

# VIVIENDA: 460 entregadas en El Batán y 570 en Zárate

## \* Préstamos para la construcción de doce mil hogares en la provincia

Un eslogan popularizado hace bastantes años por nuestra Confederación -"Hogar propio, ilusión primera"- define de una manera directa y clara la postura de las Cajas de Ahorros frente al grave problema que la escasez de vivienda plantea en el país. Se ha pretendido en efecto, que todas las familias pertenecientes a las más diversas clases sociales, tuvieran la oportunidad de poseer un hogar propio. Para ello se han utilizado al máximo las más diversas fórmulas económicas -ahorro vivienda, subvención a cooperativas, construcción directa, etc.- de forma que cada familia tuviera acceso a la fórmula más acomodada a sus posibilidades. De todas formas se ha puesto un énfasis especial en la

concesión de créditos a largo plazo a particulares y cooperativas, modalidad ésta que se ha estimado como la más eficaz para contribuir a paliar en parte la carencia de viviendas aludida.

Por lo que respecta a las construcciones realizadas directamente por la Caja hay que mencionar en primer término a las comprendidas en la Urbanización El Batán. El proyecto de dicha urbanización incluye la edificación de 2.100 viviendas, de las que se han entregado 460 hasta la fecha. 193 más serán entregadas en Octubre del presente año. Asimismo está aprobado el proyecto de edificación inmediata de 426 viviendas y 12 locales comerciales. En la

Urbanización Presidente Zárate, los hogares construídos ascienden a 570; aquí, además, se ha levantado por cuenta de la Caja una Iglesia, un parvulario, un centro comercial y un aparcamiento. También en distintas localidades de Gran Canaria y Fuerteventura, la Caja ha ido procurando, en la medida de sus posibilidades, remediar la más urgente necesidad de viviendas, construyendo medio centenar de las mismas.

En el terreno de la financiación, la Caja ha concedido préstamos de distintas clases cuya cuantía total representa una inversión superior a los dos mil trescientos millones de pesetas. Ello significa que ha dado ocasión para la compra de unas 12.000 viviendas ajenas. La cantidad anterior ha sido distribuída entre particulares y cooperativas. De estas últimas cabe destacar la Cooperativa de Viviendas del Magisterio, de San Cristóbal, de la Mutualidad Laboral, del Patronato San José Artesano, de Productores Taxistas, de Sargentos Provisionales, etc.

