo se conserva en Gran Canaria en esta zona concreta.		
Justificación	Valor arquitectónico o histórico. Valor etnográfico añadido. Arquitectura ligada a la pervivencia de un cultivo histórico - la viña. Morfología - arquitectónica adaptada al medio agrícola con integración en el paisaje. Valor de grupo.		
Valoración	"B"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación media.		

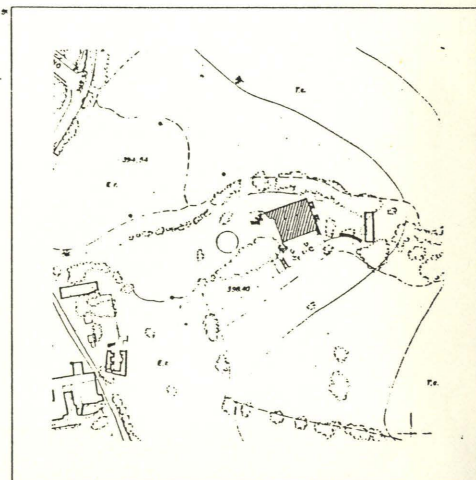
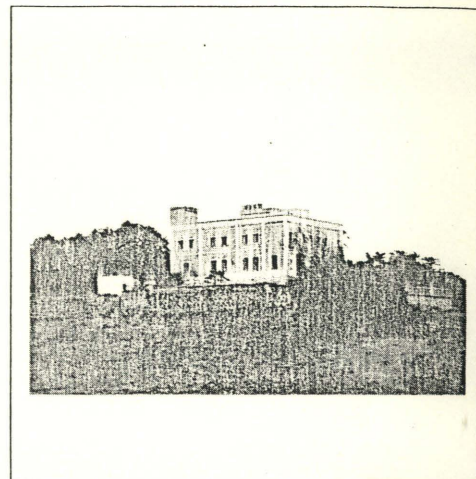


Denominación

RESIDENCIA DE LOS JESUITAS

Situación Siete Lagares.-

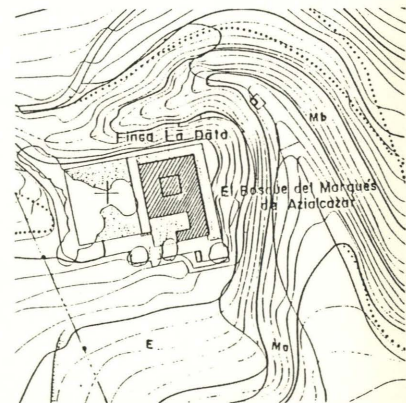
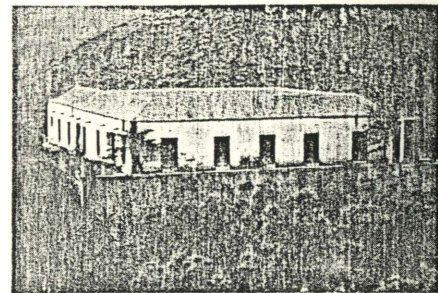
Barrio	Tafira Alta	Área homogénea WF
Autor/es		
Fechas		
Propiedad	RR.PP. Jesuitas	
Tenencia	Idem.	
Usos actuales	Residencial, Religioso	
Usos anteriores	Idem.	
Estado de conservación	Regular	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico como presencia urbana en un entorno rural. Purismo compositivo estricto. Susceptible de uso público.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Posibilidad de reutilización. 	



Denominación HACIENDA AZIALCAZAR

Situación Siete Lagares, Camino de la Data

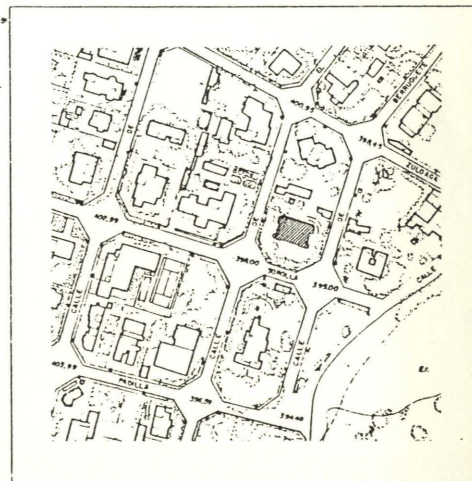
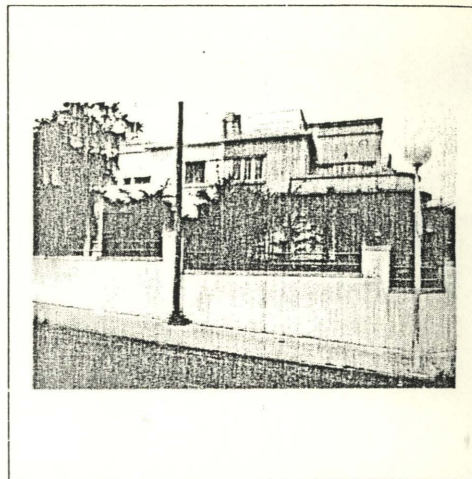
Barrio	I Tafira	Área homogénea WF
Autor/es		
Fechas	1812-1815	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información	MARTÍN RODRÍGUEZ, F.G. (1978), p. 284 Levantamiento	
Observaciones	La construcción de la casa se debe a D. Manuel de Llarena y Calderón, marqués de Azialcazar y Torrehermosa.	
Justificación	Valor arquitectónico. Uno de los ejemplos más interesantes de Casa de campo en Gran Canaria. Arquitectura del momento neoclásico, con elementos tradicionales.	
Valoración	"A"	
Niveles de actuación	- Conservación	



Denominación

Situación Calle Sorolla, nº 21 / Calle Berruguete nº 22
/ El Greco nº 15

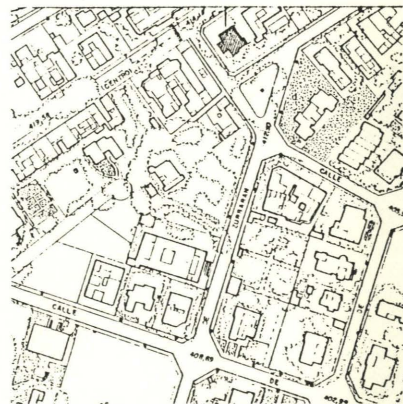
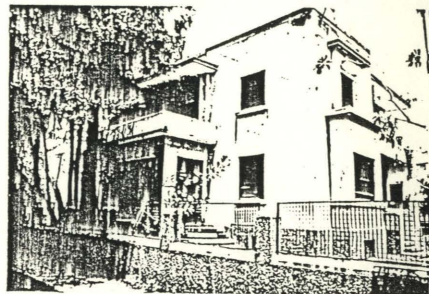
Barrio	Tafira	Área homogénea	WF
Autor/es			
Fechas			
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores	El mismo		
Estado de conservación	Bueno		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura preracionalista en Tafira.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta - Uniformización del color exterior. 		



Denominación CASA SINTES

Situación Calle Zuloaga, n° 1/ Carretera Gral. del Centro.

Barrio	Tafira	Area homogénea WF
Autor/es	Miguel Martín Fernández de la Torre (Atribución F.B. Stroud)	
Fechas	1929 (P)	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	Residencial	
Estado de conservación	Acabados exteriores en mal estado	
Protección actual		
Documentación/ Información	BEAUTEILL STROUD, P. (1974): p. 15	
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Una de las primeras y mejores viviendas preracionalistas. Aparecen algunos elementos formales aquí, como las molduras de los aleros, que son de los que más van a pervivir dentro de la transición al racionalismo.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Alta. - Restauración de acabados exteriores. 	



Denominación

IGLESIA DE NUESTRA SEÑORA DE LA CONCEPCION

Situación Plaza de Tafira

Barrio

Tafira

Área homogénea V F

Autor/es

Fechas

h. s. XIX (ampliación posterior)

Propiedad

Diócesis de Canarias

Tenencia

Parroquia de Ntra. Sra. de la Concepción

Usos actuales

Culto Católico

Usos anteriores

El mismo

Estado de conservación

Bueno

Protección actual

Documentación/
InformaciónBOLETIN DIOCESIS (1977), p. 69
MADOZ, P. (1849), T XII, p. 618

Observaciones

La ermita de Nuestra Sra. de la Concepción se erige en parroquia en el año 1848 (pontificado del Obispo Codina y Anguerola).

Justificación

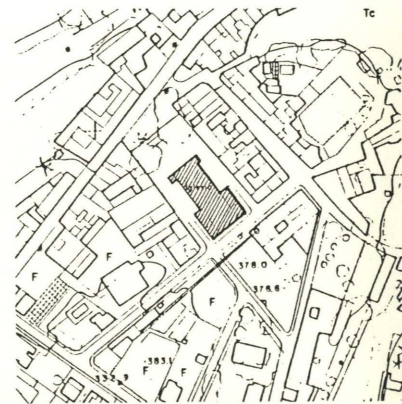
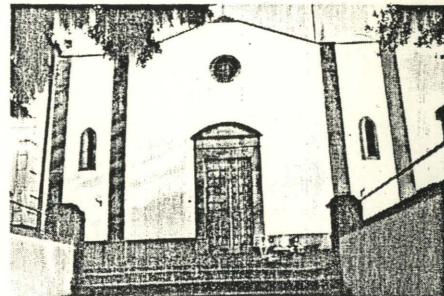
Valor arquitectónico e histórico. Ejemplo de arquitectura religiosa canaria neoclásica, con elementos posteriores neogóticos. Valor añadido de edificio más representativo del Centro antiguo de Tafira.

Valoración

"B"

Niveles de actuación

- Conservación.

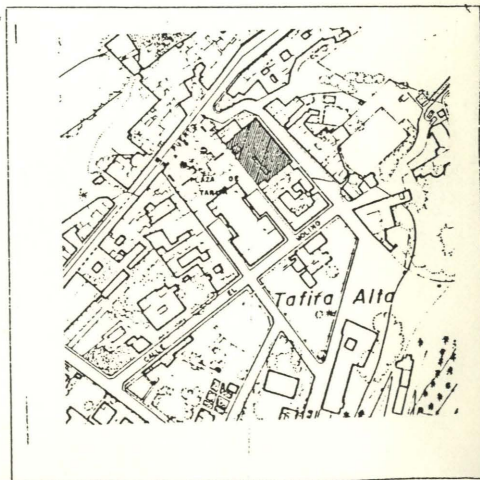
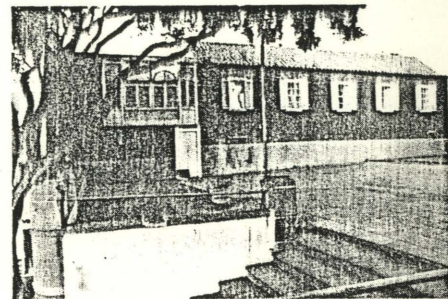


Denominación

CASA DEL OBISPO ENCLINA

Situación Plaza de Tafira

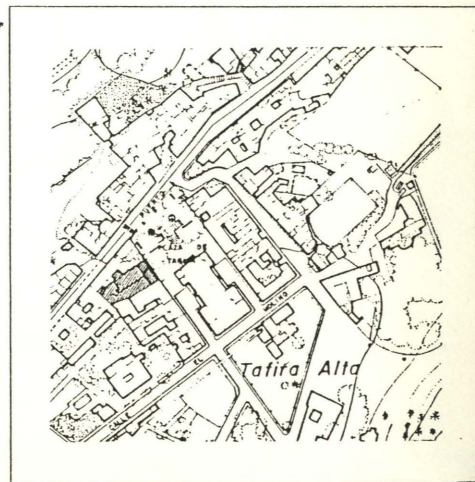
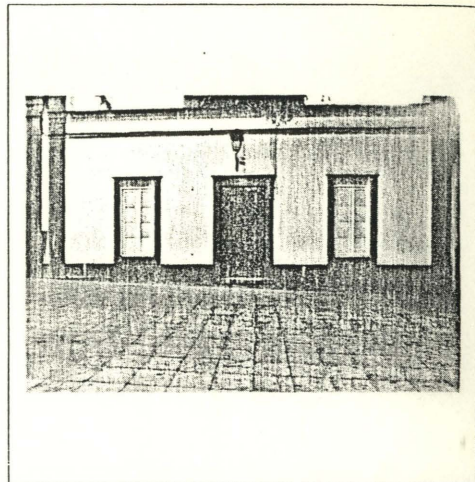
Barrio	Tafira	Area homogénea	wp
Autor/es			
Fechas	1ª mitad siglo XIX		
Propiedad			
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores	Residencial.		
Estado de conservación	Bueno		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Arquitectura tradicional canaria de principios del siglo XIX. Valor añadido como integrante del conjunto de la Plaza de Tafira.		
Valoración	"c"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Media.		



Denominación

Situación Plaza de Tafira, 12

Barrio	Tafira	Area homogénea	WF
Autor/es			
Fechas	1ª mitad s. XIX		
Propiedad	Privada		
Tenencia			
Usos actuales	Residencial		
Usos anteriores			
Estado de conservación	Bueno		
Protección actual			
Documentación/ Información			
Observaciones			
Justificación	Valor arquitectónico. Ejemplo de arquitectura neoclásica. Valor añadido como conjunto en la Plaza de Tafira.		
Valoración	"C"		
Niveles de actuación	- Rehabilitación Media.		



Denominación

CASA PEREZ GALDOS

Situación

Carretera de Bandama.

Barrio

TAFIRA

Área homogénea

Autor/es

Fecha/s

h. principios s. XIX.

Propiedad

Privada.

Tenencia

Usos actuales

Residencial.

Usos anteriores

Estado de conservación

Regular.

Protección actual

Documentación/
Información

Observaciones

D. Benito Pérez Galdós, novelista, máxima figura del realismo español, es el canario más universal, nacido en Las Palmas de Gran Canaria.

Justificación

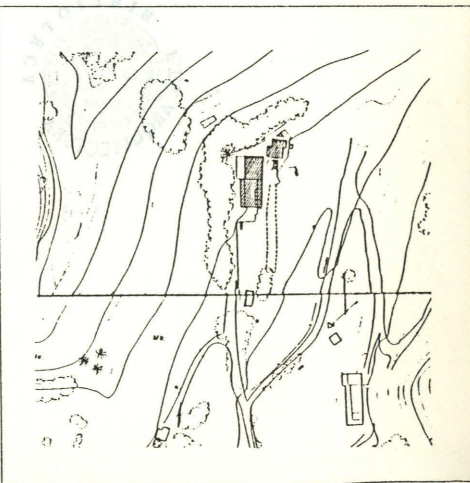
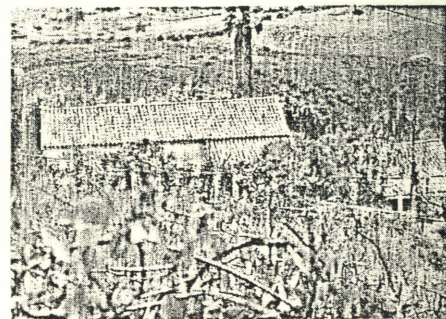
Valor arquitectónico e histórico. Ejemplo de casa de campo canaria. Edificio vinculado al novelista D. Benito Pérez Galdós.

Valoración

"B".

Niveles de actuación

- Rehabilitación media.



MARZAGAN

639.- Ermita de Ntra. Sra. de Las Nieves.

Denominación

ERMITA DE NTRA. SRA. DE LAS NIEVES

Situación Plaza de las Nieves

Barrio

Marzagán

Área homogénea

Autor/es

Fechas

h.s. XVIII

Propiedad

Obispado de Canarias

Tenencia

Usos actuales

Religioso Católico

Usos anteriores

el mismo.

Estado de conservación

Regular

Protección actual

Documentación/
Información

Levantamiento.

Observaciones

Justificación

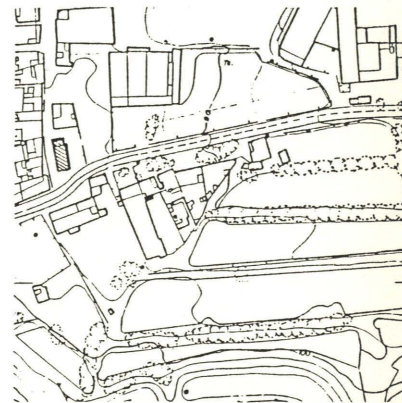
Valor arquitectónico e histórico. Arquitectura religiosa de tradición nudéjar. Edificio singular en el contacto de Marzagán.

Valoración

"C"

Niveles de actuación

- Rehabilitación Media.



TAMARACEITE

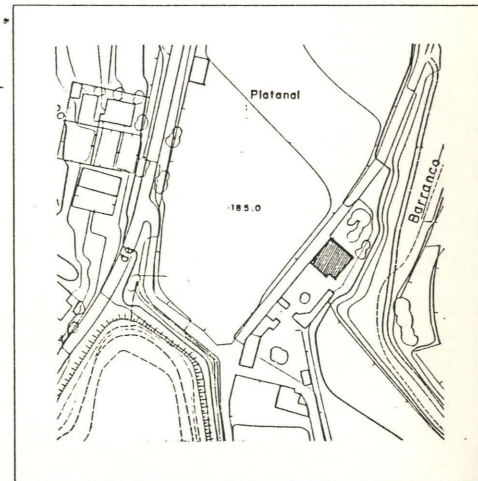
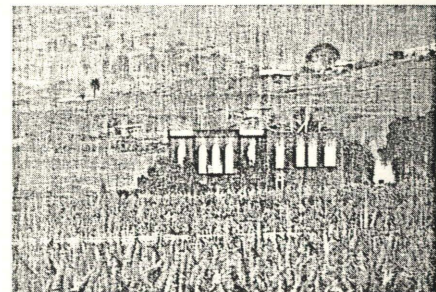
- 640.- Carretera Gral. a San Lorenzo (Casa Pico)
- 641.- Carretera Gral. del Norte, 95,97,99
- 642.- Casas de Abajo, 19,21
- 643.- Casas de Abajo, 20
- 644.- Jacomar (Finca)
- 645.- Mayordomía, La (Ermita de San Antonio ---
Abad)
- 646.- Mayordomía, La 1 (Grupo de Dificaciones)
- 647.- Plaza de Tamaraceite (Iglesia de San Anto
nio Abad) ("Plaza Ceferino Hdez.").

Denominación

CASA PICO

Situación Carretera General a San Lorenzo

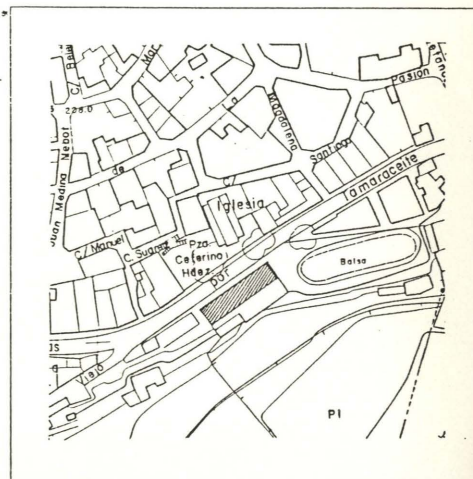
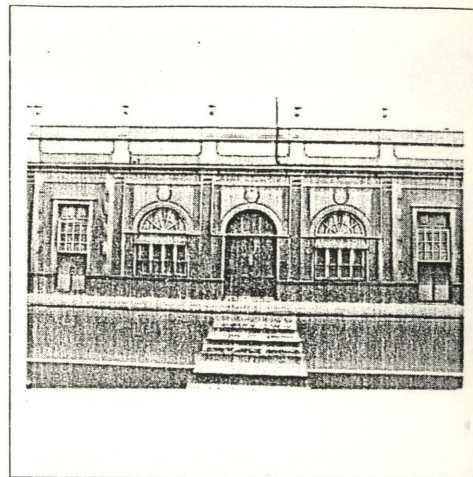
Barrio	I Tamaraceite	Area homogenea
Autor/es		
Fechas	h. s.ª mitad S. XIX	
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores	Idem.	
Estado de conservacion	Bueno	
Proteccion actual		
Documentacion/ Informacion	Levantamiento	
Observaciones		
Justificacion	Alto valor arquitectónico. Arquitectura urbana trasladada al campo, imponiendo su presencia.	
Valoracion	"B"	
Niveles de actuacion	<ul style="list-style-type: none"> - Rehabilitación Media. - Conservación. 	



Denominación

Situación Carretera General del Norte, nº 95-97-99.

Barrio	Tamaraceite.	Área homogénea XA.
Autor/es		
Fechas	h. 1.890-1.910 (P.R.F.).	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores	El mismo.	
Estado de conservación	Regular.	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones	Se trata de una reforma de fachada en inmueble del s. XIX.	
Justificación	Valor arquitectónico. Alzado principal ecléctico académico, que enmarca la plaza de Tamaraceite. Valor de grupo con otros edificios del barrio. Este es de los mejores ejemplos.	
Valoración	"D".	
Niveles de actuación	- Rehabilitación alta.	



Denominación

Situación Casas de Abajo, nº 19,21

Barrio | Tamaraceite | Area homogénea

Autor/es

Fechas | S. XVII; XIX - XX

Propiedad | Privada.

Tenencia

Usos actuales | Residencial.

Usos anteriores

Estado de conservación | Bueno. Reja inadecuada en la ventana con repisa labrada del nº 21

Protección actual

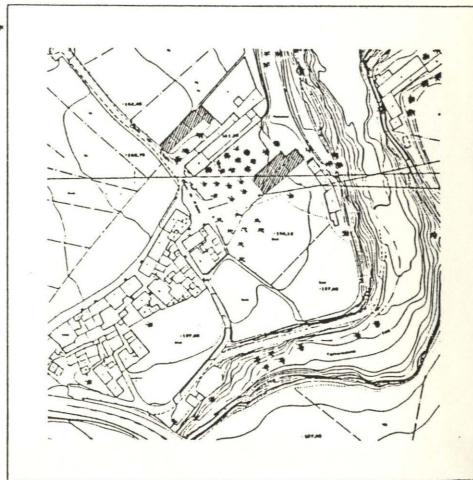
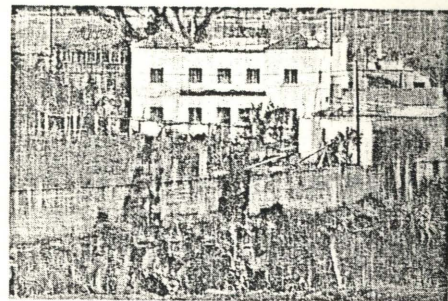
Documentación/
Información

Observaciones

Justificación | Valor arquitectónico. Interesantes ejemplos de arquitectura tradicional en Tamaraceite. Ejemplos destacado dentro del grupo de las Casas de Abajo. - Utilización de elementos característicos de la arquitectura urbana - repisas labradas - marcos de cantería neoclásicos - y rurales - portadas -

Valoración | "C"

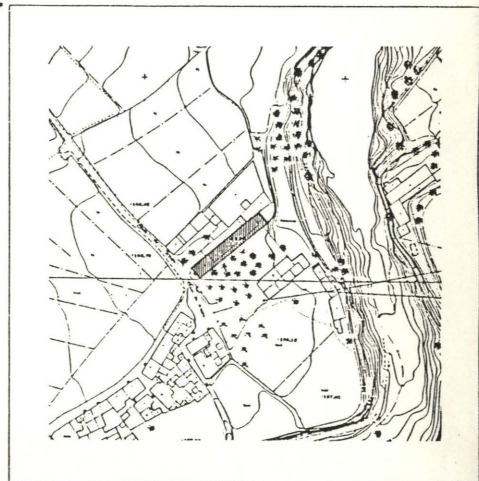
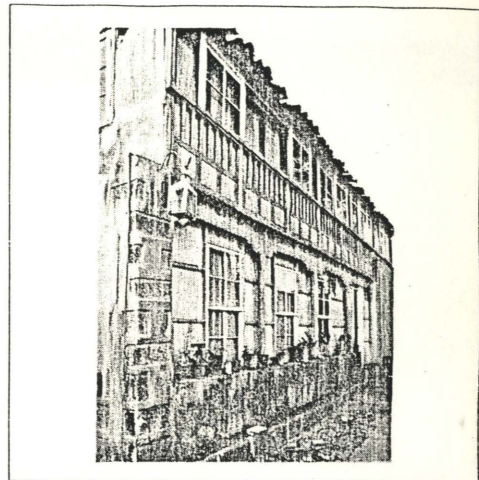
Niveles de actuación | - Restauración (Nº 21)
- Rehabilitación Alta (Nº 19).



Denominacion

Situacion Casas de Abajo n° 20.

Barrio	Tamaraceite	Area homogenea
Autor/es		
Fechas	h. S. XVIII-XIX.	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores		
Estado de conservacion	Regular.	
Proteccion actual		
Documentacion/ Informacion		
Observaciones		
Justificacion	Valor arquitectónico. Interesante casa de campo. Ejemplo más destacado de arquitectura tradicional canaria en Tamaraceite.	
Valoracion	"B"	
Niveles de actuación	- Conservación. - Restauración.	



Denominación FINCA JACOMAR.

Situación Carretera General a Arucas.

Barrio Tamaraceite Area homogénea

Autor/es

Fechas

Propiedad Privada

Tenencia

Usos actuales Residencial y Agrícola

Usos anteriores Idem.

Estado de conservación Regular

Protección actual

Documentación/
Información

Observaciones

Justificación Valor arquitectónico como conjunto rural. Especies arbóreas de gran valor.

Valoración "C"

Niveles de actuación
- Rehabilitación Alta.
- Posible reutilización.

Denominacion

ERMITA ANTIGUA DE SAN ANTONIO ABAD.

Situacion La Mayordonia.

Barrio

Tamaraceite.

Area homogenea

Autor/es

Fechas

Original h. S.XVIII, reedificada.

Propiedad

Privada.

Tenencia

Usos actuales

Culto católico.

Usos anteriores

Idem.

Estado de conservacion

Bueno.

Proteccion actual

Documentacion/
Informacion

FRAGA GONZALEZ, C. (1.977), p. 229

Observaciones

Esta ermita ha recibido diversas denominaciones, "San Sebastián y San Buenaventura" y "Nuestra Señora de los Dolores". Existía en la primera mitad del siglo XVIII.

Justificacion

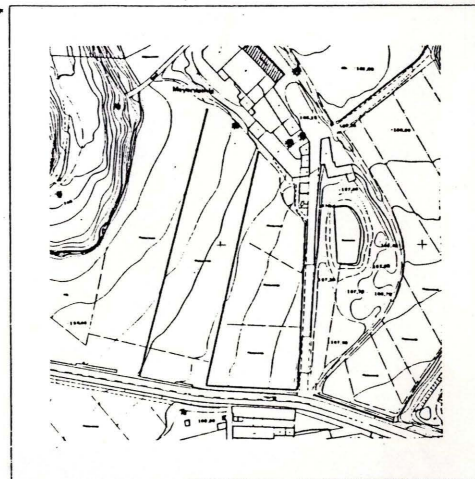
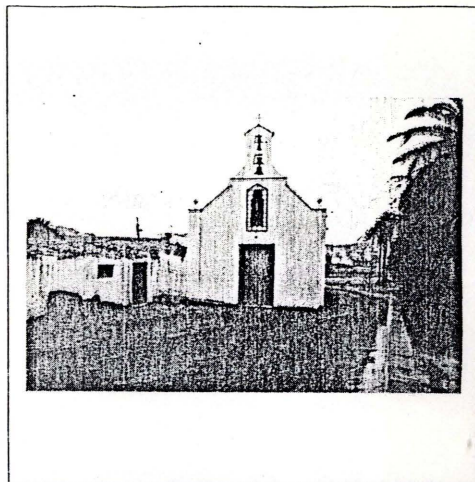
Valor arquitectónico e histórico. Edificio religioso más antiguo de Tamaraceite.

Valoracion

"B"

Niveles de actuacion

- Conservación.

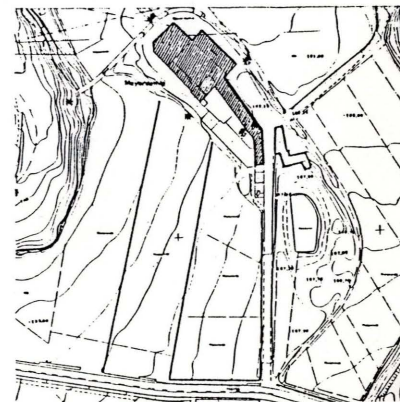
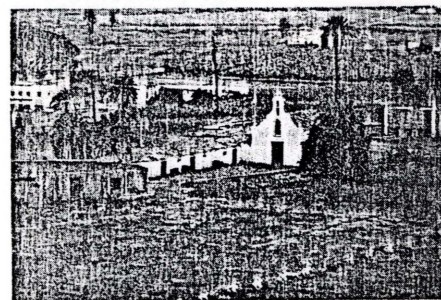


Denominación

LA MAYORDOMIA

Situación La Mayordomía n°1.

Barrio	Tamaracite	Area homogénea
Autor/es		
Fechas		
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales		
Usos anteriores		
Estado de conservación	Malo.	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Conjunto de arquitectura popular, dependencias de uso agrícola. Forma conjunto en la antigua ermita de San Antonio Abad.	
Valoración	"D".	
Niveles de actuación	<ul style="list-style-type: none"> - Restauración. - Reutilización como edificio público, uso cultural. 	

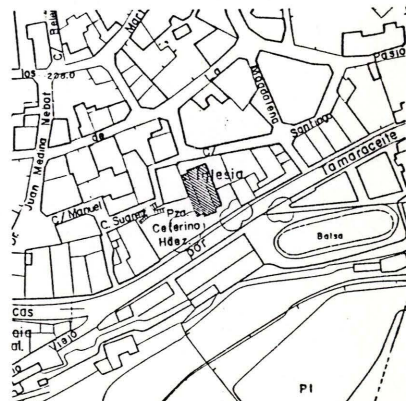
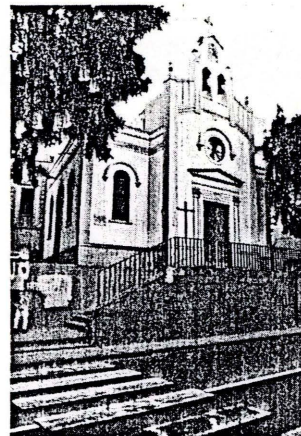


Denominación

IGLESIA PARROQUIAL DE SAN ANTONIO ABAD.-

Situación Plaza Ceferino Hernandez

Barrio	I Tamaraceite	Area homogénea XA
Autor/es		
Fechas		
Propiedad	Obispado de Canarias	
Tenencia	Parroquia de San Antonio Abad.	
Usos actuales	Culto Católico.	
Usos anteriores	idem.	
Estado de conservación	Buena.	
Protección actual		
Documentación/ Información	BOLETIN DIOCESIS (1977), p. 67	
Observaciones	La parroquia se erige el 8 de Diciembre de 1937 por el Obispo Pildain Zapiain	
Justificación	Edificio importante dentro del contexto de Tamaraceite. Declarado parroquia Se adscribe al edecticismo. Utilización de estilemas claricistas y medieva- listas. Edificio de mayor representatividad en el barrio de Tamaraceite.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Conservación.	



SAN LORENZO

- 648.- Conjunto de San Lorenzo (Perímetro:
Calles Marqués de Muni, Lcdo. Pedro Mederos,
San Sebastián, 13 Sept. Calvo Sotelo).
- 649.- Cementerio de San Lorenzo
- 650.- Licenciado Pedro Pérez Manzano, 18/ Mar--
qués de Muni, 12
- 651.- Plaza de San Lorenzo (Iglesia de San Lo--
renzo).

Denominación

CONJUNTO DE SAN LORENZO

Situación San Lorenzo

Barrio I San Lorenzo Area homogénea XM

Autor/es

Fechas h. s. XVIII - XX

Propiedad Privada y Pública

Tenencia

Usos actuales Varios

Usos anteriores

Estado de conservación Regular

Protección actual

Documentación/
Información

Observaciones

Justificación

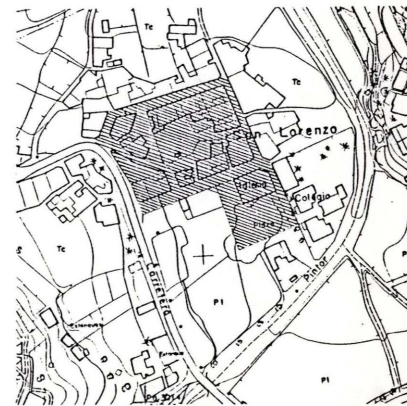
Valor arquitectónico e histórico. El casco urbano de San Lorenzo, antigua cabecera municipal, ha quedado como ejemplo de conjunto histórico, con los elementos singulares de la iglesia de San Lorenzo. Plaza y casa del Licenciamiento de Manzano, así como otros inmuebles de interés y el mismo trazado.

Valoración

"B"

Niveles de actuación

- PEPRI (PLAN especial de protección y reforma interior).



Denominacion

CEMENTERIO DE SAN LORENZO

Situacion

Barrio San Lorenzo Area homogenea

Autor/es

Fechas

Propiedad Excmo. Ayuntamiento de Las palmas

Tenencia

Usos actuales Cementerio

Usos anteriores idem.

Estado de conservacion Bueno el pabellón
Regular la cerca

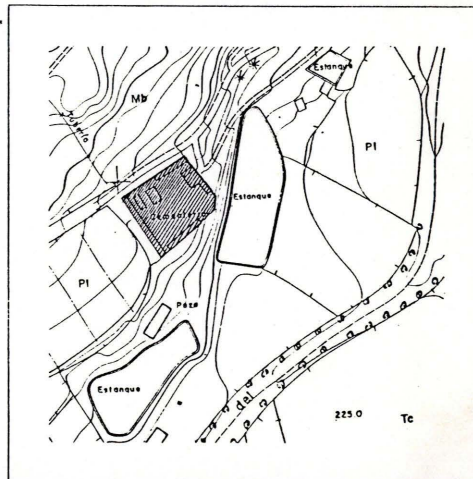
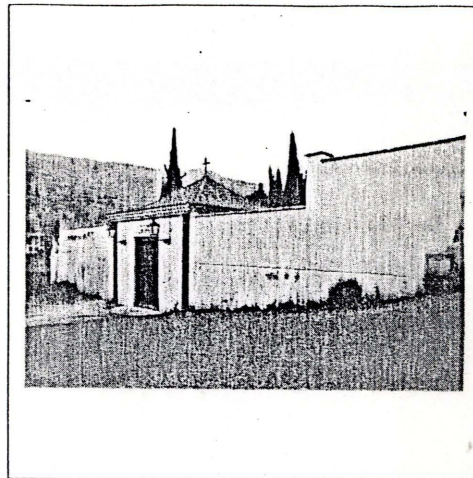
Proteccion actual

Documentacion/
Informacion

Observaciones

Justificacion Valor arquitectónico. Edificio característico de la arquitectura rural-urbana.

Valoracion "C"

Niveles de actuacion
- Conservación
- Rehabilitación Alta.

Denominacion

CASA LICENCIADO MEDEROS MANZANO.

Situacion Calle Licenciado Pedro Mederos Manzano nº 18/Marqués del Muni.12.

Barrio I
San Lorenzo Area homogenea XM

Autor/es

Fechas h. S. XVIII.

Propiedad Privada.

Tenencia

Usos actuales

Usos anteriores

Estado de conservacion Regular.

Proteccion actual

Documentacion/
Informacion

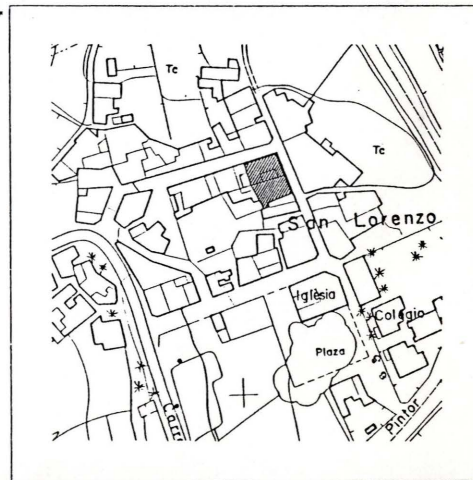
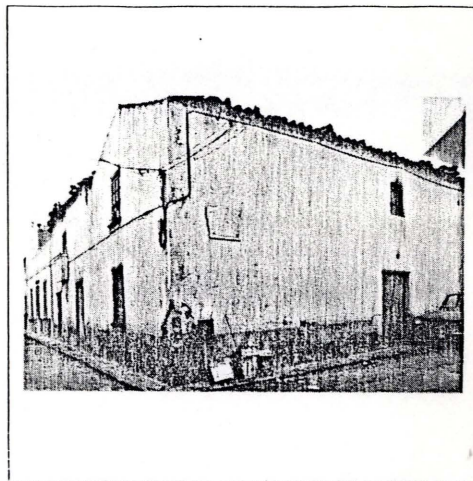
Observaciones

Justificacion Valor histórico y arquitectónico. Edificio más interesante de arquitectura doméstica canaria en San Lorenzo. Particular importancia de la ventana, con arco conopial-de tradición gótica- así como las repisas labradas.

Valoracion "B".

Niveles de actuacion

- Restauración.
- Reutilización como edificio público, uso cultural.

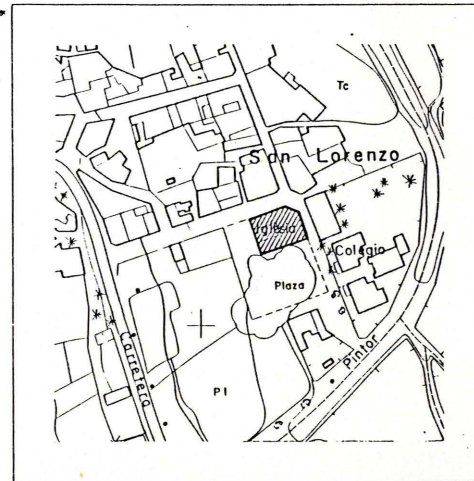
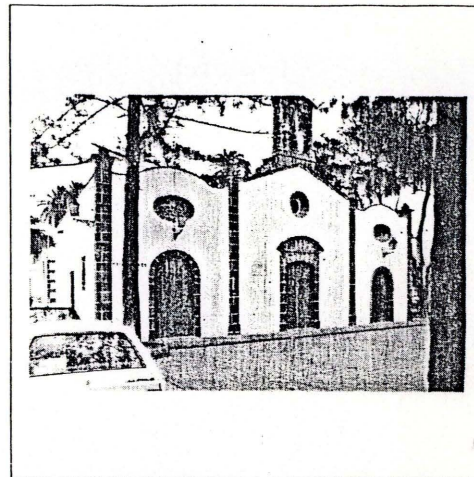


Denominación

IGLESIA PARROQUIAL DE SAN LORENZO.

Situación Plaza de San Lorenzo.

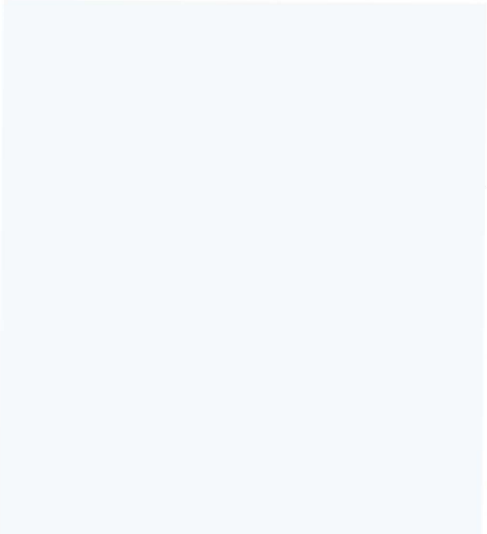
Barrio	San Lorenzo.	Area homogénea XM.
Autor/es		
Fechas	s. XIX (reconstrucción.)	
Propiedad	Obispado de Canarias.	
Tenencia	Parroquia de San Lorenzo.	
Usos actuales	Culto católico.	
Usos anteriores	El mismo.	
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual	Propuesta para declaración monumental por la Dirección General de Cultura del Gobierno de Canarias.	
Documentación/ Información	BOLETIN DIOCESIS, (1977), p. 67. FRAGA GONZALEZ, (1977), p. 228.	
Observaciones	La antigua ermita de San Lorenzo se erige en parroquia en el año 1681, siendo obispo D. Bartolomé García Jiménez. Es la segunda parroquia más antigua del municipio después del Sagrario Catedral.	
Justificación	Valor arquitectónico e histórico. Interesante ejemplo de la arquitectura religiosa tradicional canaria del neoclásico. Edificio más importante de la antigua jurisdicción municipal de San Lorenzo.	
Valoración	"A".	
Niveles de actuación	- Conservación.	



TENOYA

- 652.- Camino de Casa Ayala, s/n.
- 653.- Camino de Casa Ayala, 17
- 654.- Carretera Gral. del Norte ("Puente de T
noya").
- 655.- Practicante Henríquez, 21 (Carretera Ge-
neral del Norte) / C/ El Molino, 33.
- 656.- Plaza de Nuestra Señora de la Encarnación
(Ermita Homónima.).

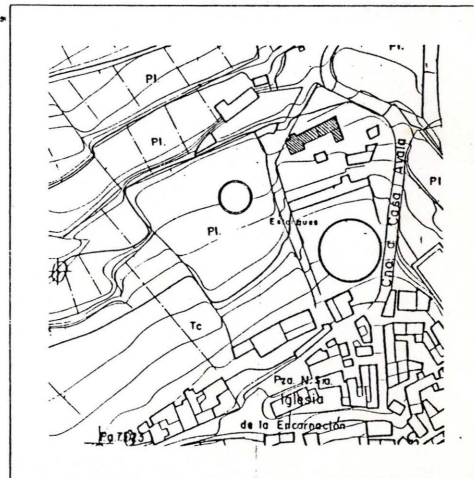
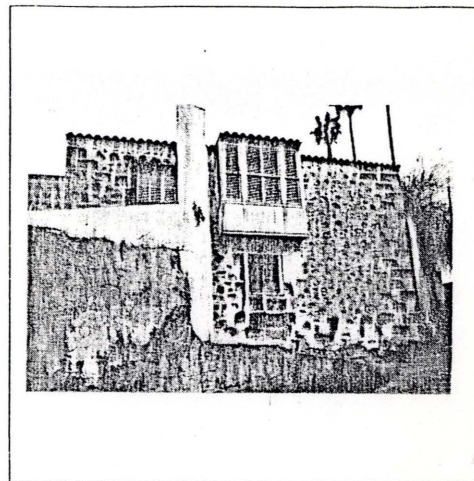
MORRO DE LA PALMITA

- 657.- Morro de la Palmita.
- 

Denominación

Situación Camino Casa Ayala, S/N

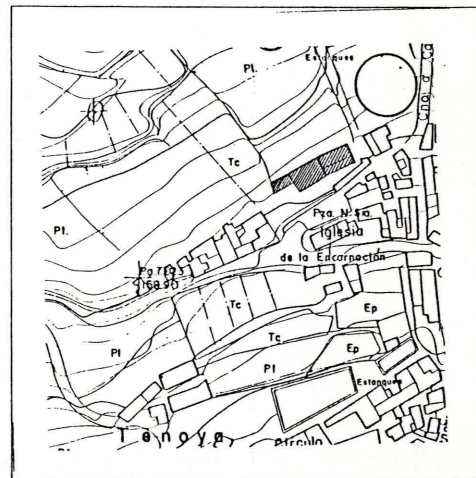
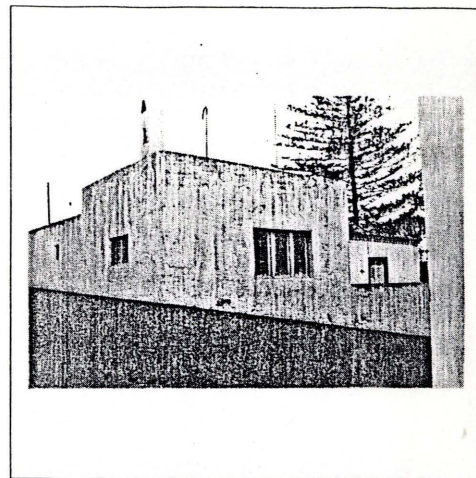
Barrio	I Tenoya	Area homogénea XI
Autor/es		
Fechas		
Propiedad	Privada	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Bueno	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Arquitectura rural. Muestra de casa en zona periférica, con elementos y soluciones comparativas de gran interés	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación Media.	



Denominación

Situación Camino Casa de Ayala, nº 17

Barrio	Tenoya	Area homogenea XI
Autor/es		
Fechas		
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Interesante casa de campo, con jardín, utilización de elementos estilísticos arcaizantes, arcos conopiales.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Conservación	

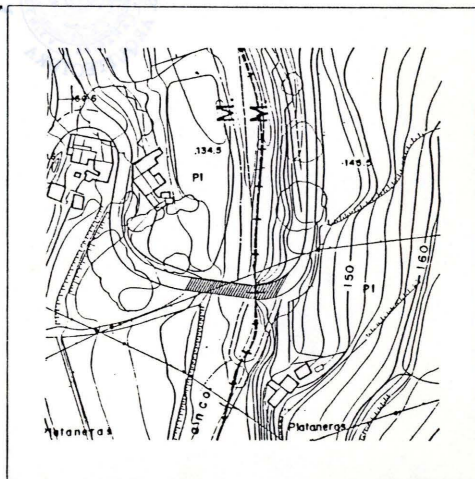
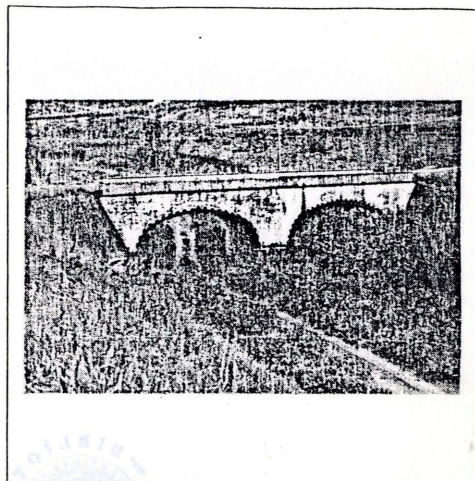


Denominación

PUENTE DE TENOYA.

Situación Carretera General del Norte.

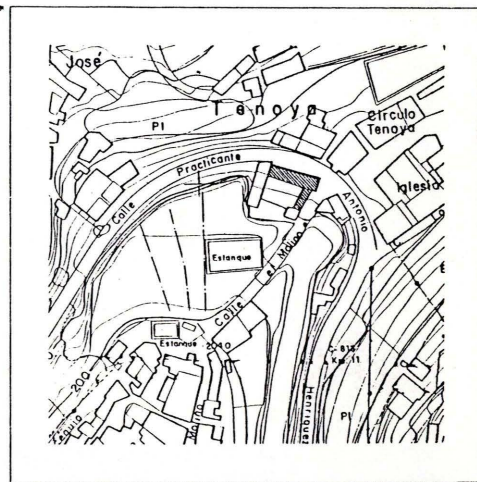
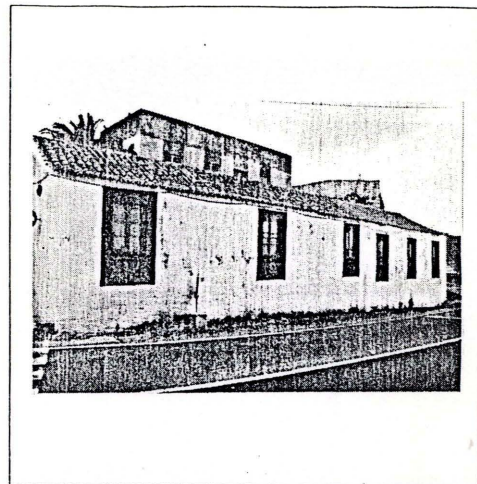
Barrio	Tenoya	Area homogénea
Autor/es		
Fechas	h. s. XIX.	
Propiedad		
Tenencia		
Usos actuales		
Usos anteriores		
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones	La presencia del Puente ha denominado popularmente la zona como "Puente de Tenoya".	
Justificación	Valor arquitectónico. Interesante obra de ingeniería, en la antigua Carretera del Norte de Gran Canaria, siendo uno de los puentes más grandes de la misma.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Conservación. - Restauración.	



Denominación

Situación Calle Practicante Henríquez nº 21/El Molino.

Barrio	I Tenoya	Area homogénea XII
Autor/es		
Fechas	h. S. XVIII.	
Propiedad	Privada.	
Tenencia		
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Bueno.	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones		
Justificación	Valor arquitectónico. Construcción representativa del modo de construir canario. Portada almenada de acceso al patio. Una de la escasas muestras de arquitectura doméstica antigua en Tenoya.	
Valoración	"B"	
Niveles de actuación	- Conservación.	



Denominación

ERMITA ANTIGUA DE NTRA. SRA. DE LA ENCARNACION.

Situación Plaza de Ntra. Sra. de la Encarnación.

Barrio Tenoya. Area homogénea

Autor/es

Fechas

h. S. XVIII (con reforma de fachada).

Propiedad

Obispado de Canarias.

Tenencia

Parroquia de Ntra.Sra. de la Encarnación.

Usos actuales

Culto católico.

Usos anteriores

Idem.

Estado de conservación

Bueno.

Protección actual

Documentación/
InformaciónBOLETIN DIOCESIS (1.977), p. 67
FRAGA GONZALEZ, C. (1.977), p. 229

Observaciones

El 8 de diciembre de 1.937, por el Obispo Pildain Zapiáin se erige la parroquia de Ntra. Sra. de la Encarnación, actualmente tiene su sede en un edificio de reciente construcción.

Justificación

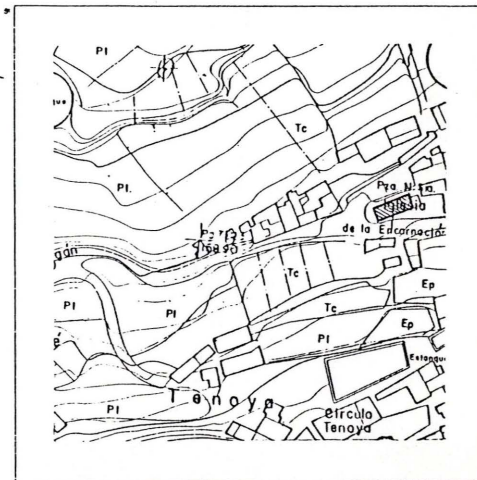
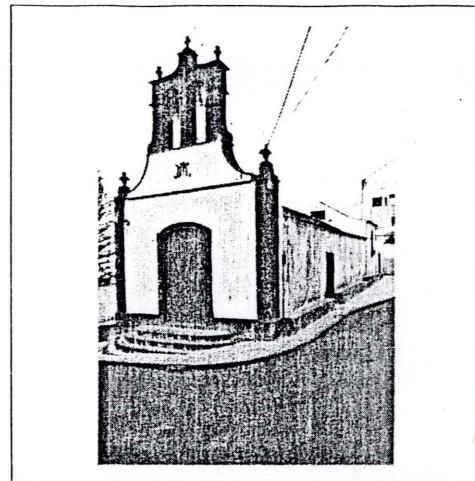
Valor histórico y arquitectónico. Arquitectura religiosa canaria de tradición mudéjar. Ejemplo de ermita situada en confluencia de rutas, junto al antiguo Camino Real de Gál dar. Airosa fachada neoclásica, con elegante espadaña de cantería.

Valoración

"B"

Niveles de actuación

- Conservación.



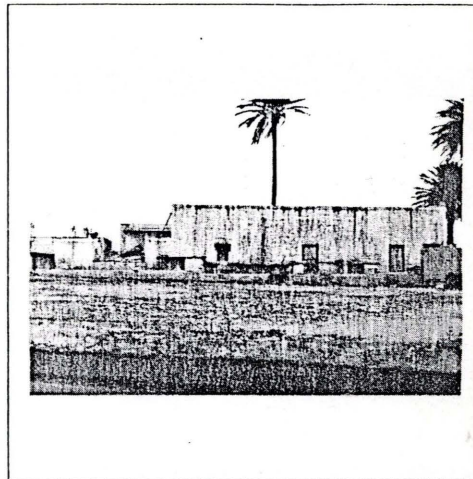
Denominación

CASA DEL MORRO DE LA PALMITA.

Situación

Morro de la Palmita.

Barrio	Morro de la Palmita.	Área homogénea
Autor/es		
Fechas	h. finales del s. XIX.	
Propiedad	"Los Betancores".	
Tenencia	Familias de labriegos vinculados a la propiedad en algunos casos desde hace más de 25 años.	
Usos actuales	Residencial.	
Usos anteriores	Residencial y los relacionados con la explotación agrícola.	
Estado de conservación	Malo. La cubierta de la galería en necesidad de reparación. Las edificaciones anejas han sido derruidas en parte.	
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones	La mayor parte de las edificaciones, en el entorno, anejas a la explotación agrícola- hoy en desaparición- han sido derruidas.	
Justificación	Valor arquitectónico y etnográfico. Arquitectura tradicional rural de la época. Edificio construido por serie de cuartos alrededor de patio en "U", alojamiento de otras tantas familias. Posiblemente pues, la única muestra existente en el término de éste tipo de habitación: La Cuartería. Muy susceptible de ser reutilizado y muy vulnerable. Perspectivas de, y hacia la ciudad inmejorables.	
Valoración	"c"	
Niveles de actuación	- Reutilización. - Rehabilitación alta.	



PLAZAS.-

658.- Alameda de Colón

659.- Jardines Rubió

660.- Parque de San Telmo.

661.- Parque de Santa Catalina.

662.- Cairasco.

663.- Espíritu Santo.

664.- Hurtado de Mendoza.

665.- Pilar Nuevo.

666.- San Antonio Abad.

667.- San Lorenzo.

668.- Santa Ana.

669.- Santo Domingo.

670.- Plaza de Tafira.

Denominación

ALAMEDA DE COLON - PLAZA SAN FRANCISCO.-

Situación

Barrio

Vegueta

Área homogénea S.

Autor/es

José A. López Echegarreta (P.R.). Laureano Arroyo Velasco (P.R.). Fernando Navarro Navarro (P.R.).

Fechas

1842(F.O.);1875(P.R)de López Echegarreta;5 de Septiembre de 1890(P.R)de Arroyo 1892(P.R.) de Arroyo con el monumento a Colón;1919(P.R)de Navarro;1921 (F.O.)

Propiedad

Tenencia

Usos actuales

Usos anteriores

Estado de conservación

Bueno.

Protección actual

Documentación/
información

MADOZ, P. (1849), T. XII, pp. 614-615
 HERNANDEZ PÉREIRA, J. (1984) p. 309
 HERRERA PIQUE, A. (1982) p. 176
 FRAGA GONZALEZ, C. (1980) p. 306-313
 A.H.P. de L.P.: P. y O. n.º 7; exp. 130-1875
 A.H.P. de L.P.: P. y O. n.º 18; exp. S/N
 A.H.P. de L.P.: P. y O. n.º 11; 209-1892
 A.H.P. de L.P.: P. y O. n.º 18; exp. S/N. 1920

Observaciones

Ocupa parte del solar del antiguo convento de Santa Clara - desamortizado en 1836. Manuel Ponce de León proyectó, para la entrada Norte un acceso con dobles columnas que se quitarán a principios de este siglo. El estado actual obedece a varias intervenciones. Ver documentación anexa.

Justificación

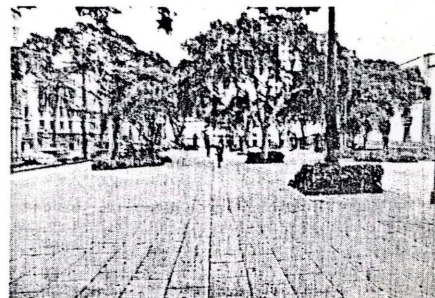
Espacio urbano colectivo de alto valor. El conjunto urbano es uno de los más característicos de la ciudad, y localizado en un eje importante. Valor histórico.

Valoración

"B"

Niveles de actuación

- Adecuación de la jardinería.
- Se abre la posibilidad de reforma.



Denominación

PARQUE DORAMAS- JARDINES RUBIO.

Situación Calle Emilio Ley

Barrio

Área homogénea

Autor/es

Nicolau M. Rubió i Tuduri

Fechas

1957 (P)

Propiedad

Pública

Tenencia

Usos actuales

Jardín

Usos anteriores

Estado de conservación

Regular

Protección actual

Documentación/
Información

BRU.E. (1982).

Observaciones

Este arquitecto paisajista realizó casi todas las plazas públicas. Tuvo también muchos encargos de particulares.

Justificación

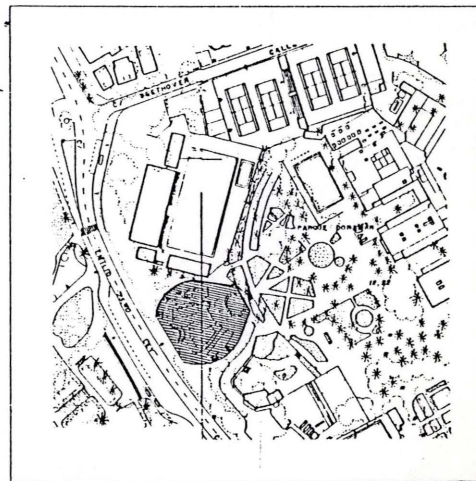
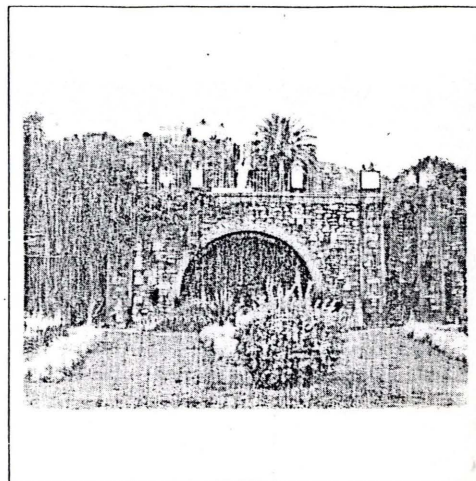
Valor arquitectónico de las piezas - gruta y fuente - en el perímetro del jardín.

Valecración

"C"

Niveles de actuación

- Conservación.

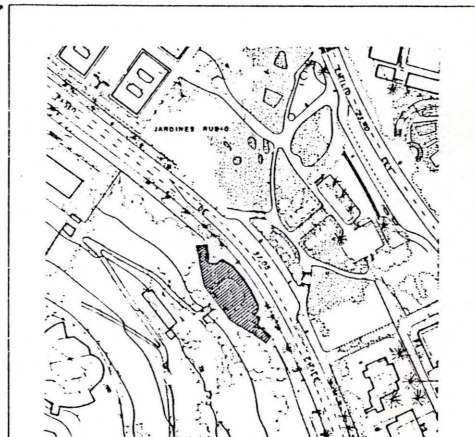
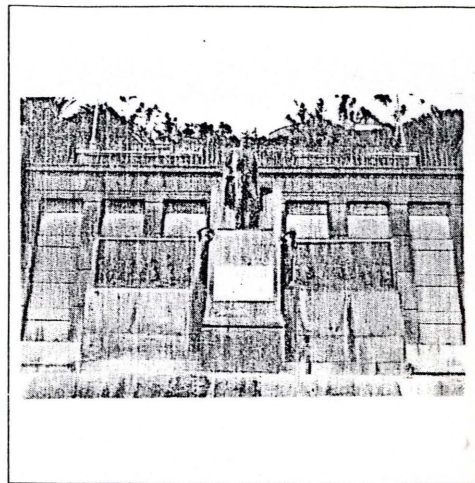


Denominación

MONUMENTO A LEON Y CASTILLO.-

Situación Paseo de Chil.-

Barrio	I Ciudad Jardín	Area homogénea G.
Autor/es		
Fecha/s		
Propiedad	Excmo. Ayuntamiento de Las Palmas.-	
Tenencia		
Usos actuales		
Usos anteriores		
Estado de conservación		
Protección actual		
Documentación/ Información		
Observaciones	El monumento se erige a Fernando León y Castillo, Marqués del Muri, Embajador y Ministro de España. Personaje político de la Restauración, luchó en la defensa de los intereses grancanarios.	
Justificación	Valor arquitectónico. Uno de los monumentos públicos más importantes de la Isla.	
Valoración		
Niveles de actuación	- Restauración.	



Denominación

PARQUE DE SAN TELMO.

Situación

Barrio

Triana

Área homogénea K

Autor/es

J.A. López Echegarreta. Fernando Navarro Navarro

Fechas

S. XVI; h. 1.870 (P) de J.A. López; 1.914 (P.R.) de Fdo. Navarro; 1.907 (P.R.A.).
h. 1.920 (P.R.A.); h. 1.960-1.970 (P.R.A)

Propiedad

Tenencia

Usos actuales

Usos anteriores

Estado de conservación

Bueno.

Protección actual

Documentación/
InformaciónFRAGA GONZALEZ, C. (1.980), p. 307-308.
HERRERA PIQUE, A.
MARTINEZ DE LA PEÑA, D. (1.981) p. 253.
MARTIN GALAN, F. (1.984), p. 121,268...
TARQUIS RODRIGUEZ, P. (1.967), p. 668.
A.H.P. de L.P.: P. y O. n° 142-1879.
A.H.P. de L.P.: Arbolado y jardines.
A.A. de L.P.: n°2-17-1907.

Observaciones

Aparece como espacio libre al lado norte de la muralla de la ciudad en el plano de Torriani (1.590). Fue arrabal durante siglos. En 1.792 comienza a dar agua una fuente allí instalada. Con el inicio de las obras del muelle de Las Palmas-primeros del s. XIX-comienza a tomar importancia como entrada de la ciudad.

Justificación

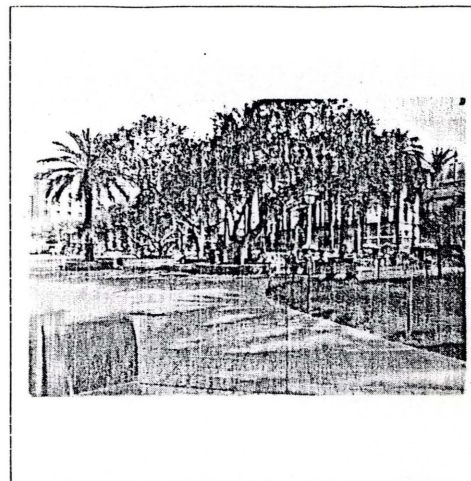
Espacio urbano colectivo de valor vinculado al gobierno militar y la ermita de San Telmo.
Valor histórico.

Valoración

"C".

Niveles de actuación

- Conservación.



Denominacion

PARQUE SANTA CATALINA.

Situacion

Barrio Puerto. Area homogénea

Autor/es

Fechas finales s. XIX (U).

Propiedad

Tenencia

Usos actuales

Usos anteriores

Estado de conservación Regular.

Protección actual

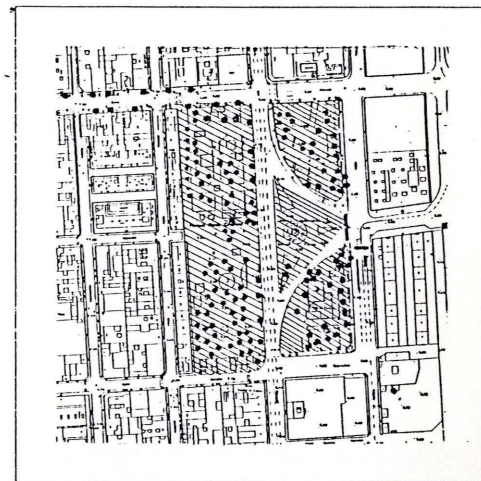
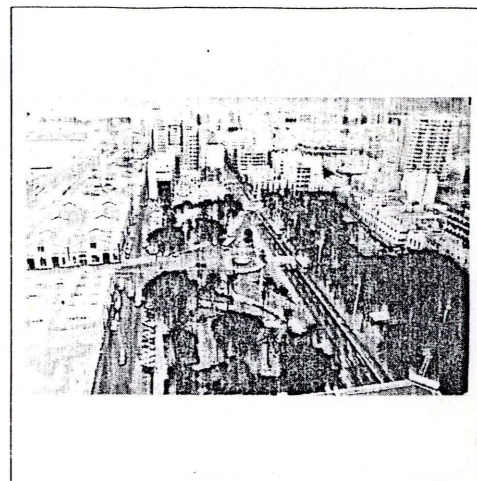
Documentación/
Información

Observaciones Nace ligado al Muelle de Santa Catalina. Donde hoy arranca la calle Ripoché estaba un depósito de agua.

Justificación Valor representativo para la ciudad.

Valoración "C".

Niveles de actuación - Concurso de ideas que integre como problema las tres partes del parque, el nudo de tráfico con la fuente y los almacenes Elder y Miller.



Denominación

PLAZA DE CAIRASCO.

Situación

Barrio Triana Área homogénea K

Autor/es Domingo Déniz (P). J.A. López Echegarreta (P.R.).

Fechas 1.867(P); 1.876(P).

Propiedad

Tenencia

Usos actuales

Usos anteriores

Estado de conservación Bueno de la plaza. Malo del monumento.

Protección actual

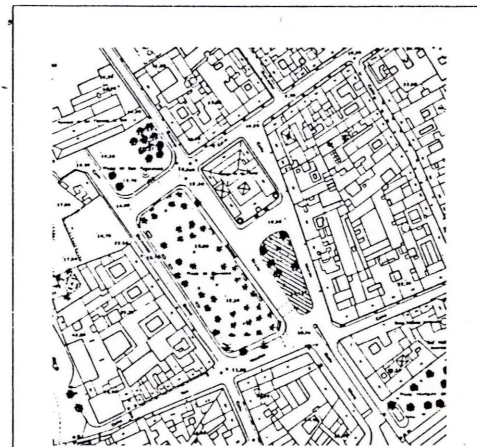
Documentación/
Información FRAGA GONZALEZ; C. (1.980), pp. 307-313.
HERNANDEZ PERERA, J. (1.984), p. 309.
MARTIN GALAN, E. (1.984).
RODRIGUEZ DIAZ DE QUINTANA, M. (1.978), p. 124.
A.H.P. de L.P. O.P. Leg. nº 6, exp. 95-1867.

Observaciones Ocupa parte del solar del antiguo convento de Santa Clara-desamortizado en 1.836-. Esta plaza se denominó Plaza del Teatro, porque se ubicó el primer teatro de la ciudad en donde hoy está el "Gabinete Literario". El estado actual obedece a diversas intervenciones. La escultura a Cairasco es de Rafael Bello O'Shanahan.

Justificación Valor urbano como espacio vinculado al "Gabinete Literario". Está en uno de los sectores de más carácter de la ciudad y localizada en un importante eje.

Valoración "B"

Niveles de actuación - Se abre la posibilidad de restaurar y re proyectar la plaza.
- Restauración del monumento.



Denominación

PLAZA DEL ESPIRITU SANTO - FUENTE

Situación

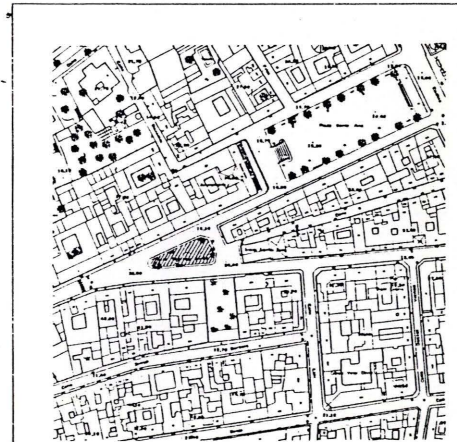
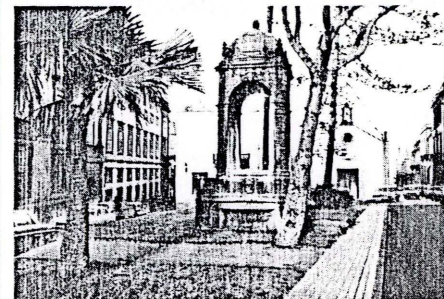
Barrio **Vegueta** Area homogénea **S**Autor/es **Manuel Ponce de León y Falcón (P)**Fechas **1.846 (P)**

Propiedad

Tenencia

Usos actuales

Usos anteriores

Estado de conservación **Regular**
Faltan las bandejas de la fuente. Tuvo unas esculturas de escayola y un remate con una paloma.Protección actual **C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)**Documentación/
Información **FRAGA GONZALEZ, C., (1.976) pp. 44-45**
FRAGA GONZALEZ, C., (1.980) pp. 305-306-311
HERRERA PIQUE, A., (1.982) p. 176
MARTIN GALAN, F., (1.984) p. 121-181
RODRIGUEZ DIAZ DE QUINTANA, (1.978) pp. 31-32
A.H.P. de L.P.: P. y O. nº 4 - 61 - 1.864Observaciones **Proyectada para recoger, levantar y distribuir las aguas de abasto público de la ciudad. Es subvencionado por suscripción pública.**Justificación **Valor arquitectónico-escultórico alto. Espacio urbano de más carácter de la ciudad. predomina la arquitectura del S. XIX. Afectada por el C.H.A. Barrio de Vegueta.**Valoración **"B"**Niveles de actuación **- Reproyectar la plaza. Atención a la jardinería.**

Denominacion PLAZA HURTADO DE MENDOZA "LA PLAZUELA"

Situacion

Barrio Triana Area homogenea S

Auloríes Francisco de la Torre. Laureano Arroyo Velasco (P.R.)

Fernando Navarro Navarro (P.R.)

Fechas S. XVI; 1.886 (P.R.A.); 1.898 (P.R.); 1.908 (P.R.); 1.922 (P) (monumento)

Propiedad h. 1.960 (P.R.)

Tenencia

Usos actuales

Usos anteriores

Estado de conservacion Malo el pavimento y la jardinería. Bueno el monumento.

Proteccion actual

Documentacion/ HERNANDEZ PERERA, J., (1.984), p. 309

Informacion HERNANDEZ GUTIERREZ, A.S., (en prensa)

A.H.P. de L.P.: P. y O. leg. nº 10; exp. 151-1.881

A.H.P. de L.P.: P. y O. leg. nº 13; exp. 279-1.898

A.H.P. de L.P.: P. y O. leg. nº 16; exp. 400-1.908

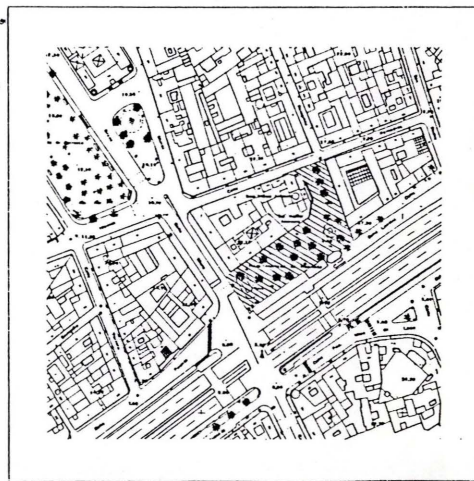
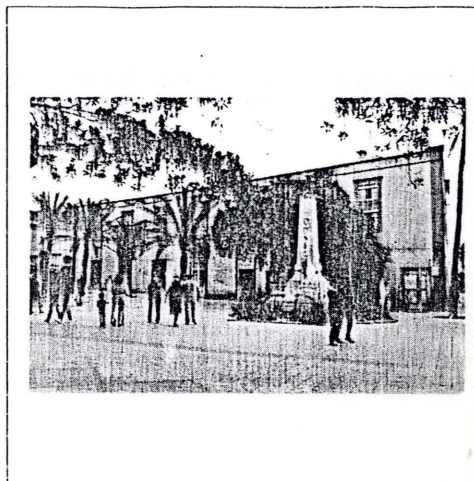
A.H.P. de L.P.: p. y O. leg. nº 18; exp. s/n

Observaciones El espacio de esta plaza aparece ya en el plano de Torriani (1.590) pero con un trazado más irregular tal como aparece en el plano de Francisco de la Torre (1.886). Entre esta fecha y 1.902 el 1.922 se define el ambiente decimonónico que, en los años - 60, fué prácticamente eliminado. Ha recibido otros nombres como "Plaza del Progreso" y "Príncipe Alfonso".

Justificación Espacio urbano. Toma valor sólo por la arquitectura perimetral dado su degradación y descontextualización. Valor histórico.

Valoracion "C"

Niveles de actuacion - Restauración.

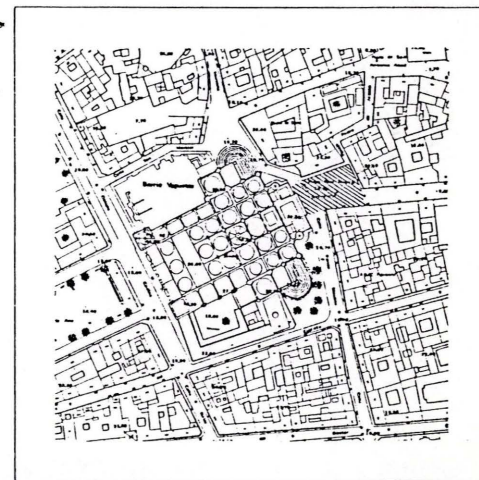
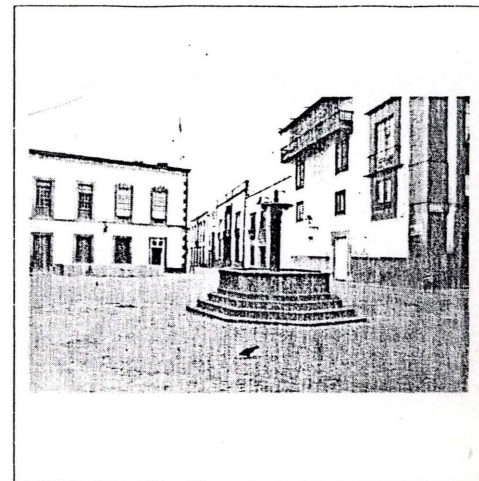


Denominación

PLAZA DEL PILAR NUEVO.

Situación

Barrio	Vegueta.	Área homogénea S
Autor/es		
Fechas		
Propiedad		
Tenencia		
Usos actuales		
Usos anteriores		
Estado de conservación	Bueno. En los últimos años se ha recuperado el lugar, peatonizándolo. Se ha repuesto el Pilar.	
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D.881/73 de 5.4.73; BOE 2.5.1973). PEPRI Vegueta-Triana.	
Documentación/ Información	FRAGA GONZALEZ, C. (1.980), P. 300-304.	
Observaciones	Esta plaza se denominaba "Plaza Vieja", lugar donde se instaló el "Pilar Nuevo" en el siglo XVIII que motivó el cambio de nombre.	
Justificación	Valor histórico y arquitectónico. Se trata de una de las plazuelas más antiguas de la ciudad, dentro de su primera trama urbana, conformada por un ensanchamiento en un cruce de calles.	
Valoración	"A"	
Niveles de actuación	- Modificación del pavimento, sin resaltos.	



Denominación

PLAZA DE SAN ANTONIO ABAD.

Situación

Barrio Vegueta Area homogénea S

Autor/es

Fechas

Propiedad

Tenencia

Usos actuales

Usos anteriores

Estado de conservación Bueno

Protección actual PEPRI Vegueta - Triana
C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D. 5.4.73, BOE 2.5.1.973)Documentación/
Información FRAGA GONZALEZ, C., (1.980), p. 299

Observaciones

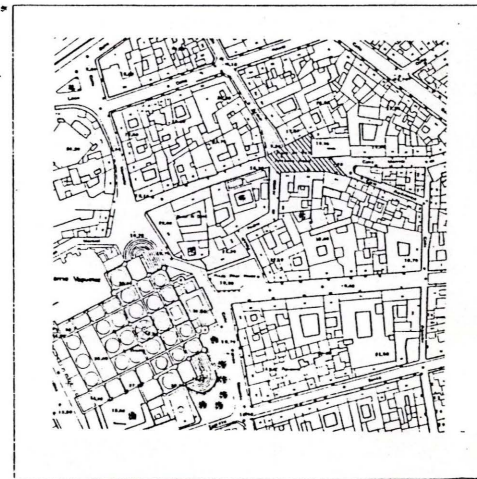
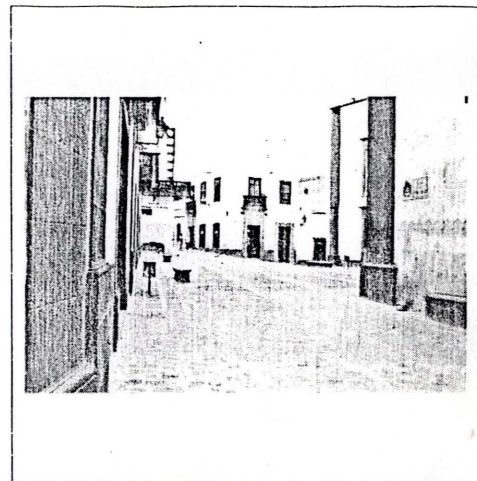
La Plaza está cingulada al Caudillo Doramas, cuando tras su muerte en los campos de Arucas, se traslada su cabeza hasta este recinto, donde fué expuesta por Pedro de Vega.

Justificación

Valor histórico y artístico. Recinto fundacional de la ciudad, sede de la primera catedral. Exponente del primer trazado de la ciudad de Las Palmas, de tradición medieval.

Valoración "A"

Niveles de actuación - Conservación



Denominación

PLAZA DE SAN LORENZO.-

Situación

Barrio

San Lorenzo

Área homogénea XM

Autor/es

Fechas

Propiedad

Tenencia

Usos actuales

Usos anteriores

Estado de conservación

Bueno.

Protección actual

Documentación/
Información

Observaciones

Justificación

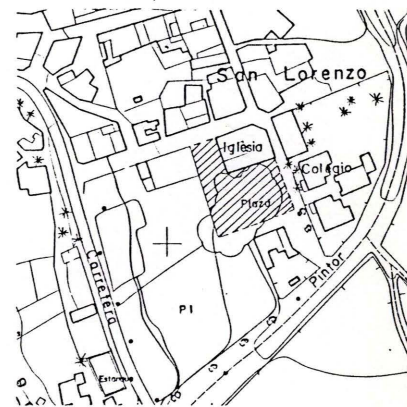
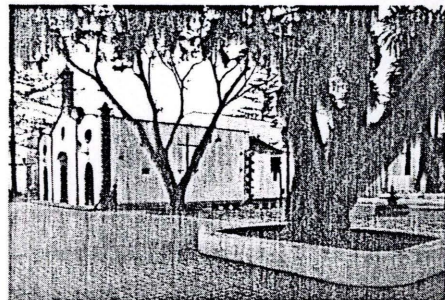
Valor histórico y arquitectónico. Espacio urbano colectivo., centrado en la Iglesia de San Lorenzo.

Valoración

"B"

Niveles de actuación

- Conservación
- Se abre la posibilidad de rediseñar el pavimento.



Denominación

PLAZA DE SANTA ANA.

Situación

Barrio	Vegueta	Área homogénea S
Autor/es	Agustín de Zurbarán (U). Francisco Ponce de León y Falcón (P.R.). Laureano Arroyo Velasco (P.R.)	
Fechas	S. XVI; 1.877 (P.R.); 1.892 (P.R.).	
Propiedad		
Tenencia		
Usos actuales		
Usos anteriores		
Estado de conservación	Bueno. Han sido levantadas piezas del pavimento recientemente.	
Protección actual	C.H.A. "Barrio de Vegueta" (D.5.4.73; BOE 2.5.1973).	
Documentación/ Información	DENIZ GRECK, D. (), p. 696. SOSA, J. (), p. FRAGA GONZALEZ, D. (1.980), p. 307,313. TARQUIS RODRIGUEZ, P. (1.967), p. 667. HERRERA PIQUE, A. (1.982) p. 176. A.H.P. de L.P. O.P. n° 7; exp.138-1877. HERRANDEZ PERERA, J. (1.984); p.309. MARTIN GALAN, F. (1.984) PERERIRA PACHECO, A. (1.833). RUMEU DE ARMAS, A. (1.947), t. 1, p. 56. RODRIGUEZ DIAZ DE QUINTANA, M. (1.978) p. 124.	
Observaciones	La plaza de Santa Ana sustituye a la de San Antonio Abad como plaza mayor de la ciudad al superarse los límites primitivos del campamento militar. El solar se le permuta a Juan de Civerio y gira hacia aquí la fachada principal de la catedral.	
Justificación	Valor histórico, artístico y urbano. Principal conjunto arquitectónico monumental del Archipiélago. Centro tradicional de la ciudad, con lo más representativo de la misma: Catedral, Ayuntamiento, (antiguo Cabildo), Palacio Episcopal y Casa Regental. Trazado renacentista.	
Valoración	"A"	
Niveles de actuación	- Restaurar las piezas levantadas. - Se abre la posibilidad de actuación sobre la plaza.	



Denominación

PLAZA DE SANTO DOMINGO.

Situación

Barrio | Vegueta. | Área homogénea | S

Autor/es

Fechas

Propiedad

Tenencia

Usos actuales

Usos anteriores

Estado de conservación

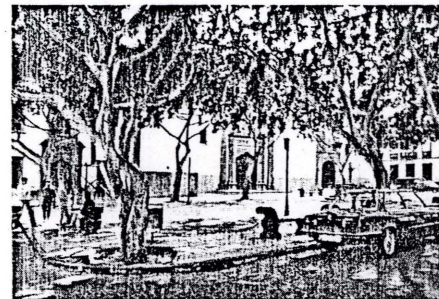
Protección actual C.H.A. "Barrio de Vegueta", (D. 881/73 de 5.4.73, BOE 2.5.1973)
 PEPRI Vegueta-Triana.
 Documentación/ FRAGA GONZALEZ; C. (1.980), p.p. 302,304,311.
 Información RUMEU DE ARMAS, A.(1.948), T. II,1ª parte, p. 285.

Observaciones En esta plaza se levantó la primitiva ermita a San Pedro Mártir, patrón oficial de Gran Canaria, por culminarse la conquista de la isla en ese día, y entregarse en su solar las princesas Guayrmina y Masequera.

Justificación Valor histórico y arquitectónico. Una de las plazas más antiguas de la ciudad y que mejor ha conservado su trazado. Plaza conventual. Destaca la fuente barroca.

Valoración "A"

Niveles de actuación - Rediseño de alcorques.
 - Se abre la posibilidad de actuar sobre el pavimento.



Denominación

PLAZA DE TAFIRA.-

Situación

Barrio	I Tafira	Área homogénea WF
Autor/es	Francisco de la Torre	
Fechas	1866	
Propiedad		
Tenencia		
Usos actuales	Público	
Usos anteriores		
Estado de conservación	Regular	
Protección actual		
Documentación/ Información	A.H.P. de L.P.: P. y O. n.º 5; exp. 77-1866	
Observaciones		
Justificación	Al lado de la carretera y situada en alto. Está en el casco viejo de Tafira. Espacio urbano que nace en función de la Iglesia de Nuestra Señora de la Concepción de Tafira (S. XIX). El pavimento de la misma es de arquitectura del siglo XIX.	
Valoración	"C"	
Niveles de actuación	- Rehabilitación media.	

